




## ETYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.  
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698; Fax: 06-22/353-655  
E-mail: hivatal@etyek.hu


### ELŐTERJESZTÉS Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésére 2016. november 17.

|   |  |
|---|--|
| <b>Előterjesztés tárgya:</b>                                | Döntés Ehmann György kérelméről (0114/12 hrsz. belterületbe csatolása)                   |
| <b>Előterjesztő:</b>  | Garaguly Tibor polgármester  |
| <b>Melléklet:</b>   | 1. sz. melléklet: Ehmann György kérelme<br>2. sz. melléklet: 0114/12 hrsz. helyszínrajza |
| <b>Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:</b> |  |
| <b>Anyagi jogszabályok</b>                                  | -  |
| <b>Hatáskör:</b>  | Mötv. 41.§ (3) bek.  |

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Tárgyalás módja:</b> | Nyílt ülés ( Mötv. 48.§ (1) bekezdése       |
| <b>Szavazás módja:</b>  | Egyszerű többség (SzMSZ 41.§ (1) bekezdése) |

|   |                                    |  |
|---|------------------------------------|--|
| <b>Előterjesztést készítette:</b><br>Besenyi Éva  | <b>Dátum:</b><br>2016. november 7. | <b>Aláírás:</b><br> |
| <b>Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatok Vizsgáló Bizottság</b> |                                    | <input checked="" type="checkbox"/>  |
| <b>Közköztatási, Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság</b>                               |                                    |  |
| <b>Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság</b>                  |                                    | <input checked="" type="checkbox"/>  |

|   |             |   |
|---|-------------|---|
| <b>Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel:</b><br>(a megfelelő aláhúzendó) | <b>igen</b> | <b>Költségvetési igény:</b><br>-<br><b>Ellenjegyezte:</b><br>.....<br><b>pénzügyi csoportvezető</b> |
|   | <b>nem</b>  |   |

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**  
2016. 11. 07.  
.....  
  
dr. Ivanyik Andrea  
jegyző

*Készítette: Besenyei Éva*

**Tárgy:** Döntés Ehmann György kérelméről (0114/12 hrsz. belterületbe csatolása)

Tisztelt Képviselő-testület!

Ehmann György kérelmével kereste meg a Képviselő-testületet, mi szerint a 0114/12 hrsz.-ú külterületi szántóját belterületbe szeretné csatolni (1. sz. melléklet). A belterületbe csatolás célja, hogy az ingatlanon lakóépületet építhessen. Az ingatlan Etyek északi részén, a bel- és külterületi határon található (2. sz. melléklet).

A 0114/12 hrsz.-ú ingatlan a hatályban lévő rendezési terv szerint belterületbe vonható területen helyezkedik el. Továbbá belterületbe vonásáról a Képviselő-testület dönt, amennyiben a hatályos jogszabályok azt megengedik a komplex településrendezési terv módosítása során. A folyamat befejezésének várható időpontja: 2018. január.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy döntsön Ehmann György ügyében!

**Etyek, 2016. november 7.**

**Garaguly Tibor**  
polgármester

## I. HATÁROZATI JAVASLAT

### Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2016. (XI.17.) számú határozata

#### **Döntés Ehmann György kérelméről (0114/12 hrsz. belterületbe csatolása)**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Ehmann György kérelmét, és amennyiben a hatályos jogszabályok engedik, a folyamatban lévő komplex településrendezési terv módosítása során belterületbe vonja a 0114/12 hrsz.-ú külterületi ingatlant.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

## II. HATÁROZATI JAVASLAT

### Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2016. (XI.17.) számú határozata

#### **Döntés Ehmann György kérelméről (0114/12 hrsz. belterületbe csatolása)**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem vonja belterületbe a 0114/12 hrsz.-ú külterületi ingatlant.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Ehmán György (8086 Felcsút Fő utca 142.), 1/1 arányban tulajdonosa vagyok az etyeki külterületi 0114/12 szántó, termőföldnek.

Kérelmem tárgya ezen ingatlan belterületbe csatolása. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet ehhez hozzájárulni szíveskedjenek.

2006-ig etyeki lakos voltam, majd a családalapítás után költöztem el. Három fiammal és feleségemmel szeretnénk Etyeken letelepedni, tehát a belterületbe vonást lakótelek kialakítása céljából kérelmezzük.

Kérem elbíráláskor legyenek kedvesek figyelembe venni az ingatlan fekvéséből adódó lehetőségeket, illetve azt is, hogy a közművesítés sem jelenthet problémát, hiszen minden közmű megtalálható a környéken.

Bízva pozitív elbírálásukban, üdvözlettel: Ehmán György

Kelt: Felcsút, 2016. október 27.

