

K I V O N A T

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 24-én, szerdán megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 5 fő részvételével **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2023. (V.24) határozata**

**kérelem benyújtásáról a 13/2023. Kormányrendelet 1. § (3) bekezdése szerinti
szakvélemény kiadása iránt**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00019 azonosító számú pályázat kapcsán a „Bölcsőde építése Etyeken” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a Plant-Orient 2002 Kft-vel 2022. március 23-án megkötött, és 2022. augusztus 26-án hatályba lépett építőipari kivitelezési munkák és ehhez kapcsolódó egyéb munkák tárgyban létrejött vállalozási szerződéssel összefüggésben az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet és a 4/2023.(II.23.) ÉKM rendeletben foglaltak alapján szakvélemény iránti kérelmet nyújt be az építésgazdaságért felelős miniszternek.
2. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a polgármester által előkészített, a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00019 azonosító számú pályázat kapcsán a „Bölcsőde építése Etyeken” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a Plant-Orient 2002 Kft-vel 2022. március 23-án megkötött, és 2022. augusztus 26-án hatályba lépett építőipari kivitelezési munkák és ehhez kapcsolódó egyéb munkák tárgyában létrejött vállalozási szerződéssel összefüggésben az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet és a 4/2023.(II.23.) ÉKM rendeletben foglaltak alapján készült szakvélemény iránti kérelmet.
3. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00019 azonosító számú pályázat kapcsán a „Bölcsőde építése Etyeken” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a Plant-

Orient 2002 Kft-vel létrejött építőipari kivitelezési munkák és ehhez kapcsolódó egyéb munkák tárgyában létrejött vállalkozási szerződéssel összefüggésben az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet és a 4/2023.(II.23.) ÉKM rendeletben foglaltak alapján szakvéleménnyel kapcsolatos további intézkedéseket megtegye.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Mellékletek:

- Anyagköltség növekedést kimutató táblázatok Épület építése
- Kérelem nyomtatványok

K. m. f.

Zólyomi Tamás s.k.
polgármester

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:


Dr. Szilávik Melinda
Önkormányzati és Hatósági Csoportvezető



Megnevezés	Szerződés szerinti nettó anyag ár	Árnövekménnyel érintett szerződés szerinti nettó anyag ár	Számlák alapján kifizetett nettó anyag ár	Ajánlatkérés idején számított üzleti kockázat	Üzleti kockázattal növelt eredeti nettó ár	Üzleti kockázattal növelt eredeti nettó áron felüli költség	Árnövekedés mértéke,%
9 Akadálymentesítés	616 160 Ft	501 460 Ft	1 503 984 Ft	5,10%	641 734 Ft	862 250	244,09
12 Felvonulási létesítmények							
15 Zsaluzás és állványozás	1 049 130 Ft	0 Ft	1 049 130 Ft	5,10%	1 049 130 Ft	0	100,00
19 Költségtérítések	11 185 068 Ft	0 Ft	11 185 068 Ft	5,10%	11 185 068 Ft	0	100,00
21 Irtás, föld- és sziklamunka	50 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft	5,10%	50 000 Ft	0	100,00
23 Sikalapozás	2 660 833 Ft	0 Ft	2 660 833 Ft	5,10%	2 660 833 Ft	0	100,00
31 Helyszíni beton és vasbeton munkák	6 952 858 Ft	6 952 858 Ft	8 816 500 Ft	5,10%	7 307 454 Ft	1 509 046	126,80
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	33 144 242 Ft	28 175 828 Ft	38 152 553 Ft	5,10%	34 581 209 Ft	3 571 344	115,11
33 Falazás és egyéb kőműves munkák	1 865 810 Ft	0 Ft	1 865 810 Ft	5,10%	1 865 810 Ft	0	100,00
34 Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése	11 678 623 Ft	2 857 931 Ft	12 645 519 Ft	5,10%	11 824 377 Ft	821 142	108,28
35 Ácmunka	974 400 Ft	0 Ft	974 400 Ft	5,10%	974 400 Ft	0	100,00
36 Vakolás és rabilolás	21 272 670 Ft	1 470 631 Ft	22 484 781 Ft	5,10%	21 347 672 Ft	1 137 109	105,70
39 Szárazépítés	2 519 420 Ft	0 Ft	2 519 420 Ft	5,10%	2 519 420 Ft	0	100,00
41 Tetőfedés	12 639 088 Ft	2 289 819 Ft	14 019 847 Ft	5,10%	12 755 869 Ft	1 263 978	110,92
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	13 004 787 Ft	0 Ft	13 004 787 Ft	5,10%	13 004 787 Ft	0	100,00
43 Bádогоzás	17 225 966 Ft	11 891 875 Ft	25 113 914 Ft	5,10%	17 832 452 Ft	7 281 462	145,79
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	5 772 481 Ft	0 Ft	5 772 481 Ft	5,10%	5 772 481 Ft	0	100,00
47 Felületképzés	45 836 320 Ft	36 306 225 Ft	66 905 407 Ft	5,10%	47 687 937 Ft	19 217 470	145,97
48 Szigetelés	5 153 607 Ft	0 Ft	5 153 607 Ft	5,10%	5 153 607 Ft	0	100,00
49 Árnyékolók beépítése	23 263 589 Ft	6 589 449 Ft	24 466 178 Ft	5,10%	23 599 651 Ft	866 527	105,17
50 Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	7 038 000 Ft	7 038 000 Ft	9 185 671 Ft	5,10%	7 396 938 Ft	1 788 733	130,52
62 Kőburkolat készítése	19 173 232 Ft	4 060 000 Ft	23 010 912 Ft	5,10%	19 380 292 Ft	3 630 620	120,02
68 Ut- és vasúti pályatartozékok készítése	31 194 388 Ft	14 653 167 Ft	55 160 217 Ft	5,10%	31 941 700 Ft	23 218 517	176,83
Összesen	274 508 672 Ft	123 025 243 Ft	346 039 659 Ft	5,10%	280 782 959 Ft	65 256 700	126,06

Megnevezés	Szerződés szerinti nettó anyag ár	Árnövekménnyel érintett szerződés szerinti nettó anyag ár	Számlák alapján kifizetett nettó anyag ár	Ajánlatkérés idején számított üzleti kockázat	Üzleti kockázattal növelt eredeti nettó ár	Üzleti kockázattal növelt eredeti nettó áron felülül költség	Árnövekedés mértéke, %
TELKEN BELÜLI KÖZMŰ	14 895 860 Ft	1 465 000 Ft	15 122 562 Ft	5,10%	14 970 575 Ft	151 987 Ft	101,52
VÍZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS-BELSŐ TŰZVÍZ	12 475 480 Ft	0 Ft	12 475 480 Ft	5,10%	12 475 480 Ft	0 Ft	100,00
FŰTÉS-HŰTÉS	21 600 590 Ft	14 653 540 Ft	31 396 161 Ft	5,10%	22 347 921 Ft	9 048 240 Ft	145,35
LÉGTECHNIKA	3 624 720 Ft	0 Ft	3 624 720 Ft	5,10%	3 624 720 Ft	0 Ft	100,00
Összesen	52 596 650 Ft	16 118 540 Ft	62 618 923 Ft	5,10%	53 418 696 Ft	9 200 227 Ft	119,05

	Szerződés szerinti nettó anyag ár	Árnövekménnyel érintett szerződés szerinti nettó anyag ár	Számlák alapján kifizetett nettó anyag ár	Ajánlatkérés idején számított üzleti kockázat	Üzleti kockázattal növelt eredeti nettó ár	Üzleti kockázattal növelt eredeti nettó áron felüli költség	Árnövekedés mértéke,%
Megnevezés							
71 Elektromos energia ellátás, világítás	24 972 785 Ft	13 243 080 Ft	32 812 426 Ft	5,10%	25 648 182 Ft	7 164 244 Ft	131,39
Tűzjelző	2 234 425 Ft	1 576 885 Ft	3 217 247 Ft	5,10%	2 314 846 Ft	902 401 Ft	143,99
Konyhatechnológia	5 324 000 Ft	3 258 000 Ft	7 390 385 Ft	5,10%	5 490 158 Ft	1 900 227 Ft	138,81
Napelem	5 970 979 Ft	5 970 979 Ft	7 378 212 Ft	5,10%	6 275 499 Ft	1 102 713 Ft	123,57
Összesen	38 502 189 Ft	24 048 944 Ft	50 798 270 Ft	5,10%	39 728 685 Ft	11 069 585 Ft	131,94

2. melléklet a 4/2023. (II. 23.) ÉKM rendelethez

KÉRELEM AZ ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁSOK MEGVALÓSÍTÁSÁRA KÖTÖTT SZERZŐDÉSEK MÓDOSÍTÁSÁNAK KEZDEMÉNYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ 13/2023. (I. 24.) KORM. RENDELET I. § (3) BEKEZDÉSE SZERINTI SZAKVÉLEMÉNY KIADÁSA

IRÁNT

I. Alapadatok

Megrendelőként szerződő fél:

Etyek Nagyközség Önkormányzata

Szerződést megelőző közbeszerzési eljárás EKR (amennyiben van):

EKR azonosítója EKR001308602021

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél (konzorcium esetén a konzorciumvezető megjelölésével és a többi tag felsorolásával):

a Plant-Orient Kft.

Szerződés tárgya:

„Bölcsőde építése Etyeken” tárgyban kiírt eljárás szerinti építőipari kivitelezési munkák és ehhez kapcsolódó egyéb munkák

Szerződéskötés időpontja:

2022.03.23.

Szerződés létrejöttétől eltérő hatálybalépés dátuma (akkor kell kitölteni, ha releváns):

2022.08.26.

Szerződés teljesítési véghatárideje:

Munkaterület átadás-átvételtől számított 10 hónap

Szerződés teljesítési véghatárideje a szerződés létrejöttkor (akkor kell kitölteni, ha eltér a hatályos szerződés teljesítési véghatáridejétől):

Szerződés összege (nettó): 640.454.829 Ft
Szerződés összege a szerződés létrejöttekor (nettó): 640.454.829 Ft

Szerződéses tartalékkeret összege (nettó) (amennyiben releváns):

A szakvélemény kiadása iránti kérelem benyújtásakor még felhasználható tartalékkeret nettó összege (amennyiben releváns):

Finanszírozási forrás: TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00019 azonosító számú pályázat

A nyertes ajánlattevő által benyújtott szerződésmódosítási 2023.05.19 kezdeményezés benyújtásának dátuma:

A nyertes ajánlattevő által megjelölt, az orosz-ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek vonatkozásában

a) a szerződéses ár, 85 526 512 Ft
b) az árváltozásból következő, érvényesíteni kívánt vállalkozói többletigény.

a) Eredeti szerződéses ár az anyagok beszerzése vonatkozásában: 365 607 511 Ft
b) Árváltozásból következő, érvényesíteni kívánt vállalkozói többletigény: 85 526 512 Ft

a) ...
b) ...

II. Kiegészítő információk, adatok

1. Előzmények:

Ajánlatkérő 2022.01.24-én a Kbt. 112. § 1) bekezdés b) pont szerinti nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárást indított a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-0019 azonosítószámú, „Bölcsőde építése Etyeken” című projekt megvalósítására vonatkozóan. Az eljárásban a bírálati jegyzőkönyv 2022.02.28-án került kiadásra. Ennek megállapításai alapján a nyertes ajánlattevő a Plant-Orient 2002 Kft lett, nettó 640 454 829 Ft+ ÁFA ajánlati értékkel.

Mivel a projekt eredetileg elnyert összege bruttó 642 734 590 volt, ezért 2022. március 11-én ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményére hivatkozva az Irányító Hatóságnál kezdeményezte a megnövekedett költséget Támogatási Szerződésbe történő átvezetését. A költségnövekményre vonatkozó kérelmet Magyarország Kormánya 2022. augusztusában bírálta el pozitívan, az Irányító Hatóság elfogadó levelét 2022. augusztus 26-án kapta kézhez az ajánlatkérő.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel 2022. március 23-án szerződést kötött a közbeszerzésben érintett tárgyú projekt I. részének megvalósítására, azzal a feltétellel, hogy az a költségnövekmény kérelem elfogadása esetén lép hatályba. Amennyiben a szerződés nem lép hatályba, a vállalkozó 6 hónap elteltével szabadult volna a kötelemből. Mivel a költségnövekmény kérelem 2022. augusztus 26-án került elfogadásra, ezért a megkötött vállalkozási szerződés is e napon lépett ténylegesen hatályba. A munka a munkaterület 2022. augusztus 30-ai átadásával kezdődött meg.

2. Az orosz-ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek miatti változtatás indokolása, bemutatása:

Ajánlatkérő és nyertes ajánlattevő 2022. március 22-én kötötték meg a vállalkozási szerződést, azonban az, az 1. Előzmények pontban bemutatott feltételek miatt csak 2022. augusztus 26-án lépett hatályba. Nyertes ajánlattevő a 2022. február végén benyújtott ajánlatában a Magyar Nemzeti Bank 2021. IV. negyedévi inflációs előrejelzésében jelzett 5,1%-os éves inflációs rátával, mint üzleti kockázattal számolt. A 2022. február 24-én kezdődött orosz-ukrán háború miatt az építőipari beszállítói útvonalak megváltoztak, a szükséges anyagokat az építőipari vállalkozások csak drágábban tudták beszerezni, ezért az építőiparban jelentős áremelkedés történt. A KSH negyedéves termelői árindexei alapján a 2021. IV. és 2022. IV. negyedév között 27,6%-os különbség keletkezett, amely lényegesen meghaladta a nyertes ajánlattevő által elvárt üzleti kockázat mértékét. A rendszeres üzleti kockázat mértéke az MNB 2021. IV. negyedévi, 2022-re vonatkozó inflációs előrejelzése alapján 5,1%.

A nyertes ajánlattevő közbeszerzési eljárásban megadott ajánlatához képest az alábbi tételek esetében az anyagok és termékek beszerzése magasabb áron történt:

1. Építéset esetében:

Szerződés szerinti nettó anyag ár: 274 508 672 Ft

Számlák alapján kifizetett nettó anyag ár: 344 658 900 Ft
Rendes üzleti kockázat mértékén felüli plusz költség: 65 256 700 Ft
2. Épületgépezet esetében:

Szerződés szerinti nettó anyag ár: 52 596 650 Ft

Számlák alapján kifizetett nettó anyag ár: 62 618 923 Ft

Rendes üzleti kockázat mértékén felüli plusz költség: 9 200 227 Ft

3. Épületvillamosság esetében:

Szerződés szerinti nettó anyag ár: 38 502 189 Ft

Számlák alapján kifizetett nettó anyag ár: 50 798 270 Ft

Rendes üzleti kockázat mértékén felüli plusz költség: 11 069 585 Ft

Rendes üzleti kockázat mértékén felüli plusz költség összesen: 85 526 512 Ft

Kérelmünkhöz a közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattevő által megadott árazott költségvetés alapján készített részletes táblázatot mellékelünk az ármövekedéssel érintett anyagok árainak növekedéséről.

3. A változtatás következménye:

Az ármövekedés révén a közbeszerzési eljárás I. rész vonatkozásában megkötött szerződés során beszerzett anyagok és termékek árai nettó 92 468 582 Ft-tal növekedtek.

III. Csatolandó dokumentumok:

a) nyertes ajánlattevő szerződésmódosítási kezdeményezése és büntetőjogi felelőssége tudatában megtett nyilatkozata a Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján csatolt dokumentumok és nyilatkozatok tartalma valóságnak való megfeleléséről.

b) a Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő szerződésmódosítási kezdeményezéséhez csatolt dokumentumok és nyilatkozatok, egyéb alátámasztó dokumentumok.

c) a nyertes ajánlattevő szerződésmódosítási kezdeményezésével érintett alapanyagok és termékek beépítését és felhasználását alátámasztó teljesítésgazdálkodások.

d) a szerződéses árat alátámasztó ajánlati ár költségvetési sorai és a Magyarország szomszédságában zajló orosz-ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek listájáról, valamint az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet szerinti szakvélemény kiadásának részletes szabályairól szóló 4/2023. (II. 23.) EKM rendelet 1. melléklete szerinti terméklista megfeleltetése xls táblázatban.

e) egyéb releváns dokumentumok.

Dátum:
Egy 2023. 05. 19



.....
2023

megrendelő aláírása

2. melléklet a 4/2023. (II. 23.) ÉKM rendelethez

**KÉRELEM AZ ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁSOK MEGVALÓSÍTÁSÁRA KÖTÖTT SZERZŐDÉSEK MÓDOSÍTÁSÁNAK
KEZDEMÉNYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ 13/2023. (I. 24.) KORM. RENDELET 1. § (3) BEKEZDÉSE SZERINTI SZAKVÉLEMÉNY KIADÁSA**

IRÁNT

I. Alapadatok

Megrendelőként szerződő fél:

Etyek Nagyközség Önkormányzata

Szerződést megelőző közbeszerzési eljárás (amennyiben van):

EKR azonosítója EKR001308602021

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél (konzorcium esetén a Plant-Orient Kft. konzorciumvezető megjelölésével és a többi tag felsorolásával):

a Plant-Orient Kft.

Szerződés tárgya:

„Bölcsőde építése Etyeken” tárgyban kiírt eljárás szerinti építőipari kivitelezési munkák és ehhez kapcsolódó egyéb munkák a közbeszerzés II. része vonatkozásában

Szerződéskötés időpontja:

2022.03.23.

Szerződés létrejöttétől eltérő hatálybalépés dátuma (akkor kell kitölteni, ha releváns):

2022.08.26.

Szerződés teljesítési véghatárideje:

Munkaterület átadás-átvételről számított 10 hónap

Szerződés teljesítési véghatárideje a szerződés létrejöttékor (akkor kell kitölteni, ha eltér a hatályos szerződés teljesítési véghatáridejétől):

Szerződés összege (nettó):

111 992 579 Ft

Szerződés összege a szerződés létrejöttékor (nettó):

111 992 579 Ft

Szerződéses tartalékkeret összege (nettó) (amennyiben releváns):

A szakvélemény kiadása iránti kérelem benyújtásakor még felhasználható tartalékkeret nettó összege (amennyiben releváns):

Finanszírozási forrás:

TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00019 azonosító számú pályázat

A nyertes ajánlattevő által benyújtott szerződésmódosítási kezdeményezés benyújtásának dátuma: 2023.05.19

A nyertes ajánlattevő által megjelölt, az orosz-ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek

a) Eredeti szerződéses ár az anyagok beszerzése vonatkozásában: 59 082 048 Ft

b) Árváltozásból következő, érvényesíteni kívánt vállalkozói többleti igény: 9 734 204 Ft

a) a szerződéses ár,
b) az árváltozásból következő, érvényesíteni kívánt vállalkozói többleti igény.

a)
b) ...

....

II. Kiegészítő információk, adatok

1. Előzmények:

Ajánlatkérő 2022.01.24-én a Kbt. 112. § 1) bekezdés b) pont szerinti nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárást indított a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-0019 azonosítószámú, „Bölcsöde építése Etyeken” című projekt megvalósítására vonatkozóan. Az eljárásban a bírálati jegyzőkönyv 2022.02.28-án került kiadásra. Ennek megállapításai alapján a nyertes ajánlattevő a Plant-Orient 2002 Kft lett, nettó 111 992 579 Ft+ ÁFA ajánlati értékkel. A közbeszerzés I. része vonatkozásában nettó 640 454 829 Ft +ÁFA, a III. rész vonatkozásában nettó 33 665 425 Ft + ÁFA volt a nyertes ajánlat.

Mivel a projekt eredetileg elnyert összege bruttó 642 734 590 Ft volt, ezért 2022. március 11-én ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményére hivatkozva az Irányító Hatóságnál kezdeményezte a megnövekedett költséget Támogatási Szerződésbe történő átvezetését. A költségnövekményre vonatkozó kérelmet Magyarország Kormánya 2022. augusztusában bírálta el pozitívan, az Irányító Hatóság elfogadó levelét 2022. augusztus 26-án kapta kézhez az ajánlatkérő. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel 2022. március 23-án szerződést kötött a közbeszerzésben érintett tárgyú projekt I. részének megvalósítására, azzal a feltétellel, hogy az a költségnövekmény kérelem elfogadása esetén lép hatályba. Felek 6 hónap kötelmet szabtak ki. Mivel a költségnövekmény kérelem 2022. augusztus 26-án került elfogadásra, ezért a megkötött vállalkozási szerződés is e napon lépett ténylegesen hatályba. A munka a munkaterület 2022. augusztus 30-ai átadásával kezdődött meg.

2. Az orosz-ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek miatti változtatás indokolása, bemutatása:

Ajánlatkérő és nyertes ajánlattevő 2022. március 22-én kötötték meg a vállalkozási szerződést, azonban az, az 1. Előzmények pontban bemutatott feltételek miatt csak 2022. augusztus 26-án lépett hatályba. Nyertes ajánlattevő a 2022. február végén benyújtott ajánlatában a Magyar Nemzeti Bank 2021. IV. negyedévi inflációs előrejelzésében jelzett 5,1%-os éves inflációs rátával, mint üzleti kockázattal számolt. A 2022. február 24-én kezdődött orosz-ukrán háború miatt az építőipari beszállítói útvonalak megváltoztak, a szükséges anyagokat az építőipari vállalkozások csak drágábban tudták beszerezni, ezért az építőiparban jelentős áremelkedés történt. A KSH negyedéves termelői árindexei alapján a 2021. IV és 2022. IV. negyedév között 27,6%-os különbség keletkezett, amely lényegesen meghaladta a nyertes ajánlattevő által elvárt üzleti kockázat mértékét. A rendes üzleti kockázat mértéke az MNB 2021. IV. negyedévi, 2022-re vonatkozó inflációs előrejelzése alapján 5,1%.

A nyertes ajánlattevő közbeszerzési eljárásban megadott ajánlatához képest az alábbi tételek esetében az anyagok és termékek beszerzése magasabb áron történt:

1. Kertépítés esetében:

Szerződés szerinti nettó anyag ár: 59 082 048 Ft

Számlák alapján kifizetett nettó anyag ár: 69 676 572 Ft

Rendes üzleti kockázat mértékén felüli plusz költség: 9 088 153 Ft

Rendes üzleti kockázat mértékén felüli plusz költség összesen: 9 734 204 Ft

Kérelmünkhöz a közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattevő által megadott árazott költségvetés alapján készített részletes táblázatot mellékelünk az árnövekedéssel érintett anyagok árainak növekedéséről.

3. A változtatás következménye:

Az árnövekedés révén a közbeszerzési eljárás II. rész vonatkozásában megkötött szerződés során beszerzett anyagok és termékek árai nettó 10 594 524 Ft-tal növekedtek.

III. Csatolandó dokumentumok:

- a) nyertes ajánlattevő szerződésmódosítási kezdeményezése és büntetőjogi felelőssége tudatában meg tett nyilatkozata a Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján csatolt dokumentumok és nyilatkozatok tartalma valóságnak való megfeleléséről.
- b) a Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő szerződésmódosítási kezdeményezéséhez csatolt dokumentumok és nyilatkozatok, egyéb alátámasztó dokumentumok.
- c) a nyertes ajánlattevő szerződésmódosítási kezdeményezésével érintett alapanyagok és termékek beépítését és felhasználását alátámasztó teljesítésigazolások,
- d) a szerződéses árat alátámasztó ajánlati ár költségvetési sorai és a Magyarország szomszédságában zajló orosz- ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek listájáról, valamint az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet szerinti szakvélemény kiadásának részletes szabályairól szóló 4/2023. (II. 23.) ÉKM rendelet 1. melléklete szerinti terméklista megfeleltetése xls táblázatban.
- e) egyéb releváns dokumentumok.

Dátum:.....Etyek, 2023. 05. 19.....

Z. T.

.....
megrendelő aláírása

