



ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE  
H-2091 Etyek, Körpince köz 4.  
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655  
E-mail: [polgarmester@etyek.hu](mailto:polgarmester@etyek.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésére

2018. október 18.

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Herceghalom Község településrendezési eszközeinek módosításáról</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Garaguly Tibor polgármester	
<b>Melléklet:</b>	1. sz. melléklet: Herceghalom Község Polgármesterének megkeresése	
<b>Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:</b>		
<b>Anyagi jogszabályok</b>	A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm.rend. 32.§, 38.§ és 41.§. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8.§ (2) bekezdés b) pontja.	
<b>Hatáskör:</b>	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. tv. 13§ (1) bekezdés 1. pontja	
<b>Tárgyalás módja:</b>	Nyílt ülés ( Möt.v. 48.§ (1) bekezdése	
<b>Szavazás módja:</b>	Egyszerű többség (SzMSz 41.§ (1) bekezdése)	
<b>Előterjesztést készítette:</b> Bálványossy Orsolya	<b>Dátum:</b> 2018. 10. 04.	<b>Aláírás:</b> 
<b>Véleményezi:</b>		
<b>Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság</b>		
<b>Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság</b>		
<b>Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság</b>	X	
<b>Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel:</b> (a megfelelő aláhúzendó)	<b>igen</b>	<b>Költségvetési igény:</b> .....Ft <b>Ellenjegyvezte:</b> ..... <b>pénzügyi csoportvezető</b>
	<b>nem</b>	
<b>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</b>		
..... .....  <b>Dr. Iyányik Andrea</b> jegyző		

## Előterjesztés

### Herceghalom Község településrendezési eszközeinek módosításáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Herceghalom Község Önkormányzata megkereste Etyek Nagyközség Önkormányzatát a község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek megalkotásával kapcsolatban. A partnerségi egyeztetést a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletben foglalt szabályok szerint folytatják le. Ennek értelmében, valamint a 314/2012. (XI.). Korm. Rendelet előírásainak megfelelően kérik Etyek Nagyközség Önkormányzatának véleményét.

Etyek, 2018. október 18.

Tisztelettel,

Garaguly Tibor  
polgármester

#### Határozati javaslat

### Herceghalom Község településrendezési eszközeinek módosításáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Herceghalom Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát támogatja,
2. Az egyeztetési eljárás további szakaszaiban részt kíván venni, a véleményezési dokumentációt elektronikus formában (CD-n vagy internetről letölthetően) kéri.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018.10.25.



## HERCEGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Tel: 06-23/530-560 E-mail: muszak@herceghalom.hu

Iktatószám: HER/1224/2018.

Ügyintéző: Pál Gábor

**Tárgy:** Herceghalom Község Településfejlesztési koncepció készítése és Településszerkezeti terve és helyi építési szabályzata módosítása és felülvizsgálata, valamint Környezeti értékelés – **véleményezési szakasz**

### Tisztelt Címzett!

Herceghalom Község Önkormányzata elkészítette Településfejlesztési Koncepcióját és felülvizsgálta településrendezési eszközeit (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és a szabályozási terv).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm.rend. 28. § (6) alapján, amennyiben a koncepció és a településrendezési eszköz egyszerre készül, akkor a véleményezés egy eljárásban, a településrendezési eszköz egyeztetési szabályai szerint történik.

A Korm.rend. 30. § (7) bekezdés és a 38.§ (2) értelmében megküldöm, illetve elérhetővé teszem a településfejlesztési koncepció tervezetét és a településrendezési eszközök jóváhagyandó munkarészét a kormányrendelet 2. és 4. és 5. melléklete szerinti, valamint a kormányrendelet 1. és 3. melléklete szerinti megalapozó, illetve alátámasztó munkarészeket, amelyek a véleményezés érdekében feltöltésre kerültek Herceghalom Önkormányzatának honlapjára, és az alábbi linken elérhetők:

<http://www.herceghalom.hu/?module=news&action=show&nid=243022>

Tárgyi tervhez elkészítésre került az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően - a korábban megküldött tematika alapján - környezeti értékelés az ennek véleményezésre jogosult szervezetek részére!

Kérem írásos véleményét arról, hogy az elkészült dokumentáció megfelel-e a hatás-, illetve illetékességi körébe tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi és egyéb követelményeknek. Egyúttal kérem, hogy véleménye tartalmazza a szervezetileg Önökhöz tartozó egyéb, nem államigazgatási szervek által szolgáltatandó adatokat, illetve véleményt is, mivel ezekkel a szervezetekkel nem áll módunkban egyeztetni.

A fentieket tartalmazó írásos véleményét a Korm. rendelet 38. § (3) bekezdése értelmében **30 napon belül szíveskedjék címemre eljuttatni, amennyiben véleményező szerv a Környezeti értékelésre vonatkozó véleményével együtt!**

Tájékoztatom, hogy amennyiben határidőben nem ad jogszabályon alapuló véleményt, a Korm.rendelet 34. § (2) bekezdés alapján kifogást nem emelő véleményezőnek tekintem.

Herceghalom, 2018. október 11.

Tisztelettel:

  
Erdősi László András  
polgármester

