

Etyek Község Önkormányzata

96/2010. (III. 03.) Képviselő-testületi határozata
97/2010. (III. 03.) Képviselő-testületi határozata
98/2010. (III. 03.) Képviselő-testületi határozata
99/2010. (III. 03.) Képviselő-testületi határozata

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült: Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. március 03. napján, szerdán megtartott
rendkívüli nyílt üléséről.**

**Napirend:
A jegyzőkönyvben megszavazott napirendi pontok szerint**

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is cursive and appears to be a personal name.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült, 2010. március 04-én Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. március 03-án 16:03-kor kezdődő rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Etyek Község Önkormányzat tanácskozó terme
Etyek, Körpince köz 4.

Jelen vannak:

Szűcs Lajos	polgármester
Ifj. Kiss Dezső	képviselő
Krajcsi Zoltán	képviselő
Lucza Gyula	képviselő
Horváth János	képviselő
Zólyomi Péter	képviselő
Rebők Károly	képviselő
Till Mihály	képviselő
Pécseli József	képviselő

Késik:

Kollárné Papp Ildikó	alpolgármester
Gálfi Árpád	képviselő

Távol:

Bozzay Péter	képviselő
--------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívottként van jelen:

Nagyné dr. Csiki Adél	aljegyző
Palotai Zsuzsanna	humánpolitikai csoportvezető

Sávai Andrásné	jegyzőkönyvvezető
----------------	-------------------

Szűcs Lajos polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 9 fő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes.

(Jelenléti ív csatolva.)

Zólyomi Péter képviselő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester asszony és Gálfi Árpád jelezte, hogy késik.

Szűcs Lajos polgármester: Sokszor kértem, hogy ezeket nekem jelezzék.

Szűcs Lajos polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére Krajcsi Zoltán és Till Mihály képviselőket javasolja.

A Képviselő-testület **9 igen** szavazattal a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:



**Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2010. (III. 03.) számú határozata**

Tárgy: A 2010.03.03. nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Etyek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. március 3. nyílt ülés jegyzőkönyvének jegyzőkönyv-hitelesítőinek Krajcsi Zoltán és Till Mihály képviselőket választotta meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Szűcs Lajos polgármester: A mai napon módosítottam a meghívót, kikerült belőle az első napirend a költségvetés tárgyalása. Ennek az az oka, hogy a költségvetési rendelet kapcsán az Államháztartásról szóló kormányrendelet a polgármester számára kötelezően azt írja elő, hogy legalább a Pénzügyi Bizottság írásos javaslata rendelkezésre álljon, hogy előterjeszhető legyen ez az anyag. Február 23-án az anyag kiküldésre került, az Aljegyző Asszony és jómagam is tájékoztattuk a bizottsági elnököket, hogy hívják össze a vezetésük alatt álló bizottságokat és véleményezzék a rendelet-tervezetet. Mivel a kérésünk ellenére a bizottságok nem tárgyalták, nem kaptunk róla írásos véleményt ennek okán kénytelen voltam ezt levenni. Ez úton kérem a bizottságokat, hogy mielőbb, soron kívül tárgyalják. Mivel a Kincstár felé is kötelezettségünk van, két pénzügyi dolgozóval működik a hivatal ez plusz terhet ró rájuk.

Horváth János képviselő: Szeretném, ha levennék a 8.-as számú előterjesztést. (2010. évi országgyűlési képviselő-választás szavazatszámiláló bizottság tagjainak megválasztása) Én elég későn kaptam meg ezt az előterjesztést. Hallottam másoktól, hogy február 22-ig volt a jelentkezés meghirdetve, úgy tudom, hogy március 21-ig kell a képviselő-testületnek elfogadnia.

Nagné dr. Csiki Adél aljegyző: Nem, március 22. Ez egy végső időpont, korábban is meg lehet választani a szavazatszámiláló bizottsági tagokat. Nem túl szerencsés ha a testület beleszól a választási eljárásba.

Horváth János képviselő: Nem beleszólni szeretnék, csak szeretnék átnézni, hogy miről van szó.

Nagné dr. Csiki Adél aljegyző: A nyilvánosságot én biztosítottam, eddig soha nem volt feltéve az internetre a jelentkezés lehetősége. Az egész választási eljárás menetéről tájékoztatót tettem közzé és információs irodát működtetünk ennek érdekében. A szavazatszámiláló bizottság tagjainak lehetett jelentkezni, akik jelentkeztek azokat a kollégánok beosztotta szavazókörönként. Ez az én indítványom, mint Helyi Választási Iroda Vezetőjének. Egy dolga van a testületnek, hogy ezt elfogadja! A pártok pedig továbbra is ahogy eddig delegálhatnak tagokat.

Horváth János képviselő: Mindennek ellenére kérem levenni. Halasszuk el addig a testületi ülésig, ahol a költségvetést tárgyaljuk.

Szűcs Lajos polgármester: Mi az akadálya, hogy erről a testület most tudjon dönteni?

Horváth János képviselő: Az az akadálya, hogy erről én most szereztem tudomást.

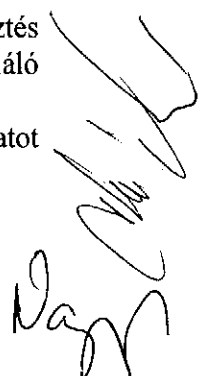
Szűcs Lajos polgármester: Önnek is időben meg lett küldve az anyag.

A polgármester szavazásra bocsátja Horváth János indítványát a 8.számú előterjesztés napirendről levételét. (2010. évi országgyűlési képviselő-választás szavazatszámiláló bizottság tagjainak megválasztása)

A képviselő-testület **5 igen, 3 nem** szavazattal és **1 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el:



slr



**Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2010. (III. 03.) számú határozata**

**Tárgy: 8. számú előterjesztés napirendről levétele
(2010. évi országgyűlési képviselő-választás szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztása)**

Etyek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 8. számú előterjesztést, (2010. évi országgyűlési képviselő-választás szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztása) leveszi a napirendről.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Nagyné dr. Csíki Adél aljegyző: Ehhez csak annyit fűznék hozzá, hogy lejárt a jelentkezési határidő. Engem, mint Helyi Választási Iroda vezetőjét egyetlen képviselő sem utasíthat, hogy én ezt módosítsam, úgyhogy változatlan formában fogom előterjeszteni a következő ülésre.

A polgármester szavazásra bocsátja módosított napirend elfogadását.
A képviselő-testület **9 igen** szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2010. (III. 03.) számú határozata**

Tárgy: A 2010. 03. 03. képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadása

Etyek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. március 03. rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés napirendi pontjait a módosításokkal elfogadta.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

*Kollárné Papp Ildikó megérkezett. (16:10)
Így a képviselő-testület létszáma 10 főre növekedett.*


1. napirend

415. számú előterjesztés

Tárgy: Az Etyek, 0138 hrsz-ú állami terület hasznosítása

Előterjesztő: Lucza Gyula Települési Bizottság elnöke

Lucza Gyula a bizottság elnöke: Többször foglalkoztunk ennek a területnek a megszerzésével, elsőként 2007-ben meghatalmaztuk az akkori polgármester, hogy járjon el az ügyben. Cseretelket ajánlottunk fel, melynek az értéke 10 millió forint volt, akkor a Vagyonkezelő 50 millió forintban állapította meg ennek a területnek az értékét. Tavaly decemberben a testület értesült arról, hogy a területet a Vagyonkezelő árverésre bocsátja 194.000,- Ft-ért. Akkor határozott a testület, hogy részt vesz az árverésen. Az árverés reggelén nyolc órakor értesültünk róla, hogy az árverés elmarad. Így időt nyertünk és új információk birtokába jutottunk, hiszen lehetőség van állami tulajdonú területet



önkormányzati tulajdonba adni, lényegében pénzforgalom nélkül. Kifejezetten közösségi cél megvalósítására van lehetőség. Ezt a közösségi célt a Települési Bizottság megtárgyalta, buszforduló, közpark megvalósítását javasolja azon a területen. Ahhoz, hogy a Vagyonkezelőnek az igényt benyújtsuk, testületi határozat kell. Kérem a testületet, annak érdekében, hogy gyarapodjon az önkormányzat vagyona, támogassa a határozati javaslatot.

Gálfi Árpád megérkezik. (16:14)

Így a képviselő-testület létszáma 11 főre növekedett.

Hozzászólások:

Szűcs Lajos polgármester: Beszéltem a Nemzeti Vagyonkezelő Fejér Megyei kirendeltségével, azt az információt kaptam, hogy ha kérjük a terület átadását, vélhetően március 9-ig nincs reális esély, hogy lekerüljön az árverezési listáról. Gondolkodjon el a testület mi történik, ha ezen az úton nem megy, nem tudjuk ily módon megszerezni, Javasolom erre az esetre is tegyen javaslatot. Ott van még az a lehetőség, hogy az árverésen is részt vegyünk. Ebben az esetben még előbb is a tulajdonunkba is kerülhet a terület, és nincsenek kötelezettségeink. Lenne egy kérdésem, a határozati javaslatban van egy mondat, hogy a képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket. Ez vajon mennyi lehet?

Lucza Gyula képviselő: Az átadás-átvétel költségeiről szól, nem a célról.

Szűcs Lajos polgármester: Javasolom vitassuk meg azt a verziót is, hogy mi van ha nem kerül le az árverezési listáról.

Till Mihály képviselő: Azt mondtam, hogy 1 millió forintig határozzuk meg ezt a keretet.

Lucza Gyula képviselő: Amikor az árverezést lemondták nem kaptunk információt, hogy mi történt.

Nagyné dr. Csiki Adél aljegyző: De, tájékoztattak faxon, ezt átadtam Bozzay Péternek és Till Mihálynak, hogy technikai okok miatt, az informatikai rendszer hibájából maradt el.

Lucza Gyula képviselő: Javasolom hatalmazzuk fel a polgármestert, hogy ebben a kérdésben nagyon határozottan lépjen, hogy vegyék le.

Szűcs Lajos polgármester: Mire gondol a képviselő úr, hogy határozottan? Tudom őket tájékoztatni a döntésről, ennél határozottabban nem tudok.

Lucza Gyula képviselő: Arra nem emlékszem, hogy ebben az előző határozatot visszavontuk volna. Úgy gondolom, hogy az a határozat él.

Nagyné dr. Csiki Adél aljegyző: Él.

Szűcs Lajos polgármester: Irreálisnak tartom én is, mint Till Mihály a 10 millió forintot.

Lucza Gyula képviselő: Annak idején 10 millió forint értékű volt a csere telek értéke.

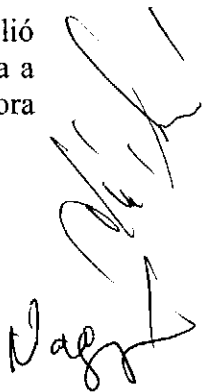
Kollárné Papp Ildikó alpolgármester: Szerintem nem a 10 millió az irreális, hanem a kikiáltási ár sántít.

Horváth János képviselő: Ha jól számolom 1000,-/m², az ár az egy 10.000 m²-es terület. Javasolom 10 millióra adjunk felhatalmazást.

Muskó Judit településfejlesztési ügyintéző: Az értékkel kapcsolatban tájékoztatnám a testületet, hogy 2007-ben készítették egy értékbecslést a területre a 0138-as hrsz-ú terület értékét 277.000,- Ft-ban állapította meg, a csere telek értékét 412.000,- Ft-ban. Utána írt a Vagyonkezelő, hogy nekik a forgalmi érték 50 millió forint.

Szűcs Lajos polgármester: Ha figyelembe vesszük az értékbecslést, irreális a 10 millió forint. Most abban kell dönteni, hogy a testület kérje-e az MNV-től a terület átadását arra a célra, amit a határozatban megfogalmaztak, vagy nem. Egyébként lehet tudni, hogy mekkora költségről van szó, amit be akarunk tervezni a költségvetésbe?

Lucza Gyula képviselő: 2-300 ezer Ft nagyságrendű.



Muskó Judit településfejlesztési ügyintéző: Utána olvastam a jogszabályokban, nem csak az átadás-átvétel költségeit kell betervezni, hanem a megvalósítandó cél költségeit is. Mivel ez külterületen van, művelési ágból is ki kell vonni, eljárási díjat, tervezési díjat kell fizetni. Ha indulni tudunk a most kiírt pályázaton ennek az önrésze minimálisan 9 millió forint. Ennek a pályázatnak a beadási határideje április 12., addig viszont nem tudjuk ezt a területet megszerezni, csak vételi úton.

Lucza Gyula képviselő: Buszfordulót lehet kialakítani külterületen is.

Muskó Judit településfejlesztési ügyintéző: Művelési ág alól akkor is ki kell vonni.

Lucza Gyula képviselő: A megvalósításnak nincs időkorlátozása, csak mást nem lehet ott csinálni, pl.: lakóparkot.

A polgármester szavazásra bocsátja a bizottság határozati javaslatát..

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal és **1 tartózkodással** az alábbiak szerint döntött:

**Etyek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2010. (III. 03.) számú határozata**

Tárgy: Az Etyek, 0138 hrsz-ú állami terület hasznosítása

Etyek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

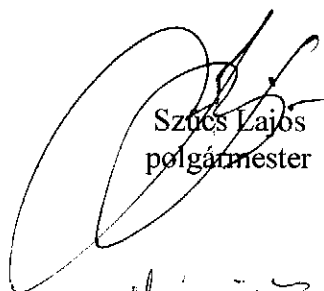
1. az Etyek 0138 hrsz-ú 10.388 m² területű legelő művelési ágú a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanak - a 2007.évi CVI. tv. 36.§ (1) bekezdés c.) pontja alapján - az ingyenes tulajdonba adásra igényt tart.
2. az Önkormányzati tulajdonba vételre közösségi érdekből, közösségi cél megvalósítása érdekében tart igényt. Az 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bekezdésében előírt Önkormányzati feladat ellátása érdekében közösségi célból megvalósítandó buszváró és buszforduló kiépítése, valamint a hozzátartozó közpark kialakítása és fenntartása miatt kéri a terület átadását.
3. a Képviselő-testület nyilatkozik, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket.
4. a felmerülő költségekre a 2010. évi költségvetésben biztosít fedezetet.

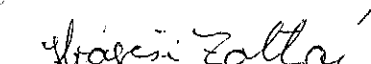
Határidő: 2010. március 9.

Felelős: Polgármester


Egyéb napirendi pont és bejelentés nem lévén, Szűcs Lajos polgármester a nyílt ülést 16:32-kor bezárja.

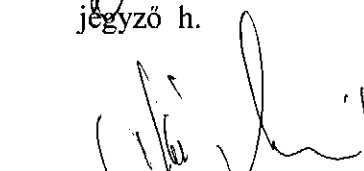
Kmf.


Szűcs Lajos
polgármester


Krajszi Zoltán
képviselő
Jegyzőkönyv-hitelesítő




Dr. Fapp László
jegyző h.


Tili Mihály
képviselő
Jegyzőkönyv-hitelesítő