

**ETYEK KÖZSÉG**

## **Jegyzőkönyv**

**Etyek Község Önkormányzata Településfejlesztési, Működtetési  
és  
Vagyongazdálkodási Bizottság**

**2011. augusztus 8-án**

**megtartott rendkívüli nyílt**

**üléséről.**

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI, MŰKÖDTETÉSI ÉS  
VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.  
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 □ Fax: 06-22/353-655  
E-mail: [titkarsag@etyek.hu](mailto:titkarsag@etyek.hu)

JELENLÉTI ÍV


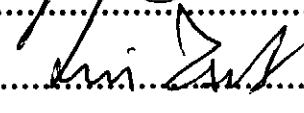
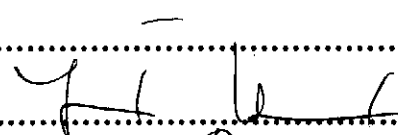

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

ülésére


**Időpont:** 2011. augusztus 8-án 16 óra  
**Helvszín:** Polgármesteri Hivatal, Tárgyaló

**Jelen vannak:**

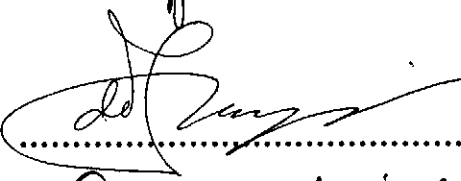
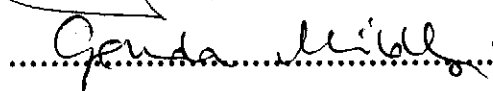
A bizottság tagjai:

- |                             |                  |  |
|-----------------------------|------------------|--|
| 1. Gyurkócsa Csaba          | elnök            |    |
| 2. <del>Siroki Angéla</del> | <del>elnök</del> |    |
| 3. Danczinger Géza          |                  |  |
| 4. dr. Joó István Csaba     |                  |   |
| 5. ifj. Andrassy István     |                  |  |

Önkormányzat részéről:

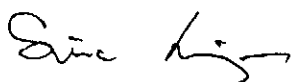
- |                   |                |  |
|-------------------|----------------|--|
| 6. Garaguly Tibor | polgármester   |  |
| 7. Rujp Zsuzsa    | alpolgármester |  |

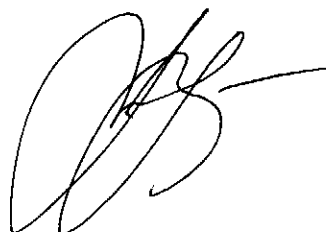
Polgármesteri Hivatal részéről:

- |                       |                 |  |
|-----------------------|-----------------|--|
| 8. Dr. Ivanyik Andrea | aljegyző        |  |
| 9. Gonda Mihályné     | főmunkatárs     |  |
| 10. Muskó Judit       | vezető-tanácsos |  |

Meghívottak/vendégek:

- |         |  |
|---------|--|
| 11..... |  |
| 12..... |  |
| 13..... |  |





## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Etyek Község Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében tartott, Etyek Község Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2011. augusztus 8-án 16 óra 47 perckor kezdődő nyílt üléséről 2011. augusztus 23-án hangfelvétel alapján.

**Jelen vannak:** Településfejlesztési Bizottság elnöke: Gyurkóczy Csaba

Bizottsági tagok: Joó István Csaba  
Ifj. Andrassy István  
Lernyei Zsolt

Igazoltan távol: Danczinger Géza

Az Önkormányzat részéről: Rujp Zsuzsa alpolgármester

A Polgármesteri Hivatal részéről: Szűcs Lajos jegyző  
Dr. Ivanyik Andrea aljegyző

Gonda Mihályné jegyzőkönyvvezető

**Gyurkóczy Csaba:** Köszöntöm a megjelenteket e rendkívüli Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésén, melyet telefonon hívtam össze a váratlan helyzetre tekintettel, ezért az írásos előterjesztés kiosztására az ülés megkezdése előtt került sor. Az ülés összehívását a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétele tette szükségessé. Megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Danczinger Géza bizottsági tag jelezte, hogy öt órára fog érkezni.

Javasolom jegyzőkönyv hitelesítőknél Lernyei Zsolt és Andrassy István urakat, kérem a bizottságot szavazzon.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### 73/2011. (VIII. 8.) számú Tfb. határozata

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésének jegyzőkönyv hitelesítőinek Lernyei Zsolt és Andrassy Istvánt választja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Gyurkóczy Csaba:** Jelen bizottsági ülés első napirendje a Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevétele alapján a bizottság átruházott hatáskörében hozott döntéseivel szemben szükséges intézkedések, valamint az egyebek napirendből áll. A Tiszta, Szép Etyekért díjazottakra javaslat megvitatása zárt ülés keretében történik. Tehát maradtunk két napirendi pontnál, aki ezzel egyetért az kéz felemeléssel szavazzon.

Napirend:



- 1./ Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedések
- 2./ Egyebek

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot elfogadja.

### **74/2011. (VIII. 8.) számú Tfb. Határozata**

A bizottság az ülés napirendjét a javaslat alapján alábbiak szerint elfogadja:

- 1./ Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedések  
Előterjesztő: Gyurkócsa Csaba
- 2./ Egyebek

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a bizottság elnöke

#### **1./ Napirend**

#### **Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedések**

**Gyurkócsa Csaba:** Felkéri az aljegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Ivanyik Andrea:** A bizottság elé most azok a határozatok kerültek, amelyeket a HÉSZ, a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletünk értelmében hozott meg a bizottság, ezek a határozatok 2010. októberétől kerültek felülvizsgálatra. A Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felülvizsgálata során megállapította, hogy egyrészt a HÉSZ ezen paragrafusa törvénysértő, mely alapján a bizottság az építési terveket véleményezi. Ebből adódóan, amit a bizottság a HÉSZ ezen paragrafusa alapján hozott határozatok is törvénysértők.

Mind a négy határozatot elővettük, melyeket hatályon kívül kell helyezni, mind a négy határozat kivonat az előterjesztés melléklete. Mindegyikről külön-külön kell dönteni. Azt el kell mondani, hogy ezek a hatályon kívül helyezések már minden esetben oka fogyottá váltak, mert minden érintett rendelkezik jogerős építési engedéllyel, így egy ügyfélnek sem okozunk hátrányos helyzetet, ezért ez a döntés lényegében egy technikai feladat.

A határozatok után van két rendelet módosítás, ami nem a bizottság hatáskörébe tartozik, itt nem a bizottság határoz csak azok módosítására tesz javaslatot a képviselő-testület felé. Mindkettő módosítás minimális jogtechnikai feladat.

A rendeletmódosításnak egyik esetben sincs pénzügyi, sem szakértői vonzata. Az egyik a már említett HÉSZ azon része, amit a testületnek kell hatályon kívül helyezni. A másik az ivóvíz rendelet egy gépelési hiba, egy elírásból adódóan. A rendelet szövegébe tévesen került bele, hogy a kihirdetés napján lép hatályba, ez kerül törlésre, mert az is szerepel benne, hogy január 01-től lép hatályba, az teljesen nyilvánvaló, hogy a képviselő-testület szándéka a rendelet januári hatályba léptetése volt.

Elmondanám a technikát a szavaztatásra, amit Én jónak tartok, mindegyik határozatot külön-külön kell megszavaztatni a határozati javaslat tárgya szerint.

Az első határozati javaslat tartalmaz csak három pontot, azért, hogy még egyszer a bizottságot ne kelljen összehívni, ha már dolgozhatunk rajta, ez csak egy célszerűségi dolog. A határozati javaslatban szerepel a 3/2011. (I. 19.) számú Tfb. Határozat hatályon kívül helyezésén kívül a rendelet módosítására vonatkozó javaslat. Így az első határozati javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 3/2011. (I. 19.) számú

TfB. határozattal kapcsolatban készült határozati javaslattal egyetért az szavazzon és így tovább.

**Szűcs Lajos:** Annyi hozzáfűzni valóm van, hogy ugye a logika azt diktálja, ha az 2010.október utáni határozatok törvénysértők, akkor az azt megelőző határozatok is azok. Tehát kérem a kolleganőket, hogy nézzenek utána, hogy van e olyan határozat, ami 2010. októbertől korábbi, amit nem vizsgált a kormányhivatal és még nincs jogerős építési engedély rá kiadva. Nincs ugyan jogi jelentősége a hatályon kívül helyezésnek, abban az esetben, ha már kapott építési engedélyt, de ha valamilyen okból elhúzódott az engedély kiadás ott lehet jelentősége a bizottsági véleményezés hatályon kívül helyezésnek.

Ezek a döntések már az előző testületi időszakban is törvénysértők voltak, csak akkor nem észrevételezte senki.

**Ifj. Andrassy István:** Azért kértük annak idején, hogy kerüljön a HÉSZ-be ez a gát, mert az építési szakhatóság annyit és olyanokat tévedet néha, hogy azt már nem lehetett elhinni, hogy az tévedés. Szerettünk volna rámutatni, hogy mire figyeljenek, ezzel segíteni a munkájukat, hogy ne legyen az öreghegyen, ahol nem lehet építeni argentin várat mégis kiadtak rá engedélyt. A falusias környezetbe nem lehet kiadni lindab tetőre engedélyt még is megépült még a kerítés is lindabból. Ahol 4 méteres az építési magasság ott ne lehessen 14 méteres épületeket építeni. A préházakkal teli szőlőhegyek övezetben macskakövel kirakták az öreghegyi utat, ugyanitt egyáltalán nem lehet keríteni és mégis két méteres tömör kerítések épültek, ezeknek a tévedéseknek szerettünk volna felhívni a figyelmet..

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 3/2011. (I. 19.) számú TfB. határozattal kapcsolatban**

**Gyurkócsa Csaba:** kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért az kézfelemeléssel szavazzon.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza és javsolja

#### **75/2011. (VIII. 8.) számú TfB. Határozata**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 3/2011. (I. 19.) számú TfB. határozattal kapcsolatban**

**1. pont:** Etyek Község Önkormányzat Képviselő–testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 3/2011. (I. 19.) számú TfB. határozatát hatályon kívül helyezi.

**2. pont:** - Egyetért a Fejér Megyei Kormányhivatal szóban tett törvényességi észrevételével, miszerint a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2006. (VI. 06.) számú önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése törvénysértő.

**3. pont:** - Ennek megszüntetése érdekében felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a rendelet ezen bekezdésének hatályon kívül helyezéséről.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 4/2011. (I. 19.) számú TfB. határozattal kapcsolatban**



**Gyurkóczy Csaba:** kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért az kézfelemeléssel szavazzon.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**76/2011. (VIII. 8.) számú Tfb. Határozata**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 4/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozattal kapcsolatban**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 4/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 18/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozattal kapcsolatban**

**Gyurkóczy Csaba:** kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért az kézfelemeléssel szavazzon.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**77/2011. (VIII. 8.) számú Tfb. Határozata**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 18/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozattal kapcsolatban**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 18/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozatát hatályon kívül helyezi.

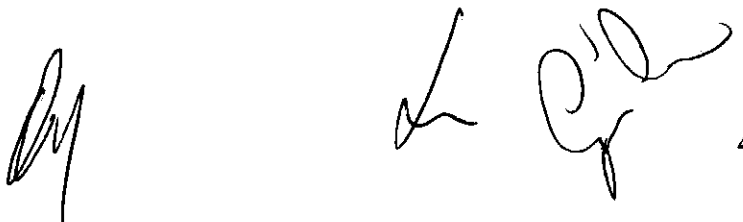
**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 37/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozattal kapcsolatban**

**Gyurkóczy Csaba:** kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért az kézfelemeléssel szavazzon.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot elfogadja:



**78/2011. (VIII. 8.) számú Tfb. Határozata**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 37/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozattal kapcsolatban**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 37/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 2011. évi ivóvíz és csatorna szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 45/2010. számú önkormányzati rendelettel kapcsolatban**

**Gyurkóczy Csaba:** kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért az kézfelelemeléssel szavazzon.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozza:

**79/2011. (VIII. 8.) számú Tfb. Határozata  
Határozati javaslat**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 2011. évi ivóvíz és csatorna szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 45/2010. számú önkormányzati rendelettel kapcsolatban**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 99. § (1) bekezdése alapján a következő intézkedést teszi:

- Tudomásul veszi a 45/2010. számú önkormányzati rendeletben szereplő technikai hibával kapcsolatos törvényességi észrevételt.
- Ennek megszüntetése érdekében felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a rendelet vonatkozó részének hatályon kívül helyezéséről.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: bizottság elnöke**

**2./ Egyebek**

**Gyurkóczy Csaba:** az egyebek napirend keretei között egy lakossági észrevétel kapcsán kell határozni vagy javaslatot tenni a testület felé. A mai napon beérkezett egy lakossági panasz a Botpuszta Kolumbusz utcában lévő áldatlan állapotok miatt kéri sebesség korlátozó táblák kihelyezését. Ezt az állapotot annyiban tudom alátámasztani, hogy a mai nap a délelőtt folyamán a polgármester úrral megtekintettük a helyszínt és valóban ez az állapot régóta fenn áll, a nagy teljesítményű teherautók kövel megpakolva, irdatlan sebességgel iszonyú porfelhőt hagynak maguk után. A lakosságot irritálja a lakosságot nem tudunk dönteni úgy, hogy csak



5

kirakatjuk a táblát és kész. Azt javaslom, amennyiben mindenki előtt ismert a szituáció, hogy ne a testület felé tegyünk közvetlen javaslatot, hanem felkérjük a hivatalt, hogy járja körül ezt témát és javasoljon megoldást, mivel ennek van költségvonzata is.

**Lernyei Zsolt:** A tábla önmagában nem elég, ott hatóságnak is közre kell működni, de azért javaslom, hogy kerüljön ki tábla, vizsgáljuk meg és ha lehet tegyük ki.

**Szűcs Lajos:** Nem megcáfolni akarom, magam is írtam levelet a kapitányságnak hasonló ügy kapcsán a főutcára vonatkozóan. Ők terv szerint dolgoznak mindenhova nem jutnak ki, kizártnak tartom, hogy a csicsaki úton trafipaxozanak. Kirakjuk a táblát, soha nem fogják betartani, soha nem fognak szankcionálni.

**Gyurkóczy Csaba:** a táblák kihelyezésével a tőlünk telhetőt megteesszük, ha a feltételek adottak. A lakossági szóbeli bejelentésről a bizottságot ez úton tájékoztattam, felkérem a jegyző urat, hogy a testületet tájékoztassa az itt elhangzottakról.

Amennyiben nincs több hozzászólás észrevétel e napirendhez, megköszönöm a részvételt és az ülést 17 óra 08 perckor bezárom.

Kmf.



**Gyurkóczy Csaba**  
a bizottság elnöke



Jegyzőkönyv hitelesítők: **Lernyei Zsolt**



**ifj. Andrassy István**

Készítette: Gonda Mihályné



## ELŐTERJESZTÉS

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedések**

**KÉSZÍTETTE:** Muskó Judit településfejlesztési ügyintéző, Önkormányzati csoport,

**BIZOTTSÁG HATÁSKÖRE:** A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 99.§ (1) bekezdése alapján

**NYILVÁNOS ülés az 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdés a) pontja értelmében**

**EGYSZERŰSÍTETT TÖBBSÉGET IGÉNYEL** Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének A szervezési és működési szabályzatról szóló 2/2007. (III. 28.) számú rendeletének 34. § (1) bekezdés értelmében

**MELLÉKLET:** hatályon kívül helyezendő bizottsági határozatok, rendeletek

**TÖRVÉNYESSÉGI SZEMPONTBÓL ELLENŐRIZTE:** Szűcs Lajos jegyző

### **Tisztelt Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!**

#### **TÉNYÁLLÁS:**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény (továbbiakban: Ötv.) 98. § (2) bekezdés a) pontja értelmében a megyei kormányhivatal a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv, amely ellátja a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzését, a mérlegeléssel hozott önkormányzati döntésnek kizárólag a jogszerűségét vizsgálhatja.

Az Ötv. 98.§ (3) bekezdés a), b) és c) pontja alapján helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv törvényességi ellenőrzési jogkörében vizsgálja, hogy a helyi önkormányzat szervezete, működése, döntéshozatali eljárása, döntései (rendelete, határozata), bizottsági által hozott önkormányzati határozat megfelel-e a jogszabályoknak.

2011. augusztus hónapban a Fejér Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal), mint Etyek Község Önkormányzatának törvényességi ellenőrzéséért felelős szerve, szóban tett törvényességi észrevételt a Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság (továbbiakban: TfB.) átruházott hatáskörében hozott döntésével szemben.

Ezen határozatok a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2006. (VI. 06.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Hész-1) 2. § (6) bekezdése által kapott felhatalmazás alapján születtek. A Kormányhivatal a Hész-1 rendelet vonatkozó pontját súlyosan törvénysértőnek találja, mert olyan feladatot utal a TfB hatáskörébe, ami törvénysértő.

A Hész-1 vonatkozó része hatályban marad mindaddig, amíg a képviselő-testület nem hoz döntést a rendelet kifogásolt rendelkezésének módosításáról.

A határozatokban szereplő ügyfelek már jogerős építési engedéllyel rendelkeznek, tehát a határozatok hatályon kívül helyezésével nem csorbulnak a jogaik, viszont ezzel eleget tesz a Bizottság a törvényben szereplő kötelezettségének.

Ezek a határozatok a következők:

- 3/2011. (I. 19.), 4/2011. (I. 19.), 18/2011. (III. 23.), 37/2011. (IV. 21.) és a 38/2011. (IV. 21.) számú

A 38/2011. (IV. 21.) számú határozatot a 69/2011. (VI. 22.). számú határozatát a Bizottság már visszavonta.

#### **A DÖNTÉST MEGALAPOZÓ JOGSZABÁLY:**

- A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény

#### **Határozati javaslat**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 3/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozattal kapcsolatban**

**1. pont:** Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 3/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozatát hatályon kívül helyezi.

**2. pont:** - Egyetért a Fejér Megyei Kormányhivatal szóban tett törvényességi észrevételével, miszerint a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2006. (VI. 06.) számú önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése törvénytértő.

**3. pont:** - Ennek megszüntetése érdekében felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a rendelet ezen bekezdésének hatályon kívül helyezéséről.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

#### **Határozati javaslat**

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 4/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozattal kapcsolatban**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 4/2011. (I. 19.) számú Tfb. határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

### Határozati javaslat

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 18/2011. (I. 19.) számú TfB. határozattal kapcsolatban**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 18/2011. (I. 19.) számú TfB. határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

### Határozati javaslat

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 37/2011. (I. 19.) számú TfB. határozattal kapcsolatban**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 37/2011. (I. 19.) számú TfB. határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: a bizottság elnöke**

### Határozati javaslat

**TÁRGY: Fejér Megyei Kormányhivatal szóbeli törvényességi észrevételére tett intézkedés a 2011. évi ivóvíz és csatorna szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 45/2010. számú önkormányzati rendelettel kapcsolatban**

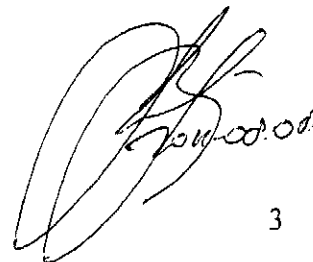
Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 99. § (1) bekezdése alapján a következő intézkedést teszi:

- Tudomásul veszi a 45/2010. számú önkormányzati rendeletben szereplő technikai hibával kapcsolatos törvényességi észrevételt.
- Ennek megszüntetése érdekében felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a rendelet vonatkozó részének hatályon kívül helyezéséről.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: bizottság elnöke**

**Gyurkóczy Csaba**  
**Bizottság elnöke**



**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**  
**2091 Etyek, Körpince köz 4.**

\*

Tel.,fax: 22-353-633, 353-698, 353-655

e-mail: [titkarsagetyek@fibermail.hu](mailto:titkarsagetyek@fibermail.hu)

---

**KIVONAT**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2011. január 19-én megtartott üléséről

**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

**3/2011. (I. 19.) számú**

**Határozata**

**TÁRGY: Etyek, 2003 hrsz. alatti ingatlan módosított építési engedélyének véleményezése**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület 8/2006.(V.01.) számú rendeletének 2.§ (6) bekezdésében átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

- A bizottság a bemutatott tervek alapján úgy foglal állást, hogy a helyi természetvédelmi területen belül fekvő Etyek, 2003 hrsz. alatti ingatlanon lévő épület módosított építési engedélyezési tervével szemben nem támaszt kifogást.

**Határidő: 2011. január 30.**

**Felelős: Gyurkóczy Csaba bizottsági elnök**

Kmf.

**Gyurkóczy Csaba s.k.**  
**bizottsági elnök**

A kivonat hitelével:

Muskó Judit  
főtanácsos

## KIVONAT

Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2011. április 21-én megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

37

34/2011. (IV. 21.) számú TfB. Határozata

**TÁRGY:** Etyek, 409 hrsz. alatti ingatlanon lévő épület felújítási és átalakítási terveinek véleményezése

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület 8/2006.(V.01.) számú rendeletének 2.§ (6) bekezdésében átruházott hatáskörében úgy határoz, hogy a helyi értékvédelmi területen belül fekvő Etyek, 409 hrsz. alatti ingatlanra Albert Zsuzsa építész (É1 07-0160, 2091 Etyek, Hősök tere 11.) által tervezett lakóépület felújításának és átalakításának építési engedélyezési tervével szemben nem támaszt kifogást.

**Határidő:** 2011. április 30.

**Felelős:** Gyurkóczy Csaba bizottsági elnök

Kmf.



Gyurkóczy Csaba sk.  
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

*Gonda Mihályné*  
Gonda Mihályné  
jegyzőkönyvvezető

## KIVONAT

Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2011. április 21-én megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

<sup>38</sup>  
~~35~~/2011. (IV. 21.) számú Tfb. Határozata

**TÁRGY:** Etyek, 1413 hrsz. alatti ingatlanra tervezett épület építési terveinek véleményezése

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület 8/2006.(V.01.) számú rendeletének 2.§ (6) bekezdésében átruházott hatáskörében úgy határoz, hogy a helyi természetvédelmi területen belül fekvő Etyek, 1413 hrsz. alatti ingatlanra Szászi Béla építészmémők (É-3 01-3942, 2091 Etyek, Horváth u. 58.) által tervezett hétvégi ház építési engedélyezési tervével szemben kifogást támaszt az alábbiak szerint:

A tervezett épületnek a halastó felőli homlokzat magassága, meghaladja a helyi építési szabályzatról szóló 8/2006.(V.01.)számú önkormányzati rendeletben foglalt mértéket.

**Határidő:** a határozat kézbesítésére 2011. május 05.

**Felelős:** a bizottsági elnöke

Kmf.



Gyurkóczy Csaba sk.  
a bizottság elnöke

A kivonat hiteléről:

*Gonda Mihályné*  
Gonda Mihályné  
Jegyzőkönyvvezető

**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2091 Etyek, Körpince köz 4.**

\*

Tel.,fax: 22-353-633, 353-698, 353-655

e-mail: [titkarsagetyek@fibermail.hu](mailto:titkarsagetyek@fibermail.hu)

---

**KIVONAT**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2011. január 19-én megtartott üléséről

**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

**4/2011. (I. 19.) számú**

**Határozata**

**TÁRGY: Etyek, 549 hrsz. alatti ingatlanra tervezett családi ház építési engedélyének véleményezése**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület 8/2006.(V.01.) számú rendeletének 2.§ (6) bekezdésében átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

- A bizottság a bemutatott tervek alapján úgy foglal állást, hogy a helyi természetvédelmi területen belül fekvő Etyek, 549 hrsz. alatti ingatlanra tervezett, új építésű családi ház építési engedélyezési tervét nem támogatja.

**Határidő: 2011. január 30.**

**Felelős: Gyurkóczy Csaba bizottsági elnök**

Kmf.

**Gyurkóczy Csaba s.k.  
bizottsági elnök**

A kivonat hitelül:

Muskó Judit  
főtanácsos

**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**  
2091 Etyek, Körpince köz 4.

\*  
Tel., fax: 22-353-633, 353-698, 353-655  
e-mail: [titkarsag@etyek.hu](mailto:titkarsag@etyek.hu)

**KIVONAT**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2011. március 23-án megtartott üléséről

**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

**18/2011. (III. 23.) számú**

**Határozata**

**TÁRGY: Etyek, 4231/1-2 hrsz. alatti ingatlanra tervezett épület építési terveinek véleményezése**

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület 8/2006.(V.01.) számú rendeletének 2.§ (6) bekezdésében átruházott hatáskörében úgy határoz, hogy a helyi természetvédelmi területen belül fekvő Etyek, 4231/1-2 hrsz. alatti ingatlanra Antal József építész (É1 01-0533, 2351 Alsónémedi, Kistói u. 32.) által tervezett présház, kóstoló és vendégház épület építési engedélyezési tervével szemben kifogást támaszt az alábbiak miatt:

- Az ingatlan beépítési aránya és az épület tervezett magassága meghaladja a helyi építési szabályzatról szóló 8/2006.(V.01.) számú önkormányzati rendeletben foglalt mértéket.

**Határidő: 2011. március 31.**

**Felelős: Gyurkóczy Csaba bizottsági elnök**

Kmf.



**Gyurkóczy Csaba s.k.**  
**bizottsági elnök**

A kivonat hiteléről:

Muskó Judit  
főtanácsos



**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**  
2091 Etyek, Körpince köz 4.

\*

Tel.,fax: 22-353-633, 353-698, 353-655  
e-mail: [titkarsag@etyek.hu](mailto:titkarsag@etyek.hu)

---

**KIVONAT**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2011. június 22-én megtartott zárt üléséről

**Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

**69/2011. (VI. 22.) számú**

**Határozata**

**TÁRGY: Etyek, 1413 hrsz. alatti ingatlanra tervezett épület építési terveinek véleményezése**

**1. pont:** Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület 8/2006.(V.01.) számú rendeletének 2.§ (6) bekezdésében átruházott hatáskörében úgy határoz, hogy a helyi természetvédelmi területen belül fekvő Etyek, 1413 hrsz. alatti ingatlanra Szászi Béla építészmérnök (É-3 01-3942, 2091 Etyek, Horváth u. 58.) által tervezett hétvégi ház építési engedélyezési tervével szemben nem támaszt kifogást.

**2. pont:** Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága ezzel egyidejűleg a 35/2011. (IV. 21.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: 2011. július 15.**


**Felelős: Gyurkóczy Csaba bizottsági elnök**

Kmf.

**Gyurkóczy Csaba s.k.**  
**bizottsági elnök**

A kivonat hitelül:



  
Muskó Judit  
főtanácsos

**Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelete  
a 2011. évi ivóvíz és szennyvízcsatorna szolgáltatási díjának megállapításáról**

Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§(1) bekezdése és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ A Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejérvíz Rt. előterjesztése alapján Etyek község területén a közüzemi szolgáltatás keretében nyújtott ivóvíz- és csatorna szolgáltatás díját köbméterenként az alábbiak szerint határozza meg:

- a) a ivóvíz esetén: 566.- Ft + Áfa
- b) a csatorna esetén: 952.- Ft+ Áfa

2. § E rendelet 2011. január elsején lép hatályba.

3.§ (1) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:

- a) Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/ 1998.(XII.9) rendelete az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról,
- b) Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/1999. (XII.16) rendelete az az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 21/ 1998.(XII.9) önkormányzati rendelet módosításáról,
- c) Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2000. (XII.21.) rendelete az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 21/ 1998.(XII.9) önkormányzati rendelet módosításáról,
- d) Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2002. (XII.19.) rendelete az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 21/ 1998.(XII.9) önkormányzati rendelet módosításáról,
- e) Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2003. (XII.18.) rendelete az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 21/ 1998.(XII.9) önkormányzati rendelet módosításáról,
- f) Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2004. (XII.16.) rendelete az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 21/ 1998.(XII.9) önkormányzati rendelet módosításáról,
- g) Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2005. (XII.21.) rendelete az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 21/ 1998.(XII.9) önkormányzati rendelet módosításáról.
- h) Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2006. (XII.25) rendelete az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 21/ 1998.(XII.9) önkormányzati rendelet módosításáról,

**Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
15 /2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelete**

**Etyek Község Önkormányzatának "Környezetvédelmi Alap" –járól**

Etyek Község Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv 58. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1.§

- (1) Etyek község önkormányzata a feladat- és hatáskörébe tartozó helyi környezet- és természetvédelmi feladatok, kötelezettségek teljesítésének elősegítése érdekében „Környezetvédelmi Alapot” (továbbiakban: Alap) hoz létre.
- (2) A rendelet célja, hogy meghatározza az Alap forrásait, a felhasználás és az Alappal történő gazdálkodás rendjét.
- (3) Az Alap megnevezése: Etyek Község Önkormányzatának Környezetvédelmi Alapja.

Bevételi források

2.§

Az Alap bevételi forrásai a következők:

- a.) az önkormányzat által jogerős határozattal kiszabott környezetvédelemmel kapcsolatos bírság befolyt összege;
- b.) az önkormányzat által jogerős határozattal a a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 80. § (4) bek. b) alapján kiszabott természetvédelemmel kapcsolatos bírság befolyt összege;
- c.) a területileg illetékes környezetvédelmi hatóság (környezetvédelmi felügyelőség) által a község közigazgatási területét érintően jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok összegének harminc százaléka;
- d.) a környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része;
- e.) Etyek Község Önkormányzata bevételeinek az önkormányzat éves költségvetési rendeletében környezetvédelmi célokra elkülönített összege;
- f.) egyes környezet- és természetvédelmi célú egyéb bevételek;
- g.) az e célra teljesített önkéntes befizetések;
- h.) az Alap lekötéséből származó bevételek;
- i.) a környezet védelmének általánosan szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 58. § (6) bekezdés alapján az önkormányzatot arányosan megillető megosztott bevétel,
- j.) környezet- és természetvédelmi pályázatokból származó bevételek,
- k.) egyéb bevételek

Az Alap felhasználása

3.§

- (1) Az Alapot Etyek község közigazgatási területén, kizárólag környezetvédelmi és természetvédelmi célokra lehet felhasználni
- (2) Az Alap felhasználásáról a Képviselő-testület évente a költségvetési rendelet megalkotása során az összeg megjelölésével, a célok meghatározásával rendelkezik, és felhasználását a zárszámadás elfogadásakor vizsgálja az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény előírásainak figyelembe vételével.

