



ETYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655
E-mail: hivatal@etyek.hu

ELŐTERJESZTÉS **Etyek Nagyközség Önkormányzatának** **Képviselő-testületi ülésére** **2015. június 17.**

Előterjesztés tárgya:	Döntés a Széchenyi utcai szolgálati lakások gázkazánjainak cseréjéhez és éves karbantartási munkálatok elvégzéséhez szükséges árajánlatok elbírálásáról
Előterjesztő:	Garaguly Tibor Polgármester
Melléklet:	1. sz.: House-Therm Kft. árajánlata 2. sz.: Cozero Kft. árajánlata
Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:	
<i>Anyagi jogszabályok</i>	
Hatáskör:	Mötv. 41. § (3) bekezdés

Tárgyalás módja:	Nyílt ülés Mötv. 48.§ (1) bekezdése alapján	
Szavazás módja:	Egyszerű többség, Mötv. 41.§ (1) bekezdése alapján	
Előterjesztést készítette:	Dátum:	Aláírás:
Sávai Andrásné	2015. június 11.	<i>Sávai Andrásné</i>
Véleményezi:		
<i>Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság</i>		X
<i>Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság</i>		
<i>Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság</i>		X

Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel: (a megfelelő aláhúzendó)	<u>igen</u>	Költségvetési igény: max.: ,-Ft Ellenjegyezte: pénzügyi csoportvezető
	nem	

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
..... 2015 JUN 11
[Signature]
dr. Ivanyik Andrea
jegyző

Készítette: Sávai Andrásné

Tárgy: Döntés a Széchenyi utcai szolgálati lakások gázkazánjainak cseréjéhez és éves karbantartási munkálatok elvégzéséhez szükséges árajánlatok elbírálásáról

Tisztelt Képviselő Testület!

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 146/2015.(V.21.) számú határozatában döntött a Széchenyi utcai szolgálati lakások gázkazánjainak (10 db.) cseréjéről.

Négy vállalkozást kerestünk meg, Re-ro Service Kft., Laky Zoltán vállalkozó, House-Therm Kft. és Cozero Kft. A négy megkeresett vállalkozás közül kettő adta be a megadott határidőig az árajánlatát.

	NÉV	nettó ár	Bruttó ár
1.)	House-Therm Kft.	5.357.500,-Ft	6.804.025,-Ft
2.)	Cozero Kft.	3.571.470,-Ft	4.535.767,-Ft

Mindkét árajánlat több opcionális elemet tartalmaz: vízlágyító beszerelése, szobatermosztát. Az árajánlatok nem tartalmazzák a gázkazánok cseréjét követő szervizelési és karbantartási költségeket. Erre a kazánok cseréjét követően a kiválasztott kivitelezővel – amennyiben vállalja – külön szerződést kell kötni.

Ezek figyelembevétele szükséges az egyes árajánlatok elbírálása során.

Tájékoztatom a Képviselő testületet, hogy a gázkészülékek cseréje az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének „Bérlakások felújítása” kerete terhére történik.

Kérem a Tisztelt Képviselő–testületet, hogy döntsön, a Széchenyi utcai szolgálati lakások gázkazánjainak cseréjéhez szükséges árajánlatok bekéréséről.

Etyek, 2015. június 11.

Garaguly Tibor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (VI.17.) számú határozata

Döntés a Széchenyi utcai szolgálati lakások gázkazánjainak cseréjéhez és éves karbantartási munkálatok elvégzéséhez szükséges árajánlatok bekéréséről

- I. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy aKft.(székhely:.....) bízta meg az Etyek Széchenyi utcai szolgálati lakások kazáncseréje kivitelezési munka elvégzésével nettó Ft+Áfa, összesen Ft kivitelezői díj ellenében, a „Bérlakások felújítása” kerete terhére.
- II. A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a Kft.(Székhely:)
és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. sz. melléklet

House-Therm Kft.

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát.:	2015 JÜN 10.
Ikt. szám:	395-7
Melléklet:	db
Előirat:	Előadó: <i>Savanyó</i>

ÉRKEZETT
2015 JÜN 10.
Sorszám: 2957

G

Név :Etyek Önkormányzat

Cím :Etyek

Kelt: 2015 év..06.hó03nap

Szám :.2015/0043.....

2015 JÜN 10.
R

Teljesítés:2015 év

A munka leírása:Etyek

Cirkó csere

A gázátadás " egyszerűsített gázátadással" történik ,

Készült:2015.06.03

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3019470	552000
2.1 ÁFA vetítési alap	3571470	
2.2 ÁFA	27,00%	964297
3. A munka ára	4535767	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Épületgépészeti csővezeték szerelése	28050	11200
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2991420	540800
Összesen:	3019470	552000

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	81-006- 1.1.1.1.1.5- 0243022	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágú forrasztásos csökötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágú, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	10 m	2805	1120	28050
Munkanem összesen:						28050

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Díj összesen

11200

11200

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-4.2.1.1	Gáz- és fűtészerezési berendezési tárgyak leszerelése, fűtészerezési berendezési tárgyak kazánok 60 kW-ig	10	db	0	6000	0	60000
2	82-001-7.3.2-0123126	Kétfoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap NELLE-WATTS golyóscsap BB T karos PN20, 110°C, DN20, 3/4" sárgaréz-mattchrom, OEM-KFR 20, 05.51.520	10	db	1490	1160	14900	11600
3	82-001-7.3.2-0130614	Kétfoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 Acél flexiosó gázra 50-75cm MOFÉM Alfa gömbcsap, 3/4", zártházas konstrukció, széles hőmérséklet tartomány, kód: 513-0020-00	10	db	2992	1160	29920	11600
4	82-001-7.3.2-0133078	Kétfoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 3/4"BB nikkelzet, Kód: 113-0067-10	10	db	2031	1160	20310	11600
5	82-010-5.2.2-0241519	Gázüzemű lakásfűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, zárt égésterű 21 kW teljesítmény feletti Ariston Clas EVO 24 ff fali gázkazán, zárt égésterű (60/100), 8,9-24,6 kW, tartozékokkal.	10	db	134600	21080	1346000	210800

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

6	82-013-17-0320773	Helyiség hőmérséklet érzékelő, beltéri kivitelű, elektromos bekötés nélküli Helyiség hőmérséklet érzékelő, computerm digitális napi	10 db	8124	840	81240	8400
7	82-013-17-0321055	Helyiség hőmérséklet érzékelő, beltéri kivitelű, elektromos bekötés nélküli Computerm rádió frekvenciás szoba hőmérséklet érzékelő, (opció)	10 db	16005	0	160050	0
8	82-016-12.1	beüzemeltetése 23.260 W teljesítményig	10 db	0	20000	0	200000
9	82-016-31.6-0322275	kémény szerelés, átadás, méretezés, tetőjárda,	10 db	115000	0	1150000	0
10	82-031-5.1.1-0342902	háztartási vízlágyító berendezés elhelyezése és vízoldali bekötése ioncserélő gyantátartóval, gyantaoszloppal összeépített sóoldó tartállyal, menetes csatlakozással, DN 25 Honeywell 1 lakás ellátására, MgCl technológia, 1 liter gyanta, 1" külső menetes, 2..8 bar, max 30°C,	10 db	18900	2680	189000	26800

Munkanem összesen:

2991420

540800

L. m. melléklet



COZERO Kft. - épületgépészeti tervezés és kivitelezés

iroda: 1147. Bp., Lócsei út 100/a | tel: +36-20-428-77-72, +36-20-451-99-39 | fax: +36-1-784-01-35 | email: info@cozero.hu | web: www.cozero.hu

Etyek, Széchenyi u. szolgálati lakások

Kazáncsere munkák

Árajánlat

Kazáncsere

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
ikt. dát.: 2015 JÚN 10.	
ikt. szám: 395-8	Melléklet:db
Előirat:	Előadó:

anyag nettó	díj nettó
3651500	1706000

Mindösszesen nettó:	5357500
Áfa:	1446525
Mindösszesen bruttó:	6804025

A gáztűzhelyek esetleges tömörtelenségének javítását ajánlatunk nem tartalmazza
Opciók tételeket ajánlatunk nem tartalmazza

Budapest, 2015.06.10.

Tóth Gábor

ssz.	megnevezés	meny.	me.	anyag nettó/egys.	díj nettó/egys.	anyag nettó sum	díj nettó sum
1.	Meglévő kazánok bontása, elszállítása dokumentáltan	10	db	0	12500	0	125000
2	Wolf CGG-1K-24 kazán, termosztáttal	10	klt	183150	22500	1831500	225000
3	Gázhálózat átalakítása új kazánnak megfelelően	10	db	2500	4500	25000	45000
4	Új készülék fűtési rendszerhez csatlakoztatása	10	db	4500	6500	45000	65000
5	HMV rendszerhez való csatlakoztatás	10	db	2500	4500	25000	45000
6	Meglévő fűsgázvezetéshez való csatlakozás	6	db	15000	18500	90000	111000
7	Új fűsgázvezetési rendszer	4	db	115000	85000	460000	340000
8	Elektromos szerelési munkák	10	klt	15000	16500	150000	165000
9	Szobatermosztát meglévő helyére, meglévő kábelhez csatlakoztatva	10	db	9500	4500	95000	45000
10	Computherm rádiós szobatermosztát	10	db	15400	4500	154000	45000
11	Vizlágító berendezés öblítővíz elvezetéssel	10	klt	195000	35000	1950000	350000
12	Vizkezelő fűtővíz részére, Fernox TF1 Compact	10	db	30800	12500	308000	125000
						2721500	1256000

ssz.	megnevezés	menny.	me.	anyag		díj		díj	
				alk.	db	nettó/egys.	nettó/egys.	nettó sum	nettó sum
1	Gáz MEO	10	alk.	38000	0	380000	0	0	0
2	Gáz engedélyezési terv készítése	10	db	0	30000	0	300000	300000	300000
3	Füstgázvezetés hő- és áramlástechnikai méretezés	10	db	0	15000	0	150000	150000	150000
4	Végleges kéményseprői szakvélemény	10	alk.	40000		400000		400000	400000
5	EPH mérési jkv.	10	alk.	15000		150000		150000	150000
						930000		450000	450000