

KIVONAT

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 14-én, szerdán megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **0 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el:

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
237/2022. (XII.14.) határozata

a helyi építési szabályzat építési hely meghatározásával összefüggő
módosításának elindítása

1. Etyek Nagyközség Polgármestere elindítja és lefolytatja Etyek helyi építési szabályzatának módosítását az építési hely egyértelmű meghatározása érdekében oly módon, hogy a 25. § (6) bekezdésében szereplő előírás úgy változzon, hogy „Amennyiben az építési hely szélessége bármelyik részén nem éri el a 7,0 métert, az oldalkert vagy az előkert mérete 3,0 méterig csökkenthető.”.
2. A terv mentesül a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat készítésének kötelezettsége alól, a tervező a településterv módosítását szakmai összefoglalóban indokolja a határozat 1. mellékletét képező feljegyzés szerint.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester, Wittek Krisztina főépítész


Határidő: folyamatos


K. m. f.

Zólyomi Tamás s.k.
polgármester

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:


Dr. Szilávik Melinda
Önkormányzati és Hatósági Csoportvezető



Feljegyzés

Az építési hely egyértelmű meghatározása érdekében szükséges rendezési terv módosításához nem szükséges az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat elkészítése, a tervező a szabályozási terv módosítását szakmai összefoglalóban indokolja, mely tartalmazza a jogszabályi követelményeknek való megfelelést, és alkalmas a módosítás szakmai megalapozására, alátámasztására.

Etyek, 2022. december 7.

Wittek Krisztina
főépítész