

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI, MŰKÖDTETÉSI ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG

2091 ETYEK
KÖRPINCE KÖZ 4.

Telefon, fax: 06-22/353-633

Email: titkarsagetyek@fibermail.hu

Meghívó

Etyek Község Önkormányzatának

Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága

**2009. január 22-én (csütörtökön) 16 órakor kezdődően
nyílt ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.**

**Helye: Községháza Etyek, Körpince köz 4.
Tárgyalóterem**

Napirendek:

1. 401. előterjesztés Kenderföldek -3 pályázatra beérkezett ajánlat bontása,
véleményezése
Előterjesztő: Lucza Gyula elnök
/Az ülésen kerül felbontásra/
2. 402. előterjesztés Biatorbágy város Településrendezési Terv, Szabályozási
Terv és Helyi Építési szabályzat módosításához szükséges
Egyeztetési anyag véleményezése
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
/az anyag terjedelme miatt a melléklet nem kerül kiküldésre,
az Építész tanácsadó véleményének figyelembe vételével
kerül megvitatásra/
3. 403. előterjesztés Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság 2009. I. félévi munkaterve
Előterjesztő: Lucza Gyula elnök
4. 404. előterjesztés 2009.évi költségvetés tervezéshez fejlesztési javaslatok
Előterjesztő: Lucza Gyula elnök
5. 405. előterjesztés KDVT Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás
Elnökétől érkezett javaslat
Előterjesztő: Lucza Gyula elnök
/az eredeti anyag 2008. decemberi bizottsági ülés anyagában
található/

6. 406. előterjesztés Kossuth L.u.53. sz. alatti vendéglátó közterületi parkolóhely bővítése
Előterjesztő: Lucza Gyula elnök
7. 407. előterjesztés Tájékoztató a katasztrófavédelmi és polgári védelmi Feladatokról
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
8. 408. előterjesztés Térfigyelő-rendszer megvalósítása
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
9. 409. előterjesztés Ötház utca forgalomszabályozásának módosítási kérelme
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
10. 410. előterjesztés 2302/2 hrsz-ú út szennyvízelvezetés vízjogi létesítési engedélyének igazgatás szolgáltatás díjköltsége
Előterjesztő: Lucza Gyula elnök
11. 411. előterjesztés Közterületi Hirdető-táblák kihelyezésre javaslat
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
12. 207. előterjesztés Ajánlat sebességmérő készülék kihelyezésére
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó
(a Vállalkozói és Pályázati Bizottság anyagában található)
13. 412. előterjesztés Boti úti útsüllyedés helyreállítás költsége
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
14. 413. előterjesztés Szennyvíztisztító rendszer 2009.évi beruházási javaslat
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
15. 414. előterjesztés Főépítész státusz ellátására pályázati kiírás
Előterjesztő: Dr. Papp László jegyző
16. 415. előterjesztés ÉrdKom Kft. díjmelési javaslata
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
17. 416. előterjesztés Egészségház megvalósításának megvitatása
Előterjesztő: Kollárné Papp Ildikó alpolgármester
18. Egyebek

Etyek, 2009. január 19.

**Lucza Gyula s.k.
Településfejlesztési, Működtetési és
Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke**

403.számú

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2009. I. fél évi munkaterve*

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A Bizottság elnöke a csatolt munkatervet javasolja megvitatásra és azt követően elfogadásra az alábbiak szerint.

Határozati javaslat

Tárgy: *Településfejlesztési, Működtetési, Vagyongazdálkodási Bizottság 2009. I. félévi munkaterve*

Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2009. I. félévi munkatervét elfogadja.
A munkaterv jelen határozat melléklete.

Határidő: 2009. január 28.

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009. 01. 16.

**Lucza Gyula sk.
a bizottság elnöke**

*Készítette: Gonda Mihályné
főmunkatárs*

**Etyek Község Önkormányzatának
Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának**

**2009.évi első félévi
MUNKATERV
tervezete**

A bizottság az üléseit minden hónapban a testületi ülést megelőző hét csütörtöki napján 16 órakor tartja.

2009. január 22.	A bizottság 2009.-évi I. fél évi munkaterve javaslatok a 2009.évi fejlesztésekre
február 19.	HÉSZ-en kívüli rendelet előkészítése a helyi védelem alatt álló épületek, építményekről. A védelem alá helyezett épületek, építmények támogatásának módja
március 19.	Közterületek állapotának felülvizsgálata Településüzemeltetési feladatok áttekintése
április 23.	HÉSZ felülvizsgálata és egységesítése
május 21.	Beszámoló készítése a testület felé a bizottság 2008.évi munkájáról
június 18.	a község vagyongazdálkodási rendeletének felülvizsgálata

(835/2008)
405. számú

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: KDVT Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás elnökétől érkező javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A bizottság a 2008. decemberi ülésén tűzte napirendjére 835. előterjesztési számon a tárgyi napirendet. A bizottság a decemberi ülésén úgy döntött, hogy a napirendet még sem tárgyalja, annak alapos megismeréséhez a társulás elnökét, vagy annak képviseltében eljárni jogosult személyt meghívja a januári bizottsági ülésre.

Ez annál is inkább szükségessé vált, mivel a korábbi anyaghoz képest módosítás történt, melyre vonatkozóan - jelen előterjesztés melléklete – újabb javaslat érkezett a Társulási megállapodás módosítására.

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás társulási szerződése terjedelménél fogva nem kerül kiküldésre, az anyag elolvasásra az ügyintézőnél elérhető.

Remélhetően a bizottsági ülésen részletes szóbeli tájékoztatásra kerül sor a határozati javaslatok tekintetében.

A KDVT által megfogalmazott határozati javaslatot a mellékelt levél tartalmazza.

Etyek, 2009. 01. 16.

Lucza Gyula sk.
a bizottság elnöke

Készítette: Gonda Mihályné
főmunkatárs

406.számú

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Kossuth L.u.53. szám alatti vendéglő közterületi parkolóhely kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A Képviselő-testület a fenti kérelem tárgyában két határozatot is hozott, a számú határozat hatálya szerint a Temető utcában a Kossuth L.u.53. számú ház mellett és az út másik oldalán összesen

Etyek, 2009. január 16.

Kollárné Papp Ildikó
alpolgármester

Készítette: Gonda Mihályné
főmunkatárs

407. számú

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Tájékoztató a katasztrófavédelmi és polgári védelmi feladatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, valamint a Bicskei Polgári Védelmi Iroda megküldte szokásos éves Katasztrófavédelmi és Polgári Védelmi feladatokra vonatkozó tájékoztatóját, beszámolóját.

A tájékoztatóban ismertetést adnak a területi, települési szintű felkészítésekről az aktuális ügyekben előfordult fórumokról és értekezletekről. Ilyen volt az a Katasztrófavédelmi előadás, melyet a Térségi polgármestereknek tartottak Bicskén a jelenleg kiemelkedően fontos védelmi ügyen, a földgázellátás problémájáról. A tájékoztatást kaptunk arról, hogy milyen központi intézkedések válnak szükségessé, ha a földgázellátás terén intézkedések válnak szükségessé. A központi védelmi terv kidolgozásához adatszolgáltatást kértek a városoktól és településektől.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy a Fejér megyei Katasztrófavédelmi és a Bicskei polgári védelmi beszámoló tudomásulvételéről határozzon.

Határozati javaslat

Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, valamint a Bicskei Polgári Védelmi Iroda katasztrófavédelmi, polgári védelmi feladatokról szóló 2008.évi tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: kiértékelésre: 2009. február 15.

Felelős: polgármester

Etyek, 2009. január 22.

**Kollárné Papp Ildikó sk.
Alpolgármester**

Készítette: Gonda Mihályné
főmunkatárs

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Térfigyelő kamerarendszer kiépítése*

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság!

A község területén térfigyelő kamerák elhelyezéséről Etyek község Önkormányzatának Képviselő-testület 226/2007.(VI.27.) számú határozatával (1.sz. melléklet) döntött és a kamerák elhelyezésének helyszíneit kijelölte. A jelenlegi állás szerint csak három helyszínen kerül megvalósításra: 1./ Kossuth – Magyar utca sarok (régii zöldséges előtt). 2./ Bitumenes-pálya (itt kerül elhelyezésre az egyetlen forgatható kamera) 3./ Benzin kút, a település bevezető szakasza.

A térfigyelő rendszer kiépítésére a 2008. évi költségvetésben volt költség tervezve, melyhez a polgárok a lakosság körében adományt gyűjtöttek (2. sz. melléklet). A kameraházak megvásárlására és kihelyezésére került sor jelen időpontig, minimális költségen.

Tóth Tamás a polgárorség elnökétől megtudtuk, hogy a rendszer kiépítésére, ill. működtetésére több lehetősége is van. A polgárok Posta Sándor szakember segítségével kiválasztották a településen megvalósítható legalkalmasabb technológiát, és ez alapján teszek javaslatot a beérkezett három árajánlat közül a FOR REST Kft. ajánlatára.

Az elindult fejlesztés befejezéséhez szükséges pénzüsszeget az adományban összegyűlt 601.000.- Ft és az előzetesen egyeztetett teljes költség 2.600.000.- Ft közötti különbség összegét az ez évi költségvetésbe biztosítani szükséges.

Határozati javaslat

Tárgy: *Térfigyelő kamerarendszer kiépítése*

Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a község területén elkezdett térfigyelő-kamera rendszer megvalósításához 2.000.000.- Ft költséget biztosít a 2009.évi költségvetésben.
2. A kamerák telepítésének helyszínei:
 1. Kossuth és Magyar utca kereszteződése
 2. Kossuth utca bitumenes pálya – Kender u. találkozása
 3. Kossuth utca bevezető szakasz /Benzin kút

Határidő: 2009. költségvetés tervezése

Felelős: alpolgármester

Végrehajtásért felelős:

- megrendelés: önkormányzati csoport
- költségvetés tervezés, kifizetés: pénzügyi csoport

Etyek, 2009. január 19.

**Kollárné Papp Ildikó
alpolgármester**

Készítette: *Gonda Mihályné
főmunkatárs*

411. számú

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Közterületi Hirdető-táblák kihelyezésére javaslat*

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A település területén 1 db önkormányzati Hirdető-tábla van a Kossuth Lajos u.5. szám előtt, mely lepusztult állapotban van, rendkívül kulturálatlan képet mutat a főút mellett.

A hirdetések kihelyezésére lehetőség van a fedett buszmegálló épületek erre alkalmas részén is, mégis igénybe veszik pl. a féltetős buszmegálló tartóoszlopait, vagy a Magyar-kút épületének ajtaját is erre a célra.

Igény merült fel egyebek között a pályázati bizottsági ülésén is arra, hogy a helyi vállalkozók hirdetésére adjon lehetőséget az önkormányzat. Alapvetően pedig a kulturált, esztétikus Hirdető-tábla kihelyezése, ill. a régi cseréje településképi szempontból közérdek.

Előzőek alapján három célra szükséges a hirdető berendezés biztosítása a közterületen:

1. Önkormányzati célra
2. Vállalkozók részére
3. Lakosság részére

A közterületre kihelyezendő Hirdető-táblák darabszámát, helyét és a megjelenési formáját szükséges meghatározni.

Határozati javaslat

Tárgy: *Közterületi Hirdető-táblák kihelyezésére javaslat*

Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a község közterületeire - következőkben megjelölt helyszínekre, célra és kivitelezésben helyez el Hirdető-táblákat.

<u>Használati cél:</u>	<u>kivitelezési forma:</u>	<u>helyszín(ek)</u>
1./ Önkormányzati
2./ Vállalkozói:
3./ Lakossági:

A táblákra árajánlatokat kell bekérni, a legkedvezőbb ár kiválasztására és a munkamegrendelésére felhatalmazza a polgármestert.

A közterületi hirdetőtáblák kihelyezésének költségét a 2009. évi költségvetésben figyelembe kell venni.

Határidő: 2009.évi költségvetés tervezése

Felelős: polgármester

Etyek, 2009. január 16.

**Kollárné Papp Ildikó sk.
alpolgármester**

Készítette: *Gonda Mihályné
főmunkatárs*

412. számú

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Boti úti útsüllyedés helyreállításának költsége

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatok Vizsgáló Bizottság!

A Képviselő-testület 409/2008.(XI.26.) számú határozatában felhatalmazta (1. sz. melléklet) az alpolgármestert a Fejérvíz Zrt-vel történő tárgyalásokra a Boti úti balesetveszélyes útsüllyedés megszüntetésére vonatkozóan.

A tárgyalások eredményeként a csatorna hibaelhárítását, az útsüllyedés helyreállítását és ennek teljes kivitelezésének bonyolítását a Fejérvíz Zrt.- vállalta. A helyreállítás teljes költsége 742.000.- Ft + áfa. Az előzetes megbeszélések alapján a Fejérvíz által bevállalt csatorna és út rekonstrukció (20 fm-ből 5 fm) költsége 268.000.- Ft +áfa. A költség különbözetet az Önkormányzat vállalta, mely költség a tárgyalásokat követően vált ismertté.

A Fejérvíz levele (2.sz. melléklet) a költségmegosztásról, alapján az Önkormányzatot terhelő része 474.000.- Ft + áfa 94.800 = 568.800.- Ft, melynek kifizetéséhez kérem a testület jóváhagyását.

Határozati javaslat

Tárgy: Boti úti útsüllyedés helyreállításának költsége

Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Boti úti útsüllyedés (csatorna és útrekonstrukció) helyreállítás 742.000.- Ft +áfa (148.400.- Ft) 890.000.- Ft teljes költségéből - 474.000.- Ft +áfa (94.800.- Ft) összesen: 568.800.- Ft költséget vállal, melyre a 2009. évi költségvetésben biztosít fedezetet.
2. Az úthelyreállítás többi költsége, bruttó 321.200.- Ft a Fejérvíz Zrt-t terheli.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a megállapodás megkötésére.
4. A Közútkezelő KHT. kezelésében lévő úthiba helyreállítás felelősségének és költségviselő meghatározására ügyvédi megbízást ad.

Határidő: 1. pont: 2009. évi költségvetés

2.,3, 4 pont :

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős:

Kifizetésre: pénzügyi csoport

Etyek, 2009. január 21.

**Kollárné Papp Ildikó sk.
alpolgármester**

Készítette: Gonda Mihályné
főmunkatárs

(618/2008)
415 számú

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: ÉrdKom Kft. Hulladékkezelési Közszolgáltató díjmelési javaslata

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság!

Az ÉrdKom Kft. a Hulladékkezelési Közszolgáltató a mellékelt díjmelési javaslatával él (1.sz. melléklet) a Képviselő-testület felé. A díjmelési javaslatát az Önkormányzat és a Szolgáltató közötti Közszolgáltatási Szerződés X./2. fejezetében foglaltak szerint határozta meg a 2007. nov. és 2008. október közötti időszakban a KSH által közzétett árindexből számított 13,17%-os díjnövekedést. A rendelet szerinti költségelemzést (2.sz.melléklet) „Beszámoló” formájában terjeszti elő.

A szolgáltatás a lakossággal kötött szerződések alapján az elmúlt évben indult. Vélhetően a kezdeti nehézségek és a rendszer kialakításának köszönhetően gyakoriak a lakossági panaszok. Elsősorban a szelektív szállítás akadozott, ill. a tájékoztatás az ez évi szelektív szállítás időbeosztásáról. E hónap végéig megtörténik az összes gyűjtősziget letelepítése. Jelenleg 4 helyszínre már kihelyezték, ez által az ilyen irányú panaszok, csökkenni fognak. Problémát jelentet az ünnepnapra eset szolgáltatás elmaradása és az új időpontról való tájékoztatás a lakosság felé. Az ünnepi szemétszállítás körül voltak, ill. vannak akadozások a temetői konténerek ürítésénél is.

Az Önkormányzattal és annak Intézményeivel kötendő szerződés folyamatban van, melyben pontosítva lesz a temetői konténerek kiürítésének és elszállításának ideje és egyéb részletes szabályai.

Az összes felmerült problémáról a Szolgáltatót képviselő Pató Simon ügyvezető Urat folyamatosan tájékoztattuk.

A közszolgáltatás díjmelésre tett javaslata szerint és annak elfogadása esetén módosítani szükséges a jelenlegi díjat az elfogadott díjra, Közszolgáltatási szerződés IX. A SZOLGÁLTATÁS DÍJA fejezetben. Módosítani szükséges ennek megfelelően Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 13/2007.(VIII.29.) számú rendeletét, mely alapján az alábbi javaslattal élek:

Határozati javaslat

Tárgy: ÉrdKom Kft. Hulladékkezelési Közszolgáltató díjmelési javaslata

A változat:

Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉrdKom Kft.(2030 Érd, Sas u.2.,Képviselőtestületében: Sárvári Endre és Pató Simon) mint Etyek Község területén a Hulladékkezelési Közszolgáltatást végző, díjmelési javaslatát elfogadja.

- Ennek megfelelően a hulladékkezelési közszolgáltatási díj mértékét 2009. január 1-től - 2009. december 31-ig 2.14.- Ft/liter (+ Áfa) állapítja meg,
- Fentiek alapján a Közszolgáltatási szerződést módosítja, valamint
- Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított

13/ 2007.(VIII.29.) számú rendeletét a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos Hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendeletét módosítja,

- A módosított szerződés megkötésére felhatalmazza az alpolgármestert

B változat

Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉrdKom Kft.(2030 Érd, Sas u.2.,Képviselőiben: Sárvári Endre és Pató Simon) mint Etyek Község területén a Hulladékkezelési Közszolgáltatást végző, díjmelési javaslatát jelenleg nem támogatja.

A díjmelés realizálásához a következő kikötéseket teszi:.....

Határidő: A változat 2009. február 15.
B változat értesítésre: haladéktalanul.

Felelős: A, B változat: alpolgármester

Etyek, 2009. január 22.

**Kollárné Papp Ildikó sk.
alpolgármester**

*Készítette: Gonda Mihályné
főmunkatárs*

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Biatorbágy Város Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat módosításához szükséges egyeztetési anyag véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Biatorbágy Város Polgármestere elküldte Etyek Község Önkormányzatának a Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési Szabályzat egyeztetési dokumentációját Biatorbágy Város 1. sz. főközlekedési út- Dózsa György út – vasút - tartalék gazdasági terület által határolt területre vonatkozóan további véleményezés céljából.

Az Étv. 9. § (2) bekezdése, valamint a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 5.§ (2) bekezdése értelmében, és ugyanennek a rendeletnek 3. számú mellékletére hivatkozva Etyek Község Önkormányzatának írásos állásfoglalását 45 napon kell megadnia ezzel kapcsolatban. A tervvel kapcsolatos észrevételek átadására, lényeges információ- és javaslattevésre az egyeztetési szakaszban még van lehetőség.

Az egyeztető anyag a bizottság ülésén az elnök és Szabó László építész véleménye által kerül megvitatásra. (Nekik került csak kiküldésre az anyag a nagy terjedelme miatt.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tegyen észrevételt a megküldött terv egyeztető anyagával kapcsolatban.

Határozati javaslat

Tárgy: Biatorbágy Város Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési Szabályzat módosításához szükséges egyeztetési anyag véleményezése

A változat:

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Biatorbágy Város Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési Szabályzat módosításához szükséges egyeztetési anyagát Biatorbágy Város 1.sz. főközlekedési út- Dózsa György út – vasút - tartalék gazdasági terület által határolt területre vonatkozóan megvizsgálta, megismerte, ellene kifogást nem emel, és a tervek véglegesítéséhez hozzájárulását adja.

B. változat:

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete Biatorbágy Város Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési Szabályzat módosításához szükséges egyeztetési anyagát Biatorbágy Város 1.sz. főközlekedési út- Dózsa György út – vasút - tartalék gazdasági terület által határolt területre vonatkozóan megvizsgálta, megismerte, de a tervek véglegesítéséhez nem járul hozzá. A tervet módosító lényeges észrevétel a következő:.....

Határidő: 2009. február 15.

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009. január 16.

Kollárné Papp Ildikó s.k.
alpolgármester

Készítette: Muskó Judit vezető tanácsos

416. számú

Előterjesztés

Tárgy: Egészségház megvalósításának megvitatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

2009. január 22-én a Szirt Invest Kft.(Bp. XIII. ker. Barázda u. 14.) és Etyek Község Önkormányzata közötti tárgyalás jegyzőkönyve szerint napirendre tűzik 2009. január 28-án tartandó testületi ülésen az előszerződés vitáját és az ügyvel kapcsolatos döntést.

Az előszerződés jogász általi felülvizsgálása még nem történt meg.

Az előterjesztés mellékletét képezi Etyek integrált településfejlesztési stratégiája és akcióprogramjának ide vonatkozó része.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az ügyvel kapcsolatos állásfoglalásukat alakítsák ki.

Határozati javaslat

Tárgy: Egészségház megvalósításának megvitatása

Bizottsági ülésen kialakítandó.

Határidő: 2009.

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009. január 21.

Kollárné Papp Ildikó s.k.
alpolgármester

Készítette: Muskó Judit vezető tanácsos

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tárgy: Az etyeki állatvédők költségkalkulációja kennelek építéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság!

Az állatvédők képviselője, Izsó Lászlóné benyújtotta a kutyaemenhely számára kért kennel építésének költségkalkulációját, melyet a Képviselő-testület a 330/2008. (X.29). határozatában írt elő a betervezhetőséghez. Ezek a következők:

ANYAGKÖLTSEÉG	EGYSÉGÁR (ft./db.)	DARABSZÁM (db.)	ÖSSZEG (ft.)
Falazó elem Sós-kúti kő	260.-	200	52.000.-
Bramac tetőléc	120.- ft./m	80 méter	9.600.-
Bitumenes hullámlemez	2.580.-	10	25.800.-
Rögzítő szeg	10.-	200	2.000.-
Sóder	4.200.- ft./köbm.	3 köbm.	12.600.-
Cement	3.400.- ft./q	7q	23.800.-
Homok	3.900.- ft./köbm	1 köbm.	3.900.-
Tetőfólia	7.280.-/tekercs	1 tek.	7.280.-
Lemezcsavar	13.-	150	1.950.-
Zártszelvény 40x40x2 m	4.565.-/szál/6m	5	23.370.-
Zártszelvény 30x30x2	3.180.-/szál/6m	7	22.260.-
Diópánt 10-es	380.-	4	1.520.-
Lakatosható tolozár	720.-	1	720.-
Síkháló ponthegeesztett	8.390.-	5	41.950.-
Összesen:			228.750.-

Egyéb nem ismert, de feltételezhető költségek:

Kőműves munkadíj:.....

Lakatos munkadíj:.....

A kutyaemenhelynek legalább 2 db. kennelre lenne szüksége.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi árak ismeretében, erre a célra, tegyen javaslatot a költségvetés tervezéséhez.

Határozati javaslat

Tárgy: Az etyeki állatvédők költségkalkulációja kennelek építéséhez

A bizottsági ülésen kialakítandó.

Határidő: 2009.évi költségvetés elfogadása

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009. január 26.

Kollárné Papp Ildikó s.k.
alpolgármester

Készítette: Muskó Judit vezető tanácsos

Előterjesztés

Tárgy: Főépítész státuszt ellátására pályázati kiírás

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete aszámú határozatával elfogadta a főépítész feladatkör megpályáztatását, melynek kiírását 2009. január 31-éig kell közzétenni. A hatályos 1992. évi XXXIII. tv. – a közalkalmazottak jogállásáról 20/A. § (4) bekezdés b) pontja szerint a pályázat benyújtásának határideje legkorábban a közzétételtől számított 15 nap lehet, az (5) bekezdés szerint a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy tegyen javaslatot a pályázati kiírás elfogadására.

Határozati javaslat

Tárgy: Főépítész státuszt ellátására pályázati kiírás

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a főépítész feladatkörre megbízási szerződés keretében történő ellátására az alábbi pályázatot írja ki:

PÁLYÁZAT

Etyek Község Önkormányzata pályázatot hirdet települési főépítész feladatok megbízási szerződés keretében történő ellátására.

Az önkormányzati főépítész által ellátandó feladatok: az épített környezet elemeinek alakításával és védelmével, továbbá a településrendezéssel, a településfejlesztéssel kapcsolatos feladatok ellátása, az önkormányzati főépítész tevékenység ellátásának részletes szakmai szabályairól és feltételeiről szóló 9/1998. (IV. 3.) KTM rendelet 5-6.§ foglaltak alapján.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság
- Cselekvőképesség
- Büntetlen előélet
- Okleveles építész mérnöki végzettség, a településrendezésben, az építészeti tervezésben, illetőleg az építésügyi igazgatásban összesen eltöltött, legalább öt éves gyakorlat, vagy
- Településmérnöki, vagy szakirányú felsőfokú kiegészítő szakképzettséggel rendelkező építész mérnöki végzettség, a településrendezésben, az építészeti tervezésben, illetőleg az építésügyi igazgatásban összesen eltöltött, legalább nyolcéves gyakorlat.
- Építész kamarai tagság

Előnyt jelent:

- Közigazgatásban szerzett szakmai gyakorlat
- Közigazgatási szakvizsga
- Szakirányú szakmérnöki végzettség

A pályázathoz csatolni kell:

- Részletes szakmai önéletrajzot.
- Képzettséget igazoló okiratok másolatait.
- Az építész kamarai tagságot igazoló határozat másolatát.
- A területileg illetékes építész kamara 90 napnál nem régebbi szakmai véleményét.
- Nyilatkozatot a cselekvőképességről, a büntetlen előéletéről és a szakmai gyakorlatokról, vagy ezen körülményeket igazoló okiratok másolatait.
- Nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban résztvevők megismerhetik.

Pályázat benyújtásának és elbírálásának körülményei:

- A pályázat benyújtásának határideje: 2009. február 16. 16-óra
- A polgármester és a jegyző a pályázat benyújtására előírt határidőt követő 30 napon belül dönt a pályázatokról.
- Az elbírálást követően az eredményről a pályázók értesítést kapnak. Az eredménytelenül pályázók pályázati anyagát az értesítéssel egyidejűleg postai úton visszaküldjük.
- A munkakör a pályázat elbírálását követően, a munkakörre előírt feltételek teljesítésével azonnal betölthető.
- A megbízás a pályázat elnyerését követően határozatlan időre szól.
- A feladat időbeli ellátása és díjazása megegyezés szerint történik.
- A pályázatot személyesen vagy postai úton lehet benyújtani Etyek Község Önkormányzatának Polgármesterének címezve - 2091 Etyek, Körpince köz 4.- lezárt borítékban. Kérjük a borítékon feltüntetni „Főépítési pályázat”.

Határidő: 2009.

Felelős: jegyző

Etyek, 2009. január 21.

Dr. Papp László s.k.
jegyző

Készítette: Muskó Judit vezető tanácsos

Etyek Község Önkormányzata pályázatot hirdet települési főépítési feladatok ellátására

Etyek Község Önkormányzata pályázatot hirdet települési főépítési feladatok megbízási szerződés keretében történő ellátására.

Az önkormányzati főépítész által ellátandó feladatok: az épített környezet elemeinek alakításával és védelmével, továbbá a településrendezéssel, a településfejlesztéssel kapcsolatos feladatok ellátása, az önkormányzati főépítési tevékenység ellátásának részletes szakmai szabályairól és feltételeiről szóló 9/1998. (IV. 3.) KTM rendelet 5-6.§ foglaltak alapján.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság
- Cselekvőképesség
- Büntetlen előélet
- Okleveles építészmérnöki végzettség, a településrendezésben, az építészeti tervezésben, illetőleg az építésügyi igazgatásban összesen eltöltött, legalább öt éves gyakorlat, vagy
- Települmérnöki, vagy szakirányú felsőfokú kiegészítő szakképzettséggel rendelkező építészmérnöki végzettség, a településrendezésben, az építészeti tervezésben, illetőleg az építésügyi igazgatásban összesen eltöltött, legalább nyolcéves gyakorlat.
- Építész kamarai tagság

Előnyt jelent:

- Közigazgatásban szerzett szakmai gyakorlat
- Közigazgatási szakvizsga
- Szakirányú szakmérnöki végzettség

A pályázathoz csatolni kell:

- Részletes szakmai önéletrajzot.
- Képzettséget igazoló okiratok másolatait.
- Az építész kamarai tagságot igazoló határozat másolatát.
- A területileg illetékes építész kamara 90 napnál nem régebbi szakmai véleményét.
- Nyilatkozatot a cselekvőképességről, a büntetlen előletről és a szakmai gyakorlatokról, vagy ezen körülményeket igazoló okiratok másolatait.
- Nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban résztvevők megismerhetik.

Pályázat benyújtásának és elbírálásának körülményei:

- A pályázat benyújtásának határideje: 2009. február 18. 16-óra
- A polgármester és a jegyző a pályázat benyújtására előírt határidőt követő 30 napon belül dönt a pályázatokról.
- Az elbírálást követően az eredményről a pályázók értesítést kapnak. Az eredménytelenül pályázók pályázati anyagát az értesítéssel egyidejűleg postai úton visszaküldjük.
- A munkakör a pályázat elbírálását követően, a munkakörre előírt feltételek teljesítésével azonnal betölthető.
- A megbízás a pályázat elnyerését követően határozatlan időre szól.

- A feladat időbeli ellátása és díjazása megegyezés szerint történik.
- A pályázatot személyesen vagy postai úton lehet benyújtani Etyek Község Önkormányzatának Polgármesterének címezve - 2091 Etyek, Körpince köz 4.- lezárt borítékban. Kérjük a borítékon feltüntetni „Főépítési pályázat”.

Érdeklődni:

Nagyné Dr. Csíki Adél aljegyzőnél vagy
Muskó Judit ügyintézőnél lehet a
06 22 353 633 vagy
06 22 353 698 telefonszámon.

Etyek, 2009. február 9.

Szűcs Lajos s.k.
polgármester

Határozati javaslat

I.

Tárgy: A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását a következők szerint módosítja:

1.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/3. ponttal egészül ki a következők szerint:

IV/3. Tagok a Társulási Megállapodásban vállalt közös feladataik végrehajtása, azaz annak érdekében, hogy a Társulás által megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer működése, a közszolgáltatás megszervezése az egységes díjpolitika és a fenntartható fejlődés alapján mind jogilag, mind pénzügyileg, mind pedig műszakilag megfelelően biztosított legyen, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21.§-ban meghatározott szilárd hulladékgazdálkodási közfeladatuk ellátására vonatkozó feladat-és hatáskörüket a Társulásra átruházzák.

A Társulás a szilárd hulladékgazdálkodási közfeladat keretében köteles ellátni a Tagok közigazgatási területén az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó hulladékkezelési közszolgáltatás szervezését és fenntartását.

IV/3.1. A hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése keretében a Társulás feladatai a következők:

- a, közös hulladékgazdálkodási terv kidolgozása,
- b, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztása, szerződés-kötés
- c, a települési szilárdhulladék ingatlantulajdonosoktól történő begyűjtésének, elszállításának szervezése
- d, a települési hulladék kezelésének szervezése,
- e, kezelő létesítmények üzemeltetésének biztosítása,

IV/3.2. A hulladékkezelési közszolgáltatás fenntartása keretében a Társulás feladatai a következők:

- a, a szolgáltatóval megkötött közszolgáltatási szerződésben biztosítja a szolgáltatás folyamatosságát,
- b, A hulladékgazdálkodási törvény és a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008.(III.28.) számú kormányrendelet alapján elfogadott díjpolitika elvei és díjképzési mód alapján javaslatot tesz Tagok számára a szilárdhulladék közszolgáltatás díjának megállapítására.

2.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/4. ponttal egészül ki a következők szerint:

IV/4. Tagok a IV/2. 2. e) pontban meghatározott vállalt feladatnak – a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása- megfelelően az egységes Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetési koncepcióját az alábbiak szerint állapítják meg: A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást a tagönkormányzatok a helyi hulladékgazdálkodási önkormányzati feladatok, és hatáskörök ellátására hozták létre.

A Társulás a hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó szerv a tagönkormányzatok tekintetében a megvalósítani kívánt KEOP projekt keretében.

E jogkörében eljárva a Társulás szervezi meg a tagönkormányzatai területén a hulladékkezelési közszolgáltatást, oly módon, hogy a közszolgáltatás ellátása során a projektben megvalósuló létesítmények, berendezések, eszközök alkalmazhatóak, és az effektív hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat elcsúsztatott határidőkkel adja át a Társulás az általa kiválasztott közszolgáltató(k)nak. A határidők a létesítmények megvalósulásától, illetve a jelenleg hatályos tagönkormányzati szerződések hatályától függenek.

A Társulás szolgáltatási koncesszió ellátására vonatkozó közbeszerzési kiírás keretében a projektben megvalósuló teljes rendszer üzemeltetését és vagyonkezelését adhatja át a közbeszerzési eljárás nyertes Ajánlattevőjének/Ajánlattevőinek.

A létesítmény üzemeltetésére a vonatkozó jogszabályok szerint közbeszerzési eljárás keretében kell az üzemeltető szakcéget kiválasztani. Annak érdekében, hogy a teljes hulladékgazdálkodási rendszer egységesen működjön, és megfelelő biztosítékok álljanak rendelkezésre az egyes létesítményeket üzemeltető szervezet(ek) részére, a teljes hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetését egy közbeszerzési eljárás keretében kell beszerezni, mert csak így biztosított az, hogy a gyűjtést, szállítást végző szolgáltató a projektben megvalósított létesítményekben fogja a hulladékot szállítani, mely a projektben az európai uniós támogatás felhasználásának feltétele.

Mindezekre tekintettel lehetőség van a projekt kezdetén a projektben megvalósuló valamennyi létesítmény üzemeltetésére vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírására, mely egyben a projekt önrészéhez szükséges fedezet egy részét is megfelelően biztosítja, hiszen az üzemeltetésért az Ajánlatkérő a szerződés megkötésekor koncessziós díj kérésére jogosult, mely a hasznosítási jog átengedésének ellenértéke.

A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fokozatosan lép hatályba, azaz a teljes rendszer egyes részeinek üzemeltetése az adott létesítmény, eszköz, berendezés Társulás által történő átvételét követően kerülne az üzemeltetőnek átadásra, mely biztosítja azt, hogy a létesítmények Megrendelő (M megbízó) általi átvétele során a létesítmény majdani üzemeltetője is jelen legyen, így közvetlenül a kivitelezőtől kapja meg az üzemeltető az összes információt, oktatást, mely a létesítmény hatékony üzemeltetését biztosítja.

A közszolgáltatók által beszedett díj fedezetét a lakossági befizetések képezik. A Társulás tagönkormányzatai a Társulási Megállapodásban kötelezettséget vállaltak arra, hogy a létrejövő rendszer fenntartható fejlődését biztosító díjakat állapítanak meg.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapítása önkormányzati elidegeníthetetlen jogkör, melyet az önkormányzat évente egyszer rendeletben állapít meg.

Az üzemeltetési koncepciót teljes terjedelmében a Társulási Megállapodás 5. sz. melléklete tartalmazza.

3.) A Társulási Megállapodás V. - A Társulás vagyona, gazdálkodása - fejezetének V/1.c.) pontja második bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján a költségvetési felügyeleti szerve által meghatározott pénzügyi szintnél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani.

4.) A Társulási Megállapodás VI. –Díjpolitika- fejezetének első bekezdése a következőkkel egészül ki:

A Társulás tagönkormányzatai által elfogadott egységes díjpolitikai elveket, a díjképzés módját és összetevőit a Társulási Megállapodás 6. sz. melléklete tartalmazza.

5.) A Társulási Megállapodás XIV. –Záró rendelkezések – fejezete a nyolcadik bekezdést követően egy új bekezdéssel egészül ki a következők szerint:

Tagok a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában rögzített hatáskörüket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően ruházzák át a Társulásra.

A Társulás a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában megfogalmazott feladatait a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően köteles ellátni.

A IV/3.1.c) pontban meghatározott feladatot a Társulás minden Tagjára nézve változó időponttól, a Tagnak a Hulladékgazdálkodási Rendszer használatba vételének időpontjában hatályos közszolgáltatási szerződésének hatályát követő nappal köteles ellátni.

Tagok felhatalmazzák a Társulás Tanácsát, hogy a megvalósuló Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetőjének kiválasztása érdekében a közbeszerzési eljárást 2009. első félévében folytassa le.

6.) A Társulási Megállapodás XIV. – Záró rendelkezések - fejezetének utolsó bekezdése a következőkkel egészül ki:

5. sz. melléklet: Üzemeltetési koncepció

6. sz. melléklet: Egységes díjpolitikai elvek, a díjképzés módja és összetevői

II.

Tárgy: A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. –Működtetés, üzemeltetés- pontjához tartozó melléletekről, nyilatkozatokról

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja, a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. – Működtetés, üzemeltetés- pontjához tartozó melléletek, nyilatkozatok tárgyában a következő határozatot hozza:

A Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány 7.7.2. Működtetés, üzemeltetés részéhez a Képviselő-testület által az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, az 1-5. számú mellékletben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést a Képviselő-testület megismerte és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja.

Határidő: kézbesítésre a Társulási Tanács felé: haladéktalanul

Felelős: alpolgármester

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Kossuth L. u. 53. szám alatti vendéglő közterületi parkolóhely kialakítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

A Kossuth L. u. 53. szám alatti vendéglő parkolóépítés műszaki tervezője azzal a kérelemmel él a Tisztelt Képviselő-testület felé, hogy a korábban engedélyezett tervhez képest többlet parkolóhelyeket engedélyezzen a Temető utcában kialakítani. A módosításra a megváltozott OTÉK előírásai miatt lenne szükség.

A 156/2008. (IV. 29.) számú önkormányzati határozat módosítását elfogadó 249/2008. (VIII. 14.) önkormányzati határozatban a Képviselő-testület már hozzájárult 11 db. parkolóhely kialakításához. /156/2008. (IV. 29.) számú és a 249/2008. (VIII. 14.) számú határozat mellékletben/

A terv szerinti tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása 15 db. parkolóhelyre a határozat módosítását teszi szükségessé az alábbi javaslat szerint..

Határozati javaslat

Tárgy: Kossuth L. u. 53. szám alatti vendéglő közterületi parkolóhely kialakítása

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete saját 249/2008 (VIII. 14.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- az alaphatározatban foglalt szövegezés: „ a közút részén az út mindkét oldalán tervezett 11 db. parkolóhely kialakításához hozzájárul” helyébe: a közút részén az út mindkét oldalán tervezett 15 db. parkolóhely kialakításához hozzájárul az alábbi kikötésekkel.....
- Az alaphatározat többi része változatlan marad.

Határidő: kiértesítésre 2009. február 15.

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009. január 19.

Kollárné Papp Ildikó s.k.
alpolgármester

Készítette: Muskó Judit vezető tanácsos

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: „Kenderföldek-3” pályázatra beérkezett ajánlat értékelése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Etyek Község Képviselő-testülete a 242/2007. (VIII. 29.) 3. pontja szerint módosított 34/2007. (II.28.) határozatában telekpályázatot írt ki az Önkormányzat tulajdonában lévő építési telkek értékesítésére. A „Kenderföldek-3” telekpályázatra beérkezett pályázat:

1. Nádpor Krisztián Etyek, Mester u. 53. (A bizottsági ülésen kerül felbontásra.)

Határozati javaslat

Tárgy: „Kenderföldek-3” pályázatra beérkezett ajánlat értékelése

A változat:

Etyek Község Képviselő-testület Nádpor Krisztián Etyek, Mester u. 53. pályázatát nem fogadja el.

B változat:

1. Etyek Község Képviselő-testülete Nádpor Krisztián (Etyek, Mester u. 53.) pályázatát az Etyek,1552/1 hrsz-ú, 712 m² nagyságú ingatlanra elfogadja, és értékesíti 6.005,-Ft + áfa / m² áron, a 2. pontban leírt kikötésekkel. Így a telek vételára nettó 4.275.560,-Ft + áfa, bruttó 5.130.672,-Ft.
2. Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi feltétellel járul hozzá a pályázat elfogadásához, ha szerződéskötéskor a telek bruttó árának a felét, azaz 2.565.336,-ft-t a szerződéskötéskor, a többit 2009. december 31-ig kifizeti Etyek Község költségvetési számlájára.
3. Az ingatlan értékesítésének feltétele, hogy a pályázó a Kenderföldek Beruházó Víziközmű Társulatba lépjen. Az Önkormányzat által az ingatlan után a Víziközmű Társulat felé befizetett 500.000,-Ft-ot, az érdekeltségi hozzájárulás kezdő befizetését, illetve a felmerült hiteltörlesztési részletet Etyek Község költségvetési számlaszámára kell befizetni a szerződéskötés előtt.
4. Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: A változat: értesítés azonnal

B változat: 2009. február 20.

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009 .január 22.

Kollárné Papp Ildikó s. k.
alpolgármester

Készítette:Muskó Judit vezető tanácsos



Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Tagönkormányzatainak Polgármesterei részére

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítása érdekében 2008. december 1-i keltezésű előterjesztésemhez az alábbi kiegészítést szeretném tenni:

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását szolgáló KEOP 1. 1. 1. megnevezésű pályázat Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányát készítő ÖKO Zrt. közgazdász szakemberei jelezték, hogy a rendszer üzemeltetési koncepciójában kidolgozott – a létesítményekre vonatkozó- folyamatos üzembe helyezés és üzemeltetésbe átadás elképzelés nem valósítható meg, mivel a beruházás időtartama alatti jövedelemszerző tevékenység veszélyeztetheti a projekt unió általi támogathatóságát, illetve a 70%-os uniós forrás mértékét. Átgondolva a projekt támogathatóságának kérdéskörét, javasoljuk, hogy a tervezett Hulladékgazdálkodási Rendszer létesítményeinek üzemeltetésbe adása kizárólag a projekt teljes befejezését követően, az összes létesítmény használatba vétele után történjen meg.

Fenti megoldási javaslat elfogadása esetén viszont változik az önkormányzatok szilárd hulladékgazdálkodási közfeladatuk ellátására vonatkozó feladat- és hatáskör Társulásra történő átruházásának időpontja.

A kiküldött előterjesztésnek a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó, **IV/1. pont alatti Határozat-tervezet 5.) pontjában megfogalmazott javaslat a következők szerint módosulna:**

5.) A Társulási Megállapodás XIV. –Záró rendelkezések – fejezete a nyolcadik bekezdést követően egy új bekezdéssel egészül ki a következők szerint:

Tagok a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában rögzített hatáskörüket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően ruházzák át a Társulásra.

A Társulás a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában megfogalmazott feladatait a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően köteles ellátni.

A IV/3.1.c) pontban meghatározott feladatot a Társulás minden Tagjára nézve változó időponttól, a Tagnak a Hulladékgazdálkodási Rendszer használatba vételének időpontjában hatályos közszolgáltatási szerződésének hatályát követő nappal köteles ellátni.

Tagok felhatalmazták a Társulás Tanácsát, hogy a megvalósuló Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetőjének kiválasztása érdekében a közbeszerzési eljárást 2009. első félévében folytassa le.



Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Kérem, amennyiben településének Képviselő-testülete még nem tárgyalta meg eredeti előterjesztésünket, úgy szíveskedjék előterjesztésünket ezen módosítás figyelembe vételével a Képviselő-testület elé vinni.

Amennyiben a Képviselő-testület már tárgyalta az előterjesztést és döntést is hozott róla, úgy tisztelettel kérem ezen módosítás pótlólagos előterjesztésére.

Polgárdi, 2009. január 6.

Tisztelettel:

Fischer Mariann
Társulás Tanácsának elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Ötház utca forgalomszabályozása a lakók szóbeli kérelmére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Az Ötház utca forgalmának szabályozását a Képviselő-testület már többször tárgyalta. A 108/2008. (III. 27.) határozat döntött az utca egyirányúsításáról. (Határozat mellékletben.) Ennek megvalósítása 2008. júniusában megtörtént, az utcába a főútról nem lehet behajtani. A Közútkezelő Kht-val egyeztetve lett a főút forgalma is. Ők is kihelyezték a megfelelő táblákat a behajtási tilalomhoz igazodóan.

Most a lakók az alpolgármestert keresték meg szóbeli kérelmükkel, hogy a korlátozást szeretnék feloldani. Az Ötház utcában nyílt élelmiszer bolt könnyebb megközelíthetőségével is indokolták kérésüket.

A Kenderföldön épülő lakóparkba a téli időszakban nem járnak a teherautók, de amint az időjárás engedi újra megindul a több tonnás autók forgalma, melyek most a kender utcai köz felől közelíthetik meg a területet. Viszont ez a szűk köz nincs egyirányúsítva, az Ötház utca felől be lehet ide hajtani, ami balesetveszélyes.

Amennyiben az Ötház utcában feloldásra kerül a korlátozás, célszerű lenne a behajtást megtiltani a kender utcai köz felől az Ötház utcába, illetve szükséges a súlykorlátozó tábla kihelyezése az Ötház utca elején a hídhöz. Amennyiben nem kerül a korlátozás feloldásra, akkor az Ötház utcából a kender utcai köz felé kellene „Behajtani tilos” jelzést kihelyezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tegyen javaslatot az Ötház utca forgalmának végleges megoldására, illetve a Kenderföldi lakópark megközelíthetősége érdekében a teherautók útvonalára.

Határozati javaslat

Tárgy: Ötház utca forgalomszabályozása a lakók szóbeli kérelmére

A bizottsági ülésen kialakítandó.

Határidő: 2009.

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009. január 19.

Kollárné Papp Ildikó s.k.
alpolgármester

Készítette: Muskó Judit vezető tanácsos

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Szennyvíztisztító rendszer 2009. évi beruházási javaslata

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatokat Vizsgáló Bizottság!

Etyek Község tulajdonában lévő szennyvíztisztító és elvezető rendszert a Fejérvíz Zrt. az érvényben lévő üzemeltetési szerződés alapján bérüzemeltetési formában üzemelteti.

2008. nov. 24-én kelt levelükben javaslatot tesznek a 2009. évi beruházásokra, melyek együttes összege 1.000.000.- ft.+áfa összegű. Javaslatukról szóló levelüket az előterjesztés mellékleteként csatoltuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fejlesztési javaslatról határozzon.

Határozati javaslat

Tárgy: Szennyvíztisztító rendszer 2009. évi beruházási javaslata

- A.) Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvíztisztító rendszer 2009. évi beruházási javaslatára az etyeki szennyvíztisztító és elvezető rendszer fejlesztéséhez, rekonstrukciójához a Fejérvíz Zrt. javaslatára a 2009. évben 1.000.000.-ft.+áfa, azaz 1.200.000.-ft. összegű fedezetet biztosít.
- B.) Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvíztisztító rendszer 2009. évi beruházási javaslatát nem fogadja el.

Határidő: 2009. évi költségvetés elfogadása

Felelős: alpolgármester

Etyek, 2009. január 21.

Kollárné Papp Ildikó s.k.
alpolgármester

Készítette: Muskó Judit vezető tanácsos