

Etyek Nagyközség Önkormányzat

279/2016. (IX.21.) Képviselő-testületi határozata

280/2016. (IX.21.) Képviselő-testületi határozata

281/2016. (IX.21.) Képviselő-testületi határozata

282/2016. (IX.21.) Képviselő-testületi határozata

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 21. napján, szerdán megtartott
rendkívüli nyílt üléséről.**

**Napirend:
A jegyzőkönyvben megszavazott napirendi pontok szerint**

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2016. szeptember 21-én Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 7³⁵ perckor kezdődő rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyalóterme
2091 Etyek, Körpince köz 4.

Jelen vannak:

Garaguly Tibor	polgármester
Rujp Zsuzsa	alpolgármester
Dr. Ivanyik Andrea	jegyző
Visontai Erika Mária	képviselő
Gyurkóczy Csaba	képviselő
Ágoston Erzsébet	képviselő
Debreceni Csaba Attila	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Wortmann Ádám	képviselő
---------------	-----------

Jegyzőkönyvvezető:

Tüskés Éva	önkormányzati és titkársági referens
------------	--------------------------------------

Garaguly Tibor polgármester

Köszöntöm a megjelenteket. A Képviselő-testület rendkívüli, nyílt ülését 7³⁵ perckor megnyitom.

Megállapítom, hogy 5 fő képviselő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes. Ágoston Erzsébet képviselő késését, Wortmann Ádám képviselő távolmaradását előzetesen bejelentette. (*Jelenléti ív csatolva*).

Garaguly Tibor polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, Gyurkóczy Csaba és Visontai Erika Mária képviselőket javasolja.

Jelenlévő képviselők létszáma 5 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 5 fő részvételével 5 igen szavazattal és az alábbi határozatot fogadta el:

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 279/2016. (IX.21.) számú határozata

A 2016.09.21. rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. szeptember 21-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőinek Visontai Erika Mária és Gyurkóczy Csaba képviselőket választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Jelenlévő képviselők létszáma: 5 fő

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 5 fő részvételével 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
280/2016. (IX. 11.) számú határozata**

A 2016.09.21-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1. Döntés a Bicskei Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt.-vel településrendezési szerződés megkötéséről**
Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 2. Előterjesztés az Etyeki Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésze felosztása, értékesítésére és a Kft. Társasági Szerződése elfogadására**
Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. napirendi pont:

Döntés a Bicskei Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt.-vel településrendezési szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Garaguly Tibor polgármester

Szeretnék Ödön majorban egy tejfeldolgozó üzemet létesíteni, ezért szeretnék növelni a beépíthetőséget 20%-ról 40%-ra.

Kérdezem, hogy van-e valakinek javaslata, észrevétele, véleménye?

Debreczeni Csaba

Kérdésem lenne, hogy ilyen besorolású terület van-e másik az érintett hrsz.-okon kívül?

Garaguly Tibor polgármester

Van, éppen ezért csak erre korlátoztuk.

Ágoston Erzsébet 7:37 perckor megérkezett.

Ha az Rrt.-t nézzük, 5000 m² majorságot lehet kialakítani, annak a 40%-a beépíthető. Most kimondottan az Ödöni majorról van szó.

A Bicskei Mg. Zrt. 1 millió forinttal hozzájárul a rendezési terv módosításhoz, illetve 1 millió forinttal a KEKA részére etyeki gyermekek támogatására.

Kérdezem, hogy van-e valakinek javaslata, észrevétele, véleménye? Amennyiben nincs, kérdem a Jegyző Asszonyt, van-e törvényességi észrevétele?



dr. Ivanyik Andrea

Törvényességi észrevételem nincs.

Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 6 fő részvételével 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
281/2016. (IX.21.) számú határozata**

Döntés a Bicskei Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt.-vel településrendezési szerződés megkötéséről

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező településrendezési szerződést megkötöti a Bicskei Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt.-vel.
2. Etyek Nagyközség Önkormányzata felhatalmazza Garaguly Tibor polgármestert az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező településrendezési szerződés aláírására!

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont:

Előterjesztés az Etyeki Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésze felosztása, értékesítésére és a Kft. Társasági Szerződése elfogadására

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Garaguly Tibor polgármester

A pályázat ügyében jártam a Kézilabda Szövetségnél tárgyalni, továbbá az építési engedély ügyében is egyeztetünk.

Kérdezem, hogy van-e valakinek javaslata, észrevétele, véleménye? Amennyiben nincs, kérdőzöm a Jegyző Asszonyt, van-e törvényességi észrevétele?

dr. Ivanyik Andrea

A határozati javaslat 4.2. pontjában Etyek Község Önkormányzata helyett Etyek Nagyközség Önkormányzata szerepeljen.

Törvényességi észrevételem nincs.

Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 6 fő részvételével 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
282/2016. (IX.21.) számú határozata**

Előterjesztés az Etyeki Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésze felosztása, értékesítésére és a Kft. Társasági Szerződése elfogadására

1. Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete tag rendelkezik arról, hogy az Etyeki Sport Nonprofit Kft. 2016. március 24-napján kelt Alapító Okirata 9.2. pontjában foglalt a már biztosított 1.500.000,-Ft készpénzbetét összegén felül a további

1.500.000,-Ft készpénzbetét összegét Etyek Nagyközség Önkormányzata 2016. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja s ezen 1.500.000,-Ft összeget az Etyeki Sport Nonprofit Kft. pénzügyi számlájára történő utalással rendelkezésre bocsátja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen döntés meghozatalának napján az átutalást teljesítse.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1.500.000,-Ft készpénzbetét átutalásával a Ptk. 3:167. § (1) bekezdésében foglalt feltételek fennállnak, az Önkormányzat, mint az Etyeki Sport Nonprofit Kft. egyedüli tagja a 3.000.000,-Ft törzsbetétjét hiánytalanul teljesítette, abból 1.500.000,-Ft-ot 2016. április 12-napján, további 1.500.000,-Ft-ot pedig a mai napon az Etyeki Sport Nonprofit Kft. pénzügyi számlájára átutalással teljesít.

2. A Képviselő-testület alapítói jogkörében a Ptk. 3:173. § (1) bekezdés a) pontja alapján a 3.000.000,-Ft törzsbetétet megjelenítő üzletrészt felosztja, melyből kialakul:
 - a 2.700.000,-Ft készpénzbetétet megjelenítő üzletrész,
 - továbbá a 300.000,-Ft készpénzbetét megjelenítő üzletrész.
3. A Képviselő-testület alapítói jogkörben nyilatkozik arról, hogy a Ptk. 3:167. § (2) bekezdés alapján a Társaságot megillető elővásárlási joggal élni nem kíván.
4. A Képviselő-testület a Ptk. 3:167. § (3) bekezdésében foglaltak szerint dönt arról, hogy az üzletrész felosztással kialakuló 300.000,-Ft készpénzbetétet megillető üzletrész vevőjéül az Etyek Községi Sportegyesületet – melynek székhelye: 2091 Etyek, Körpince út 4. szám – jelöli ki.
 - 4.1. Az üzletrész vételára: 300.000,-Ft, melyet vevőnek 15 banki napon belül kell átutalással megfizetnie.
 - 4.2. Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületét ezen üzletrész tekintetében az üzletrész átruházó szerződés keltétől számított 20 évi időtartamra visszavásárlási jog illeti meg, melyet az eredeti – 300.000,-Ft-os, azaz háromszázezer forintos – vételáron gyakorolhat függetlenül attól, hogy az üzletrész a visszavásárlási jog gyakorlása időpontjával már magasabb értéket képvisel.
 - 4.3. A Képviselő-testület hozzájárul a Ptk. 3:169. § (2) bekezdésére figyelemmel az üzletrész átruházást tartalmazó szerződés kelte időpontjával a tagváltás bejelentéséhez, mely által Etyek Nagyközség Önkormányzata a Ptk. 3:324. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az Etyeki Sport Nonprofit Kft. minősített többséggel rendelkező tagjává válik.

A Képviselő-testület a fenti szerződési kikötéseket tartalmazó az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal az üzletrész átruházási szerződést jóváhagyja s felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

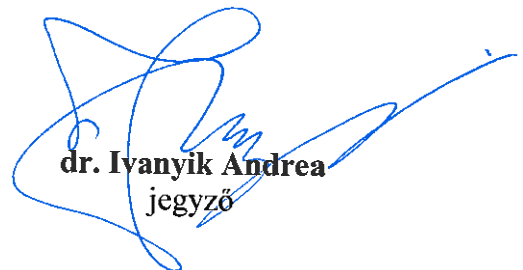
Felelős: polgármester


Garaguly Tibor polgármester

Egyéb napirendi pont nem lévén megköszönöm a jelenlévők munkáját. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülését 7⁴⁵ perckor bezárom.


K.m.f.


Garaguly Tibor
polgármester


dr. Ivanyik Andrea
jegyző


Gyurkóczy Csaba
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Visontai Erika Mária
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Tüskés Éva
önkormányzati és titkársági referens
jegyzőkönyv-vezető