



## ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.

Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655

E-mail: [polgarmester@etyek.hu](mailto:polgarmester@etyek.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésére

2017. január 19.

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Garaguly Tibor polgármester
<b>Melléklet:</b>	
<b>Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:</b>	
<b>Anyagi jogszabályok</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.)</li><li>• az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet</li><li>• Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (Mötv.)</li><li>• az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.)</li></ul>
<b>Hatáskör:</b>	

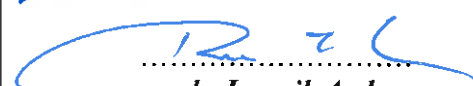
<b>Tárgyalás módja:</b>	Nyílt ülés
<b>Szavazás módja:</b>	Minősített többség (Mötv. )

<b>Előterjesztést készítette:</b> dr. Révész Zoltán	<b>Dátum:</b> 2017. január 11.	<b>Aláírás:</b>
<b>Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság</b>		<u>X</u>
<b>Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság</b>		
<b>Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság</b>		<u>X</u>

<b>Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel:</b> (a megfelelő aláhúzendó)	<b>igen</b>	<b>Költségvetési igény:</b> .....Ft <b>Ellenjegyezte:</b> ..... <b>penzügyi csoportvezető</b>
	<b>nem</b>	

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

2017. 01. 19.

  
.....  
dr. Ivanyik Andrea  
jegyző h

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.  
(III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

**I. Általános indokolás**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Vagyonrendeletünk felülvizsgálatára a megalkotása óta bekövetkezett jogszabályi változások, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek való megfeleltetés, valamint egyes ügymenetek egyszerűsítése miatt kerül sor.

A jelenleg hatályos, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelethez képest kikerülnének a jogszabályból az értelmező rendelkezések, tekintettel arra, hogy ezen definíciókat jórészt az Nvt. tartalmazza.

A jogalkotásról szóló törvény szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 3. §-a értelmében „(...) A jogszabályban nem ismételt meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes”. Mivel az önkormányzati rendelet az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése értelmében más jogszabállyal nem lehet ellentétes [Alaptörvény T) cikk], ezért a Jat. hivatkozott rendelkezése értelmében az önkormányzati rendelet más jogszabály - ideértve az önkormányzati rendeleteket is - rendelkezését főszabály szerint a jogellenesség kockázata nélkül nem ismételt meg. Az ún. vegyes jogszabály-szerkesztési megoldás csak igen kivételes esetekben alkalmazható.

Az előzőeken túl a vagyonrendelet felülvizsgálata a következő jogszabályi előírások mentén haladt:

- *A helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik. (Mötv. 107. §)*
- *A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyonkezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait. (Mötv. 109.§ (4))*
- *Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg azon vagyonelemeket, amelyekre a helyi önkormányzat vagyonkezelői jogot létesíthet, továbbá a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének szabályait. (Mötv. 143.§ (4) i))*
- *A helyi önkormányzat, a társulás, a térségi fejlesztési tanács, valamint az általuk irányított költségvetési szervek követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet. (Áht. 97.§ (2))*
- *Korlátozottan forgalomképes vagyon: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelyről törvényben, illetve - a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon esetében - törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni (Nvt. 3.§ (1) 6.)*

- *nemzeti vagyon használója: azon természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely állami vagyon tekintetében törvény vagy szerződés alapján, a helyi önkormányzat vagyona tekintetében törvény, a helyi önkormányzat rendelete vagy szerződés alapján bármely jogcímen nemzeti vagyont birtokol, használ, szedi annak hasznait, kivéve a tulajdonosi joggyakorló (Nvt. 3.§ (1) 11.)*
- *A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet*
  - a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,*
  - b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),*
  - c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg. (Nvt. 5.§ (2))*
- *Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet (Nvt. 11.§ (16))*
- *Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet (Nvt. 13.§ (1))<sup>1</sup>*
- *A helyi önkormányzat a rendelete alapján forgalomképtelennek minősülő vagyonából - az e törvény hatálybalépésétől számított 60 napon belül - rendeletben köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló vagyonelemeket, amelyeket az 5. § (4) bekezdés szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonelemként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít (Nvt. 18. § (1))*

Tekintettel arra, hogy a korábbi rendeletünk számos helyes módosulna, jogszabályszerkesztési szempontból előnyösebb a módosítás helyett új rendelet megalkotása a korábbi hatályon kívül helyezése mellett.

Fentiek alapján vált szükségessé vagyonrendeletünk felülvizsgálata, így kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet fogadja el!

Etyek, 2017. január 11.

Tisztelettel,

Garaguly Tibor  
polgármester

<sup>1</sup> Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 5.§ (5) alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2017. évben a hasznosítással érintett rész tekintetében 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték, a 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2017. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

## **II. Részletes indokolás**

### **1.§-hoz**

A vagyontárgyak meghatározásáról rendelkezik, valamint arról, hogy az önkormányzat forgalomképtelennek minősülő vagyonából nem minősít nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak önkormányzati vagyont.

### **2-7.§-hoz**

Jelen rendelethez képest nevesíti a speciális szabályokat, valamint a forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes és üzleti vagyon tekintetében rendelkezésre jogosultat.

### **8.§-hoz**

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

### **9-16.§-hoz**

A vagyonkezelés, ingyenes vagyonkezelés, a vagyonkezelés ellenőrzésének szabályait tartalmazza.

### **17-18.§-hoz**

A felajánlott vagyon elfogadásának, valamint a követelésről való lemondásnak feltételeit határozza meg.

### **19.§-hoz**

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

### III. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértük a szabályozás várható következményeit.

#### Hatásvizsgálati lap

**1. Társadalmi hatások**

Nem várható társadalmi hatása a rendelet-tervezet elfogadása esetén.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások**

Nem várható a korábbiakhoz képest gazdasági, költségvetési hatás.

**3. Környezeti és egészségügyi következmények**

Nem várhatóak környezeti és egészségügyi következmények.

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

Nem várható a korábbiakhoz képest adminisztratív terheket befolyásoló hatás.

**5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A rendelet megalkotása szükséges, a korábbi e területet szabályozó rendelet megalkotása óta bekövetkezett jogszabályi változások, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek való megfeleltetés, valamint egyes ügymenetek egyszerűsítése miatt. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatása érkezhethet a Kormányhivataltól.

**6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

## **Rendelettervezet**

### **Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(...) önkormányzati rendelete**

#### **Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól**

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „a nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6., 11. pontja, 5.§ (2) bekezdés b) pontja, 13.§ (1) bekezdése, 18.§ (1) bekezdése, valamint „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (4) bekezdésében, 143.§ (4) i) pontjában, „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

#### **1. Vagyontárgyak meghatározása**

**1.§ (1)** Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartozó ingatlanvagyonát az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyonát a 2. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzat üzleti vagyonát képező ingatlanvagyonát a 3. melléklet tartalmazza.

(4) Az önkormányzat forgalomképtelennek minősülő vagyonából nem minősít nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak önkormányzati vagyont.

#### **2. Az önkormányzati vagyonnal történő rendelkezés általános szabályai**

**2.§** Jelen rendelet előírásait az önkormányzat éves költségvetési, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, valamint a közterületek használatáról szóló rendeleteiben foglaltak figyelembe vételével kell alkalmazni.

**3.§** A forgalomképtelen vagyon törvényben meghatározott hasznosítása a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

**4.§ (1)** A képviselő-testület rendelkezik a korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon elidegenítéséről, hasznosításáról, megterheléséről, gazdasági társaságba vagy alapítványba történő bevételéről, valamint koncesszióba adásáról.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak akkor idegeníthetők el, ha kihasználtságuk alacsony szintje, vagy a magas fenntartási költségek miatt rendkívüli terhet jelentenének az önkormányzat, illetve a vagyonkezelő számára.

**5. §** A 25 millió forint egyedi bruttó forgalmi értéket el nem érő vagyon tulajdonjogának átruházásáról vagy hasznosításáról, valamint a tulajdonjog átruházás vagy hasznosítás módjáról

a) 500.000 Ft értékhatárig a polgármester

b) 500.000 Ft értékhatár felett a képviselő-testület dönt.

**6.§** Az önkormányzat vagyonát képező ingatlanok szolgalmi joggal, vezetékjoggal való megterheléséről és az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az ingatlan forgalomképességére tekintet nélkül, az ingatlan vagyontázaszter szerinti értéke alapján számítva

a) 10 millió forint értékhatárig a polgármester

b) 10 millió forint éves díj értékhatár felett a képviselő-testület jogosult dönteni.

**7.§** A polgármester gyakorolja az önkormányzati vagyon tekintetében új épület elhelyezéséhez, meglévő épület bővítéséhez, átalakításához való tulajdonosi hozzájárulást, az önkormányzatot, mint jelzálog és elővásárlási jog jogosultságát megillető jognyilatkozat megtételének jogát.

### **3. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása**

**8.§** Az önkormányzat a vagyontárgyának értékesítése, megterhelése, hasznosítása esetén a vagyontárgy értékét:

a) ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján,

b) ingó vagyon esetén legalább a könyv szerinti nyilvántartása alapján,

c) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén:

ca) társasági részesedés esetén 3 hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján,

cb) a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett vagy forgalmazott értékpapírt a tőzsdei árfolyamon,

cc) másodlagos értékpapír piacon forgalmazott értékpapírt az értékpapír kereskedők által a sajtóban közzétett vételi középárfolyamon,

cd) egyéb esetben a névértéken határozza meg.

### **4. A vagyonkezelés szabályai**

**9.§** Vagyonkezelői jogot az önkormányzat a korlátozottan forgalomképes és az üzleti vagyonra létesíthet.

**10.§** A képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozó vízközművek üzemeltetéséről a vagyonkezelői jog térítési díj ellenében történő átadása útján, vagyonkezelési szerződés keretében gondoskodik.

**11.§ (1)** Az önkormányzat az általa alapított költségvetési szervek részére ingyenesen vagyonkezelésbe adja a közfeladatuk ellátásához szükséges ingó és ingatlan vagyontárgyakat.

(2) A vagyonkezelő szerv a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül között gazdálkodik.

(3) Az önkormányzat vagyonkezelő szervei e rendeletben meghatározott keretek között jogosultak illetve kötelesek a működés feltételeként rájuk bízott vagyontárgyak:

- a) birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, a birtokvédelemre,
- b) a bérbeadásra, egyéb hasznosításra,
- c) az ingó vagyontárgyak elidegenítésére,
- d) a közterhek viselésére.

(4) A vagyonkezelő szervek kötelesek a kezelésükben lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.

(5) A vagyonkezelő önkormányzati intézmény beruházást, felújítást csak a költségvetési rendeletben szabályozott módon és keretek között, a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával végezhet.

(6) A költségvetési szerv vezetője, a polgármesteri hivatal tekintetében a polgármester az alapító okiratban, illetve a vagyonkezelési szerződésben meghatározott tevékenységi körön és mértéken belül, az alaptevékenység sérelme nélkül jogosult:

- a.) a rábízott vagyont, egy évet meg nem haladóan bérbeadás útján hasznosítani,
- b.) 50.000 Ft értéket meg nem haladó ingó vagyontárgyakat, vagyoni értékű jogot értékesíteni,

(7) A vagyon hasznosításából származó bevétel a vagyonkezelőt illeti meg, melyet a rendelkezésre bocsátott vagyon megőrzésére, karbantartására illetve egyéb tárgyi eszközök vásárlására köteles fordítani.

**12.§ (1)** A vagyonkezelői jogot – a kijelölés esetét kivéve – nyilvános pályázat útján, ellenérték fejében lehet megszerezni és gyakorolni.

(2) A pályázat kiírásáról a képviselő-testület dönt.

(3) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell az önkormányzattól átvállalt közfeladat ellátására vonatkozó törvényi előírások szerint

- a) a pályázó személyi és szakmai felkészültségével kapcsolatos elvárásokat,
- b) az ellátás biztonságát szavatoló tényezőket,
- c) a vagyonkezelői jog ellenértékére elvárt ajánlati árat.

(4) A vagyonkezelői jog éves ellenértéke a vagyon értékének legalább 5%-a.

**13.§** Vagyonkezelői jog a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozata alapján ingyenesen adható át közfeladat átadásához kapcsolódóan

a) más helyi önkormányzat, a helyi önkormányzatok társulása részére, vagy

b) az önkormányzat, más helyi önkormányzat, önkormányzati társulás, vagy az állam és az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet részére, ha a közfeladat ellátása a gazdálkodó szervezet létesítő okiratában rögzített tevékenység, és a közfeladat ellátását a gazdálkodó szervezet az önkormányzat részére nem üzletszerű vállalkozási tevékenységként végzi.

c) az állami intézményfenntartó központ részére, köznevelési célra



**14.§ (1)** A vagyonkezelő köteles a vagyon állagát és értékét megóvni, a vagyonelemek maradandó károsodástól mentes állapotát megőrizni.

(2) A vagyonkezelő köteles a vagyon állapotát érintő minden lényeges eseményről a tulajdonos önkormányzatot tájékoztatni. Ezen kötelezettsége teljesítése érdekében a vagyonkezelő évente legalább egy alkalommal teljes körű ellenőrzést köteles elvégezni.

(3) A vagyonkezelő a vagyonkezelői jogviszony fennállása alatt köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal gazdasági számításokkal alátámasztottan, eredményesen, a jó gazda gondosságával eljárva gazdálkodni.

(4) A vagyonkezelő az átvett vagyonelemekre vonatkozóan elemi károk elleni biztosítást köteles kötni és az ellenértékét megfizetni, ha nincs olyan, az önkormányzat által kötött biztosítás, mely az átvett vagyonelemre is vonatkozik.

(5) A vagyonkezelő a vagyonelemek működtetésére vonatkozó tevékenység végzésével kapcsolatosan felmerülő károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítást köteles kötni és az ellenértékét megfizetni. A vagyonkezelő által kötött biztosításokban kedvezményezettként Etyek Nagyközség Önkormányzatát kell megjelölni.

**15.§ (1)** A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe kapott vagyonelemeket nyilvántartásában a saját vagyonelemeitől elkülönítetten köteles nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell az eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés és az értéknövelő beruházások összegét, az értékben bekövetkező egyéb változásokat.

(2) A vagyonkezelőt a vagyonkezelésbe kapott vagyon vonatkozásában adatszolgáltatási és adat-nyilvántartási kötelezettség terheli az önkormányzat vagyonnyilvántartása számára. Ennek keretében a vagyonkezelő az önkormányzati vagyonkimutatáshoz tárgyévet követő február 15-ig köteles összesítő kimutatást készíteni a vagyonban bekövetkezett változásokról, továbbá negyedévenként köteles a negyedévet követő hónap 10. napjáig a vagyonkezelésbe kapott eszközök után elszámolt értékcsökkenést a tulajdonos vagyonnyilvántartása számára megküldeni.

(3) A vagyonkezelő a kezelésében lévő ingatlanokat érintő változásokról a változást követő 30 napon belül köteles a tulajdonost tájékoztatni az alábbiak szerint:

a) telekalakításnál a jogerős hatósági határozat megküldésével

b) beruházás esetében a beruházás bruttó értékének közlésével és a használatbavételi engedély megküldésével.

(4) A vagyonkezelő a tárgyévet követően legkésőbb április 30. napjáig köteles a gazdálkodásra és a vagyonra vonatkozó főbb mutatókat is tartalmazó beszámolót a polgármesteréhez benyújtani.

(5) A vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésre vonatkozó éves beszámolójában a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének a felhasználásáról beszámolni. A tulajdonos önkormányzat jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való eredményes gazdálkodás érdekében, különösen a bevételek növelése, illetve a költségek, valamint a kintlévőségek csökkentése érdekében szükséges intézkedésre javaslatot tenni.

(6) A vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonelemekkel elszámolni.

(7) A vagyonkezelői jog megszűnése nem veszélyeztetheti a kötelező önkormányzati feladat folyamatos ellátását.

(8) A vagyonkezelői jog megszűnésekor a vagyonkezelő köteles gondoskodni a jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

A vagyonkezelés ellenőrzése

**16.§ (1)** Az önkormányzat a polgármester útján az önkormányzati vagyonnak való gazdálkodás vizsgálata céljából legalább évente egyszer tulajdonosi ellenőrzést végezhet.

(2) A tulajdonosi ellenőrzés célja

a) az önkormányzati vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása,

b) a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása

(3) A polgármester, vagy meghatalmazottja az ellenőrzés során köteles

a) jogait úgy gyakorolni, hogy az ellenőrzött tevékenységét lehető legkisebb mértékben zavarja,

b) az ellenőrzési tevékenység megkezdése előtt három munkanappal a vagyonkezelő vezetőjét az ellenőrzésről értesíteni

c) megállapításait ellenőrzési jelentésbe foglalni, a jelentés tervezetét és a végleges jelentést az ellenőrzött vagyonkezelő vezetőjének megküldeni

(4) Az ellenőrzött vagyonkezelő, vagy képviselője jogosult

a) az ellenőrzési cselekménynél jelen lenni

b) az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre nyolc napon belül észrevételt tenni

(5) Az ellenőrzött vagyonkezelő, vagy képviselője köteles

a) az ellenőrzés lefolytatását elősegíteni, az ellenőrzés során együttműködni,

b) az ellenőr részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentumokba a betekintést biztosítani,

c) az ellenőr kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentumok teljességéről nyilatkozni,

d) az ellenőrzés megállapításai alapján tett intézkedésekről az önkormányzatot tájékoztatni.

## **5. Felajánlott vagyon elfogadása, követelésről való lemondás**

**17.§ (1)** Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a képviselő-testület határoz.

(2) Amennyiben a vagyon ingyenes vagy kedvezményes felajánlása a vagyonkezelő részére történik, a felajánlás elfogadásához szükséges a vagyonkezelő nyilatkozata, hogy képes a felajánlott vagyonhoz esetlegesen kapcsolódó kötelezettségek teljesítésére.

(3) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan hagyaték, melynek ismert terhei elérik, vagy meghaladják a hagyaték értékét.

**18.§ (1)** A követelésről való lemondásról az önkormányzat által alapított költségvetési szerv vezetője adósokként, vevőként 30.000,-Ft-ig, e felett 100.000,-Ft értékhatárig a polgármester, e felett a képviselő-testületet dönt. Ezen döntés érvényességének feltétele, hogy

a követelés az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szerint behajthatatlannak minősüljön.

## **6. Záró rendelkezések**

**19.§** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet.

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utcahsz	Rel.ter(m2)	Önk	Önk.tul(m2)	Bruttó(FT)	Becs.(eFT)
303 Etyek	1012/	/	/	00001	1	Köztérület				
3 Etyek	060/	/	/	00002	1	Vízfolyás (Zámori pa	6606	100	6606	165
10 Etyek	063/	/	/	00002	1	Vízfolyás (Zámori pa	8075	100	8075	2752
10 Etyek	0141/	/	/	00002	1	Vízfolyás	3588	100	3588	1215
13 Etyek	0175/	/	/	00002	1	Vízfolyás	1413	100	1413	1066000
14 Etyek	0178/	/	/	00002	1	Vízfolyás (Sajgó pat	3784	100	3784	995000
15 Etyek	0197/	/	/	00002	1	Vízfolyás (Sajgó pat	5806	100	5806	898
16 Etyek	0206/	/	/	00002	1	Vízfolyás	28584	100	28584	1214000
17 Etyek	0218/	/	/	00002	1	Vízfolyás (Sajgó pat	1551	100	1551	4165
18 Etyek	0282/	/	/	00002	1	Vízfolyás	31753	100	31753	283000
95 Etyek	805/	/	/	00002	1	Vízfolyás (Etyeki pa	3304	100	3304	5350000
5 Etyek	069/	/	/	00002	1	Árok	4675	100	4675	458000
9 Etyek	0106/	/	/	00002	1	Árok	4100	100	4100	1377000
11 Etyek	0147/	/	/	00002	1	Árok	12078	100	12078	503000
12 Etyek	0147/	3/	/	00002	1	Árok	32228	100	32228	1521000
22 Etyek	4836/	/	/	00002	1	Árok	11591	100	11591	1425000
67 Etyek	1067/	/	/	00002	1	Árok	1094	100	1094	1219000
93 Etyek	747/	/	/	00002	1	Árok	210	100	210	168000
106 Etyek	50/	/	/	00002	1	Árok	527	100	527	95000
114 Etyek	194/	2/	/	00002	1	Árok	326	100	326	81000
123 Etyek	453/	/	/	00002	1	Árok	171	100	171	166000
127 Etyek	513/	/	/	00002	1	Árok	1385	100	1385	31000
315 Etyek	066/	7/	/	00002	1	Árok	1456	100	1456	298000
334 Etyek	0111/	2/	/	00002	1	Árok	1902	100	1902	179000
337 Etyek	0142/	52/	/	00002	1	Árok	10062	100	10062	346000
61 Etyek	1389/	/	/	00002	1	Árok + töltés	486	100	486	1531000
454 Etyek	1551/	/	/	00002	1	Árok	1630	100	1630	118000
267 Etyek	946/	2/	/	00003	1	Játszóter	1764	100	1764	3052000
81 Etyek	577/	1/	/	00003	1	Köztér	5527	100	5527	484000
76 Etyek	981/	18/	/	00003	1	Köztér	2125	100	2125	5467560
125 Etyek	491/	/	/	00003	1	Köztér	535	100	535	691000
129 Etyek	1003/	1/	/	00004	1	Temető	5558	100	5558	174000
441 Etyek	29/	4/	/	12124	1	Köztér	5625	100	5625	180600
446 Etyek	735/	/	/	12743	1	Buszváró	1588	100	1588	4538708
525 Etyek	65/	1/	/	12743	1	Buszváró	0	100	0	5766125
62 Etyek	1016/	1/	/	21124	1	Köztér	237	100	237	405000
63 Etyek	1016/	2/	/	21124	1	Köztér	824	100	824	45000
65 Etyek	1059/	/	/	21124	1	Köztér	2788	100	2788	203000
66 Etyek	1060/	/	/	21124	1	Köztér	2040	100	2040	3614000
68 Etyek	1085/	/	/	21124	1	Köztér	814	100	814	2387000
70 Etyek	1096/	4/	/	21124	1	Köztér	489	100	489	2596000
71 Etyek	1117/	/	/	21124	1	Köztér	8688	100	8688	798000
72 Etyek	1129/	/	/	21124	1	Köztér	1122	100	1122	8241528
73 Etyek	1140/	/	/	21124	1	Köztér	960	100	960	2707000
74 Etyek	1190/	/	/	21124	1	Köztér	960	100	960	2699000
77 Etyek	523/	/	/	21124	1	Köztér	9164	100	9164	2699000
77 Etyek	529/	/	/	21124	1	Köztér	561	100	561	7220936
78 Etyek	529/	/	/	21124	1	Köztér	6134	100	6134	1587000
79 Etyek	556/	/	/	21124	1	Köztér	231	100	231	1587000
80 Etyek	572/	/	/	21124	1	Köztér	371	100	371	2725850
84 Etyek	632/	/	/	21124	1	Köztér	5678	100	5678	592000
85 Etyek	633/	/	/	21124	1	Köztér	4841	100	4841	702000
85 Etyek	684/	1/	/	21124	1	Köztér	61	100	61	4193817
86 Etyek	684/	1/	/	21124	1	Köztér	953	100	953	5494000
87 Etyek	685/	1/	/	21124	1	Köztér	61	100	61	2395000
88 Etyek	685/	2/	/	21124	1	Köztér	6970	100	6970	1412000
90 Etyek	723/	/	/	21124	1	Köztér	304	100	304	5814000
91 Etyek	744/	4/	/	21124	1	Köztér	529	100	529	60000
92 Etyek	746/	/	/	21124	1	Köztér	809	100	809	76000
94 Etyek	801/	/	/	21124	1	Köztér	4429	100	4429	1060000
96 Etyek	858/	/	/	21124	1	Köztér	1282	100	1282	20325000
99 Etyek	869/	/	/	21124	1	Köztér	1631	100	1631	252000
100 Etyek	944/	/	/	21124	1	Köztér	11717	100	11717	142000
101 Etyek	960/	23/	/	21124	1	Köztér	9560	100	9560	6166775
105 Etyek	21/	2/	/	21124	1	Köztér	13150	100	13150	15120000
108 Etyek	57/	/	/	21124	1	Köztér	10861	100	10861	6559304
109 Etyek	66/	/	/	21124	1	Köztér	6327	100	6327	9414177
110 Etyek	68/	1/	/	21124	1	Köztér	2751	100	2751	25018
111 Etyek	183/	2/	/	21124	1	Köztér	2928	100	2928	17803094
...	...	/	/	...	1	Köztér	...	...	...	2890000
...	...	/	/	...	1	Köztér	...	...	...	5856000
...	...	/	/	...	1	Köztér	...	...	...	...

116	Etyek	271/ / /	21124	1	Közüti	ALSOHÉRGY U.	5242	100	5242	7224500	15381
117	Etyek	308/ / /	21124	1	Közüti	KÖZPÉHEGY U.	2975	100	2975	3250236	11490
118	Etyek	340/ / /	21124	1	Közüti	FELŐHEGY U.	4597	100	4597	4071525	10419
119	Etyek	371/ / /	21124	1	Közüti	DIÓFA U.	6475	100	6475	5084000	5084
120	Etyek	412/ / /	21124	1	Közüti	KENDR U.	12264	100	12264	6197124	6197
122	Etyek	439/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	588	100	588	700000	700
126	Etyek	492/ / /	21124	1	Közüti	VAJDA J. U.	6440	100	6440	6272000	6272
130	Etyek	1235/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	1790	100	1790	1694000	4148
131	Etyek	1515/ / /	21124	1	Közüti	KÖLUMBUSZ U.	12396	100	12396	212396	21811
288	Etyek	64/ / /	21124	1	Közüti	HÓSÓK TERE	2494	100	2494	742000	742
290	Etyek	464/ 2/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	2848	100	2848	4456000	4456
291	Etyek	531/ / /	21124	1	Közüti	PALATINUSZ U.	1207	100	1207	2472000	2472
292	Etyek	593/ / /	21124	1	Közüti	PALATINUSZ U.	83	100	83	277000	277
293	Etyek	593/ 4/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	1953	100	1953	2196000	2196
308	Etyek	1490/ 2/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	523	100	523	3000000	3000
309	Etyek	1507/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	2422	100	2422	1581000	6059
310	Etyek	1530/ 1/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	14523	100	14523	28020000	27141
311	Etyek	1531/ / /	21124	1	Közüti	GESZTENYES U.	5034	100	5034	18058000	18058
312	Etyek	1532/ 3/ /	21124	1	Közüti	RICHÁRD-MAJORI ÚT	794	100	794	203000	203
316	Etyek	1517/ 3/ /	21124	1	Közüti	SZILAS U.	794	100	794	203000	203
326	Etyek	1539/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	495	100	495	662000	662
356	Etyek	1539/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	5921	100	5921	17254000	17254
359	Etyek	1546/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	9752	100	9752	1170000	1170
369	Etyek	21/ 4/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	3616	100	3616	589000	589
394	Etyek	484/ 1/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	595	100	595	83000	83
396	Etyek	859/ 43/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	308	100	308	130000	130
398	Etyek	859/ 44/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	2390	100	2390	4780000	3010
399	Etyek	859/ 44/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	1943	100	1943	2076000	2076
400	Etyek	859/ 45/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	2210	100	2210	2357000	2357
401	Etyek	859/ 46/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	6490	100	6490	3789000	3789
402	Etyek	88/ 2/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	267	100	267	67000	67
403	Etyek	88/ 2/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	357	100	357	56000	56
404	Etyek	88/ 3/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	1234	100	1234	1200000	1200
405	Etyek	67/ 8/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	974	100	974	4842866	3956
406	Etyek	67/ 11/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	1565	100	1565	7773000	5851
408	Etyek	1006/ 7/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	855	100	855	90000	90
121	Etyek	438/ 83/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	3438	100	3438	1809000	1809
89	Etyek	713/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	1000	100	1000	778000	778
223	Etyek	981/ 19/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	422	100	422	749000	749
224	Etyek	981/ 26/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	15228	100	15228	13421737	25810
113	Etyek	192/ / /	21124	1	Közüti	DEÁK F. U.	10882	100	10882	5996000	15446
102	Etyek	981/ 27/ /	21124	1	Közüti	SBABDFÖLD U.	4760	100	4760	9477000	9477
69	Etyek	1095/ / /	21124	1	Közüti	SBABDFÖLD U.	6854	100	6854	16153375	16154
442	Etyek	1540/ 67/ /	21124	1	Közüti	KEREKDÖM U.	7228	100	7228	25298500	25299
443	Etyek	1540/ 68/ /	21124	1	Közüti	KÖKÉNYES U.	2596	100	2596	8359360	8360
444	Etyek	1540/ 69/ /	21124	1	Közüti	GALAGONYA U.	6794	100	6794	12808750	12809
445	Etyek	1540/ 70/ /	21124	1	Közüti	NAGYGÖDÖR U.	4384	100	4384	13137000	13137
366	Etyek	1543/ / /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	19698	100	19698	51000	51
519	Etyek	066/ 17/ /	21124	1	Közüti	NEVTELEN U.	663	100	663	120000	12000
528	Etyek	1499/ 4/ /	21124	1	Közüti	SZÓLÓSKERT U.	161	100	161	34000	34
536	Etyek	12/ 7/ /	21124	1	Közüti	KÖRPINCE U.	5547	100	5547	2125314	669
537	Etyek	1552/ 64/ /	21124	1	Közüti	PIPACS U.	484	100	484	196250	69
538	Etyek	1552/ 65/ /	21124	1	Közüti	MARGARETA KÖZ	484	100	484	196250	69
539	Etyek	1552/ 66/ /	21124	1	Közüti	LILJOM KÖZ	484	100	484	196250	69
540	Etyek	1552/ 67/ /	21124	1	Közüti	LEVENDULA KÖZ	484	100	484	196250	69
541	Etyek	1552/ 68/ /	21124	1	Közüti	JÁZMIN U.	3319	100	3319	1265187	3319
542	Etyek	1538/ 2/ /	21124	1	Közüti	SZÓLÓSKERT U.	2775	100	2775	1000000	443
1	Etyek	09/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	974	100	974	154000	154
2	Etyek	015/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	2450	100	2450	238000	238
19	Etyek	0405/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	8201	100	8201	330000	330
25	Etyek	1391/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	494	100	494	52000	52
26	Etyek	4701/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	970	100	970	207000	207
27	Etyek	4702/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	1247	100	1247	216000	216
28	Etyek	4703/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	1666	100	1666	303000	303
29	Etyek	4704/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	1755	100	1755	319000	319
30	Etyek	4704/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	318	100	318	70000	70
31	Etyek	4706/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	1568	100	1568	278000	278
32	Etyek	4707/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	1573	100	1573	285000	285
33	Etyek	4708/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	922	100	922	188000	188
34	Etyek	4709/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	952	100	952	274000	274
35	Etyek	4710/ / /	21125	1	Közüti	BÁTHORI DÜLŐ	2446	100	2446	466000	466
36	Etyek	4711/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	2717	100	2717	453000	453
37	Etyek	4712/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	609	100	609	106000	106
38	Etyek	4713/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	4034	100	4034	822000	822
39	Etyek	4714/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	400	100	400	85000	85
40	Etyek	4715/ / /	21125	1	Közüti	NEVTELEN U.	1299	100	1299	230000	230

43	Etyek	4719/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	1616	100	1616	250000	250
45	Etyek	4721/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	4360	100	4360	866000	866
46	Etyek	4722/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	533	100	533	121000	121
47	Etyek	4727/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	4261	100	4261	404000	404
49	Etyek	1303/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	680	100	680	85000	85
52	Etyek	1324/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	200	100	200	35000	35
55	Etyek	1343/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	5042	100	5042	514000	514
58	Etyek	1364/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	200	100	200	35000	35
132	Etyek	021/	2/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	4786	100	4786	260000	542
133	Etyek	055/	1/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	5439	100	5439	400000	386
134	Etyek	056/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	11766	100	11766	764000	923
135	Etyek	057/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	3781	100	3781	285000	233
136	Etyek	059/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	3137	100	3137	173000	641
137	Etyek	065/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	18546	100	18546	1944000	939
139	Etyek	077/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	17695	100	17695	1842000	1142
140	Etyek	079/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	31986	100	31986	3198600	1900
141	Etyek	085/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	30637	100	30637	3166000	1816
142	Etyek	089/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	54536	100	54536	5063000	3426
143	Etyek	091/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	6131	100	6131	453000	747
144	Etyek	092/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	4189	100	4189	315000	730
145	Etyek	093/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	3313	100	3313	243000	758
146	Etyek	097/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	2975	100	2975	224000	425
147	Etyek	099/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	1598	100	1598	90000	229
148	Etyek	0103/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	16680	100	16680	1747000	899
149	Etyek	0140/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	6225	100	6225	3018500	331
150	Etyek	0143/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	4419	100	4419	289000	194
151	Etyek	0145/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	1613	100	1613	170000	125
152	Etyek	0233/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	8568	100	8568	644000	1107
153	Etyek	0235/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	10713	100	10713	1128000	601
154	Etyek	0237/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	30725	100	30725	3168000	1701
155	Etyek	0238/	6/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	1770	100	1770	134000	254
156	Etyek	0239/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	4330	100	4330	419000	266
157	Etyek	0240/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	37091	100	37091	3927000	1965
158	Etyek	0242/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	24421	100	24421	1841000	1480
159	Etyek	0279/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	8718	100	8718	306000	582
160	Etyek	0302/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	3560	100	3560	269000	597
161	Etyek	0304/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	5902	100	5902	738000	848
314	Etyek	058/	2/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	1823	100	1823	359000	359
333	Etyek	075/	8/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	6374	100	6374	823000	823
336	Etyek	0142/	50/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	2249	100	2249	294000	294
338	Etyek	0248/	17/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	5069	100	5069	761000	761
339	Etyek	0406/	5/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	11167	100	11167	920000	904
349	Etyek	1392/	5/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	4296	100	4296	2735000	1850
350	Etyek	2302/	2/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	2449	100	2449	539000	539
352	Etyek	4720/	/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	2388	100	2388	558000	558
363	Etyek	067/	1/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	3466	100	3466	1037000	219
364	Etyek	067/	3/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	2519	100	2519	151000	151
354	Etyek	0139/	7/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	2055	100	2055	156000	156
534	Etyek	0117/	1/	/	21125	1	Közút	NÉVTELEN ÚT	14091	100	14091	1342000	1342
64	Etyek	1046/	/	/	21127	1	Járda	NÉVTELEN Ú.	212	100	212	252000	252
128	Etyek	514/	2/	/	21127	1	Járda	NÉVTELEN Ú.	239	100	239	158000	158
103	Etyek	20/	/	/	21127	1	Járda	TEMPLOM KÖZ	1174	100	1174	1077125	1286
412	Etyek	65/	2/	/	21129	1	Gk. parkoló egészség	KOSSUTH L. ÚT	0	100	0	699450	681

Összesen (198 darab): (Forgalomképtelen törvény a.):

Tel.ter(m2) 1027920 Önk.tul(m2) 1009502 Bruttó(Ft) 516106188 Becs.(Ft) 629691

Naplós	Település	Helyr.szám	I. jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)	Bruttó(FT)	Beccs.(eFT)		
545	Etyek	1006/13/	/	/	12201	3	Polgármesteri hivatal	KÖRPINCE KÖZ 4	5894	100	5894	72040147	89576
276	Etyek	931/	/	/	12611	3	Művelődési ház	MAGYAR U. 5.	1022	100	1022	5079161	12217
275	Etyek	512/	1/	/	12621	3	Könyvtár	ALCSÜTTI ÚT 1.	7578	100	7578	111056612	120671
280	Etyek	11/	4/	/	12632	3	Ovoda	VÖRÖSMARTY TER	6216	100	6216	295812229	359442
271	Etyek	4/	/	/	12633	3	Általános iskola	MAGYAR U. 2.	916	100	916	27099106	30308
272	Etyek	6/	/	/	12633	3	Általános iskola	KOSSUTH L. ÚT 5.	5222	100	5222	11284325	25070
270	Etyek	3/	/	/	12634	3	Nemzetiségi Művelődési	KOSSUTH L. ÚT 1.	1026	100	1026	10235299	10761
273	Etyek	8/	1/	/	12645	3	Egészségház	KOSSUTH L. ÚT 9.	1009	100	1009	6269370	39237
277	Etyek	943/	1/	/	12648	3	Idősek napközi ottho	MAGYAR U. 1.	669	100	669	23746500	23790
269	Etyek	454/	1/	/	12742	3	Tűzoltószertár	ALCSÜTTI ÚT	87	100	87	96640	246
313	Etyek	07/	2/	/	22124	3	Vízmű	NÉVTELEEN U.	958	100	958	12442000	12442
279	Etyek	802/	/	/	22221	3	Vízmű + Magyarokt +	OVODA U. 1.	3473	100	3473	78880931	74338
335	Etyek	0142/	7/	/	22233	3	Szennyvíztisztító te	NÉVTELEEN ÚT	10000	100	10000	542658800	677825
533	Etyek	576/	4/	/	24111	3	Sporttelep + öltöző	ÖREGHEGYI U. 2.	24565	100	24565	60861379	68234

Összesen (14 darab) : (Korlátozottan forg.kép.törvény a.):  
 68635      68635      1257562499      1544157

Etyek  
 Ingatlanvagyon-Kataszter  
 Katasteri napló  
 Korlátozottan forg.kép.heilyi d.a.

Naplós	Település	Helyr.szám	I. jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)	Bruttó(FT)	Beccs.(eFT)		
278	Etyek	250/	/	/	11111	4	Lakóingatlan (szolgá	HÓSÖK TERE 7.	1291	100	1291	13533000	13533
440	Etyek	29/	3/	/	11221	4	Lakóépület (bérlakás	SZÉCHENYI U. 1.	4882	100	4882	151566268	187055
413	Etyek	233/	/	/	24209	4	Postakerítés	DEÁK F. U. 3.	0	100	0	60000	60

Összesen (3 darab) : (Korlátozottan forg.kép.heilyi d.a.):  
 6173      6173      165159268      200648

Naplós	Teljesülés	Hejlyr. szám	I. jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter (m <sup>2</sup> )	Önk	Önk (m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> )	Érték (Ft)	Beccs. (eFt)
164	Étvek	098/ / /	00001	5	Anyagbánya	NÉVTELEN ÚT	45150	100	45150	1129000	1129
264	Étvek	1011/ 1/ /	00001	5	Körpince földterület	KÖRPINCE U.	1120	100	1120	28000	28
265	Étvek	1011/ 2/ /	00001	5	Körpince földterület	KÖRPINCE U.	1120	100	1120	28000	28
286	Étvek	37/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	964	100	964	24000	24
289	Étvek	454/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1070	100	1070	27000	27
300	Étvek	991/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	11410	100	11410	285000	285
305	Étvek	1014/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	631	100	631	16000	16
306	Étvek	1021/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	549	100	549	14000	14
307	Étvek	1022/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	295	100	295	7000	7
361	Étvek	712/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1220	100	1220	31000	31
367	Étvek	1545/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	7790	100	7790	195000	195
368	Étvek	1544/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	826	100	826	20000	20
375	Étvek	1540/ 17/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1703	100	1703	42600	426
218	Étvek	512/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	415	100	415	11921000	11921
297	Étvek	804/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	ALCSÜTI ÚT	1985	100	1985	10000	10
452	Étvek	960/ 48/ /	00001	5	Beépítetlen terület	JÁTSZÓTÉR (RÉSZKÖZMŰ) ÖVÖDÁ U.	9990	100	9990	8258000	8258
456	Étvek	1552/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen terület	KÖRPINCE U.	9990	100	9990	250000	250
459	Étvek	1552/ 4/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	712	100	712	223075	5126
460	Étvek	1552/ 5/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	707	100	707	221509	5090
462	Étvek	1552/ 7/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	707	100	707	221509	5090
463	Étvek	1552/ 8/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	705	100	705	221509	5090
464	Étvek	1552/ 9/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	704	100	704	220569	5069
468	Étvek	1552/ 13/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	703	100	703	220255	5062
470	Étvek	1552/ 15/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	699	100	699	219002	5033
471	Étvek	1552/ 16/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	695	100	695	217749	5004
484	Étvek	1552/ 29/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	611	100	611	191431	4399
522	Étvek	12/ 8/ /	00001	5	Beépítetlen terület	KÖRPINCE U. 1.	750	100	750	243440	5400
523	Étvek	29/ 6/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1108	100	1108	1132032	1132
528	Étvek	978/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	601	100	601	15000	15
532	Étvek	576/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1252	100	1252	47000	100
255	Étvek	749/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	ALCSÜTI ÚT	2890	100	2890	71000	71
256	Étvek	750/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	197	100	197	16000	16000
257	Étvek	751/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	210	100	210	17000	5
260	Étvek	752/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	651	100	651	52000	5
258	Étvek	753/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	197	100	197	16000	16
259	Étvek	754/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	168	100	168	52000	16
261	Étvek	755/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	449	100	449	36000	11
262	Étvek	756/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	2189	100	2189	175000	55
228	Étvek	757/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	317	100	317	25000	8
229	Étvek	758/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	455	100	455	36000	11
296	Étvek	759/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	2051	100	2051	164000	51
230	Étvek	760/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	888	100	888	71000	22
231	Étvek	761/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	412	100	412	33000	10
232	Étvek	762/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1569	100	1569	126000	39
233	Étvek	763/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	204	100	204	16000	3
247	Étvek	833/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1194	100	1194	96000	30
247	Étvek	841/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	2462	100	2462	197000	62
236	Étvek	844/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	358	100	358	29000	9
237	Étvek	845/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	312	100	312	25000	8
238	Étvek	845/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	889	100	889	71000	22
239	Étvek	855/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	170	100	170	14000	2
249	Étvek	945/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	762	100	762	61000	19
250	Étvek	945/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	5749	100	5749	460000	144
244	Étvek	1023/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	860	100	860	69000	22
242	Étvek	681/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	200	100	200	16000	5
263	Étvek	189/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	DEÁK F. U.	299	100	299	24000	24
535	Étvek	1537/ / /	00001	5	Beépítetlen terület	DIOFA U.	5207	100	5207	18745000	18745
544	Étvek	1006/ 12/ /	00001	5	Beépítetlen terület	KÖRPINCE U.	1100	100	1100	1913748	20625
547	Étvek	1544/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	925	100	925	25000	25
548	Étvek	1544/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	829	100	829	20000	20
550	Étvek	1552/ 26/ /	00001	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	610	100	610	2213400	2213
168	Étvek	0116/ 19/ /	00005	5	Beépítetlen terület	NÉVTELEN U.	1457	100	1457	102000	102
178	Étvek	0416/ / /	00005	5	Szántó (5.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	938	100	938	66000	66
196	Étvek	4056/ / /	00005	5	Szántó (5.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	957	100	957	67000	67
193	Étvek	2679/ / /	00005	5	Legeis (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	66	100	66	2000	2
181	Étvek	0423/ / /	00005	5	FÁSI TÖRT TERÜLET	NÉVTELEN ÚT	6807	100	6807	170000	170
199	Étvek	4795/ / /	00005	5	Legeis (5.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	153	100	153	4000	4
211	Étvek	1344/ / /	00005	5	Kert (2.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	410	100	410	33000	33
211	Étvek	1344/ / /	00005	5	Kert (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	833	100	833	67000	67



24	Etyek	4025/	/	00005	5	Legelő (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	36	100	36	1000	1
344	Etyek	4035/	2/	00005	5	Legelő (5.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	81	100	81	2000	2
346	Etyek	1310/	/	00005	5	Kert (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	800	100	800	64000	64
347	Etyek	1345/	/	00005	5	Kert (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	800	100	800	64000	64
351	Etyek	4042/	/	00005	5	Legelő (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	25	100	25	1000	5
353	Etyek	4813/	/	00005	5	Kert (2.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	710	100	710	57000	57
355	Etyek	0422/	1/	00005	5	Legelő (5.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	209	100	209	5000	5
357	Etyek	0114/	16/	00005	5	Szántó (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	2021	100	2021	141000	141
358	Etyek	0114/	22/	00005	5	Szántó (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	4764	100	4764	333000	333
359	Etyek	0114/	26/	00005	5	Szántó (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	5210	100	5210	365000	365
360	Etyek	0114/	28/	00005	5	Szántó (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	3472	100	3472	243000	243
376	Etyek	0116/	51/	00005	5	Rét (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	1427	100	1427	36000	36
377	Etyek	0116/	53/	00005	5	Szántó (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	4110	100	4110	288000	288
378	Etyek	0116/	59/	00005	5	Szántó (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	3853	100	3853	270000	270
379	Etyek	0116/	63/	00005	5	Szántó (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	7853	100	7853	550000	550
380	Etyek	0116/	65/	00005	5	Szántó (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	7951	100	7951	557000	557
381	Etyek	0116/	65/	00005	5	Szántó (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	3826	100	3826	268000	268
382	Etyek	0116/	61/	00005	5	Szántó (3m.o.)	NÉVTELEN ÚT	1171	100	1171	82000	82
383	Etyek	4838/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	1013	100	1013	71000	71
384	Etyek	4839/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	958	100	958	67000	67
385	Etyek	4840/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	991	100	991	69000	69
386	Etyek	4841/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	981	100	981	69000	69
387	Etyek	4846/	1/	00005	5	Kert (2.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	516	100	516	41000	41
388	Etyek	4847/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	428	100	428	34000	34
389	Etyek	4849/	5/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	713	100	713	57000	57
390	Etyek	4851/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	727	100	727	58000	58
391	Etyek	4852/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	927	100	927	65000	65
392	Etyek	4855/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	698	100	698	50000	50
393	Etyek	4857/	1/	00005	5	RÉT	NÉVTELEN ÚT	1596	100	1596	80000	80
23	Etyek	4845/	/	00005	5	Nádas (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	372	100	372	9000	9
182	Etyek	0424/	/	00005	5	Legelő (5.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	173	100	173	4000	4
21	Etyek	4819/	/	00005	5	Nádas (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	12462	100	12462	312000	312
348	Etyek	1392/	1/	00005	5	Erdő (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	7567	100	7567	757000	757
419	Etyek	3906/	/	00005	5	Szőlő (2.m.o.) rész	NÉVTELEN ÚT	1246	13	166	414000	414
424	Etyek	074/	27/	00005	5	Szántó (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	457	100	457	36000	366
526	Etyek	2671/	1/	00005	5	Kert (3.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	127	100	127	50800	53
527	Etyek	4050/	/	00005	5	Legelő (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	97	100	97	24250	24
546	Etyek	0142/	58/	00005	5	Rét (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	1528	100	1528	382000	382
530	Etyek	0112/	38/	00005	5	Szántó (4.m.o.)	NÉVTELEN ÚT	111	100	111	1000	89
549	Etyek	0138/	/	00005	5	Legelő	NÉVTELEN ÚT	10388	100	10388	194000	194
511	Etyek	1232/	10/	00005	5	Szántó	NÉVTELEN ÚT	70	31	31	31040	31
416	Etyek	335/	/	11111	5	Lakóház + udvar (rés	FELŐHEGY Ú. 7.	585	39	230	2689000	2689
417	Etyek	515/	/	11111	5	Lakóház + udvar (rés	ALCSÜTTI ÚT 7. 4.	929	42	390	4171000	4171
407	Etyek	28/	8/	12525	5	Telephely	KÖRPIÑCE KÖZ	5669	100	5669	25499530	31759
450	Etyek	0448/	/	12710	5	Gyep és gazd.ép.	NÉVTELEN ÚT	158	158	158	8442000	8442
294	Etyek	632/	/D/	12714	5	PINCE	HORVÁTH Ú.	58	100	58	6526000	6526
295	Etyek	632/	/H/	12714	5	Pince	HORVÁTH Ú.	55	100	55	6189000	6189
304	Etyek	1012/	/K/	12714	5	Pince	KÖRPIÑCE Ú.	15	100	15	1688000	1696
340	Etyek	0406/	/B/	12714	5	Pince	NÉVTELEN ÚT	48	100	48	4201000	4201
254	Etyek	733/	/	12714	5	Gazd.ép. + udvar	BOTHI Ú. 45.	874	100	874	4625000	5265
266	Etyek	1011/	2/H/	12714	5	Pince	KÖRPIÑCE Ú.	68	100	68	7652000	7652
418	Etyek	625/	/	24209	5	Gazd.ép. + udvar (rés	ALCSÜTTI ÚT	171	32	10300000	10300	

Összesen (122 darab) : (Forgalomképes) :  
 Tel.ter(m2) 323552      Önk.tul(m2) 251629      Bruttó(Ft) 131793050      Becs.(Ft) 203526

	Tel. ter (m <sup>2</sup> )	Önk. tul (m <sup>2</sup> )	Bruttó (Ft)	Becs. (eFt)
Mindösszesen (337 darab):	1426280	1335940	2070621005	2578222