

# Jegyzőkönyv

Készült Etyek Nagyközség Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2017. október 16-án 17<sup>00</sup> perckor Etyek Nagyközség Polgármesteri Hivatala tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Etyek Nagyközség Önkormányzatának tárgyalóterme  
2091 Etyek, Körpince köz 4.

**Jelen vannak:**

Visontai Erika Mária – Bizottság elnök helyettes  
Németh Lajosné – Bizottság külsős tagja  
Danczinger Géza – Bizottság külsős tagja

**Távolmaradását bejelentette:**

Gyurkóczy Csaba – Bizottsági elnök  
Palotai Zoltán – Bizottsági tag, elnök helyettes

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

dr. Ivanyik Andrea – jegyző  
Bálványossy Orsolya – jegyzőkönyv-vezető

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Garaguly Tibor – polgármester

**Visontai Erika Mária**

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság nyílt ülését 17<sup>12</sup> perckor megnyitom.

Megállapítom, hogy a bizottság tagjai közül jelen van 3 fő, így a bizottság határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Németh Lajosné és Danczinger Géza személyére teszek javaslatot. Szavazásra bocsátom a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot, kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

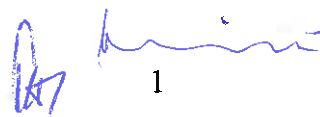
**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 117/2017. (X.16.) számú határozata**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőnek Németh Lajosné és Danczinger Géza-t választja meg.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal



1

**Visontai Erika Mária**

A napirendi pontok változtak a kiküldöttekhez képest. A 8. napirendi pontot töröljük, helyébe kerül, a „TOP-1.2.1-15-FE1 jelű, társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázat keretében megépítendő turisztikai látogatóközpont koncepcióterveiről” szóló előterjesztés. A 9. napirendi pontot töröljük. Szavazásra bocsátom a napirendre vonatkozó határozati javaslatot a módosításokkal.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**

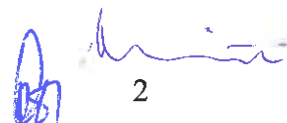
**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának  
118/2017. (X.16.) számú határozata**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

- 1. Etyek Nagyközség Önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. negyedéves felülvizsgálatáról**  
Előterjesztő: polgármester
- 2. Etyek nagyközség közútjainak téli síkosságmentesítési munkálataival kapcsolatos szerződés kötésről**  
Előterjesztő: polgármester
- 3. Mány Község településfejlesztési koncepciójának véleményezéséről**  
Előterjesztő: polgármester
- 4. Etyek település villamosenergia beszerzésére vonatkozó szerződés 2018. évre**  
Előterjesztő: polgármester
- 5. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 10/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: polgármester
- 6. A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 37/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**  
Előterjesztő: polgármester
- 7. Az Újhegyi út forgalmi rendjéről**  
Előterjesztő: polgármester
- 8. A TOP-1.2.1-15-FE1 jelű, társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázat keretében megépítendő turisztikai látogatóközpont koncepcióterveiről**  
Előterjesztő: polgármester
- 9. Egyebek**

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



## **1. napirendi pont**

**Etyek Nagyközség Önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. negyedéves felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

**Visontai Erika Mária**

Szükség volt Etyek Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017 (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására. Az előirányzat módosítás az **Etyek Nagyközség Önkormányzatát, az Etyeki Polgármesteri Hivatalt, Segítő-Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézményt és a Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvodát** érinti.

**dr. Ivanyik Andrea**

Az átcsoportosítások és átvezetések, melyek felülvizsgálata és rendezése negyedévenként kötelező, a könyvvizsgálók felügyeletével zajlik. A jogszabályokkal és a valósággal megegyező változtatások történtek.

**Visontai Erika Mária**

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, és szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**

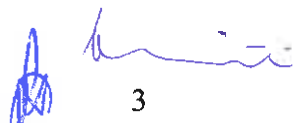
**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának  
119/2017. (X.16.) számú határozata**

**Etyek Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017 (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés elfogadása.**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést 1-13. számú melléklete szerinti tartalommal megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



## **2. napirendi pont**

### **Etyek nagyközség közútjainak téli síkosságmentesítési munkálataival kapcsolatos szerződés kötésről**

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

#### **Visontai Erika Mária**

A síkosságmentesítésre pályázatot írt ki polgármester úr, melyre két vállalkozó adta be ajánlatát:

1. Molnár Tamás E.V.
2. Nádpor Krisztián E.V.

Az előterjesztés szerint a készenléti díjat és a munkadíjat külön tételben határozták meg.

#### **Garaguly Tibor**

A benyújtott pályázatokban szereplő munkadíj meghatározásával nem értek egyet. A 20 heti, heti 10 munka óra meghatározása nem életszerű, előre nem meghatározható így gyakorlatilag két készenléti díjat kellene fizetni.

Javaslom a beérkezett ajánlatokban a készenléti díj elfogadását és a munkadíj pontosítását, Ft/óra meghatározásában és az ajánlattevővel egyeztetni, a pénzügyi bizottsági ülésig.

#### **Visontai Erika Mária**

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, és szavazásra teszem fel az Etyek nagyközség közútjainak téli síkosságmentesítési munkálataival kapcsolatos szerződéskötés elfogadására vonatkozó határozati javaslatot fenti módosítással.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**

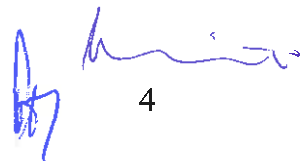
### **Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 120/2017. (X.16.) számú határozata**

#### **Etyek nagyközség közútjainak téli síkosságmentesítési munkálataival kapcsolatos szerződés kötésről**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek az Etyek nagyközség közútjainak téli síkosságmentesítési munkálataival kapcsolatos szerződéskötésre vonatkozó határozati javaslat elfogadását munkadíj pontosításának módosításával.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



4

### **3. napirendi pont**

#### **Mány Község településfejlesztési koncepciójának véleményezéséről**

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

#### **dr. Ivanyik Andrea**

A bizottságnak meg kell határoznia, részt kívánunk-e venni a koncepció véleményezési eljárásában vagy nem. Amennyiben igen, úgy meg kell határozni milyen feltételekkel. Az eddigi években hasonló megkeresések ügyében a bizottság azt a határozatot hozta, hogy nem kíván részt venni az eljárásban.

#### **Garaguly Tibor**

Megvizsgáltuk a koncepció területi érintettségét és megállapítottuk, hogy a koncepció nem érinti Etyek közigazgatási területét.

#### **Visontai Erika Mária**

Szavazásra teszem fel Mány Község településfejlesztési koncepciójának véleményezéséről szóló előterjesztés elfogadására vonatkozó határozati javaslatot, mely szerint Mány község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát támogatja, az eljárás jelenlegi szakaszában észrevételt nem tesz és az eljárásban nem kíván részt venni.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**


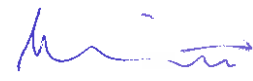
**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának  
121/2017. (X.16.) számú határozata**

#### **Mány Község településfejlesztési koncepciójának véleményezéséről**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek Mány Község településfejlesztési koncepciójának véleményezéséről szóló határozati javaslat elfogadását, mely szerint Mány község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát támogatja, az eljárás jelenlegi szakaszában észrevételt nem tesz és az eljárásban nem kíván részt venni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

   
5

#### 4. napirendi pont

**Etyek település villamosenergia beszerzésére vonatkozó szerződés 2018. évre**  
Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

**Visontai Erika Mária**

A napirendi ponttal kapcsolatban három ajánlat érkezett, külön a közvilágításra és külön az intézményi villamosenergia ellátásra melyeket láthattunk az előterjesztésben.

A megszokott eljárás szerint a legalacsonyabb árat választja a bizottság. Nem szerencsés, de lehet a kétféle szerződést különböző ajánlattevővel megkötni.

Jelen esetben viszont mindkét ellátásra az MVM Partner Zrt. adta a legalacsonyabb árat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, és szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának  
122/2017. (X.16.) számú határozata**

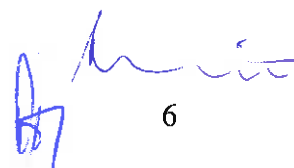
**Etyek település villamosenergia beszerzésére vonatkozó szerződés 2018. évre**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a **Etyek település villamosenergia beszerzésére vonatkozó 2018. évre szóló szerződés megkötését** az MVM Partner Zrt.-vel az alábbiak szerint:

Ajánlattevő	Közvilágítás	Intézményi villamos energia ellátás
2. MVM Partner Zrt.	13,00,- Ft/kWh + ÁFA	15,00-Ft/kWh+ ÁFA

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



## **5. napirendi pont**

**A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 10/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

**Visontai Erika Mária**

A napirend feletti vitát megnyitom. Átadom a szót jegyző asszonynak.

**dr. Ivanyik Andrea**

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 10/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdésének módosítását javaslom, melynek elfogadása esetén a hivatali helyiségen és munkaidőn kívüli házasságkötés létesítése esetén az ügyfél által fizetendő díj bruttó 40.000 Ft-ról bruttó 100.000 Ft-ra emelkedne. Hivatali munkaidőn kívül, hivatali helyiségben, a díszteremben házasságkötés létesítése esetén az ügyfél által fizetendő díj bruttó 25.000 Ft-ról bruttó 50.000 Ft-ra emelkedne. Amennyiben a házasulandók mindegyike legalább egy éve etyeki lakos, úgy igénybe veheti az etyeki lakosoknak járó 50 %-os kedvezményt. Így az általuk fizetendő díj a hivatali helyiségen és munkaidőn kívüli házasságkötés létesítése esetén bruttó 20.000 Ft-ról bruttó 40.000 Ft-ra változna, hivatali munkaidőn kívül, hivatali helyiségben, a díszteremben házasságkötés létesítése esetén bruttó 12.500 Ft-ról bruttó 25.000 Ft-ra változna.

**Visontai Erika Mária**

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, és szavazásra teszem fel A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 10/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**


**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 123/2017. (X.16.) számú határozata**

**A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 10/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja az 5. napirendi ponttal kapcsolatban benyújtott kérelméről szóló határozati javaslat elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



7

## 6. napirendi pont

A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 37/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

**Visontai Erika Mária**

A napirend feletti vitát megnyitom. Átadom a szót jegyző asszonynak.

**dr. Ivanyik Andrea**

A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 37/2015. (XII.14.) önkormányzati rendeletünk jelenleg hatályos rendelkezései értelmében a rendelet hatálya alá tartozó üzletek:

a) *hétfőtől csütörtökig valamint vasárnap és munkaszüneti napokon 22.00 órától 06.00 óráig nem tarthatnak nyitva,*

b) *pénteken és szombaton 02.00 órától 06.00 óráig nem tarthatnak nyitva.*

*A jegyző az eltérő nyitva tartást kérelemre engedélyezheti (a továbbiakban: állandó éjszakai nyitvatartási engedély) legfeljebb 05.00 óráig a vendéglátást folytató üzletnek.*

Tekintettel arra a tényre, hogy a település vendéglátó üzleteiben megtartott növekvő számú rendezvények, lakodalmak zajhatásai egyre jelentősebben érintik a lakosságot, ezért módosítható a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 37/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet oly módon, hogy fő szabály szerint pénteken és szombaton se lehessen 22.00 és 06:00 óra között nyitva tartani a vendéglátó üzletnek, továbbá állandó éjszakai nyitvatartási engedély se legyen kiadható. Alkalmi rendezvény idejére az vendéglátást folytató üzletnek az alábbi feltételek együttes fennállása esetén lenne kiadható az engedély az eltérő nyitva tartásról:

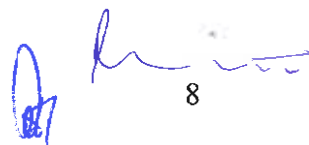
- a) a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül a vendéglátó üzlet zajhatásaival kapcsolatban panaszt nem tettek, vagy panasz esetén megállapítást nyert, hogy a panasz nem volt megalapozott és
- b) a vendéglátó üzlet bejáratától számított 150 méter sugarú körben lévő ingatlanok tulajdonosai és használói valamennyien írásban hozzájárultak az alkalmi rendezvény eltérő nyitva tartási időben történő megtartásához és
- c) a kérelmező rendelkezik környezetvédelmi hatóság – jelen esetben Etyek Nagyközség jegyzője – zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatával és

a vendéglátó üzlet üzemeltetője írásban vállalja, hogy az eltérő éjszakai nyitva tartást követő napon reggel 08.00 óráig a vendéglátó üzlet környezetében lévő hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodik.

A jelenleg hatályos rendeletben az esemény előtt legalább 8 nappal kell a kérelmet benyújtani, amit a rendelet 15 napra módosítana, mert kevés a 8 nap.

**Garaguly Tibor**

Sok panasz érkezett a lakosság részéről. A döntéseknél figyelembe kell venni a 4300 lakos érdekeit és a vállalkozások érdekeit. A kettőt nem mindig könnyű egyeztetni, de mindkettő fontos. Ebben a témában kicsit elbillenni látszik az egyensúly, melynek helyreállítása nagyon fontos! Ezzel a rendelettel igyekszünk ezt megvalósítani, mindkét fél érdekeit szem előtt tartva.





A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.  
A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának  
124/2017. (X.16.) számú határozata**

**A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 37/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek, a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 37/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló határozati javaslat elfogadását, az előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi kiegészítéssel:

- A jelenleg hatályos rendeletben az esemény előtt legalább 15 nappal kell a kérelmet benyújtani

Alkalmi rendezvény idejére az vendéglátást folytató üzletnek az alábbi feltételek együttes fennállása esetén lenne kiadható az engedély az eltérő nyitva tartásról:

- a) a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül a vendéglátó üzlet zajhatásaival kapcsolatban panaszt nem tettek, vagy panasz esetén megállapítást nyert, hogy a panasz nem volt megalapozott és
- b) a vendéglátó üzlet bejáratától számított 150 méter sugarú körben lévő ingatlanok tulajdonosai és használói valamennyien írásban hozzájárultak az alkalmi rendezvény eltérő nyitva tartási időben történő megtartásához és
- c) a kérelmező rendelkezik környezetvédelmi hatóság – jelen esetben Etyek Nagyközség jegyzője – zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatával és

a vendéglátó üzlet üzemeltetője írásban vállalja, hogy az eltérő éjszakai nyitva tartást követő napon reggel 08.00 óráig a vendéglátó üzlet környezetében lévő hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodik.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

## **7. napirendi pont**

### **Az Újhegyi út forgalmi rendjéről**

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

#### **Garaguly Tibor**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács beruházásában megvalósuló Újhegyi út felújítása megtörtént. Az átadást követően az önkormányzatnak, mint közútkezelőnek kell gondoskodnia a vonatkozó jogszabályokban foglalt kezelői feladatok ellátásáról. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. alapján a közút kezelője - az országos és a helyi közutak kezeléséről szóló jogszabályok szerint eljárva - köteles gondoskodni arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen. A közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki. Az önkormányzat a tulajdonában lévő úthálózat védelme érdekében jogosult és kötelezett út- és hídvagyon preventív védelmére és megóvására, a közúti közlekedés biztonságát veszélyeztető, a megengedett legnagyobb össztömeget vagy tengelyterhelés-korlátozást túllépő, valamint a megengedett méretet meghaladó járművek közlekedésének szabályozásával és ellenőrzésével.

Tekintettel a megépített pályaszerkezetre, a fejlesztés révén megvalósult eredmények megóvása érdekében javaslom az Újhegyi úton 3,5 tonnás súlykorlátozás és 20 km/h sebességkorlátozás, valamint 2,2 m szélességkorlátozás bevezetését.

Én a 3,5 tonnát lecsökkenteném.

#### **Danczinger Géza**

Nekem lenne egy javaslatom, mert a 3,5 tonnás súlykorlátozással én sem értek egyet, legyen 2,2 tonna vagy maximum 2,5 tonnás korlátozás. Ide a személyautók még behajthatnak, de a kisteherautók már nem.

#### **dr. Ivanyik Andrea**

Természetesen a személyszállítás és az egyéb közszolgáltatók kivételt képeznek a KRESZ szabályai alapján (tűzoltó, mentő, rendőr, illetve a közmű szolgáltatók autói indokolt esetben). A személyszállításra kisautót szükséges rendelni a személyszállító szolgáltatótól.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának  
125/2017. (X.16.) számú határozata**

#### **Az Újhegyi út forgalmi rendjéről**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek az Újhegyi út forgalmi rendjéről szóló határozati javaslat elfogadását, azzal a módosítással, hogy a súlykorlátozást csökkentse 3,5 tonnáról 2,5 tonnára.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

## 8. napirendi pont

**A TOP-1.2.1-15-FE1 jelű, társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázat keretében megépítendő turisztikai látogatóközpont koncepcióterveiről**

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

### **Garaguly Tibor**

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 136/2016. (IV.22.) számú határozatában döntött arról, hogy Magyarország Kormánya által a Széchenyi 2020 Program keretén belül a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés TOP-1.2.1-15” című kiírt pályázaton konzorciumi formában indulni kíván. A képviselő-testület a 491. hrsz.-ú, 100%-ban önkormányzati tulajdonú ingatlanon egy 300 m<sup>2</sup> nagyságú turisztikai központot kíván kialakítani Etyek turisztikai, borászati, gasztronómiai fejlesztésének jegyében, mely épület komplexum kizárólag Etyek Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képezi. Az épület és a látogatóközpont üzemeltetéséről Etyek Nagyközség Önkormányzata gondoskodik.

A benyújtott pályázatot a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságának vezetője 2017. április 28-án kelt tájékoztatása szerint 298.944.007 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte. A pályázati felívás szerint az önkormányzat a beruházást konzorciumi partnerek (Edeck Vinum Europe Egyesület), valamint mikro-, kis- és középvállalkozások bevonásával köteles megvalósítani. A támogatási szerződés 2017. június 1-jén aláírásra került.

Etyek Nagyközség Önkormányzata célul tűzte ki egy kulturális látogatóközpont létrehozását, mely magában foglalja a színvonalas turistafogadáshoz szükséges infrastrukturális háttér kialakítását, komplex turisztikai, információs és látogatómenedzsment szolgáltatások létrehozását a digitális technológiai eljárások segítségével.

A megvalósításra kerülő turisztikai attrakció 300 m<sup>2</sup> alapterület, a környezetbe illő, helyi építészet és anyaghasználat figyelembevételével megépített modern épület, utólagos tetőtér beépítési lehetőséggel, impozáns, Etyek vidéki építészeti stílusának megfelelő alakzatban megépítésre kerülő, energiatakarékos épület. A tervezés során előtérbe kerül a természetes fény kihangsúlyozása, a megújuló energiák széles körű felhasználása (napelem, korszerű hőszigetelés).

### A tervezett helyiségek:

- kóstoló, nagyterem (rendezvényterem)
- tárgyaló
- iroda
- raktár
- fogadó helyiség és információs pult
- etyeki termékeket forgalmazó üzlethelyiség
- terasz
- kiállító és helytörténeti tárlat helyiség (régészet, iparművészet, helyi művészet, stb.) folyosón
- interaktív pihenő és társalgó helyiség
- kerékpár kölcsönző, szerviz és tároló különálló épülethez
- kiszolgáló helyiségek (WC, mosdó, takarító raktár, stb.)

A képviselő-testület 243/2017. (VII.12.) határozatában döntött arról, hogy a turisztikai látogatóközpont engedélyezési és kiviteli tervezési feladatainak ellátására, tervezői művezetésére az NAOS Tervező Kft-vel (székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 19. 1.em.4.) köt szerződést.

A tervező az épület koncepcióterveit elkészítette, melyet október 11-én megküldtünk a helyi civil szervezetek, borászatok számára is, egyben kértük szíves véleményüket a terveinkkel kapcsolatban.

A beérkezett véleményeket jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A civil szervezetek közül a kerámia önképző kör jelentkezett, írtak jó javaslatokat. Többen jelezték, hogy a kávézó kicsinek tűnik és a színpadról a színházra asszociáltak.

Mindenféle rendezvénynek igyekszünk teret adni. Borkóstolóknak, pezsgőkóstolóknak, színelőadásoknak, táncbemutatóknak, koncerteknek stb.

**A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.**

**A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának  
126/2017. (X.16.) számú határozata**

**A TOP-1.2.1-15-FE1 jelű, társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázat keretében megépítendő turisztikai látogatóközpont koncepcióterveiről**

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a TOP-1.2.1-15-FE1 jelű, társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázat keretében megépítendő turisztikai látogatóközpont koncepcióterveiről szóló határozati javaslat elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

**Visontai Erika Mária**

Van még valakinek észrevétele? Ha nincs, akkor köszönjük a tájékoztatást! 18:22 perckor a nyílt ülést bezárom, mindenkinek köszönöm a munkáját!

K.m.f.



**Visontai Erika Mária**  
Bizottsági elnök helyettes



**Németh Lajosné**  
Bizottság külső tagja  
Jegyzőkönyv-hitelesítő



**Danczinger Géza**  
Bizottság külső tagja  
Jegyzőkönyv-hitelesítő