

Jegyzőkönyv

Készült Etyek Nagyközség Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2014. április 22-én 16¹⁵ perckor Etyek Nagyközség Polgármesteri Hivatala tárgyalótermében megtartott üléséről

Az ülés helye: Etyek Nagyközség Önkormányzatának tárgyalóterme
2091 Etyek, Körpince köz 4.

Jelen vannak: Gyurkóczy Csaba – Bizottság elnöke
Joó István Csaba – Bizottság tagja
Andrássy István – Bizottság külsős tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:
Garaguly Tibor - Polgármester
dr. Ivanyik Andrea – Jegyző
Szlávik Melinda – Jegyzőkönyv-vezető

Távolmaradását bejelentette:
Danczinger Géza – Bizottság tagja
Lernyei Zsolt – Bizottság külsős tagja

Tanácskozási joggal jelen van:
Rujp Zsuzsa – Alpolgármester

Gyurkóczy Csaba

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülését 16¹⁵ perckor megnyitom.

Megállapítom, hogy a bizottság tagjai közül jelen van 3 fő, így a bizottság határozatképes. Danczinger Géza és Lernyei Zsolt távollmaradását előzetesen bejelentette.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Joó István Csaba és Andrássy István személyére teszek javaslatot. Szavazásra bocsátom a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot, kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

16/2014. (IV.22.) számú TfB határozat

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőnek Joó István Csabát és Andrássy Istvánt választja meg.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Gyurkóczy Csaba

Tájékoztatam a jelenlévőket, hogy a meghívóban szereplő napirendek vonatkozásában változás történt.

A meghívóban szereplő 7. napirendi pontot Jegyző Asszony tájékoztatása szerint zárt ülésen kell tárgyalja a Bizottság, így azt a napirendről levesszük.

Pótkézbesítéssel kiküldött előterjesztést javaslom 11. napirendi pontként felvenni a napirendek közé! Címe: Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás tekintetében a közszolgáltatót terhelő beszámolási kötelezettségről.

Pótkézbesítéssel kiküldött előterjesztést javaslom 12. napirendi pontként felvenni a napirendek közé! Címe: Döntés a Széchenyi utcai szolgálati lakások homlokzatának festésére érkezett ajánlatok elbírálásáról.

Kérem a bizottság tagjait, hogy fogadják el a módosításokat, és szavazzák meg a napirendet.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

17/2014. (IV.22.) számú TfB határozat

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. **Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetési beszámoló elfogadására, zárszámadási rendelet megalkotása**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
2. **2013. évi belső ellenőrzési jelentés**
Előterjesztő: jegyző
(írásbeli előterjesztés)
3. **Az Etyeki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
4. **Etyek Nagyközség közrendjéről és közbiztonságáról szóló beszámoló**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
5. **A Zsámbéki-medence Regionális Településfejlesztési Társulás Társulási megállapodásának módosítása**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
6. **Döntés Pustazámor község Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosítására irányuló eljárásban való részvételtől**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
7. **Döntés az Etyek Kossuth Lajos utca 9. szám alatti Orvosi Rendelő felújításának folytatásáról**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
8. **Az Etyek 12/8. hrsz.ú ingatlan közterületté nyilvánítása**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
9. **Együttműködési megállapodás kötése a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft.-vel**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)
10. **A Dr. Juhász Bt.-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés megszüntetése, és a körzeti gyermekorvosi feladatok ellátására a Törp-Med Kft.-vel feladat-ellátási szerződés kötése**
Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)





2



11. Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás tekintetében a közszolgáltatót terhelő beszámolási kötelezettségről

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

12. Döntés a Széchenyi utcai szolgálati lakások homlokzatának festésére érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

13. Egyebek

1. napirendi pont:

Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetési beszámoló elfogadására, zárszámadási rendelet megalkotása

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkócsa Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Kollégáim elkészítették a rendelet-tervezetet. Tényszerűen és szakszerűen foglalja magában az előterjesztés az előző évi könyvelési tételeket és teljesüléseket.

Szigorú és szakszerű gazdálkodás mellett folyt a 2013. év, ennek köszönhetően településünk megtakarítással rendelkezik. Összesen 85.240.000,-Ft a pénzmaradvány, melyből 24.249.000,-Ft szabad felhasználású keret.

Ha minden évben ilyen szigorú gazdálkodás folyik, akkor tudunk fejlesztésre is tartalékot képezni. Képviselő-testület elé kívánok terjeszteni nemsokára egy 5 éves járda-, és útfelújítási programot, mely alapján minden évben 10-12 millió forintot költenénk a település utcáinak és járdáinak felújítására, karbantartására.

Az előterjesztést továbbiakban nem kívánom kiegészíteni. Kérem az előterjesztésben foglaltakat támogatását. .

dr. Ivanyik Andrea

Január 01-től teljesen új számviteli rend szerint kell a pénzügyi tevékenységet folytatni. Ez nagyon megnehezítette a dolgunkat. A zárszámadást a Magyar Államkincstár elfogadta.

Garaguly Tibor

A vízi-közmű vonatkozásában a Fejérvíz Zrt által Önkormányzat felé fizetett csatorna bérleti díjakkal kapcsolatban szeretnék még tájékoztatást adni.

A törvényi hivatkozások alapján ezt a díjat csak csatorna-beruházásra, csatorna karbantartásra és vízi-közmű karbantartásra lehet felhasználni.

Etyek speciális helyzetben van. Annak idején az Organica Kft. építette meg az új szennyvíz telepet. 2013-as törvényi változásoknak alapján állami vagy önkormányzati tulajdonba kell, hogy kerüljenek a vízi-közművek. Etyeken a csatorna és a vezetékes hálózat önkormányzati tulajdonban van kivéve a kenderföldeken. A héten tárgyalásokat folytatunk a Kft.-vel és a Filmstúdióval is. Az önkormányzat kisajátítás útján nem tudja átvenni az ingatlant, mivel nem rendelkezünk az ingatlan értékét fedező pénzeszközzel. Erről nyilatkoznunk kell az állam felé.

Gyurkócsa Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

18/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el rendeletét az önkormányzat 2013. évi zárszámadásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

2. napirendi pont:

2013. évi belső ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: jegyző

(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

Törvényi kötelezettség a 2013. évről készített belső ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló beszámoló Képviselő-testület elé terjesztése.

A belső ellenőrzési terv végrehajtásához külső ellenőr bevonása vált szükségessé, mert a szigorú összeférhetetlenségi szabályok és képesítési előírások miatt a Hivatal dolgozói nem láthatták el ezt a feladatot. A feladat ellátásra 4 cégtől kértünk árajánlatot. A beérkezett ajánlatok között egy volt, amelyet önkormányzatunk finanszírozni tudott volna. Ez az ajánlat azonban hiányosan érkezett, ezért kértük annak kiegészítését. Kérésünket a cég vezetése bizalmatlanságnak vélte, ezért a szerződéskötés előtt elállt a megbízástól. Az idő szűkössége és az alacsonyan megállapított összeg miatt újabb árajánlatok bekérésére nem került sor.

Kissné Leviczky Évát, a Polgármesteri Hivatal volt dolgozóját bíztuk meg, feladat ellátási szerződés keretében az ellenőrzéssel.

A 2013. évre elfogadott ellenőrzési terv két ellenőrzési területet foglalt magába: 2012. évben céljelleggel nyújtott támogatások felülvizsgálatát, valamint a 2012. évben az önként vállalt feladatok vonatkozásában a szociális juttatások kifizetésének teljesítését.

A szociális juttatások kifizetésének ellenőrzése hiányosságokat és hibákat nem tárt fel.

A céljelleggel nyújtott támogatások felülvizsgálata ellenőrzése során a teljesítés, elszámolás szabályosságával kapcsolatban a folyamatok rendszere több hiányosságot mutat. A teljesítmény felügyelete nem valósult meg megfelelően, az alkalmazott eljárások sem voltak elég hatékonyak. Ezek alapján Intézkedési Tervet készítettünk. Az intézkedési terv részletes utasításokat tartalmaz a támogatásra jogosultak körének meghatározásával kapcsolatban, valamint a támogatások elszámolásával, nyilvántartások vezetésével kapcsolatban.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

19/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

4

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2013. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentést fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

3. napirendi pont:

Az Etyeki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

2014-től hatályos Áht. szerint a költségvetési szervek gazdálkodási besorolása megszűnt, az alapító okirat nem tartalmazhat szakfeladat kódokat. A törvényi változások miatt vált szükségessé az Alapító Okirat módosítása.

Kérem az előterjesztésben foglaltak támogatását.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

20/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatnak megfelelően módosítsa a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát, és fogadja el a módosító okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

4. napirendi pont:

Etyek Nagyközség közrendjéről és közbiztonságáról szóló beszámoló

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

A Bicskei Rendőrkapitányság vezetője a beszámolóját elkészítette és benyújtotta. A Képviselő-testület holnapi ülésén személyesen is jelen lesz, így a felmerülő kérdésekre válaszolni fog. Véleményem szerint a közbiztonság terén Etyeken is vannak problémák.

Ebben az évben felülvizsgálatra kerül Etyek közbiztonsági helyzete, és egy koncepció kidolgozása is feladatunk lesz. A két fő körzeti megbízott státusz továbbra is megmarad, ezen felül

javasolni fogom a Képviselő-testületnek egy fő közterület-felügyelő alkalmazását. Január 1-től, amennyiben a finanszírozást biztosítani tudjuk, javasolni fogom mezőőr alkalmazását is. Most adtunk be 8 kamerára 9 millió forint értékben pályázatot térfigyelő rendszer kiépítésére. Szorgalmazni fogom továbbá, hogy a KEKA-tól ajándékba kapott ipari kamerákhoz hasonlókat szereljük fel az önkormányzat összes intézményében.

Fontos dolognak tartom az iskolában megjelent kábítószer fogyasztás kérdése és annak kezelése. Itt a gyerekekről van szó és a gyerekek életéről. Nem engedhetjük, hogy az iskolában kábítószer terjesztése és fogyasztása előforduljon.

Joó István Csaba

Már a faluban is hallani ezzel kapcsolatban történeteket. Azt nem tudjuk, hogy mi igaz és milyen mértékben az elmondottakból, de ezt az állapotot nem lehet fenntartani. Nem engedhetjük, hogy a község gyermekei kábítószerrel foglalkozzanak, védenünk kell a felnövekvő generációt minden káros hatástól.

Gyurkóczy Csaba

Már közszájon forognak a községben azok a gócpontok, ahol a terjesztés és a fogyasztás folyik.

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

21/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Bicskei Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének Etyek Nagyközség közrendjéről és közbiztonságáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

5. napirendi pont:

A Zsámbéki-medence Regionális Településfejlesztési Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

A Zsámbéki-medence Regionális Területfejlesztési Társulás Tanácsa márciusban döntött a Társulási Megállapodás módosításáról. Technikai döntést kell hoznunk a Megállapodás módosításáról. Az előterjesztést szóban kiegészíteni nem kívánom, kérem az abban foglaltak elfogadását.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

22/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot változatlan tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

6. napirendi pont:

Döntés Pusztazámor község Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosítására irányuló eljárásban való részvételről

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóza Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Pusztazámor község Önkormányzata megkereste Önkormányzatunkat a község településszerkezeti tervének és szabályozási tervének módosításával kapcsolatban. A döntés technikai jellegű. Kérem az előterjesztésben foglaltak támogatását.

dr. Ivanyik Andrea

A határozati javaslatot akkor azzal a kiegészítéssel kell elfogadni, hogy a Képviselő-testület az eljárásban nem kíván részt venni és véleményt nem nyilvánít.

Gyurkóza Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

23/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm.rend. 32.§, 38.§ és 41.§ alapján Pusztazámor Község Önkormányzata által indított, Pusztazámor település-szerkezeti terv és szabályozási terv módosítására irányuló eljárásban

- nyilatkozik arról, hogy a véleményezési szakaszban *nem kíván részt venni.*

- *véleményt nem nyilvánít?*

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

7. napirendi pont:

Döntés az Etyek Kossuth Lajos utca 9. szám alatti Orvosi Rendelő felújításának folytatásáról

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Az eddigi évek során elbontottuk a rendelő udvarában álló garázst. A kerítés javítása, illetve építése és az ereszcsonna helyreállítása is megtörtént. Sor került az épület előtti terület parkosítására, korlátok kihelyezésére és a babakocsi tároló is lekészült.

Mindezekeken felül az orvosi rendelő épületének alsó szintjén a nyílászárók teljes cseréje is megtörtént. Az eddig elért eredményeket követően a felújítási folyamatot 2014. évben is szükséges folytatni. A 2014. év fő feladata az emeleti nyílászárók cseréje, ezzel javítva az épület hőháztartását. A felújítás az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének „Felhalmozási Kiadások; Épületek karbantartása, felújítása”-ra elkülönített keretéből kerül finanszírozásra.

A 2015. évben sorra kerülhet a tetőszerkezet javítása, megerősítése, továbbá a palahéjazat cseréje cserépfedésre, majd ezt követően 2016. évben az épület teljes külső hőszigetelése.

Az épület külső javításaival, felújításaival párhuzamosan az elmúlt években sor került a védőnői szolgálat felső szintre költöztetésére, ezzel egyidejűleg az alsó szinten az orvosok külön rendelőben folytathatják tevékenységüket.

A hosszú távú tervek között szerepel, hogy a szolgálati lakások szerződéseinek lejártát követően a felső szinten a nagyobbik szolgálati lakás gyermekorvosi rendelőként, míg a kisebb középső szolgálati lakás magán orvosi rendelőként (pl.: fül-orr-gégész, nőgyógyász, pszichiáter) kerüljön kialakításra illetve bérbeadásra.

Kérem a bizottságot, hogy az előterjesztésben foglaltakat támogassa.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

24/2014. (IV.22.) számú TfB határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot változatlan tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

8. napirendi pont:

Az Etyek 12/8. hrsz.ú ingatlan közterületté nyilvánítása

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.
Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 12/8. hrsz-ú ingatlanon az önkormányzat helyi termelői piac kialakítását tervezte pályázat keretében. A tervezett piac kialakításra került. Többször is hirdettünk pályázatot a piac üzemeltetésére, azonban eddig nem vállalta senki az üzemeltetést.

Ugyanakkor rendszeresen érkeznek kérelmek őstermelőktől közterületen történő árusításra vonatkozóan. Amennyiben az Etyek 12/8. hrsz-ú ingatlan- mely jelenleg kivett beépítetlen terület minősítésű- közterületté lenne nyilvánítva, az ingatlant közterület-használati engedély kiadása keretében tudnánk hasznosítani.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület minősítse közterületté az ingatlant, tekintettel arra, hogy a támogatási határozat visszavonásra került, az önkormányzatnak nincs kötelezettsége arra vonatkozóan, hogy az ingatlanon helyi piacot alakítson ki és működtessen.

dr. Ivanyik Andrea

Több jelentkező volt, de senki nem vállalta üzemeltetést egyrészt a jelentős költségek másrészt a szigorú szabályozás miatt.

A legjobb megoldás, ha közterületté nyilvánítja a Képviselő-testület az ingatlant, melyet a továbbiakban közterület-használati engedély kiadása keretében tudna hasznosítani. Az állandó árusításra már most is van igény.

Andrássy István

Nincs állami támogatás, melyből meg tudnánk valósítani elképzelésünket?

A piacra szüksége lenne a településnek, hiszen vannak olyan termelők, akik szívesen árulnának ezen a piacon.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

25/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot változatlan tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

9. napirendi pont:

Együttműködési megállapodás kötése a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft.-vel

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

A Képviselő-testület előző ülésén két pontban javasolta felülvizsgáltatni a megállapodást. A Kft. elvégezte a kért pontosításokat. Eszerint a közszolgáltatás részeként végzett zöldhulladék gyűjtésre a Közszolgáltatóval minimum 1 hónappal korábban előre egyeztetett időpontban évi 1 alkalommal kerül sor. A gyűjtés során maximum 110 literes áttetsző zsákban vagy maxi-

mum 0,1m³-es köteg formájában lehet kihelyezni a zöldhulladékot korlátlan mennyiségben. Továbbá a Képviselő-testület észrevételeinek megfelelően módosításra került a megállapodás i) pontja.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

26/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot változatlan tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

10. napirendi pont:

A Dr. Juhász Bt.-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés megszüntetése, és a körzeti gyermekorvosi feladatok ellátására a Törp-Med Kft.-vel feladat-ellátási szerződés kötése

Előterjesztő: polgármester

(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Etyek településen a házi gyermekorvosi feladatokat a 2004. szeptemberében létrejött szerződés alapján a Dr. Juhász Egészségügyi Szolgáltató Bt. látja el, Dr. Juhász Katalin gyermekorvos személyes közreműködésével.

Doktornő a cégváltozás miatt kezdeményezte a Bt.-vel kötött szerződés közös megegyezéssel való megszüntetését, és a Bt. jogutódjával a Törp-Med Kft.-vel 2014. május 01-jei hatállyal új feladat ellátási szerződés kötését.

Tekintettel arra, hogy jogutódlás történik, a feladatot ellátó gyermekorvos személye nem változik, javaslom, hogy a Bt.-vel kötött szerződés kerüljön megszüntetésre, és a Képviselő-testület kössön új feladat-ellátási szerződés a Törp-Med Kft.-vel.

dr. Ivanyik Andrea

A Magyar Orvosi Kamarának véleményezési joga van a helyi önkormányzatok területi ellátási felelősségébe tartozó feladatok esetében, az egészségügyi szolgáltatás nyújtására irányuló szerződések tervezete tekintetében.

A szükséges dokumentumokat megküldtük.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

10

27/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot változatlan tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

11. napirendi pont:

Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás tekintetében a közszolgáltatót terhelő beszámolási kötelezettségről

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót dr. Ivanyik Andrea Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

A törvényességi felügyeletet ellátó Fejér Megyei Kormányhivatal felhívta a figyelmünket a közszolgáltató beszámolási kötelezettségére azzal, hogy amennyiben most kötötte meg az önkormányzat a közszolgáltatási szerződést és így még nincs miről beszámolnia a közszolgáltatóknak, a Képviselő-testületnek erről is kell döntést hoznia.

A döntés technikai jellegű, kérem az előterjesztésben foglaltak támogatását.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

28/2014. (IV.22.) számú Tfb határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot változatlan tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

12. napirendi pont:

Döntés a Széchenyi utcai szolgálati lakások homlokzatának festésére érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

A Széchenyi utcai lakások több mint 10 éve épültek, azóta az épületek állagmegóvása érdekében nem történt jelentős beavatkozás. Az eltelt idő alatt hirtelen jelentkező az emberi egész-

séget és biztonságot veszélyeztető műszaki problémák elhárításra kerültek (pl.: beázás, szennyvízcsatorna dugulás).

Az állagmegóvás érdekében többek között a járdarepedések, hézagok szigetelésre, a csatorna helyreállítására, kitisztítására, a kapu felszerelésére-kialakítására, a tetőszerkezet áttekintésére, kijavítására és a szolgálati lakások homlokzati festésére kértünk árajánlatot.

Az épületek homlokzatának festésére Földházi Csaba egyéni vállalkozó nyújtotta be árajánlatát, mely magába foglalja a homlokzatok festését színes kivitelben, 2 rétegben, a járda takarását, a nyílászárók körberagasztását Tesa ragasztószalaggal, továbbá a homlokzaton a sérülések javítását ragasztó habarccsal.

Árajánlatot nyújtott be a szolgálati lakások felújítására ifj. Skripeg Béla egyéni vállalkozó is. Az árajánlat tartalmazza a festés munkadíját és anyagköltségét, továbbá a kisebb hibák kijavítását, leomlott mennyezet pacsekolását.

Mint előterjesztő azzal értek egyet, ha a kisebb árajánlatot benyújtó vállalkozót bízzuk meg a munkálatok elvégzésével.

A tető zsindelezésének kijavítása már elkezdődött.

Joó István Csaba

Hány helyre ment ki árajánlat bekérés? Megjelent a webetyek honlapon is a kiírás, Szerintem ezt célszerű lenne az előterjesztés mellékleteként csatolni.

Garaguly Tibor

Sajnálattal kell mindig tudomásul vennünk, hogy az etyeki vállalkozók kevesen, vagy egyáltalán nem jelentkeznek a kiírt pályázatokra.

Gyurkóczy Csaba

Én is a kisebb árajánlatot benyújtó vállalkozót támogatom.

Köszönöm a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

29/2014. (IV.22.) számú TfB határozat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Földházi Csaba egyéni vállalkozót (székhely: 2091 Etyek, Kender u. 56.) bízza meg az Etyek Széchenyi utcai szolgálati lakások homlokzatának festésére bruttó 1.014.650,-Ft díj ellenében.
- II. A Képviselő-testület hatalmazza fel és kérje fel a Polgármestert a festés megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

12. napirendi pont:

Egyebek:

Gyurkóczy Csaba

Szeretném megjegyezni, hogy az elmúlt időszakban két bizottsági ülés is elmaradt, mivel a bizottság nem volt határozatképes. Mint a bizottság elnöke úgy gondolom, hogy ezt szóvá kell tennem.

Tisztában vagyok azzal, hogy mindenki dolgozik, de azzal is, hogy a tagok vállalták a bizottsági tagsággal kapcsolatos feladatokat. Kérek minden bizottsági tagot, hogy a közeljövőben mindenki próbálja meg a bizottsági üléseken kívüli időpontra tervezni egyéb teendőit. A bi-

zottság egy hónapban csak egyszer ülésezik, úgy vélem, hogy kérésem nem okozhat nagy megterhelést senki számára.

Joó István Csaba

Megkérhetjük Jegyző Asszonyt, hogy a következő ülésre készítsen kimutatást az utolsó 4 évről a tagok bizottsági és Képviselő-testületi munkában való részvételről?

dr. Ivanyik Andrea

Természetesen, a kimutatást elkészítjük.

Garaguly Tibor

Az ülésen elhangzottak alapján utasítani fogom a Jegyzőt, hogy minden pályázat kerüljön fel a webetyek honlapra. Ez sajnos nem fogja azt eredményezni, hogy több árajánlatot nyújtsanak be.

Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a könyvtár körül a vízelvezetés megoldott lesz, a támfal építése folyamatos.

A néptánc teremmel kapcsolatban kívánok még tájékoztatást adni. Önkéntesen elkezdték használni a házasságkötő termet néptánc oktatásra. Ezt a termet a falu nem kevés pénzből újíttotta fel, és nem hiszem, hogy ilyen célokra kellene használni. A néptánc oktatásnak nem ott van a helye. Többen kerestek fel ebben az ügyben, megállapodtunk egy terem használatában. 250 ezer forintot ajánlottunk fel a terem újraparkettázására.

Az iskolával kapcsolatban még beszélünk kell a gyakorlókert kialakításáról is. Múlt év őszén levélben kerestem meg az intézmény igazgatóját, aki arról tájékoztatott, hogy a kérdéssel nem tudnak foglalkozni, térjünk vissza ez év tavaszán. Az önkormányzat nevében felajánlottam egy földterületet, melyet felszántatunk, és még a trágyázásáról is gondoskodunk. Megvesszük továbbá a gyakorlókert műveléséhez szükséges szerszámokat is. Reményeim szerint sikerül megvalósítanunk az ötletünket, sajnos az iskola részéről nem tapasztalunk együttműködést a megvalósítás érdekében.

Gurkócsa Csaba

Egyéb napirendi pont és bejelentés nem lévén megköszönöm a jelenlévők munkáját és a Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülését 17³⁰ perckor bezárom.

Gyurkócsa Csaba
Bizottság elnöke

K.m.f.

Joó István Csaba
Bizottság tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Andrassy István
Bizottság külső tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Szlávik Melinda
Jegyzőkönyv-vezető