



ETYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655
E-mail: hivatal@etyek.hu

ELŐTERJESZTÉS **Etyek Nagyközség Önkormányzatának** **Képviselő-testületi ülésére** **2015. június 17.**

Előterjesztés tárgya:	Döntés a 2091 Etyek, Alcsúti út 1. szám alatti Könyvtárépület tetőtér beruházással kapcsolatosan felmerülő pótmunkák és többletmunkák finanszírozásáról
Előterjesztő:	Garaguly Tibor Polgármester
Melléklet:	Többletmunka részletezése
Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:	
Anyagi jogszabályok	
Hatáskör:	Mötv. 41. § (3) bekezdés

Tárgyalás módja:	Nyílt ülés Mötv. 48.§ (1) bekezdése alapján	
Szavazás módja:	Egyszerű többség, Mötv. 41.§ (1) bekezdése alapján	
Előterjesztést készítette: Sávai Andrásné	Dátum: 2015. június 02.	Aláírás:
Véleményezi:		
Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság		X
Kulturális Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság		
Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság		X

Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel: (a megfelelő aláhúzendó)	<u>igen</u>	Költségvetési igény: Ellenjegyezte: 576.189,-Ft +Áfa pénzügyi csoportvezető
	nem	

Törvényességi szempontból ellenőrizte: 2015 JUN. - 3 dr. Ivanyik Andrea jegyző

Tárgy: Döntés a 2091 Etyek, Alcsúti út 1. szám alatti Könyvtárépület tetőtér beruházással kapcsolatosan felmerülő pótmunkák és többletmunkák finanszírozásáról

Tisztelt Képviselő Testület!

Az Etyek Alcsúti út 1. 512/1. hrsz. alatti Könyvtárépület, tetőtér beépítésének kivitelezése 2015. április 01. napján kezdődött meg és 2015. május 21. napján a műszaki átadás átvétellel ért véget.

A kivitelezés során felmerült a tervek közötti összhang hiánya, mely miatt több egyeztetésre is sor került a kivitelező a megrendelő és a tervező részvételével. Annak biztosítása érdekében, hogy az épület rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen, többletmunkák elvégzése vált szükségessé.

*(A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény a vállalkozási szerződés általános szabályairól szóló XXXVII. Fejezet 6:244. § alapján a **Többletmunkát** a vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg)*

Ezen munkálatokról az egyeztetések során a Kivitelező a Megrendelőt tájékoztatta.

Továbbá a Megrendelő részéről felmerültek sem a terveken, sem a költségvetésben nem szereplő egyéb pótmunkák, melyek nem feltétlenül szükségesek a rendeltetésszerű működéshez, de az épület leendő funkciója magasabb színvonalú megvalósítását segítik elő.
*(A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény a vállalkozási szerződés általános szabályairól szóló XXXVII. Fejezet 6:244. § alapján a **Pótmunkát** a vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé)*

A Porticus Via Kft. benyújtotta a beruházásra vonatkozó valamennyi számláját, továbbá a pótmunkákról és többletmunkákról szóló számla mellékletét egyeztetésre. A pótmunkákról és többletmunkákról az egyeztetést követően kívánja kiállítani a számlát összesen nettó 576.189,- Ft összegben (az előterjesztés 1. számú melléklete). A Kivitelező a számlarészletezőben külön tüntette fel az épületgépészeti, az elektromossági és az egyéb építészeti munkálatokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az 2091 Etyek, Alcsúti út 1. szám alatti Könyvtárépület tetőtér beépítése kivitelezése során felmerült pótmunkák és többletmunkák finanszírozásáról.

Etyek, 2015. június *AA.*

Garaguly Tibor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Döntés a 2091 Etyek, Alcsúti út 1. szám alatti Könyvtárépület tetőtér beruházással kapcsolatosan felmerülő pótmunkák és többletmunkák finanszírozásáról

- I. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Etyek Alcsúti út 1. szám alatti Könyvtárépület tetőtér beépítése kivitelezésével kapcsolatosan elvégzett, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező számlarészletező szerinti pótmunkák és többletmunkák teljesítést elismeri nettó 576.189,-Ft összegben. A kivitelező, Porticus Via Kft. a pótmunkákról szóló számlát kiállíthatja, annak ellenértékét az Önkormányzat általános költségvetési tartalékának terhére finanszírozza.
- II. A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri a Polgármestert a számla kifizetésére nettó 576.189,-Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Név : Garaguly Tibor Úr részére

Cím :Etyek, Alcsúti út 1.

Kelt: 2015.05.10.

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette : Oláh Róbert

A munka leírása:

Könyvtár tetőtér beépítés plussz munkái

Készült:

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	414.752	161.437
1.1 Közvetlen önköltség összesen	414.752	161.437
2.1 ÁFA vetítési alap		576.189
2.2 Áfa	27.00%	155.571
3. A munka ára		731.760

PORTICUS VIA KFT

2013 Pomáz Ibolya u.23/B

adószám: 13991641-2-13



Oláh Róbert

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-002-4.1.1 (9) Egyoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig 8 m²	392	528	3.136	4.224
2	31-031-1.1.1 (1) Kontakt- vagy csúsztatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően 8 cm vastagságban 8,5 m²	3.205	1.800	27.243	15.300
3	33-005-1.1.1.1.1-0110001 (1) Pillérfalazat készítése, égetett-agyagkerámia termékekből, négyzet keresztmetszettel, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcba falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm nsz. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc 0,8 m³	36.770	30.448	29.416	24.358
4	35-006-6 (12) Hőszigetelt padlásfeljáró, létrával 1 db	21.147	7.450	21.147	7.450
5	42-022-1.1.1.1.3-0212004 (3) Padlóburkolat készítése, belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és belsőben, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 8,5 m²	4.197	2.794	35.675	23.749
6	42-022-2.1.1.1.2-0212004 (305) Lábzetburkolat készítése, belsőben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 10x20 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és belsőben, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 8 m²	312	748	2.496	5.984

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
7	42-071-7.2.2-0151432 (9) Kiegészítő dilatációs profil elhelyezése tartós, mozgásokat felvevő fugákhoz, kombinált kemény és lágy műanyagból, előre beépítetten vagy utólagosan beépítve, sárgaréz-műanyag, alumínium- műanyag, nemesacél- műanyag kombinációban, 5-43 mm fugaszélességgel, 2,5-30 mm vastagsági mérettel, különböző színekkel, Schlüter-DILEX-AKSBT 2,5m, szerkezeti dilatációs profil H=8mm B=20mm, fekete Rendelési szám: AKS80BT20GS 15 m	1.616	176	24.240	2.640
8	42-071-12-0148450 (15) Záróprofil elhelyezése "L" alumínium, 6-15 mm magassági mérettel 8 m	669	44	5.352	352
9	44-002-1.3.1.1-0120081 (9) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerületig, bukó-nyíló KIRÁLYFA PLUSZ egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m²K alapimpregnált, hosszoldott 60 x 40 cm 6 db	19.100	2.596	114.600	15.576
10	44-029-1.2.3 (6) Fa ülőke kialakítása 4 db	7.410	2.500	29.640	10.000
11	46-001-1.1.2.1-0112202 (2) Faszerkezetű nyílászárny üvegezése tapaszrögzítéssel, 4 mm vastagságú síküveggel, 2,4 m² táblaméretig 4 mm vastagságú síküveg 1,2 m2	4.429	12.000	5.315	14.400
12	47-031-3.6.2.2-0137071 (123) Külső fafelületek lazurozása, fa nyílászáró szerkezeten, vizes két rétegben, tagolt felületen 14,88 m2	582	704	8.660	10.476
13	48-007-41.1.1.1.2-0113230 (63) Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úszató réteggént, expandált polisztirolhab lemezzel AÜSTROTHERM lépéshang-szigetelő lemez, AT-L2 1000x500x30 mm 8,5 m2	1.008	1.276	8.568	10.846

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
14	71-010-1.1.1.1.2-0140235 (104) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tükrös, nyitott, fénycsöves kivitelben, T5 fénycsöves szabályozható elektronikával szerelt (A1 energia osztályú), káprázáskorlátozott (V, parabola tükrös) RIDI (HOLUX) ABRF 128/54 A-EVG, 1x28/54W T5 fénycsöves (G5) lámpatest, matt alumínium V tükörrel, IP20, Csz:0631900	1 db	15.553	2.970	15.553	2.970
15	71-010-2.4.1 (178) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, körfénycsöves kivitelben, szabályozható elektronikával szerelt (A1 energia osztályú) wc-ben	2 db	0	2.970	0	5.940
16	82-008-1.3.2.1-0133612 (21) Vízvezetés átemelő szivattyú szenny- és fekáliatartalmú vizek szállítására, belső elhelyezésre szennyvízátemelő ber., nyomóvezetékhez, egyszivattyús, visszafolyásgátlóval,	1 db	83.711	7.172	83.711	7.172
Munkanem összesen:					414.752	161.437