



ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
H-2091 Etyek, Körpince köz 4.
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655
E-mail: polgarmester@etyek.hu

ELŐTERJESZTÉS

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 16-i rendes ülésére


Közműves ivóvízhálózatok tervezési engedélyeztetési feladatainak elvégzéséről

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Törvényességi szempontból ellenőriztem.

Észrevételem nincs / van.

Etyek, 2021. december 9.


Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

Előterjesztést készítő személy neve: dr. Révész Zoltán aljegyző

Pénzügyi ellenjegyző: Sávai Rita pénzügyi csoportvezető

Előterjesztés mellékleteinek felsorolása: árajánlatok

Előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:

- Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
- Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság

Előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt

Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség

Előterjesztés készítéséhez felhasznált jogszabályok felsorolása:

- Magyarország Alaptörvénye
- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól (Mötv.)
- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról (Vgtv.)
- 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról (Vksztv)
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről (Étv.)
- 12/2019.(VII.2.) önkormányzati rendelet Etyek település helyi építési szabályzatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület lakossági kérelmek alapján 2021. november 25-i ülésén három határozatban kérte fel a polgármestert, hogy közműves ivóvíz ellátás kiépítésének lehetőségeiről folytasson egyeztetéseket a Fejérvíz Zrt.-vel, kérje be a szükséges árajánlatokat és ennek eredményeként nyújtson be előterjesztést a képviselő-testületnek az alábbi területek vonatkozásában:

- **Boti köz**

Érintett helyrajzi számok: Etyek 4727 és 723 hrsz.

Ingtalan tulajdonosa: Etyek Nagyközség Önkormányzata

Tervezendő ivóvízvezeték hossza: ~ 525 fm



- **Vincellér, Mazsola, Metsző utcák, a Must és az Akó köz**

Érintett helyrajzi számok: Etyek 4715 hrsz., 4711 hrsz., 4713 hrsz., 4714 hrsz., 4712 hrsz.

Ingtalan tulajdonosa: Etyek Nagyközség Önkormányzata

Tervezendő ivóvízvezeték hossza:

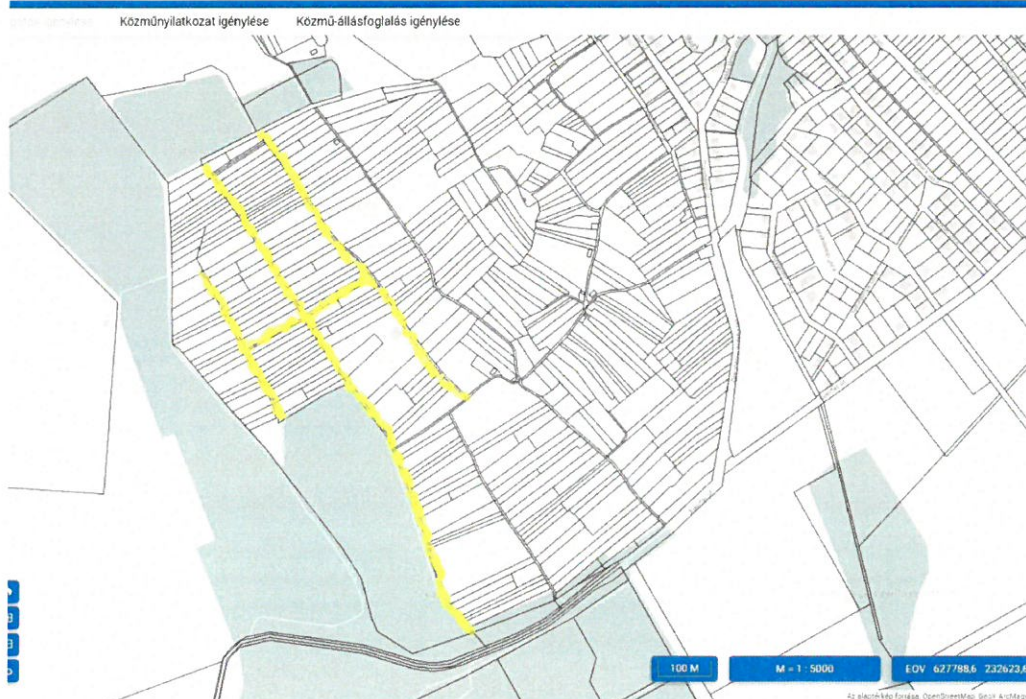
Metsző utca (4715 hrsz.): ~307 fm

Vincellér utca (4711 hrsz.): ~628 fm

Mazsola utca (4713 hrsz.): ~1000 fm

Akó köz (4712 hrsz.): ~ 143 fm

Must köz (4714 hrsz.): ~120 fm

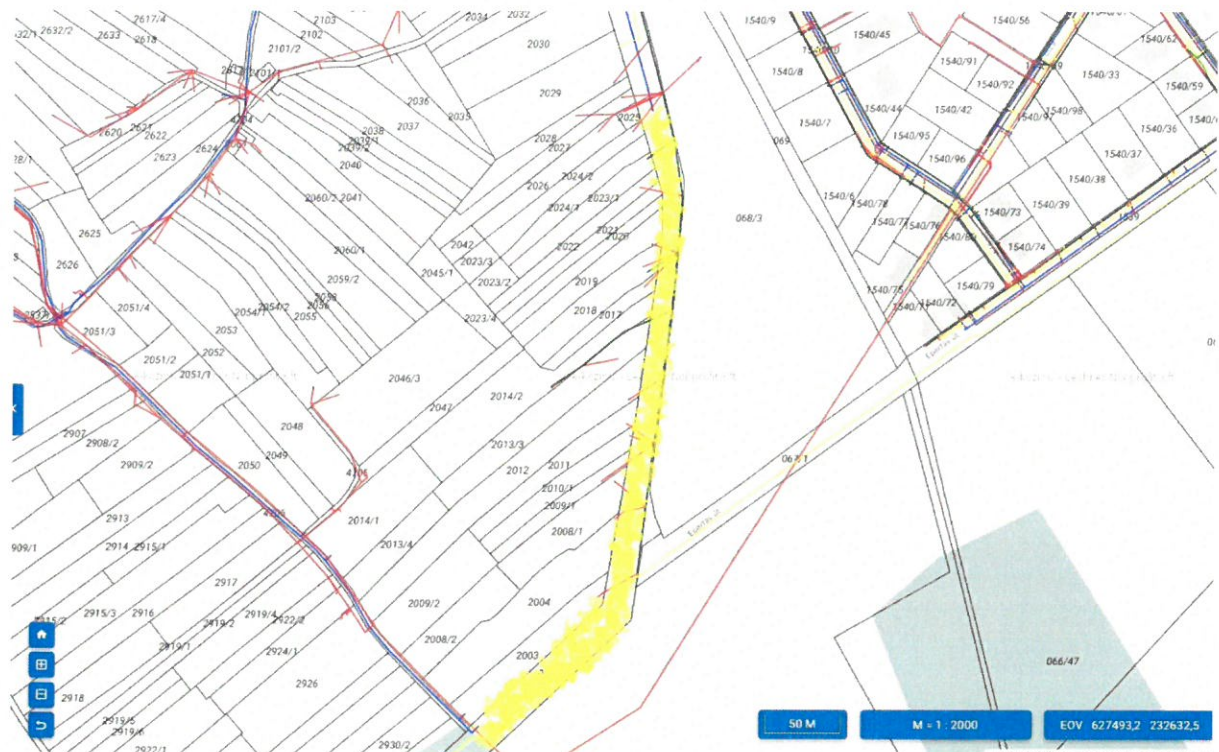


- **Öreghegyi út**

Érintett helyrajzi szám: Etyek 019/2 hrsz.

Ingatlan tulajdonosa: Magyar Állam

Tervezendő ivóvízvezeték hossza: ~ 444 fm



A képviselő-testület határozatának megfelelően ajánlatokat kértünk be a tervezési feladatra azzal, hogy ajánlat tartalmazza az alábbiakat:


- Geodéziai felmérés
- Szükséges egyeztetések lefolytatása
- Hozzájárulások beszerzése
- Méret-és mennyiségszámítás
- Árazott és árazatlan költségvetés elkészítése
- 3 példány nyomtatott és 1 példány digitális dokumentáció átadása Megrendelő részére
- Eljárási, szolgáltatási, földhivatali díjakat valamint az egyeztetések díját

A bekért ajánlatok az előterjesztés mellékleteit képezik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését!

Etyek, 2021. december 9.

Tisztelettel,


Zólyomi Tamás
polgármester

1.

Határozati javaslat

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (...) határozata**

**Közműves ivóvízhálózatok tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzéséről
(Etyek, Boti köz)**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Boti közben a közműves ivóvíz hálózat tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzésére a(z) köt szerződést,
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására,
3. az 1. pontban foglalt feladat elvégzésére Ft-ot biztosít 2022. évi költségvetésében.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: 2022. január 31.

2.

Határozati javaslat

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (...) határozata**

**Közműves ivóvízhálózatok tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzéséről
(Etyek: Vincellér, Mazsola, Metsző utcák, a Must és az Akó köz)**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Vincellér, Mazsola, Metsző utcákban, a Must és az Akó közökben a közműves ivóvíz hálózatok tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzésére a(z) köt szerződést,
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására,
3. az 1. pontban foglalt feladat elvégzésére Ft-ot biztosít 2022. évi költségvetésében.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: 2022. január 31.

Határozati javaslat

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (...) határozata**

**Közműves ivóvízhálózatok tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzéséről
(Etyek, Öreghegyi út)**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. az Öreghegyi úton a közműves ivóvíz hálózat tervezési és engedélyeztetési feladatainak elvégzésére a(z) köt szerződést,
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására,
3. az 1. pontban foglalt feladat elvégzésére Ft-ot biztosít 2022. évi költségvetésében.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: 2022. január 31.



FEJÉRVÍZ ZRT. Fejér Megyei Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800, E-mail: fejervizzrt@fejerviz.hu

Etyek Nagyközség Önkormányzat
Zólyomi Tamás polgármester részére

Etyek
Körpince köz 4.
2091



FV-2658676

Levelük száma:

Ügyintézőjük:

Levelünk száma: FV/23282-1/2021

Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné

Dátum: 2021. december 10.

Tárgy: Üzemeltetői nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Úr!

Etyek Nagyközség közigazgatási területén elhelyezkedő

-Etyek, Boti köz (4727, 723 hrsz.)

-Etyek, Öreghegyi út (019/2 hrsz.)

-Etyek, Metsző u. (4715 hrsz.), Vincellér u. (4711 hrsz.), Mazsola u. (4713 hrsz.),

Must köz (4714 hrsz.), Akó köz (4712 hrsz.) alatti

jelenleg vezetékes ivóvízhálózattal nem rendelkező utcák, közműves ivóvízellátásának kiépítését a Fejérvíz Zrt. mint Szolgáltató, üzemeltetői szempontból támogatja.

Böcskey Zsolt
műszaki vezérigazgató-helyettes



Rácskai András
üzemviteli osztályvezető

Kapják: Címzett, Irattár

Elektronikusan kapják: Üzemviteli Osztály, Bicskei Üm.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

2021.12.10. 10:00

FELOLVASÓ LAP

Etyek Nagyközség Önkormányzata által indított „Közműves ivóhálózatok tervezési, és engedélyeztetési feladatainak elvégzésére (Boti köz, Öreghegyi út, Öreghegy: Metsző u., Mazsola u., Vincellér u., Must köz, Akó köz) ” tárgyú eljárásban

1. Ajánlattevő neve:HIDROSFÉRA Kft.
2. Ajánlattevő adószáma: 29318306-1-11
3. Ajánlattevő lakcíme vagy székhelye:2067. Szárliget, Ady E. u. 60.
4. Ajánlattevő képviselője:Gulyás József
5. Ajánlattevő értesítési címe:2067. Szárliget, Ady E. u. 60.
6. Ajánlattevő telefonszáma:0630/6394796
7. Ajánlattevő elektronikus levélcíme:terv.viz.gj@gmail.com
8. Közműves ivóhálózatok tervezési, és engedélyeztetési feladatainak bruttó ajánlati ára:

Boti köz: 2.159.000 Ft

Öreghegyi út: 2.070.100 Ft

Metsző u.: 1.917.700 Ft

Mazsola u.: 3.060.700 Ft


Vincellér u.: 2.425.700 Ft

Must köz: 1.041.400 Ft

Akó köz: 1.054.100 Ft

9. A felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, ajánlatomat az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napig fenntartom.

Kelt: Szárliget, 2021. december. 09.



HIDROSFÉRA KFT.
vezető igazgató: Gulyás József, tervezés, könyvtartás
2067 Szárliget, Ady E. u. 60.
Cégjegyzékszám: 14-09-026904
Adószám: 29318306-1-11
OTP: 11740009-24117568

AJÁNLATI MELLÉKLET

Etyek Nagyközség Önkormányzata által indított „Közműves ivóhálózatok tervezési, és engedélyeztetési feladatainak elvégzésére (Boti köz, Öreghegyi út, Öreghegy: Metsző u., Mazsola u., Vincellér u., Must köz, Akó köz) ” tárgyú eljárásban

1. Tervezői véleményünk- és az előzetes egyeztetések alapján a tervezendő vízhálózatbővítéssel kiegészített etyeki ivóvízellátó víziközmű-rendszer hidraulikai felülvizsgálata szükséges a tervezést megelőzően, melynek elvégzésére javasoljuk a víziközmű-rendszer üzemeltetését végző Fejérvíz Zrt.-t megbízni. Ennek várható költsége - az előzetes árajánlat szerint - 600.000 Ft + Áfa, ami nem képezi a felolvasó lapon nevesített árajánlat részét.
2. A hidraulikai felülvizsgálat által esetlegesen előírt medencék, nyomásfokozó egységek-, ill. az ezekhez kapcsolódó műszaki perifériák (elektromos-, irányítástechnikai-, villámvédelmi tervek stb.), valamint a megbízás kiírásában szerepeltetett bővítéseken kívüli vezeték kiváltások és háttérfejlesztések nem képezi a felolvasó lapon nevesített árajánlat részét.
3. A szolgalmi munkarészek és a magáningatlanok tulajdonosaival folytatandó egyeztetések lefolytatása és megállapodások megkötése nem képezi a felolvasó lapon nevesített árajánlat részét.
4. A Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok érintettsége esetén a szükséges megállapodásokhoz kapcsolódó díjak nem képezik a felolvasó lapon nevesített árajánlat részét.
5. A termőföld ideiglenes használatból való esetleges kivonásának tervezése és költségei nem képezik a felolvasó lapon nevesített árajánlat részét.
6. A tervezett vízvezetékek kialakítása folytán esetlegesen szükségessé váló egyéb közművek kiváltása nem képezi a felolvasó lapon nevesített árajánlat részét.
7. Tervezői véleményünk szerint szükség van a Mazsola utcai és Vincellér utcai vízvezeték összekötésére kb. 115 m hosszban (a kiírásban nem volt nevesítve), melyet árajánlatunk tartalmaz.
8. Tervezői véleményünk szerint az engedélyezést egységes eljárásban kellene lefolytatni, a kiírásban szereplő három elkülönült terület külön ütemekre való bontásával.
9. Felhívjuk Ajánlatkérő figyelmét, hogy a Metsző u., Vincellér u., Mazsola u., Akó köz és Must köz tervezendő vízhálózata csak egységes szerkezetben kezelhető és engedélyeztethető, ezért a kiírásnak megfelelően készített, megbontott árajánlatunk csak abban az esetben tekinthető érvényesnek, ha azok együtt kerülnek megrendelésre. Ugyan a Boti köz- és Öreghegyi út címen nevesített tervezési megbízások a fenti egységtől külön is kezelhetők, de ebben az esetben az elkülönülő tervezői körök által készített tervdokumentációk engedélyeztetésének támogatását az egyes munkarészekben érintett tervezői kör a többi elkülönülten folytassa le.
10. A geodéziai felmérések díját külön kerül lezámlázásra a Megbízónak történt dwg. alapú leadást követően 15 napos fizetési határidővel, a Tervező által kibocsájtott számla ellenében. A geodéziai felmérések díja a 11. pontban részletezett számla összegéből levonásra kerül.
11. A tervezői díj kifizetése az elkészült tervek Megbízónak történő átadásával egyidejűleg kiállított teljesítésigazolás alapján-, egy ütemben-, számla ellenében-, 15 napos fizetési határidővel válik esedékessé.
12. Tervező alvállalkozó bevonására jogosult.

Kelt: Szárliget, 2021. december. 09.


HIDROSFÉRA KFT.
Víz és csatornahálózat tervezés, könyvelés
2067 Szárliget, Árv. E. u. 60
Cégjegyzékszám: 13-08-028924
Adószám: 20718306-1-11
CIR 13240030-20117568
cégszerű aláírás

FELOLVASÓ LAP

Etyek Nagyközség Önkormányzata által indított

„Közműves ivóhálózatok tervezési, és. engedélyeztetési feladatainak elvégzésére (Boti köz, Öreghegyi út, Öreghegy: Metsző u., Mazsola u., Vincellér u., Must köz, Akó köz) ”
tárgyú eljárásban

1. Ajánlattevő neve: M. I. 98 BT.
2. Ajánlattevő adószáma: 20163415-2-07
3. Ajánlattevő lakcíme vagy székhelye: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, FARKASDI U. 26.
4. Ajánlattevő képviselője: TÖRÖK MIKLÓS
5. Ajánlattevő értesítési címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, FARKASDI U. 26.
6. Ajánlattevő telefonszáma: +36302252131
7. Ajánlattevő elektronikus levélcíme: mi98@t-online.hu
8. Közműves ivóhálózatok tervezési, és engedélyeztetési feladatainak bruttó ajánlati ára:

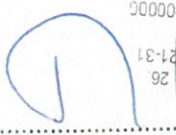
Boti köz.....	2.527.300	Ft.
Öreghegyi út:	2.400.300	Ft
Metsző u.:	2.222.500	Ft
Mazsola u.:	3.238.500	Ft
Vincellér u.:	2.603.500	Ft
Must köz:	1.206.500	Ft
Akó köz:	1.143.000	Ft

9. A felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, ajánlatomat az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napig fenntartom.

Kelt: SZÉKESFEHÉRVÁR, 2021. 12. 09.

M. I. 98 BT.

8000 Székesfehérvár, Farkasdi u. 26.
Tel/Fax: 22/321-360, Mobil: 30/225-21-31
Adószám: 20163415-07
K&H Bank: 10402908-29059003-00000000


cégszerű aláírás

K&H Bank: 10402908-29059003-00000000
Adószám: 20163415-2-07
Tel/Fax: 22/321-360, Mobil: 30/225-21-31
8000 Székesfehérvár, Farkasdi u. 26.
M. I. 98 BT.

Tervezői kiegészítés Etyek Nagyközség érintett utcák vízellátás tervezési pályázatával kapcsolatban:

Fizetési feltételek:

Tervezői díjak két ütemben kerülnek leszámításra:

- I. ütem: Geodéziai munkák, azok dwg alapú leszállításakor kerülnek leszámításra.
Ezek összesített értéke: 1.800.000 + ÁFA = 2.286.000 Ft
- II. ütem: Fennmaradó összeg tervleadást követően, egyösszegben, 15 napos fizetési határidővel kerül leszámításra.

Példányszámok: 3 pld. tervdokumentáció + 1 pld. digitális dokumentáció pdf formátumban.

Tervezési díj magába foglalja:

- Geodéziát.
- Tervezési tervdokumentáció elkészítését.
- Mérekszámítást
- Árazott és árazatlan költségvetés elkészítését.
- Engedélyezésben való részvételt
- Eljárási díjakat.

Tervezési díj nem foglalja magába:

- esetleges földhivatali munkarészek (pl.: kivonás, szolgálatom) tervezési és engedélyezési díját.
- Tulajdoni lapot, Földhivatali térképet.
- Külön kiviteli és tender tervek elkészítését, tervezői művezetést, talajmechanikát.
- Közműkiváltásokat.
- Esetleges hidraulikai vizsgálatok díját.
- Esetlegesen a tervezés során szükségessé váló háttér fejlesztéseket, vezeték összekötéseket
- Esetlegesen szükséges villamos és irányítástechnikai terveket.

Ajánlatunk elfogadása esetén tervezési szerződést küldök.

Székesfehérvár, 2021. 12. 09.

Tisztelettel:

M. I. 98 Bt.
8000 Székesfehérvár, Farkasdi u. 26.
Tel/Fax: 22/321-360, Mobil: 30/225-21-31
Adószám: 20163415-2-07
K&H Bank: 10402008-29059003-00000000

Török Miklós
tervező
M.I.98 Bt.

FELOLVASÓ LAP

Etyek Nagyközség Önkormányzata által indított

„Közműves ivóhálózatok tervezési, és engedélyeztetési feladatainak elvégzésére (Boti köz, Öreghegyi út, Öreghegy: Metsző u., Mazsola u., Vincellér u., Must köz, Akó köz) ”
tárgyú eljárásban

1. Ajánlattevő neve: UK GENERAL KFT
2. Ajánlattevő adószáma: 22784773 - 2 - 42
3. Ajánlattevő lakcíme vagy székhelye: 1162 Bp. SZENT KORONA u. 153.
4. Ajánlattevő képviselője: SZEKELY LAJOS
5. Ajánlattevő értesítési címe: 1162 Bp. SZENT KORONA u. 153.
6. Ajánlattevő telefonszáma: +3620 379 8470
7. Ajánlattevő elektronikus levélcíme: IRODA@UKGENERAL.HU

8. Közműves ivóhálózatok tervezési, és engedélyeztetési feladatainak **bruttó ajánlati ára:**

Boti köz	2.286.000,-	Ft.
Öreghegyi út	2.286.000,-	Ft.
Metsző u.	2.032.000,-	Ft.
Mazsola u.	3.048.000,-	Ft.
Vincellér u.	2.413.000,-	Ft.
Must köz	1.270.000,-	Ft.
Akó köz	1.270.000,-	Ft.

9. A felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, ajánlatomat az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napig fenntartom.

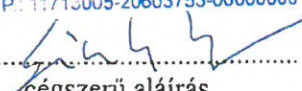
Kelt: Budapest, 2021. 12. 10.

UK GENERAL KFT.

1162 Budapest, Szent Korona u. 153.

Adószám: 22784773-2-42

OTP: 11713005-20603753-00000000


cégszerű aláírás

FELOLVASÓ LAP

Etyek Nagyközség Önkormányzata által indított
„Közműves ivóhálózatok tervezési, és. engedélyeztetési feladatainak elvégzésére (Boti köz, Öreghegyi út, Öreghegy: Metsző u., Mazsola u., Vincellér u., Must köz, Akó köz.)”
tárgyú eljárásban

1. Ajánlattevő neve: PANNÓNIA TERVSTÚDIO BT
2. Ajánlattevő adószáma: 20789741-2-42
3. Ajánlattevő lakcíme vagy székhelye: 1158 Bp., PETRENCE U. 87.
4. Ajánlattevő képviselője: NAGY SZABOLCS
5. Ajánlattevő értesítési címe: 1158 Bp., PETRENCE U. 87.
6. Ajánlattevő telefonszáma: 06 30 262 6982
7. Ajánlattevő elektronikus levélcíme: NSZTARHELY@GMAIL.COM
8. Közműves ivóhálózatok tervezési, és engedélyeztetési feladatainak bruttó ajánlati ára:

Boti köz: 2.540.000 Ft

Öreghegyi út: 2.540.000 Ft

Metsző u.: 2.286.000 Ft

Mazsola u.: 3.302.000 Ft

Vincellér u.: 2.794.000 Ft

Must köz: 1.651.000 Ft

Akó köz: 1.587.500 Ft

9. A felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, ajánlatomat az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napig fenntartom.

Kelt: BUDAPEST, 2021. 12. 10.

Bán István
PANNÓNIA TERVSTÚDIO BT.
1158 Budapest, Petrence u. 87.
Adószám: 20789741-2-42
cégszerű aláírás 11600006-00000000-03909771