

**Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
feladat-és hatáskörében eljáró**

**Etyek Nagyközség Polgármesterének
50/2020. (XI.23.) határozata**

Az Etyek, Tó utca burkolatának felújításáról

I. Etyek Nagyközség Polgármestereként, figyelemmel arra, hogy

- 2020. november 4. napján hatályba lépett a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, melyben a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki;

- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (2) bekezdése szerint veszélyhelyzetben az önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja, melynek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti;


1. Etyek Nagyközség Önkormányzata képviseletében a Tó utca burkolatának felújítási munkálatainak elvégzésére – 7.777.446.-Ft + 2.099.910.-Ft (27 % Áfa) = bruttó 9.877.356-Ft, azaz bruttó kilencmillió-nyolcszázhetvenhétezer-háromszáötvenhat Forint összegben - az ÚTÉPPARK Kft-vel a mellékelt vállalkozási szerződést megkötöm;

2. A szerződés megkötéséhez szükséges forrást Etyek Nagyközség Önkormányzata 2020. évi költségvetésében az önkormányzati feladatellátás pályázati önrész keretéből 2.469.356 Ft erejéig, valamint az egyes helyi önkormányzatok fejlesztési és működési feladatainak támogatásáról szóló 1801/2020. (XI.17.) Korm. határozatban Etyek Nagyközség Önkormányzata számára megítélt 7.408.000 Ft támogatás alapján biztosítom.

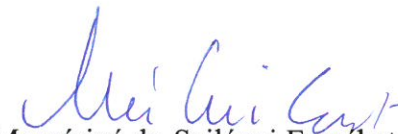
II. Felkérem a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző


Zólyomi Tamás
polgármester




Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

INDOKOLÁS

Az Etyek, Tó utca burkolatának felújításáról szóló Etyek Nagyközség Polgármesterének 50/2020. (XI.23.) határozathoz

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A pályázat célja a települési önkormányzatok (a továbbiakban: önkormányzat) által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása érdekében megvalósuló fejlesztések támogatása, valamint a közös önkormányzati hivatal székhelyének az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében történő fejlesztésének, felújításának támogatása.

Célja továbbá a rendszeres testmozgás elősegítéséhez szükséges feltételek megteremtése, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulásának támogatása.

Választható pályázati alcélok:c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

A maximálisan igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege a c) pályázati cél igénybevétele esetén: 20 millió forint. Támogatás intenzitása: max. 75 %, előfinanszírozással. (A támogatói okiratok elfogadását követően folyósítják a teljes támogatási összeget.) Önerő: támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő 25% önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból állhat.

Etyek Nagyközség Önkormányzata 2020. évi költségvetésében elkülönített rendelkezésre álló önerő saját forrásként e pályázatra 3 millió forint, melynek figyelembe vételével állapítható meg a projekt összköltsége.

Tekintettel arra, hogy a Tó utca burkolatának felújítási munkálatainak költsége nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, három árajánlat került bekérésre. Az ajánlatokat benyújtó gazdasági szereplők közül a lekedvezőbb ajánlatot az ÚTÉPPARK Kft adta be.

Az ÚTÉPPARK Kft. mielőbbi visszajelezést kért az önkormányzattól az ajánlat elfogadásáról figyelemmel arra, hogy a kapacitás lekötöttsége jelentősen megnőtt a 3. negyedévre vonatkozóan, így a fenti feltételhez kötött a szerződés megkötését a Vállalkozó kapacitás lekötöttsége indokolja.

A lekedvezőbb árajánlat alapján 7.408.017.- Ft támogatás volt igényelhető, melyhez 2.469.339.- Ft saját forrás önerőként rendelkezésre áll. Így a teljes projekt összköltsége: bruttó 9.887.356.- Ft.

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljáró Etyek Nagyközség Polgármestere 44/2020. (VI.17.) határozatban fentieknek megfelelően döntött arról, hogy:

1. Etyek Nagyközség Önkormányzata képviselőtestületében pályázatot nyújtok be az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” felhívás keretében az Etyek, Tó utca burkolatának felújítási munkálataira;
2. a pályázati részvételhez, az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében elkülönített forrásból 2.469.339.- forint önerő rendelkezésre áll;
3. a pályázaton az alábbi felhasználási célt jelölöm meg: belterületi utak, járdák, hidak felújítása;

4. Etyek Nagyközség Önkormányzata képviselőtestületében a Tó utca burkolatának felújítási munkálatainak elvégzésére – 7.777.446.-Ft + 2.099.910.-Ft (27 % Áfa) = bruttó 9.877.356-Ft, azaz bruttó kilencmillió-nyolcszázhetvenhétezer-háromszázötvenhat Forint összegben - vállalkozási szerződést köt az ÚTÉPPARK Kft-vel. Etyek Nagyközség Önkormányzata a szerződés tárgyát képező munkát teljes egészében „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” pályázatból kívánja finanszírozni, így a szerződés alapján az ÚTÉPPARK Kft-nek teljesítési kötelezettsége csak abban az esetben keletkezik, amennyiben Etyek Nagyközség Önkormányzata a pályázaton sikerrel szerepel és a szerződés teljesítéséhez szükséges teljes vállalkozói díj kifizetéséhez a pályázaton támogatásban részesül, vagy – amennyiben teljes vállalkozói díj kifizetéséhez szükséges támogatásra a pályázaton elnyert támogatás nem nyújt teljes fedezetet – a teljesítéshez szükséges önrész mértékét a Megrendelő külön önkormányzati döntésében biztosítja.

Fenti határozatnak megfelelően a pályázat benyújtásra került, azonban forráshiány miatt nem került támogatásra. További egyeztetések eredményeként Magyarország Kormánya meghozta az egyes helyi önkormányzatok fejlesztési és működési feladatainak támogatásáról szóló 1801/2020. (XI.17.) határozatát, melynek értelmében Etyek Nagyközség Önkormányzata közlekedési feladatainak támogatására, útfelújításra 7.408.000 Ft támogatást kapott.

Az ÚTÉPPARK Kft. továbbra is fenntartja a Tó u. felújítására vonatkozó ajánlatát 2020. december 31.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat. törvény) 46.§ (4) bekezdése szerint:

„46.§ (4) Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

Figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) kormányrendeletre, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghoztam az Etyek, Tó utca burkolatának felújításáról szóló 50/2020. (XI.23.) polgármesteri határozatot.

Etyek, 2020. november 23.



Zólyomi Tamás
polgármester

VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Etyek Nagyközség Önkormányzata (Címe: 2091 Etyek, Körpince köz.4. adószám: 15727062-2-07)
– továbbiakban, mint **Megrendelő** – képviselőt ellátja: **Zólyomi Tamás Polgármester,**

valamint az

ÚTÉPPARK KFT. (Címe: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07,
cégjegyzékszám: 07-09-022842) - továbbiakban **Vállalkozó** – képviselőt ellátja: **Skobrák László
ügyvezető** –,

továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Etyek, burkolat felújítási munkák 2020.

Tó utca burkolat felújítási munkák (hrs. 859/45)

2. Vállalkozói díj:

7.777.446.-Ft + 2.099.910.-Ft (27 % Áfa) = bruttó 9.877.356.-Ft,

azaz bruttó Kilencmillió-nyolcszázhetvenhétezer-háromszázötvenhat Forint

3. Határidők:

Munkaterület átadása: jelen szerződés megkötésétől számított 3 napon belül

Befejezési határidő: 2020. április 15.

A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.

4. A szerződés alapja:

A szerződés 2.sz. Mellékletét képező Á/136/2020. sz. Árajánlat és annak megerősítése

5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:

A Vállalkozó a vonatkozó előírások szerinti teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti határidőre. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

6. Jótállás és szavatosság:

A Vállalkozó az általa teljesített építési munkákra a műszaki átadás napjától számított **24 hónap** teljes körű jótállást (garanciát) vállal.

7. Alkalmazott munkaerő

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

8. Anyagnyerő-lerakó helyek:

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával. A zúzottkő alap, valamint a nemesített padka építéséhez a Megrendelő biztosítja az anyagot 5 km-en belül. A padkanyesésből, valamint a földárok tisztításából kikerülő földanyagnak az Önkormányzat lerakóhelyet biztosít.

9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

10. Az építés miatti korlátozások:

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagyatni.

11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

Megrendelő műszaki ellenőre:

Ungváry Árpád (06-20-939-64-64, uarpad@gmail.com)

12. Kapcsolattartás:

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Megrendelő részéről felelős személy:

Zólyomi Tamás Polgármester, Telefon: 06-22-353-633, Mobil: 06-20-449-5551

Cím: 2091 Etyek, Körpince köz.4., E-mail: polgarmester@etyek.hu

Héjja Karolin településfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző, Mobil: 06-30-372-3057

Dr. Révész Zoltán Aljegyző, Mobil: 06-20-425-4676

Vállalkozó részéről felelős személy:

Skobrák László ügyvezető, Mobil: 06-30-9391-590

Hered György főmérnök, Mobil: 06-30-2976-102

Cím: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.,

Irodai telefon: 0622/505-616, Fax: 0622/505-617, E-mail: info@uteppark.hu

13. Kifizetés:

13.1. A Megrendelő által leigazolt teljesítésigazolás alapján kiállított számlát, annak teljesítésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Budapest Bank: 10102952-01940000-01005000 sz. egy számlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

Teljesítésigazolásra jogosult - a műszaki ellenőr szakmai igazolása alapján - Zólyomi Tamás polgármester.

13.2. Felek jelen szerződést a 2. pontban részletezettek szerinti feltétellel kötik meg.

14. Alvállalkozók:

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

15. Biztonság:

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

16. Vis major esete:

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

17. Titoktartás

A jelen szerződés teljesítése során bármely Fél tudomására jutott bármilyen információ – különösen azok, amelyek a másik Fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak – üzleti titoknak minősülnek, és azokat a Felek kötelesek szigorúan bizalmasan kezelni. Felek vállalják továbbá, hogy a fenti adatok nem hozhatók nyilvánosságra, – kivéve bírósági vagy hatósági eljárásokat, a Felek jogi- és pénzügyi képviselőit – azt a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Vállalkozó a Megrendelő adatait és dokumentumait egyebekben az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint köteles kezelni és megsemmisíteni.

A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.

Megrendelő a Vállalkozó azon személyes adatait jogosult kezelni, amelyek a Vállalkozó és a Megrendelő közötti ajánlattétellel és szerződéssel, ezen belül annak létrejöttével, nyilvántartásával és teljesítésével összefüggenek. A kezelt adatok köre: az ajánlatkérésben, megrendelésben, szerződésben megadott adatok, kontaktinformációk, valamint a bizonylatok kiállításához szükséges adatok.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az önkormányzati gazdálkodás nyilvánossága miatt jelen megállapodás közérdekű adatnak minősül, és az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. és 32. §-ai alapján, az önkormányzat erre irányuló kérelem alapján köteles azt bárki számára megismerhetővé tenni.

18. Vitás kérdések:

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg.

19. A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

20. Egyéb nyilatkozatok:

Vállalkozó vállalja az ajánlati kiírásban foglalt egyéb feltételeket. Vállalkozó az esetleges pótmunkákat a megajánlott egységáron vállalja.

A szerződés kizárólag a mellékletekkel együtt érvényes!

- 1.sz. melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához
- 2.sz. melléklet: Vállalkozó Á/82/2020. sz. ajánlata és annak megerősítése
- 3.sz. melléklet: Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Etyek, 2020. november 23.

.....
Megrendelő
Etyek Nagyközség Önkormányzata
Zólyomi Tamás polgármester

.....
Vállalkozó
ÚTÉPPARK KFT.

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Etyek, 2020. november 23.

.....
Etyek Nagyközség Önkormányzata
Sávai Rita pénzügyi csoportvezető

1.sz. Melléklet

Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához

Vállalkozó adatai:

Név/Cégnév: **ÚTÉPPARK KFT.**
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Adószám: 24105099-2-07

Megrendelő adatai:

Név/cégnév: **Etyek Nagyközség Önkormányzata**
Székhely: 2091 Etyek, Körpince köz.4
Adószám: 15727062-2-07

Alulírott **Zólyomi Tamás Polgármester, Etyek Nagyközség Önkormányzata képviselőjeként,** mint vevő nyilatkozom arról, hogy

1.a./ A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe.

- 1.b./ A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.
1.c./ A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.
1.d./ Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel.
1.e./ Adó alól mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel.

Továbbá, hogy az „Etyek, burkolat felújítási munkák 2020. Tó utca burkolat felújítási munkák (hrs. 859/45)” megnevezésű szolgáltatás:

2.a./ Építési hatósági engedély-köteles: igen – **nem**
Építési engedély száma: -

2.b./ Építési Hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött tevékenység: igen - **nem**

A megfelelő választ kérjük aláhúzni!

A **2008. május 01-től módosított** 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény egyes pontjai alapján az ingatlanhoz kapcsolódó építési, szerelési, fenntartási, takarítási, tisztítási, karbantartási, javítási, átalakítási és bontási **építési hatósági engedély-köteles szolgáltatások** nyújtása esetén az adót a termék beszerzője a szolgáltatást igénybevevője fizeti, ha megfelel a fordított adózás feltételeinek.

Ebben az esetben a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel. A vevő a fordított adózás keretében kiszámított összeget bevallásában szerepelteti.

A fordított adózás feltétele: hogy az ügylet teljesítésében érintett felek mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, egyikének se legyen olyan jogállása, hogy tőle az adó fizetése ne lenne követelhető.

Etyek, 2020. november 23.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó