



## ETYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.  
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 ☐ Fax: 06-22/353-655  
E-mail: titkarsag@etyek.hu

---

### **ELŐTERJESZTÉS**

#### **A közterületek állapotával összefüggő kérdésekről**

**Előterjesztő:** Zólyomi Tamás polgármester

**Előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Révész Zoltán aljegyző

**Előterjesztést készítő személy neve:** dr. Szlávik Melinda jogi referens

**Pénzügyi ellenjegyző:** Sávai Rita

**Előterjesztés mellékleteinek felsorolása:**

- összesítő táblázat (1. sz. melléklet)

**Előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:**

- Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság
- Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

**Előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása:** nyílt

**Előterjesztésről való döntés formája:** egyszerű többség

**Előterjesztés készítéséhez felhasznált jogszabályok felsorolása:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Végigtekintettük a településünk mindennapi életét meghatározó folyamatokat és meghatároztuk azokat a legfontosabb területeket, melyekre háttér információkat, lakossági fejlesztési javaslatokat kívántunk összegyűjteni.

Munkánk során kérdőíves vizsgálati technikát alkalmaztunk, ami a társadalomtudományi kutatásoknak kvantitatív módszere, a felmerülő igényekről gyűjtöttünk adatokat oly módon, hogy az általunk megfogalmazott, relevánsnak vélt kérdéseket írott formában eljuttattuk a lakosokhoz és a kitöltés, vagy lekérdezés után elemeztük a kapott válaszokat.

Ahhoz, hogy áttekinthető és értékelhető legyenek a lakossági igények, megbízásomból összesen 26 etyeki lakos vett részt az Etyek Nagyközség Önkormányzat által összeállított

kérdőívek Etyek település közigazgatási területén található ingatlanok tulajdonosainak, lakóinak átadásában és összegyűjtésében.

A megbízás időtartama: 2020. január 20. – 2020. február 15. közötti időszak. A megbízottak a feladatot térítés nélkül, társadalmi munkában végezték el.

Az igényfelmérés során a lakosság a kérdőíveket sikeresen kitöltötte, összesen 463 darab kérdőív érkezett vissza. A válaszadók a kérdőívet családonként töltötték ki. Az adatokat ezután egy táblában rögzítettük. A kérdőívek kitöltése során nagy mennyiségű, feldolgozásra alkalmas információt sikerült begyűjteni. A válaszadók éltek a véleménynyilvánítás lehetőségével, többen javaslatokat és kiegészítéseket is megfogalmaztak a kérdéseknél, hisz erre lehetőséget biztosítottunk.

A kérdőív készítésekor nyitott kérdéstípust használtunk, így lehetőséget adtunk arra, hogy a válaszadó észrevételeit, javaslatait megfogalmazhassa. Az igényfelmérés során végig kiemelt figyelmet fordítottunk arra, hogy a válaszadás anonim maradjon.

A válaszok kiértékelése első sorban kvantitatív módszerekkel történt, a kapott eredményeket számszerűen megjelenítettük, a javaslatokat és megjegyzéseket összesítettük. Az összesített adatokat tartalmazó táblázatot az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A kérdőívek kérdései biztosították számunkra az input információkat, melyek alapján döntéseinket a jövőben megalapozhatjuk.

A kérdőívek hátoldalán feltüntettük a lakosság közterületekkel kapcsolatos kötelezettségeit. Fontosnak tartottuk felhívni a lakosság figyelmét, ugyanis a kötelezettségek elmulasztásából fakadó balesetek nemcsak lelkiismereti, de jogi felelősséget is rónak az ingatlanhasználókra.


A mellékelt táblázatban piros betűvel - bejelentések alapján - feltüntetett lakosságot érintő problémák felszámolásának költségeit a határozati javaslatban feltüntetett összeg nem tartalmazza, arra nem nyújt fedezetet.

Egy következő táblázat tartalmazza Pintér Ferenc árajánlatát, melyet a kátyúzási munkálatokra nyújtott be. Az árajánlat magában foglalja az első osztályú kátyúzást, padkajavítást, szükség szerinti szegélykő cserét vagy pótlást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el beszámolómat és településünk fejlődése érdekében hozza meg a szükséges döntést.

Etyek, 2020. február 13.

Tisztelettel,

  
**Zólyomi Tamás**  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2020. (II.20.) határozat

### A közterületek állapotával összefüggő kérdésekről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a polgármester közterületek állapotával összefüggő kérdésekről szóló beszámolóját elfogadja,
- 2.) a közterületek állapotának javítására és karbantartására 5.000.000,-Ft-ot biztosít a 2020. évi költségvetés terhére,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a szükséges feladatok és munkák elvégzésének ütemezésére, a feladatelvégzés lehetőségének és formájának kiválasztására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

Utcák	Kürvő	Árok	Útpadka	Növényzet	Járda	Egyéb
Szabadföld					1. betonelemek visszahelyezése	
Magyar	22-48				végig	
Vörösmarty	egész		végig, 3-7-11 magas útpadka akadályozza a vízfolyást	páros oldal első és utolsó ház	végig	csapadékvíz elvezetése nem biztosított
Kossuth	Benzinkút buszmegálló előtt	Fedett és nyílt árok tisztítása, Magyarkút árok tisztítása, 42 előtti út alatti árok tisztítása, 24 mélyítés, 19-23 előtt,	57,45 kocsibeálló, 42	u. végén belógó ágak, 45, járdára kilógó ágak,	Magyarkút-könyvtár közötti részre.	Látogatóközpont járda, zebra. Buszmegálló járdasziget, fedett megálló 65 sz. előtt Tűzép és a 65. szám alatti ház udvara falukép romboló hatású. Orvosi rendelő ajtó hangszigetelése. Benzinkúti buszmegálló öböl hosszabbítása. Muskáti a villanyoszlopokra. Zavarja a kilátást: Magyar utcából kihajtásnál a templom előtti parkolás, zebrán történő átkelést az orvosi rendelő előtti parkolás. A Tűzép mellett, a fő úton várakozó kamionok a Mester utcából a kilátást.
Mester	70-felfelé	37, 39, 5, 21, 23, 3, 63,	23-27, 54, 56, 32, 2, 3,	70, 72,63, 2, Mester u vége jobb oldalon	végig	fekvőrendőrök átfestése sárga színnel (mindenhol a faluban) közvilágítás 86-90 között
Körpince köz	végig				végig	
Vörösmarty tér	óvoda előtti süllyedt térkő					játszóter elkerítése az út felőli oldalon, elsőbbségadás tábla kihelyezése az óvodából kivezető útra.
Ótház		Patak árkanak tisztítása		patak melletti útra nyúló növényzet,	1.	
Kender	37.	A kertvégi patak tisztítása. Kender utca eleji árok tisztítása			A páratlan és páros oldalon	Kender-Kossuth u. kereszteződésbe Elsőbbség adás tábla kihelyezése! 30 km-es forgalom-és súly(?)korlátozó tábla. Régi gyógyszertár melletti lépcső felújítása, csatorna nyomvonalon az út szakaszosan süllyed!

Utca	Könyv	Árok	Útmutka	Szennyvíz	Járda	Egyéb
Kender-Ótház köz	végig					egyirányúsítás, <b>aszfaltozás</b> , <b>orgona bokorhoz</b> közvilágítás
Vörösmarty tér-Magyar utca köz					<b>végig</b>	
Honvéd-Mester utca közötti közök	végig	Mester u sarokháznál eltömődött		Honvéd 24.	beszakadt híd	
Körpince Széchenyi	CBA bejárat					
<b>Botpuszta</b>	<b>új buszforduló, aszfaltozás, a keresztlépcső előtt, Vadvirág u 3/a, b, Kócsag u. Kutyamenhely, Kolombusz u. 7,</b>	Buszmegálló, Kócsag u. Richárd majori u., Kolombusz utca vízelvezetése		Ajtócentrum előtt, Kolombusz iskola oldala		<b>közvilágítás, Kolombusz iskola környékének rendbetétele, internet kiépítés Vadvirág u. Etyek- Botpuszta közötti út közvilágítás, kerékpár út-járda kiépítése, Kócsag u. közvilágítás, csatornázás hiánya</b>
Temető-Körpince-Honvéd köz	<b>aszfaltozott út</b>	tisztítás			<b>végig.</b>	<b>világítás</b>
Temető	végig.	tisztítás	Vakulya köz híd	8.-10.	<b>végig.</b>	
Honvéd	15. megsüllyedt az út	41, 1, 8, 6, Utca elején mindkét oldalon.	végig mind a két oldala	44, 41, 22, 24,		1. szám alatti rendezetlen ingatlan, vízelvezetés
Szőlőskert	végig			ingatlanról kilógó ágak,		
Sánc	végig		eleje			<b>Mezőgazdasági gépek miatt repedező házak!</b>

Utca	Kütyü	Arok	Útpadka	Sívényzet	Járda	Egyéb
Patak	végig			8.		
Aprajfalva						Fejérvíz számlázási problémák, szélfogó, játszótér körbekerítése. Mező szőlén lévő utcákra szélfogók, vagy zajvédő fal kihelyezése. Bevásárlási lehetőségek bővítése: Spar, Lidl vagy Aldi és Drogéria Markt. Szórakozási lehetőségek, kulturális élet, szabadidős és sportolási lehetőségek. Cukrászda, falatozók, büfék létesítése
Dávid-Klementin major	végig					Csatorna, vízelvezetés, lomtalanítás
Boti		kanyarban tisztítás, 8,				
Óvoda	végig	4, 18, 6, 17 patak,	végig	21,5,	végig	42., 48. Magyar utcáról lefolyó víz elvezetése. Egyirányúítás. Túlterhelt utak.
Kökényes	köz burkolata reped, 23.-25.,		hiányos	köz kanyarban		
Eperfás	végig		27.	bokrok vágása		közvilágítás
Gaiagonya			12.-14. nincs aszfalt			
Nagyödör			14.			
Óreghegy	2-4 közötti rész aszfaltozása, ,7, 19/ b,	36,20, 18		18/b.		Kácsr buszmegálló biztonságos kiépítése vagy áthelyezése, hegyről lefolyó víz elvezetése
Venyige						22-24 trágya lerakó hely
Prés	Prés-Venyige sarok, (vízóra fedél)					Közvilágítási lámpa kihelyezése a Prés utca és Venyige utca sarkára

Utca	Kátya	Árok	Útmarka	Növényzet	Járda	Füvel	
Deák F.	49/a, Albrecht köz, 7., 7/a, 9, 9/a., 11.	13-tól felfelé, 55.		Sóskúti úti pincék, 15, 24(járda melletti), Mikó köz,	Régi óvoda járhatatlan, 4-10,	Nádporeknál állvány elbontás, Albrecht közben a villanyoszlop mellett a növényzet elveszi a fényt	
Deák-Alsóhegy köz	végig	végig, Deák F. utca felőli tisztítórács kitakarítása			végig	A köz gépjármű forgalom előli lezárása mindkét irányból „Behajtani tilos, kivéve célforgalom” tábla kihelyezése	
Középhegy	végén lévő út,		hiányos	eleje, 4,	visszaállítás		
Alsóhegy	végig, végén lévő út	35.-37.számú ingatlanok előtt az autós forgalom miatt az árok folyamatosan beomlik. Vége.		járda mellett végig, 10. udvarban lévő akácfa gallyazása (Izsold).		Teljes útfelújítás javasolt, 15. szám alatti állandó ugató kutya zavarja a lakók nyugalma.	
Felsőhegy	végén lévő út, 21.-21/b., 23., 25. szám alatti kapu előtti aszfaltozás,	részlegesen hiányzik: 21., 37., 27.,49. szám alatti ingatlanoknál.	1., 3.-5.-7.-9. „K” szegélyezés	10., 12., 16. 1. számú ingatlan oldalánál a tuják akadályozza a kilátást.	részleges felújítás	11. szám alatti ingatlannál közvilágítási lámpa igény. Rendszám nélküli autók parkolása. A 3. szám alatti ingatlan esetében az éjszakai kocsiöntések zavarják a lakók nyugalma, rendezetlen ingatlan.	
Hegyköz	23. szám előtt pince vagy kút miatt.			15.	helyreállítás	31. szám előtti vízvezető rács rögzítése, zavarja az ott lakók nyugalma. 23. szám előtt régi oszlopokon kivétele.	
Hősök tere					lépcső felújítása		
Magyar	57,62, 36, 15,		11	36,57,62,11, 17-19,	kisközzel szemben, 36, 45,	48, járhatatlan járdák,	Szennyvíz rendszer felülvizsgálata, 40-60 közé fekvőrendőr, 53 előtti lakókocsi, 34 utcára dőlő kökerítés
Pipacs		házak mögötti árok	töredezett egyes részei,				játszóter gondozása, 5-7 között nincs közvilágítás

Utca	Kátya	Árok	Útpadka	Növényzet	Járda	Egyéb
Báthori	45-47-49 útépités					
Vincellér						Víz, murvás út, közvilágítás. kamera
Mazsola						Víz, murvás út, közvilágítás
Metsző						Víz, murvás út, közvilágítás
Borvirág		vízvezetés				
Akona	tolólapos útkiegyenlítés			belógó növényzet		
Ászkolás	25, murvázás	vízvezetés				
Boti	végig	végig	végig	50	Óvoda u. - Boti utat összekötő járda kialakítása	
Német,	végig			Német park		
Tó	végig					
Körpince					szolgáltató házaktól a református templomig	
Káposztáskert						Állandó vízátfolyás megszüntetése a Magyar Kút felől, szennyvíz átemelő problémák
Palatinusz		(Horvát sarka) Átfolyó tisztítása, Csapadék elvezetése		(Álcsíti) sarok		17 rendezetlen udvar, 5 szeméthalmaz felszámolása



Utca	Kátya	Árok	Útgyanta	Növényzet	Járda	Egyéb
Alcsúti						Rókusfalvy fogadónál halszállás parkolózó felfestése, szennyvíz áttemelő környékének rendezése, vízelvezetés megoldása.
Kecskegödör	végig					3 információs tábla miatt veszélyes a Kossuth utcára kihajtani, 30 km-es forgalomkorlátozó táblát kérnek kihelyezni
Horváth			40	1-40	gödör, 9,	szemét lerakat utca végén
Vajda J.	végig	1,2,		2-4	Demján pince oldalán, gesztenye fák,	Rácssal lefedni az árkot, ami bírja az autók terhelését is.
Öreghegyi	Prés utca kereszteződés	28, Vajda J. u felé vezető átereszt. Szikkasztó árkok eredeti állapotba történő visszaállítása.				Szilárd útburkolat kérése. Közvilágítási lámpa kihelyezése, közművek összekötése: az Öreghegyi – Eperfás úthoz.

## ETYEK kátyúzás

Utca megnevezés	Nettó ár(Ft)
• 1, Horváth u.	300000.-
• 2, Káposztáskert u.	50000.-
• 3, Magyar u.	300000.-
• 4, Varga köz	50000.-
• 5, Német u. és Tó u.	350000.-
• 6, Kender u. és Ötház u. köz.	100000.-
• 7, Körpince u.-Szabadföldf.-ig	450000.-
• 8, Honvéd u. és Vakulya köz	550000.-
• 9, Mester u. és 2db köz	550000.-
• 10, Kecsegyödör u. végig	130000.-
• 11, Deák F. u.	380000.-
• 12, Eperfás út végig	940000.-
• 13, Öreghegyi út	350000.-
• 14, Könyvtárnál fölig	120000.-
• 15, Vajda J. u.	190000.-
• 16, Újhegyiu.-Kossuth sarok 2d	200000.-
• 17, Richárdm. út+ körben magánházaknál	220000.-
• 18, Gesztenyés u.	120000.-
• 19, Dávidmajor	450000.-
• 20, Halas-tó(Magyar u-Fő út-ig)	1750000.-
• 21, Harasztitól-Móroczáig	900000.-
• 22, Móroczától-Öregegyi .-ig	220000.-
• Óvoda u.	200000.-
• Kossuth u.	1300000.-

-----  
Nettó összesen: 10.170.000.-Ft

Áfa : 2.745.900.-Ft

Bruttó összesen : 12.915.900.-Ft