



ETYEKI NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.

Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655

ELŐTERJESZTÉS

Az Etyek, Óvoda u. 3. sz. alatti ingatlan vagyonkataszterbe történő bekerülésével kapcsolatos kérdésekről

Előterjesztő: Fehér Margit – elnök

Előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Révész Zoltán aljegyző

Előterjesztést készítő személy neve: Juranovics Eszter – ügyintéző

Pénzügyi ellenjegyző: -

Előterjesztés mellékleteinek felsorolása: -

Előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: -

Előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt

Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség

Előterjesztés készítéséhez felhasznált jogszabályok felsorolása:

- A nemzetiségek jogairól szóló 2011. CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nektv.)
- 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet a tulajdonszerzés az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Etyek, Óvoda u. 3. sz. alatti sváb ház a felújítását követően a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanácstól az Etyeki Német Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonába került. A tulajdonszerzés az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet szerint kötelezettséget keletkeztet Önkormányzatunk számára, hiszen előírja, az ingatlanelemek

kötelező adatnyilvántartását és éves statisztikai adatszolgáltatás készítését. Az adat nyilvántartás és adatszolgáltatás szerkezete szintén rendeletben szabályozott

A 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet értelmében a rendelet 1-5. számú melléklete szerinti „ingatlanvagyon-katasztert kell felfektetni és folyamatosan vezetni”. A hivatkozott jogszabály 1. § (3) kimondja, hogy „a kataszter elkülönítetten tartalmazza - törzsvagyon és egyéb vagyon szerinti bontásban - az ingatlanra vonatkozó főbb adatokat, továbbá, ha rendelkezésre áll, az ingatlan számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékét, értékbecslés esetén a becsült értékét”. Fenti kötelezettségnek való megfelelés érdekében az ingatlan értékbecslésének elvégzése indokolt, mely független értékbecslő bevonásával történik. Az értékbecslés várható költsége 80.000,- Ft.

Etyek, 2020. október 22.

Fehér Margit
elnök

Határozati javaslat
Etyeki Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2020.(X. 28.) határozata

Az Etyek, Óvoda u. 3. sz. alatti ingatlan vagyonkataszterbe történő bekerülésével
kapcsolatos kérdésekről

1. Az Etyeki Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az Elnököt, hogy az Etyek, Óvoda u. 3. sz. alatti ingatlan vagyonkataszteri nyilvántartásához szükséges értékbecslést – földterületre, épületre és építményekre szétbontva – az Etyeki Német Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésének terhére elvégeztesse.
2. Az értékbecslés fedezete – bruttó 80.000,- Ft – az Etyeki Német Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésében biztosított.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök