

JELKULCS:

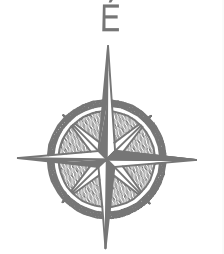
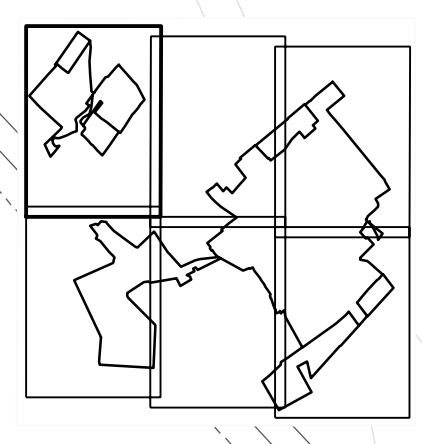
- SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- MEGLEVŐ BELTERÜLET HATÁRA (EGYBEN ÖVEZETHATÁRI)
- ÖNKORMÁNYZATI ÜTEMÉZÉS SZERINT BELTERÜLETRE VONHATÓ TERÜLET HATÁRA
- TÖMBHATÁR (SZABÁLYOZOTT TERÜLET KÖZTERÜLET FELE VAGY EZEN LAPON NEM SZABÁLYOZOTT TERÜLET FELE ESŐ HATÁRA)
- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- JAVASOLT MEGSZÜNTETÉS
- ÖVEZETHATÁR
- ÉPÍTÉSI VONAL: 1. KÖTELEZŐEN ÖRÖMPALAS RÉSZT TARTALMAZÓ HÖMLÖKZAT - AZ ÖRÖMPALAS ÉPÍTÉSI VONALÁNYT LEGALJABB ÉRINTI ÉPÍTÉSI VONAL, 2. AZ ÉRRE NEMZŐ HÖMLÖKZAT KÖZLEZŐEN TARTALMAZ ÖRÖMPALAS - AZ ÖRÖMPALAS NEM ÉRINTI KÖTELEZŐEN AZ ÉPÍTÉSI VONALAT
- ÉPÍTÉSI HELY
- TERMÉSZETES ÁLLAPOTBAN MEGŐRZENDŐ MŰYEPVÉSZET TERÜLET
- ÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG HATÁRA
- ORSZÁGOS VÉDELİM:**
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
- MŰEMLEK
- MŰEMLEK TELKE
- RÉGÉSZETI LEHÉLY HATÁRA
- HELYI VÉDELİM:**
- HELYI ÉRTÉKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
- HELYI VÉDELİM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET
- HELYI TERMÉSZETVEDELMI TERÜLET HATÁRA

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK JELE:

Övezeti jel	Törvényi mag' (m)	max. építmény mag' (m)	max. telkesz. (m ²)	ÖVEZETI BESOROLÁS
LAKÓTERÜLETEK:				
Lf-1	O	30		FALUSIAS LAKÓTERÜLET 1, 2, 3
Lf-2	4,5	800		FALUSIAS LAKÓTERÜLET 4
Lf-4	O	30		FALUSIAS LAKÓTERÜLET 4
Lf-5	O	25		FALUSIAS LAKÓTERÜLET 5
Lf-5	4,5	800		FALUSIAS LAKÓTERÜLET 5
Lke-1	SZ	20		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-1
Lke-1	4,5	1000		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-1
Lke-2	SZ	30		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-2
Lke-2	4,5	1000		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-2
Lke-3	SZ	20		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-3
Lke-3	4,5	1500		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-3
Lke-4	SZ	20		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-4
Lke-4	4	800		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-4
Lke-5	SZ	15		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-5
Lke-5	3,5	1500		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-5
Lke-6	SZ	15		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-6,7
Lke-6	4	800		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-6,7
Lke-7	IK	30		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-8
Lke-7	4	400		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-8
Lke-8	IK	30		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-9
Lke-8	4	400		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-9
Lke-9	SZ	30		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-9
Lke-9	4	3000		KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET-9
ÜDÜLŐTERÜLETEK:				
Üh-1	O	10		HÉTVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
Üh-1	3	1000		HÉTVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
Üh-2	O	10		HÉTVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
Üh-2	3	1000		HÉTVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET

VEGYES TERÜLETEK:

Vt-1	Z	30		TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET 1
Vt-1	4	1000		TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET 1
Vt-3	SZ	80		TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET 3
Vt-3	6	-		TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET 3
Vt-4	SZ	15		TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET 4
Vt-4	6	2000		TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET 4
GAZDASÁGI TERÜLETEK:				
Gksz-2	O	20		KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET 2
Gksz-2	4,5	1500		KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET 2
Gksz-3	SZ	30		KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET 3
Gksz-3	16/20	5000		KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET 3
KÜLÖNLÉGES TERÜLETEK:				
Kte	SZ	2		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - TEMETŐ
Kte	6,5	5000		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - TEMETŐ
Ks	SZ	2		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - SPORT
Ks	6,5	5000		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - SPORT
Kk	SZ	10/50		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - KERTESZET
Kk	6,5	5000		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - KERTESZET
Kp	Id.Hész	Id.Hész		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - PINCE
Kp	Id.Hész	Id.Hész		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - PINCE
Ksz	Z	40		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - SZABADTERMI SZÍNPAD
Ksz	4	1000		KÜLÖNLÉGES TERÜLET - SZABADTERMI SZÍNPAD
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK:				
Mk	O	20		KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Mk	3	1000		KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Szh	O	3		SZŐLŐHEGY
Szh	4	2000		SZŐLŐHEGY



Ez a terv a tervezők szellemi tulajdona, amely védelmét az 1999. évi LXXVII. törvény biztosítja. Az alapterkép az állam alapadatok felhasználásával készült.

ETYEK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET - 8/2006 (V.01.) ÖNK. REND. MELLÉKLETE

MEGRÍZŐ: ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2091 ETYEK, KÖRPINCE KÖZ 4. TEL.: 06 22 353 698	GENERAL TERVEZŐ: POMSAR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT. 1065 BUDAPEST, NAGYMEZŐ UTCA 25. TEL./FAX.: 06 1 331 8484	TERVSZÁM: ETY-04-01	RAJZSZÁM: SZ-1/1
LEPTÉK: 1: 2000	DÁTUM: 2006.05.	ALJÁRÁS:	

VEZETŐ TERVEZŐ: VÁROSY PÉTER OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSENDEZÉSI SZAKMÉRNÖK TTI 01-2320