



ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698
E-mail: polgarmester@etyek.hu

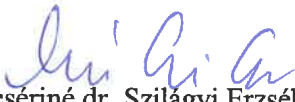
TÁJÉKOZTATÓ

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 26-ai rendes ülésére

a település ivóvíz ellátását érintő Gördülő Fejlesztési Tervről

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Törvényességi szempontból ellenőriztem:


Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

Előterjesztést készítette: Zsakovicsné Békési Henriett műszaki ügyintéző

Pénzügyi ellenjegyző: Sávai Rita pénzügyi-és adó csoportvezető

Előterjesztés mellékleteinek felsorolása:

- GFT

Előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:

- Pénzügyi és Stratégiai Bizottság
- Szociális, Ifjúsági, Környezetvédelmi, Egyházi és Sport Bizottság

Előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt

Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség

Előterjesztés készítéséhez felhasznált jogszabályok felsorolása:

- Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

Tisztelt Képviselő-testület!

A Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 11.§-a víziközmű-szolgáltató számára a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként tízéves időtávra *gördülő fejlesztési tervet* kell készíteni. A *gördülő fejlesztési tervet* a víziközmű-szolgáltató készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

A FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zrt. tájékoztatásul megküldte önkormányzatunk részére a rövid, közép és hosszútávú Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT). A fejlesztési tervben foglaltakat a Nemzeti Vízművek Zrt. és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyta.

A GFT,-ből kiemelt, Etyek települést érintő tervek:

GFT I. ütem (rövidtáv) 2025. év	<ul style="list-style-type: none"> • Anyagi forrás hiányában beruházási igény nem merült fel
GFT II. ütem (középtáv) 2026-2029. év Beruházás	<ul style="list-style-type: none"> • Etyek 746 hrsz -ú úton 25a vezeték kiváltása D110 KPE vezetékre 65 méter hosszban. (a terv címe: Etyek, Boti út 766 hrsz vízellátása) • Tározókapacitás növelése 200 m³ tároló kapacitású beton medencével, új szivattyúblokk telepítéssel (tervezés, engedélyezés, kivitelezés) • A település régi vízbázisának (Magyar kút) átépítése tartalék vízbázisnak. Regionális vízműről egyirányú betáplálás.
GFT III. ütem (hosszútáv) 2030-2039. év Beruházás	<ul style="list-style-type: none"> • ÉDV ZRT regionális BIRV ágáról új leágazás építése, hálózattal összekötése
GFT I. ütem (rövidtáv) 2025. év Felújítás, pótlás	<ul style="list-style-type: none"> • Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére elkülönített források
GFT II. ütem (középtáv) 2026-2029. év Felújítás, pótlás	<ul style="list-style-type: none"> • Etyek, Alcsúti u. (Horváth u. - Káposztás kert u. közötti szakasz) NA150 ac. vezeték kiváltása kb. 900 fm hosszban • Hálózatrekonstrukció keretében vezeték kiváltás TERVEZÉS ÉS KIVITELEZÉS • Veszélyes közelségű (épületek, építmények alatt húzódó vagy annak biztonsági védőövezetén belül épült) közüzemi vezeték cseréjének tervezése és kivitelezése
GFT III. ütem (hosszútáv) 2030-2039. év Felújítás, pótlás	<ul style="list-style-type: none"> • Víz tárolók épület, építményeinek felújítása 4db • Ivóvízhálózat házi bekötéseinek felújítása 100db • Ivóvízhálózat szerelvényeinek felújítása 20db

Egyéb hosszú távú javaslat

A hosszú távú felújítási és pótlási munkákat a víztermelésben, víztárolásban, vízkezelésben és vízelosztásban résztvevő létesítmények állapotát felmérve határozták meg. A 20-30 éves

- vízműtelepek épületei, gép-berendezései, irányítástechnikája

- vízkezelő létesítmények épületei, gépei, berendezései, irányítástechnikája

- az elosztóhálózat gerincvezetékei, bekötővezetékei és szerelvényei folyamatos felújításra ill. pótlásra szorulnak.

A víziközmű rendszerek műszaki állapotának minősítését a FEJÉRVÍZ ZRT. 2014-ben elvégezte. Ebben meghatározásra kerültek a III. ütemben javasolt felújítási, pótlási arányok az elhasználódás mértéke, valamint az üzemeltetési tapasztalatok és meghibásodások alapján.


Az erős- és gyengeáramú rendszereink elemeinek állapota ciklikusan elvégzett felülvizsgálatok során rendszeresen felmérésre kerül. Az ehhez kapcsolódóan elvégzendő beavatkozásokat az adott hiányosság súlya határozza meg: a kisebb javításokat és karbantartásokat üzemfenntartási terv szerint végzik,

míg a jellemzően nagyobb értékű, összefüggő rendszereket érintő felújításokat és pótlásokat a GFT-be illesztve végzik el. Mivel a III. ütem hossza az irányítástechnikai eszközök élettartamához mérhető nagyságú, így vélhetően szükség lesz olyan beavatkozásokra, amelyeket a következő évek üzemeltetési tapasztalatai, illetve a felülvizsgálatok eredményei alapján kell majd elindítani.

A FEJÉRVÍZ Zrt. által benyújtott Gördülő Fejlesztési Terv teljes dokumentációja az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztel Képviselő-testületet, vegye tudomásul a tájékoztatót!

Etyek, 2025. március 20.


Zólyomi Tamás
polgármester

Határozati javaslat

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025. (.....) határozata**

a település ivóvíz ellátását érintő Gördülő Fejlesztési Tervről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a FEJÉRVÍZ Zrt. által benyújtott Gördülő Fejlesztési Tervre vonatkozó tájékoztatót tudomásul veszi.



FEJÉRVÍZ ZRT
FEJÉRVÍZ Fejér Megyei
Önkormányzatok Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800

MŰSZAKI LEÍRÁS

I/5. Etyek Község Ivóvízellátás-V

Beruházás

Víziközmű rendszer kódja:12-02316-1-001-00-00

2024.augusztus

GFT I. ütem (rövidtáv) 2025. év Beruházás

1. Anyagi forrás hiányában beruházási igény nem merült fel

Az I. ütem tekintetében beruházási feladatokat nem terveztünk, mivel

- az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/E. § (3) pontja értelmében a FEJÉRVÍZ Zrt. mint víziközmű szolgáltató szerint az új víziközművek ráfordítási igényei veszélyeztetnék a meglévők felújítási és pótlási feladatait,
- az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/c.§ (2) pontja értelmében az előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére tervezhető anyagi forrást, egy adott beruházás bekerülési költsége ellehetetlenítené.

GFT II. ütem (középtáv) 2026-2029. év Beruházás

2. Etyek 746 hrsz -ú úton 25a vezeték kiváltása D110 KPE vezetékre 65 méter hosszon.

(a terv címe: Etyek, Boti út 766 hrsz vízellátása)

A jelenlegi vezeték hg anyagú, átmérője 1". Víztisztaság javítása, fogyasztói mennyiségi igények kielégítése és tűzvíz biztosítása miatt van szükség a cserére.

3. Tározókapacitás növelése 200 m³ tároló kapacitású beton medencével, új szivattyúblokk telepítéssel (tervezés, engedélyezés, kivitelezés)

Az utóbbi években a nyári tartós, száraz, meleg időjárás miatt megemelkedett ivóvíz felhasználás miatt az etyeki vízműrendszeren többször előfordult, hogy a 2 db 100 m³-es magastároló medence leürült és a településen nyomáscsökkenés, a magasabb területeken vízhiány volt tapasztalható és az előírt tűzvizet nem tudtuk biztosítani.

A rendszer adottságai miatt a település szélén a magasabb fekvésű szőlőhegyi részén várhatóak továbbra is nagyobb valószínűséggel a vízszolgáltatásban problémák.

Etyek nagyközség vízellátása átvett vízzel biztosított, az ÉDV Zrt. Bicskei Regionális Vízmű Zsámbék – Biatorbágy NA 300 mm-es ac. vezeték nyugati ágának NA 200 mm-es lecsatlakozásán keresztül.

Az 807. hrsz-ú ingatlanon lévő Sváb házban elhelyezett szivattyúk a fogyasztásnak megfelelően frekvenciaváltóval vezérelve továbbítják az átadási ponton átvett vizet a hálózaton keresztül az ellennyomó rendszerű 2x100 m³-es medencékbe.

A medence védterületén belül helyezkedik el az átemelő, mely további 2x100 m³-es medencét tölt. Ezeken a medencéken keresztül a Korda Stúdió és a Szőlőhegy ivóvízellátása történik.

A vízmű kapacitása: 60-70 m³/h, 1440 m³/d. Ezt a mennyiséget a vízműtelepi szivattyúk csak akkor tudják a hálózatra kiadni, ha az ÉDV Zrt. az átadási ponton folyamatosan biztosítani tudja a tervezéskor figyelembe vett minimum 5,0-5,5 bar háttér nyomást.

Az utóbbi években a nyári csúcspozasztású időszakokban az ÉDV Zrt. Bicskei Regionális Vízműjénél is kapacitás gondok merültek fel és 5,0-5,5 bar háttér nyomást tartósan nem tudták biztosítani. Az idén július-augusztusban hosszabb-rövidebb ideig csak 3,5-4,5 bar nyomással érkezett a víz, ezért a szivattyúink csak 30-40 m³/h, 1100-1200 m³/d kapacitással tudtak működni.

Etyek lakosszáma az utóbbi években lényegesen megemelkedett, több új hálózatbővítés valósult meg és több van folyamatban, jellemzően főleg a magasabb területeken. A biztonságos vízellátás biztosításához az etyeki térszíni tározó és a vízműtelepi nyomásfokozó bővítésére lesz szükség a közeljövőben. Ezen beruházások finanszírozására a várható magas költségek miatt külső forrás bevonására lesz szükség.

Az Agárdi meteorológiai mérőállomás adatai szerint az elmúlt években folyamatosan átlag alatti a lehullott csapadék mennyisége. 2020 első félévében 182 mm, 2021 első félévében 149 mm, 2022 első félévében 148 mm volt. Az éves csapadékmennyiség egyik évben sem érte, ill. előreláthatólag idén sem éri el az 500 mm-t. A tartós nyári meleg, a kevés csapadék továbbra is magas nyári vízigényt fog várhatóan okozni.

Megvizsgálva a rendelkezésre álló adatokat a probléma megoldására javasoljuk a meglévő tároló medence kibővítését egy 200 m³ tároló kapacitású beton medencével, ezzel a csúcspozasztások okozta tároló leürülések száma jelentősen csökkenthető. A csúcspozasztási időszakban 200 m³-el több víz áll rendelkezésre.

Annak biztosítása érdekében, hogy a megnövekedett fogyasztásnak megfelelő mennyiségű vizet tudjunk biztosítani a tározókba szükséges a szivattyúállomás bővítése. Az új szivattyú blokknak nagyobb emelőmagassággal kell rendelkeznie arra az esetre ha az ÉDV Zrt vezetékén a nyomás lecsökken.

A beruházás várható költsége tervezéssel, engedélyezéssel és kivitelezéssel együtt ~ 150 millió Ft+ÁFA

Kérjük amennyiben lehetősége van támogassa a beruházás megvalósulását.

4. A település régi vízbázisának (Magyar kút) átépítése tartalék vízbázisnak. Regionális vízműről egyirányú betáplálás.

Hosszantartó vízhiány esetén forrásfoglalás kialakítása és bekötés a hálózatba.

A vízigény kielégítésére és az ivóvíz ellátás biztonságának növelésének érdekében szükséges az átalakítás.

GFT III. ütem (hosszútáv) 2030-2039. év Beruházás

5. ÉDV ZRT regionális BIRV ágáról új leágazás építése, hálózattal összekötése.

Etyek nagy vízigényű település, a biztonságos üzemeltetés érdekében hosszútávon javasolt a regionális rendszerrel való új összekötés, ezzel a két irányú megtáplálás kialakítása.

Készítette: FEJÉRVÍZ ZRt. GFT tervező és előkészítő csoport
FEJÉRVÍZ ZRt. Északi Üzemtechnika



FEJÉRVÍZ ZRT Fejér Megyei
Önkormányzatok Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800

Költségekalkuláció

I/5. Etyek Község Ivóvízellátás-V

Beruházás

Víziközmű rendszer kódja:12-02316-1-001-00-00

2024.augusztus

**GFT I. ütem (rövidtáv) 2025. év
Beruházás**

1. **Beruházási igény nem merült fel**

**GFT II. ütem (középtáv) 2026-2029. év
Felújítás, pótlás**

2. **Etyek 746 hrsz -ú úton 25a vezeték kiváltása D110 KPE vezetékre 65 méter hosszon.
(a terv címe: Etyek, Boti út 766 hrsz vízellátása)
A fejlesztés előirányzott költsége: 12 000 eFt**
3. **Tározókapacitás növelése 200 m³ tároló kapacitású beton medencével, új szivattyúblokk telepítéssel (tervezés, engedélyezés, kivitelezés)
Előirányzott költség:150 000eFt**
4. **A település régi vízbázisának (Magyar kút) átépítése tartalék vízbázisnak. Regionális vízműről egyirányú betáplálás.
A fejlesztés előirányzott költsége: 200 000 eFt**

**GFT III. ütem (hosszútáv) 2030-2039. év
Felújítás, pótlás**

5. **ÉDV ZRT regionális BIRV ágáról új leágazás építése, hálózattal összekötve.
Előirányzott költség: 300 000 eFt**

Készítette: FEJÉRVÍZ ZRt. GFT tervező és előkészítő csoport
FEJÉRVÍZ ZRt. Északi Üzemtechnikus



FEJÉRVÍZ ZRT FEJÉRVÍZ Fejér Megyei
Önkormányzatok Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800

MŰSZAKI LEÍRÁS

I/5. Etyek Község Ivóvízellátás-V

Felújítás, pótlás

Víziközmű rendszer kódja:12-02316-1-001-00-00

2024.augusztus

GFT I. ütem (rövidtáv) 2025. év Felújítás, pótlás

- 1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére elkülönített források**
Vhr. 90/C. § (3) bekezdése szerint az I. ütemben a tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a rendelkezésre álló forrás 15 %-a került betervezésre (1470eFt).

GFT II. ütem (középtáv) 2026-2029. év Felújítás, pótlás

- 2. Etyek, Alcsúti u. (Horváth u. - Káposztás kert u. közötti szakasz) NA150 ac. vezeték kiváltása kb. 900 fm hosszban**
Településen keresztüli töltő és egyben elosztó vezeték is. A település vízművét, ahol a regionális rendszerről történik az átvétel és a nyomásfokozás, az Alcsúti utcai NA150 AC vezeték köti össze a tározó medencékkel. Ezen a vezetéken lévő hiba esetén nem lehet tölteni a tározókat, a település 50% víz nélkül maradhat. A KPE anyagra történő csere nagyobb üzembiztonságot ad.
Kiepitendő vezeték: D160 KPE hosszban 900 méter hosszban, leágazó elosztó és bekötővezetékekkel.

- 3. Hálózatrekonstrukció keretében vezeték kiváltás TERVEZÉS ÉS KIVITELEZÉS**
A Fejérvíz Zrt. a víziközművek biztonságos üzemeltetése érdekében, működési területén megkezdte az ivóvíz vezeték állapotának és rekonstrukciós feladatainak felmérését, az ehhez szükséges ütemezett program összeállítását.
A rekonstrukció tervezésére elsősorban az ELHASZNÁLÓDÁS miatt van szükség, melynek mértékét az alábbiak szerint vizsgáltunk:
 - vezeték életkora alapján
 - hálózati veszteségek vizsgálata
 - több évre visszamenőleg hálózati meghibásodások rögzítése, hibastatisztikák kezelése,
 - hibahelyek rögzítése objektumkezelőben
 - üzemeltetői tapasztalatok
 - gazdasági adatok a víziközmű rendszer felújítási, karbantartási és havária költségeiről
 - hálózathidraulikai modell

A műszaki tartalom meghatározása érdekében a felsorolt helyeken a rekonstrukció elvégzéséhez és annak alapjául szolgáló tervdokumentációk készítését javasoljuk középtávú feladatok között:

1. Etyek, Középhegy u. NA80 ac. vízvezeték kiváltása D110 KPE csőre 340m
2. Etyek, Óvoda u. NA100 ac. vízvezeték kiváltása D110 KPE csőre 600m
3. Etyek, Hegyköz u. NA100 ac. vízvezeték kiváltása D110 KPE csőre 220m

A fentiekben leírtak és a készülő tervdokumentációk – melyek tartalmukat tekintve bejelentés köteles ill. vízjogi engedélyezési tervek- alapján, amennyiben pályázati vagy egyéb forrás anyagi fedezetet biztosít az elvégzendő feladatokra, a kivitelezési munkák is megkezdődhetnek.

4. Veszélyes közelségű (épületek, építmények alatt húzódó vagy annak biztonsági védőövezetén belül épült) közüzemi vezetékek cseréjének tervezése és kivitelezése

A közép- és hosszútávú rekonstrukciós munkák meghatározása és ütemezhetősége érdekében, a Fejérvíz Zrt. a teljes üzemeltetési területén felmérte az épületek, építmények alatt húzódó vagy annak biztonsági védőövezetén belül épült vízvezetékek helyzetét. Ezen felmérés eredményeként meghatározásra kerültek azon vízvezeték szakaszok, melyek kiváltása a közeljövőben szükséges lenne.

A kiváltási munkákat megelőzően tervdokumentáció készítése szükséges, majd a vízjogi létesítési engedély megkérése.

Etyek településen több helyen a gerincvezetékek nem a szabványban meghatározott védőtávolság figyelembe vételével lettek kiépítve. Ezeknek a gerincvezetékeknek egy esetleges hibája esetén nagy összegű kár keletkezhet az épületekben, akár emberéletet is veszélyeztethetnek.

Helyszínek:

- Etyek, Templom melletti területen (20hrsz.) kb. 35m hosszban NA100 KM PVC vezeték kiváltása D110 KPE csőre
- Etyek, 21/2, 12/4, 12/7, 12/8 hrsz. ingatlanokon NA100 KM PVC vezeték kiváltása D110 KPE csőre
- Etyek, 07/2 hrsz. medencék mögötti területen NA80 KM PVC vezeték kiváltása D110 KPE csőre

A megfogalmazottak szerint elkészített tervek alapján a vezetékek cseréjére kerülnek KPE anyagúra. Lehetőség szerint a szabványban meghatározott védőtávolsággal, vagy szintén szabvány szerinti védelem kialakításával.

**GFT III. ütem (hosszútáv) 2030-2039. év
Felújítás, pótlás**

5. Víztorló épület, építményeinek felújítása 4db

A 2*100 m³- es ellennyomó víztorlók építési ideje 1970 és 1980 as évek. Szükséges a medencék és hozzá kapcsolódó szerelvényeknek és felépítményeinek felújítása.

6. Ivóvízhálózat házi bekötéseinek felújítása 100db

7. Ivóvízhálózat szerelvényeinek felújítása 20db

Az ivóvíz ellátottság az 1990-es évekre a városokban 90%-ot meghaladó, a községekben, falvakban 70%-os kiépítettséget ért el. A 2015-ös évre ezen számok a városokban 97-98%-ra emelkedtek, a kisebb településeken elérte a 90%-ot.

Rekonstrukció előreljzés

Ezen hálózatok és a hozzájuk tartozó vízműtelepek azóta üzemelnek, a ráfordítások szinte csak karbantartás jellegűek. Felújítás, rekonstrukció az elmúlt 25-30 évben forráshiány miatt nem valósulhatott meg.

A jelenleg 40-50 éves vezetékek 5-15 év múlva elérik az élettartamuk végét, ami azt jelenti, hogy a gördülő fejlesztési terv közép és hosszú távú II.- III. ütemében ezen hálózatok rekonstrukcióit meg kellene kezdeni.

Azonban az alacsonyan tartott vízdíjak miatt ezen rekonstrukciós igények pénzügyi háttérrel hiányzik. A felújítások száma minimális, a meghibásodások és veszteségek száma pedig megnövekedett.

Jogszabályi háttér

Több törvény és kormányhatározat előírja a víziközművek biztonságos üzemeltetéséhez szükséges felújítások, pótlások és a hosszú távú rekonstrukciók tervezését (2011. évi CCIX. törvény 1§.-a Gördülő Fejlesztési Terv elkészítése), valamint a víziközművek állapotának és rekonstrukciós feladatainak felmérését, az ehhez szükséges ütemezett program és finanszírozási modell összeállítását (1110/2017. (III.7.) Korm. határozat 6. pontja).

A rekonstrukció tervezésére elsősorban az ELHASZNÁLÓDÁS miatt van szükség, melynek mértékét az alábbiak szerint vizsgáltunk:

Vízvezetékek esetén:

- vezeték életkora alapján
- hálózati veszteségek vizsgálata
- kockázatos csőanyagok
- több évre visszamenőleg hálózati meghibásodások rögzítése, hibastatisztikák kezelése,
- hibahelyek rögzítése objektumkezelőben
- üzemeltetői tapasztalatok
- gazdasági adatok a víziközmű rendszer felújítási, karbantartási és havária költségeiről
- hálózathidraulikai modell

A fentiekben részletezett mérési módszerekkel értékeltük a víziközmű rendszereinket és a veszélyesség szerint kategóriákba soroltuk., melyek alapján meghatározásra kerültek azok a csőhosszak ill. szakaszok, melyek kiváltása, felújítása a leginkább szükséges.

8.-9. Egyéb hosszú távú javaslat

A hosszú távú felújítási és pótlási munkákat a víztermelésben, víztárolásban, vízkezelésben és vízelosztásban résztvevő létesítmények állapotát felmérve határoztuk meg. A 20-30 éves

- vízműtelepek épületei, gép-berendezései, irányítástechnikája
- vízkezelő létesítmények épületei, gépei, berendezései, irányítástechnikája
- az elosztóhálózat gerincvezetékei, bekötővezetékei és szerelvényei

folyamatos felújításra ill. pótlásra szorulnak.

A víziközmű rendszerek műszaki állapotának minősítését a FEJÉRVÍZ ZRt. 2014-ben elvégezte. Ebben meghatározásra kerültek a III. ütemben javasolt felújítási, pótlási arányok az elhasználódás mértéke, valamint az üzemeltetési tapasztalatok és meghibásodások alapján.

Az erős- és gyengeáramú rendszereink elemeinek állapota ciklikusan elvégzett felülvizsgálatok során rendszeresen felmérésre kerül. Az ehhez kapcsolódóan elvégzendő beavatkozásokat az adott hiányosság súlya határozza meg: a kisebb javításokat és karbantartásokat cégünk az üzemfenntartási terv szerint végzi, míg a jellemzően nagyobb értékű, összefüggő rendszereket érintő felújításokat és pótlásokat a GFT-be illesztve végezzük el. Mivel a III. ütem hossza az irányítástechnikai eszközök élettartamához mérhető nagyságú, így vélhetően szükség lesz olyan beavatkozásokra, amelyeket a következő évek üzemeltetési tapasztalatai, illetve a felülvizsgálatok eredményei alapján kell majd elindítanunk.

A fentiekben megfogalmazott szempontokat figyelembe véve adtuk meg a hosszútávú felújítás és pótlás tétéleit.

Készítette: FEJÉRVÍZ ZRt. GFT tervező és előkészítő csoport
FEJÉRVÍZ ZRt. Északi Üzemmérnökség



FEJÉRVÍZ ZRT FEJÉRVÍZ Fejér Megyei
Önkormányzatok Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800

Költségekalkuláció

I/5. Etyek Község Ivóvízellátás-V

Felújítás, pótlás

Víziközmű rendszer kódja:12-02316-1-001-00-00

2024.augusztus

**GFT I. ütem (rövidtáv) 2025. év
Felújítás, pótlás**

- 1. A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére elkülönített tartalék:
1470 eFt**

**GFT II. ütem (középtáv) 2026-2029. év
Felújítás, pótlás**

- 2. Etyek, Alcsúti u. (Horváth u. - Káposztás kert u. közötti szakasz) NA150 ac. vezeték kiváltása kb. 900 fm hosszban
Bekerülési költség : 109 800 eFt**

- 3. Hálózatrekonstrukció keretében vezeték kiváltás
Tervezés és kivitelezés**
1. Etyek, Középhegy u. NA80 ac. vízvezeték 340m
2. Etyek, Óvoda u. NA100 ac. vízvezeték 600m
3. Etyek, Hegyköz u. NA100 ac. vízvezeték 220m

Bekerülési költség: 94 500 eFt

- 4. Veszélyes közelségű vezetékek kiváltásának tervezése**
Tervdokumentáció készíttetése a meghatározott helyekre, műszaki tartalomra, tervezői árajánlatok alapján. Előirányzat: **1 800 000Ft**

A tervdokumentáció alapján kivitelezői árajánlatok bekérése, mely alapján a kivitelezés költsége meghatározható.

Előirányzat: **15 000 000Ft**

Bekerülési költség összesen: 16 800 eFt

**GFT III. ütem (hosszútáv) 2030-2039. év
Felújítás, pótlás**

- 5. Víztorló épület, építményeinek felújítása 4db**

Anyag: 5.000 e Ft

Munkadíj: 3.000 e Ft

Költség: 8 000 000 Ft

- 6. Ivóvízhálózat házi bekötéseinek felújítása 100db**

Bekerülési költség : 90 000 eFt

- 7. Ivóvízhálózat szerelvényeinek felújítása 20db**
Bekerülési költség: 4000 eFt
- 8. Etyek, Vízműtelep gép, berendezéseinek cseréje**
Bekerülési költség: 2400 eFt
- 9. Etyek, Víztorló irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása**
Bekerülési költség: 3000 eFt

Készítette: FEJÉRVÍZ ZRt. GFT tervező és előkészítő csoport
FEJÉRVÍZ ZRt. Északi Üzemtechnikusok



1. Előzetes Eljárás: Nemzeti Önkormányzatok
 Víz- és Csatornázás Gázellátás Minisztérium
 Földművelésügyi Minisztérium
 1051 Budapest, Károlyi utca, 11. sz. 11. sz. 11. sz.
 Tel: (+36) 1 85 900, Fax: (+36) 1 85 908

Gárdonyi fejlesztési terv a 2025 - 2030 időszakra	
FELÜLTÁSAK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: FEJÉR Víz Zrt.	Ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Vízkiözmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt.
Vízkiözmű-szolgáltató cég azonosító megnevezése:	Közműves hűvöztelítés
A Vízsztv. 12. § (4) bekezdés szerinti véleményező fő feladat megnevezése:	Nemzeti Vízművek Zrt.
Vízkiözmű-szolgáltató kódja megnevezése: **	12-02316-1-001-00-00 Uj. Etyek Községi Vízellátás-V

Fontosság sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítés/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtartam****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokat elvégzésére a rendelkezésre álló forrás 15%-a:	Eseti	Magyar Állam	1470	EM rendelet 2. melléklet*****	2025. 01.01.	2025. 12.31.	x		
I. Ötem (2025) összesen:				1470						
2.	Etyek, Akcsóti u. (Hörvath u. - káposztás kert u. közötti szakasz) NA150 ac. vezeték kiváltása kb. 900 fm hosszban	Engedélyköteles	Magyar Állam	109 800	Forráshány	2026.	2026.		x	
3.	Hálózatrekonstrukció keretében vezeték kiváltás TERVEZÉS ÉS KIVITELEZÉS 1. Etyek, Kézphagy u. NA80 ac. vízvezeték kiváltása D110 KPE csőre 340m 2. Etyek, Óvoda u. NA100 ac. vízvezeték kiváltása D110 KPE csőre 600m 3. Etyek, Hégyköt u. NA100 ac. vízvezeték kiváltása D110 KPE csőre 220m	Engedélyköteles	Magyar Állam	94 500	Forráshány	2026.	2027.		x	
4.	Veszélyes közelhűgő (épületek, építmények alatt húzódnak) vagy annak biztonsági védővezeték belüli (pótlék) közlekedési cserejének tervezése és kivitelezése Helyszínek: -Etyek, Templom melletti területen (20hsz.) kb. 35m hosszban NA100 KMPVC vezeték kiváltása D110 KPE csőre -Etyek, 71/2, 12/4, 12/7, 12/8 hrsz. ingatlanokon NA100 KM PVC vezeték kiváltása D110 KPE csőre -Etyek, D/7/2 hrsz. medencék mögötti területen NA80 KM PVC vezeték kiváltása D110 KPE csőre	Engedélyköteles	Magyar Állam	16 800	EM rendelet 2. melléklet*****	2026.	2029.			
II. Ötem (2026-2027) összesen:				321 100						
5.	Etyek, Víztorlóok épület, építményeinek felújítása 4db	Nem engedélyköteles	Magyar Állam	8 000	EM rendelet 2. melléklet*****	2030.	2031.			x
6.	Etyek, hűvöztelítést bekötésének felújítása 100db	Nem engedélyköteles	Magyar Állam	90 000	Pályázati forrás	2031.	2032.			x
7.	Etyek, hűvöztelítést szerelvényeinek felújítása 20db	Nem engedélyköteles	Magyar Állam	4 000	EM rendelet 2. melléklet*****	2031.	2032.			x
8.	Etyek, Vízmeleg gép, berendezéseinek cseréje	Nem engedélyköteles	Magyar Állam	2 400	EM rendelet 2. melléklet*****	2032.	2033.			x
9.	Etyek, Víztorlóok irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása	Nem engedélyköteles	Magyar Állam	3 000	EM rendelet 2. melléklet*****	2034.	2035.			x
III. Ötem (2030-2035) összesen:				107 400						

Fejlesztési Ötem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes Ötem tekintetében (eFt)	Rendeltetésre álló források szám szerinti értéke a teljes Ötem tekintetében (eFt)
I. Ötem	1470	9798
II. Ötem	321 100	39192
III. Ötem	107 400	97880

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni
 ** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshány"
 **** a megfelelő időtartamot kell jelölni
 ***** Kiszámlázott költségvetés vagy/és egyéb központi kezelésű eldöntés
 ***** A 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet 2. mellékletében meghatározott, a víziközművek fenntartására fordítható összegnek a tervezési karbantartáson kívüli feladatokra, azaz beruházásokra fordítható része.

