

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának 2023. július 10. napján, kedden 17⁰⁸ perckor az Etyek Nagyközség Önkormányzat tárgyalótermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Debreceni Csaba Attila, bizottság elnök
Dr. Zsoldos Renáta, bizottság elnökhelyettese
Morvayné dr. Sárközi Tünde, bizottsági tag
Deák Józsefné, bizottság külsős tagja
Molnár Zoltán, bizottság külsős tagja
Rezesné Ferenc Dominika, bizottság külsős tagja
Horváth János, bizottság külsős tagja

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Palotai Zoltán, Bizottság tagja
Kattra Judit, Bizottság tagja

Tátrai Tamás, alpolgármester
Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet, jegyző
Ladányi-Halász Mónika, jegyzőkönyvvezető

Debreceni Csaba Attila elnök

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket! A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság rendkívüli ülését 17⁰⁸ perckor megnyitom. Kattra Judit és Palotai Zoltán előzetesen bejelentette távolmaradását. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes.

Kérem, hogy elsőként döntsünk a bizottság üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének személyéről! Molnár Zoltán személyére teszek javaslatot. Kérem, szavazzunk!

A szavazásnál jelen van 7 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának 119/2023. (VII. 10) határozata

A 2023.07.10-i rendkívüli bizottsági ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság a jegyzőkönyv-hitelesítőjének Molnár Zoltán bizottsági tagot megválasztja.

Debreceni Csaba Attila elnök

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a napirendet. Kérem, szavazzunk!

A szavazásnál jelen van 7 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
120/2023. (VII. 10.) határozata

A 2023. július 10-i rendkívüli bizottsági ülés napirendjének elfogadásáról

- 1. Javaslat az Etyeki Sport Nonprofit Kft. részére SFP-05523/2017/MKSZ határozatban jóváhagyott támogatás felhasználásával összefüggő döntés meghozatalára**
Előterjesztő Zólyomi Tamás polgármester

1. napirendi pont

Az Etyek, 833 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításával kapcsolatban beérkezett pályázatok bontása, értékelése

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Debreceni Csaba Attila elnök

A pályázat bontása során először kibontjuk a beérkezett pályázatot, majd lemásoljuk, hogy minden bizottsági tag meg tudja ismerni. A folyamatról bontási jegyzőkönyv készül, mely az ülésről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Megállapítom, hogy pályázati határidőig egy pályázat érkezett, benyújtója az Etyeki Műhely Alapítvány.

A Bizottság elnöke kibontja a pályázatot, a sokszorosítást követően ismerteti a pályázati kiírásban feltüntetett pályázati feltételeket, majd a benyújtandó nyilatkozatok és dokumentumok meglétét tételesen ellenőrzi.

Debreceni Csaba Attila elnök

Szeretném ismertetni a Bizottság tagjaival, hogy a Pályázó minden szükséges dokumentumot a pályázati kiírásnak megfelelően csatolt, így a pályázat tartalmi és formai szempontból érvényes. A pályázati felhívásban az éves bérleti díj minimális mértéke: nettó 78.740 Ft + Áfa/év volt, a pályázó 10.000 Ft+Áfa/hó, azaz 120.000 Ft+Áfa/év bérleti díj fizetését, inflációkövetéssel vállalta. A pályázati kiírás alapján előnyt élvez köznevelési intézménnyel való meglévő együttműködés, a csatolt dokumentumok alapján megállapítottuk, hogy a Pályázó két köznevelési intézménnyel is együttműködésben áll. Kérdezem, hogy időközben a Bizottság tagjainak sikerült a szakmai programot megismerni?

Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes

Igen, a szakmai program tartalmazza, hogy alkotóházat kívánnak az ingatlanon létrehozni.

Deák Józsefné bizottsági tag

A későbbiekben ez meghatározza az ingatlan további hasznosítását.

Mecseriné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

Ennek részletes feltételeiről várhatóan egy külön megállapodás keretein belül tudunk megállapodni, melyben mindenképpen szükséges kitérni arra is, hogy amennyiben a 15 év leteltét követően az ingatlan tulajdonosa szeretné visszaállíttatni az eredeti állapotot, az milyen formában és milyen feltételekkel történhet.

Debreceni Csaba Attila elnök

Nyilvánvalóan olyan építmény létrehozásához járulunk hozzá, amely egyezik a céljainkkal. Kérdezem, hogy a pályázattal, illetve a megajánlott bérleti díjjal kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Horváth László János bizottsági tag

Javaslom elfogadni az ajánlatot.

Debreceni Csaba Attila elnök

Kérdezem, hogy van-e valakinek további kérdése vagy észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel, hogy a Bizottság javasolja-e, hogy a Képviselő-testület az Etyeki Műhely Alapítvánnyal kösse meg a bérleti szerződést? Kérem, szavazzunk!

A szavazásnál jelen van 7 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
121/2023. (VII. 10.) határozata**

**az Etyek, 833 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására kiírt
pályázati eljárás elbírálására és bérleti szerződés kötésére**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága az „Etyek, 833 Hrsz-ú „kivett beépítetlen” művelési ágú ingatlan bérbeadása tárgyban meghirdetett pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek, egyben Etyeki Műhely Alapítvány (2091 Etyek, Magyar u. 65.) pályázó pályázatát érvényesnek nyilvánítja.

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó határozati javaslatot /kösse meg a bérleti szerződést az Etyeki Műhely Alapítvánnyal (2091 Etyek, Magyar u. 65.).

Debreceni Csaba Attila elnök

Köszönöm a jelenlévők munkáját, a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság rendkívüli nyílt ülését 17²⁶ perckor bezárom.

K.m.f.



Debreceni Csaba Attila
Bizottság elnöke



Molnár Zoltán
Bizottság tagja

