



# ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.

Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655

E-mail: [polgarmester@etyek.hu](mailto:polgarmester@etyek.hu)

## ELŐTERJESZTÉS

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésére

2018. április 4.

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Etyek zöldterületeinek karbantartásáról</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Garaguly Tibor polgármester	
<b>Melléklet:</b>		
<b>Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:</b>		
<b>Anyagi jogszabályok</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (Mötv.)</li></ul>	
<b>Hatáskör:</b>	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény	
<b>Tárgyalás módja:</b>	nyílt ülés	
<b>Szavazás módja:</b>	egyszerű szótöbbség	
<b>Előterjesztést készítette:</b> Dr. Révész Zoltán	<b>Dátum:</b> 2018. április 4.	<b>Aláírás:</b> 
<b>Véleményezi:</b>		
<i>Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság</i>		
<i>Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság</i>		
<i>Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság</i>		
<b>Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel:</b> (a megfelelő aláhúzendó)	<b>igen</b>	<b>Költségvetési igény:</b> <b>Ellenjegyezte:</b> <b>10.000.000 Ft</b> <b>pénzügyi csoportvezető</b>
	<b>nem</b>	
<b>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</b>		
 ..... <b>Dr. Ivanyik Andrea</b> jegyző		

## Előterjesztés

### Etyek zöldterületeinek karbantartásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2018. február 22-i 44/2018. (II.22.) határozata szerint pályázatot írt ki a település zöldterületeinek karbantartásának elvégzésére az alábbiak szerint:

#### I. Ajánlatkérő

1. *neve: Etyek Nagyközség Önkormányzata*
2. *címe: 2091 Etyek, Körpince köz 4.*
3. *tel: 22/353-633*
4. *e-mail: palyazat@etyek.hu*

#### II. Felhívás tárgya

1. *A szerződés elnevezése: Etyek zöldterületeinek karbantartása*
2. *A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés*
3. *A teljesítés helye: Etyek közigazgatási területe*
4. *A szerződés tárgya: Vállalkozási szerződés Etyek zöldterületeinek karbantartására*
5. *Szerződés időtartama 2018. április 1. - 2019. október 31.*

#### III. Szerződés szerinti mennyiség: A mellékelt költségvetési kiírásban részletezettek szerint

*A fűnyírás, kaszálás, mint elvégzendő feladat: kitavasodástól függően, de legkésőbb április elején kell megkezdeni és előreláthatólag évi 12 alkalommal kell a fűvet nyírni. Ismételt fűnyírást akkor kell megkezdeni, ha a fű magassága a 8 cm-t meghaladja. A lenyírt fűvet a nyírás napján össze kell gyűjteni, és legkésőbb a nyírást követő napon el kell szállítani a zöldterület-ről.*

#### IV. Bírálati szempontok: Legalacsonyabb összegű vállalási díj.

#### V. Finanszírozási és fizetési feltételek:

*A munkálatokhoz az ajánlatkérő előleget nem biztosít. A szolgáltatás ellenértékének kifizetése az előző hónap ténylegesen elvégzett és leigazolt teljesítése alapján, havonta történik. A kifizetést a teljesítést követő hónap 10-ik napjáig benyújtott számla alapján, 30 napos fizetési határidővel, átutalással teljesíti az ajánlatkérő. A számla kötelező melléklete a számla tartalmát részletező, teljesített és leigazolt munkákat tartalmazó felmérési napló.*

#### VI. Ajánlattevőre vonatkozó gazdasági, pénzügyi feltételek:

1. *A pályázat eredményeként a szerződés csak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) 1. pontja szerinti átlátható szervezettel köthető meg, melyről előzetesen a pályázó a felolvasólapon nyilatkozik. Alkalmatlan a pályázó, ha nem minősül átlátható szervezetnek.*
2. *Ajánlattevő rendelkezzen tárgyi kiírásban szereplő munkálatok végzéséhez kapcsolódóan 500.000 Ft/év kártérítési felelősségbiztosítással, és biztosítási kötvénye egyszerű*

másolatát csatolja pályázatához. Alkalmatlan a pályázó, ha nem rendelkezik a fentiek szerinti felelősségbiztosítással.

### **VII. Műszaki és szakmai alkalmasság**

Az ajánlattevő igazolja műszaki és szakmai alkalmasságát az előző 5 év legjelentősebb, legalább egy általa végzett parkfenntartási szolgáltatások ismertetésével, az alábbiak szerint:

- a) munkavégzés jellege (fővállalkozó, alvállalkozó, stb.)
- b) részmunka esetében az elvégzett munkarész
- c) alapadatok munkanemenként (pl. zöldfelületfenntartás, fűnyírás – m<sup>2</sup>;
- d) ellenszolgáltatás összege
- e) referenciaadó személy neve, beosztása, elérhetősége
- f) nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak megfelelően történt

Alkalmatlan a pályázó, ha nem csatolja a fentiek szerinti referencianyilatkozatot.

**VIII. Ajánlattételi határidő:** 2018. március 16. 12:00

### **IX. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Postán vagy személyesen (zárt borítékban): Etyeki Nagyközség Önkormányzata, 2091 Etyek, Körpince köz 4.

vagy

Elektronikusan (aláírva és szkennelve): [palyazat@etyek.hu](mailto:palyazat@etyek.hu)

**X. Ajánlati kötöttség:** Az ajánlattételi határidő lejártától számított min. 60 nap

### **XI. Egyéb információk**

- a) Az ajánlat összeállításához árazatlan költségvetési kiírás valamint helyszínrajz áll rendelkezésre, melyek felhívás mellékleteit képezik (letölthetőek innen: [webetyek.hu](http://webetyek.hu)). A helyszínrajzon a piros színnel jelzett „Vállalkozási szerződés alapján karbantartott területek” területek képezik a felhívás tárgya szerinti területeket.
- b) A pályázat műszaki, mennyiségi tartalmán változtatni nem lehet.
- c) Az ajánlatkérő fenntartja a jogot az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

A vállalt munkára az alábbiak vonatkoznak:

A fűnyírás, kaszálás, mint elvégzendő feladat: kitavaszkodástól függően, de legkésőbb április elején kell megkezdeni és előreláthatólag évi 12 alkalommal kell a fűvet nyírni. Ismételt fűnyírást akkor kell megkezdeni, ha a fű magassága a 8 cm-t meghaladja. A lenyírt fűvet a nyírás napján össze kell gyűjteni, és legkésőbb a nyírást követő napon el kell szállítani a zöldterületről.

A 2018 évi költségvetésben összesen jelenleg bruttó 5,1 millió Ft áll rendelkezésünkre e téren, mely azonban tartalmazza az önkormányzati dolgozók által karbantartott területekkel kapcsolatos költségeket is.

A pályázati kiírásra a következő pályázatokat nyújtották be:

1. Hujber Ákos Egyéni vállalkozó (2091. Etyek, Vadvirág u. 4.)

2. Erdővágó Kft. (1238. Budapest, Wekerle Sándor u. 13.)
3. Környezetszépítők Bt. (2091. Etyek, Temető u. 21.)
4. Zöldzóna Plusz Kft. (2491. Velence, Csemete u. 35.)

Az ajánlatokat az alábbi táblázatban összegzem:

Pályázó	Munkavégzés(alaklom/év)	Nettó egységár(Ft/m <sup>2</sup> )	Nettó Összesen	Bruttó Összesen
Hujber Ákos E.V.	12	7 Ft/m <sup>2</sup>	2.271.360.- Ft	2.271.360.- Ft
Erdővágó Kft.	12	11 Ft/m <sup>2</sup>	5.853.545.- Ft	7.433.996.- Ft
Környezetszépítők Bt.	12	7 Ft/m <sup>2</sup>	3.750.180.- Ft	4.762.729.- Ft
Zöldzóna Plusz Kft.	12	7,8 Ft/m <sup>2</sup>	4.178.772.- Ft	5.307.040.- Ft

Az 1. számú ajánlattevő (Hujber Ákos EV) nem az összes kiírt területre adta meg ajánlatát. Mivel a felhívás alapján a pályázat műszaki, mennyiségi tartalmán változtatni nem lehet, a pályázat érvénytelen volt.

A képviselő-testület 97/2018. (III.22.) határozatában a KÖRNYEZETSZÉPÍTŐK Bt.-t nyilvánította az eljárás nyertesének és felhatalmazta a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására. A szerződéskötésre nem került sor, a KÖRNYEZETSZÉPÍTŐK Bt. ügyvezetőjének kapcsolódó nyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezi.

Mindezek után – tekintettel arra, hogy a feladat ellátása hamarosan igencsak aktuális lesz, nyilatkozatomat kérem be a fennmaradó két érvényes pályázatot benyújtó gazdálkodó szervezettől az alábbiak szerint:

„Tárgyi eljárásban ezúton nyilatkozom, hogy

a.) nyertességem esetén a mellékelt szerződéstervezetben foglaltakat elfogadom, azt változatlan formában megkötöm Etyek Nagyközség Önkormányzatával (a valamennyi oldalon szignált szerződéstervezet jelen nyilatkozat mellékletét képezi);

b.) benyújtott ajánlatomat módosítom a következők szerint:

bruttó ajánlati összár: ..... Ft (a nettó ajánlati egységárakat tartalmazó táblázat jelen nyilatkozat mellékletét képezi.)”

A nyilatkozatokat, módosított ajánlatukat az Erdővágó Kft. és Zöldzóna Plusz Kft. benyújtotta. A szerződéstervezetet mindkét gazdálkodó szervezet elfogadta, ajánlati árai az alábbiak szerint :

Pályázó	Munkavégzés(alaklom/év)	Nettó egységár(Ft/m <sup>2</sup> )	Nettó Összesen	Bruttó Összesen
Erdővágó Kft.	12	11 Ft/m <sup>2</sup>	5 893 140 Ft	7 484 288 Ft
Zöldzóna Plusz Kft.	12	6,8 Ft/m <sup>2</sup>	3 643 032 Ft	4 626 651 Ft

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését!

Etyek, 2018. április 4.

Tisztelettel,

Garaguly Tibor s.k.  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete .../2018. (...) határozata**

#### **Etyek zöldterületeinek karbantartásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. 97/2018. (III.22.) határozatát visszavonja, tekintettel arra, hogy a vonatkozó szerződéskötésre nem került sor,
2. Etyek nagyközség zöldterületeinek 2018. április 1. - 2019. október 31. közötti karbantartására a lefolytatott ajánlatkérés alapján a ..... köt szerződést,
3. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó, jelen határozat mellékletét szerződés megkötésére,
4. a szerződés teljesítéséhez szükséges ..... forrást 2018 és 2019. évi költségvetéseiben biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 13.

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

**Etyek Nagyközség Önkormányzata** (képviselő: Garaguly Tibor polgármester; székhely: 2091 Etyek, Körpince köz 4.; adószám: 15727062-2-07; törzskönyvi azonosító száma: 727068, KSH statisztikai számjel: 15727062-8411-321-07, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank, 12001008-00138460-00100003), mint **Megrendelő**

másrészről

a ..... (székhely: ..... adószám: .....; képviseli: .....), mint **Vállalkozó**,

továbbiakban együtt, mint Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Megrendelő 44/2018. (II.22.) határozata szerint nyilvános pályázatot írt ki a település zöldterületeinek karbantartásának elvégzésére. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

## 1 A szerződés tárgya

1.1 A szerződő Felek egyetértőleg rögzítik, hogy jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő az alábbi feladatok elvégzését rendeli meg a Vállalkozótól (továbbiakban: **Feladatok**): kitavaszkodástól függően, de legkésőbb április elején kell megkezdeni és előreláthatólag évi 12 alkalommal kell a fűvet nyírni, munkanapokon, hétfőtől péntekig, reggel nyolctól délután 16 óráig. Ismételt fűnyírást akkor kell megkezdeni, ha a fű magassága a 8 cm-t meghaladja, egyebekben a 7.10 pontban megjelölt kapcsolattartó utasítása irányadó. A lenyírt fűvet a nyírás napján össze kell gyűjteni, és legkésőbb a nyírást követő napon el kell szállítani a zöldterületről. A szerződött mennyiség (a jelen szerződés mellékletét képező helyszínrajz sorszámaival jelzett területeket tekintve):

sorszám	terület	mennyiség (m <sup>2</sup> )	gyakoriság
1	Horváth utca – Újhegyi út teresedés	1665	12
2	Alcsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12
3	Horváth utca – pincetető	460	12
4	Könyvtár körüli területek	7495	12
5	Kálvária	4265	12
6	Magyar-kút	3440	12
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12
8	Hősök tere	7490	12
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12
10	Orvosi rendelő előtti terület	160	12
11	Közterület	680	12
12	Körpince -pincetető	8990	12
13	Kecskegödör - pincetető	3300	12
18	Temető előtti zöldterület	160	12
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12

1.2. A Vállalkozó a jelen szerződés 1.1 pontjában foglalt Feladatok elvégzését elvállalja a jelen szerződésben foglalt megállapodások szerint.

## 2. Vállalkozó kötelezettségei

- 2.1. A Vállalkozó a Feladatok ellátását a Megrendelő érdekeinek megfelelően végzi.
- 2.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatos betekintést, ellenőrzést biztosít a Megrendelő számára. A Megrendelő a Vállalkozónak utasításokat adhat, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni.
- 2.3. A Vállalkozó köteles betartani a munkaterületek biztonságára vonatkozó minden rendelkezést. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a baleset-, munka-, vagyon-, tűz-, környezetvédelmi és építésügyi előírások és más vonatkozó jogszabályok valamint az idevonatkozó Megrendelői utasítások betartására, az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a Feladatok kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.
- 2.4. A Vállalkozó felelősséget vállal az általa okozott kárért.
- 2.5. A Feladatok elvégzéséhez szükséges eszközök és anyagok megfelelő tárolásáról, illetve beszerzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó köteles a munkák elvégzése folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát a saját költségén. Továbbá köteles biztosítani és fenntartani saját költségén minden figyelmeztető jelzést, amely a Feladatok ellátása során, vagy mások biztonsága érdekében szükséges.
- 2.6. A munkavégzés során a Vállalkozónak időről-időre el kell takarítani és távolítani a munkaterületekről a felesleges anyagot és szemetet. A munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell távolítani minden munkaeszközét. Vállalkozónak a munkaterületeket tisztán és rendezett állapotban kell elhagynia.
- 2.7. A Megrendelő bármikor jelezheti a hiányosságokat a Vállalkozónak. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a szerződéstől eltérnek. A Vállalkozó késlekedése ezeknek a hibáknak a kijavítására, vagy hogy a hátralévő munkákat befejezze, feljogosítja a Megrendelőt az összes szükséges munka elvégzésére a Vállalkozó költségén, illetve az esedékes kifizetésekből az ilyen költségek levonására.
- 2.8. Vállalkozó az 1.1 pontban felsorolt valamennyi terület vonatkozásában a fűnyírást alkalmanként 3 napon belül köteles elvégezni jelen szerződés rendelkezési szerint.

## 3. Vállalkozási Díj és fizetési feltételek

- 3.1. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés rendelkezései alapján a Vállalkozó a Feladat elvégzésének ellenértékeként Díjra (a továbbiakban: „Díj”) jogosult, amelyet a jelen Szerződés rendelkezései szerint Megrendelő köteles megfizetni.
- 3.2. A Díj a Megrendelő által elfogadott és leigazolt teljesítés alapján illeti meg az alábbiak szerint:

sorszám	terület	menyiség (m <sup>2</sup> )	gyakoriság	nettó egységár (Ft/m <sup>2</sup> )
1	Horváth utca – Újhegyi út teresedés	1665	12	
2	Alecsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12	
3	Horváth utca – pincetető	460	12	
4	Könyvtár körüli területek	7495	12	
5	Kálvária	4265	12	

6	Magyar-kút	3440	12
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12
8	Hősök tere	7490	12
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12
10	Orvosi rendelő előtti terület	160	12
11	Közterület	680	12
12	Körpince -pincetető	8990	12
13	Kecskegödör - pincetető	3300	12
18	Temető előtti zöldterület	160	12
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12

- 3.3. A díjak a jelen szerződés 3.2. pontjában foglaltakon túl a felhasznált anyagok árát is tartalmazzák, így a Vállalkozó a Díjon túl semmilyen jogcímen nem jogosult további díjra vagy költségtérítésre.
- 3.4. A díjak elszámolására havonta kerül sor. A Vállalkozó a Megrendelő által leigazolt teljesítése alapján jogosult számláját kiállítani és benyújtani. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 3.5. A Megrendelő a jelen Szerződés alapján a Vállalkozót megillető kifizetéseket a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg. A fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 15 nap.

#### **4. A Szerződés tartama, hatálybalépés**

A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés a határozott időtartamra 2018. április 1-től - 2019. október 31-ig jön létre és az aláírással lép hatályba.

#### **5. A jelen Szerződés megszűnése**

5.1 A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- írásba foglalt közös megegyezéssel;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- a Megrendelő által eszközölt rendes felmondással;
- a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú rendkívüli felmondással.

5.2 A Megrendelő jogosult a Szerződést indokolás nélkül, írásban, rendes felmondással 30 napos felmondási idővel felmondani.

5.3 A Megrendelő jogosult a Szerződést a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha mulasztása okán a növényállomány részben vagy egészben károsodik vagy megsemmisül, vagy ha a az 1.1 pont szerinti helyszínek részben vagy egészben a rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válnak, vagy ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait második alkalommal hibásan teljesíti vagy határidőben nem végzi el.



- 5.4 A Felek a jelen Szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

## **6. Adatváltozás bejelentése**

A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnek írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

## **7. Vegyes rendelkezések**

- 7.1. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó nem vagy hibásan teljesít a Megrendelő jogosult a Feladatot saját maga vagy harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. A Vállalkozó, ha hibásan teljesít, kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke a hibásan teljesített feladatra eső bruttó díj 5 %-a.
- 7.2. A Vállalkozó, amennyiben a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal mondja fel, megghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke 10.000,-Ft/ nap a felmondás napján a szerződésből még hátralévő napok száma szerint számítva, de maximum 600.000,-Ft.
- 7.3. Vállalkozó az általa elvégzett munkáért ill. annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, amely nem megfelelő munkavégzésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben, amely Vállalkozó tevékenységére vezethető vissza.
- 7.4. A Megrendelő által végzett bármelyik ellenőrzés, jóváhagyás sem menti fel a Vállalkozót a felelőssége alól.
- 7.5. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkáját a szomszédos utcák forgalmának fenntartása mellett végzi, ezért kárelhárítási kötelezettsége a közlekedők és a járművek vonatkozásában is fennáll.
- 7.6. A Vállalkozó felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben bármelyik alkalmazottainak tetteiért, mulasztásaiért és hanyagságukért, éppen olyan mértékben mintha ezen tetteket, mulasztásokat vagy hanyagságokat a Vállalkozó követte volna el.
- 7.7. A Megrendelő írásbeli kezdeményezése alapján a Vállalkozónak vissza kell hívnia a munkák végrehajtásához alkalmazott bármelyik alkalmazottját, aki helytelenül viselkedik, hanyag, vagy szakmailag képzetlen.
- 7.8. A munkaterületeken és a munkálatok időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- 7.9. A Vállalkozó felelősséggel tartozik, és kártalanítania kell a Megrendelőt minden veszteségért, kiadásért és panaszért, a fizikai tulajdonban keletkező veszteségekért és károkért, valamint a személyi sérülésekért és halálesetekért, amelyek Vállalkozó magatartására visszavezethetőek.
- 7.10. A Felek kapcsolattartói:
- Megrendelő részéről:  
Név:

Telefon:

e-mail:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

e-mail:

- 7.11. A jelen Szerződés csak írásban módosítható.
- 7.12. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés teljes tartalma nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 7.13. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti - kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a beszerzés során kiadott ajánlattételi felhívás között, úgy műszaki kérdésekben az ajánlattételi felhívás, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.
- 7.14. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni.
- 7.15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint az ajánlattételi felhívás és Vállalkozó végleges ajánlatának rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, mindennemű befolyástól mentesen, saját kezűleg írták alá.

Etyek, 2018..

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Garaguly Tibor polgármester

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Dr. Ivanyik Andrea jegyző

***Pénzügyileg ellenjegyzem.***

Etyek, 2018..

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Sávai Rita pénzügyi csoportvezető

Révész Zoltán

Feladó: Miksa Zoltán [kornyezetszepitok@gmail.com]  
Küldve: 2018. március 26. 11:22  
Címzett: Révész Zoltán  
Tárgy: Re: Etyek zöldterületeinek karbantartásáról

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
2018 APR - 3.	
Ikt. szám: 11191-6/2018	Melléklet:
Előirat:	Előadó: Révész

Tisztelt Dr. Révész Zoltán úr!

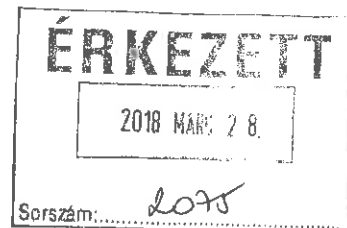
Etyek "település zöldterületeinek karbantartásának elvégzése" tárgyú szerződés aláírására javasolt március 28, szerda 16 óra megfelelő a számomra.

A szerződés tervezetét áttanulmányoztam és ezzel kapcsolatban az alábbi észrevételeket teszem:

- Kapcsolattartóként kérem feleségemet megjelölni:

Miksa-Kovács Orsolya  
2091. Etyek, Temető utca 21.  
Tel.: 06-20/490-2995

e-mail: [kornyezetszepitok@gmail.com](mailto:kornyezetszepitok@gmail.com)



- A 2.9. pont a következő feltételt szabja: "valamennyi terület vonatkozásában a fűnyírást alkalmanként 3 napon belül köteles elvégezni".

Ezt az ajánlattételi felhívás nem határozta meg, csak az évi 12 alkalommal történő gyakoriságot. A munkát körforgás szerűen tudjuk ellátni. Ezt kizáró feltételt az ajánlattételi felhívás egyik pontja sem tartalmazott. Amennyiben ennek ellenére szükségesnek tartják határidő megjelölését, úgy a fentiek értelmében 10 munkanapot tudunk vállalni. Ezt az esetleges csapadékos időszakok miatti időkiesések is feltétlenül indokolják.

- Az 1.1. pont szerint: "fűnyírást akkor kell megkezdeni, ha a fű magassága a 8 cm-t meghaladja". Másfél évtizeddel ezelőtt két évig mi végeztük a fűnyírásokat Etyek közterületein. Erre a pontra hivatkozva akkor többen is rendszeresen mérőszalaggal mérték a fű magasságát és fotókat mutattak be a testületi üléseken, hogy szerződésszegést bizonyíthassanak. Akkor is az egyik évben 12, a másik évben 13 alkalommal nyírtuk le a fűvet.

A fű magassága azonban nyirkosabb területeken a túl szigorúan meghatározott 8 cm-t néhány nap alatt meghaladhatja.

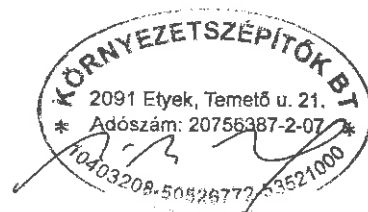
Kérem a szerződést a következőre módosítani: "a fű magassága átlagosan a 8 cm-t meghaladja". (Kérem továbbá, hogy az ellenőrzések során valóban csak a fűvet vegyék alapul. Egyes gyomféle, konkrétan pl. a gyermekláncfű virágszála, 1-2 nap alatt képes akár 10-20 cm-t növekedni.)

Bízva megértésükben, tisztelettel: Miksa Zoltán

Etyek, 2018 március 26.

*A fentiekkel ellenkező esetben nem vállalható részemről a szerződés.*

2018. március 23. 12:04 Miksa Zoltán írta, <[kornyezetszepitok@gmail.com](mailto:kornyezetszepitok@gmail.com)>:  
Tisztelt Dr. Révész Zoltán úr!



Javasoljanak egy időpontot a szerződés aláírására vonatkozóan. Polgármester úr feltételes módon jövőhét szerdát említette. Igyekszem alkalmazkodni.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

**Etyek Nagyközség Önkormányzata** (képviselő: Garaguly Tibor polgármester; székhely: 2091 Etyek, Körpince köz 4.; adószám: 15727062-2-07; törzskönyvi azonosító száma: 727068, KSH statisztikai számjel: 15727062-8411-321-07, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank, 12001008-00138460-00100003), mint **Megrendelő**

másrészről

a Zöldzóna Dusz Kft (székhely: 2481 Velece, Cserecsanak 35 adószám: 23347062-2-07; képviseli: Oszkó Zoltán ügyvezető), mint **Vállalkozó**,

továbbiakban együtt, mint Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Megrendelő 44/2018. (II.22.) határozata szerint nyilvános pályázatot írt ki a település zöldterületeinek karbantartásának elvégzésére. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

### 1 A szerződés tárgya

1.1 A szerződő Felek egyetértőleg rögzítik, hogy jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő az alábbi feladatok elvégzését rendeli meg a Vállalkozótól (továbbiakban: **Feladatok**): kitavaszkodástól függően, de legkésőbb április elején kell megkezdeni és előreláthatólag évi 12 alkalommal kell a fűvet nyírni, munkanapokon, hétfőtől péntekig, reggel nyolctól délután 16 óráig. Ismételt fűnyírást akkor kell megkezdeni, ha a fű magassága a 8 cm-t meghaladja, egyebekben a 7.10 pontban megjelölt kapcsolattartó utasítása irányadó. A lenyírt fűvet a nyírás napján össze kell gyűjteni, és legkésőbb a nyírást követő napon el kell szállítani a zöldterületről. A szerződött mennyiség (a jelen szerződés mellékletét képező helyszínrajz sorszámaival jelzett területeket tekintve):

sorszám	terület	mennyiség (m <sup>2</sup> )	gyakoriság
1	Horváth utca – Újhegyi út teresedés	1665	12
2	Aicsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12
3	Horváth utca – pincetető	460	12
4	Könyvtár körüli területek	7495	12
5	Kálvária	4265	12
6	Magyar-kút	3440	12
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12
8	Hősök tere	7490	12
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12
10	Orvosí rendelő előtti terület	160	12
11	Közterület	680	12
12	Körpince -pincetető	8990	12
13	Kecskegödör - pincetető	3300	12
18	Temető előtti zöldterület	160	12
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12

1.2. A Vállalkozó a jelen szerződés 1.1 pontjában foglalt Feladatok elvégzését elvállalja a jelen szerződésben foglalt megállapodások szerint.

## **2. Vállalkozó kötelezettségei**

- 2.1. A Vállalkozó a Feladatok ellátását a Megrendelő érdekeinek megfelelően végzi.
- 2.2. Vállalkozó a Feladatok ellátásához alvállalkozót nem vehet igénybe.
- 2.3. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatos betekintést, ellenőrzést biztosít a Megrendelő számára. A Megrendelő a Vállalkozónak utasításokat adhat, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni.
- 2.4. A Vállalkozó köteles betartani a munkaterületek biztonságára vonatkozó minden rendelkezést. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a baleset-, munka-, vagyon-, tűz-, környezetvédelmi és építésügyi előírások és más vonatkozó jogszabályok valamint az idevonatkozó Megrendelői utasítások betartására, az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a Feladatok kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.
- 2.5. A Vállalkozó felelősséget vállal az általa okozott kárért.
- 2.6. A Feladatok elvégzéséhez szükséges eszközök és anyagok megfelelő tárolásáról, illetve beszerzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó köteles a munkák elvégzése folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát a saját költségén. Továbbá köteles biztosítani és fenntartani saját költségén minden figyelmeztető jelzést, amely a Feladatok ellátása során, vagy mások biztonsága érdekében szükséges.
- 2.7. A munkavégzés során a Vállalkozónak időről-időre el kell takarítani és távolítani a munkaterületekről a felesleges anyagot és szemetet. A munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell távolítani minden munkaeszközét. Vállalkozónak a munkaterületeket tisztán és rendezett állapotban kell elhagynia.
- 2.8. A Megrendelő bármikor jelezheti a hiányosságokat a Vállalkozónak. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a szerződéstől eltérnek. A Vállalkozó késlekedése ezeknek a hibáknak a kijavítására, vagy hogy a hátralévő munkákat befejezze, feljogosítja a Megrendelőt az összes szükséges munka elvégzésére a Vállalkozó költségén, illetve az esedékes kifizetésekből az ilyen költségek levonására.
- 2.9. Vállalkozó az 1.1 pontban felsorolt valamennyi terület vonatkozásában a fűnyírást alkalmanként 3 napon belül köteles elvégezni jelen szerződés rendelkezési szerint.

## **3. Vállalkozási Díj és fizetési feltételek**

- 3.1. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés rendelkezései alapján a Vállalkozó a Feladat elvégzésének ellenértékeként Díjra (a továbbiakban: „Díj”) jogosult, amelyet a jelen Szerződés rendelkezései szerint Megrendelő köteles megfizetni.
- 3.2. A Díj a Megrendelő által elfogadott és leigazolt teljesítés alapján illeti meg az alábbiak szerint:

sorszám	terület	menyiség (m <sup>2</sup> )	gyakoriság	nettó egységár (Ft/m <sup>2</sup> )
1	Horváth utca – Újhegyi út teresedés	1665	12	
2	Alcsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12	
3	Horváth utca – pincetető	460	12	
4	Könyvtár körüli területek	7495	12	
5	Kálvária	4265	12	
6	Magyar-kút	3440	12	
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12	
8	Hősök tere	7490	12	
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12	
10	Orvosi rendelő előtti terület	160	12	
11	Közterület	680	12	
12	Körpince -pincetető	8990	12	
13	Kecskegödör - pincetető	3300	12	
18	Temető előtti zöldterület	160	12	
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12	
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12	

- 3.3. A díjak a jelen szerződés 3.2. pontjában foglaltakon túl a felhasznált anyagok árát is tartalmazzák, így a Vállalkozó a Díjon túl semmilyen jogcímen nem jogosult további díjra vagy költségtérítésre.
- 3.4. A díjak elszámolására havonta kerül sor. A Vállalkozó a Megrendelő által leigazolt teljesítése alapján jogosult számláját kiállítani és benyújtani. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 3.5. A Megrendelő a jelen Szerződés alapján a Vállalkozót megillető kifizetéseket a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg. A fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 15 nap.

#### 4. A Szerződés tartama, hatálybalépés

A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés a határozott időtartamra 2018. április 1-től - 2019. október 31-ig jön létre és az aláírással lép hatályba.

#### 5. A jelen Szerződés megszűnése

5.1 A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- írásba foglalt közös megegyezéssel;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- a Megrendelő által eszközölt rendes felmondással;
- a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú rendkívüli felmondással.

5.2 A Megrendelő jogosult a Szerződést indokolás nélkül, írásban, rendes felmondással 30 napos felmondási idővel felmondani.

5.3 A Megrendelő jogosult a Szerződést a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó súlyos

szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha mulasztása okán a növényállomány részben vagy egészben károsodik vagy megsemmisül, vagy ha a az 1.1 pont szerinti helyszínek részben vagy egészben a rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válnak, vagy ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait második alkalommal hibásan teljesíti vagy határidőben nem végzi el.

- 5.4 A Felek a jelen Szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

## **6. Adatváltozás bejelentése**

A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnek írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

## **7. Vegyes rendelkezések**

- 7.1. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó nem vagy hibásan teljesít a Megrendelő jogosult a Feladatot saját maga vagy harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. A Vállalkozó, ha hibásan teljesít, kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke a hibásan teljesített feladatra eső bruttó díj 5 %-a.
- 7.2. A Vállalkozó, amennyiben a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal mondja fel, meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke 10.000,-Ft/ nap a felmondás napján a szerződésből még hátralévő napok száma szerint számítva, de maximum 600.000,-Ft.
- 7.3. Vállalkozó az általa elvégzett munkáért ill. annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, amely nem megfelelő munkavégzésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben, amely Vállalkozó tevékenységére vezethető vissza.
- 7.4. A Megrendelő által végzett bármelyik ellenőrzés, jóváhagyás sem menti fel a Vállalkozót a felelőssége alól.
- 7.5. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkáját a szomszédos utcák forgalmának fenntartása mellett végzi, ezért kárelhárítási kötelezettsége a közlekedők és a járművek vonatkozásában is fennáll.
- 7.6. A Vállalkozó felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben bármelyik alkalmazottainak tetteiért, mulasztásaiért és hanyagságukért, éppen olyan mértékben mintha ezen tetteket, mulasztásokat vagy hanyagságokat a Vállalkozó követte volna el.
- 7.7. A Megrendelő írásbeli kezdeményezése alapján a Vállalkozónak vissza kell hívnia a munkák végrehajtásához alkalmazott bármelyik alkalmazottját, aki helytelenül viselkedik, hanyag, vagy szakmailag képzetlen.
- 7.8. A munkaterületeken és a munkálatok időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- 7.9. A Vállalkozó felelősséggel tartozik, és kártalanítania kell a Megrendelőt minden veszteségért, kiadásért és panaszért, a fizikai tulajdonban keletkező veszteségekért és károkért, valamint a személyi sérülésekért és halálesetekért, amelyek Vállalkozó magatartására visszavezethetőek.

7.10. A Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

e-mail:

Vállalkozó részéről:

Név: Elek Kálmán

Telefon: +36 30 484 2385

e-mail: info@zoldzonaplusz.hu

7.11. A jelen Szerződés csak írásban módosítható.

7.12. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés teljes tartalma nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.

7.13. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti - kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a beszerzés során kiadott ajánlattételi felhívás között, úgy műszaki kérdésekben az ajánlattételi felhívás, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadók.

7.14. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni.

7.15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint az ajánlattételi felhívás és Vállalkozó végleges ajánlatának rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, mindennemű befolyástól mentesen, saját kezűleg írták alá.

Etyek, 2018..

**ZÖLDZÓNA PLUSZ KFT.**  
2451 Velence, Csemete u. 35.  
Adószám: 23345058-2-07  
Bankszámlaszám:  
10403136-50526564-83751003

.....  
**Etyek Nagyközség Önkormányzata**  
Garaguly Tibor polgármester

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Dr. Ivanyik Andrea jegyző

***Pénzügyileg ellenjegyzem.***

Etyek, 2018..

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Sávai Rita pénzügyi csoportvezető



**Nyilatkozat**  
**az Etyek zöldterületeinek karbantartására (2018. április 1. - 2019. október 31.) indított**  
**pályázatban**

1. Ajánlattevő neve: Erdővágó Kft
2. Ajánlattevő lakcíme vagy székhelye: 1238 Budapest, Wekerle Sándor u. 13
3. Ajánlattevő értesítési címe: U.a.
4. Ajánlattevő telefonszáma: +36302241158
5. Ajánlattevő elektronikus levélcíme: erdovago@gmail.com

**Tárgyi eljárásban ezúton nyilatkozom, hogy**

a.) nyertességem esetén a mellékelt szerződéstervezetben foglaltakat elfogadom, azt változatlan formában megkötöm Etyek Nagyközség Önkormányzatával (a valamennyi oldalon szignált szerződéstervezet jelen nyilatkozat mellékletét képezi);

b.) benyújtott ajánlatomat módosítom a következők szerint:

- ⇒ **bruttó ajánlati összár: 7 484 288 Ft (a nettó ajánlati egységárakat tartalmazó táblázat jelen nyilatkozat mellékletét képezi.)**

Kelt: Budapest 2018. 04. 04

**ERDŐVÁGÓ KFT.**  
1238 Budapest, Wekerle S.u. 13.  
Adószám: 25719358-2-43  
Bank: 10300002-10867457-49020010

*Heidi Huba*  
.....  
cégszerű aláírás

sorszám	terület	mennyiség (m <sup>2</sup> )	egységszám	nettó egységszám (Ft/m <sup>2</sup> )	nettó díj összesen
1	Hornváth utca – Újhegy út teresedés	1665	12	11 Ft	219 780 Ft
2	Aicsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12	11 Ft	293 700 Ft
3	Hornváth utca – pincetető	460	12	11 Ft	60 720 Ft
4	Könyvtár körüli területek	7495	12	11 Ft	989 340 Ft
5	Kálvária	4265	12	11 Ft	562 980 Ft
6	Magyar-kút	3440	12	11 Ft	454 080 Ft
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12	11 Ft	142 560 Ft
8	Hősök tere	7490	12	11 Ft	988 680 Ft
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12	11 Ft	34 320 Ft
10	Orvosi rendelő előtti terület	160	12	11 Ft	21 120 Ft
11	Köztérület	680	12	11 Ft	89 760 Ft
12	Korince-pincetető	8990	12	11 Ft	1 166 680 Ft
13	Kacskegődi - pincetető	3300	12	11 Ft	435 600 Ft
18	Temető előtti zöldterület	160	12	11 Ft	21 120 Ft
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12	11 Ft	130 680 Ft
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12	11 Ft	262 020 Ft

Nettó ajánlati összeg:	5 893 140 Ft
Bruttó ajánlati összeg:	7 484 288 Ft

**ERDŐVÁGÓ KFT.**

1238 Budapest, Mesterle S.u. 13

Adószám: 25719358-2-43

Bank: CIB Bank Rt. 1182 (CIB) 49020010

cégszerű aláírás

kelte: Budapest, 2018. 04. 04.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

Etyek Nagyközség Önkormányzata (képviselő: Garaguly Tibor polgármester; székhely: 2091 Etyek, Körpince köz 4.; adószám: 15727062-2-07; törzskönyvi azonosító száma: 727068, KSH statisztikai számjel: 15727062-8411-321-07, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank, 12001008-00138460-00100003), mint **Megrendelő**

másrészről

az ERŐSÍTŐ UFT..... (székhely: 1238 Pó. VEKERLES u. 13 adószám: 25.719358-2-43.....); képviseli: MARIÓN HUBA ügyvezető.), mint **Vállalkozó**,

továbbiakban együtt, mint Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Megrendelő 44/2018. (II.22.) határozata szerint nyilvános pályázatot írt ki a település zöldterületeinek karbantartásának elvégzésére. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

### 1 A szerződés tárgya

1.1 A szerződő Felek egyetértőleg rögzítik, hogy jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő az alábbi feladatok elvégzését rendeli meg a Vállalkozótól (továbbiakban: **Feladatok**): kitavaszkodástól függően, de legkésőbb április elején kell megkezdeni és előreláthatólag évi 12 alkalommal kell a fűvet nyírni, munkanapokon, hétfőtől péntekig, reggel nyolctól délután 16 óráig. Ismételt fűnyírást akkor kell megkezdeni, ha a fű magassága a 8 cm-t meghaladja, egyebekben a 7.10 pontban megjelölt kapcsolattartó utasítása irányadó. A lenyírt fűvet a nyírás napján össze kell gyűjteni, és legkésőbb a nyírást követő napon el kell szállítani a zöldterületről. A szerződött mennyiség (a jelen szerződés mellékletét képező helyszínrajz sorszámaival jelzett területeket tekintve):

sorszám	terület	mennyiség (m <sup>2</sup> )	gyakoriság
1	Horváth utca – Újhegyi út teresedés	1665	12
2	Aicsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12
3	Horváth utca – pincetető	460	12
4	Könyvtár körüli területek	7495	12
5	Kálvária	4265	12
6	Magyar-kút	3440	12
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12
8	Hősök tere	7490	12
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12
10	Orvosi rendelő előtti terület	160	12
11	Közterület	680	12
12	Körpince -pincetető	8990	12
13	Kecskegödör - pincetető	3300	12
18	Temető előtti zöldterület	160	12
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12

1.2. A Vállalkozó a jelen szerződés 1.1 pontjában foglalt Feladatok elvégzését elvállalja a jelen szerződésben foglalt megállapodások szerint.

h

## **2. Vállalkozó kötelezettségei**

- 2.1. A Vállalkozó a Feladatok ellátását a Megrendelő érdekeinek megfelelően végzi.
- 2.2. Vállalkozó a Feladatok ellátásához alvállalkozót nem vehet igénybe.
- 2.3. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatos betekintést, ellenőrzést biztosít a Megrendelő számára. A Megrendelő a Vállalkozónak utasításokat adhat, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni.
- 2.4. A Vállalkozó köteles betartani a munkaterületek biztonságára vonatkozó minden rendelkezést. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a baleset-, munka-, vagyon-, tűz-, környezetvédelmi és építésügyi előírások és más vonatkozó jogszabályok valamint az idevonatkozó Megrendelői utasítások betartására, az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a Feladatok kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.
- 2.5. A Vállalkozó felelősséget vállal az általa okozott kárért.
- 2.6. A Feladatok elvégzéséhez szükséges eszközök és anyagok megfelelő tárolásáról, illetve beszerzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó köteles a munkák elvégzése folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát a saját költségén. Továbbá köteles biztosítani és fenntartani saját költségén minden figyelmeztető jelzést, amely a Feladatok ellátása során, vagy mások biztonsága érdekében szükséges.
- 2.7. A munkavégzés során a Vállalkozónak időről-időre el kell takarítani és távolítani a munkaterületekről a felesleges anyagot és szemetet. A munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell távolítani minden munkaeszközét. Vállalkozónak a munkaterületeket tisztán és rendezett állapotban kell elhagynia.
- 2.8. A Megrendelő bármikor jelezheti a hiányosságokat a Vállalkozónak. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a szerződéstől eltérnek. A Vállalkozó késlekedése ezeknek a hibáknak a kijavítására, vagy hogy a hátralévő munkákat befejezze, feljogosítja a Megrendelőt az összes szükséges munka elvégeztetésére a Vállalkozó költségén, illetve az esedékes kifizetésekből az ilyen költségek levonására.
- 2.9. Vállalkozó az 1.1 pontban felsorolt valamennyi terület vonatkozásában a fűnyírást alkalmanként 3 napon belül köteles elvégezni jelen szerződés rendelkezési szerint.

## **3. Vállalkozási Díj és fizetési feltételek**

- 3.1. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés rendelkezései alapján a Vállalkozó a Feladat elvégzésének ellenértékeként Díjra (a továbbiakban: „Díj”) jogosult, amelyet a jelen Szerződés rendelkezései szerint Megrendelő köteles megfizetni.
- 3.2. A Díj a Megrendelő által elfogadott és leigazolt teljesítés alapján illeti meg az alábbiak szerint:

M

sorszám	terület	menyiség (m <sup>2</sup> )	gyakoriság	nettó egységár (Ft/m <sup>2</sup> )
1	Horváth utca – Újhegyi út teresedés	1665	12	//
2	Alcsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12	//
3	Horváth utca – pincetető	460	12	//
4	Könyvtár körüli területek	7495	12	//
5	Kálvária	4265	12	//
6	Magyar-kút	3440	12	//
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12	//
8	Hősök tere	7490	12	//
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12	//
10	Orvosi rendelő előtti terület	160	12	//
11	Közterület	680	12	//
12	Körpince -pincetető	8990	12	//
13	Kecskegödör - pincetető	3300	12	//
18	Temető előtti zöldterület	160	12	//
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12	//
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12	//

- 3.3. A díjak a jelen szerződés 3.2. pontjában foglaltakon túl a felhasznált anyagok árát is tartalmazzák, így a Vállalkozó a Díjon túl semmilyen jogcímen nem jogosult további díjra vagy költségtérítésre.
- 3.4. A díjak elszámolására havonta kerül sor. A Vállalkozó a Megrendelő által leigazolt teljesítése alapján jogosult számláját kiállítani és benyújtani. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 3.5. A Megrendelő a jelen Szerződés alapján a Vállalkozót megillető kifizetéseket a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg. A fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 15 nap.

#### 4. A Szerződés tartama, hatálybalépés

A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés a határozott időtartamra 2018. április 1-től - 2019. október 31-ig jön létre és az aláírással lép hatályba.

#### 5. A jelen Szerződés megszűnése

5.1 A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- írásba foglalt közös megegyezéssel;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- a Megrendelő által eszközölt rendes felmondással;
- a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú rendkívüli felmondással.

5.2 A Megrendelő jogosult a Szerződést indokolás nélkül, írásban, rendes felmondással 30 napos felmondási idővel felmondani.

5.3 A Megrendelő jogosult a Szerződést a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó súlyos

szerezésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha mulasztása okán a növényállomány részben vagy egészben károsodik vagy megsemmisül, vagy ha a az I.1 pont szerinti helyszínek részben vagy egészben a rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válnak, vagy ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait második alkalommal hibásan teljesíti vagy határidőben nem végzi el.

- 5.4 A Felek a jelen Szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

## **6. Adatváltozás bejelentése**

A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnek írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

## **7. Vegyes rendelkezések**

- 7.1. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó nem vagy hibásan teljesít a Megrendelő jogosult a Feladatot saját maga vagy harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. A Vállalkozó, ha hibásan teljesít, kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke a hibásan teljesített feladatra eső bruttó díj 5 %-a.
- 7.2. A Vállalkozó, amennyiben a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal mondja fel, meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke 10.000.-Ft/ nap a felmondás napján a szerződésből még hátralévő napok száma szerint számítva, de maximum 600.000.-Ft.
- 7.3. Vállalkozó az általa elvégzett munkáért ill. annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, amely nem megfelelő munkavégzésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben, amely Vállalkozó tevékenységére vezethető vissza.
- 7.4. A Megrendelő által végzett bármelyik ellenőrzés, jóváhagyás sem menti fel a Vállalkozót a felelőssége alól.
- 7.5. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkáját a szomszédos utcák forgalmának fenntartása mellett végzi, ezért kárelhárítási kötelezettsége a közlekedők és a járművek vonatkozásában is fennáll.
- 7.6. A Vállalkozó felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben bármelyik alkalmazottainak tetteiért, mulasztásaiért és hanyagságukért, éppen olyan mértékben mintha ezen tetteket, mulasztásokat vagy hanyagságokat a Vállalkozó követte volna el.
- 7.7. A Megrendelő írásbeli kezdeményezése alapján a Vállalkozónak vissza kell hívnia a munkák végrehajtásához alkalmazott bármelyik alkalmazotját, aki helytelenül viselkedik, hanyag, vagy szakmailag képzetlen.
- 7.8. A munkaterületeken és a munkálatok időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- 7.9. A Vállalkozó felelősséggel tartozik, és kártalanítania kell a Megrendelőt minden veszteségért, kiadásért és panaszért, a fizikai tulajdonban keletkező veszteségekért és károkért, valamint a személyi sérülésekért és halálesetekért, amelyek Vállalkozó magatartására visszavezethetőek.

14

7.10. A Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

e-mail:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

e-mail:

7.11. A jelen Szerződés csak írásban módosítható.

7.12. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés teljes tartalma nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.

7.13. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti - kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a beszerzés során kiadott ajánlattételi felhívás között, úgy műszaki kérdésekben az ajánlattételi felhívás, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.

7.14. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni.

7.15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint az ajánlattételi felhívás és Vállalkozó végleges ajánlatának rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, mindennemű befolyástól mentesen, saját kezűleg írták alá.

Etyek, 2018..

**ERDŐVAGÓ KFT.**  
1238 Budapest, Wekerle S.u. 13.  
Adószám: 25719358-2-43  
Bank: 10300002-10867457-49020010

.....  
.....  
.....

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Garaguly Tibor polgármester

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Dr. Ivanyik Andrea jegyző

**Pénzügyileg ellenjegyzem.**

Etyek, 2018..

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Sávai Rita pénzügyi csoportvezető

**Nyilatkozat**  
**az Etyek zöldterületeinek karbantartására (2018. április 1. - 2019. október 31.) indított pályázatban**

1. Ajánlattevő neve: **Zöldzóna Plusz Kft**
2. Ajánlattevő lakcíme vagy székhelye: **2481 Velence, Csemete u. 35.**
3. Ajánlattevő értesítési címe: **2481 Velence, Csemete u. 35.**
4. Ajánlattevő telefonszáma: **+36 30 484 2598**
5. Ajánlattevő elektronikus levélcíme: **info@zoldzonaplus.hu**

**Tárgvi eljárásban ezúton nyilatkozom, hogy**

a.) nyertességem esetén a mellékelt szerződéstervezetben foglaltakat elfogadom, azt változatlan formában megkötöm Etyek Nagyközség Önkormányzatával **(a valamennyi oldalon szignált szerződéstervezet jelen nyilatkozat mellékletét képezi);**

b.) benyújtott ajánlatomat módosítom a következők szerint:

- **bruttó ajánlati összár: 4.626.651 Ft (a nettó ajánlati egységárakat tartalmazó táblázat jelen nyilatkozat mellékletét képezi.)**

Kelt: Velence, 2018.04.04.

**ZÖLDZÓNA PLUSZ KFT.**  
2481 Velence, Csemete u. 35.  
Adószám: 23345058-2-07  
Bankszámlaszám:  
10403136-50526684-83751003

.....  
cégszerű aláírás



sorszám	terület	mennyiség (m <sup>2</sup> )	gyakoriság	nettó egységár (Ft/m <sup>2</sup> )	nettó díj összesen
1	Horváth utca – Újhegyi út teresedés	1665	12	6,80	135 864 Ft
2	Aicsúti út, Kossuth Lajos út melletti zöldterületek	2225	12	6,80	181 560 Ft
3	Horváth utca – pincetető	460	12	6,80	37 536 Ft
4	Könyvtár körüli területek	7495	12	6,80	611 592 Ft
5	Kálvária	4265	12	6,80	348 024 Ft
6	Magyar-kút	3440	12	6,80	280 704 Ft
7	Tűzoltószertár körüli terület	1080	12	6,80	88 128 Ft
8	Hősök tere	7490	12	6,80	611 184 Ft
9	Katolikus templom kőfal körüli zöld terület	260	12	6,80	21 216 Ft
10	Orvosi rendelő előtti terület	160	12	6,80	13 056 Ft
11	Közterület	680	12	6,80	55 488 Ft
12	Körpince -pincetető	8990	12	6,80	733 584 Ft
13	Kecskegödör - pincetető	3300	12	6,80	269 280 Ft
18	Temető előtti zöldterület	160	12	6,80	13 056 Ft
20	Deák Ferenc utca gyalog átjáró	990	12	6,80	80 784 Ft
21	Óvoda utcai játszótér	1985	12	6,80	161 976 Ft

<b>Nettó ajánlati összeg:</b>	3 643 032 Ft
<b>Bruttó ajánlati összeg:</b>	4 626 651 Ft

**ZÖLDZÓNA PLUSZ KFT.**

2481 Velence, Csemete u. 35.  
Adószám: 23345058-2-07

Bankszámlaszám:

10403126-60620000000000000000

cégszerű aláírás

Kelt: Velence, 2018.04.04.