

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának 2026. február 17-én, kedden hétfőn 17⁰³ perckor az Etyek Nagyközség Önkormányzat tárgyalótermében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Zsoldos Renáta, bizottság elnöke
Kattra Judit, bizottság elnökhelyettese
Bartha Sándor, bizottság tagja
Dr. Horváth Gábor, bizottság tagja
Deák Józsefné, bizottság nem képviselő tagja
Horváth János, bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradását bejelentette:

Palotai Zoltán, bizottság tagja
Morvayné dr. Sárközi Tünde, bizottság tagja
Ferenc Dominika, bizottság nem képviselő tagja

Zólyomi Tamás polgármester
Dr. Bálint Attila alpolgármester
Molnár Zoltán alpolgármester
Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző
Dr. Szlávik Melinda jegyzőkönyvvezető

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:03:06

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket! A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság rendkívüli, nyílt ülését 17⁰³ perckor megnyitom. A bizottság hat tagja jelen van. Palotai Zoltán, Morvayné dr. Sárközi Tünde és Ferenc Dominika távolmaradását előzetesen bejelentette. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes.

Kérem, hogy elsőként döntsünk a bizottság üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének személyéről! Horváth János személyére teszek javaslatot. Kérem, szavazzunk!

A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
37/2026. (II.17.) határozata**

a 2026. február 17-ei rendkívüli, nyílt bizottsági ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítőjének Horváth János bizottság nem képviselő tagját megválasztja.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:04:16

Indítványozom, hogy vegyük fel napirendre a „Javaslat az Etyek, belterület 64/C Hrsz-ú felépítmény elővásárlási jogáról való lemondásra” című sürgős előterjesztést. Kérem, szavazzunk a sürgős előterjesztés napirendre vételéről!

A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
38/2026. (II.17.) határozata**

sürgős előterjesztés napirendre vételéről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága felveszi napirendre a „Javaslat az Etyek, belterület 64/C Hrsz-ú felépítmény elővásárlási jogáról való lemondásra” című sürgős előterjesztést.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:04:59

Mivel egyéb javaslat nincs, kérem szavazzunk a módosított napirend elfogadásáról.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
39/2026. (II.17.) határozata**

**a 2026. február 17-ei rendkívüli, nyílt bizottsági ülés módosított napirendjének
elfogadásáról**

- 1. Településrendezési eszközök az új református templom építésével, út- és parkolófejlesztésekkel, valamint út szabályozások módosításával összefüggő módosítás 2025**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 2. Javaslat az Etyek, Körpince köz 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségek térítésmentes használatba adására, az Etyeki Polgárőr Egyesület részére**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 3. Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 4. Javaslat az Etyek, belterület 64/C Hrsz-ú felépítmény elővásárlási jogáról való lemondásra**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

1. napirend:

Településrendezési eszközök az új református templom építésével, út- és parkolófejlesztésekkel, valamint út szabályozások módosításával összefüggő módosítás 2025

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:05:48

Az előterjesztést mindenki megismerte. Megadom a szót Polgármester Úrnak.

Zólyomi Tamás polgármester 17:06:07

Többször volt már előttünk előterjesztés ebben a tárgykörben. Megkaptuk az állami főépítész záróvéleményét is, így a rendeletmódosítást be tudtuk terjeszteni a testület elé. Február 28-ig szeretnénk a járda építéséhez szükséges engedélyeket beszerezni.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:07:17

Ha jól értelmeztem az előterjesztést, akkor nemcsak a parkolók szerepelnek benne, hanem egyéb ingatlanokat érintő változások is. Vegyük végig a módosításokat.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:07:58

Az első a 1006/10 és 1006/12 hrsz-ú telkek övezeti besorolásának módosítása az új evangélikus templom és parókia építéséhez.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:09:07

Jelezni kívánom, hogy nem evangélikus, hanem református templom fog épülni.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:09:38

Köszönjük az észrevételt! A második a Mester utca – Szőlőskert utca találkozásánál az útcsatlakozás megépítése. Harmadik a Körpince utcában gyalogos járda és parkoló építése. Negyedik Honvéd utca 34. sz. alatti telek szabályozása az út beszögelés megszüntetése érdekében. Ötödik az Öreghegyi úton a már meglévő melléképületek jogszerűvé tétele. És utolsóként a Botpusztai telkek esetében a „Lk-8” szabályozási kód feltüntetésének pótlása. Van-e valakinek további kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezze, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
40/2026. (II.17.) határozata**

**Etyek Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 201/2019. (VII.2.) határozatával
elfogadott Etyek Nagyközség településszerkezeti tervének módosításáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:10:18

Kérem kézfeltartással jelezze, aki elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
41/2026. (II.17.) határozata**

Etyek település helyi építési szabályzatáról szóló 12/2019 (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága az előterjesztésben foglaltakkal egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy módosítsa Etyek település helyi építési szabályzatáról szóló rendeletét.

2. napirend:

Javaslat az Etyek, Körpince köz 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségek térítésmentes használatba adására, az Etyeki Polgárőr Egyesület részére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:10:58

Ez egy nagyon jó kezdeményezés, támogatom. Hat helyiség ingyenesen az Egyesület használatába kerül, ahol egy közösségi pontot szeretnének kialakítani. A használni kívánt helyiségeket az Egyesület pályázat keretében felújítaná. A döntés nem érinti az épülettel kapcsolatos másik pályázatot.

Fodor Balázs Etyeki Polgárőr Egyesület részéről 17:11:36

A polgárőrség régi vágya, hogy létrehozzon egy közösségi pontot, erre eddig sajnos még nem találtunk megfelelő helyiséget. Céljaink megvalósulni látszanak azzal, ha a helyiségeket megkapjuk és sikeres pályázat keretében felújítjuk.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:12:03

Az épület egy helyrajzi számon van. Nem okozhat gondot, hogy egy helyrajzi számon lévő épületre egy időpontban két pályázat valósul meg? Vannak olyan pályázatok, amik ezt kizárják.

Fodor Balázs Etyeki Polgárőr Egyesület részéről 17:13:05

A pályázati kiírás rövid, és nem tartalmaz erre vonatkozó tiltó rendelkezést. A két pályázat esetében teljes mértékben lehatárolható az épület érintett területe.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:13:33

A helyiségek kiosztásánál azt vettem észre, hogy a helyiségek egy része a folyosó bal, míg a többi része a jobb oldalra esik. Nem lenne célszerű csak az egyik oldalon lévő helyiségeket átadni?

Zólyomi Tamás polgármester 17:15:16

Azért a térképen feltüntetett helyiségek kerültek kiválasztásra, mert ezek vannak egy szinten. A többi esetben szinteltolás van. Ezen túlmenően a régi konyhahelyiségen kívüli helyiségeket a Polgármesteri Hivatal használja irattárnak és raktárnak.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:17:21

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslat elfogadását javasolja!

A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
42/2026. (II.17.) határozata**

**az Etyek, Körpince köz 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségek térítésmentes
használatba adásáról az Etyeki Polgárőr Egyesület részére**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága az előterjesztésben foglaltakkal egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

3. napirend:

Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:18:09

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Megadom a szót Polgármester Úrnak.

Zólyomi Tamás polgármester 17:18:14

Köszönöm szépen a szót! A költségvetés elfogadásával azt is deklaráltuk, hogy a kommunális eszközparkunkat fejleszteni fogjuk. Ennek az első lépése egy útgyalu lenne, melynek értéke meghaladja a 20 millió forint + áfa értéket, és közbeszerzési eljárás keretében szükséges beszerezniünk. Szükséges a közbeszerzési terv módosítása tekintettel arra, hogy nem tartalmazza ezt a közbeszerzést.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:19:49

Lehet tudni a beszerzendő gép összegét? A költségvetés mely sorain van fedezet a beszerzéshez?

Zólyomi Tamás polgármester 17:20:15

A pontos összeget még nem tudjuk, mert a közbeszerzés előtt állunk. Ahhoz, hogy el tudjuk indítani az eljárást, első lépésként módosítani kell az éves közbeszerzési tervünket. A piacot megvizsgálva 35-50 millió forint között lehet egy ilyen gép ára.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:21:01

Az eredeti előirányzatunkban van gép beszerzésére előirányzatunk, de az nem fedezi a gép vételárát.

Zólyomi Tamás polgármester 17:21:55

Arról beszéltünk korábban, hogy 130-150 millió forintra van szükségünk ahhoz, hogy legyen egy olyan kommunális eszközparkunk, mellyel a lakók elvárásai szerint, magas szinten, kevés emberrel, alacsony költséggel és hatékonyan el tudjuk végezni a feladatokat. Nehezen, de helyt tudtunk állni a téli hószolgálat idején. Ennek a gépnek a beszerzésére nagy szükség lenne, mivel a két régi és használt eszközünk többször is elromlott, a javításuk már nagyon költséges. A Dávidmajor felé vezető murvás utat nagyon nehéz volt tisztítani, hiszen a traktor hótoló lapátjai folyamatosan beleakadtak a jeges felületből kiálló kövekbe. Itt életvitelszerűen laknak, több murvás úton megközelíthető külterületi részen is. Biztosítanunk kell a közlekedést.

Dr. Horváth Gábor bizottság tagja 17:23:08

A gépen túl még nagyon sok mindenre szükségünk lenne, aminek örülne a lakosság. Egy új iskolára, több szálláshelyre, egy mások boltra. Az lenne a kérdésem, hogy van-e fedezet a gép beszerzésére?

Zólyomi Tamás polgármester 17:23:47

Az elmúlt öt esztendőben elértük, hogy Etyeken nincs sár, bármilyen legyen is az időjárás. A murvás utakat is rendbe kell tennünk olyan hamar, ahogy azt az időjárás engedi. Ha nincs saját

gépünk, akkor kölcsönözni kell, melynek magas a költsége. Érdemes lenne a bérleti díj összegét inkább már a saját gép beszerzésére felhasználni. Tisztában vagyok azzal, hogy szükséges egy új iskola Etyeknek, és ezért folyamatosan dolgozunk is. Azzal is egyetértünk, hogy épülhetne egy szálloda termálfürdővel, amivel kapcsolatban még mindig folytatunk tárgyalásokat. Ezek mind hosszabb léptékű feladatok és megvalósulásuk sem hónapokon belül várható. A géppark beszerzés azonban a mindennapi feladatellátáshoz szükséges. Tudjuk, hogy saját erőből nem tudjuk megvalósítani terveinket, így folyamatosan figyeljük a számunkra is nyitva álló pályázati lehetőségeket és benyújtjuk a pályázatokat. Ezen túl volt egy vállalkozó, aki felajánlott 50 millió + áfa összeget gépbeszerzésre. A javaslatot azért terjesztettem be, mert a jelenlegi gépeinkkel már nem lehet elvégezni a kötelező kommunális feladatainkat úgy, ahogy azt kellene.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:26:37

Teljesen megértem amit Polgármester Úr elmondott és azt is, hogy szükség van a gépparkra, amivel el tudjuk végezni a feladatokat. A forrást keresem a költségvetésben. Költségvetési soron 20 millió forintot terveztünk be gép beszerzésre.

Zólyomi Tamás polgármester 17:27:35

És van 50 millió forint + áfa felajánlás, amit csak gépbeszerzésre fordíthatunk.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:28:00

Ez még nem realizálódott.

Zólyomi Tamás polgármester 17:28:06

Nem, mivel még nem indult el a közbeszerzési eljárás sem. Az eszköz kiválasztása után realizálódhat csak.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:28:32

A költségvetés stabilizálásához szükséges látni a fedezetet a költségvetési sorokon. A fedezet egyik része a 20 millió forintos gépbeszerzés, amit ha felhasználunk, akkor az összes többi beszerzés önrészét is felhasználjuk. Van határideje a gép megvásárlásának?

Zólyomi Tamás polgármester 17:30:02

Nincs.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:30:07

Az elképzelést támogatom, de egyelőre nem látom át, hogy miből lesz fedezet hozzá.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:30:36

Az előterjesztés kizárólag a közbeszerzési terv módosításáról szól. Ahhoz, hogy elindítsunk egy közbeszerzési eljárást szükséges egy testületi öntés. Akkor is szükséges, ha a beszerzés benne van a közbeszerzési tervben?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:31:47

A határozati javaslat arról szól, hogy elindítjuk az eljárást, és módosítjuk a közbeszerzési tervet.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:32:04

Ha elindítjuk a közbeszerzést, akkor mi lesz a fedezet? Fedezet nélkül nem indíthatunk el közbeszerzési eljárást.

Bartha Sándor bizottság tagja 17:32:17

A költségvetésben erre most nincs fedezet. A költségvetés módosítására van lehetőség?

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:32:48

Az előirányzatok módosítására bármikor.

Bartha Sándor bizottság tagja 17:33:03

Szeretném javasolni, hogy az ehhez hasonló témákra nagyobb hangsúlyt fektessünk és elég időt szánjunk arra, hogy minden lehetőséget megvizsgáljunk.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:33:27

A költségvetésben pillanatnyilag a fedezet biztosítható.

Bartha Sándor bizottság tagja 17:33:45

Átcsoportosítással tudjuk megoldani. De honnan csoportosítunk át?

Zólyomi Tamás polgármester 17:34:03

Van 20 millió forint a gépbeszerzés soron. Van karbantartásra is előirányzatunk, amit felhasználhatunk, mert a karbantartást ezzel a géppel fogjuk végezni.

Dr. Horváth Gábor bizottság tagja 17:34:42

A költségvetés elfogadása óta nem telt el egy hét és megjelent egy 50 milliós kiadás, amit nem terveztünk. Abban bízom, hogy a beszerzést pályázati összegből és az erre szánt összegből le fogjuk tudni bonyolítani és nem kell máshonnan elvennünk a fedezetet. Nem lehet erre később visszatérni? Várjuk meg a pályázatok elbírálását. Javaslom, hogy módosítsuk a közbeszerzési tervet, de ne indítsuk el most az eljárást. Nem látom a sürgősség indokát. Alaposan meg kell vizsgálni, hogy honnan tudunk átcsoportosítani úgy, hogy stabil maradjon a költségvetés és figyelni kell arra, hogy amire kell maradjon fedezet a költségvetésben.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 17:37:22

A használt gépek vonatkozásában is kell közbeszerzést indítani?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:38:00

A beszerzés becsült értéke dönti el, hogy kell-e indítani és lefolytatni közbeszerzési eljárást.

Zólyomi Tamás polgármester 17:38:34

A költségvetést tartani kell és csak annyit tudunk költeni, amit a költségvetésünk enged. Mint már mondtam 20 millió forint van a gépbeszerzés soron. Több, mint 10 millió forint van a karbantartás előirányzaton. Amennyiben ez sem fedezi a kiadást, akkor az általános tartalékból tudunk pótolni. Azért tartom sürgősnek az eljárás megindítását, mert a piacon most is kicsi a kínálat és egy-két hónap múlva még kisebb lesz vagy már nem lesz. Ezen túl az előttünk álló feladatok elvégzéséhez nem bérelnénk gépet és fizetnénk bérleti díjat, hanem már a sajátunkkal dolgoznánk.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 17:41:09

Az általános tartalékot általában a működéssel kapcsolatban egész évben jelentkező sürgős és rendkívüli kiadásokra kellene fordítani. Nem javaslom, hogy év elején egyéb kiadásra használjuk az általános tartalékot.

Dr. Horváth Gábor bizottság tagja 17:42:11

A karbantartási soron szereplő összeg az önkormányzati ingatlanok karbantartására is szolgál, így szerintem februárban nem szerencsés átcsoportosítani, mivel nem látjuk az évben előttünk álló karbantartási feladatok összességét. Javaslom, nézzük meg, hogyan szereplünk a pályázatokon és próbáljunk egyéb forrásokat is felkutatni.

Horváth János bizottság tagja 17:43:08

Sok murvás utunk van, közte a Dávidmajorba vezetőt is. Minden nap ott közlekedek és szükséges, hogy karbantartsuk, mert egyébként nem lehetne megközelíteni a településrészt. Múlt években a bérelt gépnek köszönhetően voltak használhatók ezek az utak.

Mennyibe került tavaly tavasszal a gépbérlés? Mekkora az az összeg, amit meg tudunk spórolni a gépbeszerzéshez?

Zólyomi Tamás polgármester 17:45:41

A gépbérlés 10 millió forintos összeg évente. A tél miatt most több munkára kell számítani, aminek a költsége is magasabb lesz.

Dr. Horváth Gábor bizottság tagja 17:46:51

Az utak állapota nagyon fontos. Tudjuk, hogy szükséges a gépet beszerezni, de kevés idő állt rendelkezésünkre, hogy mindent átgondoljunk és megkeressünk minden alternatívát. Meg kell vizsgálni, hogyha most átcsoportosítunk egy sorról, akkor az onnan elvett összeget honnan tudjuk majd visszafizetni.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:48:24

A gép mellé szükséges egy gépkezelő, aki vezetni és kezelni is tudja ezt a gépet. Van erre megfelelően képzett kollégája az önkormányzatnak? A karbantartási sorról nem csoportosítanék át, mert az épületek folyamatosan karbantartásra szorulnak. Nem hanyagolhatók el az épületek már csak azért sem, mert a legtöbb intézményünk épületét gyermekek használják. A biztonságukat szem előtt kell tartanunk.

Bartha Sándor bizottság tagja 17:51:02

Nem szorosan a témához kapcsolódva szeretném megjegyezni, hogy az elmúlt hónapokban szinte minden héten üléseztünk. Az üléseken való részvételt már nehezen lehet a munkánk mellett megoldani. És emellett az ülésre sem feltétlenül lehet mindig alaposan felkészülni. Nem lehetne tartani magunkat a munkatervhez?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:52:46

A mai ülést a HÉSZ módosítása indokolta. Nem várt gyorsasággal kaptuk meg az állami főépítész záróvéleményét.

Zólyomi Tamás polgármester 17:53:25

Alpolgármester Úrnak válaszolva szeretném elmondani, hogy az önkormányzat dolgozói kiválóan végzik feladatukat, a hőszerződés ideje alatt is folyamatosan dolgoztak, ennek köszönhetően fennakadás nem volt a településen. Megköszönöm munkájukat, mert a régi és állandó javításra szoruló gépekkel végezték és végzik feladatukat minden nap. Egyik kollégánk tudja vezetni és kezelni ezt a gépet is. Az intézmények épületeinek karbantartását is folyamatosan végezzük. A nyári szünet alatt önkéntesek is sokat segítenek nekünk. Elmondhatjuk, hogy regnálásunk alatt minden épületet a legjobb tudásunk szerint újítottunk fel. Kiemelném a pártházat, ami életveszélyes volt és most emberi tartózkodásra alkalmas. Most sem a legszebb, de biztonságosan használható. Bartha Sándor Képviselő Úr megjegyzésére reagálva szeretném elmondani, hogy valóban sokszor ülésezünk, amire azért van szükség, hogy a sürgős és halaszthatatlan döntéseket meghozzuk. Ha a határozatok meghozatalát mindig a rendes ülésekig húznánk, akkor lassabban készülnének el a beruházások.

Kattra Judit bizottság elnökhelyettese 18:01:11

130-150 milliós kommunális gépbeszerzésről valóban beszéltünk már és szükségszerű is. Én azt kérem, hogy akkor lépünk meg minden további lépést, ha arra a költségvetés lehetősége ad. Költségvetésünk feszített. Ha lehetőség adódik, akkor pályázatokból és egyéb beérkező forrásokból indítsuk el a fejlesztéseket úgy, hogy a jelenlegi költségvetés önröklént 20 millió forintot biztosít. Átcsoportosítani lehet, de óva intenék mindenkit attól, hogy ezt az általános tartalék terhére tegye meg. Az ingatlanok és utak karbantartási sorról sem szívesen csoportosítanék át, mivel még év eleje van.

Dr. Horváth Gábor bizottság tagja 18:04:55

Kérhetnénk, hogy az előterjesztésekben a jövőben kerüljön külön feltüntetésre, hogy a szükséges fedezet a költségvetés mely során biztosított?

Bartha Sándor bizottság tagja 18:05:11

Egyetértek. Ha mindig látnánk a tárgyhoz tartozó költségvetési számokat, az sokat segítene a döntéshozatalban.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 18:05:11

Javaslom, hogy a napirendi pont elnapolását javasoljuk a Képviselő-testületnek.

Kérdezem, hogy van-e valakinek további kérdése vagy észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezze, aki a javaslattal egyetért.

A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
43/2026. (II.17.) határozata**

Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi összesített közbeszerzési terve módosításának elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a napirend elnapolását a márciusi rendes testületi ülésre.

4. napirend:

Javaslat az Etyek, belterület 64/C Hrsz-ú felépítmény elővásárlási jogáról való lemondásra

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 18:08:38

A Hősök terén lévő ingatlanról van szó, ahol a föld tulajdonjoga az önkormányzaté, így a felépítményre elővásárlási jogunk van. Arról kell döntenünk, hogy kívánunk-e élni elővásárlási jogunkkal. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót dr. Horváth Gábornak.

Dr. Horváth Gábor bizottság tagja 18:10:25

Kaptunk értébecslést, vagy adó-és értékbizonyítványt az ingatlan értékével kapcsolatban?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:11:07

Az adásvételi szerződést küldték meg számunkra az elővásárlási jog gyakorlásával összefüggésben.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 18:11:32

Kérdezem, hogy van-e valakinek további kérdése vagy hozzászólása esetleg egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslat elfogadását javasolja.

A szavazásnál jelen van 6 bizottsági tag.

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Stratégiai Bizottságának
44/2026. (II.17.) határozata**

**az Etyek, belterület Etyek, belterület 64/C helyrajzi számú ingatlan elővásárlási jogáról
való lemondásról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága az előterjesztésben foglaltakkal egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Zsoldos Renáta bizottság elnöke 18.12.02

Mivel több napirendünk nincs, megköszönöm a jelenlévők munkáját és 18¹² perckor a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság rendkívüli, nyílt ülését bezárom.

K.m.f.



Dr. Zsoldos Renáta
Bizottság elnöke



Horváth János
Bizottság nem képviselő tagja