



## ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.  
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698;  
E-mail: [polgarmester@etyek.hu](mailto:polgarmester@etyek.hu)

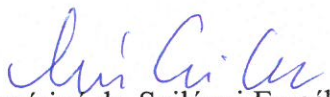
### ELŐTERJESZTÉS

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. február 14-ei rendes ülésére

#### Javaslat az Etyek, 099. helyrajzi számú közterület elnevezésére

**Előterjesztő:** Zólyomi Tamás polgármester

**Törvényességi szempontból ellenőriztem.**

  
Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet  
jegyző

**Előterjesztést készítő személy neve:** Bihari Viktória

**Előterjesztés mellékleteinek felsorolása:**

- térképek
- felhívás javaslattételre
- beérkezett javaslatok

**Előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:**

- Pénzügyi és Stratégiai Bizottság

**Előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása:** nyílt

**Előterjesztésről való döntés formája:** egyszerű többség

**Előterjesztés készítéséhez felhasznált jogszabályok felsorolása:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a közterületek elnevezéséről és házszám-megállapítás szabályairól szóló 11/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése alapján minden belterületi, és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

A csatolt térkép alapján megállapítható, hogy az Etyek, 075/35. helyrajzi szám alatti magánútról megközelíthető telkeken több olyan ingatlan található, melyet életvitelszerűen laknak. A fenti magút a 099. helyrajzi számú közterület természetes folytatása.

A Központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § ca) pontja értelmében Magyarország területén található beépítésre nem szánt területen fekvő teleknek, ha azon épületet létesítettek, a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a

központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A 099. helyrajzi szám alatti Etyek Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló kivett út elnevezése még nem történt meg, azonban a közterületről több épület is megközelíthető.

A közterületek elnevezéséről és házszám-megállapítás szabályairól szóló 11/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet (Rendelet) előírja, hogy Etyek Nagyközség területén minden közterületet el kell nevezni. A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Etyek Nagyközség történelmi hagyományaira, földrajzi környezetre, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére.

A Rendelet 8.§ (2) bekezdése értelmében a polgármester a közterületek elnevezéséhez köteles kikérni az elnevezéssel érintett tulajdonosok véleményét. A véleményeket a polgármester saját javaslatával együtt a Képviselő-testület elé terjeszti.

A beérkezett állampolgári véleményeknek a Képviselő-testület döntésére kötelező ereje nincs. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt.

A közterületek elnevezésével kapcsolatos felhívás az önkormányzat hivatalos oldalán ([www.webetyek.hu](http://www.webetyek.hu)) megjelent, a felhívással kapcsolatban az alábbi javaslatok érkeztek:


Panoráma út,

Napraforgó utca, valamint

Bordal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és mellékleteinek áttekintése után döntsön a 099. helyrajzi számú közterület elnevezéséről, hogy ennek alapján a földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyzés megtörténhessen!

Etyek, 2024. február 6.

  
**Zólyomi Tamás**  
polgármester

## Határozati javaslat

### Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2024. (II.14.) számú határozata

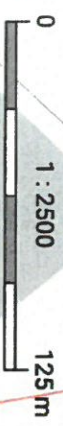
#### az Etyek, 099. helyrajzi számú közterület elnevezéséről

1. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Etyek, 099. helyrajzi számú utat elnevezi Napraforgó utcának.
2. A Képviselő-testület
  - az új közterület elnevezését a helyben szokásos módon közzéteszi (weblap, hirdetőtábla).
  - felkéri a polgármestert, hogy a döntés végrehajtásához szükséges eljárást indítsa meg, és tegye meg a szükséges intézkedéseket az elnevezés földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében.

**Felelős:** Zólyomi Tamás polgármester

**Határidő:** a döntés közlésére: azonnal









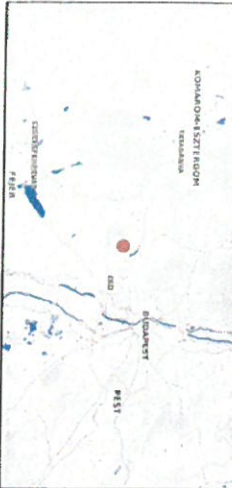


E - K Ö Z M Ű

### Térkép

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 12. 01.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

-  Hírközlés
-  Szennyvízcsatlakozás
-  Távhő
-  Villamos energia
-  Vízellátás
-  Vízvezetés



## Térkép

E - K Ö Z M Ű

Készült az E-KözMű rendszerben (2023. 12. 01.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

-  Hírközlés
-  Szénhidrogén
-  Távhő
-  Villamos energia
-  Vízellátás
-  Vízvezetés

Fejér Vármegyei Körmányhivatal  
Bicske Szent István út 7-11. Pf. 46.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/19915/2023

2023.12.01

Szektor: 34

**ETYEK**

**Külterület 075/35 helyrajzi szám**

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

a Kivett út	0	4372	0.00	
b Kivett anyaggyödör	0	770	0.00	
A földrészlet összes területe:		5142	0.00	

**II R É S Z**

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33462/2001/2000.12.06

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: BICSKEI MEZŐGAZDASÁGI TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 2060 BICSKE Tatai utca 25.

törzsszám: 11842950

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36270/1998.11.09

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 075/9 hrsz-ból.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Fejér Vármegyei Köormányhivatal  
Bicske Szent István út 7-11. Pf. 46.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/19916/2023

2023.12.01

**ETYEK**

Szektor: 53

**Külterület 099 helyrajzi szám**

		<b>I. RÉSZ</b>			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill	
. Kivett saját használatú	0	1598	0.00		

2. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 32430/1999/1998.11.16  
jogcím: 1992. évi II.tv. 16 paragrafus  
jogállás: tulajdonos  
név: **ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
cím: 2091 ETYEK Körpince köz 4.  
törzsszám: 15361538

**III. RÉSZ**  
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**





## ETYEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.  
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698 Fax: 06-22/353-655  
E-mail: [hivatal@etyek.hu](mailto:hivatal@etyek.hu)

### FELHÍVÁS

#### **Javaslatételre Etyek külterület 099. helyrajzi számú közterület elnevezésére**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján helyi önkormányzat által biztosítandó közfeladat a közterületek elnevezése.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR.) 2. § (1) bekezdése szerint a Magyarország területén található ingatlanok a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) **épületet létesítettek,**

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince.

Etyek 075/35. helyrajzi szám alatti magánútról megközelíthető telkeken több olyan ingatlan található, melyet életvitelszerűen laknak. A fenti magánút a 099 helyrajzi számú közterület természetes folytatása. A KCR. 13. § (1) bekezdése szerint ha a címkézés tárgyát képező ingatlan közterületről közvetlenül nem, csak másik telken keresztül közelíthető meg, a címkeletkeztetés szempontjából úgy kell tekinteni, mintha megközelíthető lenne közterületről is. Ebben az esetben az ingatlan címében közterületnévként annak a közterületnek a nevét kell feltüntetni, amelyhez az ingatlan megközelítését szolgáló telek csatlakozik.

**A fentiek alapján indokoltá vált, hogy a Képviselő-testület napirendre tűzze a 099 helyrajzi számú - külterületi ingatlanok megközelítéséül szolgáló- közterület elnevezését.**

**Közterület elnevezésének legfontosabb szabálya:** Az Möt.v., valamint a közterületek elnevezéséről és házszám-megállapításszabályairól szóló Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (IV. 27.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján a közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére és a nyelvhelyességi követelményekre. Amennyiben személyről történik az elnevezés, akkor olyan magyar személyről lehet, akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személyi közmegbecsülésnek örvend, vagy aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó továbbá akinek Etyek település életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, illetve tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez. Kiemelendő továbbá, hogy közterület élő személyről nem nevezhető el.

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (IV. 27.) számú önkormányzati rendeletének 8. § (2) bekezdése alapján a polgármester a közterületek elnevezéséhez és nevük megváltoztatásához köteles kikérni az elnevezéssel érintett tulajdonosok véleményét. A véleményeket a polgármester saját javaslatával együtt terjeszti a Képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

A fentiek alapján arra kérem a tisztelt etyeki lakosokat, hogy a közterület elnevezését megelőzően tegyenek javaslatot!

Javaslatokat 2024. február 7-ig írásban kérjük eljuttatni az Etyeki Polgármesteri Hivatalba vagy emailen a [hivatal@etyek.hu](mailto:hivatal@etyek.hu) címre.

A beérkezett javaslatokat a Képviselő-testület a soron következő rendes ülésén tárgyalja.

Segítő közreműködésüket köszönöm!

Etyek, 2024.01.23.

Z. T.  
Zólyomi Tamás  
polgármester



## Bihari Viktória

---

Feladó: Kiss Stefán Mónika [kissstefi@gmail.com]  
Küldve: kedd 2024. február 6 11:25  
Címzett: hivatal@etyek.hu  
Tárgy: utcanév

Nyomon követés jelölője: Elintézendő  
Jelölő állapota: Megjelölt

Tisztelt Képviselő Testület!

A 075/35. helyrajzi számú telekkel kapcsolatosan kaptunk Önöktől egy levelet, miszerint javasoljunk egy utcanévet. Az általunk javasolt név: Napraforgó utca

Köszönettel,

Kiss Stefán Mónika  
producer | rendező  
[www.realpictures.hu](http://www.realpictures.hu)  
+36309991840

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát.:	2024 FEBR 06.
Ikt. szám: 11513-h/2024	Melléklet: .....db
Előirat:	Előadó:

## Bihari Viktória

---

**Feladó:** Kincses Péter [kincsesbalogh@gmail.com]  
**Küldve:** vasárnap 2024. február 4 12:06  
**Címzett:** hivatal@etyek.hu  
**Tárgy:** Javaslatétel Etyek külterület 099. hrsz. elnevezésére

**Nyomon követés jelölője:** Elintézendő  
**Jelölő állapota:** Megjelölt

Tisztelt Önkormányzat!

Felhívásuknak eleget téve a fenti, név nélküli külterületnek javaslom a **BORDAL** (utca?) nevet.

Mint tudjuk ez a név két híres magyar nevéhez fűződik: Erkel Ferenc zeneszerző és Vörösmarty Mihály költő Bánk bán című operájának betétdala.

Ráadásul a javasolt névadás kötődhet még közösségünk, községünk példamutató borászataihoz, szőlészeteihez.

Üdvözlettel:  
Kincses Péter és neje  
Kender utca 22. alatti lakos

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát:	2024 FEBR 06.
Ikt. szám: 1/513-3/2024	Melléklet: .....db
Előirat	Előadó:

## Bihari Viktória

---

**Feladó:** Nyiredy Andrea [andrea@nyiredy.hu]  
**Küldve:** csütörtök 2024. február 1 8:17  
**Címzett:** Titkarság; hivatal@etyek.hu; Zólyomi Tamás  
**Tárgy:** Re: felhívás 099. helyrajzi számú közterület elnevezésére  
**Melléletek:** felhívás\_közterület\_elnevezésére\_Etyek099hrs.pdf; ATT00067.htm

**Nyomon követés jelölője:** Elintézendő  
**Jelölő állapota:** Megjelölt

Tisztelt Polgármester Úr, Kedves Tamás!

Köszönjük a felhívást!

Már korábban egyeztettünk az érintett szomszédokkal és bár több ötlet is felmerült, végül a **Napraforgó utca** lett az a javaslat amit mindenki szívesen látna a lakcímkártyáján.

A "Napraforgó utca" azért is találó mert a terület fekvése miatt Etyek más részeihez képest ide süt legtovább a nap.

Üdvözlettel

Nyiredyné Kovács Andrea és Nyiredy László  
+36209322909  
[andrea@nyiredy.hu](mailto:andrea@nyiredy.hu)

2024. jan. 24. dátummal, 12:47 időpontban Titkarság <[titkarsag@etyek.hu](mailto:titkarsag@etyek.hu)> írta:

<b>ÉRKEZETT</b>	
2024 FEB 06	
Sorszám:	839

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát.	2024 FEB 06
Ikt. szám:	Melléklet:
11513-2/2024	db
Előirat	Előadó: Bihari V. Úr

## Bihari Viktória

---

Feladó: Sikora Adrienn [sikora@freemail.hu]  
Küldve: csütörtök 2024. február 1 9:41  
Címzett: Hivatal@etyek.hu  
Tárgy: Javaslat utcanévre HRSZ 099/75

### Nyomon követés jelölője:

Elintézendő  
Megjelölt

### Jelölő állapota:

Elintézendő  
Megjelölt

Kedves Polgármesteri Hivatal!

Levélben történő felhívásukra válaszolva ismét elküldenénk a tárgyban szereplő utcára vonatkozó elnevezési javaslatainkat (tetszési sorrendben és a többi itt lakókkal is egyeztetve):

Panoráma út  
Napraforgó utca  
Ózike utca

Üdvözlettel:

Tóth-Sikora Adrienn Livia és Dr. Tóth Szabolcs



POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát:	2024 FEBR 06
Ikt. szám:	Melléklet: db
Előirat:	Előadó:
4430/2023	Bihari V. G.

## Bihari Viktória

---

**Feladó:** Tóth János [peggy1@t-online.hu]  
**Küldve:** kedd 2024. február 6 19:11  
**Címzett:** hivatal@etyek.hu  
**Tárgy:** Felhívás javaslatételre Etyek külterület 099. helyrajzi számú közterület elnevezésére.

**Nyomon követés jelölője:** Elintézendő  
**Jelölő állapota:** Megjelölt

Tisztelt Hivatal, Polgármester Úr!

Az utcabeliekkel egyeztetve.

A tárgyban foglalt leendő utca név javaslatunk a következő: -- Panoráma  
-- Özike  
-- Napraforgó

Amennyiben javaslataink között bármelyik helyt áll, így szívesen látjuk majd az utca elején a táblára írva.

Üdvözlettel , Tóth János  
Tóthné Simon Zsuzsanna

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát.	2024 FEBR 07
Ikt. szám: 1573-5/2024	Melléklet: .....db
Típus:	Előadó:

## Bihari Viktória

---

**Feladó:** Kornél Kovács [kornl.kovacs@gmail.com]  
**Küldve:** szerda 2024. február 7 11:24  
**Címzett:** hivatal@etyek.hu  
**Tárgy:** Utcanév választás 075/78 hrsz

**Nyomon követés jelölője:** Elintézendő  
**Jelölő állapota:** Megjelölt

Jó napot kívánok!

Én Kovács Kornél, mint a fent jelölt ingatlan tulajdonosa, a megadott három lehetőség közül, a Panoráma utca elnevezésre szavazok.

Üdvözlettel:

Kovács Kornél

POLGÁRMESTERI HIVATAL ETYEK	
Ikt. dát.	2024 FEBR 07.
Ikt. szám	Melléklet:
11513-6/2024	db
Előirat	Előadó: