



ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
H-2091 Etyek, Körpince köz 4.
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655
E-mail: polgarmester@etyek.hu

ELŐTERJESZTÉS
Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésére

2017. december 7.

Előterjesztés tárgya:	A 0116/51, 0116/53, 0116/55, 0116/59, 0116/61, 0116/63, 0116/65 és 066/12 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérletéről
Előterjesztő:	Garaguly Tibor polgármester
Melléklet:	1. sz. melléklet: tulajdoni lapok 2. sz. melléklet: Hamar József kérelmei
Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:	
Anyagi jogszabályok	Az önkormányzat vagyonáról a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 2/2017. (I.20.) önkormányzati rendelet
Hatáskör:	Az önkormányzat vagyonáról a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 2/2017. (I.20.) önkormányzati rendelet

Tárgyalás módja:	Nyílt ülés (Mőtv. 48.§ (1) bekezdése)
Szavazás módja:	Egyszerű többség (SzMSz 41.§ (1) bekezdése)

Előterjesztést készítette: Dr. Révész Zoltán	Dátum: 2017. 11.28.	Aláírás:
Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság		X
Közoktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság		
Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság		X

Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel: (a megfelelő aláhúzendó)	igen	Költségvetési igény: ... Ellenjegyezte: penzügyi csoportvezető
	nem	

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
.....

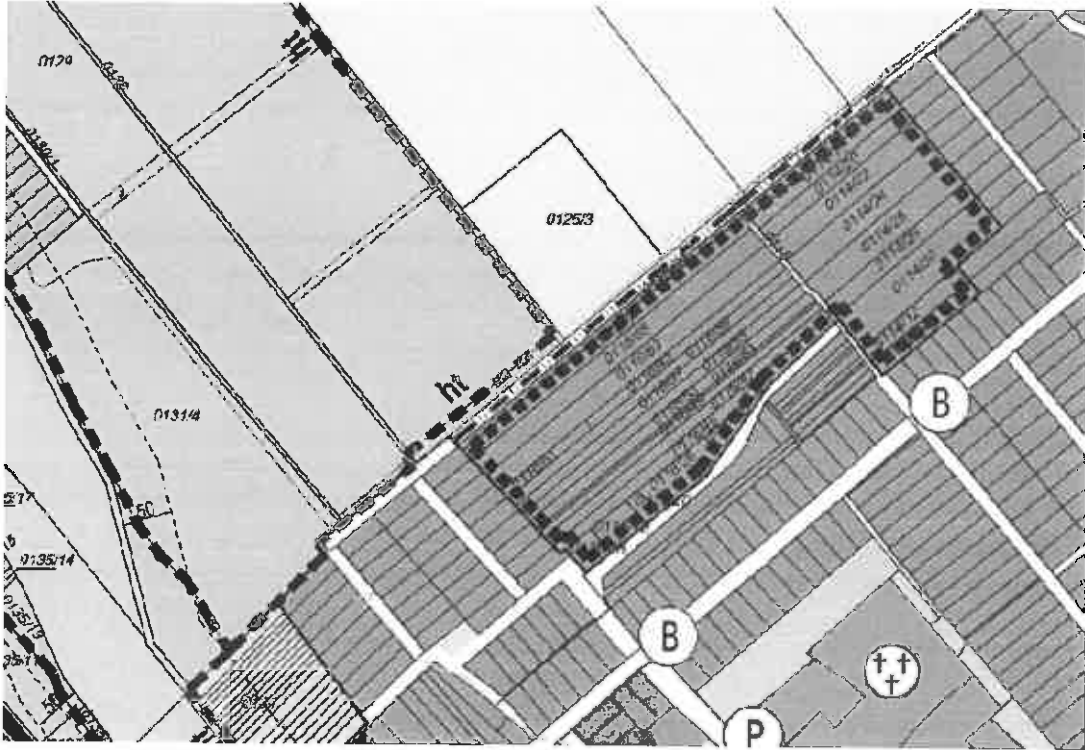
Dr. Ivanyik Andrea
jegyző

Előterjesztés

A 0116/51, 0116/53, 0116/55, 0116/59, 0116/61, 0116/63, 0116/65 és 066/12 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérletéről

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A 0116/51, 0116/53, 0116/55, 0116/59, 0116/61, 0116/63, 0116/65 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú termőföldek 2006. április 11. óta Hamar József haszonbérleményét képezik, mely haszonbérlet 2017. december 31-én lejár.



Haszonbérő kérelmet nyújtott be a haszonbérleti szerződés változatlan tartalommal (1 Ft/m², ötéves időtartamra) történő újrakötésére.

II. A képviselő-testület 277/2016. (IX.15.) határozatával döntött a 066/12 hrsz.-ú, 1.9602 m² nagyságú, 42,54 AK értékű, 4. minőségi osztályú szántó megvásárlásáról.



Hamar József kérelmet nyújtott be a termőföld haszonbérletére.

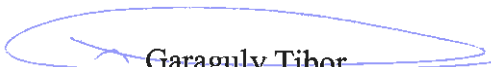
Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2017. évben az Etyek, 0112/23, rét és út művelési ágú, 5,3493 ha területű, 126,09 AK értékű ingatlant 5,6082 Ft /m²/év, összesen 300.000,-Ft/év áron adta haszonbérbe az önkormányzat.

Tárgyi ingatlanon haszonbérbe adása a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, valamint a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról 2013. évi CCXII. törvény hatálya alá tartozik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az ingatlanok haszonbérbe adásáról, valamint a haszonbér mértékéről!

Etyek, 2017. november 27.

Tisztelettel,


Garaguly Tibor
polgármester

Határozati javaslat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (...) határozata

A 0116/51, 0116/53, 0116/55, 0116/59, 0116/61, 0116/63, 0116/65 és 066/12 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérletéről

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Hamar József (lakcím:) részére mezőgazdasági termelés céljából haszonbérbe adja az 1/1 arányú tulajdonát képező:

- a) a 0116/51 hrsz.-ú, 1427 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,
- b) a 0116/53 hrsz.-ú, 4110 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,
- c) a 0116/55 hrsz.-ú, 3826 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,
- d) a 0116/59 hrsz.-ú, 3853 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,
- e) a 0116/61 hrsz.-ú, 1171 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,
- f) a 0116/63 hrsz.-ú, 7853 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,
- g) a 0116/65 hrsz.-ú, 7951 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,
- h) a 066/12 hrsz.-ú, 1.9602 m² területű, szántó művelési ágú, 4. minőségi osztályú termőföldet.

2. felhatalmazza a polgármestert a 1. pont szerinti, jelen határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017.12.15.

Földhaszonbérleti szerződés

amely létrejött egyrészről:

Etyek Nagyközség Önkormányzata (2091 Etyek, Körpince köz 4. képviseli: Garaguly Tibor polgármester), mint a továbbiakban részletezett ingatlan tulajdonosa, másrésztől

Hamar József (szül. hely, idő.:; anyja neve.; lakcím: személyi száma: ; adóazonosító jele:), mint haszonbérelő között az alábbiak szerint:

1. Haszonbérbeadó mezőgazdasági termelés céljából haszonbérbe adja, haszonbérelő haszonbérbe veszi az Etyek közigazgatási területén található, Haszonbérbeadó 1/1 arányú tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:

1.1. a 0116/51 hrsz.-ú, 1427 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,

1.2. a 0116/53 hrsz.-ú, 4110 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet

1.3. a 0116/55 hrsz.-ú, 3826 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet

1.4. a 0116/59 hrsz.-ú, 3853 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet

1.5. a 0116/61 hrsz.-ú, 1171 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet

1.6. a 0116/63 hrsz.-ú, 7853 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet

1.7. a 0116/65 hrsz.-ú, 7951 m² területű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú termőföldet,

1.8. a 066/12 hrsz.-ú, 1.9602 m² területű, szántó művelési ágú, 4. minőségi osztályú termőföldet,

továbbiakban együtt: Ingatlanokat.

2. Jelen haszonbérleti szerződés határozott időre szól, melynek kezdete: hatósági jóváhagyás dátuma, vége 20..... A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés lejártá előtt 60 nappal a szerződés időtartamát kölcsönös akaratnyilvánítással meghosszabbíthatják A szerződés kezdő dátumától függetlenül a bérleti díj a teljes gazdasági évre kifizetésre kerül.

3. A haszonbérelő az Ingatlanok használatáért ... Ft /m²/év, összesen ... -Ft - azaz háromszázezer forint - bérleti díjat köteles fizetni az Ingatlanok birtokbaadásának napjától. A bérleti díjat a számla kibocsátásától számított 15 napon belül köteles a Bérbeadó Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00138460-00100003 számú számlájára átutalni. Amennyiben a fizetéshez szükséges adatok változnak, akkor haszonbérbeadó a változás bekövetkeztétől számítva 30 napon belül írásban köteles azt jelezni a haszonbérelőnek

4. A haszonbérelő szabadon rendelkezik a megtermelt termékkel, beleértve a melléktermékeket is. A haszonbérelő fizeti a földhasználattal, a föld rendeltetésszerű használatával kapcsolatos összes költséget, köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat.

5. A haszonbérelő jogosult és köteles Ingatlanokat a haszonbérleti szerződés időtartama alatt rendeltetésének megfelelően, a rendes gazdálkodás szabályai szerint megművelni, használni

és hasznait szedni, valamint ennek során gondoskodni arról, hogy a föld termőképessége fennmaradjon.

6.1 A haszonbérleti szerződést közös megegyezéssel, a haszonbérbeadó és a haszonbérlő bármikor megszüntetheti. A felek tudomásul veszik, hogy a jelen haszonbérleti szerződést rendes felmondással megszüntetni nem lehet. A haszonbérbeadó a haszonbérletet azonnali hatállyal akkor is felmondhatja, ha a haszonbérlő:

a) a haszonbérbeadó hozzájárulása nélkül, vagy attól eltérően a termőföld használatát másnak átengedte, a termőföldön a rendes gazdálkodás körét meghaladóan végzett beruházást vagy a termőföld művelési ágát megváltoztatta;

b) a haszonbérlő felhívás ellenére sem műveli meg a termőföldet, vagy olyan gazdálkodást folytat, amely súlyosan veszélyezteti a termelés eredményességét, a termőföld termőképességét, az állatállományt vagy a felszerelést;

c) a természetvédelmi jogszabályok vagy a természetvédelmi hatóság előírásaitól eltérő, illetőleg a természeti terület állagát vagy állapotát kedvezőtlenül befolyásoló tevékenységet folytat, továbbá, ha a természeti értékek fennmaradását bármely módon veszélyezteti;

d) a 11. pontban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget.

6.2. Haszonbérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a haszonbérbeadó önkormányzat településfejlesztési céljai megvalósítása érdekében a tárgyi Ingatlanokról rendelkezik, a szerződést jogosult 60 napos határidővel felmondani.

7. A haszonbérlő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen haszonbérleti szerződéssel megszerzett földhasználata nem sérti a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: földforgalmi törvény) 16.§-ában korlátozó rendelkezéseket.

8.1. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a földforgalmi törvény értelmében az alábbi sorrendben előhaszonbérleti jog illeti:

a) a volt haszonbérlő olyan földművest, illetve mezőgazdasági termelőszervezetet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek a lakóhelye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom előtt el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

b) az olyan földművest, aki helyben lakó szomszédnak minősül;

c) az olyan földművest, aki helyben lakónak minősül;

d) az olyan földművest, akinek a lakóhelye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom előtt el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

e) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségű szomszédnak minősül;

j) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségűnek minősül;

g) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom előtt el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

8.2. A közös tulajdonban álló föld esetében a tulajdonostárs tulajdoni hányadának megfelelő területnek harmadik személy javára történő haszonbérbe adása esetén a 8.1. pont b)- g) pontjában meghatározott előhaszonbérletre jogosultakat - az előhaszonbérletre jogosultak sorrendjében- megelőzi a földműves tulajdonostárs.

8.3. A 8.1. pont a)-g) pontjában, valamint a 8.2 pontban meghatározott előhaszonbérletre jogosultakat-az előhaszonbérletre jogosultak sorrendjében megelőzi:

a) a szántó, rét, legelő (gyep), vagy fásított terület művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén az a helyben lakó földműves, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezet, aki, vagy amely a föld fekvése szerinti településen az előhaszonbérleti joga gyakorlását megelőzően legalább 1 éve állattartó telepet üzemeltet, és a haszonbérlet célja az állattartáshoz szükséges takarmány-előállítás biztosítása;

b) a szántó, kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén az a helyben lakó földműves, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezet, aki számára a haszonbérlet célja földrajzi árujelzéssel, továbbá eredet-megjelöléssel ellátott termék előállítása és feldolgozása, vagy ökológiai gazdálkodás folytatása.

8.4. A 8.1. pont b)-d) pontjában, valamint a 8.2.-8.3. pontokban meghatározott földműves jogosulti csoportokon belül az előhaszonbérletre jogosultak sorrendje a következő

a) a családi gazdálkodó, illetve a gazdálkodó család tagja;

b) fiatal földműves,

c) pályakezdő gazdálkodó.

8.5. Az előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében - kivéve volt haszonbérlelővel kötendő szerződés esetén - a jelen szerződést 15 napra az ingatlan fekvése szerinti település önkormányzatának hirdetőtáblájára ki kell függeszteni. Amennyiben olyan személy jelentkezik, aki a haszonbérlet sorrendben megelőzi, akkor a haszonbérbeadó vele kötelezően tartalom mellett -a haszonbérleti szerződést megkötni.

8.6. A jegyző a nyilatkozattételre nyitva álló határidő leteltét követő 8 napon belül a beérkezett jognyilatkozatokról iratjegyzéket készít, és azt a haszonbérleti szerződés eredeti példányával, valamint a jognyilatkozatokkal együtt megküldi:

a) a haszonbérbeadó részére, ha a haszonbérleti szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól, vagy

b) a mezőgazdasági igazgatási szerv részére jóváhagyás céljából.

9. A szerződő felek kijelentik, hogy:

a) a földforgalmi törvény 38.§ (1) bekezdésében meghatározott jogcímenek alapuló földhasználat jogát- a földforgalmi törvény 40.§ (2)-(5) bekezdéseiben meghatározott esetek kivételével- földműves és mezőgazdasági termelőszervezet szerezheti meg;

b) tudomásuk van arról, hogy nem szerezhet földhasználati jogosultságot olyan jogi személy vagy jogis személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényszerinti átlátható szervezetnek.

9.1 Haszonbérlelő kijelenti, hogy nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgár és szerződésalkötési képessége az Ingatlanok vonatkozásában nem korlátozott.

9.2 Haszonbérlelő akként nyilatkozik, hogy:

a) a földforgalmi törvény 46.§ (1) bekezdés b) pontja alapján olyan földműves, akinek lakóhelye vagy mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van,

amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van és családi gazdálkodó,

b) a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelően a földforgalmi törvény 40.§ (1)-(4) bekezdéseiben, valamint a 41.§-ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének,

c) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díj tartozása,

d) nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása,

e) vele szemben a szerződést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

10. Szerződő felek kijelentik, hogy tudomásuk van arról is, hogy a haszonbérleti szerződés alapján történő földhasználatot az ingatlan-nyilvántartásba be kell jelenteni. Ez a kötelezettség a haszonbérletet terheli.

11. Haszonbérlet kötelezettséget vállal arra, hogy a föld termőképességének fenntartása érdekében a talaj tápanyag tartalmát figyelembe véve a haszonbérlet lejárta előtt műtrágyát juttat a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával a területre. A haszonbérbeadó kérheti a trágyázás tényének igazolását a haszonbérletől.

12. Haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy az Ingatlanokat kizárólag haszonbérleti joggal terhelten ruházhatja át.

13. Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a mezőgazdasági igazgatási szerv a haszonbérleti szerződést jóváhagyja, amennyiben a mezőgazdasági igazgatási szerv hozzájárulása szükséges.

14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a földforgalmi törvény és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

15. Szerződő felek a jelen 4 oldalból és 15 számozott pontból álló szerződést- annak elolvasása és értelmezése után -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5. példányban jóváhagyólag aláírják.

Etyek, 2017.

.....
Etyek Nagyközség Önkormányzata
Garaguly Tibor polgármester

.....
Hamar József
haszonbérlet

.....
Etyek Nagyközség Önkormányzata
Dr. Ivanyik Andrea jegyző

Előttünk mint tanúk előtt:

Tanú 1:

Tanú 2:

.....

.....

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Etyek

Körpince köz 4.

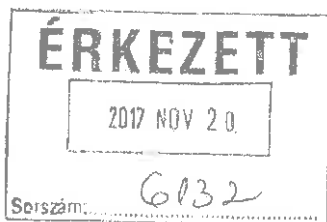
2091

Tisztelt Garaguly Tibor polgármester!

Alulírott Hamar József (Etyek, 1946.10.26.,an; Bedő Anna) 2091 Etyek, Boti út 15. szám alatti lakos 2012.január 1. napjától 2017. december 31 napjáig haszonbérlelként művelem az önkormányzat tulajdonában álló földeket. A haszonbérleti szerződést szeretném változatlan feltételekkel tovább folytatni, így kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felsorolt ingatlanok vonatkozásában a haszonbérleti szerződés újabb 5 évre való megkötéséhez járuljon hozzá.

0116/51 hrsz. 1427 m2
0116/53 hrsz. 4110 m2
0116/55 hrsz. 3826 m2
0116/59 hrsz. 3853 m2
0116/61 hrsz. 1171 m2
0116/63 hrsz. 7853 m2
0116/65 hrsz. 7951 m2

Etyek, 2017.november 20.



Tisztelettel:

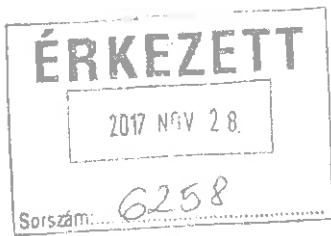

Hamar József

20/9530-078

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát.:	2017 NOV 22.
Ikt. szám:	Melléklet:db
Előirat:	Előadó: (
399/2014	Leven 2.







POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. d. n.	2017 NOV 28.
Ikt. sz. n.	Melléklet
2757 - 1/2017db
Előirat	Előadó:
	Dr. Révész Z

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Etyek

Körpince köz 4.

2091

Tisztelt Garaguly Tibor polgármester Úr!

Alulírott Hamar József (Etyek, 1946.10.26. an.: Bedő Anna) 2091 Etyek, Boti út 15. szám alatti lakos, mint családi gazdaságunk vezetője, azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 066/12 hrsz.-ú, 1, 9602 ha szántó területet 2018. január 01.-i hatállyal szeretném Önöktől 5 évi haszonbérleti szerződésbe venni. Ezt a földterületet mezőgazdasági tevékenységre szeretnénk használni.

Kérem, hogy a haszonbérleti szerződéshez járuljon hozzá.

Etyek, 2017. november 28.

Tisztelettel:

Hamar József

0620/9328688

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14. Pf. 46

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21941/2017

2017.11.28

ETYEK

Szektor : 53

Kulterület 066/12 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alcsatlakozás ter	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
------------------	----------------------	----------------------	-----------------------------------

szántó

4

1.9602

42.54

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36636/3/2016.10.07

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Körpince köz 4.

törzsszám: 15727062

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30059/1999/1998.11.20

Onálló szöveges bejegyzés keletkezett a 066/6 hrsz-ból

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu.

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14. Pf. 46.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21873/2017

2017.11.27

ETYEK

Szektor : 53

Külterület 0116/65 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. számtó

3

7951 22,10

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

eredeti határozat: 32803/1991.08.30

jogcím: 1990. évi LKV. törvény 32803/1991.08.30

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Körpince köz 4.

törzsszám: 15361538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

Onálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0116/37 hrsz. ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35574/2012.07.11

Vezetékjog

A területkimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre., Engedélyező határozat száma: VII-S-001/02352-3/2012., (20 kV-os felfüggettes és földkábeles közcélú hálózat).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI TARTÓKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14 Pf. 46

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21872/2017

2017.11.27

ETYEK

Szektor : 53

Külterület 0116/63 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alrészlet ter.	adatok kat.jöv. k.fill
7853	21.83		

szántó

3

7853

21.83

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

eredeti határozat: 32803/1991.08.30

jogcím: 1990. évi LXV. törvény 32803/1991.08.30

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Körpince köz 4.

törzsszám: 15361538

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0116/36 hrsz. ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35573/2012.07.11

Vezetékjog

A területkimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre., Engedélyező határozat száma: VII-S-001/02352-3/2012., (20 kV-os, leveletékes és földkábeles közcélú hálózat). jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI TÁRSKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 21-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14. Pt 46

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21870/2017

2017. 11. 27

ETYEK

Szektor : 53

Külterület 0116/61 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alóttaly ter.	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
. szántó	3	1171	3	26	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

eredeti határozat: 30816/1994.03.01

jogcím: adásvétel 30816/1994.03.01

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK KÖZSEG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Korpince köz 4.

törzsszám: 15361538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0116/42 hrsz. ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35572/2012.07.11

Vezetékjog

A területkimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre, Engedélyező határozat száma: VII-S-001/02352-3/2012., (20 kV-os, létesítményes és földkábeles közcélú hálózat).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI RENDSZER KÖRÜEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14. Pf. 46.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21869/2017

2017.11.27

ETYEK

Szektor : 53

Külterület 0116/59 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alvótály ter.	adatok kat.jöv. k.fill
- szántó	3	3853	10,71		

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

eredeti határozat: 32803/1991.08.30

jogcím: 1990. évi LKV. törvény 32803/1991.08.30

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK KÖZSEG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Körpince köz 4.

törzsszám: 15361538

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0116/34 hrsz. ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35571/2012.07.11

VezetékJog

A területkimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre., Engedélyező határozat száma: VII-S-001/02352-3/2012., (20 kV-os, létesítéskor és földkábeles közcélú hálózat).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI HÁLÓKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

mi lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu.

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14. Pf. 46.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21868/2017

2017. 11. 27

ETYEK

Szektor : 53

Külterület 0116/55 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alóstaty ker.	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
. szántó	3	3826	10,64		

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33601/2001/2000.06.14

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Korpince köz 4.

törzsszám: 15361538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0116/40 hrsz-os ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35569/2012.07.11

VezetékJog

A területkimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre., Engedélyező határozat

száma: VII-S-001/02352-3/2012., (20 kV-os legvezetékes és földkábeles közcélú hálózat).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14. Pf. 46

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21867/2017

2017.11.27

ETYEK

Szektor : 53

Külterület 0116/53 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alóérték ker.	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
szántó	3	4110	11,13		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

eredeti határozat: 32803/1991.08.30

jogcím: 1990. évi LKV. törvény 32803/1991.08.30

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Kőrpince köz 4.

törzsszám: 15361538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0116/32 hrsz. ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35568/2012.07.11

Vezetékjog

A területkimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre., Engedélyező határozat száma: VII-S-001/02352-3/2012., (20 kV-os, földvezetékű és földkábeles közeli hálózat).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI SZERKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

ETYE2940 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala
Bicske Kossuth tér 14. Pf. 46.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21866/2017

2017.11.27

ETYEK

Szektor : 53

Külterület 0116/51 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alóttály adatok kat.jöv k.fill
. szántó	3	1427	3,97	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

eredeti határozat: 32803/1991.08.30

jogcím: 1990. évi LKV. törvény 32803/1991.08.30

jogállás: tulajdonos

név: ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2091 ETYEK Kőrpince köz 4.

törzsszám: 15361538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33175/2001/2000.05.18

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0116/31 hrsz. ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35567/2012.07.11

Vezetékjog

A területkimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre., Engedélyező határozat száma: VII-S-001/02352-3/2012., (20 kV-os levelezeték és földkábeles közcélú hálózat).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ÉRSZÉKÜRÖEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYÓR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

mi lap