

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának 2024. február 29. napján, csütörtökön 16<sup>36</sup> perckor az Etyek Nagyközség Önkormányzat tárgyalótermében megtartott rendkívüli üléséről.

### Jelen vannak:

Dr. Zsoldos Renáta, Bizottság elnökhelyettese  
Palotai Zoltán, Bizottság tagja  
Deák Józsefné, Bizottság nem képviselő tagja  
Molnár Zoltán, Bizottság nem képviselő tagja  
Horváth László János, Bizottság nem képviselő tagja  
Ferenc Dominika, Bizottság nem képviselő tagja

### Távolmaradását bejelentette

Morvayné dr. Sárközi Tünde, Bizottság tagja  
Debreceni Csaba Attila, Bizottság elnöke  
Kattra Judit, Bizottság tagja

Zólyomi Tamás polgármester  
Dr. Bálint Attila alpolgármester  
Dr. Horváth Gábor, alpolgármester  
Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet, jegyző  
Dr. Szlávik Melinda önkormányzati és hatósági csoportvezető

Ladányi-Halász Mónika, jegyzőkönyvvezető

### **Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket! A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság rendkívüli ülését 16<sup>36</sup> perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes.  
Kérem, hogy elsőként döntsünk a bizottság üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének személyéről! Palotai Zoltán személyére teszek javaslatot. Kérem, szavazzunk!

**A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.**

**A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának  
54/2024. (II. 29.) határozata**

**A 2024.02.29-i rendkívüli bizottsági ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról**

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság a jegyzőkönyv hitelesítőjének Palotai Zoltán bizottsági tagot megválasztja.

**Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

A meghívóban összesen 3 napirend szerepel. Kérdezem, van-e valakinek javaslata vagy észrevétele a kiküldött napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a napirendet. Kérem, szavazzunk!

**A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.**

**A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának  
55/2024. (II. 29.) határozata**

**A 2024.02.29-i rendkívüli bizottsági ülés napirendjének elfogadásáról**

**1. Javaslát az Etyek, 114/5. és 113/4. helyrajzi számú közterület elnevezésére**

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

**2. Javaslát folyószámlahitel-keret szerződés megkötésére**

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

**3. Javaslát az Etyek, 0243/12 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására településfejlesztés céljából**

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

**1. napirendi pont**

**Javaslát az Etyek, 114/5. és 113/4. helyrajzi számú közterület elnevezésére**

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

**Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

A napirend feletti vitát megnyitom és kérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdése vagy észrevétele? Megadom a szót Polgármester Úrnak.

**Zólyomi Tamás polgármester**

A határozati javaslatban olvasható, hogy „Sólyom utca” elnevezésre teszek javaslatot, ennek oka, hogy az utca környékén sűrűn találkozni sólymokkal.

**Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

Kérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

**A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.**

**A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának  
56/2024. (II. 29.) határozata**

## az Etyek, 114/5. és 113/4. helyrajzi számú közterület elnevezéséről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a határozati javaslatot, és az Etyek 114/5. és 113/4. helyrajzi számú közterületet Sólyom utcának nevezze el.

### **2. napirendi pont**

#### **Javaslat folyószámlahitel-keret szerződés megkötésére**

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

#### **Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

A napirend feletti vitát megnyitom és kérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdése vagy észrevétele? Megadom a szót Polgármester Úrnak.

#### **Zólyomi Tamás polgármester**

Az önkormányzat likviditásának megőrzéséhez azért szükséges folyószámlahitelt igényelnünk, mert két nagyobb beruházással kapcsolatban is az év első felében jelentkezik az önkormányzatnak fizetési kötelezettsége, a bevételeink pedig várhatóan nem érkeznek abban az ütemben, hogy ezeket a kiadásokat a fizetési határidő lejáratra előtt saját forrásból is ki tudjuk fizetni. Az egyik ilyen a külterületi utak felújításával kapcsolatos kiadás, tekintettel arra, hogy a projekt finanszírozására elnyert pályázat utófinanszírozott, tehát csak a megvalósítást és elszámolást követően, várhatóan a jövő évben fogjuk megkapni a korábban megállapított támogatás összegét. A másik nagyobb kiadás pedig a 0243/12 hrsz-ú ingatlan megvásárlása.

Kérem a Bizottság tagjait, hogy támogassák a határozati javaslatot.

#### **Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző**

Annyival szeretném kiegészíteni a Polgármester Úr által elmondottakat, hogy a szerződés tárgya egy 200 millió forintos hitelkeret, melyhez kapcsolódóan csak a felhasznált összegre vonatkozóan szükséges megfizetni a kamatot. A bank ajánlata alapján sem rendelkezésre tartási jutalék, sem kezelési költség, sem szerződéskötési díj, továbbá semminemű egyéb díj sem kerül felszámításra. A bank által felszámított ügyleti kamat mértéke 0,99 %, az ajánlat tételekor az MNB által meghatározott referenciakamat pedig 9,53 %. Kattrá Judit képviselővel is egyeztetettünk, és véleményünk szerint ez egy kedvező ajánlat.

#### **Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

A rendelkezésre álló adatok alapján a folyószámlahitel év végén visszafizethető lesz?

#### **Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző**

A jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján, számításaink szerint a teljes évet tekintve fedezni fogják a bevételeink a kiadásainkat, így vissza tudjuk fizetni az év végén, ami likvid hitel esetén kötelező. Ehhez nagyon szoros gazdálkodásra és takarékoskodásra lesz szükség.

#### **Palotai Zoltán bizottsági tag**

Korábban szóba került, hogy a pályázatok előfinanszírozására az engedély nélkül igénybe vehető 10 millió forintos fejlesztési hitel is jó megoldás lehet. Ez rosszabb konstrukció lenne?

#### **Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző**

A gazdasági stabilitásról szóló törvény szerint településünk maximum 10 millió forint fejlesztési hitelt vehet fel, ez a korábbi javaslat erre vonatkozott. Azonban a jogszabály január 1-jei módosítása értelmében olyan európai uniós pályázat esetén, amely utó finanszírozású, az adósságot keletkeztető

ügylethez nem szükséges a Kormány engedélye. Azon pályázatok esetében, ahol rendelkezésre áll támogatói okirat és szükséges megelőlegezni a támogatás összegét, igénybe vehető hitel az elnyert támogatások összegének erejéig. Ennek a hitelkeretnek a visszafizetési határideje nem tárgyév december 31., hanem hosszabb futamidő lehet. Az erre vonatkozó konkrét ajánlatot is hamarosan megkérjük. Itt szeretném megemlíteni, hogy számításainkat nehezíti, hogy az elmúlt hetekben kezdte el küldeni az MVM az előző évi gázzámlákat, amely az óvoda esetében a tavalyi év januártól szeptemberig tartó időszakára vonatkozóan 13,4 millió forint.

**Dr. Bálint Attila alpolgármester**

A folyószámlahitelre vonatkozóan mi a kamatperiódus?

**Zólyomi Tamás polgármester**

1 havi BUBOR.

**Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

Kérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

**A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.**

**A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának  
57/2024. (II. 29.) határozata**

**folyószámlahitel-keret szerződés megkötéséről**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a folyószámlahitel-keret szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot.

**3. napirendi pont**

**Javaslat az Etyek, 0243/12 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására településfejlesztés céljából**

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

**Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

A napirend feletti vitát megnyitom és kérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdése vagy észrevétele? Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

**Mecseriné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző**

Köszönöm a szót. Az előző ülés óta történt eseményeket összefoglalva azt tudom elmondani, hogy Harczy Dániel mind a Soso Földszer Kft. részére kiadott vételi ajánlatot elfogadó nyilatkozatot, mind pedig a területet érintően korábban kiadott meghatalmazásokat visszavonta. Mindezeket megküldte a közreműködő hatóságok részére is. Az ingatlannal kapcsolatos új információ továbbá, hogy február 26-án benyújtásra került a kutatási MŰT jóváhagyása iránti kérelem.

**Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

Kérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

**A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.**

**A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának  
58/2024. (II. 29.) határozata**

**az Etyek, 0243/12 Hrsz-ú ingatlan településfejlesztés céljából történő megvásárlásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el az Etyek, 0243/12 Hrsz-ú ingatlan településfejlesztés céljából történő megvásárlásáról szóló határozati javaslatot.

**Dr. Zsoldos Renáta elnökhelyettes**

Köszönöm a jelenlévők munkáját, a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság rendkívüli nyílt ülését 17<sup>01</sup> perckor bezárom.

**K.m.f.**

**Dr. Zsoldos Renáta**  
Bizottság elnökhelyettese



**Palotai Zoltán**  
Bizottság képviselő tagja

