

Jegyzőkönyv

Készült Etyek Nagyközség Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2013. május 28-án 17¹⁷ perckor Etyek Nagyközség Polgármesteri Hivatala tárgyalótermében megtartott üléséről

Az ülés helye: Etyek Község Önkormányzatának tárgyalóterme
2091 Etyek, Körpince köz 4.

Jelen vannak: Gyurkóczy Csaba – Bizottság elnöke
Joó István Csaba – Bizottság tagja
Lernyei Zsolt – Bizottság külső tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

Garaguly Tibor - Polgármester
dr. Ivanyik Andrea – Jegyző
Sávai Rita – Pénzügyi Csoport vezetője
Halmi Jánosné – Jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását bejelentette:

Andrássy István – Bizottság külsős tagja
Danczinger Géza – Bizottság tagja

Gyurkóczy Csaba

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülését 17¹⁷ perckor megnyitom.

Megállapítom, hogy a bizottság tagjai közül jelen van 3 fő, így a bizottság határozatképes.

Danczinger Géza és Andrássy István bizottsági tagok távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Joó István Csaba és Lernyei Zsolt személyére teszek javaslatot. Szavazásra bocsátom a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot, kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

60/2013. (V.28.) számú TFB határozat

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőnek Joó István Csabát és Lernyei Zsoltot választja meg.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Gyurkóczy Csaba

Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a meghívóban szereplő napirendek vonatkozásában változások történtek.

Pótkézbesítéssel kiküldött előterjesztést javaslom 10. napirendi pontként felvenni a napirendek közé. Címe: A közterületek használatáról új önkormányzati rendelet alkotása.

Szintén pótkézbesítéssel kiküldött előterjesztést javaslom 11. napirendi pontként felvenni a napirendek közé. Címe: Döntés az Önkormányzat vételi jogával terhelt Etyek 1552/45 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a tulajdonos Torma György, Etyek, Kender u. 38. szám alatti lakos hitelfelvételéhez kapcsolódó nyilatkozat elfogadásáról.

Kérem a bizottság tagjait, hogy fogadják el a módosításokat, és szavazzák meg a napirendet.

21
L1
Giel

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

61/2013. (V.28.) számú TIB határozat

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1. Júliusi búcsú programjának elfogadása**
(Módosított cím: Az Etyeki Búcsú programtervének és költségvetésének elfogadása)
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 2. Önkormányzat 2013. évi Likviditási tervének április havi felülvizsgálata**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 3. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Önsegélyező Társulás Alapszabályának elfogadása**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 4. Döntés az Etyek III. számú szennyvízáttemelőben a meghibásodott szivattyú cseréjéről, javításáról**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 5. Javaslat a meglévő és hiányzó utcanevtáblák állapotának felmérésére, valamint pótlására, javítására**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 6. Döntés a Fejérvíz Zrt. által megkötött 2013 évre vonatkozó karbantartási terv elfogadásáról**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 7. A JSP Hungary Kft-vel a Magyar-kút környezetrendezése beruházási munkálataihoz kapcsolódó műszaki ellenőri megbízási szerződés módosítása**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 8. Megbízási szerződés kötése a Geomontan Kft-vel az Etyek I-dolomitbánya bányatérkép dokumentációjának megőrzésére**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 9. A Porticus Via Kft-vel kötött vállalkozói szerződés módosítása**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 10. A közterületck használatáról új önkormányzati rendelet alkotása**
Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

11. Döntés az Önkormányzat vételi jogával terhelt Etyek 1552/45 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a tulajdonos Torma György, Etyek, Kender u. 38. szám alatti lakos hitelfelvételéhez kapcsolódó nyilatkozat elfogadásáról

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

12. Egyebek

1. napirendi pont:

Júliusi búcsú programjának elfogadása

(Módosított cím: Az Etyeki Búcsú programtervének és költségvetésének elfogadása)

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Megkérem dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonyt, hogy az előző bizottsági üléseken módosult határozati javaslatokat ismertesse a jelenlévőkkel.

dr. Ivanyik Andrea

Két módosított határozat született.

A Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság a megrendezéshez 220.000,-Ft helyett 70.000,-Ft-ot állapítottak meg azzal, hogy az összegből 50.000,-Ft a népi vásárra fordítódjon. Továbbá úgy döntött, hogy az Etyeki Búcsú tervezett költségvetéséből 150.000,-Ft a Magyar-kút Könyvtár és Közművelődési Intézmény közművelődési keretéből kerül finanszírozásra.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatok Vizsgáló Bizottság az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

A Magyar-kút Könyvtár-és Közművelődési Intézmény közművelődési keretéből 155.000,-Ft-ot fordítsanak a búcsúra. Valamint javasolja a Képviselő-testületnek ezt az összeget 50.000,-Ft-al kiegészíteni a Népi Búcsú keretén belül tartandó bábelőadás finanszírozására.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy a költségvetést az összegek függvényében dolgozza ki.

Így a teljes költségvetési keret 205.000,-Ft, melyből 50.000,-Ft önkormányzati költségvetésből, 155.000,-Ft közművelődési keretből finanszírozandó.

Gyurkóczy Csaba

Mivel az előterjesztést a hivatal készítette, gondolom az eredeti keret rendelkezésre áll.

dr. Ivanyik Andrea

Nem áll rendelkezésünkre, ekkora összeget nem tudunk finanszírozni.

Joó István Csaba

A komolyabb búcsú műsor megrendezését a Magyar-kút egyidejű átadása indokolta volna. Azonban az átadásra nem ezen a napon kerül sor, így a költségeknek is ennek függvényében kell csökkennie.

A Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatok Vizsgáló Bizottság által hozott határozatot támogatom.

Garaguly Tibor

Az utcabál rendezésére nem jelentkezett senki, mivel az előző években az érdeklődés egyre csökkent. A holnapi nap találkozok Lakos Tiborral és megkérdezem, hogy esetleg Ő nem vállalná-e el.

Lernyei Zsolt

Talán, ha egy jobb zenekart kérnénk fel, nőne a lakosok érdeklődése.

dr. Ivanyik Andrea

Az Önkormányzat költségvetéséből nem tudja vállalni ennek költségeit, és személyi kapacitásunk sincs rá sajnos.

Az utcabál megrendezéséhez annyiban tudnánk hozzájárulni, hogy odaadjuk a sörpadokat, amit az Önkormányzat vásárolt, valamint a vizet és az áramot ingyen biztosítanánk, valamint nem kérnénk területhasználati díjat.

Garaguly Tibor

Ilyen feltételekkel sem jelentkezett senki.

Lernyei Zsolt

Mióta hagyomány községünkben az utcabál?

Garaguly Tibor

Mindig volt utcabál. És régen mindig nagy számban jelentek meg a helyi és nem etyeki lakosok egyaránt.

Gyurkóczy Csaba

Javasolom a Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatok Vizsgáló Bizottság által elfogadott határozati javaslat támogatását azonos tartalommal.

Joó István Csaba

Javasolnám, hogy jelentessük meg egy felhívást az Etyeki Forrásban, hátha mégis lesz, aki elvállalja.

dr. Ivanyik Andrea

Sajnos a lap következő havi szerkesztése már lezárult, de a felhívást közzé tudjuk tenni a webetyeken.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást és a hozzászólásokat. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirendi feltevést lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

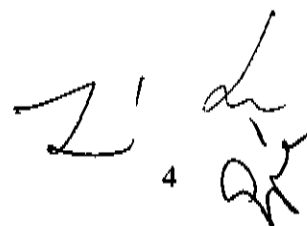
62/2013. (V.28.) számú TFB határozat

Etyek Község Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2013. évi Búcsú programterv és költségvetés határozati javaslatát az alábbi módosítással fogadja el:

- 1.) A Magyar-kút Könyvtár- és Közművelődési Intézmény közművelődési keretéből 155.000,-Ft-ot fordítson a búcsúra.
- 2.) Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek ezt az összeget 50.000,-Ft-al kiegészíteni a Népi Búcsú keretén belül tartandó bábelőadás finanszírozására.
- 3.) Felkéri az intézményvezetőt, hogy a költségvetést az összegek függvényében dolgozza ki

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



Handwritten signature and initials, possibly 'Zsolt' and 'Andrea', with a small number '4' below them.

2. napirendi pont:

Önkormányzat 2013. évi Likviditási tervének április havi felülvizsgálata

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Az előterjesztésben foglaltakat kiegészíteni nem kívánom. Mint, hogy azt már az előző ülésen elmondtam, a kiadások és bevételek tekintetében az elkészített Likviditási tervet havonta felül kell vizsgálnunk.

Kérem az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

dr. Ivanyik Andrea

A Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság tegnapi ülésén az előterjesztésben foglaltakat támogatta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinck észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

63/2013. (V.28.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2013. április hóra vonatkozó likviditási kimutatást fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

3. napirendi pont:

Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Önszegélyező Társulás Alapszabályának elfogadása

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

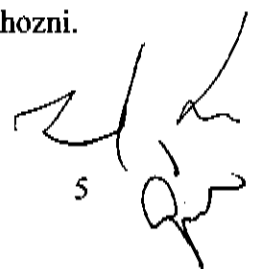
A napirend feletti vitát megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

A belépésről szóló döntés már megszületett.
Az előterjesztésben foglaltakat kiegészíteni nem kívánom. Kérem az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

dr. Ivanyik Andrea

Az előterjesztés mellékletét képezi az Alapszabály, melynek elfogadásáról kell döntést hozni. Holnap lesz a Társulás alakuló ülése, így a határozati javaslat II. pontja okafogyott.



Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

64/2013. (V.28.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Önszegélyező Társulás Alapszabályának elfogadással kapcsolatban javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat II. pontjának törlését.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

4. napirendi pont:

Döntés az Etyek III. számú szennyvízáttemelőben a meghibásodott szivattyú cseréjéről, javításáról

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Több polgármester kollégámmal beszéltem erről, akik arról tájékoztattak, hogy egy ilyen szivattyú kb. ennyibe kerül. Pár tízezer forint lehet csak az eltérés.

Joó István Csaba

Az előterjesztés szerint a beszerelési, szállítási és beüzemeltetési költség összesen 150.000,-Ft + Áfa. Szerintem ez nagyon magas ár egy önkormányzati cégtől.

Lernyci Zsolt

Egyetértek, szerintem is nagyon magas az ár.

A szállítást eleve bele tudjuk alkudni a szivattyú árába. A beszerelés szerintem pár óránál nem vesz többet igénybe. Kb. 8 munka órát kell számítani, ami 2 ember esetében fejenként 4 óra. A beüzemelés pedig időbe se kerül.

Megtudjuk ezeket a munkákat esetleg mással is csináltatni? Kérhetnénk másoktól is ajánlatot, hátha alacsonyabb áron is megoldhatók ezek a feladatok.

Garaguly Tibor

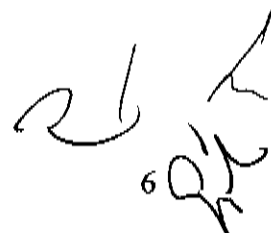
Nem. Ezeket a feladatokat ők látják el.

Joó István Csaba

Én is egyetértek azzal, hogy kérjünk be ajánlatokat, legalább azért, hogy lássuk, hogy mások milyen összegeket kérnek az ilyen munkák elvégzéséért.

Garaguly Tibor

Az Óvoda is kért ajánlatot szivattyúra és több, mint 1 milliós ajánlatot kaptak.



Gyurkóczy Csaba

Szerintem a szivattyú megvételét mindenféleképpen támogassuk, a további munkálatoknál pedig próbáljuk valahogy a költségeket csökkenteni.

dr. Ivanyik Andrea

Javasolhatja a bizottság azt, hogy a szivattyú vásárlásával egyetért, de a szivattyú beszerelésével, szállításával és beüzemeltetésével kapcsolatban a Polgármester Úr folytasson további tárgyalásokat a költségek csökkentése érdekében.

Joó István Csaba

javaslom, hogy a szivattyú ki és beszerelést oldják meg a karbantartási munka keretén belül.

Lernyei Zsolt

Mivel nem minden aknába egyforma térfogatú szivattyú fér bele, kérném, hogy jelöljék meg számunkra, hogy a szivattyú milyen térfogatáramú, milyen szállítómagasságú, és hány fázisú.

dr. Ivanyik Andrea

A bizottság által javasolta 4. pont, hogy: a Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérjen a Fejérvíz Zrt-től egy újabb ajánlatot, melyben adja meg, hogy a szivattyú milyen térfogatáramú, milyen szállítómagasságú, és hány fázisú. Az adatok tudatában még két árajánlatot nyújtsanak be.

Garaguly Tibor

Fogalmazzuk azt is meg, hogy a szivattyú cseréjével egyetértünk.

dr. Ivanyik Andrea

A határozati javaslat az alábbiak szerint szól:

A bizottság úgy dönt, hogy a szivattyú cseréjével egyetért azzal a változtatással, hogy kerüljön tisztázásra, hogy a szivattyú térfogatárama mekkora, milyen szállítómagasságú, hány fázisú, és ennek birtokában kérjen újabb árajánlatokat a Fejérvíz Zrt. A beszerelési munkálatokat a karbantartási munka keretén belül oldja meg.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy az előbbieken felolvasott módosított határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

65/2013. (V.28.) számú TfB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a szivattyú cseréjével egyetért azzal a változtatással, hogy

- 1.) kerüljön tisztázásra a szivattyú térfogatáramának nagysága, az, hogy milyen szállítómagasságú, hány fázisú.
- 2.) a műszaki paraméterek birtokában a Fejérvíz Zrt. kérjen újabb árajánlatokat, melyeket küldjön meg Etyek nagyközség Önkormányzatának is.
- 3.) a beszerelési munkálatokat a karbantartási munka keretén belül oldják meg.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

5. napirendi pont:

Javaslat a meglévő és hiányzó utcanévtáblák állapotának felmérésére, valamint pótlására, javítására

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Feltérképezzük, hogy mennyi utcanév tábla hiányzik, és kérünk árajánlatokat azok elkészítésére. A Képviselő-testület dönt majd arról, hogy milyen ütemezéssel csináljuk meg ezek pótlását, vagy meg csináljuk-e egyáltalán.

Joó István Csaba

Többször tapasztaltuk már, hogy Etyeket nem ismerők tudatlanul állnak egy-egy utca bejáratánál, mivel sehol nem tudják megnézni, hogy az általunk keresett utca a község mely területén található. Javasolnám egy kis tábla elhelyezését, amely tartalmazza az összes utcánk megnevezését és elhelyezkedését. Példaként a Kenderföldeket említeném.

(Rujp Zsuzsa Alpolgármester Asszony 17⁴⁷ perckor megérkezett a bizottság ülésére.)

Garaguly Tibor

Egyetértek, ennek elkészítésére is kérünk ajánlatot.

dr. Ivanyik Andrea

A Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

66/2013. (V.28.) számú TfB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a meglévő és hiányzó utcanévtáblák állapotának felmérésére, valamint pótlására, javítására vonatkozó előterjesztésben foglalt határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.


Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

6. napirendi pont:

Döntés a Fejérvíz Zrt. által megkötött 2013 évre vonatkozó karbantartási terv elfogadásáról

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Z 8 

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

2013. évben 10.230.000,-Ft összegben nyújtotta be a Fejérvíz Zrt. a vízi-közművek karbantartási tervezetét a bérleti díj felhasználására.

Helyszíni bejárást tartottunk, ahol én javaslatokat tettem. Az áprilisban megtartott helyszíni bejárásról készült emlékeztető az előterjesztés mellékletét képezi.

Rujp Zsuzsa

Be tudjuk határolni a szennyvízátemelők helyét? Mert sajnos a számozásuk alapján számomra az elhelyezkedési helyük nem megállapítható.

Garaguly Tibor

Szerintem nincs jelentősége a karbantartási munkálatok szempontjából annak, hogy hol helyezkednek el helyileg. Bárhol is legyen, akkor meg kell ejteni a karbantartási munkálatokat. A műszaki tartalmat kell nézni.

Joó István Csaba

Amit meg kell csinálni azt meg kell csinálni.
Mivel a Fejérvíz Zrt. kért be műszaki paramétereket is tartalmazó árajánlatokat, kérném, hogy minden esetben küldje meg ezeket részünkre.

Garaguly Tibor

A 10.230.000,-Ft-ból az emlékeztetőben szereplő általam támogatott összeget látom elfogadhatónak.

Egyetértek az előttem felszólalóval abban, hogy az árajánlatokat küldjék meg részünkre is.

Lernyei Zsolt

Azzal egészíteném ki Polgármester Úr által elmondottakat, hogy részletes árajánlatokat kérjenek be, és azokat küldjék meg részünkre.

dr. Ivanyik Andrea

Az ülésen elhangzottak alapján az „A” határozati javaslatot kívánja elfogadni a bizottság az a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület kérje fel a Fejérvíz Rt-t, hogy az általuk elvégzendő munkák esetében részletes műszaki árajánlatokat kérjen be, és azt küldje meg Etyek Nagyközség Önkormányzat részére. A Képviselő-testület ennek függvényében hagyja jóvá az árakat.

Garaguly Tibor

Mint előterjesztő a módosítást befogadom.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást és hozzászólásokat. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a módosított határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

67/2013. (V.28.) számú TFB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fejérvíz Zrt. által megkötött 2013. évre vonatkozó karbantartási terv elfogadásával kapcsolatban, az előterjesztésben foglalt „A” határozati javaslatot fogadja el az alábbi kiegészítéssel:

A képviselő-testület kérje fel a Fejérvíz Rt-t, hogy az általuk elvégzendő munkák esetében részletes műszaki árajánlatokat kérjen be, és azt küldje meg Etyek Nagyközség Önkormányzat részére. A Képviselő-testület ennek függvényében hagyja jóvá a Karbantartási tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

7. napirendi pont:

A JSP Hungary Kft-vel a Magyar-kút környezetrendezése beruházási munkálataihoz kapcsolódó műszaki ellenőri megbízási szerződés módosítása

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

A 7-es és 9-es napirendi pont gyakorlatilag összefügg., mind két előterjesztés a Magyar-kút tárgyában készült. Ez az előterjesztés az ellenőrzési feladatokra, míg a 9. napirendi pont a kivitelezésre vonatkozik.

A kivitelezés csúszott, a határidők most már csak napokban mérhetők, hiszen a műszaki átadásra június 03-án kerül sor.

A módosítás csupán technikai.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

68/2013. (V.28.) számú TFB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a JSP Hungary Kft-vel a Magyar-kút környezetrendezése beruházási munkálataihoz kapcsolódó műszaki ellenőri megbízási szerződéssel kapcsolatban a határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

8. napirendi pont:

Megbízási szerződés kötése a Geomontan Kft-vel az Etyek I-dolomitbánya bányatérkép dokumentációjának megőrzésére

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

Röviden összefoglalva: jogszabályi módosítás miatt a bányával kapcsolatos összes dokumentációt, térképet 5 évig kell ezentúl őrizni. Eddig is ez a Kft. végezte az őrzést, de ezt mostantól szerződésben kell dokumentálni. Önkormányzatnak költsége nem lesz.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a szóbeli tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

69/2013. (V.28.) számú TFB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a megbízási szerződés kötése a Geomontan Kft-vel az Etyek I-dolomitbánya bányatérkép dokumentációjának megőrzésével kapcsolatban a határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

9. napirendi pont:

A Porticus Via Kft-vel kötött vállalkozói szerződés módosítása

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

A 7. napirendi pontnál már elmondtam, hogy a módosítás technikai jellegű. A továbbiakban nem kívánom kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

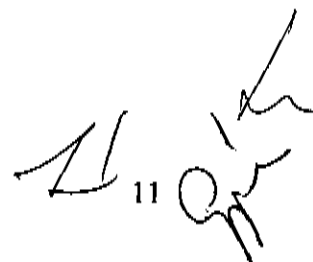
A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

70/2013. (V.28.) számú TFB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Porticus Via Kft-vel kötött vállalkozói szerződés módosítás elfogadására vonatkozó határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

11 

10. napirendi pont:

A közterületek használatáról új önkormányzati rendelet alkotása

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

A közterület-használat egyes kéréseit a 17/2008. számú önkormányzati rendelet szabályozza, amit most aktualizálnunk kell, az előterjesztésben foglaltak miatt. A jogszabályi módosítások kerültek beépítésre az új rendeletbe.

dr. Ivanyik Andrea

Szóban is tájékoztatja a jelenlévőket az előterjesztésben foglalt módosításokról.

(Ágoston Erzsébet Képviselő Asszony 18¹³ perckor megérkezett a bizottság ülésére.)

Garaguly Tibor

A rendelet felhatalmazást ad arra, hogy jótékony és közcélú rendezvények esetén a polgármester kedvezményt biztosíthat.

dr. Ivanyik Andrea

A kérelem adatai is pontosításra kerültek, és rögzítésre került az is, hogy milyen mellékletet szükséges csatolni a kérelemhez.

Tartalmazza továbbá a rendelet azt is, hogy a területen gazdátlanul hagyott gépjárművek miatt bírság szabható ki.

Szabályozásra került a közterületen történő dohányzás is. A dohányzásra kijelölt hely jelzését szolgáló táblák elkészítését az önkormányzatnak kell finanszíroznia.

A közterület-használati díj mérték bizonyos esetekben emelésre került, és egyes esetekben pedig változatlan maradt. Ezt is tartalmazza az előterjesztés.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

71/2013. (V.28.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglalt rendezet tervezetet változatlan formában alkossa meg.

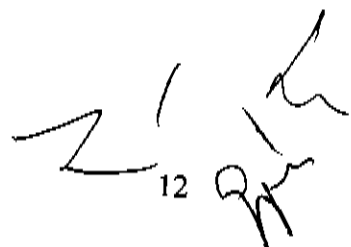
Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

11. napirendi pont:

Döntés az Önkormányzat vételi jogával terhelt Etyek 1552/45 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a tulajdonos Torma György, Etyek, Kender u. 38. szám alatti lakos hitelfelvételéhez kapcsolódó nyilatkozat elfogadásáról

Előterjesztő: Garaguly Tibor - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

12 

Gyurkóczy Csaba

A napirend feletti vitát megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

A kérelem a tegnapi nap érkezett be.

A kenderföldeken lévő telkek beépítési kötelezettséggel kerületek a jelenlegi tulajdonosok birtokába, azzal, hogy amennyiben ennek nem tesznek eleget, úgy az önkormányzat visszavásárlási jogával fog élni.

Volt akitől visszavásároltuk az ingatlant, van akivel perben vagyunk és voltak olyanok, akik beépítették.

A kérelmező már rendelkezik építési engedéllyel és a ház 80%-ban elkészült, de elfogyott a pénze, a még hátralévő munkálatok befejezésére újabb kölcsönre lenne szüksége.

Mikor lejárt az ingatlanra a visszavásárlási jogunk újabb visszavásárlási jogot kötöttünk ki. Ennek megfelelően a beépítési kötelezettség 2014. szeptember 30. napjáig terheli az ingatlant. Ez azt jelenti, hogy egy újabb kölcsön felvétele esetén szükséges az önkormányzat nyilatkozata arról, hogy ha visszavennék a telket, a rajta lévő házzal együtt, akkor a vételárból a hitel összegét a hitelező banknak kell visszautalni.

Lernyei Zsolt

Ez nem veszélyes megoldás? Mi van, ha nem ér annyit az ingatlan, mint amennyi a hitel összege?

Joó István Csaba

Azért kötöttük ki a visszavásárlási jogot, hogy építkezzenek. Egy 80%-os készültségi fokban lévő lakás már nem kis értékű.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy az „A” határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

72/2013. (V.28.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő „A” határozati javaslatot fogadja el.

Határidő: azonnal

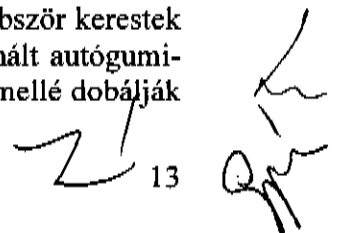
Felelős: bizottság elnöke

12. napirendi pont:**Egyebek****Ágoston Erzsébet**

A tegnapi Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság ülésén felmerült kérdéssel kapcsolatban szeretném felszólalásomat megtenni.

A focipálya mellett jelenleg van két szemétyűjtő konténer. Tulajdonképpen ez arra szolgál, hogy az Öreghegyi úton és az Újhegyen lakók, és pincével rendelkezők ide tudják helyezni szemetüket. A szemetet hetente két alkalommal viszik el. Az ott lakók már többször kerestek meg azzal, hogy ezt a szeméttárolót nem rendeltetésszerűen használják. Használt autógumikat, háztartási és nem háztartási hulladékot is visznek oda. Sokszor a konténer mellé dobálják

13



ezeket. Attól félnek az ott lakók, hogy rágcsálók telepednek meg, amelyek betegségeket terjesztenek. Ha melegebbre fordul az idő a bűztől nem lehet kimenni az udvarokra.

Felmerült, hogy el kell onnan helyezni ezeket a konténereket. A kérdés csak az, hogy hová? Talán megoldás lenne, ha kicsit beljebb raknánk és talán visszatartó erő lenne, ha kamrával látnánk el a környékét. Ebben az esetben viszont messze lenne az ott lakók részére.

A probléma sürgős megoldására lenne szükség.

Amikor a buszfordulóban volt ez a szemétyűjtő sziget, akkor kétszer ennyi volt a szemét.

dr. Ivanyik Andrea

Teljesen igazuk van az ott lakóknak, de ők is odagyűjtik a szemetüket. A szemetem értem a háztartási és nem háztartási szemetet is.

A területet minden nap bejárják a közmunkásaink. Folyamatosan készülnek fényképfelvételek a szemétyűjtőről és környékéről.

Ágoston Erzsébet

A jelenlegi helyén akkor sem maradhat, mert túl közel van a lakóházakhoz. Én sem örülnék annak, ha az ablakomat kinyitva egy ilyen csúf látvány tárulna elém, nem beszélve a bűzről.

Tegyük egy olyan közhelyre, amit be lehet kamerázni, és nincs közelben lakóház.

Garaguly Tibor

Én már kértem a lakók segítségét a hely kijelölésében, de eddig senki nem tett javaslatot, így nekünk kell javaslatokat tenni.

Siroki Angéla képviselőtársam azt mondta, hogy a probléma megoldását már 16 éve keresik.

Gyurkóczy Csaba

Már két éve jelezték felém is a problémát és szégyellem magam azért, hogy eddig nem történt semmi.

Garaguly Tibor

Ne mondjuk azt, hogy semmi nem történt, mert hetente két alkalommal ürítjük a konténert. Ez rengeteg plusz pénzébe, összesen 700.000,-Ft-ba kerül a községnek.

Rujp Zsuzsa

Én úgy gondolom, hogy ha a morál nem változik, teljesen mindegy, hogy hová tesszük azt a konténert.

dr. Ivanyik Andrea

Tájékoztatásul szeretném elmondani, hogy a közterületen elhelyezett kis szemetesek is tele vannak használt pelenkákkal, döglött állatok tetemeivel és egyéb háztartási hulladékkal.

Amennyiben az ezen kukák ürítését végző közhasznú munkások azt fogják mondani, hogy ők ehhez nem nyúlnak, akkor én nem tudom őket kötelezni erre.

Garaguly Tibor

Egyik megoldás lehetne a szemétyűjtő megszüntetése. Sajnos a szelektívgyűjtéssel kapcsolatos vitákat is csak az oldotta meg, hogy megszüntettünk a szelektívgyűjtést.

Azonban én ezt nem tartom elfogadhatónak, hiszen szemét ezentúl is keletkezni fog, amit a település körül fognak szétszórni az emberek.

Gyurkóczy Csaba

Ez egy kulturális probléma. A lakosságnak fel kell lépnie ezek ellen a problémák ellen mégpedig azzal, hogy magatartásukkal példát mutatnak.

Joó István Csaba

Születet már arról döntés, hogy az egyik szelektívgyűjtő szigetet áthelyezzük a benzinkút mellé.

Lernyci Zsolt

Ahhoz, hogy át tudjuk helyezni, szükséges valamiféle zárható udvar létesítése.

Handwritten signature and the number 14.

dr. Ivanyik Andrea

Csak beszéltünk az áthelyezésről, de döntés nem született.

A társulási szerződés szabályozza, hogy Etyekre hány hulladékátroló sziget kerülhet. Ezeknek a helyét is meg kellett jelölni. Külön eljárás keretében lehet engedélyeztetni azok áthelyezését.

Garaguly Tibor

Én már megbeszéltem a benzinkút tulajdonosával, hogy a szelektív-hulladékgyűjtőt a benzinkúthoz áthelyezhetjük. Meg fogom kérni az ÉTH-t, hogy tegyék át oda.

Ágoston Erzsébet

Tudomásom szerint többen nem fizetnek szemétdíjat, mondván, hogy nekik nincs szemetük. Erről minden évben listát küldenek az önkormányzatnak.

Rujp Zsuzsa

Véleményem szerint ilyet nem lehet tenni. Mindenkinek szerződést kellett kötni a szolgáltatóval, és mindenkinek fizetnie kell a díjat, ha az ingatlanba bejelentett címmel rendelkezik.

Lernyei Zsolt

Nem lehetne ezt a díjat helyi adóként kötelezően bevezetni?

dr. Ivanyik Andrea

Az adózás rendjére vonatkozó jogszabályok ezt nem teszik lehetővé.

Joó István Csaba

Lehet, hogy mégis csak meg kellene szüntetni.

Ágoston Erzsébet

Én azt javasolnám, hogy inkább egy frekventáltabb területre kellene áthelyezni, ahol tudunk térfigyelő kamerákat is lehelyezni.

Joó István Csaba

Túlzottan frekventált helyre sem tehetjük, mert akkor a községben közlekedőket zavarná és magát a község képét is rontaná.

Garaguly Tibor

Megkérdezzük az ÉTH-t, hogy milyen utcákba nem megy a szemetgyűjtő autójuk. Amennyiben az érintett utcákban is ürítik a szemetet, akkor ezt a konténert meg kell szüntetni. Ez esetben a szemetet a lakosok a falu szélén szét fogják dobálni, és akkor pedig arra kell majd nagyobb összeget fordítanunk, hogy összegyűjtsük a szemetet.

Joó István Csaba

Én úgy gondolom, hogy a konténer kiürítéséért fizetendő összeg egy indokolatlan támogatása annak, aki nem fizet szemétdíjat. Én javaslom, hogy szüntessük meg, és hívjuk fel a lakosság figyelmét, hogy mindenkire egyformán vonatkoznak a szabályok, melyet mindenkinek be kell tartania.

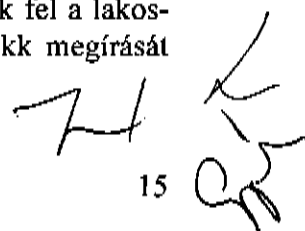
Amennyiben valakinél kérésként merül fel az, hogy hozzá a kukásautó eljusson, akkor azt egyeztetni fogjuk az ÉTH-val.

dr. Ivanyik Andrea

Mivel ehhez nem kell Képviselő-testületi döntés, javaslom, hogy a következő Képviselő-testületi ülésen egyebek napirendi pont keretében vessük fel ezt a problémát, és közösen keressünk megoldást erre.

Ágoston Erzsébet

Szerintem az Etyeki Forrásban is megjelentethetnénk ezzel kapcsolatban egy cikket. Amiben jeleznénk, hogy ez egy falut érintő, ezáltal mindenkit érintő probléma. És hívjuk fel a lakosság figyelmét, hogy a szemétszállítási díjat mindenkinek fizetnie kell. Én a cikk megírását vállalom.



Gyurkóczy Csaba

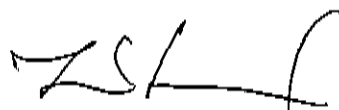
Egyéb napirendi pont és bejelentés nem lévén megköszönöm a jelenlévők munkáját és a Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülését 18⁴⁷ perckor bezárom.



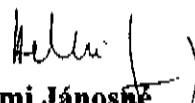
Gyurkóczy Csaba
Bizottság elnöke



Lerner Zsolt
Bizottság külsős tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő



Joó István Csaba
Bizottság tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő



Halmi Jánosné
jegyzőkönyv-vezető