

Jegyzőkönyv

Készült Etyek Község Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2012. április 24-én 17²² perckor Etyek Község Polgármesteri Hivatala tárgyalótermében megtartott üléséről

Az ülés helve: Etyek Község Önkormányzatának tárgyalóterme
2091 Etyek, Körpince köz 4.

Jelen vannak: Gyurkóczy Csaba – Bizottság elnöke
Danczinger Géza – Bizottság tagja
Joó István – Bizottság tagja
Lernyei Zsolt – Bizottság külsős tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:
Garaguly Tibor – Polgármester
dr. Ivanyik Andrea – Jegyző
Szlávik Melinda – Jegyzőkönyvvezető

Tanácskozási joggal jelen van:
Rujp Zsuzsa – Alpolgármester

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Andrassy István – Bizottság külsős tagja

Gyurkóczy Csaba

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülését 17.²² perckor megnyitom.

Megállapítom, hogy a bizottság tagjai közül jelen van 3 fő, így a bizottság határozatképes. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy Danczinger Géza bizottsági tag késését előzetesen bejelentette.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Joó István és Lernyei Zsolt személyére teszek javaslatot.

Szavazásra bocsátom a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot, kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

46/2012. (IV. 24.) számú Tfb határozat

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőnek Joó Istvánt és Lernyei Zsoltot választja meg.

Felelős: a bizottság elnöke

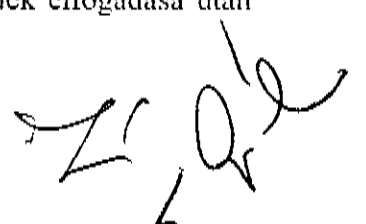
Határidő: azonnal

Gyurkóczy Csaba

Napirend előtti felszólalással kívánok élni.

dr. Ivanyik Andrea

Javaslom, hogy először fogadja el napirendjét a Bizottság, és a napirendek elfogadása után terjessze bizottság elé Elnök Úr a napirend előtti felszólalását.



Lernyei Zsolt

Szeretném a meghívóban szereplő napirendeket kiegészíteni egy újabb napirenddel, melynek tárgya Ftyek falu játszótereinek helyzete.

Gyurkóczy Csaba

Javasolom ezt az új pontot 9. napirendként tárgyalni.

Kérdezem, hogy van-e valakinek további észrevétele a napirendi pontokkal kapcsolatban?

Mivel nincs kérem a bizottságot, hogy a kiegészített napirendi pontokat fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

47/2012. (IV. 24.) számú Tfb határozat

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1. Javaslat a 2011. évi költségvetési beszámoló elfogadására, zárszámadási rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 2. A népszámlálás kapcsán felmerült települési utca, házsám helyzetéről tájékoztató**
Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 3. Javaslat a Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság munkatervében szereplő ülésnapjainak módosítására**
Előterjesztő: Gyurkóczy Csaba – Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés)
- 4. IKSZT kialakítására vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek módosítására vonatkozóan szerződés kötése**
Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 5. Hosszútávú, minimálisan 5 éves közterület, zöldfelület, megújítási program**
Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 6. Biatorbágy Szily-Fáy kastély területére vonatkozó településrendezési eszközök módosításában való részvétel**
Előterjesztő: Garaguly Tibor – Polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 7. 2011. évi belső ellenőrzési jelentés**
Előterjesztő: Garaguly Tibor – Polgármester
(írásbeli előterjesztés)
- 8. Civil szervezetek pályázati kiírásáról**
Előterjesztő: Garaguly Tibor – Polgármester
(írásbeli előterjesztés)



9. Etyek falu játszótereinek helyzete

Előterjesztő: Lerner Zsolt – Bizottság külsős tagja
(szóbeli előterjesztés)

Gyurkócsa Csaba

Napirendi felszólalását írásban mellékelte a jegyzőkönyvhöz.

Kéri a bizottságot, hogy Lerner Zsolt részére adjon lehetőséget a felszólalásában feltett kérdések megválaszolására a napirendek tárgyalása után.

1. napirendi pont:

Javaslat a 2011. évi költségvetési beszámoló elfogadására, zárszámadási rendelet megalkotása

Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkócsa Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Az előterjesztés olvasása után, a bevételi és kiadási oldalak tekintetében megállapítható, hogy csökkent a bevételi oldal (a bevételi oldal nem 100%-os), és ezzel párhuzamosan különösen kiemelendő, hogy a kiadási oldal is követte a csökkenést.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Köszönöm a szót. Előterjesztésemet nem kívánom különösképpen kiegészíteni.

Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a pénzügyi beszámolót benyújtottuk az Államkincstárhoz.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben foglaltakat fogadja el, esetlegesen felmerülő kérdéseket vitassa meg.

dr. Ivanyik Andrea

Polgármester Úr által elmondottakat annyival szeretném kiegészíteni, hogy a zárszámadásban számszaki eltérés mutatkozik. Ennek oka, hogy a 2010. évre vonatkozó zárszámadás könyvvizsgálói eltéréssel került elfogadásra. A Magyar Államkincstár elfogadta az általunk most benyújtott számadatokat, sőt javaslatokra tudtuk ebben a formában helyrehozni az eltéréseket.

Garaguly Tibor

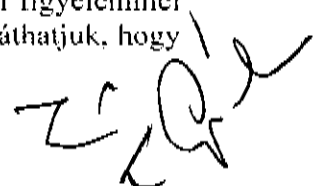
Audit eltérésként fogalmazza meg a könyvvizsgálói szakzsargon. Azt a számszaki eltérést a könyvvizsgálók a múlt évben le is írták, ami a tavalyi zárszámadás elfogadásakor a felszínre került. Ez megjelenik még ebben az évben is, kimutatható a nyitó és zárasi adatok eltérésében. Reményeim szerint a 2013-as évben már ezek nem fognak problémaként felmerülni. Fontosnak tartom, hogy a következő évben tiszta lappal induljunk. A hivatal biztosítja azt a szakszerepességet, amely ezt lehetővé teszi számunkra.

A változások miatt önálló intézményekként kellett szétválasztani az adatokat. Minden intézmény tekintetében külön költségvetést kellett készíteni. Az ezzel foglalkozó kollégákra bizonyatosan nagy terhet rótt ez a külön feladat.

Joó István

A zárszámadás táblázati formában is le készítésre került, ahol a költségvetésnek megfelelően látszik, hogy mi volt a terv és abból mi valósult meg.

Lehetne egy olyan kérés, hogy a legközelebbi kimutatásban egymás mellé kerüljenek feltüntetésre az adatok. Az ilyen formában elkészített táblázatos rendszer alapján figyelemmel kísérhető a gazdálkodás folyamata időrendi sorrendben. Így azt is könnyebben láthatjuk, hogy a feladatokból mi és milyen arányban teljesült az adott időpontig.



Garaguly Tibor

Teljes mértékben egyetértök az előttem felszólalóval. Úgy gondolom, hogy egy ilyen kimutató belső használatra alkalmas és elkészíthető.

dr. Ivanyik Andrea

Az anyagot határidőben küldték meg az Államkincstár felé. Az auditálást végző könyvvizsgálók két napon keresztül végeztek ellenőrzést.

Plusz munkát igényelt, hogy 2011-re visszamenőleges hatállyal kellett az intézmények költségvetését szétbontani és elkészíteni.

Problémát okozott az adatok rögzítésekor, hogy az Államkincstár szinte naponta verziófrissítéseket hajtott végre azon a programon, amit használnunk kellett. Így nem egyszer előfordult, hogy a már betöltött adatok elvesztek és az adatfeltöltést újra kellett végeznünk.

Joó István

A felvetéssel azért életem, mert a költségvetési vitáknál is folyamatosan az merül fel, hogy melyek voltak a tervezett adatok és abból mi és hogyan valósult meg.

Garaguly Tibor

Valóban könnyedén átlátható egy olyan kimutatás, melyben fel van tüntetve az eredeti előirányzat, a módosulások, illetve a teljesülés is. Ezt a táblázatot negyedévente a valóságnak megfelelő adatokkal fel lehetne tölteni. Javasolnám inkább a féléves módosítást.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm Polgármester Úr szóbeli tájékoztatását és a hozzászólásokat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

48/2012. (IV. 24.) számú Tfb határozat

Étvek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2011. évi költségvetési beszámoló elfogadását és a zárszámadási rendelet megalkotását.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

2. napirendi pont:

A népszámlálás kapcsán felmerült települési utca, házszám helyzetéről tájékoztató

Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester

(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

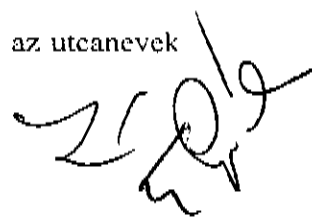
A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Garaguly Tibor Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Köszönöm a szót.

A 2011. évi népszámlálás kapcsán hiányosságok merültek fel a községen belül az utcanevek kitáblázása illetve házszámozás vonatkozásában.



Ezt a problémát mindannyian régóta ismerjük. Az utca névtáblák nem megfelelően vannak kihelyezve, léteznek olyan utcák, melyekben a házak rosszul vannak számozva. Azonban az anomáliák reparálására nem tudunk helyes megoldást. Végig kell gondolni azt, hogy egy ház újraszámozása esetén mennyi költség jelentkezik egy családnál. A házszám megváltoztatása esetén cserélni kell a személyes okmányokat (lakcímkártya, jogosítvány, stb.), cégek esetében minden új adatot át kell vezetni a cégnyilvántartásban.

Kérem a bizottság tagjainak a megoldást elősegítő javaslatait.

Úgy gondolom, hogy egy kisebb összeget el tudunk különíteni az utcatáblákra, az átszámozással kapcsolatban fel sem tudjuk mérni még, hogy mennyi annak a költsége, illetve mennyit kell abból az önkormányzatnak vállalni.

Véleményem szerint az elcsúszott házszámozásoknál megoldható lenne, hogy az érintett területen két ingatlan egy számon A és B megjelöléssel kapjon számozást, így az utcában lévő többi ház esetében nem kellene új házszámot kiosztani.

dr. Ivanyik Andrea

Ne feledkezzünk meg az ingatlan-nyilvántartásról sem. A házszámok változása esetén érintett ingatlanok vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartási adatokat is módosítani kell.

Gyurkóczy Csaba

A jegyzőkönyv számára kívánom rögzíteni, hogy Danczinger Géza 17⁵¹ perckor megérkezett a bizottság ülésére.

Garaguly Tibor

Mindent meg kell tennünk annak érdekében, hogy községünkben megfelelő legyen a tájékoztatói lehetőség, de természetesen körültekintően kell eljárunk.

dr. Ivanyik Andrea

Legalább két ember egy hónapos munkáját venné igénybe, hogy Etyek Község összes utcáját bejárva felmérjék és összeírják az esetleges hibákat. Ezen munkálatok elvégzésére jelen pillanatban a Polgármesteri hivatal nem tud munkatársat biztosítani.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm Polgármester Úr és Jegyző Asszony szóbeli tájékoztatását és a hozzászólásokat. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

49/2012. (IV. 24.) számú TIB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a népszámlálás kapcsán felmerült települési utca, házszám helyzetéről szóló tájékoztató elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



3. napirendi pont:

Javaslat a Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság munkatervében szereplő ülésnapjainak módosítására

Előterjesztő: Gyurkócsa Csaba – Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkócsa Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Jegyző Asszony jelezte felém, hogy a bizottság célterjesztendő előterjesztések vagy beszámolók akkor lehetnek alaposak és teljes körűek, ha a szakmai feladatellátásra elegendő idő áll rendelkezésre.

Valóban voltak olyan helyzetek, amikor a bizottság a kipoztázott előterjesztéseket azért dobta vissza a hivatalnak, mert nem látta kellőképpen előkészítettnek az anyagot.

Egyetértek azzal, hogy sok esetben nagyon kevés idő áll rendelkezésére a kollégáknak az előterjesztések előkészítésére. A megoldást az jelentené, ha bizottságunk az ülésait a Képviselő-testület ülésének hetén tartaná keddenként.

Ezért kérem a Tisztelt Bizottság tagjait az előterjesztésben foglaltak elfogadására.

Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

Köszönöm a szót.

Elnök Úr által elmondottakat csak annyiban kívánom kiegészíteni, hogy a Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság a Képviselő-testület elé terjesztendő vagyoni ügyekben készült valamennyi előterjesztést köteles tárgyalni. Mivel a Képviselő-testület ülésére beterjesztendő napirendek az ülést megelőző héten fixálódnak, így Bizottságunk jelenlegi munkatervében szereplő ülés időpontokban az előterjesztéseket felelősségteljesen megtárgyalni nem tudja.

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (II.17.) számú rendeletének 57.§ (1) bekezdése szerint a bizottság éves munkaterv szerint ülészik. A bizottság éves munkatervében határozza meg a rendes üléseinek számát és időpontját.

Jelen előterjesztés csak a rendes ülések időpontját változtatja meg.

A mai ülés időpontja is változott, hisz ezen a héten lesz Képviselő-testületi ülés. Ennek ellenére így is előfordul, hogy az előterjesztéseket vagy azoknak mellékleteit csak pótkézbesítéssel, illetve helyszíni kiosztással tudjuk csak prezentálni, mivel az előterjesztésekben partner szervezetektől, személyektől késve kapjuk az anyagokat (pl.: szerződés tervezeteket, ajánlatok).

Gyurkócsa Csaba

Köszönöm Jegyző Asszony szóbeli tájékoztatását.

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

50/2012. (IV. 24.) számú TFB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 2012 évi munkatervet az előterjesztés melléklete szerinti módosított formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



4. napirendi pont:

IKSZT kialakítására vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek módosítására vonatkozóan szerződés kötése

Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.
Megadom a szót Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

A helyszínen kiosztott vállalkozási szerződés tervezetét mi is csak a mai napon kaptuk meg, így az abban foglaltaknak az áttanulmányozása még folyamatban van. Jeleztem a képviselő társaimnak, hogy az esetleges észrevételeket és kiegészítéseket jelezzék felém (pl.: árazatlan költségvetés). A hivatal apparátusa a Képviselő-testület üléséig az anyagot átnézi, és már elfogadható formában (az észrevételeket, javaslatokat beépítve) tudjuk a testület elé terjeszteni.

Joó István

A vállalkozókkal tartott fórumon felmerült, hogy a tervezők készítenének egy kiírás szerinti árazatlan költségvetést. Véleményem szerint ez fontos a megvalósíthatóság szempontjából. Több vállalkozó is jelezte, hogy ha ezt kértük volna az előző kiírásban, akkor kiderült volna, hogy 2/3-os áron nem lehet elvégezni a feladatokat. Másik javaslatom az lenne, hogy a tervező a terv elfogadása előtt biztosítson még egy konzultációs lehetőséget, ahol ő személyesen elmondja, hogy a szakmai munkálatokat mi alapján és hogyan végezné el, illetve meghallgatná, hogy mit szeretne községünk.

dr. Ivanyik Andrea

Jelen vállalkozási szerződés csak és kizárólag a tervek elkészítéséről szól.

Lernyei Zsolt

Ez egy módosított terv elkészítése. Szerintem ha a tervező vállalja a szerződésben egy konzultációt, akkor az nem fog elmaradni.

Garaguly Tibor

A cél az árazatlan költségvetés elkészítése és az, hogy az abban meghatározott anyag mennyiségéért vállaljon felelősséget a tervező.

Lernyei Zsolt

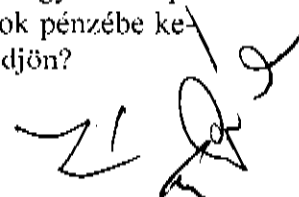
Szerintem az a probléma ezzel, hogy igazából oké, hogy áttervezésre, de milyen jellegűre? Tehát ez a szerződést ilyen szempontból gumi, én nem követtem végig építőipari dolgokat, de másrészt nem tudom, hogy fogadtunk-e már, vagy most akarunk műszaki ellenőrt fogadni, de a műszaki ellenőrzésnek ez egy része. A tervezést a műszaki ellenőr támogatja. Elvileg a műszaki ellenőrnek ezt végig kell vele tárgyalni, hogy mi a célja ennek az áttervezésnek.

Garaguly Tibor

A célja a költségcsökkentés.

Lernyei Zsolt

Igen és mennyire? Ezt a kört lefutottuk annak idején. Itt ültünk mindannyian amikor megmondta az Ulrich Péter, hogy szerinte ez az épület 70 millióba fog kerülni. Én nagyon szkeptikus voltam, de megszavaztam, hogy engedjük el a témát közbeszerzésre és sok pénzébe került a falunak, nem jártunk jól vele. De most mi fogja garantálni, hogy ez működjön? Mert ugye az építészek álmodoznak, mi meg fizetünk.



Joó István

A vállalkozókkal tartott ülésen a műszaki ellenőr is jelen volt. Ő javasolta, hogy kerüljön egy kiírás szerinti árazatlan költségvetés megjelölésre a kiírásban. Nem elfogadható a tervátdolgozás, ha nem férnek bele azok a normák, melyekkel a tervező dolgozik.

A vállalkozó a költségvetést kitölti azokkal az adatokkal, amelyek meghatározzák többek között a normaórákat is.

Lernyei Zsolt

A kamarai normagyűjtemény irrécális, körülbelül 40%-kal több. Ezért kell költségbecslés. A költségbecsléssel a műszaki ellenőrnek kell ellenőrizni a tervezőt. Olyan műszaki ellenőr kell, aki képben van.

Itt van egy szerződésünk, ami ezt nem definiálja.

Garaguly Tibor

Definiálja, hiszen a tervező és a műszaki ellenőr részéről van javaslat az építési költségcsökkentő tényezőkre. Az ügyirat ezt tartalmazza.

Lernyei Zsolt

Nem lehetne ezt belevenni a szerződésbe? A szerződésnek vannak mellékletei.

A melléklet tartalmazhatja, hogy mi a költségcsökkentő és mi a cél.

Gyurkócsa Csaba

Gyakorlatilag ezt már a megbeszélésen megvitattuk. Az újratervezésnek semmi más indoka nincs, csakis a költségcsökkentés.

Garaguly Tibor

Alapvetően három tétel határozza meg, hogy költségvetésen belül tudjunk maradni. Ezek: áttervezés és anyaghasználat (függő ajtók, hőszigetelés vastagsága, stb.), a téglá ára, illetve a fűdémszerkezeti rész. Ezek a tényezők, melyekből lefaraghatunk.

Költségcsökkentő lehet még a közbeszerzés szétszedése építésre és anyag beszerzésre. Alku kérdése az is, hogy kivel építtetjük meg az ingatlant.

Joó István

Javaslom, hogy mielőtt a terv véglegesen elkészül ugyan ez a vállalkozói mérnöki kör üljön össze.

Garaguly Tibor

Egyetérték az előttem felszólalóval.

Lernyei Zsolt

Én veszélyesnek látom szétszedni a beszerzést építésre és anyag beszerzésre. Valami alapján megtörténik az anyagbeszerzés, valami alapján azt át kell adni a kivitelezőnek. És jön az, hogy ezt nem kaptuk meg, ez nem olyan minőségű, ez 2 cm-rel hosszabb.

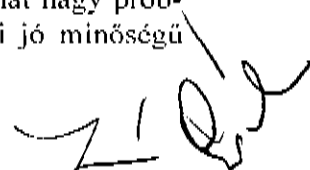
Garaguly Tibor

Ezzel nem értek egyet.

A megoldást Joó István módosító javaslata jelenti.

Danczinger Géza

Véleményem szerint több problémánk lesz a munkavégzéssel és a munkamorállal, mint az anyagbeszerzéssel. Az anyagbeszerzés és az anyagminőség ma már nem okozhat nagy problémát, hiszen Magyarországon is mindent meg lehet kapni, be lehet szerezni jó minőségű



anyagokat. Úgy gondolom, hogy a munkavégzésre, az elvégzett munkára és a munkaminősé-
gére sokkal nagyobb figyelmet kell fordítani. Erre kell nagyobb hangsúlyt fektetni.

dr. Ivanyik Andrea

Ismerteti az eddig elhangzott módosítási javaslatokat.

Lernyei Zsolt

Nekünk azt kell mondani, hogy szeretnénk egy könyvtárat, ami a következő paraméterekkel
van és a jelenlegi jogszabályoknak megfelel. Ki mennyiért tudja megcsinálni? Így egymással
leverjük az árakat.

A pályázatot arra nyertük, hogy felújítunk, mi meg újat építünk. Óriási különbség van.
Gyakorlatilag felújítunk, de mégis újat építünk.

Valóságban arról szól, hogy le kell bontani szinte az egészet, de felújítunk.

Gyurkóczy Csaba

Meg van a tervezési szerződés, ami véleményem szerint a Joó István módosításaival tökéletes.

dr. Ivanyik Andrea

Javaslom, hogy a Joó István Úr két módosító javaslata a határozati javaslat b.) és c.) pontja-
ként kerüljön beépítésre, így az eredeti b.) pont d.) pontra módosul, amennyiben az előterjesz-
tő ezt elfogadja.

Garaguly Tibor

A módosítást, mint előterjesztő elfogadom.

Gyurkóczy Csaba

Jegyző Asszony által felolvasott formában javaslom elfogadásra a határozati javaslatot.

Lernyei Zsolt

Mindenféle képen szeretnék különvéleményt mondani a jegyzőkönyvbe. Szerintem
észrevételeztetni kellene a szerződést írásban a műszaki ellenőrrel. És arra adjon nekünk ő
javaslatot, mint műszaki ellenőr, hogy szerinte hogy lehet azt megoldani, hogy ő mit javasol,
hogy ez az építkezés a meglévő pályázati összegben belül maradjon. Innentől fogva ez az ő
dolga.

Gyurkóczy Csaba

Véleményem szerint Joó István által javasolt módosító javaslat pont ezt szolgálja, hisz mód
nyílik egy újabb konzultációra.

dr. Ivanyik Andrea

Lernyei Úr külön véleményének akadálya nincs.

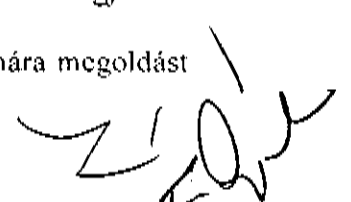
Lernyei Zsolt

Én szeretném indokolni, mert én megszavaztam azt, hogy legyen közbeszerzés és innentől
kezdve elvcsztettük a közbeszerzést, körülbelül 800.000,-Ft-ot buktunk. De én nem szólhatok,
mert én is megszavaztam.

Danczinger Géza

Lernyei Úrral egyetemben Én is megszavaztam, és sajnos akkor mindenki tudatlan volt.
Ne feledjük, hogy megint csak egy félkész dolgot kaptunk, amiből megpróbáljuk a legjobbat
kihozni.

Joó István módosítását maximálisan támogatom, hiszen minden olyan problémára megoldást
mutat, amit Lernyei Úr problémaként felsorolt.



Lernyei Zsolt

Én azt mondom, hogy a szerződést véleményezze a műszaki ellenőr. Tegyen erre írásbeli javaslatot. Itt kezdődik az építkezés.

Joó István

Úgy gondolom, hogy nincs akadálya annak, hogy ezt a szerződést a műszaki ellenőr lássa.

Garaguly Tibor

Jelezni kívánom, hogy a határidő április 26. napja.

dr. Ivanyik Andrea

Ismerteti Lernyei Zsolt módosító indítványát:

A műszaki ellenőr véleményezze a vállalkozási szerződést és tegyen javaslatot az esetlegesen szükséges kiegészítésekre.

Garaguly Tibor

Ha ezt a módosítást elfogadjuk, akkor Képviselő-testület elé csak a következő hónapban tud bemenni az anyag.

Gyurkóczy Csaba

Úgy gondolom, hogy bizonyos felelősségünk nekünk is van. Ha tovább húzzuk a döntést, akkor később épül fel az épület.

Garaguly Tibor

Két nap alatt nem lehet azt a folyamatot lebonyolítani, melyet Lernyei Zsolt módosító indítványa igényel. Nem azt látom, hogy konstruktívan oldjuk meg a problémákat, hanem azt, hogy totóházunk.

Lernyei Zsolt

Ezt kikérem magamnak.

Garaguly Tibor

Mondandómat nem Önnek szántam.

Lernyei Zsolt

Én azt mondom, hogy szakszerűtlenség voltunk. Ha egy évvel ezelőtt szakszerűen járnak el, akkor már rég megvannak az alapok.

Az építész megmondta, hogy ez a ház a költségvetésből nem jön ki.

dr. Ivanyik Andrea

Megoldást jelentene, ha meghívnánk a műszaki ellenőrt az ülésre. Elküldjük részére e-mailben a vállalkozási szerződést, amely a tervzésztről szól.

Joó István

A műszaki ellenőr részt vett az eddigi folyamatokban, és a végén a terveket is át fogja nézni. Ezt nem kell szerződésbe foglalni.

Lernyei Zsolt

Miért ódzkodunk attól, hogy azt mondjuk, hogy nekünk ennyi pénzünk van rá, ezért szeretnénk valamit? Ódzkodunk, ez furesa dolog, de ez egyébként így működik.

Gyurkóczy Csaba

Véleményem szerint reálisan próbáljuk csökkenteni a költségeket.



Garaguly Tibor

A tervet mi fogadjuk el, vagy mi nem fogadjuk el a műszaki ellenőr bevonásával.

Joó István

Ezért kértünk egy külön konzultációt.

A műszaki ellenőrrel van szerződésünk, melyben rögzítve vannak a feladatai.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm a hozzászólásokat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek további észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a Joó István által elmondott két pontos módosítással kiegészített határozati javaslatot fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

51/2012. (IV. 24.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a.) Etyek Község Önkormányzata kösse meg az IKSZT kialakítására vonatkozó engedélyezési és kivitelezési tervek módosítására vonatkozó tervezési szerződést,
- b.) a tervezési szerződés a pályázat kiírás szerinti árazatlan költséget tartalmazzon, az abban meghatározott anyagmennyiségért a tervező vállaljon felelősséget,
- c.) a terv elfogadása előtt a tervező biztosítson még egy konzultációs lehetőséget,
- d.) hatalmazza fel a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Lernyei Zsolt – különvélemény

Nem látja biztosítva az IKSZT költség-kereten belül történő megépítést. Ennek érdekében javasolja a műszaki ellenőr által a vállalkozási szerződés felülvizsgálatát, a szerződés kiegészítése érdekében a szükséges javaslatok megtételét, azért hogy a megadott költség-kereten belül épülhessen meg az épület.

5. napirendi pont:

Hosszútávú, minimálisan 5 éves közterület, zöldfelület, megújítási program

Előterjesztő: Garaguly Tibor – polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Köszönöm a szót.

Úgy gondolom, hogy képviselőtársaim megkapták az előterjesztést, amely nem teljes körű, de szerteágazó. Véleményem szerint minden olyan dolog megfogalmazódott benne, mely a település életét, jövőjét pozitívan befolyásolhatja.

A továbbiakban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.



Gyurkóczy Csaba

Véleményem szerint ez egy rendkívül jó kezdeményezés. Az előterjesztésben foglaltakat támogatom.

Joó István

Én úgy vélem, hogy kezdeményezéshez képest egy nagyon szépen kidolgozott anyagot olvashattunk.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm Polgármester Úr szóbeli tájékoztatását és a hozzászólásokat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

52/2012. (IV. 24.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága

- a.) javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglalt hosszú távú, minimálisan 5 éves közterület, zöldfelület, megújítási program támogatását.
- b.) javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a program megvalósítása érdekében kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a tárgyalások lefolytatására. Erről tájékoztassa a lakosságot és a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

6. napirendi pont:

Biatorbágy Szily-Fáy kastély területére vonatkozó településrendezési eszközök módosításában való részvétel

Előterjesztő: Garaguly Tibor – Polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.

Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

Az építési törvény előírja, hogy a települések a rendezési tervük módosításánál a szomszéd települések véleményét ki kell, hogy kérjék, illetve a szomszédos települések részt vehetnek a további eljárásban is.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügygel kapcsolatban tegye meg javaslatát a Képviselő-testület felé.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm Jegyző Asszony szóbeli tájékoztatását.

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.



A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

53/2012. (IV. 24.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslat „A.” változata alapján hozza meg döntését.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

7. napirendi pont:

2011. évi belső ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: Garaguly Tibor – Polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.
Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Ivanyik Andrea

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, kéri a jelentés elfogadását.

Garaguly Tibor

Költségvetési kapcsolatokat ellenőrizhet a belső ellenőr. A nemzetiségi önkormányzatok működésének szabályszerűségét gyakorlatilag nem ellenőrizhetik. Ezzel nem értek egyet.

Illetve Etyek Község Önkormányzat által átadott pénzeszközök felhasználását és annak szabályszerűségét szintén ellenőrizheti a belső ellenőr.

Fontosabb ennél, hogy a 193/2003-as Kormányrendelet folyamatosan a belső ellenőrzési kritériumnak tartja, illetve megoldásnak tartja, az ellenőrzés társulásban történő ellátását. Azt viszont tudjuk, hogy a kistérségi társulások 2012. december 31-ével megszűnnek. 2013. január 01-től vélhetően a belső ellenőrzés vissza kerül jegyzői hatáskörbe.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm Jegyző Asszony és Polgármester Úr szóbeli tájékoztatását.

Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirendi feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

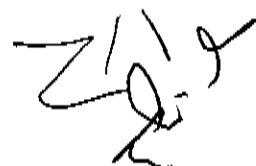
A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

54/2012. (IV. 24.) számú Tfb határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a B-Audit Kft. által készített 2011. évre szóló éves belső ellenőrzési jelentést fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke



8. napirendi pont:

Civil szervezetek pályázati kiírásáról

Előterjesztő: Garaguly Tibor – Polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.
Megadom a szót Polgármester Úrnak.

Garaguly Tibor

Tájékoztatja a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm Polgármester Úr szóbeli tájékoztatását.
Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

55/2012. (IV. 24.) számú TtB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal írjon ki pályázatot a civil szervezetek részére.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

9. napirendi pont:

Etyek falu játszótereinek helyzete

Előterjesztő: Lerner Zsolt – Bizottság külsős tagja
(szóbeli előterjesztés)

Gyurkóczy Csaba

A napirendi pont vitáját megnyitom.
Megadom a szót az előterjesztőnek.

Lerner Zsolt

Van két játszóterünk, ami eu konform és van kettő, ami nem. Felvetődik az a kérdés, hogy mi történjen azokkal a játszóterekkel, melyek még nem felelnek meg az eu konform előírásoknak.

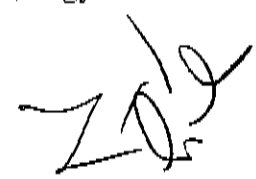
A vonatkozó rendelet szinte napi ellenőrzést ír elő a játszóterek vonatkozásában.

dr. Ivanyik Andrea

2012. április 18-án a 7/2012.(IV.18.) számú NGM rendelettel módosításra került a 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet.

Lerner Zsolt

Az előző rendelet még azt tartalmazta, hogy napi ellenőrzést kell végezni a tekintetben, hogy nincs-e életveszély a játszótereken (kilógó deszka, szögök, stb.).



Döntést kellene arról hozni, hogy a közeledő fesztivál alkalmából játszótereken bekövetkezett balesetekért ki a felelős, illetve esetleges kártérítési feloldossága kinek van. Úgy gondolom, hogy nagy valószínűséggel az önkormányzatnak.

A játszóterek karbantartása is kérdést vet fel. Küldtem egy e-mail-t április 19-én, melyben fotókkal illusztráltam, hogy a játszótéren kilógó rozsdás szögek vannak. A levelem óta ezek nem kerültek eltávolításra.

Feltételezem, hogy a játszótér a jegyző hatáskörébe tartozik.

dr. Ivanyik Andrea

Tájékoztatja a jelenlévőket a módosított rendeletben foglaltakról.

Nincs tudomásom arról, hogy történt-e a múltban játszótér ellenőrzés vagy sem. Erre vonatkozó nyilvántartást nem találtam.

Engedélyt kértem a Polgármester Úrtól, hogy bizonyos nyilvántartásokhoz szükséges nyomtatványokat rendelkezessen a hivatal. Ezek között szerepel a játszóterek nyilvántartásához szükséges program is.

A határozati javaslatot már a módosított rendelet tartalmának megfelelően fogalmaztuk meg.

Lernyei Zsolt

Szerintem most összekevertük a játszótér karbantartását és a játszótér ellenőrzését.

Én azt szeretném, hogy a jelenleg veszélyes játszótér esetében szüntessük meg a veszély forrását. Van a falunak karbantartója, aki ezeket a feladatokat el tudja végezni.

dr. Ivanyik Andrea

A falunak nincs karbantartója.

Lernyei Zsolt

Ebben az esetben viszont szerintem le kell zárni a játszóteret. Én úgy gondolom, hogy ha az önkormányzat nem tudja megszüntetni a veszély forrását, akkor le kell zárni a játszóteret.

Úgy gondolom, hogy ezek nem megoldhatatlan feladatok.

Danczinger Géza

3 évvel ezelőtt épült a játszótér és a frissen megépült játszóteret őrizni kellett. Az őrzésben én is részt vettem. El kell mondanom, hogy nehézségbe ütköztünk a lakosokkal kapcsolatban, mert a felszólításunk ellenére is többen vették igénybe gyermekükkel vagy unokáikkal a még használatra át nem adott játszóteret.

Azzal viszont egyet értek, hogy a játszótér veszélyes.

Én úgy gondolom, hogy a jelenlegi veszélyhelyzet feloldására a helyes megoldás, ha ezt a jelenlegi problémát orvosoljuk azonnali határidővel, és utána elgondolkodunk a további teendőről.

Garaguly Tibor

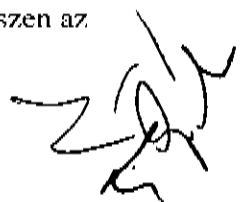
Köszönöm szépen Lernyei Úr felvetését. Úgy gondolom, hogy Jegyző asszony kellő szakzsé-
rűséggel adott választ a feltett kérdésekre.

A karbantartással kapcsolatban csak annyit tudok mondani, hogy a településnek jelenleg nincs karbantartója. Hamarosan kiírásra kerül egy pályázat, mivel a karbantartó nyugdíjba vonult és most tölti a felmentési idejét.

Jelenleg az óvodában és az iskolában van egy karbantartó kolléga, aki 4-4 órában látja el feladatát.

Jelen pillanatban az azonnali feladatok elvégzésére a közhasznú kollégák közül kijelölök két személyt, akik a feladatok elvégzésére alkalmasak. Személyesen kísérem el őket a játszótérre, ahol felmérjük az azonnali munkát igénylő feladatokat.

Úgy gondolom, hogy társadalmi munkában is sokat tesznek a játszóterekért a lakók, hiszen az óvodai mászókat is most javítják és festik.



Danczindeg Géza

Múlt évben civil összefogásban végeztük ezeket és az ehhez hasonló a feladatokat.

Gyurkóczy Csaba

Részvételemet magam is felajánlom.

Lernyei Zsolt

Sérelmezem, hogy április 19-én kelt levelemre nem történt még intézkedés, annak ellenére, hogy nem jár költséggel.

dr. Ivanyik Andrea

Sajnos jelenleg betöltött álláshelyre nem tudunk senkit felvenni. Ismételten jelzem, hogy a karbantartó felmentését tölti. A felmentés 6 hónap, melyet a törvény biztosít számára.

Lernyei Zsolt

Véleményem szerint nem lett volna szabad 6 hónapra felmenteni a munkavégzés alól.

dr. Ivanyik Andrea

A törvény biztosítja számára a felmentési időt. A törvény szerint 3 hónapot kötelező biztosítania a munkáltatónak és 3 hónapot elengedhet. Úgy véljük, hogy a sok évi precíz és odaadó munkájáért a kollégánk megérdemli a 6 hónapos felmentési időt.

Lernyei Zsolt

A jegyzőkönyv számára szeretném elmondani, hogy egy hete kilóg a játszótéren 2 darab rozsdás csavar, ami veszélyezteti a gyermekek testi épségét.

Gyurkóczy Csaba

Az én gyermekem is azon a játszótéren játszik.

Jegyzőkönyvbe kívánom mondani, hogy amennyiben az önkormányzat át tud nekem adni egy kalapácsot, melyet leltárban átveszek, úgy még ma este megoldom a problémát.

dr. Ivanyik Andrea

Ismerteti a jelenlévőkkel a határozati javaslatot.

Lernyei Zsolt

A határozati javaslatot elfogadom.

Gyurkóczy Csaba

Köszönöm Jegyző Asszony és Polgármester Úr szóbeli tájékoztatását.

Kérdezem, hogy van-e valakinck észrevétele a napirendi ponttal és az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel nincs, a napirend feletti vitát lezárom, kérem a bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

56/2012. (IV. 24.) számú TfB határozat

Etyek Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet és az azt módosító 7/2012. (IV.18.) NGM rendelet alapján a polgármesteren keresztül felkéri a jegyzőt, hogy
- haladéktalanul vizsgálta felül a játszótérek állapotát,



- keresse fel az időszakos ellenőrzés végzésére engedéllyel rendelkező szervezetet és végeztesse el a játszótéri eszközök időszakos ellenőrzését,
- amennyiben balesetveszélyessé vált játszótéri eszköz található a játszótéren, úgy haladéktalanul intézkedjen az eszközök használatának megakadályozásáról azok egyidejű kijavítása vagy lebontása mellett,
- vezessen nyilvántartást a játszótéri eszközökről, azok állapotáról, valamint az időszakos ellenőrzésekről.

Határidő: folyamatos

Felelős: bizottság elnöke

Egyebek:

Gyurkóczy Csaba

Úgy gondolom, hogy Lerner Zsolt részére meg kell adni a lehetőséget a napirend előtti felszólalásom megválaszolására. azt is elfogadhatónak tartom, hogy én csatolom írásban az általam elmondottakat és Ő is írásban válaszolja meg.

Lerner Zsolt

Én úgy gondolom, hogy az ülésen elhangzottak nem titkosak. Amennyiben valaki úgy gondolja, hogy azok nem a nyilvánosságra valók, akkor kérem jelezze.

Gyurkóczy Csaba

Én kérdéseket tettem fel.

Lerner Zsolt

Nem kívánok ezekre a kérdésekre válaszolni. Úgy éreztem, hogy ez a nyilvánosságra tartozik. Kimondottan örülök, hogy bekerült a jegyzőkönyvbe.

Gyurkóczy Csaba

A kérdéseimet azért tettem fel, mert úgy éreztem, hogy korrupció gyanúját vélte felfedezni velem szemben a Roxer Kft-vel kapcsolatban Lerner Úr.

Úgy vélem, hogy az én nevemet - aki itt nevelkedtem Etyeken - veszélybe hozhatja.

Lerner Zsolt

Én sajnálom, hogy Te így érzed.

Gyurkóczy Csaba

Az utcán hallom az emberek véleményét és az emberek véleményét befolyásolják a hallottak. Mivel Lerner Úr ragaszkodott, hogy az által elmondottak kerüljenek a jegyzőkönyvbe, így természetesen én is ragaszkodom ahhoz, hogy válaszolja meg kérdéseimet.

Nem értem, hogy mi köze volt a Településfejlesztési Bizottsághoz Lerner Úr által tett kijelentéseknek.

Lerner Zsolt

Ez egy heves vita volt a faluban is.

Gyurkóczy Csaba

Nincs tudomásom arról, hogy a faluban erről vita lett volna. Engem egy Etyek-i polgár sem keresett fel hasonló kérdésekkel vagy észrevételekkel.



Lernyei Zsolt

Én úgy vélem, hogy ezt tisztáztuk, én jegyzőkönyvben visszavontam.
Egyéb: jelezni szeretném, hogy egy újabb család érkezett az újhegyre.

Gyurkóczy Csaba

Valóban érkezett újabb bejelentés a lakosoktól. Jelezni szeretném, hogy polgárőrök által tett jelzés alapján többször is előfordul olyan bejelentés, amikor a bejelentő alkoholos befolyásoltság alatt állt (tudatmódosult állapotban vannak).

dr. Ivanyik Andrea

Egy hónappal ezelőtt szigorú összevont idegenrendészeti ellenőrzés volt. Több is lesz még ebben az évben, de természetesen előre ezeknek az időpontjáról nem kaphatunk tájékoztatást. A bejelentéseket mindig személyesen kísérem figyelemmel.

Lernyei Zsolt

Én azt az információt kaptam, hogy szeretnék a gyermekeiket iskolába járatni, de nem tudják, mivel nem rendelkeznek bejelentett lakcímmel és ezáltal tartózkodási engedélyük sincs. Úgy tudom, hogy fejenként külön 40 ezer forint jövedelmet is igazolniuk kell.

dr. Ivanyik Andrea

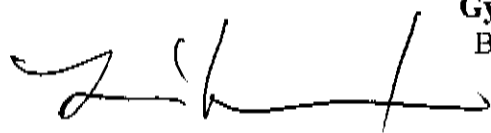
Törvény szabályozza, hogy igazolni kell azt, hogy a megélhetése biztosítva van.

Lernyei Zsolt

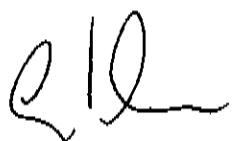
továbbra is kérem a hivatal tájékoztatását ebben az ügyben.

Gyurkóczy Csaba

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülését 19⁵⁵ perckor bezárom.



Joó István
Bizottság tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő



Gyurkóczy Csaba
Bizottság elnöke



Lernyei Zsolt
Bizottság tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Napirend előtti felszólalás

Napirend előtti felszólalásomban tisztázni szeretnék két dolgot, melyek a bizottság eddigi munkastílusát és személyemet érintik. Az általam megszólított bizottsági tag is kap lehetőséget 5 percben választ adni álláspontjáról, melyről nem kívánok bizottsági vitát indítani.

1. Felhívom a Bizottság figyelmét az ülésrend tiszteletben tartására és jövőbeni betartására:

Az SZMSZ alapján a bizottsági üléseket a bizottság elnöke (akadályoztatás esetén megválasztott alelnöke) hívja össze. Az üléseket (külön rendelkezés, megbízás nélkül) az elnök (alelnök) vezeti le, a döntéseket, rendeleteket ő teszi fel szavazásra. A levezető nyithat vitát, adhat szót a hozzászólásra jelentkezőknek, illetve belátása szerint meg is vonhatja azt, illetve lezárhatja a vitát.

É megjegyzésemet azért teszem, hogy felhívjam a T. Bizottságot, az ülések alkalmával az előterjesztésekre, az azokban felmerülő problémákra, döntésekre, feladatokra koncentráljunk. A témától való eltérés – pl. a könyvtárfelújítás részfeladatai közben rendszeres vitaindítás arról, hogy **LEGYEN VAGY SEM** könyvtárfelújítás – véleményem szerint csak oda vezet, hogy partatlan viták közepette a tényleges feladatainkat, munkánkat nem látjuk el.

A lakosság elsősorban EREDMÉNYEKET vár tőlünk. A vitát továbbra is helyes munkamódszernek tartom, csak ne kövessük el azt a hibát, hogy a témákkal eltérünk, mert ez által bizottságunk improduktívá válik.

2. Lernevei Zsolt jegyzőkönyv módosítási igénye

Bizottsági Tagtársam jegyzőkönyv hitelesítőként e-mailben ragaszkodott hozzá, hogy a március 19-én tartott bizottsági ülésünkön elhangzott egyik párbeszéd szóról szóra kerüljön a jegyzőkönyvbe. Lernevei Úr által kért javítások a jegyzőkönyv 4. napirendi pontját érintették. Közismert, hogy a testületi, bizottsági ülések jegyzőkönyvei hangfelvétel alapján készülnek, de nem tartalmazzák az összes párbeszédet szóról szóra. (Igy legalább egy nagyságrenddel növekedne az összes irat terjedelme.) A jegyzőkönyvvezető önkormányzati ügyintéző legjobb tudása szerint kivonatolja a teljes hanganyagot, és az **ÖSSZES** fontos momentumot, lényeges hozzászólást dokumentálja. Véleményem szerint ez ezúttal is megtörtént.

Lernevei Úr e-mailje:

Sajnos a Roxer produkcióival kapcsolatos részt így nem tudom elfogadni.

Miután a Csaba elmondta, hogy képviselőtársai mondanója hatására megváltoztatta a véleményét, jeleztem, hogy ezt ő már tudta előre. Sőt azt is mondtam, hogy ő több néven van fenn a fórumon. Ő követelte hogy ezt vonja vissza, én visszavontam.

Mivel a téma a közvéleményt élénken érdekli az egész beszélgetést és szövegváltást lényegesnek tartom és szeretném ha a rögzítőről visszahallgatva pontosan kerülne jegyzőkönyvezésre

Későbbiekben szeretnék tisztá viszonyokat az ügyel kapcsolatban.

A Jegyzőkönyv párbeszédeiből (4. napirendi pont):

Garaguly Tibor: *Egy dolgon túl kell lendülnie ennek a településnek. Az a baj, hogy sok mindent nem akarunk. Szerintem valamit már akarni kell.*

Lernevei Zsolt: *Sikerült elmosni a dolgot egy másik irányba. Nem az a kérdés, hogy nem akarjuk, hanem hogy mennyiért. Csinálni kellene egy becslést, hogy mennyi a bevétele. Egyenrangú üzletet kell csinálni. Lehet azon vitatkozni, hogy a borászok jobban szálljanak be.*

Kérdéseim:

- Vállalja ennek kidolgozását, (jogi következményeit) vagy az Önkormányzattól várja el, hogy részletesen elemezze a Roxer Produkció kft. üzleti tevékenységét?
- Hogyan képzelel el ennek megvalósítását?

A Jegyzőkönyv párbeszédeiből (4. napirendi pont):

Andrássy István: *Ha a Rókusfalvy nem csinálja, az Önkormányzat meg tudná rendezni? A kiadásról még nem esett szó, csak a bevételről.*

Lernyei Zsolt: *Biztos, hogy nem tudná.*

Rujp Zsuzsa: *Ez egy kis kellemtelenséggel jár, de egy csomó pozitívuma van.*

Lernyei Zsolt: *Azt nem lehetne, hogy kimutatást kérünk, hogy mennyi volt a bevétel, és az mire költődött?*

Gyurkóczy Csaba: *Nem arról van szó, hogy ha meglehetjük, akkor minél többet vegyünk el.*

Joó István: *A falu hírnevét öregbíti, az a vállalkozás jöjjön, amelyik vállalja a költségeket. Komoly rendezvényt csinálni Etyekre, jöjjenek jó sokan, mások is, szerelettel várjuk! Mint önkormányzatnak, az a feladatunk.*

Gyurkóczy Csaba: *Rám meggyőzően hatottak ezek az érvek.*

Lernyei Zsolt: *Tudtad azt már az elején! A fórumon is löbb néven vagy fenn, figyellek ám.*

Gyurkóczy Csaba: *Ezt vond vissza!*

Lernyei Zsolt: *Visszavonom, de hallottuk!*

Gyurkóczy Csaba: *Én is megadom magam, legyünk bele az egyes pontba a 600.000 - forintot.*

Úgy érzem, valódi és konstruktív vita folyt. Jómagam valóban a támogatást ellenző véleménnyel kezdtem a vitát, de szerintem Etyeken mindig megoszlanak erről a vélemények. Joó és Andrássy urak azért tudtak meggyőzni az ellenkezőjéről, mert magam sem érzem egyértelműen, Etyek lakosságának mekkora hányada örül a ROXER Produkció kft. által rendezett fesztiváloknak, és mekkora ellenzi őket. Nem volna helyes ellenségesen viselkedni. Természetesen a lakosság által esetlegesen észrevételezett kellemtelenségeket igyekeznünk kell a ROXER Produkció kft.-vel együttműködve elhárítani. (Főleg forgalomszabályozási problémák merültek fel – buszjáratok átengedése, lakossági vendégek korlátozása stb.) Joó és Andrássy urak véleménye számomra mindig fontos, az ő nézőpontjuk szerintem mindig túlmutat a kicsinyeskedésen. Széles látókörű és józan látásmódjuk Etyek Község érdekeit híven szolgálja. Nem tartom vállalhatatlannak, hogy egy kialakult vitában ők engem meggyőzzenek, akár kezdeti álláspontom gyökeres megváltoztatására készítsenek. Büszke vagyok rá, hogy velük dolgozhatok, bízom bennük, hallgatok rájuk. A döntés véleményem szerint - felülemelkedve a vitán – az etyeki lakosság hosszú távú érdekeit szolgálja.

Lernyei Úr megjegyzése: **Lernyei Zsolt:** *Tudtad azt már az elején!* - Személyeskedő. Miután ehhez a párbeszédhez külön ragaszkodott, felkérem, fejtse ki:

- Hogy érti ezt? Úgy gondolja, úgy készültem az ülésre, hogy előre kiterveltem, színleg „meggyőzetem magam”?
- Honnét sejtí, hogy én mire gondoltam – előre?
- „Későbbiekben szeretnék tiszta viszonyokat...” ez a felszólítása levelében eleve azt sugallja, hogy a jelen viszonyok „nem tiszták” a ROXER Produkció kft.-vel kapcsolatban? Kérem, fejtse ki, miért.

További megjegyzése: *A fórumon is több néven vagy fenn, figyellek ám.* - különös! Furcsállom ezt a felvetését itt, a bizottsági ülésen.

- Kérdésem: Hogy köti össze jelen bizottsággal ezt az észrevételét?
- Mire alapozza?
- Miért figyel engem, milyen módszerekkel, és mik az információ forrásai?
- Mindez hogyan függ ez össze a Településfejlesztési Bizottság munkájával, és jelen bizottsági ülésével?
- Hogyan képzelem, hogy egy vita végén, utolsó utáni érvként ilyesmit hoz fel nem a témában, hanem személyem ellen, teljességgel illetéktelenül?

- A szót Lernyei Úrnak megadom:....

Melléklet: Kivonat a Településfejlesztési Vagyongazdálkodási és Működtetési Bizottság 2012.03.19-i jegyzőkönyvéből.

4. napirendi pont: A Roxer Produkció Kft-vel együttműködési megállapodás kötése

Garaguly Tibor: A tavalyi metodikát vettük alapul. Rókusfalvy Pál 600.000.- ft. támogatást kér az önkormányzattól a fesztivál rendezésére. Tavalyi évben már volt támogatás, a közterület-használati díj 40%-ával támogattuk, ami ekkora összeg volt. Hosszútávú támogatásra kötöttünk szerződést, amit minden évben újra pontosítunk. Tavaly probléma volt, hogy erre az áfa-t meg kellett fizetni, tehát nem ekkora volt a végösszeg. Vitakoztunk azon, hogy kinek kell kit támogatni. Annak a pártján állok, hogy támogatnia kell az önkormányzatnak a fesztiválokat, csak többet kellene hoznia az önkormányzat számlájára. A kulturális bizottság támogatta a 600.000.- forintot. A javaslatom az volt, hogy a pénz mögé nevesítsünk reklámot az önkormányzat számára, úgy szerepeljen mindenhol a fesztivál kapcsán, mint támogató. Idén jubilál a fesztivál, ez a 10. év, nem biztos, hogy most kell ezen vitakozni.

Gyurkócsa Csaba: Én nem értek egyet a támogatással semmilyen szinten. Azért mondom, mert rosszízű lakossági panaszok érkeztek hozzám a fesztivál kapcsán. Etyeki vállalkozás nem nyithat ki magától a fesztivál napján, csak ha fizet. Már a tavalyi megállapodás is nagy eredmény volt. Ez egy vállalkozás, üzleti szellem tükrében nem adnék neki ingyen semmit, egy pince klubot sem, támogatást meg főleg nem.

Lernyei Zsolt: Hasznos a fesztivál, mert a vállalkozásoknak ez egy marketing. A fesztivál bevételéhez képesen nagyon kis összeget fizet a falunak. Elfogadhatatlannak tartom a támogatást, mert olyan kis összegről van szó, hogy nem ezen az összegben múlik a megvalósítása. Az etyeki lakóknak okoz kellemetlenséget, mert a mi papirjainkat nézegetik.

Joó István: Komoly a fesztivál, sokat hoz a falunak. 10 év alatt nem veszített a népszerűségéből. Országos szinten is kiemelt fesztivál. Sok fesztivált az önkormányzatok is támogatnak ahhoz, hogy működni tudjon. Etyeknek befizet a Roxer, és azzal, hogy az önkormányzat támogatja, az elkötelezi a falut. Régen a terület használati díjből engedett az önkormányzat. Ha összehasonlítjuk az önkormányzati rendezvények színvonalával (Etyeki Búcsú), akkor nagy a különbség. Vállalják, hogy előre befizetik a közterület-használati díjat.

Gyurkócsa Csaba: István érvei a borászok véleményét tükrözi.

16 óra 25 perckor megérkezett Rujp Zsuzsa alpolgármester.

Andrássy István: Nekem csak kellemetlenségem van belőle, mert nem tudnak bejönni a kocsik a telepre, de támogatni kell. Hasznos hoz a falunak, a vállalkozásokon múlik, hogy később mennyit kamatoztatnak belőle. Ezekben a napokban adják el az éves bor mennyiségük 70-80 %-át. Nem tudjuk helyére tenni a dolgokat, mert senki nem akar tonni érte, de örül, ha haszna van belőle. Megmozgatja a falut. Nélküle itt nem lenne semmi. Nem veszteséges ez a vállalkozóknak, mert sokan várják a fesztivált. Régen nem kértünk tőle semmit, csak hogy Etyek nevét vezesse be a fesztiválok közé. Mindig lesz, aki támogatja, és lesz, aki ellenzi. Én egyetértek a támogatással.

Danczinger Géza: Én támogatom az összeget. A polgármester véleményem vagyok. Ez egy jubileumi év. Mint polgárőr mindkét napon dolgozni szoktam. Tudomásul kell venni, hogy ez egy üzleti vállalkozás, jövőre lehet emelni a tétet, de mindkét félnek engednie kell. A falu sokat profitál belőle. Sokan csak azért járnak ide, mert a fesztiválon megismerték Etyeket, és azóta idejönnek azon kívül is. Szerintem nem érdemes az összegben vitakozni. Ezt szívesen támogassuk!

Garaguly Tibor: Egy dolgon túl kell lendülnie ennek a településnek. Az a baj, hogy sok mindent nem akarunk. Szerintem valamit már akarni kell.

Lernyei Zsolt: Sikerül elmosni a dolgot egy másik irányba. Nem az a kérdés, hogy nem akarjuk, hanem hogy mennyiért. Csinálni kellene egy becslést, hogy mennyi a bevétel. Egyenrangú üzletet kell csinálni. Lehet azon vitakozni, hogy a borászok jobban szálljanak be.

Garaguly Tibor: A borászok meg védjék meg magukat.

Lernyei Zsolt: A nagyságrendet be kellene lőni. Ha erre nemet mondunk, akkor azt mondja Rókusfalvy, hogy akkor nem rendezi meg többet?

Gyurkócsa Csaba: Én kezdtém ezzel a véleményemmel. Nem arról beszélek, hogy mennyiért éri meg neki. Van akinek tetszik a lakosságból, és van akinek nem.

Joó István: Azt is nézzük meg, hogy itt kockázatot is vállal valaki, például, ha rossz idő van. Akkor is megfinanszírozza, ha rossz idő lesz.

Garaguly Tibor: Rókusfalvy Pál felajánlotta azt is, hogy legyünk társak. Ezzel az összeggel 1 %-os részesedése lehetne az önkormányzatnak. A fesztivál költségvetése 50-60 millió forint. Ha azt mondjuk, hogy 50 %-os partnerek legyünk, akkor fizetni kell a kasszából.

Danczinger Géza: Volt olyan év, amikor bukás volt a fesztivál a rossz idő miatt. A parkoló díj szedéséből van nagy bevételük, akkor a két napon a felázott területre nem tudtak beállni az autók, így nem volt bevétel belőle.

Andrássy István: Ha a Rókusfalvy nem csinálja, az Önkormányzat meg tudná rendezni? A kiadásról még nem esett szó, csak a bevételről.

Lernyei Zsolt: Biztos, hogy nem tudná.

Rujp Zsuzsa: Ez egy kis kellemetlenséggel jár, de egy csomó pozitívuma van.

Lernyei Zsolt: Azt nem lehetne, hogy kimutatást kérünk, hogy mennyi volt a bevétel, és az mire költődött?

Gyurkócsa Csaba: Nem arról van szó, hogy ha megtehetjük, akkor minél többet vegyünk el.

Joó István: A falu hírnevét öregbíti, az a vállalkozás jöjjön, amelyik vállalja a költségeket. Komoly rendezvényt csinálni Etyekre, jöjjenek jó sokan, mások is, szeretettel várjuk! Mint önkormányzatnak, ez a feladatunk.

Gyurkócsa Csaba: Rám meggyőződen hatottak ezek az érvek.

Lernyei Zsolt: Tudtad azt már az elején! A fórumon is több néven vagy fenn, figyellek ám.

Gyurkócsa Csaba: Ezt vond vissza!

Lernyei Zsolt: Visszavonom, de hallottuk!

Gyurkócsa Csaba: Én is megadom magam, tegyük bele az egyes pontba a 600.000.- forintot.

Danczinger Géza: Ez egy jubileumi év lesz, ha jó idő lesz, nagy rendezvény lesz. Úgy gondolom, jövőre már lehet emelni a tétet. Én támogatom a 600.000.- forintot.

Gyurkócsa Csaba: Aki a határozati javaslat 1. pontjában javasolja a 600.000.- ft-ot beírni, tegye föl a kezét!

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

34/2012. (III. 19.) számú TFB. határozat

Az együttműködési megállapodás kötéséről a Roxer Produkció Kft.-vel

Etyek Község Önkormányzata Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a határozati javaslatot az 1. pont alábbi kiegészítésével javasolja elfogadásra a képviselő-testület felé:

1. Etyek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Roxer Produkció Kft.-nek, mint a 2012. május 19-20. napján tartandó Etyeki Pincefesztivál, valamint a 2012. szeptember 22-23-án tartandó Etyeki Kezes-lábos Fesztivál szervezőjének, a rendezvényenként 600.000.- Ft összegű támogatást nyújt a rendezvények szervezése és lebonyolítása céljára, azzal a feltétellel, hogy a Kft. a rendezvények kapcsán felmerülő közterület-foglalási díjat határidőben maradéktalanul megfizeti.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

