

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2025. február 12-én 16¹¹ perckor Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Zólyomi Tamás polgármester
Bartha Sándor képviselő
Dr. Bálint Attila alpolgármester
Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Dr. Horváth Gábor képviselő
Palotai Zoltán képviselő
Dr. Zsoldos Renáta képviselő

Molnár Zoltán alpolgármester
Tátrai Tamás alpolgármester
Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző
Sávai Rita pénzügyi-és adócsoporthoz vezető
Dr. Szilágyi Melinda jegyzőkönyvvezető

Zólyomi Tamás polgármester

Tisztelettel köszöntök minden jelenlevőt! A Képviselő-testület rendes, nyílt ülését 16¹¹ perckor megnyitom. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy 4 fő képviselő van jelen. Dr. Horváth Gábor, dr. Zsoldos Renáta és Palotai Zoltán képviselők távolmaradásukat előzetesen bejelentették. A Képviselő-testület határozatképes. *(Jelenléti ív csatolva.)*

Indítványozom, hogy vegyük fel napirendre a „Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására”, a „Javaslat az Etyek, 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesített elektromos hálózati elemekkel kapcsolatos intézkedések megtételére” és a „Javaslat az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz.-ú kivett saját használatú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról” című sürgős előterjesztéseket.

Kérem, szavazzunk a sürgős előterjesztések napirendre vételéről!

Jelenlevő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2025. (II.12.) határozata**

sürgős előterjesztések napirendre vételéről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felveszi a napirendre a „Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására”,

a „Javaslat az Etyek, 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesített elektromos hálózati elemekkel kapcsolatos intézkedések megtételére” és a „Javaslat az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz.-ú kivett saját használatú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról” című sürgős előterjesztéseket.

Zólyomi Tamás polgármester

Kérem, fogadjuk el a módosított napirendet, szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2025. (II.12.) határozata**

**a 2025. február 12-ei rendes, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjének
elfogadásáról**

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 2. Javaslat az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 3. Javaslat az Országos Bringapark Program 2025 pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelem jóváhagyására, és a pályázat önerejének biztosítására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 4. Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének meghatározására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 5. Rendeletalkotási javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 6. Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi likviditási tervének elfogadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 7. Javaslat a környezetvédelmi alap felhasználására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 8. Javaslat az intézményi ingatlanok önköltség-számítási szabályzaton alapuló 2025. évi bérleti díjainak meghatározására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

9. Javaslat a Magyar Állam tulajdonát képező 0136/5 hrsz-ú, 0136/6 hrsz-ú, 0138/4 hrsz-ú valamint a 0143/5 hrsz-ú és 0172/2 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

10. Javaslat az Etyek, 37 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

11. Javaslat az Etyek, 335 hrsz-ú, közös tulajdonú – önkormányzati résztulajdonú – ingatlan közös értékesítésére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

12. Javaslat a Kossuth L. u. 9. II. em. 1. számú önkormányzati bérlakás bérbeadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

13. Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi könyvtári beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

14. Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház éves munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

15. Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

16. A polgármester 2024. évi igénybe vett szabadságának megállapítása és javaslat a 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

17. Beszámoló a helyi önkormányzati képviselők, és a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterek vagyonynyilatkozata leadásáról

Előterjesztő: dr. Zsoldos Renáta bizottsági elnök

18. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

19. Javaslat az Etyek, 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesített elektromos hálózati elemekkel kapcsolatos intézkedések megtételére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

20. Javaslat az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz-ú kivett saját használatú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

21. Egyebek

1. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, megállapítom, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette.

2. napirendi pont:

Javaslat az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? A bizottságok elfogadásra javasolták a rendelet módosítását. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazásra teszem fel a rendelet módosítás elfogadását. Aki egyetért a rendelet módosításával, kézfeltartással jelezzé.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet fogadta el:

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelete

Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete gazdálkodásának alapjaként, a kötelező és a törvényben meghatározott kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatainak finanszírozása céljából megalkotja jelen rendeletét.

[2] Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeit 1.943.886.274 Ft-ban, a működés és fejlesztés célú hitelfelvételét 209.999.963 Ft-ban, belföldi értékpapírok bevételeit 0 Ft-ban, a 2023. évi maradvány igénybevételeit 130.030.585 Ft-ban, az államháztartási megelőlegezéseket 21.323.801 Ft-ban a bevételi fő összeget 2.305.240.623 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásait 2.078.788.956 Ft-ban, a finanszírozási kiadásait 226.451.667 Ft-ban, a kiadási főösszegét 2.305.240.623 Ft-ban állapítja meg.”

(2) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (20) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(20) A 2. § (2) bekezdésében jóváhagyott kiadásokból az Önkormányzat tartalék előirányzata 32.847.323 Ft, ebből:

1. általános tartalék: 32.847.323 Ft
2. céltartalék: 0 Ft.”

2. §

(1) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Zólyomi Tamás
polgármester

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

3. napirendi pont:

Javaslat az Országos Bringapark Program 2025 pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelem jóváhagyására, és a pályázat önerejének biztosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? A bizottságok elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Amennyiben nincs hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a támogatási kérelem benyújtását az Országos Bringapark Program 2025 pályázati konstrukcióra a kerékpáros pumapálya kiegészítéseként dirt ride ugrató sor megvalósítására. A Képviselő-testület a támogatási összeget meghaladó önrészt, a projekt megvalósításához szükséges 9.980.000 Ft forrást az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.”

Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2025. (II.12.) határozata**

**az Országos Bringapark Program 2025 pályázati felhívásra benyújtott
támogatási kérelem jóváhagyásáról, és a pályázat önerejének biztosításáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a támogatási kérelem benyújtását az Országos Bringapark Program 2025 pályázati konstrukcióra a kerékpáros pumapálya kiegészítéseként dirt ride ugrató sor megvalósítására.

A Képviselő-testület a támogatási összeget meghaladó önrészt, a projekt megvalósításához szükséges 9.980.000 Ft forrást az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: pályázat benyújtására: azonnal

4. napirendi pont:

Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének meghatározására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

Megadom a szót Jegyző Asszonynak!

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

A költségvetési rendelet tárgyalását megelőző kötelező napirendről van szó. A mellékelt táblázat azt mutatja be, hogy a 2025. évben, illetve az azt követő három költségvetési évben mik azok a bevételek, illetve azok az adósságot keletkeztető ügyletek, melyek kötelezően tervezendők. Bemutatja továbbá a hitel visszatérítést, amit fejlesztési célra vett fel az önkormányzat. Ez ebben az évben a támogatásból visszafizetésre kerül.

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés hozzászólás?

Dr. Bálint Attila alpolgármester

A második soron tervezett bevételek miből fakadnak?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

Ingatlanértékesítésből származó bevétel. A költségvetésben is szerepel ilyen előirányzat. A következő évekre kisebb léptékű bevétellel terveztük. A költségvetési egyensúly érdekében szükségeszerű ezen bevételek tervezése. Eddig azonban úgy tudtuk végrehajtani a költségvetést, hogy ingatlan eladásra nem került sor.

Zólyomi Tamás polgármester

Már öt éve készítünk költségvetést és már pontosan tudjuk, hogy mire kell figyelnünk. Minden költségvetésben voltak ilyen tételek, de minden évben takarékosan dolgoztunk és nem volt szükség ingatlanok eladására. Sőt, nem hogy ingatlant adtunk el, hanem vettünk.

A bizottságok támogatták a határozati javaslat elfogadását. Amennyiben nincs több hozzászólás, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint elfogadja.”

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2025. (II.12.) határozata

Etyek Nagyközség Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének meghatározásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint elfogadja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: 2025. február 15.

Melléklet

Nagyközség Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN G=(C+D+E+F)
		2025.	2026.	2027.	2028.	
A	B	C	D	E	F	G
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	497 300 000	499 000 000	501 500 000	503 000 000	2 000 800 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02	135 000 000	75 000 000	50 000 000	25 000 000	285 000 000
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03					

Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részese- dés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétele	04					
Bírság-, pótlék- és díjbevétele	05	18 200 000	19 000 000	19 000 000	19 000 000	75 200 000
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérü- lés	06					
Saját bevételek (01+... +06)	07	650 500 000	593 000 000	570 500 000	547 000 000	2 361 000 000
Saját bevételek (07 sor) 50%-a	08	325 250 000	296 500 000	285 250 000	273 500 000	1 180 500 000
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	09	9 999 963				9 999 963
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	10					
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11					
Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízing- szerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	12					
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóüg- yleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13					
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14					
hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15					
Fizetési kötelezettség (09+...+15)	16	9 999 963				9 999 963
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevé- tel (08-16)	17	315 250 037	296 500 000	285 250 000	273 500 000	1 170 500 037

5. napirendi pont:

Rendeletalkotási javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

A bizottságok elfogadásra javasolták. Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

A két bizottság együttesen tárgyalta a 2025. évi költségvetési javaslatot. A bizottsági üléseken felmerült az az igény, hogy a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház vonatkozásában a béren kívüli juttatás mértéke 195 ezer forintról emelkedjen fel 225 ezer forintra. Ezt a költségvetésen átvezettük, mivel az intézmény költségvetésén belül tudtunk átcsoportosítani, ezért a összegeket nem érintette. Szeretném elmondani, hogy a mai napon jelent meg a minisztéri-

umi rendelet, mely megállapította a szolidaritási adó mértékét. Ennek mérték az előterjesztés elkészítésekor még nem tudtuk, így egy kicsivel nagyobb összeget terveztünk. A szolidaritási adó 1,7 millió forinttal kevesebb, melynek átvezetése is a rendeleten, és a táblázatokon is megtörtént.

Bartha Sándor képviselő

Jegyző Asszonytól szeretném megkérdezni, hogy mennyire érzi feszítettnek ezt a költségvetést? Végignézttem a főszámokat, eléggé cipőkanállal van kimérve. Mennyire tartható így a költségvetés?

Zólyomi Tamás polgármester

Én válaszolnék, ha szabad. A hivatal készíti elő a költségvetést, a polgármester iránymutatása alapján. Sokadára csináltunk ilyen és lefolytattuk az egyeztetéseket, megvítettük a csatákat. Nem feszítettnek tartjuk a költségvetést, hanem realinak. Az elmúlt öt évben volt covid járvány, és abból adódó gazdasági válság, majd egy szomszédos háború és az abból adódó gazdasági válság. Ennek ellenére rengeteg beruházást valósítottunk meg és az Etyekiek élete egészen más minőségben zajlik, mint öt évvel ezelőtt. Ez a költségvetés is úgy készült el, mint a korábbiak. Körülbelül 10 százalék hiányzik ebből a költségvetésből ahhoz, hogy az etyeki élet normális menete megfelelő szinten működjön. Az intézmények elkészítették saját költségvetéseiket úgy, hogy abban semmilyen túlzás nincs. Nincsenek extra kiadások tervezve. Az egyeztetésekkor kértük, hogy mindenki csökkentse a kiadásokat még 10 százalékkal.

A bizottságok által kért módosítás átvezetésre került. Kérem, hogy ezzel a módosítással fogadjuk el a költségvetést.

Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a rendeletet. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet fogadta el:

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelete

Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről

[1] Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete gazdálkodásának alapjaként, a kötelező és a törvényben meghatározott kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatainak finanszírozása céljából megalkotja jelen rendeletét.

[2] Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Etyek Nagyközség Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), az önkormányzati hivatalra (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal), Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által irányított költségvetési szervekre (a továbbiakban: költségvetési szerv), a támogatásban részesített természetes személyekre és szervezetekre, valamint az Önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaságára.

(2) A rendelet hatálya a Képviselő-testület által irányított alábbi költségvetési szervekre terjed ki:

1. Etyeki Polgármesteri Hivatal
2. Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény
3. Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda
4. Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház
5. Csodaszarvas Bölcsőde.

2. A 2025. évi költségvetés bevételei, kiadásai és a költségvetés tartalék előirányzata

2. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételeit 2.264.734.271 Ft-ban, a működési célú hitelfelvételét 200.000.000 Ft-ban, belföldi értékpapírok bevételeit 0 Ft-ban, a 2024. évi maradvány igénybevételeit 12.903.417 Ft-ban, a **bevételi főösszegét 2.477.637.688 Ft-ban** állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetési kiadásait 2.246.414.472 Ft-ban, a finanszírozási kiadásait 231.223.216 Ft-ban, a **kiadási főösszegét 2.477.637.688 Ft-ban** állapítja meg.

(3) A költségvetési rendelet mellékleteit képező táblázatok az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23-24. §-ban foglaltak szerinti adatokat a (4)–(16) bekezdésben foglaltak szerint mutatják be.

(4) Az 1. melléklet az Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal és a költségvetési szervek összevont bevételeit tartalmazza kiemelt előirányzatonként, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti megbontásban, elkülönítve a működési és a felhalmozási célú bevételeket.

(5) A 2. melléklet elkülönítetten tartalmazza az Önkormányzat bevételeit és kiadásait rovatonként, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti megbontásban, bemutatva a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege, továbbá felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban.

(6) A 3. melléklet az Önkormányzat bevételeit és kiadásait tartalmazza tételesen, rovatonként, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti megbontásban.

(7) A 4. melléklet az Önkormányzat felhalmozási kiadásait tartalmazza elkülönítetten, részletesen, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti részletezésben.

(8) Az 5. melléklet elkülönítetten tartalmazza a Polgármesteri Hivatal bevételeit és kiadásait rovatonként, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti megbontásban, bemutatva a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege, továbbá felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban.

(9) A 6. melléklet a Polgármesteri Hivatal bevételeit és kiadásait tartalmazza tételesen, rovatonként, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti megbontásban.

(10) A 7. melléklet a Polgármesteri Hivatal felhalmozási kiadásait tartalmazza elkülönítetten, részletesen, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti részletezésben.

(11) A 8. melléklet elkülönítetten, összevontan tartalmazza a költségvetési szervek (ide nem értve a Polgármesteri Hivalt) bevételeit és kiadásait rovatonként, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti megbontásban, bemutatva a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege, továbbá felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban.

(12) A 9. melléklet tartalmazza a költségvetési szervek (ide nem értve a Polgármesteri Hivalt) bevételeit intézményenként, kiemelt előirányzatonként, kötelező, önként vállalt feladatok szerinti megbontásban.

(13) A 10. melléklet tartalmazza a költségvetési szervek (ide nem értve a Polgármesteri Hivatalt) kiadásait intézményenként, kiemelt előirányzatokként, kötelező, önként vállalt feladatok szerinti megbontásban.

(14) A 11. melléklet a költségvetési szervek (ide nem értve a Polgármesteri Hivatalt) felhalmozási kiadásait tartalmazza elkülönítetten, részletesen, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti részletezésben.

(15) A 12. melléklet az Önkormányzat által államháztartáson belülre nyújtandó működési célú támogatásokat tartalmazza.

(16) A 13. melléklet az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtandó támogatásokat tartalmazza.

(17) A 14. melléklet tartalmazza az pályázati forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló projektek kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban.

(18) A 15. melléklet az Önkormányzat tartalék előirányzatait tartalmazza kötelező, önként vállalt feladatok szerinti részletezésben.

(19) A 16. melléklet a Képviselő-testület irányítása alatt álló költségvetési szervek létszámkereteit tartalmazza.

(20) A 2. § (2) bekezdésében jóváhagyott kiadásokból az Önkormányzat **tartalék előirányzata 10.000.000 Ft**, ebből:

1. általános tartalék: 10.000.000 Ft
2. céltartalék: 0 Ft.

3. A költségvetés végrehajtásának szabályai

3. §

(1) A Képviselő-testület a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a tárgyévi munkatervében meghatározott időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

(2) A költségvetési bevételek és kiadások módosításáról, valamint a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a 4. §-ban foglalt kivételekkel a Képviselő-testület dönt.

4. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a feladatellátás zavartalansága, valamint a kötelezettségvállalásokhoz szükséges előirányzatok biztosítása érdekében, az Önkormányzat költségvetési rendeletében szereplő kiadási előirányzatok kiemelt előirányzatain belül, valamint a kiemelt előirányzatok között saját hatáskörben 20.000.000 Ft keretösszegig, valamint a Képviselő-testület döntéseinek megfelelően előirányzat-módosítást hajtson végre az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.) foglalt korlátozásokkal.

(2) A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4) bekezdése szerinti értékhatárt 10.000.000 Ft-ban állapítja meg.

(3) A költségvetési rendeletben szereplő céltartalék felhasználásáról és a költségvetési rendeletben történő átvezetésről a Polgármester dönt, figyelemmel a jelen rendeletben foglaltak betartására.

(4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Ávr. 34/A. § szerinti esetben a bevételi előirányzatokat saját hatáskörben megemelje és a bevételek erejéig a kiadási előirányzatokra kötelezettséget vállaljon. Az év közben realizálódó – nem céljellegű – önkormányzati többletbevételt általános tartalékba kell helyezni, melynek felhasználásáról a Képviselő-testület dönt.

(5) Év közben új kötelezettségvállalás csak a tényleges pénzügyi, likviditási helyzet függvényében lehetséges.

(6) Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet az Önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a Polgármester a Képviselő-testületet,

annak munkaterv szerinti soron következő ülésén tájékoztatja. A bevétel költségvetési rendeleten történő átvezetéséről a Polgármester a pólóirányzat biztosításáról szóló értesítés beérkezésével egyidejűleg gondoskodik.

(7) Az (1)–(6) bekezdésekben foglaltakról a Polgármester határozatban rendelkezik.

(8) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy 20.000.000,- forint keretösszeg erejéig, amennyiben a fedezet rendelkezésre áll - pályázat benyújtásához szükséges saját forrás biztosításáról szóló külön testületi döntés hiányában - az Önkormányzat által benyújtani kívánt támogatási igény (pályázat) esetében az Önkormányzat nevében előzetesen nyilatkozzon a saját forrás biztosításáról azzal, hogy a soron következő ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

4. A költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó előírások

5. §

(1) A Képviselő-testület irányítása alatt álló költségvetési szerveknek az elemi költségvetésüket e rendelet mellékleteiben meghatározott, kiemelt előirányzat összegekkel kell összeállítaniuk.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a költségvetési szerveket a költségvetésben előírt bevételek beszedésére és a jóváhagyott kiadások teljesítésére.

(3) A költségvetési szerveknél, valamint a Polgármesteri Hivatalnál a tervezett saját bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után a költségvetési támogatás növekedését. A kiadási előirányzatok, amennyiben a tervezett saját bevételek nem folynak be, csak az alapfeladatok ellátásához szükséges mértékben teljesíthetőek, figyelemmel az Áht. 30. § (3) bekezdésében foglaltakra.

(4) A kiadási és bevételi előirányzatok Áht. 34. § (3) bekezdése szerinti átcsoportosításáról a költségvetési szerv vezetője határozatban dönt.

5. Személyi juttatásokkal való gazdálkodás

6. §

(1) A költségvetési szerv a részére jóváhagyott személyi juttatások előirányzatával a jogszabályi előírások figyelembevételével önállóan gazdálkodik.

(2) A létszámgazdálkodásért, és a személyi juttatások előirányzatainak jogszerű felhasználásáért a költségvetési szerv vezetője felel. Az önkormányzat által irányított költségvetési szervek jogosultak jutalom címen teljesítményösztönzés és személyi ösztönzés céljából előirányzatot tervezni, mely a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatára vetítve nem haladhatja meg a 10%-os mértéket. Ennek fedezetére a személyi juttatások évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható forrás szolgálhat, a jutalom kifizetéséhez a Polgármester egyetértése szükséges.

(3) Az Önkormányzat munkavállalói részére megállapított béren kívüli juttatás összege a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján bruttó 225.000 Ft/fő.

(4) A Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház munkavállalói részére megállapított béren kívüli juttatás összege a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján bruttó 225.000 Ft/fő.

(5) A Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény közalkalmazottai részére megállapított béren kívüli juttatás összege a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján bruttó 225.000 Ft/fő.

(6) A Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda közalkalmazottai és munkavállalói részére megállapított béren kívüli juttatás összege a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján bruttó 280.000 Ft/fő.

(7) A Csodaszarvas Bölcsőde közalkalmazottai és munkavállalói részére megállapított béren kívüli juttatás összege a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján bruttó 225.000 Ft/fő.

(8) Az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának köztisztviselői részére megállapított béren kívüli juttatás összege a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján bruttó 405.000 Ft/fő.

(9) Az Önkormányzat irányítása alá tartozó intézmények, valamint az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal munkavállalói részére fizetendő bankszámla-hozzájárulás bruttó 1.000 Ft/hó.

6. Költségvetési maradványra vonatkozó rendelkezések

7. §

(1) A költségvetési szervek és a Polgármesteri Hivatal költségvetési maradványát a Képviselő-testület hagyja jóvá és dönt az önkormányzati szabad maradvány felosztásáról.

(2) A maradványból a költségvetési szerveket és a Polgármesteri Hivatalt nem illeti meg:

- a) a végleges feladatelmaradás miatti összeg,
- b) a meghatározott célra rendelkezésre bocsátott - áthúzódó pénzügyi teljesítés nélküli - összegek maradványa.

(3) A költségvetési szervek kötelezettségvállalással nem terhelt maradványáról a Képviselő-testület dönt.

7. Záró rendelkezések

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Zólyomi Tamás
polgármester

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

6. napirendi pont:

Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025. évi likviditási tervének elfogadására
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Etyek Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi likviditási tervét jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.”

A bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta. Kérem, aki egyetért az abban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2025. (II.12.) határozata

Etyek Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi likviditási tervének elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Etyek Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi likviditási tervét jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont:

Javaslat a környezetvédelmi alap felhasználására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

A vitát megnyitom és megkérem Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztasson minket a bizottsági döntésről.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

A Szociális, Ifjúsági, Környezetvédelmi, Egyházi és Sport Bizottság megtárgyalta, és támogatta az előterjesztést. A Képviselő-testület egy 2015-ös rendeletével környezetvédelmi alapot hozott létre. A környezetvédelmi alapban a határozati javaslatban megjelölt összeg van. Ennek az összegnek a 2025 évi felhasználására tesz javaslatot az előterjesztés, kifejezetten a z illegálisan lerakott vagy elhagyott hulladékok elszállítására vonatkozóan, azért hogy ne szennyezze a felszín alatti vizeket.

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló törvényben meghatározott célok elérése érdekében, a Környezetvédelmi Alap 2025. évi felhasználásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

A Környezetvédelmi Alapban rendelkezésre álló 1.667.400.-Ft összeget Etyek település közigazgatási területén történő illegális hulladéklerakás megakadályozására és az illegálisan lerakott hulladék megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítására fordítja, a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelme érdekében.

A forrás a 2024. évi talajterhelési díjból származó pénzmaradvány terhére biztosítható, amelynek felhasználására a 2025. évi zárszámadási rendelet elfogadása után nyílik lehetőség.”

Kérem, aki a határozattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2025. (II.12.) határozata

a Környezetvédelmi Alap 2025. évi felhasználásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló törvényben meghatározott célok elérése érdekében, a Környezetvédelmi Alap 2025. évi felhasználásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

A Környezetvédelmi Alapban rendelkezésre álló 1.667.400.-Ft összeget Etyek település közigazgatási területén történő illegális hulladéklerakás megakadályozására és az illegálisan lera-kott hulladék megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítására fordítja, a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelme érdekében.

A forrás a 2024. évi talajterhelési díjból származó pénzmaradvány terhére biztosítható, amelynek felhasználására a 2025. évi zárszámadási rendelet elfogadása után nyílik lehetőség.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: 2025. december 31.

8. napirendi pont:

Javaslat az intézményi ingatlanok önköltség-számítási szabályzaton alapuló 2025. évi bérleti díjainak meghatározására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót Sárvariné Rieder Zsuzsannának.

Sárvariné Rieder Zsuzsanna Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház igazgatója

A bizottsági ülést követően újra felmértük a bérbeadással hasznosítható könyvtári alapterületet. A bérbe adható terület mindösszesen 217 nm, vagyis kevesebb az előterjesztésben jelzett 275 nm-nél. Az 1 m²/óra jutó költség: 27,34 Ft, melynek figyelembevételével a 217 m²-es helyiség bérleti díja 5.932,78 Ft/óra. Tisztelettel kérem, hogy a módosított alapterülettel számítva, szíveskedjenek a könyvtár bérleti díját 6.000 Ft/óra összegben megállapítani.

Továbbá a Szent Orbán Látogatóközpont vonatkozásában javasoljuk, hogy a bérleti díjat 12.000 Ft/óra helyett 14.000 Ft/óra összegben szíveskedjenek megállapítani.

Zólyomi Tamás polgármester

Óvoda tekintetében mi volt a javaslat?

Halápiné Kriston Judit Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda igazgatója

Tornaterem esetében 4.000 Ft/óra, az ebédlő estében 14.000 Ft/óra.

Zólyomi Tamás polgármester

Segítő Kéz tekintetében mi volt a javaslat?

Segítő Kéz Szociális alapszolgáltató Intézmény igazgatója

Nálunk egy helyiség adható bérbe, az ebédlő és kiegészítő helyiségei, mellyel kapcsolatos javaslatunk 4.000 Ft/óra.

Zólyomi Tamás polgármester

Tekintettel a szennyvíz problémákra szeretném kérni az óvoda vezetőjét, hogy csak akkor adják ki a helyiségeket, ha az az intézmény zavartalan működését nem zavarja.

Kérdezem, hogy van-e további hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előzőekben elmondottakkal kiegészítve.

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2024. (I.25.) számú rendelet 27. §-a alapján 2025. évre vonatkozóan az intézményi ingatlanok önköltség-számítási szabályzaton alapuló bérleti díjainak mértékét az alábbiak szerint határozza meg:

Magyar-Kút Könyvtár és Művelődési ház

- Alcsúti út 1. Könyvtár: 6.000 Ft/óra
- Ötház u. 2/A. Látogatóközpont: 14.000 Ft/óra

Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda

- Vörösmarty tér 3. Tornaterem : 4.000 Ft/óra, Ebédlő: 14.000 Ft/óra

Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény

- Magyar u. 1. Ebédlő és kiegészítő helyiségei: 4.000 Ft/óra”

Kérem, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2025. (II.12.) határozata

intézményi ingatlanok önköltség-számítási szabályzaton alapuló 2025. évi bérleti díjainak meghatározásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2024. (I.25.) számú rendelet 27. §-a alapján 2025. évre vonatkozóan az intézményi ingatlanok önköltség-számítási szabályzaton alapuló bérleti díjainak mértékét az alábbiak szerint határozza meg:

Intézmény megnevezése	Címe	Bérleti díj mértéke
Magyar-Kút Könyvtár és Művelődési ház	Alcsúti út 1. Ötház u. 2/A.	Könyvtár: 6.000 Ft/óra Látogatóközpont: 14.000 Ft/óra
Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda	Vörösmarty tér 3.	Tornaterem : 4.000 Ft/óra Ebédlő: 14.000 Ft/óra
Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény	Magyar u. 1.	Ebédlő és kiegészítő helyiségei: 4.000 Ft/óra

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: határozat továbbítására: azonnal

9. napirendi pont:

Javaslat a Magyar Állam tulajdonát képező 0136/5 hrsz-ú, 0136/6 hrsz-ú, 0138/4 hrsz-ú valamint a 0143/5 hrsz-ú és 0172/2 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás, Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 32.§ (3a) bekezdése alapján a telekalakítási eljárás lefolytatását követően az alábbi ingatlanok tulajdonjogát átveszi:

Helyrajzi szám	Terület nagysága m ²	Művelési ág
0136/5	1546	kivett, helyi közút
0136/6	85	kivett, helyi közút
0138/4	1170	kivett, helyi közút
0143/5	410	kivett, helyi közút és vízfolyás
0172/2	1476	kivett, helyi közút

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonjog átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, és az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére. A Képviselő-testület – az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére - vállalja a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésének költségeit, gondoskodik a telekalakítás és tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.”

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2025. (II.12.) határozata

a Magyar Állam tulajdonát képező 0136/5 hrsz-ú, 0136/6 hrsz-ú, 0138/4 hrsz-ú valamint a 0143/5 hrsz-ú és 0172/2 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről

1.)Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 32.§ (3a) bekezdése alapján a telekalakítási eljárás lefolytatását követően az alábbi ingatlanok tulajdonjogát átveszi:

Helyrajzi szám	Terület nagysága m ²	Művelési ág
0136/5	1546	kivett, helyi közút
0136/6	85	kivett, helyi közút
0138/4	1170	kivett, helyi közút
0143/5	410	kivett, helyi közút és vízfolyás
0172/2	1476	kivett, helyi közút

2.)A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonjog átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, és az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

3.) A Képviselő-testület – az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére - vállalja a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésének költségeit, gondoskodik a telek-alakítás és tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

10. napirendi pont:

Javaslat az Etyek, 37 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Máté Miklós bácsi háza mögött található ez a zárvány, melyet nem lehet egy irányból sem megközelíteni. Ezzel a területtel az önkormányzatnak csak munkája van, hiszen a gyommentesítésről gondoskodnunk kell. Megkeresett minket az egyik kertszomszéd, Lachenbacher Ivett, aki konyha kiskertként szeretné használni. A bizottság egyetértett a bérleti jogviszonnyal történő hasznosítással, azzal, hogy a bérleti díj összegét a 2024. évben megkötött bérleti szerződésekben foglalt bérleti díjak figyelembevételével állapítsuk meg.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

2024 évben egy ilyen telek került bérbeadásra, 20.000 Ft + Áfa/év összegben került megállapításra a bérleti díj.

Zólyomi Tamás polgármester

A 37 hrsz.-ú ingatlan területe 964 m². Mekkora a múlt évben bérbe adott telek?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

1.155 m².

Zólyomi Tamás polgármester

Tekintve, hogy a mostani telek kisebb, javaslom 18.000 Ft + ÁFA/év összegben meghatározni a bérleti díjat. Van-e egyéb javaslat? Mivel nincs, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- három év határozott időre szóló bérleti jogviszony keretében kívánja hasznosítani az Etyek, 37 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant.
- a bérleti díj összegét nettó 18.000 Ft + ÁFA/év összegben határozza meg azzal, hogy a bérleti díj évente a KSH által közzétett infláció mértékével emelkedik.
- felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.”

Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2025. (II.12.) határozata**

az Etyek, 37 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- három év határozott időre szóló bérleti jogviszony keretében kívánja hasznosítani az Etyek, 37 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant.
- a bérleti díj összegét nettó 18.000 Ft + ÁFA/év összegben határozza meg azzal, hogy a bérleti díj évente a KSH által közzétett infláció mértékével emelkedik.
- felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: szerződés aláírására: 30 napon belül

11. napirendi pont:

Javaslat az Etyek, 335 hrsz-ú, közös tulajdonú – önkormányzati résztulajdonú – ingatlan közös értékesítésére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás?

Dr. Bálint Attila alpolgármester

Melyik ez az ingatlan?

Zólyomi Tamás polgármester

Felsőhegy u. 7., 40 százalékban önkormányzati tulajdon. Az ingatlan szörnyű állapotban van, jelenleg üresen áll, ezért a tulajdonosok szeretnék eladni. Megkeresték az Önkormányzatot azzal, hogy vegye meg az ingatlant. Minimum elvárásuk, hogy hatuknak 24 millió forintot fizessünk. Van-e további kérdés? Amennyiben nincs, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Etyek, 335 Hrsz-ú ingatlan közös értékesítésének előkészítésére az alábbiak szerint: ingatlan értékbecslésének megrendelése, lehetséges vevőkkel történő előzetes egyeztetés, tulajdonos-társakkal történő egyeztetés.”

Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2025. (II.12.) határozata**

az Etyek, 335 Hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó közös értékesítés előkészítéséről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Etyek, 335 Hrsz-ú ingatlan közös értékesítésének előkészítésére az alábbiak szerint:

- ingatlan értékbecslésének megrendelése,

- lehetséges vevőkkel történő előzetes egyeztetés,
- tulajdonostársakkal történő egyeztetés.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Zólyomi Tamás polgármester

Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

Kérem, hogy a következő napirend előtt vegye napirendjére a testület a lakásrendelet módosítását.

Zólyomi Tamás polgármester

Indítványozom a napirend módosítását, és kérem, hogy az ülés napirendjeit a következő módosított sorrendben tárgyaljuk:

12. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
13. Javaslat a Kossuth L. u. 9. II. em. 1. számú önkormányzati bérlakás bérbeadására
14. Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi könyvtári beszámolójának elfogadására
15. Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház éves munkatervének elfogadására
16. Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására
17. A polgármester 2024. évi igénybe vett szabadságának megállapítása és javaslat a 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
18. Beszámoló a helyi önkormányzati képviselők, és a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterek vagyonynyilatkozata leadásáról
19. Javaslat az Etyek, 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesített elektromos hálózati elemekkel kapcsolatos intézkedések megtételére
20. Javaslat az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz.-ú kivett saját használatú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról
21. Egyebek

Kérem, szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2025. (II.12.) határozata**

napirend módosításáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülés napirendjeit a következő módosított sorrendben tárgyalja:

- 12. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 13. Javaslat a Kossuth L. u. 9. II. em. 1. számú önkormányzati bérlakás bérbeadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 14. Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi könyvtári beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 15. Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház éves munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 16. Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 17. A polgármester 2024. évi igénybe vett szabadságának megállapítása és javaslat a 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 18. Beszámoló a helyi önkormányzati képviselők, és a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterek vagyonynyilatkozata leadásáról**
Előterjesztő: dr. Zsoldos Renáta bizottsági elnök
- 19. Javaslat az Etyek, 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesített elektromos hálózati elemekkel kapcsolatos intézkedések megtételére**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 20. Javaslat az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz.-ú kivett saját használatú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 21. Egyebek**

12. napirendi pont:

Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Megkérem Jegyző Asszonyt, hogy foglalja össze a módosítás lényegét.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

Két oka van a rendelet módosításnak. Egyik indok - amit én már korábbi években is szorgalmaztam - a bérleti díjak összegének minimális emelése. Az előterjesztéshez csatolt táblázatból látszik az emelés összecszerűen. Ez a módosítás figyelemmel a stabilitási törvényben foglalt rendelkezésre, csak április 1-jén lép hatályba, hiszen fizetési kötelezettség növeléséről van szó. Ez esetben legalább egy hónapnak kell elteltie a rendelet kihirdetésétől a hatálybalépésig. Készült egy táblázat, melyben kiszámoltuk, hogy az idei költségvetésben az emelés milyen bevétel növekedést eredményez. Az emeléssel 1.297.233 forint plusz bevétel keletkezik úgy, hogy a vadászház kiadásával nem számoltunk. Másodszor a jogosulti kört szélesítjük azzal, hogy az önkormányzatnál foglalkoztatásban álló vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló személyek is juthassanak szolgálati bérlakáshoz.

Zólyomi Tamás polgármester

Hány százalékos bérleti díj emelkedést jelent?

Dr. Bálint Attila alpolgármester

19,6 százalékos az emelés.

Zólyomi Tamás polgármester

Nem javaslok ennél magasabb emelést.

Tátrai Tamás alpolgármester

Én már korábban is jeleztem, hogy aránytalanul alacsonyok a bérleti díjak, de tekintettel a célra nem emeltük eddig. Javaslom, hogy a jövő években infláció mértékével kerüljön emelésre a bérleti díj.

Molnár Zoltán alpolgármester

A bérleti díjak alacsonyok, de én sem javaslok nagyobb emelést tekintettel arra, hogy ezzel tudjuk segíteni a munkavállalóinkat.

Bartha Sándor képviselő

Én is javaslom, hogy ezentúl évente az infláció mértékével kerüljön emelésre a bérleti díj.

Zólyomi Tamás polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás szavazásra teszem fel a rendeletmódosítást. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

**Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II. 13.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint
elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

[1] Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat bérbeadói jogait erősítve, a bérlők méltányos érdekeinek védelmét szem előtt tartva alkotja meg jelen rendeletét.

[2] Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 9. § (1)

bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében 15. §-ában, 17. § (2) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) (4) bekezdésében, 58. § (2)-(3) bekezdésében, 80. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Önkormányzati lakás szolgálati jelleggel annak adható bérbe, aki:)

„b) Etyek Nagyközség Önkormányzatával és az Önkormányzat intézményével foglalkoztatási, illetve egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,”

2. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A bérleti díj havi mértéke)

„a) komfortos lakás esetén nettó 350 Ft + ÁFA/m²/hó,

b) összkomfortos lakás esetén nettó 550 Ft + ÁFA/m²/hó.”

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 2. § 2025. április 1-jén lép hatályba.

Zólyomi Tamás
polgármester

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

13. napirendi pont:

Javaslat a Kossuth L. u. 9. II. em. 1. számú önkormányzati bérlakás bérbeadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, 2091 Etyek, Kossuth L. u. 9. II. 1. szám alatti lakást bérbe adja Bozsoga Istvánnak 2025. február 14. napjától 2026. február 14. napjáig, de legfeljebb nevezetteknek Etyek Nagyközség Önkormányzatával fennálló egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyának időtartamára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a mellékelt tartalmú lakásbérleti szerződés aláírására.” Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2025. (II.12.) határozata**

**az Etyek, Kossuth L. u. 9. II. 1. szám alatti önkormányzati szolgálati lakás
bérbeadásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, 2091 Etyek, Kossuth L. u. 9. II. 1. szám alatti lakást bérbe adja Bozsoga Istvánnak 2025. február 14. napjától 2026. február 14. napjáig, de legfeljebb nevezetteknek Etyek Nagyközség Önkormányzatával fennálló egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyának időtartamára. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a mellékelt tartalmú lakásbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: szerződés aláírására: 15 napon belül

14. napirendi pont:

Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi könyvtári beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

A bizottság elfogadásra javasolta a beszámolót és egyben megköszönte Intézményvezető Asszony és az intézmény dolgozóinak munkáját. Mi is hálásan köszönjük odaadó munkájukat. Van-e kérdés, hozzászólás?

Molnár Zoltán alpolgármester

Köszönjük szépen Intézményvezető Asszonynak és kollégáinak a munkáját.

Zólyomi Tamás polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évben végzett munkájáról készített könyvtári beszámolót jelen határozat 1. melléklete szerint elfogadja.” Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2025. (II.12.) határozata**

a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház beszámolójának elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évben végzett munkájáról készített könyvtári beszámolót jelen határozat 1. melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: határozat megküldésére: azonnal

15. napirendi pont:

Javaslat a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház éves munkatervének elfogadására
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót Intézményvezető Asszonynak.

Sárváriné Rieder Zsuzsanna Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház igazgatója

Szeretném kérni, hogy a határozati javaslatban ne csak a munkaterv elfogadása szerepeljen, hanem a munka és szolgáltatási terv elfogadása. A szolgáltatási terv szerves része a munkatervnek, attól nem elválasztható. Ez azért fontos, mert a közművelődési törvény hét közművelődési alapszolgáltatást szabályoz, az önkormányzat közművelődési rendelete mind a hét alapszolgáltatást biztosítja intézményünkön keresztül. A minősített intézményi cím elnyerésére kiírt pályázatnál a 2025-ös évet fogják vizsgálni és fontos, hogy a határozat a munkaterven kívül tartalmazza a szolgáltatási tervet is.

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felolvasom a határozati javaslatot: „Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház éves munkatervét és szolgáltatási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.” Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2025. (II.12.) határozata

a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház munkatervének és szolgáltatási tervének elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar-kút Könyvtár és Művelődési Ház éves munkatervét és szolgáltatási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: határozat közzétételére: azonnal

16. napirendi pont:

Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervét jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.”

Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2025. (II.12.) határozata**

Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Etyek Nagyközség Önkormányzata 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervét jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

Határidő: folyamatos

17. napirendi pont:

A polgármester 2024. évi igénybe vett szabadságának megállapítása és javaslat a 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazásból történő kizárásomat.

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2025. (II.12.) határozata**

Zólyomi Tamás polgármester kizárásáról a döntéshozatalból személyes érintettsége miatt

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Zólyomi Tamás polgármester kezdeményezésére „a polgármester 2024. évi igénybe vett szabadságának megállapítása és 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása” tárgyú döntéshozatalból a polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.

Zólyomi Tamás polgármester

Ismertetem a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy a (2024. október 1. és december 31. napjai közötti időszakra, időarányosan) megállapított 10 nap szabadságából a polgármester szabadságot nem vett igénybe; a 2024. évi ki nem vett szabadsága így 10 nap, melyet a 2025. évi szabadsághoz hozzá kell

számítani. A polgármester 2025. évre megállapított szabadsága 39 nap, a 2025. évi szabadsága így összesen 49 nap. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi szabadságának ütemezését jelen határozat melléklete szerint hagyja jóvá.” Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **3 fő** részvételével **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2025. (II.12.) határozata**

a polgármester 2024. évi igénybe vett szabadságának megállapításáról és 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

I. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy a (2024. október 1. és december 31. napjai közötti időszakra, időarányosan) megállapított 10 nap szabadságából a polgármester szabadságot nem vett igénybe; a 2024. évi ki nem vett szabadsága így 10 nap, melyet a 2025. évi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A polgármester 2025. évre megállapított szabadsága 39 nap, a 2025. évi szabadsága így összesen 49 nap.

II. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi szabadságának ütemezését jelen határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

18. napirendi pont:

Beszámoló a helyi önkormányzati képviselők, és a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterek vagyonynyilatkozata leadásáról

Előterjesztő: dr. Zsoldos Renáta bizottsági elnök

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság a képviselők, a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterek vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

Kérem, szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2025. (II.12.) határozata**

a helyi önkormányzati képviselők, a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterek vagyonynyilatkozata leadásáról szóló beszámoló tudomásulvételéről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság a képviselők, a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterek vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

19. napirendi pont:

Javaslat az Etyek, 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesített elektromos hálózati elemekkel kapcsolatos intézkedések megtételére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

A 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú úton a 0243/10 hrsz.-ú bányatelek mellett még nem olyan régen egy csomó létesítmény volt elhelyezve illegálisan. Környezetszennyezés is történt, például olajszennyezés. A katasztrófavédelmnél tett feljelentésre kijött a hatóság és a SOSO Földszer Kft. felelős műszaki vezetője a hatóság munkatársainak azt hazudta, hogy az ott lévő, amúgy szemrevételezhetően is életveszélyes elektromos vezetékek, oszlopok és építmények E-ON tulajdonban vannak. Mi ennek utána jártunk és nyilvánvalóan a hatóság is utánajárt. Kétféle vezeték volt ott, egy légvezeték, aminek életveszélyes volt a kialakítása, a másik pedig egy földkábel, ami nincs rajta az E-közművön és nincs az E-ON nyilvántartásában. Felhívtuk a SOSO Földszer Kft-t, legyen szíves bemutatni az engedélyeket, a dokumentációt és minimum egy érintésvédelmi jegyzőkönyvet. Semmit nem tudtak bemutatni. Tehát van egy közterületen elhelyezett olyan áram alatt lévő elektromos vezeték, melynek semmilyen dokumentációja nincs. Valaki önhatalmúlag, közterületen, az önkormányzat úttelkén áram alatt lévő elektromos vezetéket telepített.

Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő

Ezen volt áramfelhasználás?

Zólyomi Tamás polgármester

Igen.

Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő

Ha erről az E-ON nem tudott, akkor hogy fizettek utána?

Zólyomi Tamás polgármester

Van egy óra, ami a SOSO Földszer Kft. nevében van, és ez az elektromos vezeték ebből az órából megy ki. Ezt a kérdést nekünk rendezni kell, hiszen közterületen van. Ezért a határozati javaslat is arról szól, hogy a testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegyen meg minden szükséges intézkedést a villamos vezetékek felszámolása érdekében.

Molnár Zoltán alpolgármester

Az E-ON nem nyilatkozott az ügyben?

Dr. Bálint Attila alpolgármester

Az órától elvezető vezeték van közterületen, ami nem hivatalos. Nincs nálunk sem bejelentve és engedélyezve sincs. Az engedélyt nekünk kellene kiadni, hiszen a mi közterületünkön van

egy magánvezeték, de nem látom indokoltnak, mert ha nekünk vezeték kell majd valamihez, akkor azt mi kiépítjük.

Molnár Zoltán alpolgármester

Egyértelmű, hogy a jogsértést meg kell szüntetni.

Tátrai Tamás alpolgármester

A telepített óra kinek a területén van?

Zólyomi Tamás polgármester

Van egy 22 kilovoltos hálózat, ami Bicske irányába megy. Arról van egy leágazás egy oszloppal, ami a mi telkünkre benyúlik. Az úttelkünkön van egy oszlop, amin van egy trafó és mérőóra szekrény. Ebben a szekrényben van az az óra, amiből a kábel kivezetésre került.

A hatóság a helyszínen nem találta az órát. Felhívtam az E-ON területi képviselőjét és tájékoztattam erről. Mikor ő ezek után kijött a helyszínre, már ott volt egy új óra.

A légkábel semmilyen szabványnak nem felelt meg, azt lebontották, de a másik kábel még mindig a földben van. Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nem, felolvasom a határozati javaslatot:

„Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy haladéktalanul tegyen meg minden szükséges intézkedést az Etyek, 0242 Hrsz-ú úton elhelyezett magáncélú villamos vezetékek felszámolása érdekében.”

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 4 fő részvételével 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2025. (II.12.) határozata**

az Etyek, 0242 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesített elektromos hálózati elemekkel kapcsolatos intézkedések megtételéről

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy haladéktalanul tegyen meg minden szükséges intézkedést az Etyek, 0242 Hrsz-ú úton elhelyezett magáncélú villamos vezetékek felszámolása érdekében.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

20. napirendi pont:

Javaslat az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz-ú kivett saját használatú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester

Az előterjesztés melléklete egy térkép, melyen a korábban megbeszélt szakaszok vannak kijelölve. Ma a bányába vezető kőszállító úton járnak a kőszállító autók. Ez egy nyitott út, oda

bárki behajthat. Használhatják a futók és kutyát is sétáltathatnak ott. Másfél hónappal ezelőtt kikerült erre az útszakaszra egy munkaterület tábla, mely nem felel meg semmilyen szabványnak és előírásnak. 2016-ban az önkormányzat és a SOSO Földszer Kft. között létrejött egy szerződés, ami alapján önkormányzati területre a SOSO Földszer Kft. az Etyek I. bánya érdekében kőszállító utat épít. Erre engedélyt szerzett és elkezdte a kivitelezést, de nem adta vissza a munkaterületet és nem helyezte forgalomba az utat. Jelenleg munkaterületként funkcionál a létesítmény. A bírósági tárgyaláson Solymosi Zoltán ügyvezető azt mondta, hogy lezárhatjuk az utat, de akkor ők nyilvánvalóan botpuszta felé fognak járni a kőszállító kamionokkal, ahogyan régen. Ebből természetesen akkor társadalmi ellenállás lett.

A SOSO Földszer Kft.-nek az Etyek II. bányájának környezetvédelmi engedélye értelmében a tulajdoni lapon is védett fasorként jelölt fasorunkban vezető utat pormentesen kellene tartania. Ha olyan kiporzás van, ami a fák levelein megjelenik, akkor azt le kellene mossák. Ezt soha nem tartották be, de mi több levélben is jeleztük. Köztudott, hogy a kőszállító út, a tervektől teljesen eltérően olyan anyagokból került kivitelezésre, melyről nincsenek bizonylatok, vagy éppen hulladék kategóriába tartoznak. Ezért eljárást kezdeményeztünk. Az eljárásból Főispán Úr kérelmezte a kizárását, így az ügy átkerült a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalhoz, akik 20-án jönnek bejárásra. Azért terjesztettem sürgősséggel ezt a határozatot a testület elé, mert szeretném, hogy a botpusztára vezető úton, illetve a védett fasorunk Bicske felé eső részére kihelyeznénk súlykorlátozó táblákat, alatta kis tábla, „Kivéve engedéllyel”. Ezzel elérnénk, hogy botpusztára ne menjenek be a kamionok, illetve a fasornak a még meglévő egészséges részét ne tegyék tönkre. Következő lépésként fel fogjuk tenni a hatóságnak azt a kérdést, hogy hol van a kőszállító út terve? Ki a felelős műszaki vezetője a kivitelezésnek? Hol van a forgalomtechnikája a területnek? Elképzelhető, hogy vissza kell venni a munkaterületet, mert nem szerződés szerint teljesített a vállalkozó. Megkérdeztem a forgalmi technikusokat, hogy mikor tudnánk kihelyezni a 4 táblát. Válaszuk alapján 18-án megoldható, így a 20-ai bejárásan már láthatnák, hogy botpuszta felé biztosan nem lehet a kőszállító kamionokkal közlekedni.

Tátrai Tamás alpolgármester

A táblák pontosan hová kerülnének? Gondoljunk a lakókra is.

Zólyomi Tamás polgármester

A csatolt rajzon feltüntettük. A tábla a belterületet nem érinti és a bánya kőszállító forgalmát nem akadályozza.

Dr. Bálint Attila alpolgármester

Egyetérték a táblák kihelyezésével. Mindenképpen fontos, hogy „kivéve célforgalom”, vagy „engedéllyel” táblát is kirakjunk. Én javasolnám a „kivéve célforgalom” tábla kihelyezését, ugyanazt a hatást ériük el vele. Az engedélyezéshez ki kell alakítani a megfelelő eljárásrendet.

Zólyomi Tamás polgármester

A csatolt rajzon feltüntettük. A tábla a belterületet nem érinti és a bánya kőszállító forgalmát nem akadályozza.

Molnár Zoltán alpolgármester

Sok kérelem nem fog beérkezni.

Dr. Bálint Attila alpolgármester

Még ha egy érkezik, sem lehet megcsinálni, mert nincs bejelentő hozzá, nem tudjuk, hogy ki fogja ellátni a feladatot a hivatalban. Szerintem a „kivéve célforgalom” tábla eléri a kívánt hatást. Ezt javaslom.

Zólyomi Tamás polgármester

Ezt hogy ellenőrizzük?

Mecseriné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző

A rendőrséget értesíteni kell a kihelyezett új táblákról.

Zólyomi Tamás polgármester

Elfogadom Alpolgármester Úr javaslatát. Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, az elhangzott javaslattal kiegészítve teszem fel a határozati javaslat elfogadását. Kérem, szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 4 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **4 fő** részvételével **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2025. (II.12.) határozata**

az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz.-ú kivett saját használatú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy a tulajdonában és kezelésében lévő az Etyek 0242 Hrsz.-ú valamint az Etyek 0237 Hrsz.-ú kivett saját használatú utakra súlykorlátozást vezet be, és 7,5 t gépjármű össztömeg határérték alkalmazásával szabja meg a közútra behajtó gépjárművek körét. Elrendeli a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 14. § (1) bekezdés 1 pontjában körülírt 38. ábra szerint készített, 7,5 t súlykorlátozó, valamint „Kivéve célforgalom” feliratú kiegészítő KRESZ táblák, kihelyezését a tárgyi utak 1. számú mellékletben jelzett szakaszára.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott KRESZ táblák kihelyezése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.
3. a KRESZ táblák finanszírozásának fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

21. napirendi pont:

Egyebek

Zólyomi Tamás polgármester

Van-e még kérdése, hozzászólása bárkinek? Tisztelt hallgatóság közül van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlévők munkáját és a Képviselő-testület mai rendes, nyílt ülését 17²⁷ perckor bezárom.

K.m.f.


Zólyomi Tamás
polgármester




Mecseriné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

