

**Etyek Nagyközség Önkormányzat**

**42/2017. (II.2.) Képviselő-testületi határozata**

**43/2017. (II.2.) Képviselő-testületi határozata**

**44/2017. (II.2.) Képviselő-testületi határozata**

**45/2017. (II.2.) Képviselő-testületi határozata**

**46/2017. (II.2.) Képviselő-testületi határozata**

**47/2017. (II.2.) Képviselő-testületi határozata**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült: Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. február 2. napján, csütörtökön megtartott  
rendkívüli nyílt üléséről.**

### **Napirend:**

**A jegyzőkönyvben megszavazott napirendi pontok szerint**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2017. február 2-án Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 07<sup>37</sup> perckor kezdődő rendes nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tárgyalóterme  
2091 Etyek, Körpince köz 4.

**Jelen vannak:**

Garaguly Tibor	polgármester
Rujp Zsuzsa	alpolgármester
Visontai Erika Mária	képviselő
Gyurkóczy Csaba	képviselő
Wortmann Ádám	képviselő
Dr. Ivanyik Andrea	jegyző
Dr. Révész Zoltán	Önkormányzati és igazgatási csoportvezető

**Távolmaradását bejelentette:**

Ágoston Erzsébet	képviselő
Debreceni Csaba Attila	képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:**

Tüskés Éva	önkormányzati és titkársági referens
------------	--------------------------------------

**Garaguly Tibor**

Köszöntöm a megjelenteket. A Képviselő-testület rendkívüli, nyílt ülését 07<sup>37</sup> perckor megnyitom.

Megállapítom, hogy 5 fő képviselő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes. Ágoston Erzsébet képviselő távolmaradását bejelentette, igazoltan távol van. *(Jelenléti ív csatolva.)*

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Wortmann Ádám és Gyurkóczy Csaba képviselők személyére teszek javaslatot. Amennyiben egyéb javaslat nincs, szavazásra teszem fel a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **5 fő** részvételével **5 igen** szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
42/2017. (II.2.) számú határozata**

**A 2017.02.02-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. február 2-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőinek Gyurkóczy Csaba és Wortmann Ádám képviselőket választja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Garaguly Tibor**

A napirendet megismerhették, ebben módosítás nincs. Szavazásra teszem fel a napirendet.

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 5 fő részvételével 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2017. (II.2.) számú határozata**

**A 2017.02.02-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend:**

- 1. Az „Inkubátorházak fejlesztése” című pályázaton való indulásról**  
Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester
- 2. A kenderföldi önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről**  
Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester
- 3. Az ASP rendszer eszközbeszerzéséhez beérkezett árajánlatokról**  
Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester
- 4. Az Etyek, 0243/10 hrsz.-ú terület településrendezési eszközeinek módosításáról**  
Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**1. napirendi pont:**

**Az „Inkubátorházak fejlesztése” című pályázaton való indulásról**

Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester

(írásbeli előterjesztés)

**Garaguly Tibor polgármester**

A pályázatot most írták ki. Régóta tervezzük, hiszen szükségünk van arra, hogy be tudjunk fogadni vállalkozásokat. Három helyszínt határoztunk meg, amelyekből egyet kell kiválasztani, amelyre beadnánk a pályázatot. Az egyik az Ödöni út 098-as hrsz.-ú, a fenyves előtt lévő rekultivált terület, ahol egy ipari és innovációs parkot ki lehetne alakítani. Jelenleg ott folynak tárgyalások a napelem park kialakítására.

A másik az Etyek, Körpince utca 960/48 hrsz. területből 2000 m<sup>2</sup>-es telek. A temetővel szemben helyezkedik el.

A harmadik, az Etyek, Körpince köz 29/12 hrsz. (telekalakítás után). Itt van egy romos épület, amit a pályázat keretében fel lehetne újítani.

**Wortmann Ádám**

Ez a terület mekkora?

**Garaguly Tibor**

Kb. 3000 m<sup>2</sup>.

**Wortmann Ádám**

Akkor nagyobb is?

**Garaguly Tibor**

Igen, nagyobb. Szerintem ez a terület tökéletesen alkalmas, és ha nyernénk, akkor felújítás is történne. 250 m<sup>2</sup>-es épület lenne. A pályázat 100%-os intenzitású, ha beadjuk, nem jár veszteséggel.

**Visontai Erika Mária**

Felújításra lehet benyújtani a pályázatot?

**Garaguly Tibor**

Igen, felújításra, de belevettük a másik két területet is a lehetőségek közé, azonban ez a terület az optimális jelen pillanatban.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, észrevétele, vagy más javaslata a napirendi ponttal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérdezem Jegyző Asszony, van-e törvényességi észrevétele?

**Dr. Ivanyik Andrea**

Törvényességi észrevételem nincs.

**Garaguly Tibor polgármester**

Szavazásra teszem fel a napirendi pontot.

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **5 fő** részvételével **5 igen** szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2017. (II.2.) számú határozata**

**Az „Inkubátorházak fejlesztése” című pályázaton való indulásról**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indul a TOP-1.1.2-16 kódszámú, Inkubátorházak fejlesztése című pályázaton.
2. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 29/12 hrsz.-ú ingatlanon kívánja megvalósítani a beruházást.
3. A Képviselő-testület felkéri, és egyben felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére és beadására!

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

**2. napirendi pont:**

**A kenderföldi önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről**

Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester

(írásbeli előterjesztés)

**Garaguly Tibor polgármester**

Ádám javaslatára az ingatlan.com weboldalon is közzé tesszük a telkeket.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, észrevétele?

Amennyiben nincs, kérdezem Jegyző Asszony, van-e törvényességi észrevétele?

**Dr. Ivanyik Andrea**

Törvényességi észrevételem nincs.

**Garaguly Tibor polgármester**

Szavazásra teszem fel a napirendi pontot.

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 5 fő részvételével 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2017. (II.2.) számú határozata**

**A kenderföldi önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. értékesítésre kijelöli az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat:

Sorszám	Helyrajzi szám	Telek nagysága (m <sup>2</sup> )	Telekért ÁFA nélkül fizetendő legalacsonyabb vételár	Telekért ÁFA-val fizetendő legalacsonyabb vételár
1.	1552/4	707 m <sup>2</sup>	6 410 000 Ft	8 140 700 Ft
2.	1552/5	707 m <sup>2</sup>	6 410 000 Ft	8 140 700 Ft
3.	1552/7	705 m <sup>2</sup>	6 400 000 Ft	8 128 000 Ft
4.	1552/8	704 m <sup>2</sup>	6 400 000 Ft	8 128 000 Ft
5.	1552/9	703 m <sup>2</sup>	6 380 000 Ft	8 102 600 Ft
6.	1552/13	699 m <sup>2</sup>	6 340 000 Ft	8 051 800 Ft
7.	1552/15	695 m <sup>2</sup>	6 310 000 Ft	8 013 700 Ft
8.	1552/16	611 m <sup>2</sup>	5 540 000 Ft	7 035 800 Ft
9.	1552/26	610 m <sup>2</sup>	5 530 000 Ft	7 023 100 Ft
10.	1552/29	750 m <sup>2</sup>	5 130 000 Ft	6 515 100 Ft

2. az ingatlanok értékesítésére e határozat melléklete szerint pályázatot ír ki,

3. a pályázatot megjelenti az önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján és a [www.ingatlan.com](http://www.ingatlan.com) weboldalon, továbbá felkéri a polgármestert, hogy küldje meg a környező település önkormányzatainak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 17.

**3. napirendi pont:**

**Az ASP rendszer eszközbeszerzéséhez beérkezett árajánlatokról**

Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester

(írásbeli előterjesztés)

**Dr. Ivanyik Andrea**

2017. január 1-től tagjai vagyunk az ASP rendszernek. Három cégtől kértünk be árajánlatot. A Képviselő-testület eddigi döntéseiben a legolcsóbbat választotta. A pályázatot megnyertük, így a forrás már rendelkezésre áll.

**Garaguly Tibor polgármester**

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, észrevétele, vagy más javaslata a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom, hogy a legolcsóbb árajánlatot fogadjuk el, az Aloha Informatikai Kft.-t ajánlatát.

**Garaguly Tibor polgármester**

Kérdezem Jegyző Asszony, van- e törvényességi észrevétele?

**Dr. Ivanyik Andrea**

Törvényességi észrevételem nincs.

**Garaguly Tibor polgármester**

Szavazásra teszem fel a napirendi pontot.

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **5 fő** részvételével **5 igen** szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2017. (II.2.) számú határozata**

**Az ASP rendszer eszközbeszerzéséhez beérkezett árajánlatokról**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ASP rendszer kiépítéséhez szükséges eszközbeszerzésre és a kiegészítő szolgáltatásokra beérkezett árajánlatok közül az Aloha Informatikai Kft.-t (székhely: 1117 Budapest, Alíz u.1.) választja, bruttó 5.275.000,- Ft vállalási ár ellenében.
2. A Képviselő-testület felkéri, és egyben felhatalmazza a polgármestert az Aloha Informatikai Kft.-vel a szerződés megkötésére és a megrendelésre.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

**4. napirendi pont:**

**Az Etyek, 0243/10 hrsz.-ú terület településrendezési eszközeinek módosításáról**

Előterjesztő: Garaguly Tibor, polgármester

(írásbeli előterjesztés)

**Garaguly Tibor polgármester**

Ez a Soso bánya hulladékgazdálkodási tervének rendezési tervben történő megjelenítése.

Elhangzott az a javaslat, hogy a az önkormányzat ügyvédjének bevonásával további egyeztetések történjenek.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, észrevétele, vagy más javaslata a napirendi ponttal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérdezem Jegyző Asszony, van- e törvényességi észrevétele?

**Dr. Ivanyik Andrea**

Törvényességi észrevételem nincs.

**Garaguly Tibor polgármester**

Szavazásra teszem fel a napirendi pontot.

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 5 fő részvételével 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
47/2017. (II.2.) számú határozata**

**Az Etyek, 0243/10 hrsz.-ú terület településrendezési eszközeinek módosításáról**


Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tárgyi ügyben további egyeztetéseket folytasson az önkormányzat ügyvédének bevonásával.

Felelős: polgármester

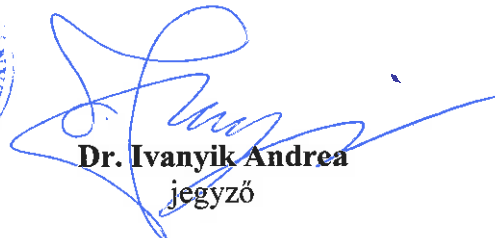
Határidő: 2017. február 6.

**Garaguly Tibor**

Egyéb napirendi pont nem lévén megköszönöm a jelenlévők munkáját. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt ülését 8<sup>06</sup> perckor bezárom.

  
**Garaguly Tibor**  
polgármester



  
**Dr. Ivanyik Andrea**  
jegyző



**Wortmann Ádám**  
képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő



**Gyurkócsa Csaba**  
képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő