

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2026. június 24-én 16⁰² perckor Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Zólyomi Tamás polgármester
Dr. Bálint Attila alpolgármester
Bartha Sándor képviselő
Dr. Horváth Gábor képviselő
Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő
Zsoldos Renáta képviselő
Palotai Zoltán képviselő

Molnár Zoltán alpolgármester
Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző
Dr. Jeney-Hudák Mariann jogi referens
Sávai Rita pénzügyi és adócsoporthoz vezető
Dr. Szilágyi Melinda jegyzőkönyvvezető

Zólyomi Tamás polgármester 16:02:07

Nagy szeretettel és tisztelettel üdvözlök minden kedves jelenlevőt. A mára összehívott rendes képviselő-testületi ülést 16⁰² perckor megnyitom.

Szeretném tájékoztatni a jelenlevőket, hogy kaptunk egy levelet a Tisza Fejér Vármegye 03-as számú választókerületének országgyűlési képviselőjétől, melyet felolvassuk:

Tisztelt Polgármester Úr! A 2026.06.24-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjaihoz megküldött előterjesztésekkel kapcsolatban az alábbiakról kérem, soron kívül szíveskedjék tájékoztatást adni.

1. Javaslom, hogy Etyek Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a fennálló követelésállományról, az azokat megalapozó ügyekről, illetve a folyamatban lévő (vagy a közelmúltban folyamatban volt) perekről folyamatosan - jogszabályi kötelezettségének eleget téve - tájékoztassa a Képviselő-testületet, illetve a lakosságot, és ezzel együtt engem, mint országgyűlési képviselőt is.

2. Az 5. napirendi pontban említett közkút esetében mi indokolja annak eladását, illetőleg annak pótlására miként kerül sor? Figyelembe vették-e, hogy a közelben lévő ingatlanokon van-e közvetlen vízvezeték-hálózat kiépítve? Biztosítva lesz-e a lakosság vízellátása? Mi indokolja valójában, hogy egy kb. 20 nm terület miatt módosításra kerüljön a HÉSZ mellékletét képező szabályozási terv?

3. Az 5. és a 6. pontban foglalt ingatlanok esetének kapcsán köztudomású tény, hogy Etyeken az ingatlan négyzetméter árak magasak. Kérem szíves tájékoztatását, hogy az 5 millió Ft alatti értékű ingatlanok vonatkozásában kik készítették el az etyeki ingatlan-, telekárakhoz képest - vélhetően - irreálisan alacsony értébecsléseket, tekintettel az 5 millió forintos nettó értékhatárra?

4. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezéseit figyelembe véve mi indokolja, hogy az 5-6. pontban említett önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat el kívánják adni? Felmerülhet-e a nem megfelelő, nem okszerű gazdálkodás a városvezetés és a képviselő-testület részéről, mely az Önkormányzat likviditási problémáihoz vezetett?

5. A 7. pontban említett utak milyen távolságra találhatóak a lakott területektől, hány lakost érint ez a módosítás és milyen mértékben fog a forgalom megnövekedni más területeken?
6. A 13-16. pont szerinti beszámolók esetében jelen lesz-e a beszámoló elkészítéséért felelős szerv vezetője annak érdekében, hogy hozzá kérdések legyenek intézhetőek?
A fentiekén kívül kérem, hogy az Önkormányzatot terhelő visszafizetésekről, perekről egy összefoglaló anyagot elkészíteni szíveskedjenek 2026.06.29-ig.
Martonvásár Dr. Bögi Viktória országgyűlési képviselő.

A következő választ adtam Képviselő Asszonynak:

Dr. Bögi Viktória országgyűlési képviselő részére.

Tisztelt Képviselő Asszony!

A 2026. június 23-án, a június 24-ei képviselő-testületi ülés napirendjeihez hozzám intézett tájékoztatás kérésére az alábbiakban válaszolok.

„1. Javaslom, hogy Etyek Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a fennálló követelésállományról, az azokat megalapozó ügyekről, illetve a folyamatban lévő (vagy a közelmúltban folyamatban volt) perekről folyamatosan - jogszabályi kötelezettségének eleget téve - tájékoztassa a Képviselő-testületet, illetve a lakosságot, és ezzel együtt engem, mint országgyűlési képviselőt is.”

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületét, valamint az előterjesztéseknek az önkormányzat honlapján történő közzétételével, és a közérdekű adatigénylések folyamatos teljesítésével a település lakosságát, és Önt is tájékoztatom/tájékoztattam az Önkormányzattal szemben fennálló lejárt követelésekről, az azokat megalapozó ügyekről az alábbiak szerint:

3. napirendi javaslat: Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi likviditási tervének módosítására és az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának megőrzése érdekében szükséges intézkedési terv elfogadására

Mint az a Tisztelt Képviselő-testület előtt ismert, a Székesfehérvári Törvényszék 15.P.20.087/2025/11. számú ítéletében 2025. július 17-én Önkormányzatunkat 78.014.825 forint tőke és annak 2023. március 24-től kezdődően, a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamat, valamint perköltség megfizetésére kötelezte. Fellebbezésünket a Győri Ítéltábla Pf.II.20.165/2025/7/I. számú ítéletével 2026. március 26-án elutasította, és az elsőfokú bíróság ítéletét helybenhagyta. Ezt követően részletfizetési kérelmet nyújtottunk be a tartozás megfizetése iránt, melyet Székesfehérvári Törvényszék 15.P.20.087/2025/18. számú végzésével elutasított. (közelmúltban folyamatban volt per)

A TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00019 azonosító számú, Bölcsőde építése Etyeken projekttel összefüggésben a Nemzeti Fejlesztési Központ Belső Ellenőrzési és Integritási Hatósága által helybenhagyott jogerős döntésével megállapított szabálytalanság eredményeként 121 912 844 Ft visszafizetési kötelezettséget állapított meg. A Nemzeti Fejlesztési Központ Területfejlesztési

Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatóság, mint Irányító Hatósághoz május 4-én 48 hónapra szóló részletfizetési kérelmet nyújtottunk be, melyre válasz nem érkezett. A döntés ellen a jövő héten keresetet fogunk benyújtani a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint alperes ellen a Fővárosi Törvényszékre.

A folyamatban lévő (vagy a közelmúltban folyamatban volt) perekről a következő tájékoztatást nyújtom:

Ez egy táblázat. Az önkormányzat perbeli pozícióját jelzi az első oszlop, a másodikat a per tárgya és a per állását a harmadik. Alperesek vagyunk vételárkövetelés megfizetésében, jogerős és végrehajtható ítélet alapján pervesztes lett az önkormányzat. Alperesek voltunk, meghatározott cselekmény végrehajtása folyamatban van. Alperesek voltunk, birtokperben elsőfokú eljárás folyamatban van. Alperesek vagyunk, kártérítés szünetel. Alperesek vagyunk, polgári jogi igény érvényesítése folyamatban. Tehát ezeket a pereket nem mi indítottuk, hanem ellenünk indították. Felperesek vagyunk kártérítési ügyben, kereset visszavonásra került.

Felperesek vagyunk kártérítés és tulajdoni jogi igényben. Pervesztes lett az önkormányzat, viszont kereset benyújtásra nem kerül sor. S van a büntetőperekben, ahol sértettek vagyunk. Lopás férdésköre is folyamatban van, az ügy.

„2. Az 5. napirendi pontban említett közkút esetében mi indokolja annak eladását, illetőleg annak pótlására miként kerül sor? Figyelembe vették-e, hogy a közelben lévő ingatlanokon van-e közvetlen vízvezeték-hálózat kiépítve? Biztosítva lesz-e a lakosság vízellátása? Mi indokolja valójában, hogy egy kb20nm terület miatt módosításra kerüljön a HÉSZ mellékletét képező szabályozási terv?”

5. napirendi javaslat: Javaslat az Etyek, Honvéd utca 34. szám előtti közkút területének értékesítésére

Juhász Gábor Biatorbágy, Kossuth L. u. 16. sz. alatti lakos tulajdonában áll az Etyek, Honvéd u. 34. sz. alatti 1134 hrsz.-ú ingatlan - kivett lakóház, udvar, gazdasági épület -, aki kérelemmel fordult Etyek Nagyközség Önkormányzatához, mivel szeretné megvásárolni az Etyek, Honvéd u. 34. sz. előtti, a telekbe ékelődő cca. 20 m² nagyságú területet, melyen használaton kívüli közkút található. A Képviselő – testület 108/2025.(VI.25.) számú határozatával úgy döntött, hogy támogatja a közkút területére vonatkozó vásárlási kezdeményezést.

Etyek település helyi építési szabályzatáról szóló 2/2019. (VII.2.) önkormányzati rendelet szerint a 1117. hrsz.-ú földrészlet a Honvéd utca, ami közút, közlekedési terület. Ahhoz, hogy a beszőgelést a 1134 hrsz.-ú telekhez lehessen csatolni, a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervet módosítani kellett. A módosítás megtörtént, így nincs akadálya a telekalakítási eljárás lefolytatásának, illetve az értékesítésnek.

A közkút megnevezésű műtárgy egy ásott kút, melyet a múlt század elején állatok itatására használtak, és kb. 50 éve használaton kívül áll, a víz tisztítatlan emberi fogyasztásra alkalmatlan. A lakosság vízellátása a vezetékes víziközmű rendszerből biztosított. (A levél ezen a része tartalmaz egy ábrát a területről.)

Az értékesíteni kívánt terület forgalmi értékének meghatározását az Etyek Nagyközség Önkormányzata vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelet 7. §-a szabályozza, miszerint, „az önkormányzati vagyon részét képező vagyonelem tulajdonjogának megszerzésére, átruházására, hasznosítására, illetve bármely módon történő megterhelésére irányuló tulajdonosi döntést megelőzően annak forgalmi értékét

b) a nettó ötmillió forintot meg nem haladó várható forgalmi értékű, vagy az ingatlanvagyon-kataszterbeli becsült értékű ingatlan esetében három hónapnál nem régebbi adó- és értékbizonyítvány alapján megállapított értéken, vagy a vagyonkataszterbeli értéken, kell meghatározni.”

A 1117 hrsz.-ú, 8688 m² összterületű közterület kataszteri értéke 3.676.903.-Ft. (423.-Ft/m²). Ez az érték forgalomképtelen ingatlanra lett megállapítva. A piaci adatokat figyelembe véve magasabb négyzetméter árat javaslok megállapítani, vagyis 25.000 Ft/m² összegben javasolom az eladási árat meghatározni. Álláspontom szerint a 19,5 m² nagyságú telek elhelyezkedése, jellemzői, és a forgalmi értéket markánsan meghatározó beépíthetősége alapján a javasolt eladási ár nem tekinthető irreálisan alacsonynak.

„3. Az 5. és a 6. pontban foglalt ingatlanok esetének kapcsán köztudomású tény, hogy Etyeken az ingatlan négyzetméter árak magasak. Kérem szíves tájékoztatását, hogy az 5 millió Ft alatti értékű ingatlanok vonatkozásában kik készítették el az etyeki ingatlan-, telekárakhoz képest - vélhetően- irreálisan alacsony értékbecsléseket, tekintettel az 5 millió forintos nettó értékhatárra?”

Tájékoztatom, hogy a 6. napirendi javaslat: Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére - esetében jelenleg a határozati javaslat nem tartalmaz forgalmi értéket, és nincs összefüggésben az 5. napirendi javaslatban tárgyalandó ingatlan forgalmi értékével.

A vagyonrendelet 7. § b) pontja szerint a z önkormányzati vagyon részét képező vagyonelem tulajdonjogának átruházására irányuló tulajdonosi döntést megelőzően annak fo rgalmi értékét,

ingatlan vagyonelem esetében amennyiben annak várható forgalmi értéke vagy az ingatlanvagyon kataszterbeli becsült értéke a nettó ötmillió forintot meghaladja hat hónapnál nem régebbi ingatlanszakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni. Ez előbbiekből miatt javaslom, hogy a minimum vételár az értékbecslésben meghatározott forgalmi érték alapján kerüljön meghatározásra.

A 4 db értékesítendő ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi szakvéleményt a képviselők a testületi ülés előtt megkapják, mely szakvéleményekben megfelelően alkalmazásra kerülnek a TEGOVA(EVS2016) irányelvei és a 25/1997.(VIII.1.) PM rendelet előírásai. Természetesen a szakvélemények a honlapra is feltöltésre kerülnek.

„4. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezéseit figyelembe véve mi indokolja, hogy az 5-6. pontban említett önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat el kívánják adni? Felmerülhet-e a nem megfelelő, nem okszerű gazdálkodás a városvezetés és a képviselő-testület részéről, mely az Önkormányzat likviditási problémáihoz vezetett?”

A kérdés megválaszolásához utalok az 1. pontban feltett kérdéseire adott válaszaimra, mely szerint:

- Székesfehérvári Törvényszék 15.P.20.087/2025/11. számú ítéletében 2025. július 17-én Önkormányzatunkat 78.014.825 forint tőke és annak 2023. március 24-től kezdődően, a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamat, valamint perköltség megfizetésére kötelezte.

- A TOP-1.4.1-19-FEI-2019-00019 azonosító számú, Bölcsőde építése Etyeken projekttel összefüggésben a Nemzeti Fejlesztési Központ Belső Ellenőrzési és Integritási Hatósága által helybenhagyott jogerős döntésével megállapított szabálytalanság eredményeként 121 912 844 Ft visszafizetési kötelezettséget állapított meg.

A nem megfelelő, nem okszerű gazdálkodás felvetésére meg kívánom említeni, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetésének kiadási előirányzatait 122.928.002 Ft összeggel csökkentettük, tehát ennyi tartalék előirányzattal van mód gazdálkodni. A bevételek között pedig az eredeti költségvetésben is szerepelt 140 000 000 Ft értékben ingatlan eladás, egyúttal arról is kívánom tájékoztatni, hogy 2024-ben 115 000 000 Ft értékben vásárolt az önkormányzat ingatlant.

Természetesen a nem megfelelő és nem okszerű gazdálkodás felmerülésével kapcsolatos a kérdést a képviselő-testületnek is felvetem.

„5. A 7. pontban említett utak milyen távolságra találhatóak a lakott területektől, hány lakost érint ez a módosítás és milyen mértékben fog a forgalom megnövekedni más területeken?”

A módosítással érintett utak mezőgazdasági területen helyezkednek el, közvetlenül lakóingatlanokat nem érintenek. Az érintett útszakaszok a legközelebbi lakott területtől, Botpuszta településrészről mintegy 1,5 km távolságra találhatóak. A területen található „Lakó-pihenő övezet” jelzőtábla alapján azonban ezen övezeten belül tehergépjármű-közlekedés nem megengedett, ezért a módosítás a tárgyi településrész közvetlen terhelését nem eredményezi.

A tárgyi utak közvetlen folytatásaként szolgáló 0234/11 hrsz.-ú és 0232/13 hrsz.-ú utak szintén mezőgazdasági területek között helyezkednek el, ezen útszakaszok mentén lakóingatlanok nem találhatóak. A 0232/13 hrsz.-ú út a 8108 jelű országos közúthoz csatlakozik, ahol a csatlakozási pont környezetében szintén nincs lakóövezet.

A közlekedési kapcsolatok szempontjából a forgalom a 8108 jelű országos közútról két irányban bonyolódhat: egyrészt Herceghalom felé az 1. számú főút irányába, másrészt Etyek irányába. Tekintettel arra, hogy a teherforgalom számára az 1. számú főút kedvezőbb közlekedési kapcsolatot biztosít, várhatóan a járműforgalom döntő része ezt az útvonalat veszi igénybe. Amennyiben azonban egyes járművek Etyek irányába közlekednének, úgy figyelembe kell venni, hogy a Kossuth Lajos utcai országos közúti szakaszon jelenleg is 12 tonnás súlykorlátozás van érvényben, amely jelentősen korlátozza a nagyobb tehergépjárművek áthaladását.

Amennyiben a jövőben a település belterületén az átmenő forgalom növekedése mégis kedvezőtlen hatásokat eredményezne, az önkormányzat rendelkezik azok kezeléséhez szükséges jogi és igazgatási eszközökkel. Az önkormányzat a közúti közlekedésről szóló jogszabályok alapján kezdeményezheti új forgalomkorlátozások, súlykorlátozások vagy egyéb forgalomszabályozási intézkedések bevezetését, továbbá együttműködhet a közút kezelőjével, a rendőrséggel és a közterület-felügyelettel a szabályok betartatásában. Az önkormányzat eddig is a település lakóinak érdekeit szem előtt tartva alakította ki a jelenlegi forgalomkorlátozási rendszert, és a jövőben is kész a szükséges intézkedések megtételére annak érdekében, hogy a lakóterületek védelme biztosított maradjon.

„6. A 13-16. pont szerinti beszámolók esetében jelen lesz-e a beszámoló elkészítéséért felelős szerv vezetője annak érdekében, hogy hozzá kérdések legyenek intézhetőek?”

A beszámolókat készítő felelős szervek vezetői az ülésre meghívást kaptak, és jelezték, hogy jelen kívánnak lenni a képviselő-testület ülésén.

Tisztelettel, Zólyomi Tamás polgármester.

Köszönöm szépen, hogy a tájékoztatást meghallgatták!

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 16:19:50

A napirendekkel kapcsolatban módosítást szeretnék kérni. Dr. Horváth Gábor képviselő által előterjesztett napirend kapcsán azt a javaslatot teszem, hogy szervezzünk egy munkacsoportot, és a határozati javaslatot együtt készítsük elő, amiről a következő testületi ülésen hozunk döntést! A napirend elnapolását javasoltam a bizottsági ülésen is, most is indítványozom.

Zólyomi Tamás polgármester 16:20:21

Képviselő Urat kérdzem, elfogadja-e az indítványt?

Dr. Horváth Gábor képviselő 16:20:25

Nem. Annak az apropójából terjesztettem elő az előterjesztést, amit a múltkori testületi ülésen megjegyzésként elmondtam. Akkor azért nem lehetett határozatot hozni, mert az egyebek napirendben, megjegyzésként vagy véleményként adtam elő. Akkor abban maradtunk, hogyha előterjesztést írok, akkor megbeszéljük és határozatot fogunk hozni róla. Az előterjesztés megtörtént. Szerintem semmi akadálya nincs a kérdések megvitatásának, nem fogadom el a napirendről való levételt.

Zólyomi Tamás polgármester 16:21:06

Köszönöm szépen. Ebben az esetben szavaznunk kell az indítványról. Kérem, hogy, aki a “Képviselői önálló indítvány: Javaslat az önkormányzat és szervei működésével kapcsolatos állásfoglalásra” című előterjesztés napirendről történő levételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 5 igen, 2 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
92/2026. (VI.24.) határozata**

napirendi pont tárgyalásának elnapolásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Zsoldos Renáta képviselő indítványára – az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 35. § (9) – (10)

bekezdése alapján – a „Képviselői önálló indítvány: Javaslat az önkormányzat és szervei működésével kapcsolatos állásfoglalásra” című napirendi pont tárgyalását elnapolja.

Zólyomi Tamás polgármester 16:21:17

Javaslom, hogy meghívott vendégeinkre tekintettel a meghívó szerinti 15. napirendi pontot 1. napirendi pontként, a meghívó szerinti 14. napirendi pontot 2. napirendi pontként, a meghívó szerinti 13. napirendi pontot 3. napirendi pontként tárgyalja a testület! Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze!

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
93/2026. (VI.24.) határozata**

napirend sorrendjének módosításáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Zólyomi Tamás polgármester indítványára – az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendeletének 34. § (6) bekezdése alapján – a meghívó szerinti 15. napirendi pontot 1. napirendi pontként, a meghívó szerinti 14. napirendi pontot 2. napirendi pontként, a meghívó szerinti 13. napirendi pontot 3. napirendi pontként tárgyalja.

Zólyomi Tamás polgármester 16:22:09

Szavazásra teszem fel a módosított napirend elfogadását, kérem, szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
94/2026.(VI.24.) határozata**

a 2026. június 24-ei rendes, nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

- 1. Javaslat a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 2. Javaslat a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 3. Beszámoló a Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
- 4. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

5. **Javaslat az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
6. **Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi likviditási tervének módosítására és az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának megőrzése érdekében szükséges intézkedési terv elfogadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
7. **Javaslat az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
8. **Javaslat az Etyek, Honvéd utca 34. szám előtti közkút területének értékesítésére**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
9. **Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
10. **Javaslat az Etyek 0235 Hrsz.-ú és 0239 Hrsz.-ú utak forgalmi rendjének megváltoztatására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
11. **Javaslat a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány alapító okiratának módosítására és a felügyelőbizottság tagjainak kijelölésére**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
12. **Javaslat közbeszerzési eljárás indítására a 2027. évre vonatkozó földgáz felhasználás biztosítása érdekében**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
13. **Javaslat a fogorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, egyúttal új feladatellátási szerződés és az ellátás biztosításához szükséges kapcsolódó megállapodások megkötésére**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
14. **Javaslat szolgálati lakás bérbeadására**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
15. **Tájékoztató az Etyeki Katolikus és Református történelmi egyház működéséről**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
16. **Tájékoztató törvényességi felhívásról**
Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester
17. **Egyebek**

1. napirend:

Javaslat a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 16:22:21

Első napirendi pont a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadása. Megadom a szót Kapitány Úrnak.

Dr. Balázs Sándor kapitányságvezető 16:22:40

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt jelenlévő polgárok! Köszönöm szépen a lehetőséget, meg azt is, hogy előre került a beszámoló tárgyalása. Írásban mindig el szoktam küldeni a beszámolót és köszönöm, hogy ha lehetőséget kapok egy pár szóval kiegészíteni. Két dolgot szeretnék elmondani. Az egyik az, hogy a településen a közbiztonság helyzetét mutató statisztikát nem nagyon szeretem. A számok irányt mutatnak, de számunkra nem a számok a legfontosabbak, hanem a településen élő polgárok és a település vezetésének véleménye a közbiztonsági helyzetről. Huszonkettő, huszonhárom százalékos csökkenés van a 2024-ben elkövetett bűncselekmények és a 2025-ös évben elkövetett bűncselekmények között. Konkrétan negyvenöt esetben regisztráltunk bűncselekményt 2024-ben, az elmúlt évben pedig harmincöt esetben rendeltünk el nyomozást különböző ügyekben. A közlekedési balesetek száma tizenkilenc volt. Igyekszünk jelenlétünkkel a közlekedési ügyeknek a számát is befolyásolni, de sajnos nem tudunk mindig itt lenni.

Szeretném megköszönni a együttműködést a település vezetésével, Polgármester Úrral, a képviselő-testület tagjaival, a hivatal dolgozóival és a polgárokkal is. A körzeti megbízottomtól azt a tájékoztatást kaptam, hogy a településen sokat segítenek egymásnak a polgárok. Igyekszik a körzeti megbízott is a lakosság segítségére lenni, már amikor itt tud lenni a településen.

Tizenöt éve vagyok a Bicskei Rendőrkapitányság élén, és munkám során nagyon sokat voltam Etyeken. Most egyfajta törvényi lehetőség alapján visszavonulok, de rendőr maradok. Szeretném megköszönni mindenkinek a segítséget! Ha bárkinek tudok segíteni, akár tanácsal, akár ténylegesen, szívesen teszem a jövőben is. Ha minden jól megy, az utódom, a helyettesem lesz majd a Dóczi Lajos Alezredes Úr, aki szakmailag, emberileg egy kiváló rendőr.

Zólyomi Tamás polgármester 16:25:58

Nagyon szépen köszönjük! Én is szeretnék egy pár szót szólni. Szeretném megköszönni Kapitány Úrnak az áldozatos munkáját, amit az etyekiekért végzett, és szeretném megköszönni a kapitányság összes dolgozójának is. Én azt gondolom, hogy az elmúlt években nagyon szép statisztikákat, de a valós életben is nagyon szép eredményeket értünk el a közbiztonság kérdéseiben. Itt gondolok a kamerarendszer kiépítésére, gondolok a polgárőrség megerősítésére és gondolok az együttműködésre, ami teljes vertikumot érint, a lakosságtól a rendőrkapitányig. Ezúton is nagyon szépen köszönjük a sok-sok értünk végzett munkát és további nagyon sok sikert kívánunk! Megadom a szót Dr. Zsoldos Renátának.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 16:27:00

A bizottság ülésén viták voltak a közlekedéskultúrával kapcsolatban. Felvetődött az ülésen, hogy az iskola környékén már szokássá vált gyorshajtások ügyében segítséget kérünk év közben is, nem csak a tanév kezdetekor. Lehetne esetleg traffipaxot kitenni.

Dr. Balázs Sándor kapitányságvezető 16:27:32

Mindig nagyon fontosnak tartjuk az ilyen felvetéseket, bármilyen formában is jön. Megbeszéltem a kollégákkal. A traffipax működtetéséhez kell egyfajta távolság, hogy tudjon működni. Kell legalább száz méter tiszta, szabadon belátható távolság, hogy mérni tudjon a készülék. Szükséges internet kapcsolat létesítése is. Meg fogjuk vizsgálni ennek a lehetőségét, és mindent megteszünk, hogy megoldást találjunk a problémára.

Molnár Zoltán alpolgármester 16:28:16

Köszönöm dr. Zsoldos Renátának, hogy a bizottsági ülésen általam felvetett aggályokat tolmácsolta a testület ülésén. Köszönjük szépen Kapitány Úr támogatását!

Zólyomi Tamás polgármester 16:28:21

Nemrégiben a harmincas táblánál ütöttek el egy polgárt. Napi szinten izgulnak a szülők és a pedagógusok is, hiszen ez az iskola környékén történt. Kértünk árajánlatokat olyan sebességmérő eszközökre, ami nem Etyek Nagyközség Önkormányzatához, hanem a Belügyminisztérium, azaz a rendőrség rendszeréhez kapcsolódnának. Ennek darabonként öt és tíz millió forint között van az ára, attól függően, hogy a Belügyminisztériummal milyen szerződést tudunk kötni. Én azt gondolom, akkor fog megnyugtató megoldás születni, ha párat ki tudnánk helyezni a településen. A bizottság ülésén Alpolgármester Úr az ittas vezetés problémáját is felvetette. Ebben is kérnénk szépen a segítséget. A bizottsági ülésen felhívták figyelmemet a zajok, a bulik és a tűzijátékokkal kapcsolatban is. Tudtommal Etyeken nem szabad tüzi-játékozni, főleg nem tűzgyújtási tilalom idején. Ennek ellenére most hétvégén is több ilyen eset fordult elő a településen. Ezért sokszor jelennek meg rendőrök lakossági telefonhívásra.

Dr. Balázs Sándor kapitányságvezető 16:30:39

Polgármester Úr által említett trafiboxok kérdésére szeretném elmondani, hogy folyamatosan változnak az ezzel kapcsolatos pénzügyi adatok. Megkérem holnap a kollégámat, Tóth Norbert századost, aki a közlekedésrendészeti osztálynak a vezetője, hogy a legutolsó ilyen jellegű információt küldje meg. Ez tartalmazza az árakat is. Több helyre lehet kihelyezni dobozt, de nem kell mindegyikbe mérőeszközt tenni. A doboz mindig ott van, de az autósok nem tudják, hogy most van benne, vagy nincs benne mérő. Így visszatartó ereje van. A másik téma volt az ittas vezetés, ittas vezetők kiszűrése. Ez is nagyon fontos dolog. Az ittas vezető egy ketyegő bomba. Mi mindig arra törekszünk, hogy a megfelelő időpontokban cselekedjünk. Tekintettel a feladat fontosságára, igyekszünk minél több erőt összpontosítani erre a feladatra.

Utolsó téma pedig a csendháborítás. A nyári időszakban elindulnak a különböző rendezvények, bulik. Probléma esetén leginkább akkor tudunk kijönni, hogyha kapunk konkrét jelzést. A száztizenkettőn keresztül a legcélszerűbb hívni minket. Ha bárki ilyennel szembesül és problémát jelent számára, mert zavarja az ő életét, akkor a száztizenkettőre tett bejelentés után viszonylag gyorsan kiér a járőr. Az eljárás mente, hogy a rendőr felszólítja a csendháborítót, hogy fejezze be a hangoskodást, kapcsolja le a zenét, vagy vegye halkabbra. Ha megteszi, akkor megköszönjük együttműködését és távoznak. Ha viszont nem, akkor szabálysértési eljárást folytatunk le, és intézkedünk. Arra biztatok mindenkit, hogy ne hagyja magát, és hogyha zavarják az ő életét az ilyen jellegű problémák, akkor tessék számunkra jelezni és jövnünk, ha szükséges.

Zólyomi Tamás polgármester 16:34:06

Nagyon szépen köszönjük Kapitány Úrnak a beszámolóját és a kiegészítését!

Kérdezem, hogy van-e valakinek további kérdése vagy hozzászólása? Mivel nincs, kérem kézfeltartással jelezze, aki a beszámolót elfogadja.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
95/2026.(VI.24.) határozata**

**a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bicskei Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének Etyek Nagyközség közrendjéről és közbiztonságáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: határozat megküldésére: 15 nap

2. napirend:

**Javaslat a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről
és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 16:34:23

A következő napirendi keretében megadom a szót az Érdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kollégájának.

Hajdu Imre tűzoltóezredes 16:34:39

Hajdu Imre tűzoltóezredes vagyok, az Érdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség tűzoltósági felügyelője. Én képviselem Rózsa Gábor tűzoltó alezredes, kirendeltség vezetőt, aki jelenleg szabadságát tölti. Etyek település tűzvédelmi szempontból kicsit érdekes, tekintve, hogy illetékességi terület szerint Fejér Vármegyéhez tartozik. A tűzvédelmi vonatkozó intézkedéseket a Fejér Vármegyei Kirendeltségen Székesfehérváron teszik meg. A beavatkozó a bicskei önkéntes vagy önkormányzati tűzoltóság, ugyanakkor a beavatkozási térképen mégiscsak az érdi hivatásos tűzoltósághoz tartozik. Azt tudom elmondani, kiegészítve szóban az előterjesztést, hogy alapvetően az érdi tűzoltóságon közel ezer beavatkozást igénylő káresemény volt. Ezekben az esetekben nincsenek benne a téves vagy szándékosan megtévesztő jelzések, a logisztikai központok, bevásárló központok, vagy bármilyen olyan létesítmény esetében keletkezett eset, melyeknél a tűzjelzők tévesen jeleztek. Tehát ténylegesen közel ezer beavatkozásunk volt, ebből közel hatszázötven a műszaki mentés és háromszázötven a tűzeset. Az idén eddig műszaki mentésből volt nyolc tűzesetből pedig három. A tűzoltói beavatkozáshoz, az életmentés, a vagyontárgy mentése, illetve az állatmentés is hozzátartozik. Fontos megjegyezni, hogy a tűzesetek főleg szabadtéri tüzek miatt keletkeztek. Jelenleg Fejér Vármegyében nincs tűzgyújtási tilalom. A tűzgyújtási tilalom annyit jelent, hogy szabad területen, erdősávtól, erdőtől, közlekedési úttól, vasúti töltéstől kétszáz méteren belül tilos bármilyen féle tűzgyújtási tevékenységet végezni. Erdőben kijelölt területen sem lehet tüzet gyújtani. De hol lehet? Belterületen természetesen szalonasütés, bográcsolás engedélyezett, nem tiltott, ha megfelelő körülmények között biztosítva van megfelelő tűzrakóhelyen és megfelelő mennyiségű oltóvíz áll rendelkezésre. Szeretném felhívni a lakosság figyelmét, hogy erre mindenképpen figyeljenek.

Nyáron különösen figyelniünk kell az extrém időjárás miatt hirtelen kialakuló viharokra, széllekeésekre, kis területen egyszerre lehulló nagy mennyiségű csapadéokra. Mindenképpen érdemes megemlíteni a csapadékvíz elvezető rendszer megfelelő működtetését, takarítását, tisztítását akár közterületen, akár magánterületen. Sok problémát okoznak a száraz fák is. A kiszáradt ágak leszakadnak, letörnek, melyek épületekre, családi házakra, melléképületekre, autókra eshetnek és nagy értékű kárt tudnak okozni. Ezt könnyen meg lehet előzni azzal, hogy megvizsgáljuk a beteg fákat és gondoskodunk annak kivágásáról. Én ennyit szerettem volna elmondani kiegészítésként. Ha kérdés van, szívesen válaszolok.

Zólyomi Tamás polgármester 16:40:03

Nagyon szépen köszönjük! Szeretném megkérni, hogy mondjon pár szót a tűzijátékkal kapcsolatos szabályokról.

Hajdu Imre tűzoltóezredes 16:40:11

Alapvetően az ide vonatkozó jogszabályok azt mondják, hogy december 31-én, bizonyos időkeretben lehet tűzijátékozni. A tűzijátékok kategorizálva vannak. Én úgy tudom, hogy az önkormányzat is hozhat szabályozást ebben a témában, hasonlóképpen a kerti hulladékégetéshez. A katasztrófavédelem vizsgálja a forgalomba hozott tűzijátékokat árusító helyeket. Vannak gyengébb minőségű tűzijátékok, amiknek a használata nem tiltott.

Zólyomi Tamás polgármester 16:42:20

Tételezzük fel, hogy valaki egy világra szóló esküvőn egy akkora tűzijátékot rendez, hogy a település minden részéből hallani és látni lehet, akkor mit tehetünk?

Hajdu Imre tűzoltóezredes 16:42:31

Én úgy tudom, hogy ez esetben rendőri intézkedést kell kérni. Mi ilyen esetben nem tudunk intézkedni, csak abban az esetben, hogyha a tűzijátékozás kárt okoz. Mi tűzijáték esetén az abból keletkezett tüzet oltjuk el. Amennyiben bebizonyosodik a tűzvizsgálati eljárás során, hogy a keletkezett kárnál ki volt az elkövető, akkor megteszünk a rendőrség felé a feljelentést a tűzvizsgálati jelentés csatolásával, de magát a vizsgálatot a rendőrség fogja lefolytatni.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 16:43:45

A beszámoló kiemeli, hogy azok az ingatlanok, melyekre napelemet szereltek fel, különösen érdekesek a tűz szempontjából. A kérdésem arra irányul, hogy van-e olyan központi tájékoztatás, amivel tájékoztathatnánk a tulajdonosokat, mire figyeljenek, vagy mit tartsanak szem előtt egy tüzesetnél?

Hajdu Imre tűzoltóezredes 16:44:20

A napelemek valóban hordoznak egy nagyfokú veszélyt, az oltásnál okoz problémát a napelem a tűzoltóknak. Nem tudjuk áramtalanítani, vagy csak nehézkesen. A napelem folyamatosan termeli az áramot. Hiába kapcsoljuk le az invertert, a napelemből kilépő vezetékben még van áram. Az ilyen épületek oltási rendszere még nem tisztázódott le teljesen, kidolgozás, finomítás alatt van. Vannak ponyvák, vannak különböző olyan anyagok, amivel leterítjük a napelemeket, hogy a beavatkozás biztonságos legyen. Jogszabály írja elő, hogy a napelemmel ellátott épületeket meg kell jelölni, jól látható helyen, egy adott piktogrammal. Ez által tudják a tűzoltók az oltási protokollt.

Palotai Zoltán képviselő 16:46:23

Felfedezni véltem a beszámolóban, hogy a középiskolásoknak lehetősége van ötven órás közhasznú munkavégzésre a katasztrófavédelemnél is. Szerintem ez egy nagyon hasznos foglalkozás lehet számukra. Nem tudom, mit csinálnak pontosan a középiskolások, de fontos, hogy ebben a korban megtanulják azokat a dolgokat, amikről most beszélgetünk. Csak az a baj,

hogy szerintem tízből tíz gyerek ezt nem tudja, hogy oda is mehetnek. Nem lehetne ezt népszerűsíteni a diákok körében?

Hajdu Imre tűzoltóezredes 16:47:20

Nem tudok pontos statisztikai számokkal szolgálni, de tudomásom szerint a katasztrófavédelmi kirendeltség nagyjából hatvan szakközépiskolával áll kapcsolatban. Sok együttműködési megállapodást kötöttünk iskolák kérésére. Az iskolák folyamatosan tájékoztatják a tanulókat az általunk nyújtott lehetőségről.

Zólyomi Tamás polgármester 16:49:07

Szeretném megköszönni a Képviselő-testület nevében az egész évben végzett munkájukat. Kérdezem, hogy van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
96/2026.(VI.24.) határozata**

**a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az
azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Érd Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság által készített, Etyek tűzvédelmi helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: határozat megküldésére: 15 nap

3. napirend:

Beszámoló a Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 16:49:29

Következő napirendi pont: Beszámoló a Segítőkéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény 2025 évi munkájáról. A Szociális, Ifjúsági, Környezetvédelmi, Egyházi és Sport Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Igazgató Úr kíván szólni, megadom a szót.

16⁵⁰ perckor Bartha Sándor képviselő elhagyta az üléstermet.

Baranyi Géza Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény igazgatója 16:50:49

Köszönöm szépen. Két dolgot emelnék ki a beszámolóból. A bizottsági ülésen is előkerült a család és gyermekjóléti szolgálat, ami igazából a korábbi években is, de 2025-ben szintén kiemelten, sokszor nehéz szolgálatot és feladatot lát el olyan problémák, élethelyzetek kapcsán, melyeknek következményeivel a szociális ágazatban találkozunk. Ezek mind a családok, a szülők, a köznevelési intézmények problémái. Igyekezünk saját kollégáink képzéseivel lépést tartani, és minél többet fejlődni. Célunk, hogy segíteni tudjunk ezekben a helyzetekben a szülőknek, a családoknak a gyermekek érdekében. A másik, amit kiemelnék, az a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében tett intézkedések, jelzések. Úgy látjuk, hogy 2025-ben sikerült ebben az ügyben előre lépni. Elértük, hogy minél több jelzés érkezzen a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében. Ennek köszönhetően

2025-ben sikerült egy jóval nagyobb számmal találkozni. Ez nem azt jelenti, hogy örülünk a számoknak, hanem azt jelenti, hogy valóban több a probléma, mint ahogy azt gondoltuk. Évenként, illetve havonként jelzőrendszerű megbeszéléseket tartunk, amin a köznevelési intézmények, vagy védőegészségügyi intézmények képviselőivel találkozunk. Minél szélesebb körben igyekeztünk erről tájékoztatást adni. Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy ez nem csak a köznevelési intézmények, egészségügyi intézmények feladata, hanem minden állampolgáré. Mindenki feladata, hogy a gyermekek fizikai, mentális, lelki egészségének megőrzése és veszélyeztetettségének megelőzése érdekében minden olyan jelzést megtegyenek, amit látnak, tapasztalnak a mindennapi élet során.

Palotai Zoltán képviselő 16:53:42

Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a pszichológiai, mentálhigiénés segítségből sosem elég. Felmerült, hogy nagyon sok ilyen végzettségű szakember van a településen, akik nyilvánvalóan ezt a tudást kamatoztatják saját munkájuk során. Felvehetnénk a kapcsolatot legalább egyikükkel, aki talán gyűjtőpontja lehet annak, hogy egyfajta önkéntesség vagy társadalmi segítségnyújtás formájában segítségünkre legyenek.

16⁵⁴ perckor Bartha Sándor képviselő visszajött az ülésterembe.

Zólyomi Tamás polgármester 16:54:52

A bizottsági ülésen még arról is szó volt, hogy a tanodával lehetne egy szorosabb együttműködést kialakítani, illetve egyéb területeken is fogadnának segítőt. Ebben a református egyházközség támogatására is számíthatunk. Én külön szeretném Igazgató Úrnak megköszönni azt a rengeteg munkát, amit az etykiekért végez. A társadalmi helyzet változik, és az elektronikus eszközöktől való függőség és a drogok nagyon nagy kihívás elé állítják a szülőket, gyermekeket, a szociális dolgozókat. Az intézmény példásan működik, egyre nagyobb a bizalom irántuk az etyeki lakosok körében. Munkájukhoz sok kitartást kívánunk. Kérdezem, hogy van-e további kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezze, aki a Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
97/2026.(VI.24.) határozata**

**a Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámoló
elfogadásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Segítő Kéz Szociális Alapszolgáltató Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

4. napirend:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 16:56:33

Következő napirendi pont: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Van-e kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, megállapítom, hogy a képviselő-testület a jelentést tudomásul vette.

5. napirend:

Javaslat az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 16:56:47

Következő napirendi pontunk: javaslat az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Bizottság elfogadása javasolta. Van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót Palotai Zoltánnak.

Palotai Zoltán képviselő 16:57:07

Gyakorlatilag az önkormányzati rendeletünkkel követjük az országos jogszabályt, a hazai jogszabályi környezet változását. A legfőbb változás arról szól, hogy a hulladék begyűjtésével kapcsolatos feladatokat az állam átvállalta az önkormányzatoktól. Így a legfontosabb feladata az önkormányzatoknak ezen a területen nem más, mint az elhagyott hulladékok felszámolásához szükséges tevékenységek végzése. Ez nem zárja ki azt, hogy egyéb hasznos hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó kezdeményezései legyenek az önkormányzatnak, úgy mint használt sütőolajgyűjtés, úgy mint a komposztálás szorgalmazása.

Zólyomi Tamás polgármester 16:58:18

Megadom a szót jegyző asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 16:58:34

Köszönöm szépen a szót. A rendelet tervezetét meg kell küldeni állásfoglalás céljából a Fejér Vármegyei Önkormányzat részére, valamint véleményezésre a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya részére.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 16:59:09

A bizottsági ülésen általam elmondottakat fenntartom. Szerintem nem kell korlátozni a közterület felügyelőre az intézkedési jogkört.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 16:59:23

Bizottsági ülésen erről részletesen beszéltünk. A rendelet tervezetét a Kormányhivatal ajánlásával készítettük el.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:00:15

Az csupán egy ajánlás. Indítványozom, hogy a rendelettervezet 2. § (1) bekezdésében ne kerüljön korlátozásra a közterületfelügyelő személyére az intézkedési jogkör.

Zólyomi Tamás polgármester 17:00:25

Szavazásra teszem fel Alpolgármester Úr által ismertetett módosító indítványt. Kérem, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **7 fő** részvételével **2 igen, 5 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
98/2026. (VI.24.) határozata**

módosító indítvány elutasításáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdése alapján dr. Bálint Attila alpolgármesternek az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló rendelet-tervezet 2. § (1) bekezdéséhez fűzött módosító indítványát nem fogadja el.

Zólyomi Tamás polgármester 17:00:39

Kérdezem, hogy van-e további kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról. Aki az abban foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **7 fő** részvételével **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
99/2026. (VI.24.) határozata**

**az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló önkormányzati
rendelet megalkotásáról**

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendeletet tervezetet megismerte az előterjesztés szerinti tartalommal, egyetért a rendelet megalkotásával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a rendelettervezet megküldéséről állásfoglalás céljából a Fejér Vármegyei Önkormányzat részére, valamint véleményezésre a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya részére.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: határozat megküldésére: 15 nap

6. napirend:

Javaslat Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi likviditási tervének módosítására és az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának megőrzése érdekében szükséges intézkedési terv elfogadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 17:02:06

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. A napirend feletti vitát megnyitom. Kérdés, hozzászólás van-e? Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:03:05

Köszönöm szépen a szót. Már a Polgármester Úr bevezetőjében is elhangzott, hogy mik azok az indokok, amelyek miatt az önkormányzatnak intézkedési tervet kell elfogadnia ahhoz, hogy a pénzügyi egyensúly a költségvetés tekintetében biztosított legyen az év végéig. A két fő indok közül az első a SOSO Földszer Kft-vel már jogerősen lezárult per, a Győri Ítéltábla másodfokon az elsőfokú bíróság ítéletét helyben hagyta. Ez körülbelül száztíz millió forint vételár követelés megfizetésére kötelezi önkormányzatunkat. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a vitás kérdések rendezésére, és a megegyezésre törekszik, ezért a követelésből harminchárom millió forint összeg megfizetésre került a Kft. részére. A másik indok, hogy a Bölcsőde építés Etyeken pályázatot az EUTAF auditáló szervezet ellenőrizte. A jelentés alapján az irányító hatóság szabálytalansági eljárást indított. A projekt átvizsgálása szabálytalanságot állapított meg, és ez százhuszonegymillió-kilencszáztizenkétezer-nyolcszáznyolcvannégy forint visszafizetési kötelezettség megállapításával zárult. Egy kényszerpályára került az önkormányzat a gazdálkodás tekintetében. Az intézkedési terv arról szól, hogy milyen takarékosági intézkedéseket kell megtennie az önkormányzatnak ahhoz, hogy év végéig a likviditás biztosítva, illetve a likvid hitel visszafizetése biztosított legyen. A likvidhitel arra szolgál, hogy a pénzügyi egyensúly megmaradjon azokban az időszakokban is, amikor például az adóbevételek kisebb mértékben folynak be az önkormányzat számlájára. Természetesen a tervezett bevételek, az önkormányzat saját bevételeinek, mint a helyi adók, beszedésére minden intézkedést meg kell tenni. Az önkormányzat hivatalának adóhatósága azon dolgozik, hogy a felderítést követően az adóbevételek megérkezése biztosítva legyen.

A bizottsági tárgyalásokon már említettem, most itt is elmondom, hogy a 2026. évi költségvetés kiadási előirányzatai csökkentésre kerültek százhuszonkétfélmillió-kilencszázhuszonnyolcezer forinttal. Ennek az összegnek megfelelő felhalmozási, beruházási, felújítási kiadási előirányzat lett lehúzva az önkormányzat költségvetéséből. Ez megtakarításként jelentkezik. Hozzátenném azt is, hogy a költségvetés eddigi végrehajtása során keletkezett megtakarítás a járda felújítása kiadási előirányzat soron is. Csökkentésre került a műszaki terv, ami miatt kevesebb kifizetésre került sor ebben az előirányzatban. Folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kötelezettségvállalásokat a takarékosági intézkedések kiemelt szem előtt tartása végett. Folyamatos egyeztetésekre van szükség a likviditás tekintetében hetente. Ha fizetéseképtelenség merül fel, azonnali sürgős intézkedésekre van szükség. Az előterjesztések között szerepel az ingatlanok értékesítésére vonatkozó előterjesztés. Hangsúlyozom, hogy az önkormányzat kizárólag ingatlanforgalmi szakvélemény alapján értékesítheti az ingatlanjait. Az értébecslések négy ingatlan vonatkozásában elkészültek, ezeket a képviselők megkapták. Ha bevétel érkezik, akár az önkormányzat korábbi kérelmei - itt a REKI-kérelmekre gondolok - pozitív elbírálásban részesülnek, akkor a továbbiakban a vagyonnak a megtartása és önkormányzati tulajdonban tartása lesz a kiemelt cél.

Zólyomi Tamás polgármester 17:09:54

Megadom a szót dr. Bálint Attila Alpolgármester Úrnak.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:09:59

Az intézkedésben született kérdések rendben vannak, de vannak még hiányosságok szerintem. Megnézhetjük például a képviselő-testület által az előbb elhalasztott napirendet, ami egy egyéni képviselői indítvány volt. Megjegyzem határozati javaslattal a végén. Abban például az átcsoportosításra vonatkozó korlátozások is benne voltak. Én azt gondolom, hogy amikor intézkedési tervet készítünk egy költségvetésben, akkor ezek mindenképpen bele kell, hogy

férjenek. Ráadásul lehetőség sincs ezen a testületi ülésen tárgyalni, merthogy ezt a napirendet elhalasztottuk. Köszönöm szépen. Én nem feltétlenül tudok ilyen formában tárgyalni.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:11:04

A intézkedési terv egy határozat, ami a képviselő-testületi ülésén előterjesztett módosító indítványokkal módosítható bármikor.

Zólyomi Tamás polgármester 17:11:16

Megkérem Alpolgármester Urat, hogy fogalmazza meg módosító indítványát, melyről szavazni tud a testület.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:11:24

Kettő perc alatt nem fogok tudni határozati javaslat módosítást tenni, és nem is akarok, mert abban biztosan lesznek hibák. Azt gondolom, hogy ezek fontos kérdések, és ha úgy gondoljuk, hogy megtárgyaljuk, megvitatjuk, akkor az egyik részét ne vegyük le a napirendről. Legyünk szívesek valamilyen kompenzációt felállítani, mármint határozati kompenzációt hozzátenni. Köszönöm.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:12:04

Azt szeretném kérdezni, hogy hányszor lehet módosítani likviditási tervet? Egy évben akárhányszor? Olvastam a számokat meg az adatokat. Ebben azok az adatok vannak, amit már ismerünk. Mi az, ami még felmerülhet?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:12:38

A SOSO Földszer Kft. követelése, ami felmerülhet még ebben az évben negatívumként, ez a 2-es táblázatban látható. Ez egy nyitott kérdés. Erről nem tudunk semmit jelenleg. A másik pedig a százhuszonkét millió forint összegű visszafizetési kötelezettség a Bölcsőde projekt kapcsán. Erről sem tudunk még nyilatkozni, a részletfizetési kérelemre válasz még nem érkezett. Ez a követelés adók módjára végrehajtható. Nem tudjuk, hogy a hátralévő időszakot december 31-ig pontosan mi és hogyan fogja terhelni. Nyilvánvaló, hogy ha érkezik erre való bármilyen dokumentáció vagy felszólítás, akkor azt a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:14:10

Akkor a kettő között összesen, ha jól láttam körülbelül százmillió forint van. Korábban fölmerült, hogy vállalkozói falut létesítünk. Nem vizsgáljuk meg ennek a lehetőségét, és azt, hogy az mennyiben segítene a probléma megoldásában?

Zólyomi Tamás polgármester 17:14:55

A vállalkozói falu létrehozása befektetést igényelne, nem is akármekkora. Dr. Bálint Attila Alpolgármester Úr javaslatára a vállalkozói falunak igazán az lenne a célja, hogy a településen bent dolgozó vállalkozásokat ki tudnánk telepíteni egy helyre. Helyet biztosítanánk olyanoknak, akik már itt működnek és etyeki polgárokat alkalmaznak. A döntéssel a zavaró hatást tudnánk csökkenteni. Szerintem erre a kérdésre akkor kell majd visszatérni, ha lesz elég megtakarításunk, hogy a kialakításhoz szükséges költségeket meg tudjuk fizetni.

Palotai Zoltán képviselő 17:16:05

Tájékoztattam az elmúlt napokban. Az új környezetvédelmi tárcának az egyik fókusz területe az lesz, hogy a rozsdáövezetek hasznosítására támogatásokat biztosítson. Ennek fényében a korábbi tervünket nem szabad elvetünk, mert lehet, hogy most nyílik lehetőség pályázatokra.

Zólyomi Tamás polgármester 17:16:41

Ez segíthetne abban nekünk, hogy a saját költségvetésünk erősödjön.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:16:48

Csak arra akartam felhívni a figyelmet, hogy ez egy jó ötlet volt és ebben az esetben lehetett volna megoldás. Hogyha az idén esetleg ilyen lehetőségünk lesz, amit Palotai Zoltán elmondott, akkor ragadjuk meg. Az ingatlan eladásokhoz kapcsolódóan van külön napirendi pont, de nyilvánvalóan érinti a likvid helyzetet is. A Körpince utcában lévő ingatlanunknál négyzetméterenként van megadva az ár, a másik három esetében nettó plusz áfa összegben. Most ez igazából mindegy, csak szerettem volna jelezni. A tervünk az, hogy ha valamelyiket eladjuk és az elegendő, akkor a többit megtarthatjuk. Mert ha a Körpince utcában lévő ingatlant sikerülne eladni, akkor önmagában elegendő fedezetet nyújtana.

Zólyomi Tamás polgármester 17:17:55

Képviselő Úr által elmondott logikát szeretnénk követni. Ez a képviselő-testület mindig inkább venni szeretett volna mint eladni. Sajnálom, hogy ilyen helyzetbe jutottunk. Szeretném megköszönni Dr. Bögi Viktória országgyűlési képviselőnek a levelét, hiszen Képviselő Asszony lehetőséget biztosított számunkra, hogy a problémáinkról beszéljünk vele. Ha azok a pályázatok, amiket különben miniszteri szinten már korábban elfogadtak, sikeresek lennének, akkor gyakorlatilag meg tudnánk úszni az ingatlan eladást. Ebben kérem az országgyűlési képviselő segítségét. Ha bármilyen más lehetősége adódik az önkormányzatnak, akkor nyilvánvalóan afelé kell elmenni, és csak legutolsó esetben kell az ingatlanokat értékesíteni. Dr. Bálint Attila Alpolgármester Úrnak kifejezetten az volt a bizottsági ülésen is a javaslata és kérése, hogy a lehetőségekhez és a támogatóink segítségével fényében próbáljuk minimalizálni a az ingatlan értékesítéseket. A Körpince utcai ingatlannál azért van négyzetméterár megjelölve, mert a járdaépítéshez kiszabályoztunk belőle egy darabot, amit most a meglévő területből telekmegosztással le kell vonni. Ez a terület körülbelül hatvan négyzetméter. Továbbá olyan javaslatot tettünk az előterjesztésben, hogy lehessen ingatlanrészre is pályázni. Magyarán szóval nem csak egyben lehetne pályázni, hanem akár a hetven százaléka is. A HÉSZ szerint a Vt3-as besorolásnál a minimális telek méret kétezer négyzetméter. Ha eladnánk a hetven százalékát, akkor is még maradna telekalakításra egy nagyon értékes, belterületi ingatlanunk, ami megfelelné minden szabálynak és előírásnak.

Bartha Sándor képviselő 17:21:31

Nekem lett volna két kérdésem, de részben már választ is kaptam az egyikre. Az pedig az ingatlaneladással kapcsolatos. Szóba került az, hogy egyeztetés indul a SOSO Földszer Kft.-vel. Annak a kimenetele lehet olyan, hogy akár az is önmagában csökkenti az ingatlan értékesítés szükségességét?

Zólyomi Tamás polgármester 17:22:07

Én azt gondolom, hogy van rá esély, de ez nyilvánvalóan csak esélylatolgatás. A bánya telekalakításokban van olyan ingatlan, amire ők szeretnének bányatelket alakítani, viszont a mi tulajdonunkban van. Úgyhogy ez a kérdés egészen biztosan nyitott. Azt kívánom, hogy amit a testület korábban egyezség címén elhatározott, az sikeres és mindenki számára megnyugtató és hosszú távon megalkotott biztonságos működést tudjon szolgálni.

Bartha Sándor képviselő 17:22:43

Én azért nem tekintem ezt teljesen üveggömb kategóriának. Most meghozunk egy határozatot, de ahogy azt jegyző asszony elmondta, a folyamatot monitorozni kell, és folyamatosan felül kell vizsgálni. Most van egy aktuális állapot, amiből kiindulunk, de ez az állapot nem köbevésett.

Zólyomi Tamás polgármester 17:23:30

A februárban elkészített költségvetés nyilvánvalóan azt feltételezte, hogy ugyanazzal a lendülettel megyünk tovább, mint a korábbi időszakban. Csak ugye történt április 12-én egy politikai változás, ami kormányváltással jár. A változás után bízunk Képviselő Asszonyunkban. Etyeken él egy másik országgyűlési képviselő is és dr. Bögi Viktória Képviselő Asszony kabinetjének a jó része etyeki lakos. Etyek az elmúlt hat esztendőben nagyon drasztikus fejlesztésen ment végig. Ennek a hat évnek az egyik legnagyobb fejlődését a gazdasági közösség érte el. Gondolok a cégekre, azoknak alkalmazottjaira, alkalmazottainak számára, a fizetések szintjének emelkedésére és egyéb üzleti lehetőségekre, ami Etyekre érkezett. Településünk hiába fejlődött ekkorát, még mindig külső segítségre van ahhoz szüksége, hogy egy normális életszintre tudjunk hozni a gazdaságot. Ezért is kérem Képviselő Asszonyt, kérem Tóth Tamás Képviselő Urat, hogy támogassanak bennünket abban, hogy ezek a beadott önkormányzati rendkívüli támogatási igények támogatásra kerüljenek. Sikeres pályázatok esetében nem kellene ingatlant értékesítenünk. A költségvetésből lehúzott összegek hiányozni fognak településünk életéből és az eltervezett célok elérésénél. Én nagyon nehéz szívvel fogadom ezt el, hiszen engem mindenki pontosan ismer. Mindenki tudja, hogy minden forintért meg szoktunk harcolni. Úgy gondolom, hogy az önkormányzatunknak olyan csapata van, olyan eszközparkja van, hogy ha ezt a százhuszonkét milliót elvonjuk a költségvetésből, akkor is fogjuk tudni teljesíteni céljainkat. Van egy százötvenmillió forintos nagyságrendű külterületi utas pályázatunk és van egy kétszázhetvenmillió forintos elnyert inkubátorház pályázatunk. Ha segítenek a képviselőink abban, hogy az ezekhez szükséges állami hozzájárulások vagy engedélyek időben megérkezzenek, akkor a pályázatokat sikeresen fogjuk tudni teljesíteni. Szeretnék megemlíteni két három témát még. Az egyik, amiben szeretnék kérni Képviselő Asszony segítségét, az a turisztikai pályázatunknak a gerince. Az E.ON-nal történő közös fejlesztések kapcsán gyakorlatilag Etyek teljes elektromos hálózata kapacitás tekintetében is európai szintre emelkedhetne. Ha megkapjuk a Kormány hozzájárulását, akkor gyakorlatilag az idén megvalósul a fejlesztés. A belterületi utak háromszázmillió forintos pályázatán huszonegynéhány útszakasz újulhat meg Etyeken. Ha ehhez is megkapjuk időben a közreműködő szervezetnek támogatását, a közbeszerzési hatóság igazolását, akkor ez is megvalósulhat idén. A külterületi utak vonatkozásában ugyanezt tudom elmondani. A két REKI pályázat, már az előző kormányzat alatt elfogadásra és támogatásra javasolt státuszba került. A kiutalásról szóló döntést várjuk.

Kérdezem, hogy van-e további kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Kérem, aki támogatja, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
100/2026.(VI.24.) határozata**

**Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi likviditási tervének módosításáról
és az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának megőrzése érdekében szükséges
intézkedési terv elfogadásáról**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Etyek Nagyközség Önkormányzatának 2026. évi likviditási tervének módosítását jelen határozat mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

2. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának megőrzése érdekében intézkedési tervet fogad el az alábbiak szerint.

- A 2026. évi költségvetés ingatlanok értékesítése 122.928.002 forint összegű bevételi előirányzatának teljesítése érdekében a pályázati eljárások haladéktalan elindítása, a benyújtott pályázatok elbírálása, adásvételi szerződések megkötése.
- A helyi adók minél nagyobb mértékű beszedése, és a követelések behajtása érdekében minden szükséges intézkedés végrehajtása.
- A 2026. évi költségvetés kiadási előirányzataiból az önként vállalt, és olyan kötelező feladatok felülvizsgálata, és elhagyása, melyek nélkül a település zavartalan működése biztosítható (pályázatok saját forrásai, új kommunális eszköz beszerzése, jutalmak, stb.).
- Az egyeztető tárgyalások kezdeményezéséről, és a SOSO Földszer Kft. és az Önkormányzat között fennálló perek, és követelések átfogó, érdemi megtárgyalásáról, a vitás kérdések peren kívüli rendezéséről szóló 87/2026. (VI.10.) határozat maradéktalan végrehajtása.
- A TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00019 azonosító számú, Bölcsőde építése Etyeken projekttel összefüggésben a Nemzeti Fejlesztési Központ Belső Ellenőrzési és Integritási Hatósága által helybenhagyott jogerős döntés ellen kereset benyújtása a Fővárosi Törvényszékre 2026. június 30-ig.
- Az önkormányzat likviditási helyzetét a polgármester, a gazdasági vezető, és a jegyző hetente köteles áttekinteni, és az aktuális likviditási helyzetről a képviselő-testületet legalább a rendes üléseken tájékoztatni.

3. Képviselő-testület az önkormányzat által üzemben tartott gépjárművek igénybevételenek és használatának rendjéről szóló szabályzatot megismerte. A személyes használatú személygépjármű évi elszámolható futásteljesítményét – a szabályzatban foglalt 45.000 km futásteljesítményhez képest – 2026. évre 35.000 km-ben határozza meg.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

7. napirend:

Javaslat az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 17:32:53

A következő napirendi pont a költségvetés módosítás. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót jegyző asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet 17:32:53

Köszönöm szépen a szót. A költségvetési rendelet módosítását a bizottsági üléseken részletesen tárgyaltuk. A rendeletmódosítás indokolásának első része az eredeti költségvetésben bekövetkező változásokat mutatja be. Ezek között szerepelnek polgármesteri döntések, saját hatáskörű átcsoportosítások, költségvetési szervek intézményvezetői által eszközölt átcsoportosítások, valamint a képviselő-testület határozatai által átvezetett költségvetési előirányzat módosítások. Szeretném megjegyezni, hogy plusz bevételként jelentkezett a helyi iparüzési adóbevételek tényleges különbözete, ami növelte az általános tartalék összegét. A második részben látszanak azok a kiadási előirányzatok, amelyek csökkentésre kerültek. Az államháztartási törvényben előírt tízmillió forintos kötelező általános tartalék biztosítva van, sőt fölötte állunk. Az előirányzat módosítása során természetesen a csökkentések mellett egy emelés is történt, az önkormányzati személyi juttatások vonatkozásában. Összességében a költségvetési főösszeg kétmilliárd hatszázhatvannégy millió forintra változik a módosítás után. A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy nagyon részletesen leírtuk a módosítás indokolását az előterjesztésben és továbbra is ajánlom mindenki figyelmébe a költségvetési táblákat. Főleg a hármas táblát, az előirányzatok pontos megnevezésével, a rovatoknak a pontos feltüntetésével. Ezzel függ szorosan össze a likviditás. A gazdasági vezető azért van itt az ülésen, hogy minden kérdésre részletesen tudjon választ adni.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:36:17

A SOSO Földszer Kft.-vel történő egyezség ügyében van esetleg valamiféle változás, mióta beszélünk? Mármint hétfő óta.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:36:29

Hétfő óta nem történt változás.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:36:31

Az általam benyújtott előterjesztésben kifejezetten javasoltam, hogy a SOSO Földszer Kft. elleni perben adjuk be a felülvizsgálati kérelmet. Mivel az előterjesztést nem tárgyaljuk, így csak egy megjegyzést teszek ezzel kapcsolatban. Szerintem súlyos hiba volt, nem beadni a kérelmet, aminek a határideje tegnap volt. Ha a későbbiekben egyezség születik a SOSO Földszer Kft.-vel, vissza lehetett volna lépni a felülvizsgálati kérelemtől. De fordítva ez nem igaz. Tehát ha nem adjuk be a felülvizsgálati kérelmet határidőben, azt már soha többet nem tudjuk beadni, ezáltal az önkormányzat nem használta ki egy olyan jogorvoslati fórum lehetőségét, ami még esetlegesen igazunkat bizonyította volna. Olvastam az Önkormányzatot képviselő ügyvéd irodának a levelét, ami leírja, hogy miért ne adjuk be a kérelmet. Egy egyszerű statisztikán alapult az a megállapítás, hogy a felülvizsgálati kérelmeknek nem tudom hány százalékát elutasították. Én már nem voltam sajnós azon az ülésen, de úgy hallom, Bálint Attila Alpolgármester Úr volt az egyedüli, aki amellett harcoskodott, hogy adjuk be a felülvizsgálati kérelmet. Én is erre szavaztam volna természetesen. Azon csodálkozom, hogy ha egy jogi ügyben két praktizáló jogásznak a javaslatára olyan önkormányzati képviselők döntenek a per folytatásáról vagy nem folytatásáról, akiknek nem a szakterületük. Mi miért ülünk mi itt, hogyha ebben a kérdésben nem hallgatnak ránk a képviselőtársaink.

Bartha Sándor képviselő 17:38:35

Az egyik legnagyobb probléma az, hogy Attila egyedül maradt, te nem voltál itt. Elmondhattad volna a véleményedet te is.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:38:41

Leírtam mindent az előterjesztésemben. Miért vették le napirendről?

Bartha Sándor képviselő 17:38:49

Azért, mert nem teljes, mint kiderült, lehetne még bővíteni. Én egyetértek az öt ponttal, teljes mértékben, de az még nem teljes.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:38:59

Ez egy alap, és lehet mögé indítványokat, megvalósító javaslatokat tenni.

Bartha Sándor képviselő 17:39:06

Én azt gondolom, hogy közösen egyeztessünk arról, hogy mivel bővítsük ki.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:39:14

Az öt pont közül az egyik pont a felülvizsgálati kérelmek beadása, de mégis leszavaztad.

Bartha Sándor képviselő 17:39:26

Rendben, nézzük meg a lépéseket, hogy hogyan jutottunk ide. Gyakorlatilag az összes lépés, amit az ügyben lépett az önkormányzat vesztes volt. Miért gondoljuk, hogy egy ötödik vesztes után a hatodikat majd megnyerjük? És erről tudomást szerezve Kft. még örömmel egyeztetni fog velünk?

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:39:59

Nem a saját pénzetről beszélsz, hanem az önkormányzat pénzéről. Vegyétek már tudomásul! Egy önkormányzatnál egy ilyen helyzetben kötelességünk lett volna végig vinni az ügyet, és ha a bíróság kimondja, hogy ott is elbukunk, akkor kifizetjük. Mindeközben egy értelmes, jó egyezséget is köthetünk, ami a mi érdekeinket is képviseli, mert mire is van szükségünk a bányával kapcsolatban? Kőre, később esetleg a bányára, hogy behordhassuk a szemetet, ha már kimerül, meg esetleg üzleteljünk még addig olyan kövekkel, ami az utépítésekhez kell, és ebből gazdagodjon a falu, ugye? Röviden, nagyjából így lehet ezt összefoglalni. De ehhez is kell egy bányavállalkozó, egy kitermelő, aki kitermeli a követ, tehát egy normális egyezséget kellene kötni. A perek meg szűnjenek meg.

Bartha Sándor képviselő 17:41:18

És az egyeztetést úgy indítjuk, hogy egyébként még egy szinten megpróbálunk gáncsoskodni?

Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő 17:41:25

Szerintem nem ez a napirend tárgya. Én azt javaslom, beszéljünk majd erről. Sok mindent kell még ezzel kapcsolatban megbeszélni, de most nem erről kell döntenünk.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:41:41

Én azért tettem az egyéni képviselői javaslatomat. Csomószor megbeszéltük már ezeket a dolgokat. Mindegyiket, ami benne van. A bányakérdést is, a kommunikációt is.. Nem volt hatása. Tehát én pont nyomás alá akarom helyezni a polgármestert, hogy ne kényszerítsen bele minket olyan dologba, amiből a falunak százmillió forintos kára van. Ne kommunikáljon úgy, hogy szétszakad a falu. De levettétek a napirendről.

Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő 17:42:13

És mégis erről beszélünk.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:42:15

Én ezért mondtam, hogy egy megjegyzést tettem.

Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő 17:42:17

A tegnapi határidő jogvesztő volt. Te nem voltál itt az ülésen, nem szavaztál. Akkor szerinted négy hozzá nemértő szavazott? Most nem erről kell dönten.

Bartha Sándor képviselő 17:42:28

Amit a bizottsági ülésen ezzel kapcsolatban elmondtál, azt el tudod még egyszer mondani?

Palotai Zoltán képviselő 17:42:48

Nem a bányáról szavazunk. Ne ragadjunk le ennél a témánál.

Bartha Sándor képviselő 17:43:00

Rendben, csak szerintem Gábor igazságtalan volt velem szemben és azzal a három képviselővel szemben, aki szavazott.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:43:11

A képviselő-testület a bánya ügyében, így a felülvizsgálati kérelem ügyében zárt ülést tartott, erre van felhatalmazása az önkormányzati törvényben. Ha például olyan témáról van szó, amikor az önkormányzat vagyona érintő kérdésekről, vagy például nemcsak az önkormányzat, hanem vállalkozó üzleti érdekeit is érintő tárgyalás történik, akkor a döntés azt célozza, hogy a vita ne a nyilvánosság előtt zajljék. Ettől függetlenül a határozat nyilvános. A képviselő-testület többséggel úgy döntött, hogy nem nyújtja be a felülvizsgálati kérelmet. Elég hosszú vita volt a tárgyan, amin Alpolgármester Úr is itt volt. Több érv elhangzott a napirenddel kapcsolatosan. Megszületett a döntés, ezt lehet vitatni, de már nincs értelme. Felhívom a figyelmet, hogy a képviselők teljesen egyenrangúak, mindenféle végzettség, felkészültségre tekintet nélkül. Értékeljük, és köszönjük ügyvéd urak segítségét az ügyben. Azt tudom mondani, hogy az önkormányzati hivatal tevékenységi körének nem része a speciálisnak tekinthető bányajoggal való foglalkozás, de hatalmas erővel dolgozunk, és iszonyatos energiát fektetünk abba, hogy olyan eredmény szülessen, ami az önkormányzatnak a javára válik. Egységes a vélemény abban, hogy az önkormányzatnak saját lábakra kell tudni állni, és a bevételeket saját magának kell tudni előteremteni. A normatív támogatás nem elég a működéshez, fejlesztésekhez. Ez attól függ, hogy a központi költségvetés mennyire képes és mennyire akarja az önkormányzatokat támogatni. Tekintettel arra, hogy a szavazás megtörtént, jelenleg nincs értelme a vitának. Mindenki meghallgatta a képviselő urat, nyilván igaza is van bizonyos szempontból, de most nem ezt a napirendet tárgyaljuk. Most nyilvános ülésen vagyunk, és úgy gondolom, hogy a SOSO Földszer Kft. és az Önkormányzat közötti, folyamatban lévő ügyletek megvitatása nem ennek a nyilvános napirendnek a tárgya.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:46:03

Köszönöm szépen Jegyző Asszony részletes kioktatását. Éppen azért mondtam, hogy megjegyzést tettem és nem fölvetni akarom újra a szavazást. Nem tudom, hogy mi történt a hétfői ülésen, ezért megjegyzést formáltam. A zárt ülés tartását nem is értettem egyébként. Miért van zárt ülés? Azért, mert a másik fél érdekeit kell figyelembe venni? Akkor a temetkezési vállalkozótól kezdve a kávézót üzemeltetővel kötött szerződéseket is zárt ülésen kellene tárgyalni. Nem hiszem, hogy ezt el kéne fogadnom, de tudomásul veszem természetesen. Természetesen tudomásul veszem a testület döntését, csak vitatom a magam részéről, hogy ez volt-e a jó döntés.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:47:05

Én nem az előzőekhez szeretnék hozzászólni, visszatérnék a költségvetéshez. A második fejezetben a harmadik bekezdésben van egy olyan, hogy bölcsőde építése, visszafizetés, míg a működési támogatásnál van hétszázezer forint átcsoportosítás. Ezt mi indokolja?

Az általános indokolásban van. A hétezer forint átcsoportosítását nem látom indokoltnak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:43:11

A KEKA elnöke részéről érkezett jelzés, hogy a KEKA kiadásaihoz plusz finanszírozás szükséges. Alpolgármester Úr a kuratórium tagja, így tudomása lehet erről.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:49:12

Tudom, hogy benne vagyok a kuratóriumban, de attól még nem ettől még ezt nem látom feltétlenül indokoltnak. Ezt vegyük ki belőle.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:49:32

Rendelet esetében a testületi ülést megelőző nap tizenkét óráig lehet módosító indítványt benyújtani. Egy ilyen módosítás miatt a költségvetés több táblájához is hozzá kell nyúlni. A következő testületi ülésen is lehet a rendeletet módosítani.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:50:09

Visszavonom a módosító javaslatomat.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 17:50:13

Azért terveztük a bizottsági üléseket hétfőre, hogy az ott tárgyalt előterjesztésekhez a testületi ülésig legyen ideje mindenkinek az esetleges módosító indítványokat határidőben benyújtani.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 17:50:51

Köszönöm a tájékoztatást, kedves Jegyző Asszony! A bizottsági ülésen egy ugyanilyen elhangzott. Kétségtelen nem az én számból, hanem Debreceni Csaba szájából. Azt mondta, hogy jó lenne, ha a táblázatok tételesen lennének. Ebben a formában nem átláthatók. Lehet, hogy egy pénzügyi szakértő számára megfelelő, de én nem vagyok pénzügyi szakértő. Nekem el kell olvasnom egy dokumentumot kétszer is, vagy háromszor is akár, hogy észre vegyek benne minden olyan kérdést, ami szerintem fontos lehet. Visszavontam a módosítójavaslatomat.

Zólyomi Tamás polgármester 17:51:47

Én szeretnék egy nagyon fontos gondolatot mondani, mert olyan hangzott el, ami nekem nagyon sértőnek hangzik. Nem értem Gábor felvetését és nem értem a hozzáállást sem. Engem föl lehet hívni telefonos és személyesen is lehet velem egyeztetni, bárkivel bármit meg tudok beszélni. Azt is el szoktam mondani, hogy ha valakivel nem értek egyet. De azt, hogy én rákényszerítsem az akaratomat a képviselő-testület bármelyik tagjára, nem igaz. Ez a kijelentés nagyon erős. És, tőled tanultam azt Gábor, hogy mindenkit hagyni kell a maga meggyőződése szerint dönteni. És biztos vagyok abban, hogy a képviselő-testületben az elmúlt években mindenki a saját elképzelése és meggyőződése szerint döntött. Bennem szándék biztos nem volt arra, hogy bárkit rákényszerítsek bármire. A bányával kapcsolatos ügyekben nagyon sokat dolgoztunk. Eljutottunk oda, ahova eljutottunk, de nem fogjuk magunkra vállalni, hogy mi vagyunk itt a bűnösök. A probléma nem most keletkezett, hanem az elődeink idején. És az, aki Etyeken kijátszotta ezt a bányát mindenféle trükkökkel az etyekiek kezéből, az nagy bűnt követett el. Az a sok milliárd forint, amit a bányából kitermeltek, az etyeki költségvetésbe jutott volna, az etyeki emberek életét tette volna élhetőbbé. És az, hogy ezt valaki megpróbálta az etyekiek javára újra szolgálatba állítani, az szerintem dicséretet érdemel. Még egyszer hangsúlyozom, soha senkit nem szerettem volna semmire rákényszeríteni, ha valaki így érezte, akkor bocsánatot kérek. Büszke vagyok erre a csapatra, mert mindig Etyek érdekeit nézve hoztunk döntéseket. Nem értettünk mindig egyet, de azt kikérem magamnak, hogy én rákényszerítettem volna bárkire bármit.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:54:41

Szerintem most nem hangzott el az, amit a szememre vetett Polgármester Úr. Mindegy, megértettem. Ha egy húsz évvel ezelőtti bünt kívánunk jogi eszközökkel a javunkra fordítani, akkor nem árt a jogszabályokat is figyelembe venni. Én próbáltam, és többen is megpróbáltuk megóvni a falut. Most több kára van a falunak, mert ki kell fizetni egy csomó perköltséget. A pert is elvesztettünk, és a perköltséget is ki kell fizetni. Most pillanatnyilag több kára van ebből a falunak, mintha öt évvel ezelőtt sikerült volna megegyezni, ahogy már akkor javasoltuk. Akkor még meg lehetett volna egyezni, ma már nem biztos. Akkor is tudtuk, hogy el volt rontva húsz évvel ezelőtt a bányáügy. Csak akkor még valamivel jobb pozícióban voltunk. Nem most kellett volna a felülvizsgálati kérelem nem beadásával keresni a SOSO Földszer Kft. kegyeit. Azt is többször elmondtam, hogy ütemet tévesztettünk milliószor ebben az ügyben. Nem gondolkodtunk előre, csak azt mondtuk, hogy ez a falunak jár. De vannak jogszabályok, amiket be kell tartani. Politikailag megpróbáltuk visszaszerezni, ezért mindent megtettünk.

Zólyomi Tamás polgármester 17:56:42

Én két dolgot szeretnék hozzáfűzni, mert most is hangzott el olyan dolog, ami nem valós. Az, hogy nincs bányánk, az nem igaz. Tételesem, és jogilag sem.

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:56:52

Egy bányánk van, amit elvettek, az nincs.

Zólyomi Tamás polgármester 17:56:56

Így van. A másik megjegyzésem pedig az, hogy mi megtettünk, és téged is és Attilát is mindig vitára és tanácsokra sarkalltam, hiszen ti vagytok ebben a profik. Jogi tudásokat mindig kihasználtuk a falu javára, munkátokat köszönjük szépen ezúton is. Azt nem tudom elfogadni, hogy nem egyeztettünk folyamatosan, hiszen te javasoltad a bányajogászokat is. Azt meg pláne nem tudom elfogadni, hogy nem vettük figyelembe a jogszabályokat. Milyen jogszabályt nem vettünk figyelembe?

Dr. Horváth Gábor képviselő 17:58:36

Egy kis csúsztatás van abban, amit mondtál. Nem én hoztam a jogászokat. Én kerestem meg az E.ON-t, hogy ajánljanak egy olyan bányajogászt, aki tud nekünk segíteni. Másfél évbe került, amíg eljutottál oda, hogy elfogadd, hogy sem én, sem más nem ért a bányajoghoz.

Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő 17:59:24

Én azt gondolom, hogy vitatkozhatnánk ezen napokat. Ezért volt a zárt ülés tegnapelőtt. A mai ülésnek ez nem témája. Van még tizennégy napirendünk. Kérem, hogy ülés után maradjunk itt és folytassuk a megbeszélést.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:00:20

Egyetértek Polgármester Úrral is és Gáborral is. Azt muszáj tisztázni, hogy a bányáügy nem arról szól, hogy mi ostobák vagyunk és el akarjuk veszteni a pert. És azt is szeretném elmondani, hogy az előző kormányzat alatt gyakorlatilag széllal szemben mentünk egész végig. Most másik kormányzat van, én remélem, hogy nem lesz ennyire széllal szemben menés.

Molnár Zoltán alpolgármester 18:01:27

Javaslom, térjünk vissza a napirendi pontok tárgyalására.

Zólyomi Tamás polgármester 18:01:46

Köszönjük mindenkinek a vitát. Reméljük, hogy Etyek hasznára és épülésére szolgált. Kérdezem, hogy van-e további kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezze, aki a rendeletmódosítással egyetért.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **7 fő** részvételével **5 igen, 0 nem, 2 tartózkodással** az alábbi rendeletet fogadta el:

**Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VI. 25.)
önkormányzati rendelete**

**Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II.12.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

[1] Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete gazdálkodásának alapjaként, a kötelező és a törvényben meghatározott kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatainak finanszírozása céljából megalkotja jelen rendeletét.

[2] Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2026. évi költségvetési bevételét 2.406.182.375 Ft-ban, a működés és fejlesztés célú hitelfelvételét 200.000.000 Ft-ban, belföldi értékpapírok bevételeit 0 Ft-ban, a 2025. évi maradvány igénybevételét 58.302.821 Ft-ban, az államháztartási megelőlegezéseket 0 Ft-ban a bevételi fő összeget 2.664.485.196 Ft-ban állapítja meg.”

(2) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. § (20) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(20) A 2. § (2) bekezdésében jóváhagyott kiadásokból az Önkormányzat tartalék előirányzata 19.000.000 Ft, ebből:

1. általános tartalék: 19.000.000 Ft
2. céltartalék: 0 Ft.”

2. §

(1) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

- (4) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Etyek Nagyközség Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. napirend:

Javaslat az Etyek, Honvéd utca 34. szám előtti közkút területének értékesítésére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:02:06

Következő napirendi pont: javaslat az Etyek Honvéd utca 34-es szám előtti közkút területének értékesítésére. Megadom a szót dr. Zsoldos Renáta képviselőnek.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 18:02:34

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolta. A mai napon elmentem a kúthoz. Több tíz éve biztosan nem működik a kút. A vize nem bevizsgált. Palotai Zoltán javaslatára a bizottság kezdeményezte, hogy a kút felépítményét újítsuk fel és tegyük ki az egyik közterületünkre.

Zólyomi Tamás polgármester 18:03:29

Van-e, van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót dr. Bálint Attilának.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:03:38

A rendezési terv módosításával kapcsolatos költségek a vételár részét képezik?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:03:54

A HÉSZ módosítás lezajlott, itt most semmilyen költség nem vetődik fel. A telekalakításnak lesznek költségei, melyet a tulajdonos vállalt.

Zólyomi Tamás polgármester 18:04:42

Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, hogy dr. Zsoldos Renáta képviselő által tett javaslattal kiegészített határozati javaslatot fogadjuk el. Aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
101/2026.(VI.24.) határozata**

**az Etyek, Honvéd utca 34. szám előtti közkút alatti földrészlet értékesítéséről a
szomszédos 1134 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete forgalomképesse nyilvánítja a tulajdonát képező, 1117 hrsz-ú Honvéd utcai közterület részét képező, a 1134 hrsz-ú ingatlanba beékelődő Norton kút alatti földrészletet.
2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a telekalakítási eljárás során, a 1117 hrsz-ú közterületből leválasztott cca 20m² nagyságú terület a 1134 hrsz-ú ingatlanhoz kerüljön csatolásra.
3. A változási vázrajz alapján leválasztott, és egyúttal a szomszédos ingatlanhoz csatolt földrészletet, a pontos területnagyság meghatározását követően 25.000 Ft/m² áron értékesíti az Etyek, 1134 hrsz-ú, Honvéd u. 34. szám alatti ingatlan tulajdonosának.
4. A telekalakítással és az adásvételi szerződés megkötésével járó egyéb költségek vevőt terhelik.
5. Az ingatlanon található Norton típusú öntöttvas közkút felújítását az önkormányzat - annak elbontását követően – elvégzi és közterületen történő elhelyezéséről gondoskodik.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

9. napirend:

Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:05:09

Következő napirendi pont: javaslat az önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére. Van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót Jegyző Asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:05:24

Ez a napirend a költségvetés bevételi oldalát hivatott biztosítani azzal, hogy a pénzügyi egyensúly biztosítva legyen év végéig. A Látogatóközpont mögötti Kőkényes utcai három ingatlanra lakóházak építhetők. A másik ingatlan a temetővel szemben található. A pályázati kiírásban a Kőkényes utcai ingatlanok vonatkozásába szerepelt egy olyan kitétel, hogy előnyt élvez az a pályázó, aki több ingatlanra nyújtja be a pályázatát. Az egyes ingatlanoknak a legalacsonyabb vételára az harmincmillió hatszázezer forint plusz áfa, merthogy az önkormányzatnak az áfát be kell fizetni. A második telek megközelítően harmincnégy millió hatszázezer forint plusz áfa. Az a pályázó, aki egyben megveszi mind a három ingatlant, az a pályázat elbírálása során előnyt élvez.

A másik ingatlan vonatkozásában külön pályázati kiírást készítettünk, a temető melletti járdaépítés miatt. Az építési engedélyéhez szükséges volt módosítani a helyi építési szabályzatot, amely kimetsz ebből a telekből egy körülbelül hatvan négyzetméteres darabot. Teljes területe az 7875 négyzetméter. Lehetőség lesz részletekben is megvásárolni az ingatlant. Az övezeti besorolás szerint itt a legkisebb kialakítható telekterület kétezer négyzetméter. A pályázati felhívás feltételként azt tartalmazza, hogy eredményes a pályázat, hogyha az ajánlattevő legalább a teljes ingatlan hetven százalékának megfelelő területnagyságra ajánlatot tesz. Úgy gondoltuk, hogy a benyújtási határidő július tizenötödike lenne, amely időpontban a bontás is megtörténne. Ha ajánlat nem érkezik, akkor a polgármester kapna egy felhatalmazást arra testülettől, hogy harminc nappal meghosszabbítsa a pályázati határidőt. Az ingatlanszakértői vélemény mind a négy telek vonatkozásában csatolva lett.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:10:38
Mekkora az áfa mértéke?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:10:47
Huszonhét százalék.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:10:49
Mi indokolja azt, hogy ha valaki több ingatlanra tesz ajánlatot, akkor elsőbbséget élvez? Ha egy vállalkozó veszi meg a telkeket, akkor vissza fogja igényelni az áfát. Egy magánszemély ezt nem tudja megtenni.

Zólyomi Tamás polgármester 18:11:24
Talán ezzel gyorsíthatjuk az eljárást. Kivehetjük.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:11:30
Nekem az a félelmem, hogy ha egy vállalkozás veszi meg az egymás melletti telkeket, akkor összevonja azokat és vállalkozási területet hoz létre.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 18:11:41
Az övezeti besorolás meghatározza, hogy mit lehet oda építeni.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:11:42
Találkoztunk már olyan vállalkozóval, aki övezeti besorolást szeretett volna módosíttatni. Az volt a kérdésem, hogy mi indokolja ezt a kitétel?

Zólyomi Tamás polgármester 18:11:55
Semmi nem indokolja. Mi azt gondoltuk, hogy így gyorsabban fog lezajlani a folyamat.

Dr. Horváth Gábor képviselő 18:13:06
Egyetértek Alpolgármester Úrral, én is azt gondolom, hogy adjuk meg az esélyt a magánszemélyeknek is.

Zólyomi Tamás polgármester 18:13:13
Szavazzunk dr. Bálint Attila alpolgármester módosító indítványáról. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.
A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
102/2026. (VI.24.) határozata**

módosító indítvány elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdése alapján dr. Bálint Attila alpolgármester módosító indítványát:

A falusias építési övezetben (Lf-1) lévő ingatlanok értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívásból az alábbi mondat törlésre kerül: „Előnyt élvez az a pályázó, aki egynél több ingatlanra nyújtja be pályázatát.” – elfogadja.

Dr. Horváth Gábor képviselő 18:13:26

Ezzel a vállalkozókat nem fogjuk arányosan, hátrányosabb helyzetbe hozni, mert ők huszonhét százalékkal olcsóbban veszik, mint a magánszemélyek.

Zólyomi Tamás polgármester 18:13:40

Van-e további kérdés, hozzászólás? Mennyiben nincs, akkor kérem döntsünk a határozati javaslat elfogadásáról, melynek a melléklete dr. Bálint Attila módosító indítványa szerint módosult. Szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
103/2026.(VI.24.) határozata**

önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi ingatlanok értékesítésére pályázatot kíván kiírni:

Hrsz	Cím	Területe	Művelési ág	Övezet	Megállapított forgalmi érték
960/49	Körpince u.	7875m ²	beépítetlen terület	Vt-3	31.670.-Ft/m ² +Áfa
1544/1	Kökényes köz	826m ²	beépítetlen terület	Lf-1	30.600.000.-Ft+Áfa
1544/2	Kökényes köz	925m ²	beépítetlen terület	Lf-1	34.700.000.-Ft+Áfa
1544/3	Kökényes köz	829m ²	beépítetlen terület	Lf-1	30.700.000.-Ft+Áfa

A Képviselő-testület a pályázati felhívásban meghirdetendő minimum vételárát az értékbecslésben meghatározott nettó forgalmi értékkel egyező összegben állapítja meg. A vételárát a mindenkor hatályos jogszabályok szerint fizetendő általános forgalmi adó terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat melléklete szerinti pályázati felhívások szövegének a helyben szokásos módon történő közzététele, illetve internetes portálon történő közzététele érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a pályázati kiírásban szereplő határidő eredménytelenül telik el, a benyújtási határidőt egy alkalommal 30 nappal meghosszabbítsa.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Zólyomi Tamás polgármester 18:14:03

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot. Kérem, aki az abban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **7 fő** részvételével **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
104/2026.(VI.24.) határozata**

önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – amennyiben az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának biztosítása érdekében szükséges - pályázat útján, az alábbi ingatlanokat kívánja értékesíteni:

Hrsz	Cím	Területe	Művelési ág	Övezet
576/3	Alcsúti út 23.	2850 m ²	vadászház, udvar	KbS-1
1310	Süllő u.	800 m ²	beépítetlen terület	Üh-1
1345	Kócsag u.	800 m ²	beépítetlen terület	Üh-1
4838/1		1013m ²	rét és út	Mk-1
4839/1		958 m ²	rét és út	Mk-1
4840/1		991 m ²	rét és út	Mk-1
4841/1		981 m ²	rét és út	Mk-1

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az értékesítéshez szükséges értékbecslés és a pályázati felhívás elkészítése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos, fentiek szerint

10. napirend:

Javaslat az Etyek 0235 Hrsz.-ú és 0239 Hrsz.-ú utak forgalmi rendjének megváltoztatására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:14:11

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Kérném szépen dr. Bányai Attila Alpolgármester Urat ismertesse álláspontját, mivel vállalta, hogy felkészül a témából, és javaslatot tesz.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:16:36

A célforgalomban benne van a nevében, hogy cél. Ennek a célnak ráadásul azon a területen belül kell lennie, ahol korlátozás van. Egyeztettünk a forgalomtechnikussal. Van köztünk némi eltérés az értelmezésben. Én még mindig azt gondolom, hogy a célnak a területen belül kell lennie. A forgalomtechnikus azt mondja, hogy szerintem nem. Én azt gondolom, hogy ismerni vélem a jogszabályokat, az erre vonatkozó szabályokat is.

Zólyomi Tamás polgármester 18:17:15

Akkor megkérdezem, hogy kíván-e módosítást javasolni Alpolgármester Úr?

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:17:21

Nem teszek módosító indítványt, de továbbra is azt gondolom, hogy a célnak a korlátozással érintett területen kell lennie.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 18:17:44

Ha valaki megy azon az úton, akkor nyilván tudja, hogy hova megy. Látja a célforgalom táblát, de honnan tudja, hogy hol a másik célforgalom tábla?

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:17:54

Ezt nem tudja, de ez egy érdekes kérdés. El kell majd mesélnie a rendőrnek, amikor megállítja, hogy hova megy, mert a célja a tábla után két méterre van. Amikor belépsz egy lakópihenő övezet zónába, nem tudod, hogy hol a vége.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:18:29

Szeretném jelezni, hogy abszolút nem értek a forgalomtechnikához, de a forgalomtechnikus szakemberről azt gondolom, hogy ismeri a területre vonatkozó előírásokat. A forgalomtechnikus álláspontja szerint az előterjesztett javaslat helyes szakmailag.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:19:31

Szerintem a korlátozás a tábla vége jelzésig, vagy a következő útkereszteződés kezdetéig érvényes.

Zólyomi Tamás polgármester 18:19:38

Kérdezem, hogy van-e további hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Aki azzal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével **6 igen, 1 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
105/2026.(VI.24.) határozata**

az Etyek 0239 Hrsz, 0235 Hrsz-ú utak forgalmi rendjének megváltoztatásáról

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 129/2025. (VII.9.) határozatát visszavonja.

2. A Képviselő-testület elrendeli a tulajdonában és kezelésében lévő, Etyek 0235 Hrsz-ú, valamint az Etyek 0239 Hrsz-ú, kivett saját használatú utak mentén kihelyezett, a 7,5 tonnás

súlykorlátozást kiegészítő „Kivéve mezőgazdasági vontató” táblák levételét, egyúttal pedig "Kivéve célforgalom " kiegészítő tábla kihelyezését a határozat melléklete szerint.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a forgalmi rend változáshoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

11. napirend:

Javaslat a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány alapító okiratának módosítására és a felügyelőbizottság tagjainak kijelölésére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:19:38

A következő napirendet mindkét bizottság tárgyalta. Megkérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a bizottsági döntéseket.

Palotai Zoltán képviselő 18:20:20

Az előterjesztés szorgalmazza, hogy a közhasznú tevékenységek sorába kerüljön bele a ritka, örökletes genetikai betegséggel élő gyermekek gyógykezelésének támogatása. Emellett pedig a felügyelőbizottság tagjai kijelölésére tesz javaslatot. A felügyelőbizottság elnöke Molnár Zoltán, elnökhelyettese Fodor Balázs és tagja Ferenczi Istvánné.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 18:21:04

Nekem lenne még módosítási javaslatom. Az egyik az., hogy a 15. pontból kerüljön ki a Magyar-kút Alapítvány, mivel megszűnt. Ezzel összefüggésben javaslom, hogy az Alapítvány megszűnése esetén a vagyon az alapítóra szálljon át. A másik javaslatom az, hogy a 7. pontban szereplő táblázatból a Hídprogram szövegrész kerüljön törlésre, mert már nincs ilyen program. Javaslom helyette a köznevelési programokat.

Zólyomi Tamás polgármester 18:22:08

Van-e még valakinek kérdése vagy hozzászólása? Megadom a szót jegyző asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:22:22

A 15. pontot érintő és előzőekben ismertetett módosítás a Ptk-ba ütközik. Javaslom, hogy ez a pont kerüljön törlésre. Erre a szabályozásra nincs szükség az alapító okiratban, tekintettel arra, hogy a Ptk. rendelkezik erről.

Dr. Horváth Gábor képviselő 18:22:58

A vagyon az alapítóra nem szállhat vissza. A megszűnését kimondó közgyűlési határozat eldöntheti, hogy melyik alapítvány kapja meg majd a vagyont. Én is azt javaslom, hogy vegyük ki a rendelkezést az alapító okiratról.

Zólyomi Tamás polgármester 18:23:15

Kérdezem, hogy van-e további kérdés vagy észrevétel? Mivel nincs, először dr. Zsoldos Renáta képviselő módosító indítványáról szavazzunk.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 18:23:16

Egyetértek 15. pont vonatkozásában az előttem szólókkal.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **7 fő** részvételével **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
106/2026. (VI.24.) határozata**

módosító indítvány elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdése alapján dr. Zsoldos Renáta képviselő módosító indítványát elfogadja.

Ennek megfelelően

- az alapító okirat 7. pontja szerinti táblázat – mely az alapítvány tevékenységeit sorolja fel – 3. pontjában a „... Köznevelési Hídprogramok keretében...” szövegrész helyébe a „köznevelési programok keretében...” szövegrész lép.
- az alapító okirat 15. pontja törlésre kerül.

Zólyomi Tamás polgármester 18:23:21

Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek melléklete az előző módosító indítvány szerint módosult. Kérem szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, **7 fő** részvételével **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
107/2026.(VI.24.) határozata**

a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról és a felügyelőbizottság tagjainak kijelöléséről

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:

- a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökének Molnár Zoltánt (lakcím: 2091 Etyek, Nagygödör u. 13.) jelöli ki határozatlan időtartamra,
- a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökhelyettesének Fodor Balázs Gábort (lakcím: 2091 Etyek, Gesztenyés út 44.) jelöli ki határozatlan időtartamra,
- a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány felügyelőbizottsága tagjának Ferenc Istvánnét (lakcím: 2091 Etyek, Boti út 26.) jelöli ki határozatlan időtartamra.

A Képviselő-testület a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Kulturált, Egészséges Etyekért Közalapítvány fentieknek megfelelő alapító okiratának módosításával kapcsolatos bírósági eljárásban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: 60 napon belül

12. napirend:

Javaslat közbeszerzési eljárás indítására a 2027. évre vonatkozó földgáz felhasználás biztosítása érdekében

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:23:56

A javaslat közbeszerzési eljárás indítására a 2027 évre vonatkozó földgáz felhasználás biztosítása érdekében. Egyszerű beszerzésről beszélünk, a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság elfogadásra javasolta, és ebben segítséget kapunk. A vitát megnyitom. Várom a kérdéseket.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:24:41

Ha jól emlékszem, a bizottságon az a javaslat született, hogy az összeghatár nem indokolja a közbeszerzést, versenyeztetési eljárás lesz. Javaslom, hogy közbeszerzési eljárás helyett a vonatkozó önkormányzati szabályzat szerint egyszerű beszerzési eljárást folytasson le a Képviselő-testület.

Zólyomi Tamás polgármester 18:24:56

Megadom a szót jegyző asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:24:59

Valóban nettó 20 millió forint alá került a beszerzendő mennyiség. Egyszerű beszerzési eljárással, belső szabályzat alapján lefolytatható az eljárás. Az ülésen Debreceni Csaba bizottsági alelnök úr felajánlott szakmai támogatást. Azért kértem a segítséget, mert a hivatalnak a leterheltsége különösen nagy mértékű. Amióta itt ülünk a testületi ülésen, legalább három közérdekű adatigénylés érkezett. A hivatal dolgozóinak a munkája gyakorlatilag lassan csak a közérdekű adatigénylések megválaszolására fog korlátozódni, ezzel háttérbe szorítva a szakmai munkát. Köszönjük a támogatást speciális, szakmai tudást igénylő területről van szó. Javaslom, hogy ennek megfelelően kerüljön módosításra a határozati javaslat. Nem közbeszerzési eljárást indítunk, hanem egyszerű beszerzési eljárást. Szeretném jelezni, hogy az energetikus összeállította azt a táblázatot, amivel az eljárást el lehet indítani.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:27:24

Én is azt szeretném javasolni, hogy az energetikus díját csak olyan mértékben fizessük ki, amennyi munkát elvégzett.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:27:41

Az elmondottak szerint a határozati javaslat úgy módosul, hogy egyszerű beszerzési eljárást indít meghatározott földgáz mennyiségre a képviselő-testület Etyeki Polgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzata szerint. A döntéshozó a polgármester. Kiesik a közbeszerzési eljárás összes költsége. Kiesik a az energetikus és az akkreditált közbeszerzési szakértő díja. Nyilvánvalóan a képviselő-testület elé kerül az az előterjesztés, amiben tájékoztatást kap a testület, hogy melyik kereskedőtől fogjuk vásárolni a földgázt.

Zólyomi Tamás polgármester 18:28:41

Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, először dr. Bálint Attila módosítóindítványát teszem fel szavazásra. Kérem aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
108/2026. (VI.24.) határozata**

módosító indítvány elfogadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdése alapján dr. Bálint Attila alpolgármester módosító indítványát elfogadja, mely szerint Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026/2027. gázévre vonatkozó földgáz felhasználás biztosítása érdekében – a beszerzés becsült értékére tekintettel – közbeszerzési eljárás helyett a vonatkozó önkormányzati szabályzat szerint egyszerű beszerzési eljárást folytasson le.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Zólyomi Tamás polgármester 18:28:58

Jegyző asszony által ismertetett határozati javaslatot a következők szerint teszem fel szavazásra:

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026/2027. gázévre vonatkozó földgáz felhasználás biztosítása érdekében – a beszerzés becsült értékére tekintettel - az Etyeki Polgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzatáról szóló 2/2022. (X.3.) jegyzői utasítással módosított 9/2020. (I.3.) jegyzői utasítás alapján egyszerű beszerzési eljárást indít.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a földgáz beszerzés trágájában bruttó 25.158.192 Ft fedezet biztosítására.
3. Az eljárással kapcsolatos költségek megfizetésére a Képviselő-testület kötelezettséget vállal, melynek összegét az önkormányzat költségvetésének K336, szakmai szellemi tevékenységet segítő szolgáltatások kiadási előirányzata terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beszerzési eljárást bonyolítsa le, és annak eredményéről, illetve a kapcsolódó költségekről a képviselő-testületnek számoljon be.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartási jelzettel.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
109/2026.(VI.24.) határozata**

**beszerzési eljárás indításáról a 2026/2027. évre vonatkozó földgáz felhasználás
biztosítása érdekében**

1. Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026/2027. gázévre vonatkozó földgáz felhasználás biztosítása érdekében – a beszerzés

becsült értékére tekintettel - az Etyeki Polgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzatáról szóló 2/2022. (X.3.) jegyzői utasítással módosított 9/2020. (I.3.) jegyzői utasítás alapján egyszerű beszerzési eljárást indít.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a földgáz beszerzés trágájában bruttó 25.158.192 Ft fedezet biztosítására.
3. Az eljárással kapcsolatos költségek megfizetésére a Képviselő-testület kötelezettséget vállal, melynek összegét az önkormányzat költségvetésének K336, szakmai szellemi tevékenységet segítő szolgáltatások kiadási előirányzata terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beszerzési eljárást bonyolítsa le, és annak eredményéről, illetve a kapcsolódó költségekről a képviselő-testületnek számoljon be.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

13. napirend:

Javaslat a fogorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, egyúttal új feladatellátási szerződés és az ellátás biztosításához szükséges kapcsolódó megállapodások megkötésére

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:29:18

A következő előterjesztést mind két bizottság elnapolása javasolta. Időközben megérkezett doktornő levele, amit gondolom mindenki olvasott, és mindenki felháborodott rajta. Én javaslom a napirend elnapolását és javaslatot teszek arra, hogy hozzunk létre egy munkacsoportot a szükséges egyeztetések lefolytatása érdekében. A munkacsoport tagjainak javaslom Morvayné dr. Sárközi Tündét, dr. Bálint Attilát és dr. Horváth Gábort.

Kérdezem, hogy van-e kérdés hozzászólás vagy egyéb javaslat? Amennyiben nincs, kérem külön szavazzunk a munkacsoport tagjainak megválasztásáról.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének 110/2026.(VI.24.) határozata

munkacsoport tagjának megválasztásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, egyúttal új feladatellátási szerződés és az ellátás biztosításához szükséges kapcsolódó megállapodások megkötése érdekében - az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 54. §-a alapján - az egyeztetések lefolytatására munkacsoportot kíván létrehozni. A munkacsoport tagjának Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselőt megválasztja.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
111/2026.(VI.24.) határozata**

munkacsoport tagjának megválasztásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, egyúttal új feladatellátási szerződés és az ellátás biztosításához szükséges kapcsolódó megállapodások megkötése érdekében - az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 54. §-a alapján - az egyeztetések lefolytatására munkacsoportot kíván létrehozni. A munkacsoport tagjának dr. Bálint Attila alpolgármestert megválasztja.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
112/2026.(VI.24.) határozata**

munkacsoport tagjának megválasztásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, egyúttal új feladatellátási szerződés és az ellátás biztosításához szükséges kapcsolódó megállapodások megkötése érdekében - az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 54. §-a alapján - az egyeztetések lefolytatására munkacsoportot kíván létrehozni. A munkacsoport tagjának dr. Horváth Gábor képviselőt megválasztja.

A munkacsoport tagjai: Morvayné dr. Sárközi Tünde képviselő, dr. Bálint Attila alpolgármester és dr. Horváth Gábor képviselő.

Zólyomi Tamás polgármester 18:31:01

Indítványozom a napirend elnapolását. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 5 igen, 2 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

**Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
113/2026. (VI.24.) határozata**

napirendi pont tárgyalásának elnapolásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Zólyomi Tamás polgármester - az Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 35. § (9) bekezdése alapján előterjesztett – indítványa alapján a „Javaslat a fogorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, egyúttal új feladatellátási szerződés és az ellátás biztosításához szükséges kapcsolódó megállapodások megkötésére” című napirendi javaslat tárgyalását elnapolja.

14. napirend:

Javaslat szolgálati lakás bérbeadására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:31:39

A Pénzügyi és Stratégiai Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását. A bizottsági ülésen felvetődött az a kérdés, hogy miért három évre adjuk oda a lakást. Tekintettel arra, hogy hosszabbítás esetén mindig három évre biztosítjuk a bérleti jogviszonyt, most is így jártunk el, amikor javaslattal éltünk az előterjesztésben. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk!

Jelenlévő képviselők létszáma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 fő tagja közül, 7 fő részvételével 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el

Etyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének 114/2026.(VI.24.) határozata

Önkormányzati szolgálati lakás bérbeadásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, 2091 Etyek, Széchenyi u. 1/2. szám alatti lakást bérbe adja Schunk Editnek 2026. augusztus 19. napjától 2029. augusztus 19. napjáig, de legfeljebb az Etyeki Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskolában fennálló jogviszonya időtartamára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező lakásbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: a szerződés aláírására legkésőbb 2026. augusztus 15.

15. napirend:

Tájékoztató az Etyeki Katolikus és Református történelmi egyház működéséről

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:32:47

A következő napirendi pont: Tájékoztató az Etyeki Katolikus és Református Történelmi Egyház működéséről. Mindenki megismerhette a beszámolókat. A Szociális, Ifjúsági, Környezetvédelmi, Egyházi és Sport Bizottság az előterjesztést tárgyalta.

Szeretném képviselőtársaimnak elmondani, hogy mind a két közösség nagyon megerősödött az elmúlt években. Sajnálatos infrastrukturális problémákkal küzdenek, a református közösség nem tud hol istentiszteletet tartani. A református egyház megkapta az építési engedélyt az új templom, közösségi tér, paplak építéséhez. E mellett szeretnénk kérni Képviselő Asszony segítségét abban, hogy a régi református templomunk állagmegóvása, rendbetétele után múzeumként kerüljön kialakítására. A katolikus egyházunkban egy nagy ajándékot kaptunk - Palotai Zoltán képviselőtársam így fogalmazott a bizottsági ülésen - Ebner Vilmos atya személyében. Bízunk benne, hogy a katolikus templomunk és a hozzá kapcsolódó épületek rendbetételére is kapunk majd segítséget. Az etykieknek nagyon fontos ügy a boti kápolna rendbetétele, hiszen egy műemlékről van szó, ami mára az enyészetté vált. Nagyon sokan felhívtak azzal, hogy szeretnénk, ha méltó állapotba kerülne a boti kápolna és ki lenne világítva úgy, mint régen volt. Van-e kérdés, hozzászólás? Megadom a szót Molnár Zoltánnak.

Molnár Zoltán alpolgármester 18:37:18

Köszönöm szépen a szót. A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy köszönjük az önkormányzat támogatását. Azt is elmondtam és itt is szeretném megismételni, hogy az új templom és közösségi ház az egyházmegye pályázatából és az etyeki egyházi közösség saját költségén fog megvalósulni. Bízunk abban, hogy minél hamarabb elkészül. Most jelenleg régészeti feltárás van folyamatban. Tudomásom szerint július másodikán lesz a következő bejárás, amikor a Szent István Múzeum munkatársai érkeznek a terület feltérképezésére. Elmondható, hogy ütemterv szerint haladunk, és én bízom benne, hogy ez továbbra is így fog haladni.

Zólyomi Tamás polgármester 18:37:53

Nagyon sok sikert kívánunk az építkezéshez és a közösségi élet fejlesztéséhez. És még egy dolgot szeretnék elmondani képviselő társaimnak, érkezett egy lakossági felajánlás. Egy kereszt állításra tíz millió forintot ajánlott fel egy etyeki polgár. A felajánlás révén eszembe jutott, hogy érdemes lenne megkérnünk a felajánlót, nem támogatná-e esteleg inkább a boti kápolna állagmegóvását.

Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, megállapítom, hogy a képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

16. napirend:

Tájékoztató törvényességi felhívásról

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Zólyomi Tamás polgármester 18:38:47

Törvényességi felhívást kaptunk, mégpedig a Pénzügyi és Stratégiai Bizottsága működése miatt. Megadom a szót jegyző asszonynak.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:39:55

Egy közérdekű adatigényléssel indult az ügy. Az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatát kérte ki az adatigénylő, amelyet kiadtunk, és ezt követően az vagyonyilatkozatok áttekintését követően kérelemmel fordult az adatigénylő a bizottság felé. Kielemezte, hogy milyen hiányosságokat tapasztalt a vagyonyilatkozatok kitöltésében. Megjegyzem, hogy csak az Mötv. ad konkrét eligazítást a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatban, nincs mögöttes jogszabály. A vagyonyilatkozási törvény nem mögöttes jogszabálya az Mötv.-nek a az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozata tekintetében. A részletszabályokat pedig az SzMSz-ünk tartalmazza. A bizottság ülésén megállapítást nyert, hogy talán vagyonyilatkozási eljárást szeretett volna az adatigénylő indítani, de konkrétumok hiányában ez csak lehetőségként merült fel. Ezért a bizottság nem indított vagyonyilatkozási eljárást. A kormányhivatal a több oldalas közérdekű adatigénylés egyik mondatából azt feltételezte, hogy mégis szeretett volna vagyonyilatkozási eljárást indítani az adatigénylő.

Mivel a bizottság ezzel ellentétes határozatot hozott, törvényességi felhívással élt a kormányhivatal a bizottság működésével kapcsolatban.

Dr. Zsoldos Renáta képviselő 18:41:46

Azóta megtörtént az adatigénylő tájékoztatása a hatályos SzMSz-ről.

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:41:58

Hiánypótlást kellett kiküldenünk, mivel a kormányhivatal ezt ajánlotta. Az Mötv. azt mondja, hogy vagyonnyilatkozati eljárást bárki kezdeményezhet. Az SzMSz-ünk pedig részletesen szabályozza, hogy milyen adattartalommal lehet ezt a kezdeményezést benyújtani. Ha szabályos kérelem érkezik, akkor a bizottság elindítja az eljárást. A törvényességi észrevételről Polgármester úrnak kötelessége volt tájékoztatást adnia a testületnek. A felhívás a honlapra is felkerült.

Zólyomi Tamás polgármester 18:42:41

Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, megállapítom, hogy a képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

17. napirend:

Egyebek

Zólyomi Tamás polgármester 18:43:11

Kérdezem képviselő társaimat, van-e valakinek a napirend keretében kérdése vagy észrevétele? Megadom a szót Molnár Zoltán Alpolgármester Úrnak.

Molnár Zoltán alpolgármester 18:43:27

Köszönöm a szót. Egy választópolgári jelzés alapján szeretném megköszönni az önkormányzati dolgozóknak a kiemelkedő és emberfeletti teljesítményét.

A választópolgárokból megfogalmazódott, hogy jó pár ügyük intézése hosszabb időt vesz igénybe. Mindig igyekszem tájékoztatást adni arról, hogy ez nyilván a megnövekedett számú, olykor több száz oldalas adatigénylések miatt történik.

Zólyomi Tamás polgármester 18:43:59

Köszönöm Alpolgármester Úr felvetését. Én úgy tudom, hogy eddig semmilyen hátrányt nem szenvedtek az etykiek emiatt. Azon leszünk minden nap, hogy ez ne is tudjon megtörténni. Fontos kiemelni, hogy egyre többet és egyre ügyesebben dolgozunk az etyeki polgárokért. Remélem ők ezt értékelik, és majd a későbbiekben is értékelné fogják. Az elmúlt hat évben Etyeken olyan változások történtek, amit csak azok nem látnak, akik ezt nem akarják látni. Ezekkel a feladatokkal, pályázatokkal, folyamatokkal nagyon sokat foglalkoztunk. A hivatal folyamatosan helyt áll és akkor is működött, amikor átéltünk két covid időszakot, megéltünk egy energia árrobbanást. Megéltünk egy háborús válság okozta inflációt, amikor minden beruházásunk és pályázatunk költsége többszörösére emelkedett. Ezen túl az idei évben a hivatal megszervezte az etyeki polgároknak a választást is. Előttünk áll a nyár egyik legnagyobb feladata, hiszen az összes intézményünket rendbe kell rakni szeptemberre. E mellett folyamatosak a nyári táborok. Nagyon büszke vagyok arra, hogy Etyeken teljes nyarat lefedő táborrendszer van. Ez évben is részt veszünk a bringás vándortáborban.

Kérdezem van-e még kérdés, hozzászólás? Megadom a szót dr. Bálint Attila Alpolgármester Úrnak.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:47:47

Szeretném megkérdezni, hogy a válaszlévél Képviselő Asszony részére már el is ment?

Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet jegyző 18:47:57

Képviselő Asszony azt írta, hogy soron kívül kér választ a képviselő-testületi előterjesztések kapcsán. Úgy gondolom, hogy ha soron kívül kér választ, akkor azt soron kívül szükséges teljesíteni.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:48:25

Nekem még lett volna pár felvetésem a levéllel kapcsolatban. Köszönjük, hogy foglalkozik velünk, ezért én biztosán beleírtam volna, hogy szívesen megismerkednék vele. Nem találkoztunk még Képviselő Asszonnyal, ezért ezt fontosnak tartottam volna. Kifejezhattük volna közeledési, ismerkedési szándékunkat. Azért mindenképpen egyeztetni kellene kérdéseket, mint például azt, hogy az országgyűlési képviselő sem a képviselő-testületnek sem a polgármesternek nem felettes szerve. Elfogadom, hogy szeretne tájékoztatást kérni, de utasítási joga nincs.

Zólyomi Tamás polgármester 18:49:19

Köszönöm szépen Alpolgármester Úr felvetését. Két mondatom lenne hozzá. Először is mindig nagy szeretettel várjuk Dr. Bögi Viktória Képviselő Asszonyt.

Dr. Bálint Attila alpolgármester 18:49:30

Bele kellett volna írnia, levélben.

Dr. Horváth Gábor képviselő 18:49:33

Július 5-ére meghívtuk, de azt a választ kaptuk, hogy bokros teendői miatt nem tud eljönni. Tóth Tamás Képviselő Urat is meghívtuk, de ő még nem válaszolt. Ha ideje engedi, akkor szeretettel várjuk.

Zólyomi tamás polgármester 18:50:00

Volt már személyes találkozó Képviselő Asszonnyal, és természetesen meghívtam Etyekre. Nyilván országgyűlési képviselőként, etyekiként tekintünk rá, és nagy szeretettel várjuk bármikor és bármilyen témában. Fontosnak tartanám, ha meglátogat bennünket, akkor az egész képviselő-testület vegyen részt a találkozón. Akár a bizottságok tagjaival. Azt kértem tőle a személyes találkozókor, hogy kéthetente kapjunk 15 percet személyesen. A megbeszélés előtt elküldenénk az előkészített dokumentációt az egyeztetés tárgyáról.

Nekem nagyon jó tapasztalatom volt az előző képviselőnkkel, szoros együttműködésben tudtunk dolgozni. Én azt gondolom, hogy ő felelős értünk, mi felelősek vagyunk érte, és ez egy közös csapat kell legyen a jövő tekintetében.

Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, megköszönöm a jelenlévők munkáját, az etyeki polgárok kitartását és a képviselő-testület rendes, nyílt ülését 18⁵⁴ perckor bezárom.

K.m.f.


Zólyomi Tamás
polgármester




Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző