



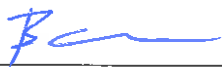
ETYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698; Fax: 06-22/353-655
E-mail: hivatal@etyek.hu

ELŐTERJESZTÉS
Etyek Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testületi ülésére
2017. február 16.

Előterjesztés tárgya:	A Gasztrosétány projekt kapcsán az E-ON-nal kötendő megállapodásról
Előterjesztő:	Garaguly Tibor polgármester
Melléklet:	1. sz. melléklet: Megállapodás tervezet használati jog alapításáról
Előterjesztést megalapozó jogszabályi rendelkezések:	
Anyagi jogszabályok	-
Hatáskör:	-

Tárgyalás módja:	Nyílt ülés Mötv. 48.§ (1) bekezdése
Szavazás módja:	Egyszerű többség, Mötv. 41.§ (1) bekezdése alapján

Előterjesztést készítette: Besenyei Éva	Dátum: 2016. február 15.	Aláírás: 
Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/>
Közülatási, Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság		
Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság		

Előterjesztés költségvetési fedezetet igényel: (a megfelelő aláhúzendó)	igen	Költségvetési igény: - Ellenjegyezte: pénzügyi csoportvezető
	<u>nem</u>	

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

2017. FEBR. 15.


.....
dr. Ivanyik Andrea
jegyző

Készítette: Besenyei Éva


Tárgy: A Gasztrosétány projekt kapcsán az E-ON-nal kötendő megállapodásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Etyek Gasztrosétány és kapcsolódó fejlesztések” projekt során a 4025 hrsz.-ú önkormányzati területen (két út között) süllyesztett kivitelezésű, földalatti transzformátor állomás fog létesülni. A használati jog alapításához az Önkormányzatnak az E-ON-nal egy megállapodást kell megkötnie (1. sz. melléklet).

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az E-ON-nal kötendő használati jog alapítására vonatkozó megállapodásról!

Etyek, 2017. február 15.


Garaguly Tibor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (II.16.) számú határozata**

A Gasztrosétány projekt kapcsán az E-ON-nal kötendő megállapodásról

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Újhegy, 4025 hrsz.-on létesülő transzformátor állomásra vonatkozóan a használati jog alapításáról megállapodást köt az E-ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt.-vel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására!

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

MEGÁLLAPODÁS

használati jog alapításáról

amely létrejött egyfelől:

E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt.

címe:

cégbejegyzési száma:

törzsszáma:

mint villamos hálózati Engedélyes

másfelől:

az önkormányzat neve: **ETYEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

székhelye: 2091 Etyek, Körpince köz 4.

statisztikai száma: 15727062-8411-321-07

mint az vezetékkel és tartozékaival érintett ingatlan tulajdonosa, a használati jog kötelezettje (a továbbiakban: **Kötelezett**)

között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1.) A Kötelezett tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni arányban az Etyek, zártkert 4025 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan, amelynek területe 36 m², s ténylegesen Etyek, Újhegy 4025 hrsz. alatt található.

2.) Az 1.) pontban megjelölt ingatlanon az Engedélyes villamos energia átalakítására szolgáló berendezést (a továbbiakban: Transzformátor állomást) helyez el. Az Engedélyes tulajdonában álló Transzformátorállomás megnevezése:

3.) Az 1.) pontban megjelölt ingatlanon a _____ számú tervrajz szerint elhelyezett Transzformátorállomás és annak biztonsági övezete az alábbi mértékű területet foglalja el az ingatlan összterületéből:

Hrsz.	Tr.állomás alapterülete m ²	Tr.állomás biztonsági övezet m ²	Terület összesen m ²
-------	--	--	---------------------------------------

4.) A Kötelezett a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlanon elhelyezett Transzformátor állomás és annak biztonsági övezete az ingatlan rendeltetés szerinti használatát nem akadályozza, ezért a 382/2007. (XII. 23.) Kormány rendelet 10 § (1) bekezdésében leírt kártalanításra nem tart igényt.

5.) A Kötelezett tudomásul veszi, hogy a Transzformátorállomás kivitelezője a Kötelezett számára megtéríti mindazokat a károkat, amelyek a Transzformátorállomás létesítésével kapcsolatosan, illetve azzal okozati összefüggésben keletkeznek az ingatlanon (taposási és zöldkár). A károkozást az Engedélyesnél kell bejelenteni, az Engedélyes pedig köteles a kárigényt haladéktalanul továbbítani a kivitelezőhöz. Amennyiben a Kötelezett számlaszámot nem ad meg, a 30 banki munkanapos fizetési határidő attól az időponttól számít, amikor a Kötelezett igazolhatóan és írásban eljuttatta a számlaszámot az Engedélyeshez.

6.) A Kötelezett jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Engedélyes az 1.) pontban körülírt ingatlan 3.) pontban megjelölt terület-nagyságára a használati jogot az ingatlan nyilvántartásba bejegyeztesse. Az eljárás és a bejegyzés költségei az Engedélyest terhelik.

A Kötelezett jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz is, hogy a változási vázrajzban foglalt területre bejegyzésre kerüljön a Transzformátorállomás megközelítésére az átjárási szolgálmi jog is, az Engedélyes javára.

7.) A Kötelezett tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás a villamos energiáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (VET) 121. §., (c), és 127 §. (2) szerint jött létre. A Kötelezett tudomásul veszi, hogy az Engedélyes jogosult a Transzformátorállomást üzemzavar elhárítás, ellenőrzés, felújítás, karbantartás céljából – a Tulajdonos előzetes értesítése nélkül - megközelíteni, az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett átjárási szolgálmi jog alapján. Az átjárással okozott kárt – igazolt mértékben – az Engedélyes köteles megtéríteni.

8.) A Kötelezett tudomásul veszi, hogy a használati jogot az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzés előtt is gyakorolhatja az Engedélyes.

9.) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a mindenkor hatályos, villamos energiára vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Alulírott Szerződő Felek a jelen megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt aláírtuk.

....., 2017. _____ hó _____ nap

.....
osztályvezető

Engedélyes

.....
régióvezető

.....
Kötelezett

Ellenjegyzem

....., 2017.....hó.....nap