



## ETYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.  
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698; Fax: 06-22/353-655  
E-mail: hivatal@etyek.hu

### **ELŐTERJESZTÉS** **Etyek Nagyközség Önkormányzatának** **Képviselő-testületi ülésére** **2015. március 18.**

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Etyek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadása</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Garaguly Tibor polgármester
<b>Melléklet:</b>	Gazdasági Program

<b>Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:</b>	
<b>Hatáskör:</b>	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116.§-a alapján

<b>Tárgyalás módja:</b>	Nyílt ülés (Mötv. 48.§ (1) alapján)
<b>Szavazás módja:</b>	Egyszerű többség (SzMSz. 41.§ (1) bekezdése)

<b>Előterjesztést készítette:</b> dr. Szlávik Melinda	<b>Dátum:</b> 2015. március 11.	<b>Aláírás:</b> 
--	------------------------------------	---------------------

<b>Véleményezi:</b>	
<i>Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság</i>	x
<i>Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság</i>	
<i>Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság</i>	x

<b>Előterjesztés költségvetési fedezet igényel:</b> (a megfelelő aláhúzendó)	<b>igen</b>	<b>Költségvetési igény:</b> .....Ft <b>Ellenjegyezte:</b> ..... <i>pénzügyi csoportvezető</i>
	<b>nem</b>	

<b>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</b>  .....  ..... <b>dr. Ivanyik Andrea</b> <i>jegyző</i>
---

## Tárgy: Etyek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadása

### Tisztelt Képviselő-testület!

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 116.§-ában megfogalmazott kötelezés alapján került sor.

Mötv. „116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

A gazdasági program elkészítését a Mötv. 42. §-ának 4. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből nem adhatja át.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A Gazdasági Program összeállítását befolyásoló tényezők:

- a) a kormányzat gazdaságpolitikája,
- b) a megyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program,
- c) nemzeti és EU-s pályázati források,
- d) a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei,
- e) az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- f) a polgármesteri program,
- g) a képviselő-testület és a bizottságok javaslatai,
- h) a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrésztől
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék,

járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve

- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Az Önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, belső működése az elmúlt négy évben megváltozott. Számos feladat, hatáskör került más szintre, a közigazgatás rendszerébe bekerültek a járáások, az oktatás szervezésébe a Klebelsberg Kunó Intézményfenntartó Központ (KLIK). Azonban ez közel sem jelenti azt, hogy az Önkormányzatoknak kevesebb feladata lenne, hanem más jellegű, a helyi, települési feladatok és az ehhez kapcsolódó központi elképzelések végrehajtása és ennek megszervezése került előtérbe. Mindenképpen fontos feladat azonban megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, mi szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is látni kell, hogy annak ellenére, hogy jelenleg az Önkormányzatnak minimális szinten vannak csak likviditási gondjai, pénzügyileg kiegyensúlyozott nagyobb léptékű fejlesztésre, be ruhására csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás van. Az önkormányzat saját bevételei csak kisebb munkák finanszírozására, valamint részben a pályázati önerők biztosítására elegendők. Továbbra is szigorú, szakszerű és takarékos gazdálkodást kell folytatni.

Etyek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának alapja a Polgármesteri Program, melyet a Képviselő-testület a 309/2014. (X.27.) számú határozatával fogadott el. *(A Polgármesteri Program az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.)*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el Etyek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programját. A Gazdasági Program az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

*Etyek, 2015. március 11.*

**Garaguly Tibor**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

**Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2015. (III. 18.) számú határozata**

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- I. Etyek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programját jelen előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- II. felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a program 2015. évre tervezett feladatai elvégzésére intézkedjen.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**ETYEK NAGYKÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA**

**GAZDASÁGI PROGRAM**



**2015-2019. ÉVEKRE**

Elfogadva: 2015. március 18-án  
a \_\_/2015.(III.18.) határozattal

## I. BEVEZETÉS

A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását szolgálják.

A gazdasági program tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat.

Etyek Nagyközség Önkormányzata alapvető fontosságúnak tartja a település működésének és fejlesztésének folyamatosságát, törekedve a meglévő és tartós értékek megteremtésére és megőrzésére.

A Gazdasági Program legfontosabb feladata, hogy összegezze, rendszerezze, és egységenként láttassa mindazokat a törekvéseket, célokat és eszközöket, amelyek községünk és lakói jobb életminőségét szolgálják a jelzett időszakra vonatkozóan és azon túlmutatóan is.

Miután kistérségünk és a településen élők jövőjét, jólétét számos a helyi döntéshozók akaratán kívülálló tényező is befolyásolja, a gazdasági program azokra az elemekre koncentrálni, amelyekre az önkormányzat hatással van, célja az intézmények kiegyensúlyozott működtetése és fejlesztése, a település fejlődésének elősegítése, a település lakói életkörülményeinek, környezetének javítása, szinten tartása.

A most kidolgozásra kerülő gazdasági program támpontul szolgál az éves fejlesztési tervek meghatározásánál a döntések előkészítésénél és megvalósításánál.

A programbeli célok realizálása többségében anyagi feltételekhez kötött, így jelentős részük csak a pénzügyi lehetőségek függvényében valósítható meg, oly mértékben, ahogy az anyagi forrásokat is sikerül megteremteni hozzá. A pénzügyi, anyagi helyzettől függően arra kell törekedni, hogy a ciklus végére a minél több célkitűzés teljesüljön.

A fejlődéssel, a változó külső körülményekkel párhuzamosan új önkormányzati és lakossági igények, elképzelések jelennek meg, melyeknek a programirányokhoz történő illeszkedését mindenképpen folyamatosan vizsgálni szükséges.

A településeknek teljes paradigmaváltáson (konceptió váltás) kell keresztül mennie, GDP-t kell termelnie. A településeknek leegyszerűsítve el kell tartaniuk önmagukat. Gazdálkodó és szolgáltató menedzser szemléletű önkormányzattokká kell válniuk.

## II. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS ÉS TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS

Ahhoz, hogy a későbbiekben a település fejlődése fenntartható módon javítsa a helyi életkörülményeket, valamint segítse a helyi vállalkozásokat nekik megfelelő növekedési potenciált biztosító környezet és körülmények kialakításával, fontos, hogy az összehangolt fejlesztések egy egységes és átgondolt koncepció mentén, intelligens település kiépítésének alapvető lépéseit tartalmazva valósuljanak meg.

## 1. Turisztika optimalása

A helyi adottságok, erőforrások kiaknázása nem megfelelő mértékű, az egyes turisztikai potenciállal rendelkező objektumok állapota nem kielégítő, a szükséges infrastruktúra hiányzik. Egyediségéből adódóan ezen attrakcióknak sokkal komolyabb szerepet kell, hogy a jövőben betöltsenek Etyek életében, komolyabb idegenforgalmi csomópontként kell, hogy üzemeljenek.

A megyei fejlesztési tervbe beépítésre került Etyek komplex turisztikai fejlesztése, cca. 530 millió forint pályázati finanszírozási értékben, melyet az alábbi helyeken kívánunk felhasználni (Fő utca, Újhegyi út – Gasztrósétány, Öreghegy, Körpince, Kecsegyödör, Szociális-és Pinceszövetkezet létrehozása).

### 1.1 Körpince-sor

- az egyes pincék előtti területen a környezetbe illeszkedő burkolt tér kialakítása a pincék falazati anyagához illeszkedő módon, díszkő-burkolattal (lehetőség szerint kiskockakő-burkolat, ha van rá mód, újrahasznosított kövekből)
- átfogó kertészeti koncepció alapján átalakított zöldterület
- a terület közepén lévő mélyedés dísztóvá/szökőkúttá való alakítása
- a Körpince-sor bejáratánál idegenforgalmi tájékoztató elhelyezése, amely tartalmazza:
  - a műemléki jelleggel kapcsolatos adatokat
  - a terület elhelyezkedését Etyeken belül
  - az ott működő pincék listáját és vázlatos helyszínrajzát
  - a nyitvatartási időket

### 1.2. Kecsegyödöri, Sós-kúti úti pincesorok

- az egyes pincék előtti területen, valamint a Kecsegyödörön keresztülhaladó út esetében a környezetbe illeszkedő burkolt tér kialakítása a pincék falazati anyagához illeszkedő módon, díszkő-burkolattal (lehetőség szerint a már egyes helyeken létező nagykockakő-burkolathoz illeszkedően, újrafelhasznált burkolókövekkel)
- átfogó kertészeti koncepció alapján átalakított zöldterület
- parkolóhelyek kialakítása a közelben
- a pincekomplexum fontosabb pontjain, így a bejáratnál és a Sós-kúti úti pincesor végén idegenforgalmi tájékoztatók elhelyezése, amely tartalmazza:
  - a műemléki jelleggel kapcsolatos adatokat
  - a terület elhelyezkedését Etyeken belül
  - az ott működő pincék listáját és vázlatos helyszínrajzát
  - a nyitvatartási időket

### 1.3. Öreghegyi kilátó

- a kilátó környezetének kertészeti rendezése
- a kilátó melletti kerítés lehetőség szerinti elbontása, esetleg transzparens szerkezetre történő cseréje a jobb láthatóság érdekében
- a létesítmény környékén pihenőhely kialakítása padokkal, asztalokkal
- a kilátóhoz vezető gyalogos útvonalon útvonal-tájékoztató táblák kihelyezése
- közúti információs és útbaigazító táblák kihelyezése
- parkolóhelyek kialakítása

### 1.4. Magyar-kút

- parkolóhelyek kialakítása az út mentén az ide érkező látogatók gépkocsijának tárolására
- a kút épületének energiatakarékos, LED technológián alapuló díszkivilágítása
- megfelelő módon szerkesztett idegenforgalmi tájékoztató közúti jelzőtáblák elhelyezése a kút mellett elhaladó főút mentén.

### 1.5. Botpusztai Szeplőtelen Fogantatás templom

A templom (kápolna) jelenleg használaton kívül áll, berendezési tárgyainak nagy része hiányzik, valamint az épület állaga is leromlott. Helyenként életveszélyes, elkerülhetetlen bármilyen hasznosítása előtt annak átfogó felújítása. Jelenleg a helyi közösségnek nincs sem igénye, sem kapacitása arra, hogy az épületet eredeti rendeltetése szerint templomként használja, azonban az épület állapotából kiindulva elengedhetetlen a következő intézkedések fogantatása:

- sürgős beavatkozásként az ereszcsonnák pótlása, a nyílászárók fedése OSB lemezzel, az épület lezárása
- az épületegyüttes épületdiagnosztikai vizsgálata, diagnosztikai tanulmány készítése
- pályázati források felkutatása a műemléki felújítás finanszírozására
- állagmegóvási munkálatok elkezdése

### 1.6. Csónakázótó

A településen található halastó egyetlen jelenlegi használati módja a horgászat. A tó alsó részén stégek vannak kiépítve, valamint itt található néhány hétvégi házas telket is. Ezzel szemben a tó településhez közelebb eső része nem épült ki, itt semmilyen infrastruktúra nem található –ez a terület az önkormányzat, és nem a halásztársaság tulajdonában van.

Célszerű az önkormányzati tulajdonban lévő tóvég szabadidős-rekreációs hasznosítása csónakázótóként, ezért szüksége elvégezni:

- tópart rendezését
- szükség esetén a meder kotrását

- a parti területek övezeti átsorolását
- a szükséges infrastruktúra (stégek, csónakház) kiépítését
- a parti övezet kertészeti rendezését, parkosítását
- a tóhoz vezető úthálózat kiépítését

### 1.7. Sportcsarnok

Etyeken jelenleg nincs sportcsarnok. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 216/2014. (VI. 18.) számú határozatában döntött a Sportcsarnok építéséről. Sportcsarnok tervezett helyszínéül az Etyek, Óvoda előtti terület (Vörösmarty tér) 945/2hrs-z-ú területet jelölte ki.

Az önkormányzat ötletpályázatot hirdetett egy új, multifunkcionális sportcsarnok megépítésére, amely a tervek szerint alkalmas lesz kézilabda, kosárlabda, röplabda, egyéb teremsportok, valamint több részre osztottan, egyidejűleg iskolai testnevelési órák lefolytatására is. Mindazonáltal a helyi érdekű kulturális rendezvények befogadására is alkalmas kell, hogy legyen az épület. A tervek szerint az anyagi forrásokat pályázatokból fedezné az önkormányzat.

### 1.8. Idegenforgalmi tájékoztató táblák

A község területén a jelenlegi turisztikai tájékoztató rendszer sajnos nem éri el a kívánt hatást. A településre érkező turisták túlnyomó többsége gépjárművel érkezik, így problémát jelent, hogy a közterületeken elhelyezett idegenforgalmi tájékoztató közlekedési táblák nem alkotnak rendszert, az egy-egy objektumhoz, szálláshelyhez tartozó útbaigazítók eseti jelleggel, rendszertelenül, sokszor olvashatatlanul és nehezen értelmezhetően kerültek kihelyezésre. Másfelől a jelenlévő, valószínűleg az utóbbi évtizedben kihelyezett, egységes arculatú, nyíl alakú tájékoztató táblák feliratai olyannyira kisméretűek, és szerencsétlen elhelyezésűek, hogy mozgó járműben tartózkodva esélytelennek bizonyult azok elolvasása. Ezen felül sok nevezetesség esetében nem is találunk közúti tájékoztató táblákat.

Cél az egységesen és átfogóan megtervezett, jól látható és érthető módon megkomponált, a jelenlegi útügyi („ÚT 1 – 1.123:2006 A Közúti Jelzőtáblák Műszaki Szabályzata (JTSZ)”-nak és mellékletei) szabványoknak és az idegenforgalmi normáknak is megfelelő közúti tájékoztató rendszer kerüljön kiépítésre a településen.

### 1.9. Idegenforgalmi információs iroda

A település központi részén, a főúthoz közel sor kerül egy információs pont létesítésére. Erre alkalmas a 2005-ben felújított, a helyileg jellegzetes sós-kúti mészkőből épült volt tűzoltószertár épülete, mely kitűnő lokációjánál és megfelelő adottságainál (méret, épület jellege, parkolási lehetőség az épület előtt) fogva egy átfogó revitalizáció keretében az új funkciót maradéktalanul betöltheti.



### 1.10. Településmárkázás

Etyek településének neve önmagában hordozza a lehetőséget. Budapest közelsége jó lehetőségekkel áldotta meg, a település ismertsége kimagasló a fővárosban. Az ország egyéb területein, valamint az országhatárokon túl azonban szükséges lehet egy egységes településmárkázási terv megvalósítása. Az Etyekért Alapítvány ezt a célkitűzést már megfogalmazta.

A következő beavatkozások végrehajtása révén az egységes településmárka létrehozható:

- kidolgozott, átgondolt egységes vizuális koncepció kialakítása logókkal, szlogenekkel, marketing-anyagokkal
- minél több vállalkozó bevonása a projektbe
- a településmárkázási koncepció totális integrációja a népszerűsítési koncepcióba
- a márka adaptációja a különböző terméktípusokra: étel, ital, borászat, szolgáltatások, sport, adminisztráció

### 1.11. Szociális-és Pinceszövetkezet létrehozása

Szociális-és Pinceszövetkezet létrehozása, egy turisztikai és gazdasági fejlesztés. Fő célja a településen lévő borászati technológiára alkalmas, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok optimális önkormányzati hasznosítása.

Elképzeltek célok:

- munkanélküliek (cca. 3,3 százalék) szociális foglalkoztatása,
- a kis szőlő és bortermelők integrálása,
- hatékony piacra lépés segítése,
- önkormányzati bevételek megtermelése.

Szociális-és Pinceszövetkezet az alábbi egységekből tevődik össze:

- turisztikai központ, kerékpár kölcsönző, etyeki termékek boltja, információs iroda (volt tűzoltó szertár),
- Boti úti présház ingatlan, borászati feldolgozó és technológiai központ, (Boti út 45.)
- önkormányzat tulajdonában lévő pincékben borok technológiai érlelése, tárolása,

## 2. Ipari fejlesztés

A jelenlegi álláspont szerint az önkormányzat szeretné a település falusias-vidéki, kisváros-sá fejlődő jellegét megtartani, annak ipari fejlesztéseit pedig ehhez a koncepcióhoz igazítva, kis léptékben, a tradicionálisan a településen jelenlévő iparágakban versenyképessé tenni.

A település számára biztosítottak egyes források egy ipari park létrehozására. Az önkormányzat szándékai szerint azonban ennek inkubátorház és innovációs parknak (az ipari parknak) a megvalósítása nem a klasszikus módon, nagyvállalatok odavonzásával, hanem „emberbarát szemléletben”, innovációs-inkubációs vonalon kerülne megvalósításra. Lehetőséget biztosítva fiatal, kezdő vállalkozásoknak a cégalapításra, termékfejlesztésre, piacra jutásra. Amennyiben munkájuk sikeressé vált, úgy letelepedési lejtőséget biztosítva Etyek Innovációs Parkjában

akár az önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságának tulajdonosként történő bevonásával. (Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 217/2014. (VI. 18.) számú határozatában önkormányzati tulajdonú társaság alapításáról döntött, a feladatok szakszerű, költség hatékony, a település lakóinak és az önkormányzat érdekeit szolgálva.) Ez által az iparüzési adó, és a helyi adók megfizetésével hozzájárulva Etyek fejlődéséhez. A munkahelyteremtés sem elhanyagolható, amennyiben az Innovációs Park megvalósításra kerül.

### **3. Megújuló energiaforrás alkalmazása**

#### **3.1. Napelemes panelek kiépítése**

A napenergia használata talán a legkézenfekvőbb a megújuló energiaforrások közül. Két alapvető felhasználási módozata létezik (használati-melegvíz termelés *napkollektorokkal*, elektromos áram termelése *fotovoltaikus panelekkel*), és a technológia természeténél fogva mind a kettő alkalmazható egyéni ingatlanok esetében, szigetüzemben is.

Az elektromos áram előállítására kiépített fotovoltaikus panel hatékonyan csökkenti az adott épület központi hálózatról történő elektromos áram felvételét, így költségcsökkenést indukál. Ezen felül a jelenleg hatályos magyar jogszabályok szerint az áramszolgáltató köteles átvenni a napelemek által termelt, de az adott alrendszer által az adott időpontban fel nem használt áramot. Ennek okán visszafelé is forgó villanyórákat kell felszerelni az ilyen rendszerrel szerelt ingatlanok esetében, így további megtakarítás érhető el. Etyek Nagyközség Önkormányzata a fenntartásában lévő Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda, az Óvoda konyha épülete és az Etyeki Polgármesteri Hivatal helyszíneken 2015. évben a KEOP-2014-4-10-0/N kódszámú projekt keretében benyújtott nyertes pályázata alapján napelemes rendszert épít ki.

#### **3.2. Épületek energetikai felújítása**

Gazdasági és környezetvédelmi szempontból is megfontolandó a önkormányzat tulajdonát képező épületek szigetelése, a nyílászárók cseréje, a fűtésrendszerek felújítása. Az alkalmazott technológiák révén csökkenthető az energiafogyasztás és a károsanyag-kibocsátás mértéke, legtöbbször az ilyen jellegű beavatkozásokra biztosítva van keret egyes pályázatokon.

#### **3.3. Közvilágítás korszerűsítése**

A köztéri világítás terén a jelenlegi technológia csúcsát a LED alapú rendszerek képviselik. A világító diódák olyan félvezető ötvözetekre épülnek, amelyek az áramot közvetlenül fényé alakítják. Az ilyen rendszerek fejlettek mondhatók a többi technológiához képest, energiatakarékosságuk, magasabb hatásfokuk, hosszú élettartamuk, jó színvisszaadási képességük, környezetbarát mivoltuk, jó irányíthatóságuk és személyre szabhatóságuk teszi őket sokkal vonzóbbá az eddig használt módszereknél.

Előnyök: a LED azonnal vibrálás-mentes fényt ad, fényárama folyamatosan szabályozható, higanymentes és könnyen ártalmatlanítható, nem bocsát ki UV- és infravörös sugárzást, kevesebb rovar vonz, ütésálló és rezgésálló, magas élettartam (> 50 000 óra).

Az új, LED-es, szabályozható technológiára való áttérés fokozatosan is megvalósítható, valamint az egyes összefüggő technológiák lépcsőzetesen is implementálhatók. Az anyagi forrásokat mérlegelve, valamint a pályázati lehetőségeket szem előtt tartva az új technológia alkalmazására elsődlegesen olyan helyeken kerülne sor, ahol nincs még egyáltalán kiépítve közvilágítás, vagy ahol a közvilágítás átalakítása amúgy is megtörténne.

#### **4. Utcák és járdák**

Az Etyeki utcák többsége aszfaltburkolattal rendelkezik, de ez a burkolat az esetek többségében silány minőségű és falusias jellegű.

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2014. (V. 21.) számú határozatával fogadta el Közép-hosszú távú, minimálisan 5 éves járda-felújítási és útfelújítási programját. Az önkormányzat átlagban évi 2 utca felújítását tudja önerőből kivitelezni. A turisztikai jelentőséggel bíró utak többségének azonban nincs szilárd burkolata, valamint a szükséges parkolóhelyek is hiányoznak. A közutak fejlesztésével kapcsolatban a következő fejlesztések szükségesek:

- a) az Újhegyi Gasztrosétány (Újhegyi út) fejlesztése:
  - o utca modernizációja
  - o forgalomcsillapított övezet létrehozása
  - o burkolás esztétikus formában, lehetőleg kiskockakövel,
  - o közműkiváltás
- b) az Öreghegyen, a Hernyák Birtok és Etyeki Kúria mellett haladó út fejlesztése:
  - o szilárd burkolatú útfelület kialakítása, járda nélkül, forgalomcsillapított övezet létrehozásával
  - o az út szőlőbirtokok közti részének burkolása újrahasznosított nagykockakövel,
  - o közvilágítás kiépítése
- c) a halastó északkeleti partján húzódó út modernizációja szilárd burkolatúra
- d) a Boti Kápolnához felvezető út burkolása
- e) körforgalmak kiépítése, különösképp az Alcsúti út – Hősök tere – Óvoda utca, valamint Botpusztán a Boti út – Kolumbusz utca – Richárd majori út – kápolnához vezető utca kereszteződésekben

#### **5. Térfigyelő kamerarendszer**

Bár a településen jelenleg nem számottevőek a közbiztonsági problémák, a jövőben, a turisták számának növekedésével könnyen megszorodhatnak a tipikusan az alkoholfogyasztással együtt járó (rongálás, ittas vezetés, rendbontás), valamint a turistákat célzó kihágások, bűncselekmények (zsebtolvajlások, járműlopások, stb.). Etyek méretéből adódóan a térfigyelő kamerarendszer könnyen megvalósítható lehet. A kiépített rendszer funkciói könnyen bővíthetők, ami lépcsőzetes implementációt is lehetővé tesz. A kamerarendszer kiépítésének tervezett helyszínei: elsősorban az önkormányzati intézmények környéke, ezt követően a Körpince-sor, Kecskögördi pincesor, Gasztrosétány, település központi része.

### III. VAGYONKEZELÉS, ÖNKORMÁNYZATI VAGYONTÁRGYAK FENNTARTÁSA

Etyek Nagyközség Önkormányzata az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – mindenkor felelős módon, rendeltetésszerűen kíván gazdálkodni.

A gazdálkodásban továbbra is biztosítani kell az alábbi államháztartási és számviteli alapelveket:

- pénzügyi egyensúly megtartása,
- működőképesség biztosítása,
- kötelező feladatok ellátása,
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti kötelező juttatások biztosítása,
- a közpénzek hatékony és ellenőrizhető felhasználása,
- a tervezés és beszámolás teljes körűsége és nyilvánossága.

Kiemelt feladat, hogy a pénzügyi gazdálkodási tevékenység naprakész legyen, így az megfelelő információt tud nyújtani a döntéshozók számára. A gazdálkodás során fokozott figyelemmel kell készülnie a költségvetési-rendelet szerinti előirányzat-felhasználási ütemtervnek és likviditási tervnek. A költségvetést érintő döntések meghozatala előtt

#### 1.) Ingtatlan vagyon hasznosítása

A lakás és nem lakás célú helyiségek esetében elsősorban bérleti szerződés keretében történő hasznosítása, földterületek esetében a haszonbérbeadás a cél.

#### 2.) Meglévő vagyon fenntartása

A meglévő vagyon fenntartása tekintetében különösen nagy figyelmet szükséges fordítani a pályázati lehetőségekre, azok kihasználásával elődleges cél az ingatlanok felújítása, korszerűsítése, a középületek energetikai felújítása. Több középület részleges felújítása megvalósult az utóbbi években, ezt továbbra is fontos törekvés. Az energetikai felújítások kertében az alternatív energia hasznosítása, a felújításra szoruló ingatlanvagyon lehetőség szerinti felújítása.

#### 3.) Vagyon növekedésének, gyarapításnak elősegítése

Az önkormányzat vagyongyarapítási törekvései középtávú célkitűzései között a nem hasznosítható ingatlanok értékesítése nem szerepel. A vagyon növekedésnek elősegítése területén csak pályázati támogatással, és minél alacsonyabb önerővel tud részt venni. A vagyonhasznosítás során az önkormányzati vagyon felélést el kell kerülni, a vagyonelemek felülvizsgálatát folyamatosan fenn kell tartani.

## **IV. ÓVODAI NEVELÉS, ÁLTALÁNOS ISKOLAI OKTATÁS, SZOCIÁLIS-ÉS EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS**

### **1. Óvodai nevelés**

Különálló intézményként működik a „Nefelejcs” Német Nemzetiségi Óvoda, mely német nemzetiségi hagyományokat ápoló alapfokú nevelési intézmény. A főbb nevelési irányelvek között az óvoda programjában megjelenik a környezettudatosság is.

Kitűzött célok:

- óvoda épület tetőterének beépítése pályázat útján
- óvodai nevelési programban foglaltak felülvizsgálata
- gyermekpszichológus foglalkoztatásának támogatása

### **2. Általános iskola**

Az Etyek területén működő oktatási intézmények, az óvoda kivételével, összevonva, Etyeki Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános iskola és Alapfokú Művészeti iskola név alatt működnek. Az oktatási intézmények teljes mértékben képesek a helyi igényeket kielégíteni. Budapest közelségéből adódóan az ottani, magasabb színvonalú oktatási és felsőoktatási intézmények is viszonylag könnyen elérhetők a lakosok számára.

Kitűzött célok:

- A sportcsarnok megépülésével a testnevelés-órák megtartása is egyszerűbbé és magasabb színvonalúvá válik, így ez a részleges probléma is elhárul
- épület külső karbantartása
- gyermekpszichológus foglalkoztatásának támogatása

### **3. Egészségügyi-és szociális alapellátás**

Településünkön jelenleg háziorvosi rendelő, gyermekorvosi rendelő és fogászati szakrendelő is működik, valamint egy gyógyszertárat is található. Egyéb jellegű egészségügyi szolgáltatás nincs.

Kitűzött célok:

- a háziorvosi rendelőnek helyt adó épület felújításának folytatása a 123/2014. (IV. 23.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltaknak megfelelően.
- egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása
- egészségkultúra kiépítése, egészségmegőrző programok bevezetése, rendszeres szervezése
- intézményi struktúra fejlesztése

Etyek Nagyközség Önkormányzat a jövőben, lehetőségeihez mérten több feladatot kíván vállalni a települést érintő ifjúsággal és sporttal összefüggő kérdésekben. Na-

gyobb figyelmet kíván fordítani arra, hogy a sportfeladatok ellátása, támogatása során kapjon kiemelt figyelmet a gyermek- és ifjúsági sport.

Kitűzött célok:

- a helyi ifjúsági közösségek önszerveződésének támogatása
- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázaton való részvétel
- részvétel a fiatalok bűnözés és a kábítószer fogyasztás megelőzésében, preventív célú programok, rendezvények támogatása
- játszóterek szükség szerinti felújítása, karbantartása

**Garaguly Tibor**  
**Polgármesteri Programja**  
**2014-2019**  
**Etyek Nagyközség**

A választásnak vége, egyik képviselő társamat idézem: „a mérkőzésnek vége van”. Nekünk, a megválasztott képviselő-testületnek ezentúl, településünk érdekeit szolgálva kell együttműködnünk. Polgármesterként baráti jobbot nyújtok minden képviselő társamnak, demokratikus politikai pártnak, civilszervezeteknek, vállalkozóknak, remélem, hogy ezt a barátságot községünk fejlődéséért végzett munkánkkal fogjuk megpecsételni.

Igyekeztem a politikától távol tartani magam az elmúlt négy évben, ez nem mindig megoldható, hiszen mindannyian politizálunk, még akkor is, ha nem foglalkozunk országos politikával.

Polgármesteri hitvallásom, a szakszerűség, hatékonyság és a szakmaiság. Véleményem szerint, ha azon az úton haladunk tovább, mint amin az előző négy évben jártunk, akkor Etyek sikerre van ítélve. A közjóban, az önkormányzásban paradigmaváltásnak kell bekövetkeznie, mind községünkben, mind országunkban. Kicsit másként kell gondolkodni, saját kezünkbe kell venni sorsunkat. A „gondoskodó” állam mögöttünk áll, de helyi közügyeinkben helyben kell döntenünk. Vállalkozó szellemű önkormányzatra, menedzser típusú képviselő-testületre és polgármesterre van szükségünk. Úgy gondolom, hogy képviselő-testületünk alkalmas közös terveink megvalósítására.

Az intézmények működtetését és fenntartását az elmúlt négy évben elért és kivívott szakmai szinten kell tartani. Egy települést magas színvonalon történő üzemeltetéséhez megfelelő képesítésű munkatársakra van szükségünk. Személyzeti politikánkat folytatni kívánjuk. A kollégák megtartásához megfelelő motivációra, bérre is szükség van. Államunk tett intézkedéseket bizonyos területeken erre vonatkozóan, azonban az intézkedések nem voltak teljes körűek. Kimaradt például a köztisztviselői szféra, illetve a szociális ágazat is. Legjobb tudomásom szerint a Polgármesteri Hivatalban utoljára 2006. évben volt béremelés. Következő évünk egyik feladata a bérek megfelelő színvonalra emelése, ahhoz hogy munkatársainkat megtartsuk, magas színvonalon követeljük munkát, ahogy azt tesszük most is.

Vagyongazdálkodás területén szintén a megkezdett utat kívánjuk folytatni, miszerint a község vagyonát megfelelő módon óvjuk. A község vagyonát nem kell felélni, az elmúlt négy évben nem értékesítettünk ingatlanokat, és ezután sem szeretnénk. A vagyongazdálkodáshoz hozzátartozik az a szigorú, hatékony pénzügyi gazdálkodás is, melyet a négy évben folytattunk.

Régi vágyam és álomom egy szociális és pinceszövetkezet létrehozása. Hiszen Etyek múltjából és jelenéből adódóan szőlővel foglalkozunk, a szövetkezet kialakításával munka nélkül maradt lakótársainkat tudnánk segíteni azzal, hogy munkájukkal részt vesznek a szövetkezet életében. Ez a program országunkban már elterjedt, és mindenhol a helyi sajátosságoknak megfelelően működik. Etyek rendelkezik azokkal az ingatlanokkal (pincékkel és földterületekkel), ahol ezt az elképzelésünket meg tudjuk valósítani.

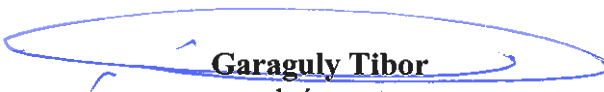
Polgármesteri programom második szakasza a képviselő társaimmal közösen megfogalmazott választási program. Erről különös képen nem kívánok szót ejteni, csak felsorolás szinten:

- közbiztonsági koncepció
- öt éves út-és járda felújítási program
- orvosi rendelő teljes körű felújítása
- IKSZT működtetése, tetőtér beépítése

Van még egy pont, melyben a testület határozatban határozta meg elképzelését. Egyetértek kormányunk azon törekvésével, hogy az iskolákban minden napos testnevelésórákat vezetett be. Sajnos azonban az elképzeléshez nem biztosították az anyagi háttérrel. Etyeken nincs olyan tornaterem, ahol a mindennapos testnevelés megvalósítható. Egy olyan tornatermet és sportszarnokot szeretnénk felépíteni, mely helyt adna egyéb rendezvények lebonyolítására is. Említést kell tennem az iskola felújításáról is. Polgármesterként nem értek egyet azzal, hogy állami fenntartásúak lettek az iskolák. Jó az együttműködés a KLIK-vel, azonban az iskolával nekünk továbbra is foglalkoznunk kell. A legfontosabb az iskola felújításának kérdése. A felújítás kapcsán számítok a KLIK-re, a vállalkozókra és a szülőkre is, valamint minden olyan magánszemélyre, aki a felújításhoz hozzá tud járulni.

Döntött a testület egy 100%-os tulajdonú gazdasági társaság létrehozásáról is. Ez a társaság forprofit lenne, ami foglalkozna a településműködtetésével, beruházásokkal, és minden olyan egyéb feladattal, ami az önkormányzat feladatkörében van.

Programom utolsó pontja a gazdasági program. A programot az Möt. rendelkezése alapján az alakuló ülést követő 6 hónapon belül kell elfogadni, illetve felülvizsgálni. A törvényi rendelkezésnek megfelelően határidőben beterjesztésre kerül a program a Képviselő-testület elé. Ahhoz, hogy a gazdasági programot elkészítsük ismernünk kell a jövő évi költségvetési törvényt, és a képviselő-testületnek ki kell alakítania a 2015. évi költségvetési elképzeléseit is. A zárszámadás alapján Etyek Nagyközség Önkormányzatának 85 millió forint megtakarítása van. A kolléganőim által ma lekérdezett számlaegyenleg 110 millió megtakarítást mutat. Ez a pénzkészlet megalapozza azt a gazdasági, választási és polgármesteri programot, amit a fentiekben elmondtam.



**Garaguly Tibor**  
polgármester

*Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Garaguly Tibor polgármesteri programját a 309/2014. (X.27.) számú határozatával fogadta el.*