

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA (ERDŐ ÖVEZET HATÁRÁT A SRAFFOZÁS JELÖLI)
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

ORSZÁGOS (NEMZETKÖZI) MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

	MŰEMLEK, MŰEMLEK TELKE
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	ÁLTALÁNOS MŰEMLEKI VÉDELEM
	RÉGÉSZETI LELEŐHELY HATÁRA (sorszámokat lásd a VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK c. tervlapon)
	FOKOZOTTAN VÉDETT RÉGÉSZETI LELEŐHELY HATÁRA (sorszámokat lásd a VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK c. tervlapon)

	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET
--	-------------------------------

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

	JAVASOLT TELEKHATÁR
	KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL
	TÖMBHATÁR (EGYBEN ÖVEZETHATÁR)
	ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
	ÉPÍTÉSI HELY

ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	HELYI TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
--	------------------------------------

TALAJ- ÉS VÍZVÉDELEM

	ORSZÁGOS VÍZVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
--	------------------------------------

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM

	TELKEN BELÜLI KÖTELEZŐ ZÖLDFELÜLET, FÁSÍTÁS FÁSÍTOTT TERÜLET MEGŐRZÉSE, FELÚJÍTÁSA
	VÍZFOLYÁS BIZTOSÍTÁSA TELKEN BELÜL
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
	EGYÉB KERÉKPÁRÚT
	GYALOGÚT
	TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
	TERVEZETT FASOR

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

	BÁNYATELEK HATÁRA
	ÁSVÁNYI NYERSANYAG TEKINTETÉBEN MEGKUTATOTT TERÜLET
	SZENNYVÍZTISZTÍTÓ VÉDŐTÁVOLSÁGA

TÁJÉKOZTATÓ ELEM

	ERDŐTERÜLET
	ZÖLDTERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	BELTERÜLET HATÁRA

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

Lke	KERTVÁROSI ÁLTALÁNOS
Lke-T	KERTVÁROSI TÁRSAS
Lf	FALUSIAS
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES
Vi	INTÉZMÉNYI VEGYES
Gks	KERESKEDELMISZOLGÁLTATÓGAZDASÁGI
Üh	HÉTVÉGIHÁZAS ÜDÜLŐ
KKe	KÜLÖNLEGES - KERTÉSZET
KI	KÜLÖNLEGES - IDEGENFORGALOM
KMu	KÜLÖNLEGES - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEM
KSz	KÜLÖNLEGES - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

KÖu	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
KÖk	VASÚTI TERÜLET
Zkk	KÖZKERT
Zkp	KÖZPARK
Eg	GAZDASÁGI ERDŐ
Ek	KÖZJÓLÉTI ERDŐ
Ev	VÉDELMI ERDŐ
Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI
Mk	KERTESZ MEZŐGAZDASÁGI
KbÖ	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT - ÖRÖKSÉGVÉDELMI TERÜLET
KbP	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT - PINCESOR
KbB	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT - BANYA
KbSp	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT - SPORT
KbT	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT - TEMETŐ
KbZ	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT - PARK
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

1. melléklet a 12/2019. (VII.2.) önkormányzati rendelethez

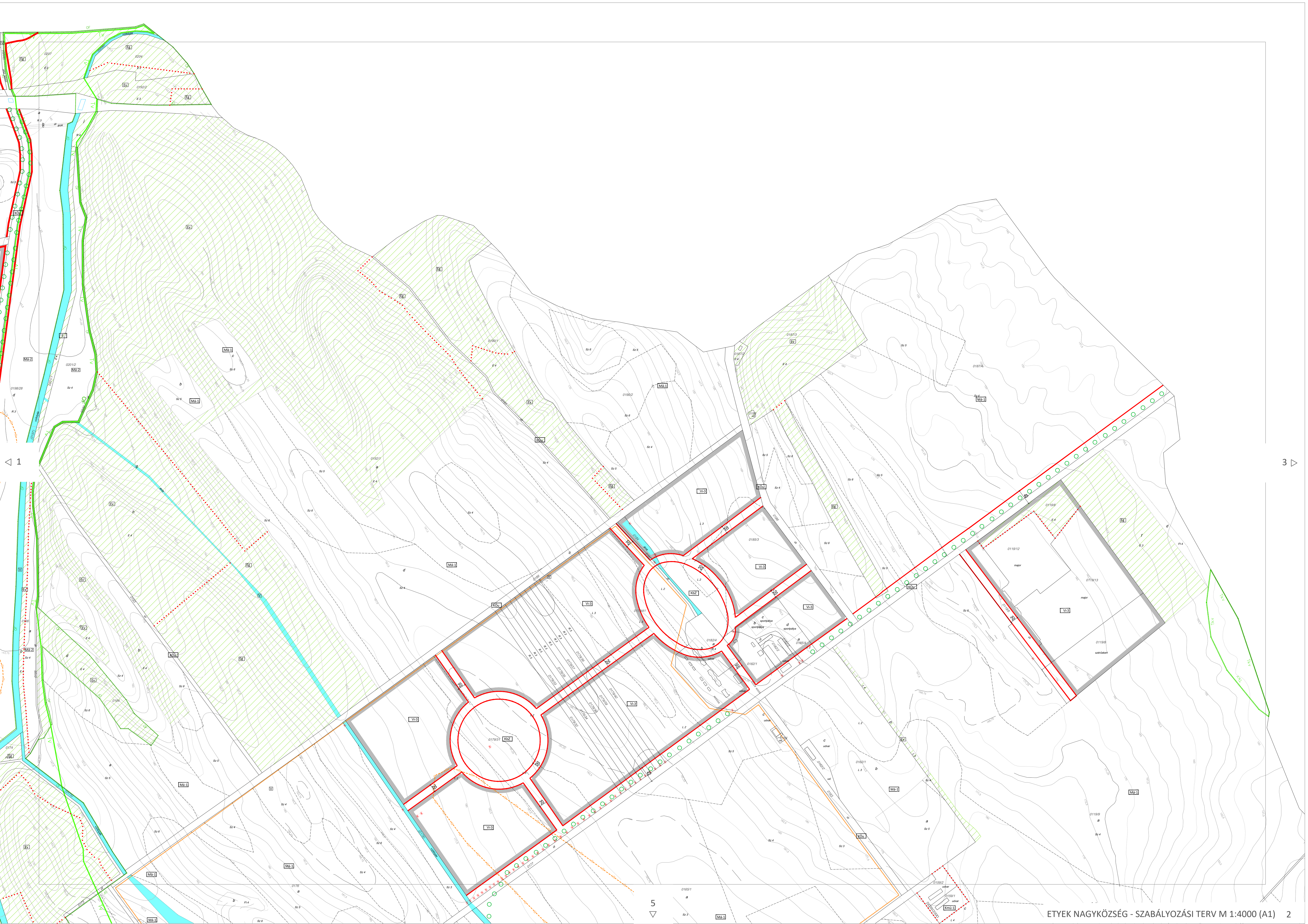
Módosította:

a 17/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelet 4.§-a
a 3/2021. (III.24.) önkormányzati rendelet 1.§-a
a 13/2021. (XI.4.) önkormányzati rendelet 7.§-a
az 5/2022. (V.6.) önkormányzati rendelet 1.§-a
a 12/2023. (IV.26.) önkormányzati rendelet 1.§-a
a 6/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 1.§-a
a 4/2026. (II.18.) önkormányzati rendelet 3.§ (1)

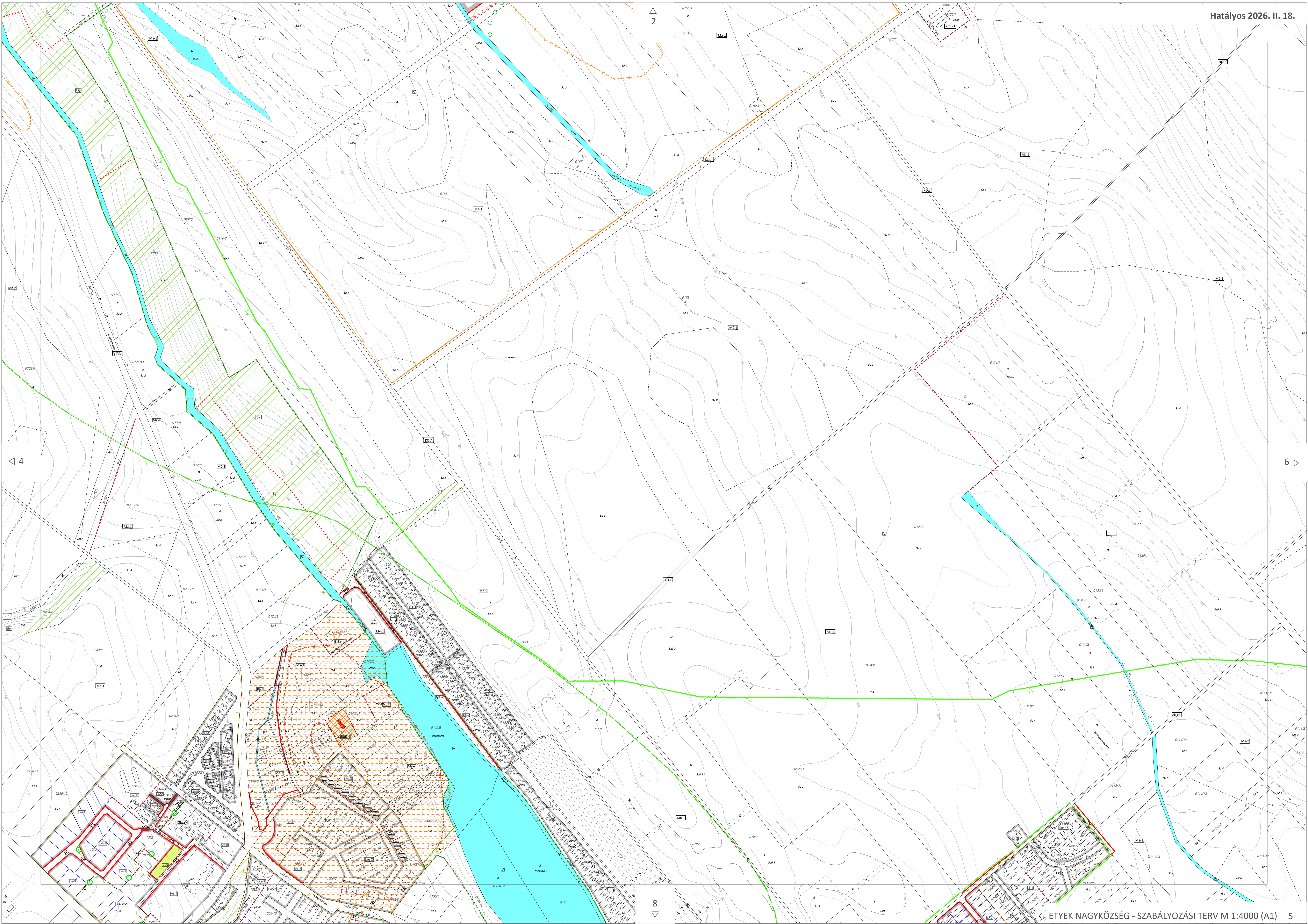


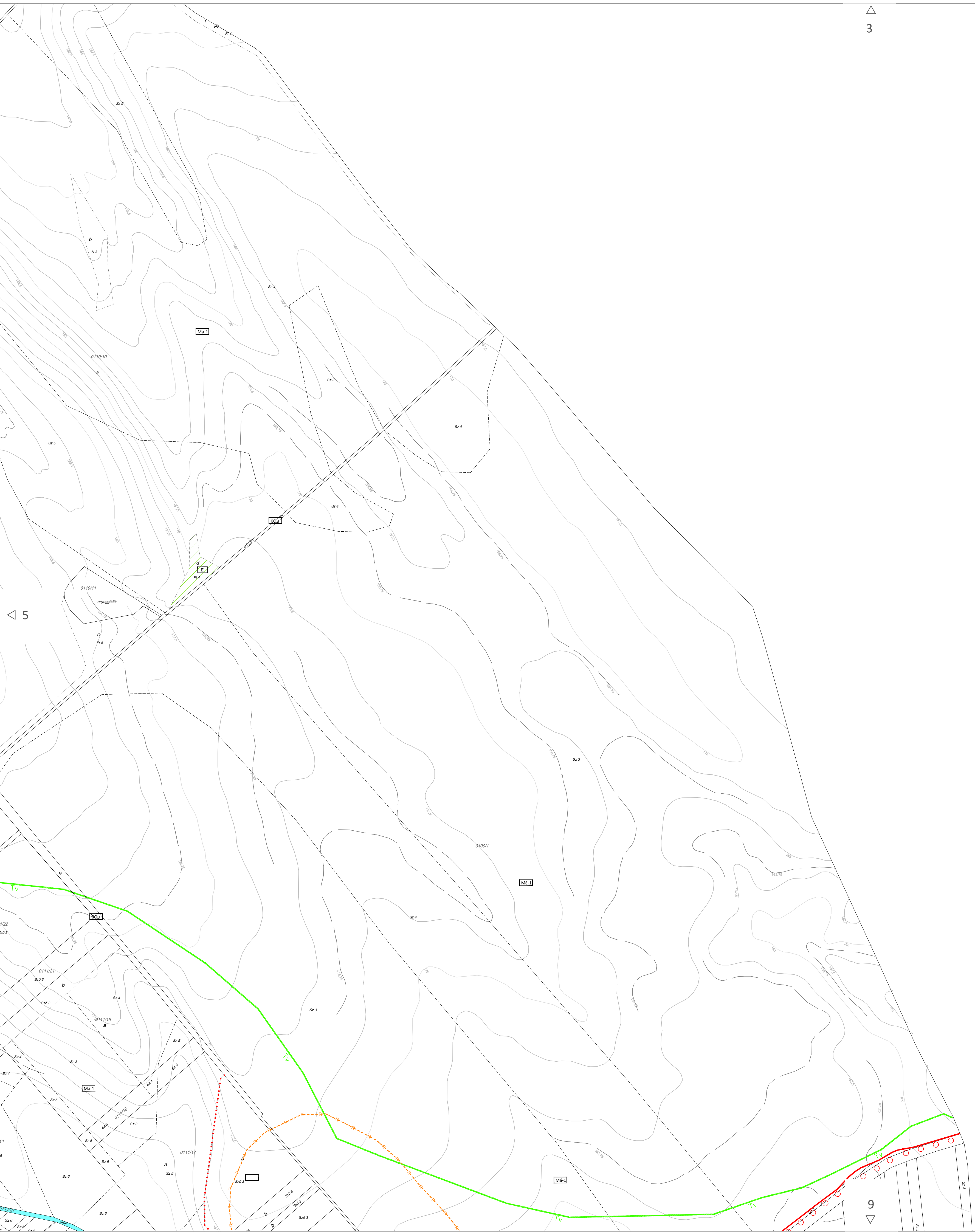
A terv A1 méretben 1:4000 léptékű, A3 méretben 1:8000 léptékű. Az alapterkép az állami alapadatok felhasználásával készült.	
ETYEK NAGYKÖZSÉG - SZABÁLYOZÁSI TERV 12/2019. (VII.2.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete	
MEGBÍZÓ: ETYEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2091 ETYEK, KÖRPINCE KÖZ 4.	TERVEZŐ: POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT. 1071 BUDAPEST, DAMJANICH UTCA 26A.
VEZETŐ TERVEZŐ: VÁROSY PÉTER OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK TT1 01-2320	TERV SZÁM: E-17-01 RAJZ SZÁM: SZ-1 LÉPTÉK: 1:4000 DÁTUM: 2019.07.02. ALÁÍRÁS:





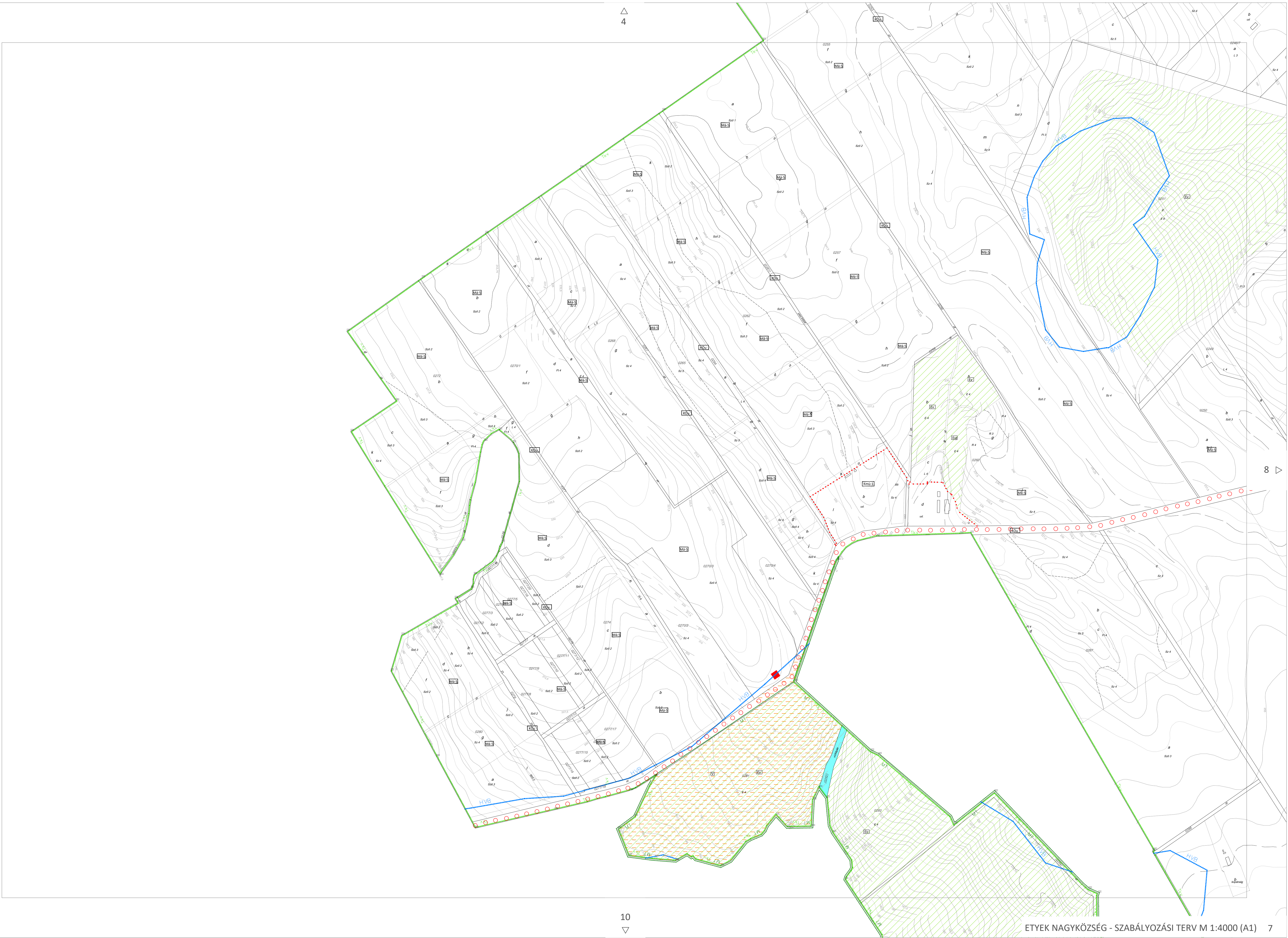


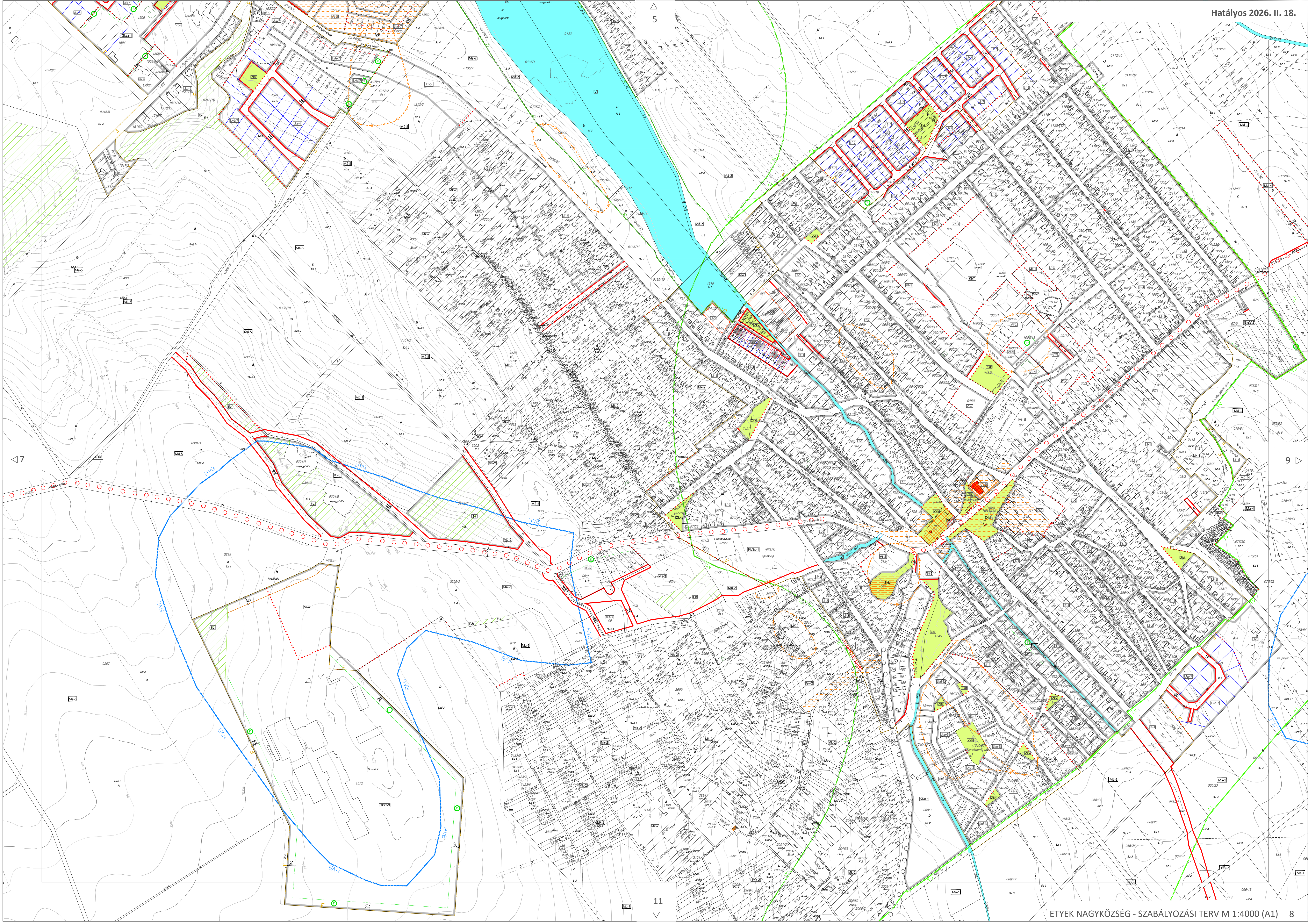


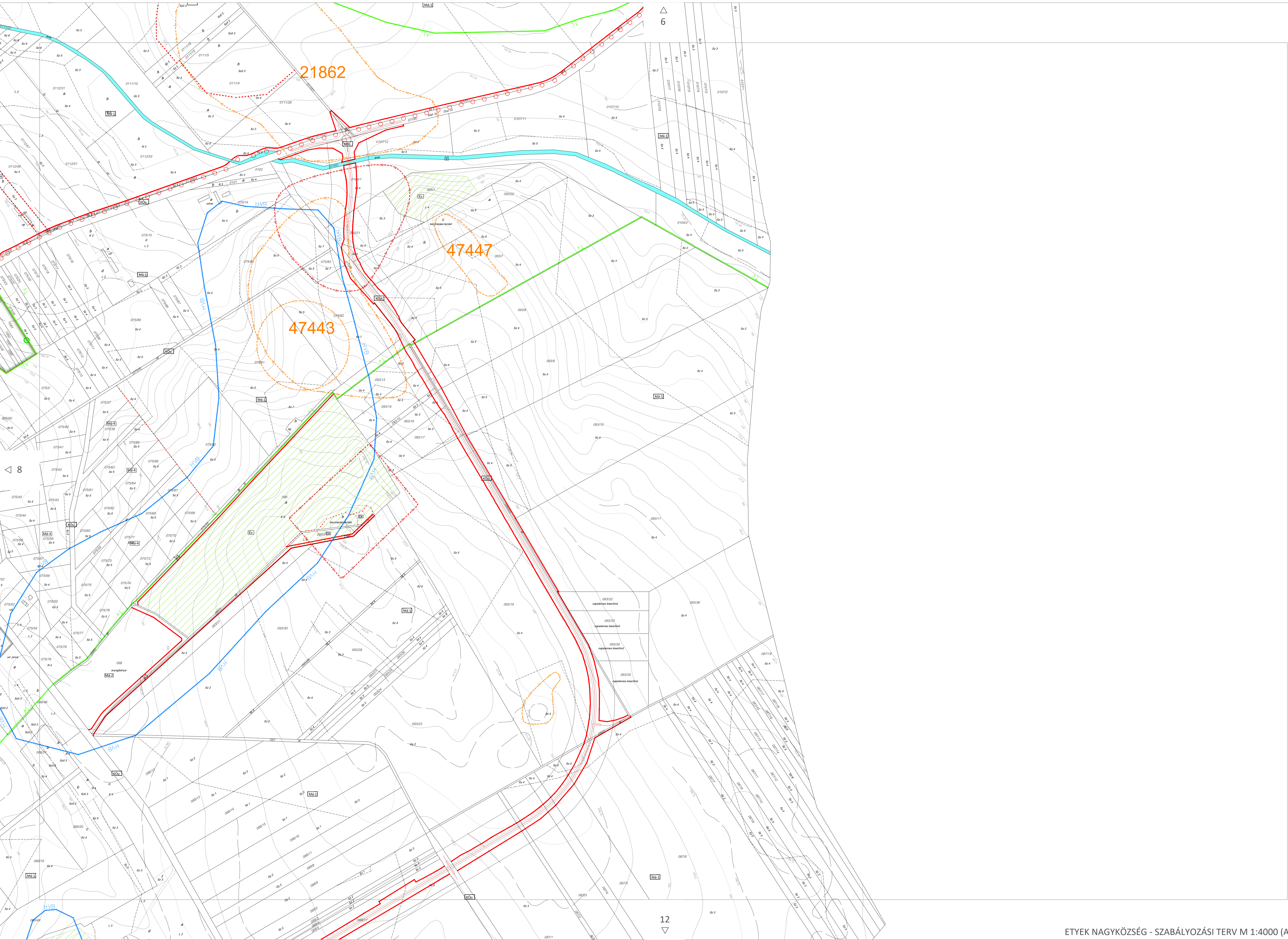


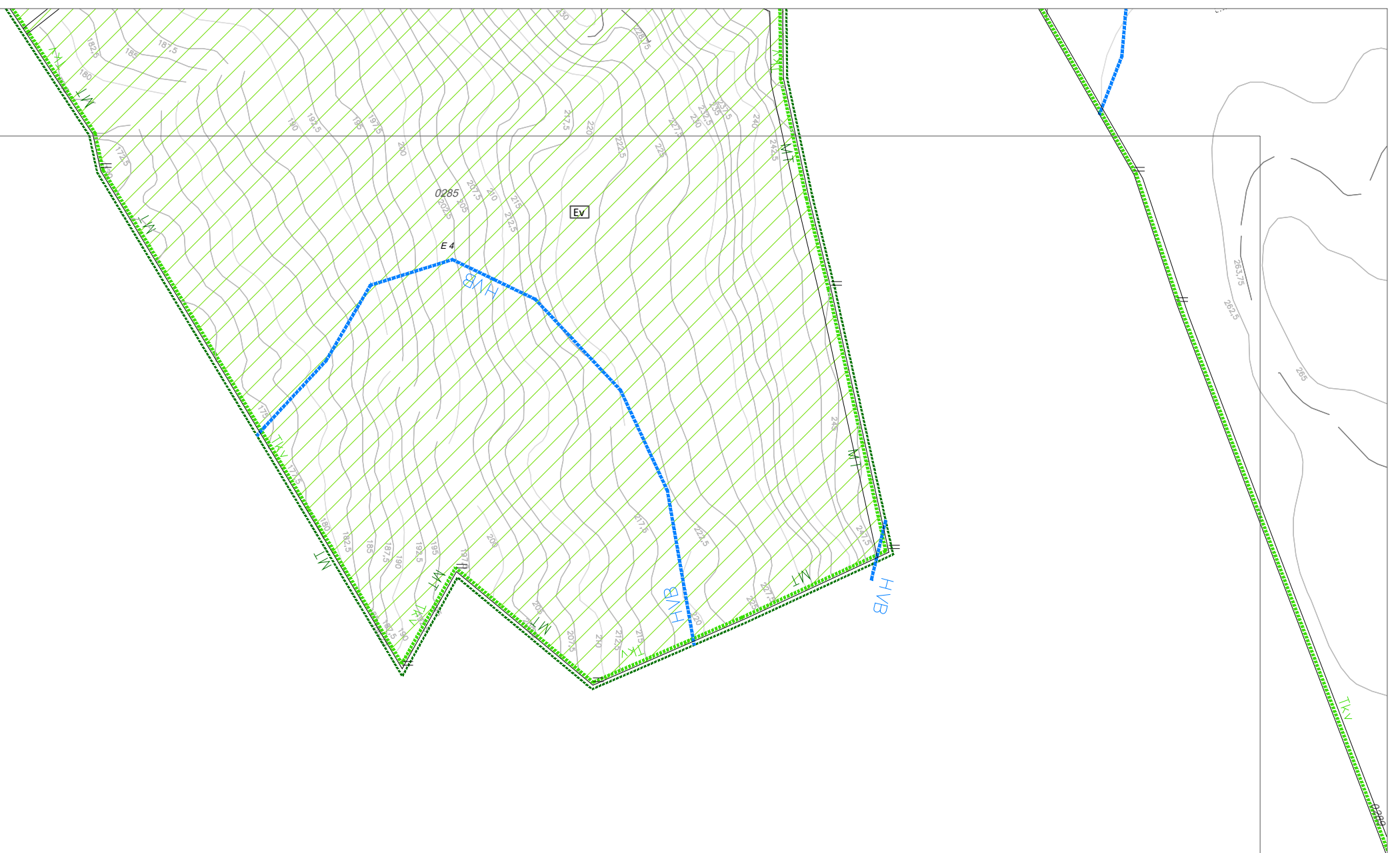
△
3

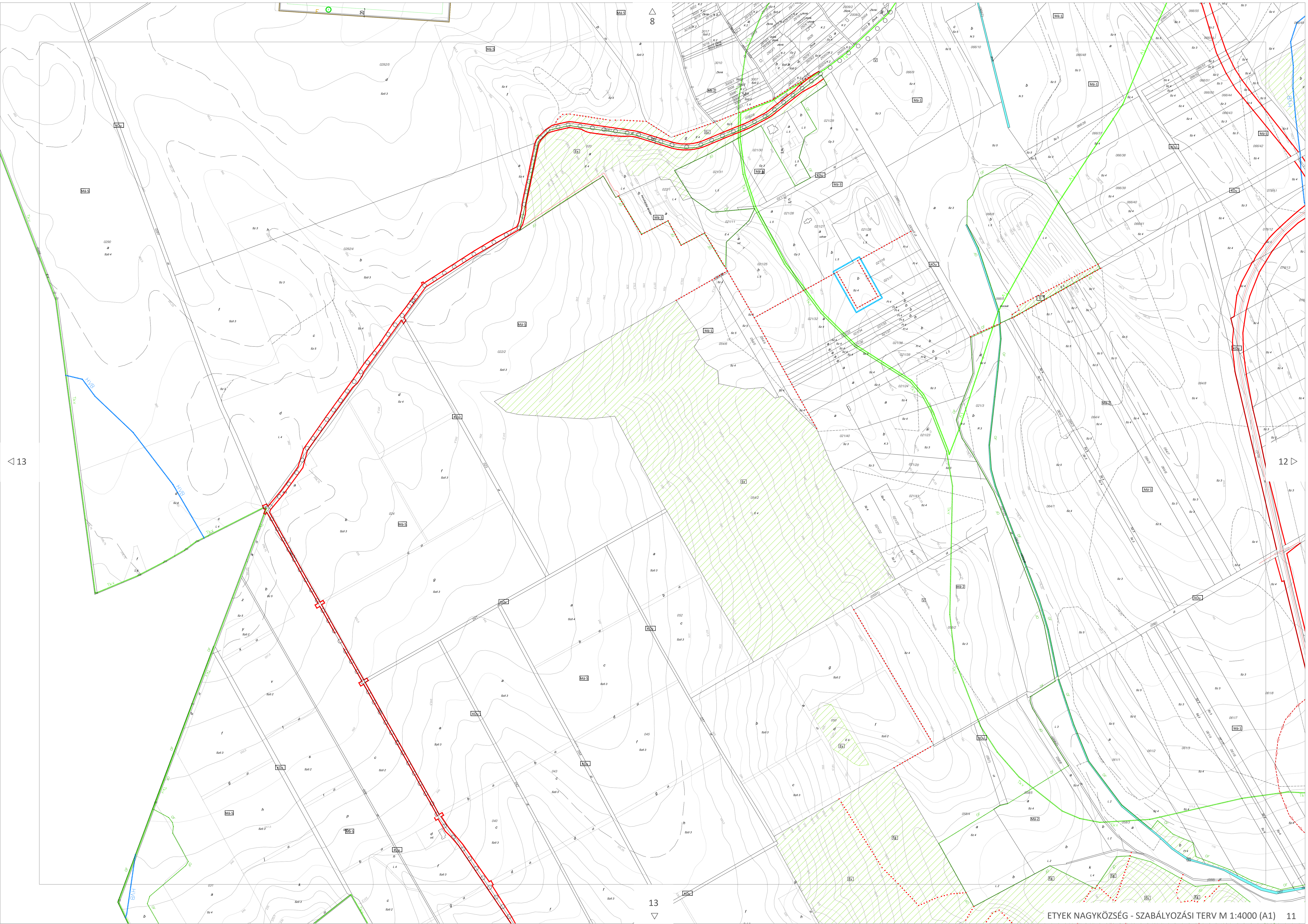
▽
9







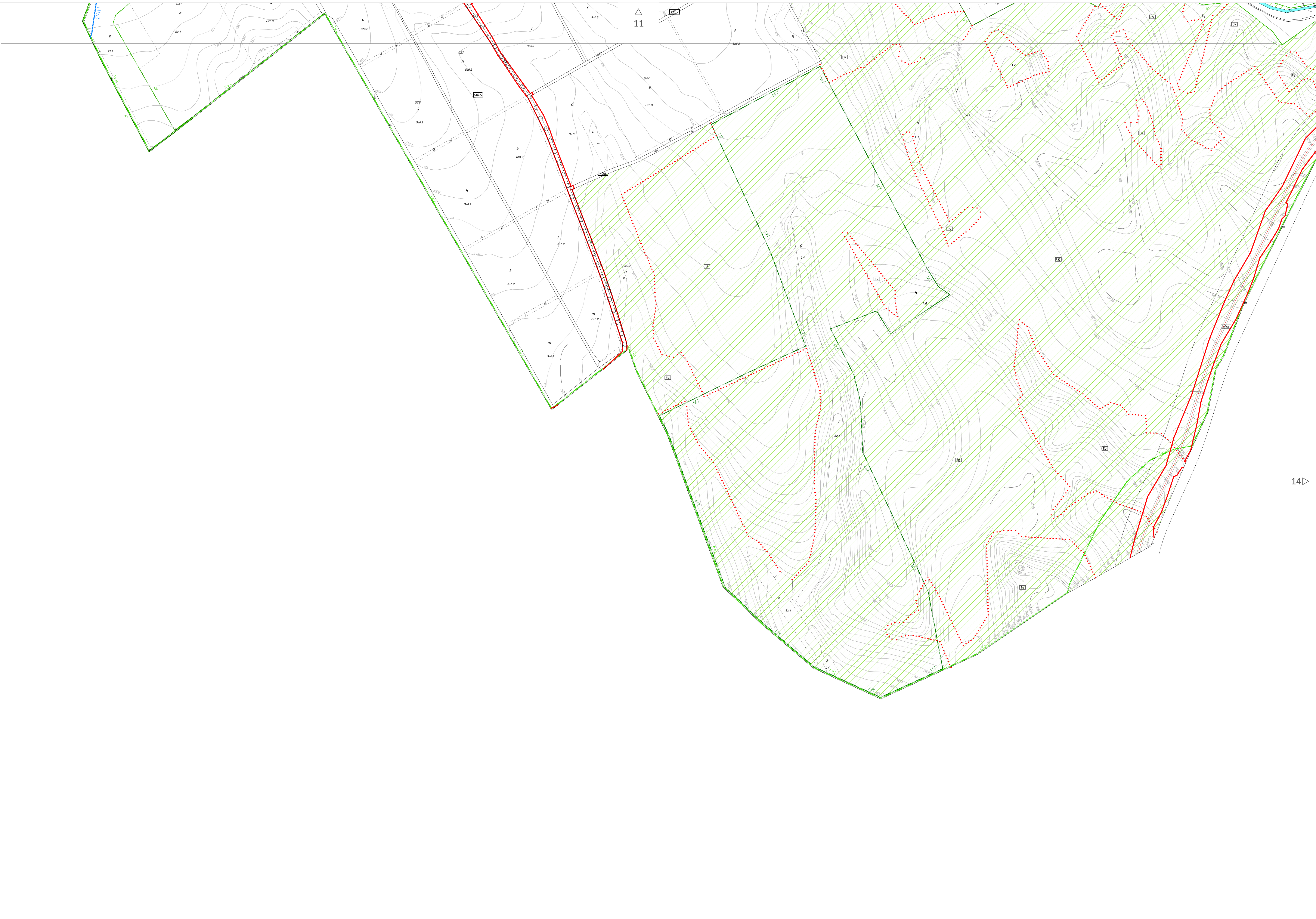


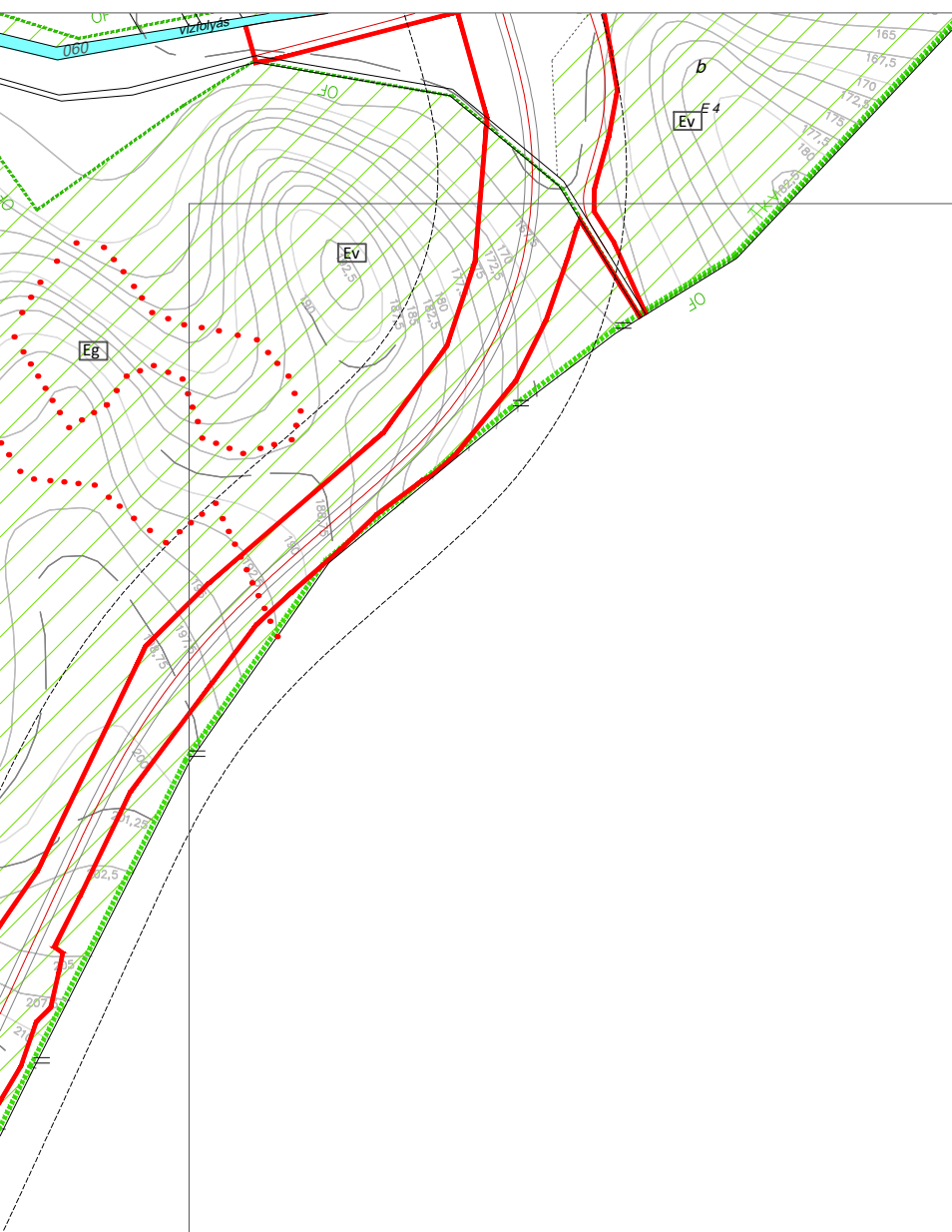


◁ 13

12 ▷

13
▽





△
12

◁ 13