

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
27/2021. (II.15.) határozata**

**Az Etyek, Deák Ferenc u.- Alsóhegy u. közötti köz felújításáról**

**I. Etyek Nagyközség Polgármestereként figyelemmel**

- a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre, valamint
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésére;
- Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 4.§ és 13.§ (1) 2. pontjára


1. az Etyek, Deák Ferenc u.- Alsóhegy u. közötti köz felújítására Etyek Nagyközség Önkormányzata képviselőtestületében az ÚTÉPPARK Kft-vel (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6. ) kötök – jelen határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően – szerződést bruttó 3.845.918 Ft összegben;

2. a 1. pont szerinti szerződés megkötéséhez szükséges forrást Etyek Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetésében a saját forrású út karbantartás előirányzat terhére biztosítom.

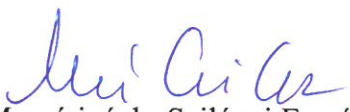
**II.** Felkérem a jegyzőt, hogy jelen határozatom végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

  
Zólyomi Tamás  
polgármester



  
Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet  
jegyző

## INDOKOLÁS

### Az Etyek, Deák Ferenc u.- Alsóhegy u. közötti köz felújításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 4.§ és 13.§ (1) 2. pontja értelmében a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása helyi közügy, s helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok.

Etyek Nagyközség Önkormányzata képviseletében a korábbi évekhez hasonlóan ajánlatokat kértünk a 2021. évi lehetséges útfelújításokra, tárgyi felújításra az alábbi műszaki tartalommal:

#### „Műszaki tartalom:

Hossz	96 m
szélesség	3 m

Padkanyesés 0,5-0,5 m szél.	154	m2
Útsatlakozások kialakítása (bontás - aszfaltozása)	30	m2
Fedlapok szintreemelés (esetlegesen a zúzottkő réteg alatt lehet fedlap)	2	db
Profil kiegyenlítés 0/20-as zuzalékkal átl. 5 cm vtg-ban	288	m2
AC 11 kopóréteg építése 4+2 cm vastagságban	18	m3
Nemesített padka építése 0,5-0,5 m szélességben - Anyagot Megrendelő a helyszínen biztosítja	11	m3
Kapubejáról szintreemelése	18	m2
Szakfelügyeletek	2	db
Ideiglenes forg.terelés építése, bontása	1	készl.

A Megrendelő által biztosított zúzottkővet a nyertes ajánlattevőnek kell 5 km-ben belüli távolságból a munkaterületre szállítani. A zúzottkő felrakodása biztosított. A bontási törmelék és a kiszoruló anyag elszállításáról és elhelyezéséről ajánlattevőnek kell gondoskodni.

Vállalkozó köteles az általa végzett munkára 2 év jótállást vállalni.”

A beérkezett ajánlatok közül a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel a legkedvezőbb ajánlatot a nyertes ajánlattevő adta.

A szerződés megkötéséhez szükséges forrás Etyek Nagyközség Önkormányzata 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazásra meghoztam tárgyi határozatot.



Z. T. S.  
Zólyomi Tamás  
polgármester

## VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

**Etyek Nagyközség Önkormányzata** (Címe: 2091 Etyek, Körpince köz.4. adószám: 15727062-2-07) – továbbiakban, mint **Megrendelő** – képviselőt ellátja: **Zólyomi Tamás polgármester**,

valamint az

**ÚTÉPPARK KFT.** (Címe: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842) - továbbiakban **Vállalkozó** – képviselőt ellátja: **Skobrák László ügyvezető** –,

továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződés tárgya:**

**Etyek, Deák Ferenc u.- Alsóhegy u. közötti köz felújítása**

**2. Vállalkozói díj:**

**3.028.282 Ft +817.636 Ft (27 % Áfa) = bruttó 3.845.918-Ft,**

**azaz bruttó hárommillió-nyolcszáznegyvenötezer-kilencszáztizennyolc Forint**

**3. Határidők:**

**Munkaterület átadása: jelen szerződés megkötésétől számított 10 napon belül**

**Befejezési határidő: 2021. május 17.**

*A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.*

**4. A szerződés alapja:**

*A szerződés 1.sz. Mellékletét képező Á/25/2021. sz. Árajánlat*

**5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:**

A Vállalkozó a vonatkozó előírások szerinti teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti határidőre. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

Vállalkozó építési-szerelési munkáját az adott munkanemre vonatkozó szabványnak megfelelően és I. osztályú minőségre vonatkozó előírásoknak megfelelően végzi.

A vállalkozó köteles a végzett munkára vonatkozó technológiai utasítások, a műszaki feltételek, műszaki irányelvek és alkalmazástechnikai útmutatók előírásait betartani.

Vállalkozó jogosult Megrendelői jóváhagyással a tervben szereplő anyagokkal és kivitelezési technológiával egyenértékű változtatásokra a költségek módosítása nélkül, amennyiben igazolni tudja, hogy a módosítások műszaki paraméterei minden tekintetben legalább eléri a tervben szereplőket, és azokat a Megrendelő elfogadja.

A tervezett minőségtől eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása után lehet.

**6. Jótállás és szavatosság:**

A Vállalkozó az általa teljesített építési munkákra a műszaki átadás napjától számított **24 hónap** teljes körű jótállást (garanciát) vállal.

Vállalkozó az általa megvalósított építési-szerelési munkákra, azok rendeltetésszerű használata esetén a 12/1988./XII.27./ ÉVM-Ipm-KM-MÉM-KVM. sz. együttes rendeletben rögzített alkalmassági időket szavatolja.

**7. Alkalmazott munkaerő**

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

**8. Anyagnyerő-lerakó helyek:**

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával.

A zúzottkő alap, valamint a nemesített padka építéséhez a Megrendelő biztosítja az anyagot 5 km-en belül. A padkanyesésből, valamint a földárok tisztításából kikerülő földanyagnak az Önkormányzat lerakóhelyet biztosít.

**9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:**

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagytatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

**10. Az építés miatti korlátozások:**

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagytatni.

**11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:**

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

**Megrendelő műszaki ellenőre:**

**Ungváry Árpád (06-20-939-64-64, uarpad@gmail.com)**

**12. Kapcsolattartás:**

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

**Megrendelő részéről felelős személy:**

**Zólyomi Tamás Polgármester**, Telefon: 06-22-353-633, Mobil: 06-20-449-5551

Cím: 2091 Etyek, Körpince köz.4., E-mail: [polgarmester@etyek.hu](mailto:polgarmester@etyek.hu)

**Héjja Karolin településfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző**, Mobil: 06-30-372-3057

**Vállalkozó részéről felelős személy:**

**Skobrák László ügyvezető**, Mobil: 06-30-9391-590

**Hered György főmérnök, felelős műszaki vezető** Mobil: 06-30-2976-102

**13. Kifizetés:**

**13.1.** Vállalkozó egy végszámla kibocsátására jogosult, a 100%-os műszaki teljesítést követően. A végszámla benyújtásának feltétele a teljes kivitelezés befejezése és a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás illetve a hibalistában felvett hibák, hiányosságok kijavítását követően, a meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok (Megvalósulási dokumentáció), tanúsítványok, igazolások és útmutatók Megrendelő részére történő hiánytalan átadása. A Megrendelő által leigazolt teljesítésigazolás alapján kiállított számlát, annak teljesítésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Budapest Bank: 10102952-01940000-01005000 sz. egyszámlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

Teljesítésigazolásra jogosult - a műszaki ellenőr szakmai igazolása alapján - Zólyomi Tamás polgármester.

**13.2.** Felek jelen szerződést a 2. pontban részletezettek szerinti feltétellel kötik meg.

**14. Alvállalkozók:**

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

**15. Biztonság:**

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

**16. Vis major esete:**

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

Megrendelő és Vállalkozó kölcsönösen rögzítik, hogy az időjárási körülmények munkavégzés szempontjából kedvezőtlen változása határidő módosítást jelenthet.

Kedvezőtlen időjárás alatt a munkavégzést kifejezetten lehetetlenné tevő időjárási körülményeket (hőmérséklet, csapadék) értik felek. Ennek bekövetkeztét írásban rögzítik felek.

**17. Titoktartás**

A jelen szerződés teljesítése során bármely Fél tudomására jutott bármilyen információ – különösen azok, amelyek a másik Fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak – üzleti titoknak minősülnek, és azokat a Felek kötelesek szigorúan bizalmasan kezelni. Felek vállalják továbbá, hogy a fenti adatok nem hozhatók nyilvánosságra, – kivéve bírósági vagy hatósági eljárásokat, a Felek jogi- és pénzügyi képviselőit – azt a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Vállalkozó a Megrendelő adatait és dokumentumait egyebekben az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint köteles kezelni és megsemmisíteni.

A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.

Megrendelő a Vállalkozó azon személyes adatait jogosult kezelni, amelyek a Vállalkozó és a Megrendelő közötti ajánlattétellel és szerződéssel, ezen belül annak létrejöttével, nyilvántartásával és teljesítésével összefüggenek. A kezelt adatok köre: az ajánlatkérésben, megrendelésben, szerződésben megadott adatok, kontaktinformációk, valamint a bizonylatok kiállításához szükséges adatok.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az önkormányzati gazdálkodás nyilvánossága miatt jelen megállapodás közérdekű adatnak minősül, és az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. és 32. §-ai alapján, az önkormányzat erre irányuló kérelem alapján köteles azt bárki számára megismerhetővé tenni.

#### **18. Vitás kérdések:**

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg.

#### **19. A szerződésben nem szabályozott kérdések:**

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

#### **20. Egyéb nyilatkozatok:**

Vállalkozó vállalja az ajánlati kiírásban foglalt egyéb feltételeket. Vállalkozó az esetleges pótmunkákat a megajánlott egységarakon vállalja.

Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) b) alapján átlátható szervezetnek minősül.

*Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.*

Etyek, .....

.....  
Megrendelő  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Zólyomi Tamás polgármester

.....  
Vállalkozó  
ÚTÉPPARK KFT.  
Skobrák László ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Etyek, .....

.....  
Etyek Nagyközség Önkormányzata  
Sávai Rita pénzügyi csoportvezető

A' / 25 / 2021

**FELOLVASÓ LAP**

**Etyek Nagyközség Önkormányzata által indított  
„Etyek, Alsóhegy u. Deák Ferenc u.-Alsóhegy közötti köz felújítása" tárgyú eljárásban**

1. Ajánlattevő neve: **ÚTÉPPARK Kft.**
2. Ajánlattevő lakcíme vagy székhelye: **8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.**
3. Ajánlattevő képviselője: **Skobrák László ügyvezető**
4. Ajánlattevő értesítési címe: **8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.**
5. Ajánlattevő telefonszáma: **22/505-616**
6. Ajánlattevő elektronikus levélcíme: **info@uteppark.hu**
7. Bruttó ajánlati összár: **3.845.918,- Ft.**
8. A felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, ajánlatomat az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 napig fenntartom.
9. Jelen ajánlathoz mellékelem a felhívás szerinti részletes, árazott, aláírt költségvetést.

Kelt: Székesfehérvár, 2021.02.08.



.....  
cégszerű aláírás

**Etyek, Alsóhegy u. Deák Ferenc u.- Alsóhegy u. közötti köz felújítása**

Hossz 96 m  
szélesség 3 m

Padkanyesés 0,5-0,5 m szél.	154 m <sup>2</sup>	1 367 Ft	210 518 Ft
Útcsatlakozások kialakítása (bontás - aszfaltozása)	30 m <sup>2</sup>	6 615 Ft	198 450 Ft
Fedlapok szintreemelés (esetlegesen a zúzottkő réteg alatt lehet fedlap)	2 db	37 275 Ft	74 550 Ft
Profil kiegyenlítés 0/20-as zuzalékkal átl. 5 cm vtg-ban	288 m <sup>2</sup>	2 349 Ft	676 512 Ft
AC 11 kopóréteg építése 4+2 cm vastagságban	18 m <sup>3</sup>	84 840 Ft	1 527 120 Ft
Nemesített padka építése 0,5-0,5 m szélességben - Anyagot Megrendelő a helyszínen biztosítja	11 m <sup>3</sup>	7 366 Ft	81 026 Ft
Kapubejáról szintreemelése	18 m <sup>2</sup>	6 867 Ft	123 606 Ft
Szakfelületek	2 db	42 000 Ft	84 000 Ft
Ideiglenes forg.terelés építése, bontása	1 készl.	52 500 Ft	52 500 Ft

**Nettó összesen:****3 028 282 Ft****ÁFA 27%:****817 636 Ft****Mindösszesen bruttó:****3 845 918 Ft****Útéppark Kft.**

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.  
Adószám: 24105099-2-07  
K&H: 10200232-29373817-00000000